

BANCO DE DESARROLLO RURAL HONDURAS, S.A.
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN DE CARTERA DEL I.H.S.S.
DEPARTAMENTO FIDUCIARIO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 29 DE FEBRERO DE LOS AÑOS 2024 Y 2023
EXPRESADO EN LEMPIRAS



Cuenta		NOTAS	2024	2023	Cuenta	NOTAS	2024	2023
ACTIVO					PASIVO			
DISPONIBILIDADES					DEPOSITOS A COSTO AMORTIZADO			
Cuenta de ahorro 01501010408843/ Fondo Capital		3	292,520,992.90	90,296,937.17	Fondo de Incumplimiento	8	48,665,821.01	48,712,376.44
Cuenta de ahorro 01501010409550/ Fondo Recuperaciones			57,925,847.54	7,894,623.01	Retención de Cuota Anticipada		48,645,156.72	48,694,286.85
Cuenta de ahorro 01501010410000/ Fondo Incumplimiento			185,432,991.36	78,320,409.00			20,664.29	18,089.59
Cuenta de ahorro 01501010411551/ Banco Prepagado			44,685,877.86	2,870,296.69				
Cuenta de ahorro 01501010412000/ Fondo de Ahorro			3,619,206.29	1,091,955.86	OBLIGACIONES FINANCIERAS			
Cuenta de ahorro 0120541874/ Banco Atlántida			852,024.58	114,620.95	Costo Financiero por Pagar sobre Obligaciones Financieras			
Cuenta de Ahorro BANTRAB 21-104-024411-2			5,045.27	5,031.66	Comisiones por Pagar	5	0.00	18,082.48
RENDIMIENTOS FINANCIEROS POR COBRAR SOBRE DISPONIBILIDADES		4	-	249,245.05	Por Administración Anual		0.00	1,575.16
Sobre Cuentas de Cheques y Ahorro			-	249,245.05	Por Administración de Inversiones		0.00	16,507.32
INVERSIONES FINANCIERAS A COSTO AMORTIZADO		5	378,393,025.24	388,843,825.47	ACREEDORES VARIOS	9	12,297,799.38	1,274,396.07
Inversiones en Certificados de Depósitos			377,363,000.00	388,273,000.00	Valores Pendientes de Aplicar por Planilla		11,303,522.94	46,482.68
Rendimientos Financieros por Cobrar sobre Inversiones Financieras			1,030,025.24	570,825.47	Devoluciones Pendientes Por Pagar a Clientes		994,276.44	1,227,913.39
PRESTAMOS, DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES		6	429,436,115.23	520,177,845.14	TOTAL PASIVO		60,963,620.39	50,004,854.99
Vigentes			435,687,798.88	527,648,029.33				
Fiduciarios			435,687,798.88	527,648,029.33	PATRIMONIO			
Atrasados			2,371,417.14	1,356,267.39	FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION	10	619,000,000.00	619,000,000.00
Fiduciarios			2,371,417.14	1,356,267.39	Aportaciones al Fideicomiso		619,000,000.00	619,000,000.00
Vencidos			7,121,221.27	4,019,996.39	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	11	404,354,533.76	316,590,345.75
Fiduciarios			7,121,221.27	4,019,996.39				
En Ejecucion Judicial			9,120,486.03	10,940,271.07	UTILIDAD / PERDIDA DEL EJERCICIO	11	16,060,769.85	14,008,722.65
Fiduciarios			9,120,486.03	10,940,271.07				
RENDIMIENTOS FINANCIEROS POR COBRAR DE PRÉSTAMOS, DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES			179,493.44	171,294.56	TOTAL PATRIMONIO		1,039,415,303.61	949,599,068.40
Financieras			179,493.44	171,294.56				
Fiduciarios			179,493.44	171,294.56				
(Estimación por Deterioro Acumulado)			(25,044,301.53)	(23,958,013.60)				
Reserva para Crédito Dudoso			(25,044,301.53)	(23,958,013.60)				
CUENTAS POR COBRAR		7	28,790.63	36,070.56				
Planilla de Empleados IHSS			11,066.63	14,140.56				
Otras Cuentas Por Cobrar Clientes			17,724.00	21,930.00				
TOTAL ACTIVO			1,100,378,924.00	999,603,923.39	TOTAL PASIVO+PATRIMONIO		1,100,378,924.00	999,603,923.39
CUENTAS DE ORDEN		12	215,602,242.99	212,663,474.88	CUENTAS DE ORDEN		215,602,242.99	212,663,474.88
Intereses en Suspense			5,053,293.73	4,929,132.44	Cuentas de Orden por Contra		215,602,242.99	212,663,474.88
Traslados Realizados al Fideicomitente			191,902,115.79	191,902,115.79				
Valores Aplicados contra el Fondo de Incumplimiento			18,646,833.47	13,852,206.65				
TOTAL ACTIVO + CUENTAS DE ORDEN			1,315,981,166.99	1,212,267,398.27	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO+CUENTAS DE ORDEN		1,315,981,166.99	1,212,267,398.27

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Almendra Amaya
Cargo No.56822-2
Contador

Kathy Rangel
Jefe de Fideicomisos



BANCO DE DESARROLLO RURAL DE HONDURAS, S.A.
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S
DEPARTAMENTO FIDUCIARIO
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 ENERO AL 29 DE FEBRERO DE LOS AÑOS 2024 Y 2023
EXPRESADO EN LEMPIRAS



CUENTA	NOTAS	2024	2023
INGRESOS			
INGRESOS FINANCIEROS	13	18,229,095.36	16,500,676.63
INTERESES DEVENGADOS SOBRE DISPONIBILIDADES		1,418,027.84	439,282.71
Sobre Depositos en Cuentas de Cheques		1,418,027.84	439,282.71
INTERESES DEVENGADOS SOBRE INVERSIONES FINANCIERAS A COSTO AMORTIZADO		5,043,872.71	2,111,908.38
En Certificados de Depósitos DPF		5,043,872.71	2,111,908.38
INTERESES SOBRE PRESTAMOS, DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES		11,767,194.81	13,949,485.54
Fiduciarios		11,732,463.73	13,909,433.19
Intereses Moratorios		34,731.08	40,052.35
TOTAL INGRESOS		18,229,095.36	16,500,676.63
EGRESOS			
GASTOS FINANCIEROS		777,213.04	907,309.51
OTROS GASTOS FINANCIEROS	14	777,213.04	907,309.51
Reserva Tecnica para fondo de Incumplimiento		777,213.04	907,309.51
GASTOS POR SERVICIOS FINANCIEROS			
COMISIONES PAGADAS A BANRURAL	15	1,390,262.47	1,504,565.26
Por Administración Anual		1,110,304.35	1,296,156.44
Por Administración de Inversiones en Bancos		279,958.12	208,408.82
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	16	850.00	80,079.21
GASTOS DIVERSOS		850.00	0.00
Otros Gastos Varios		850.00	0.00
IMPUESTO SOBRE LA RENTA		0.00	80,079.21
Sobre Rendimientos por Disponibilidades		0.00	80,079.21
TOTAL EGRESOS		2,168,325.51	2,491,953.98
UTILIDAD / PERDIDA NETA		16,060,769.85	14,008,722.65

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRAL DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.


Alejandra Amaya
Carnet No.56822-2
Contador


Kendy Rubio
Jefe de fideicomisos

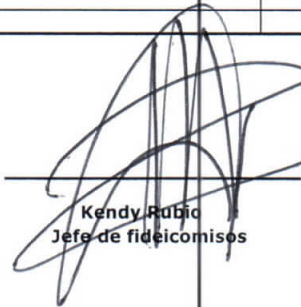


FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S
DEPARTAMENTO FIDUCIARIO
Estado de Flujo de Efectivo del 1 al 29 de Febrero año 2024
Metodo Directo (Expresado en Lempiras)



DESCRIPCION	feb-24
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	
Más Cobro por intereses	9,025,686.70
Menos Pago por Comisiones a BANRURAL	(682,145.90)
Menos Pago por Gastos de Administración	(50.00)
Inversiones(No consideradas como equivalentes de efectivo)	
Más desinversión	-
Menos Inversión	-
Préstamos, descuentos y Negociaciones	
Mas Amortizaciones	12,780,263.39
Menos Desembolsos	(7,432,497.57)
Depósitos	
Captaciones	846,496.20
Retiros	(1,260,450.28)
Disminución(Aumento) Cuentas por Cobrar	24,142.24
Disminución(Aumento) Rendimientos por Cobrar	(57,183.07)
Disminución(Aumento) Cuentas por Pagar	(235,889.99)
Otros Egresos	-
Flujo de Efectivo Neto de Actividades de Operación	13,008,371.72
Flujo de Efectivo Neto de Actividades de Financiación	-
Aumento (Disminución) Neta en el Efectivo y Equivalentes	13,008,371.72
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Inicio del Período	279,512,621.18
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	292,520,992.90


Alejandra Amaya
Carnet No.56822-2
Contador

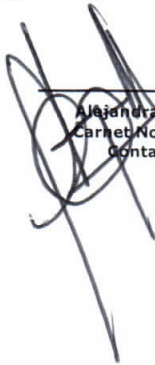

Kendy Rubio
Jefe de fideicomisos

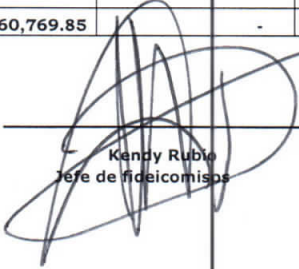


FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S
DEPARTAMENTO FIDUCIARIO
Estado de Cambios en el Patrimonio al 29 de Febrero del año 2024
Expresado en Lempiras



CONCEPTOS	Nota	Saldos al 31/01/2024	Aumentos	Disminuciones	Saldos al 29/02/2024
CAPITAL Y UTILIDADES		-			
Aportaciones	10	619,000,000.00			619,000,000.00
Utilidades (Pérdidas)	11	404,354,533.76	16,060,769.85	0.00	420,415,303.61
Capitalización de Utilidades (Otras Partidas)					-
TOTAL PATRIMONIO		1,023,354,533.76	16,060,769.85	-	1,039,415,303.61


Alejandra Amaya
Carnet No.56822-2
Contador


Kendy Rubio
Jefe de fideicomisos

FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

1. CONSTITUCION Y FINALIDAD DEL CONTRATO DEL FIDEICOMISO.

Contrato del Fideicomiso.

El Fideicomiso se constituye en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C., el 05 de julio del 2016 mediante la celebración de un Contrato suscrito entre El Instituto Hondureño de Seguridad Social (I.H.S.S.) y Banco de Desarrollo Rural S. A., en su condición de fiduciario, cuya finalidad y condiciones se detallan a continuación:

Constitución del Fideicomiso.

El Fideicomiso se constituye mediante un primer aporte que efectuaría el **FIDEICOMITENTE (I.H.S.S.)** por valor de **Cincuenta millones de Lempiras exactos (L.50,000,000.00)**, fondos provenientes del Régimen del Seguro de Previsión Social del Fideicomitente, los cuales serán administrados por BANRURAL como Fiduciario. En la constitución del Fideicomiso participan: Instituto Hondureño de Seguridad Social como Fideicomitente, los afiliados y aportantes del Régimen de Seguro de Previsión Social (SPS) como Fideicomisarios y Banco de Desarrollo Rural, S. A. como Fiduciario.

Finalidad.

La finalidad del Fideicomiso, es que el Fiduciario (Banco de Desarrollo Rural, S.A.) administre mediante la realización de gestiones, tales como: a) En general, Recibir y administrar en el seno del patrimonio fideicometido los bienes transmitidos a este fideicomiso por parte del Fideicomitente, mismos que serán destinados para la colocación de créditos con deducción por planilla a los empleados del Instituto Hondureño de Seguridad Social (I.H.S.S.), con destino principal pero no limitativo a la consolación de préstamos en el sector financiero y no financiero, según sea el caso; b) Conformar un fondo para atender/cubrir las probabilidades de incumplimiento de la cartera de préstamos, c) Incentivar al ahorro a los empleados del IHSS.

Condiciones del Contrato.

- Respetar y acatar la legislación y la normativa vigente en el país y garantizar que su personal y las personas que se encuentran a su cargo o le representen, acaten esa normativa.
- Mantener el dominio Fiduciario del Patrimonio Fideicometido transmitido para el cumplimiento de los fines del fideicomiso.
- Prestar los servicios con el debido cuidado, eficiencia y diligencia, con arreglo a las mejores prácticas de la profesión, lo establecido en el presente Contrato y la legislación aplicable.
- Realizar el análisis crediticio con base a los lineamientos establecidos por el Comité Técnico.

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

Página 1

Departamento Fiduciario

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).**

- e) Efectuar los desembolsos de fondos aprobados por el Comité Técnico que permitan cumplir los fines del Fideicomiso, con la diligencia y oportunidad debida, con respecto a la administración de los recursos que forman parte de la masa fideicometida.
- f) Administración y custodia de los expedientes de los créditos.
- g) Efectuar las inversiones necesarias y aprobadas por el Comité Técnico del Fideicomiso, siempre y cuando se cumplan con los requisitos de seguridad, rentabilidad y liquidez.
- h) Para efectos de la administración del Fideicomiso, llevar cuenta detallada de su gestión, en forma separada de sus demás operaciones como Banco.
- i) Suministrar mensualmente al FIDEICOMITENTE y al Comité Técnico del Fideicomiso, dentro de los primeros quince (15) días hábiles después del cierre de cada mes, los siguientes informes: a) Estados Financieros incluyendo el reporte de la cartera de créditos con su categoría de riesgo de acuerdo con la normativa emitida por la CNBS; b) Informe de solicitudes que reflejen la productividad, eficiencia y los problemas que se presentan; c) Análisis de rentabilidad de la cartera y del patrimonio; d) Informe de la gestión de los riesgos a que están expuestos los productos y servicios del Fideicomiso de manera trimestral; e) Otros informes que requiera el Comité Técnico de forma regular como extraordinaria. El FIDUCIARIO no será responsable en caso de que, por causas no imputables a éste, el Comité Técnico y/o FIDEICOMITENTE no reciban los informes respectivos, quedando a cargo de estos, cuando así ocurra, solicitar al FIDUCIARIO una copia de los informes correspondientes. El FIDUCIARIO mantendrá en todo momento y a disposición del FIDEICOMITENTE, cuando este así lo requiera con veinticuatro (24) horas de anticipación, los libros, registros y documentos de las operaciones del Fideicomiso.
- j) Abrir las cuentas bancarias que fueren necesarias para la recepción de fondos a administrarse en el Fideicomiso e inversión de las disponibilidades de fondos del Fideicomiso.
- k) Guardar la confidencialidad de la información y materiales obtenidos de este Contrato, protegiendo y conservando la naturaleza confidencial de toda la información manejada; debiendo devolver toda la información y cualquier copia o reproducción de la misma por cualquier medio, inmediatamente que se le solicite. Estas disposiciones estarán vigentes, aun después de la cancelación o terminación del Contrato.
- l) Reintegro de cualquier patrimonio remanente al FIDEICOMITENTE, de acuerdo a los términos del presente Contrato. EL FIDUCIARIO velará por la correcta administración de: patrimonio fideicometido durante el plazo de duración del Fideicomiso.
- m) El FIDUCIARIO en general, tendrá todas las funciones que expresamente se señalan en este Contrato de Fideicomiso, así como las que sean necesarias para el cumplimiento de los fines del mismo; y otras que el FIDEICOMITENTE estime conveniente y que sean acorde a la finalidad de este fideicomiso.

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

Página 2

El Fideicomiso tendrá vigencia hasta el 31 de diciembre de 2022, pudiendo ser prorrogado automáticamente por el periodo que indique el fideicomitente, con un simple cruce de notas, por periodos iguales de tiempo.

2. RESUMEN DE POLITICAS DE CONTABILIDAD IMPORTANTES.

2.1) Estados Financieros.

El Fideicomiso de Administración de Cartera del I.H.S.S prepara sus Estados Financieros y registra sus operaciones contables de acuerdo a las Normas, Procedimientos, Practicas y disposiciones contables emitidas por la Comisión Nacional de Bancos y Seguros de Honduras(CNBS), organismo regulador que establece los criterios contables. Están presentados en Lempiras que es la moneda oficial de Honduras.

2.2) Inversiones.

Las inversiones se registran al costo amortizado.

2.3) Unidad Monetaria.

La unidad monetaria de la República de Honduras es el lempira (L.) y el tipo de cambio relacionado con el dólar de los Estados Unidos de América (US\$), es regulado por el Banco Central de Honduras mediante Resolución No. 139-4/2005 del 22 de abril de 2005, el Banco Central de Honduras aprobó el Reglamento para la Negociación Pública de Divisas en el mercado cambiario; que establece que las personas Naturales o Jurídicas podrán adquirir directamente o por medio de un agente cambiario divisas en subastas públicas, que se llevan a cabo en el Banco Central de Honduras; al 29 de Febrero del 2024 el precio promedio de compra de la divisa bajo este sistema fue de **L. 24.6755** por US\$ 1.00 y su precio de venta **L. 24.7989**.

2.4) Efectivo y Equivalentes de Efectivo.

Para propósitos del Estado de Flujo de Efectivo, el efectivo y sus equivalentes corresponden a los saldos en las cuentas de bancos. El efectivo y equivalentes de efectivo comprende el efectivo e inversiones a corto plazo de gran liquidez, fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, incluyendo: efectivo, Letras del Banco Central de Honduras, depósitos en otras instituciones financieras.

2.5) Activos Financieros.

Las instituciones financieras reconocen como activos financieros las disponibilidades, inversiones Financieras, préstamos, descuentos y negociaciones y cuentas por cobrar.

Hecho por:

Alejandra Amaya

Autorizado por:

Kendy Rubio

Página 3

**FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).**

- a) **Activos financieros a costo amortizado:** Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumple las dos condiciones siguientes:
- ✓ El activo se mantiene dentro un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales.
 - ✓ Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificidades, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.
- b) **Préstamos, Descuentos y Negociaciones:** Comprende las cuentas que representan los derechos provenientes de operaciones sujetas a riesgos crediticios, bajo las distintas modalidades, derivados de recursos propios. Los préstamos se clasifican en función de la situación de pagos en: Vigentes, atrasados, vencidos, refinanciados y en ejecución judicial de conformidad con la normativa aplicable vigente emitida por la CNBS.
- c) **Cuentas por Cobrar:** Son activos financieros que se mantienen dentro del modelo de negocio de la Institución, con la finalidad de recolectar los flujos de efectivo contractuales, por lo cual, se registran y miden el costo amortizado utilizando el método de tasa de efectivo.

2.6) Activos Mantenido para la Venta.

Son los activos que la administración ha decidido recuperarlos mediante una operación de venta más que por su uso continuo y por los activos de largo plazo adquiridos por la administración, exclusivamente con el propósito de su enajenación, dichos activos están disponibles para venta inmediata; se incluyen en este rubro: Inversiones en acciones, propiedad planta y equipo, bienes recibidos en pagos o adjudicados.

2.7) Bienes Recibidos en pagos o adjudicados.

Los bienes recibidos en concepto de pago de préstamos se contabilizan al menor valor establecido en el reglamento del Fideicomiso. Para estos efectos se considera como valor de mercado, el avalúo Pericial de los bienes realizados por peritos inscritos en la CNBS.

2.8) Propiedad Planta y Equipo.

Se registran al costo histórico menos la depreciación.

2.9) Provisiones.

Una provisión se reconoce si: Es resultado de un suceso pasado, se posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación.

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

Página 4

FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

2.10) Intereses.

Los intereses se reconocen como ingresos a medida que se devengan (Base de acumulación).

3. DEPOSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS DEL INTERIOR.

En esta cuenta se registran los valores que corresponden a los saldos en cuentas de ahorro y cheques (si las hay), en moneda nacional y extranjera aperturadas en Instituciones del Sistema Financiero Nacional, para la administración del efectivo disponible del Fideicomiso, desglosado de la forma siguiente:

Cuentas	Saldos al 29 de Febrero de 2024	
	Año 2024	Año 2023
Cuenta de ahorro 01501010408843/ Fondo Capital	57,925,847.54	7,894,623.01
Cuenta de ahorro 01501010409550/Fondo Recuperaciones	185,432,991.36	78,320,409.00
Cuenta de ahorro 01501010409564/Fondo Incumplimiento	44,685,877.86	2,870,296.69
Cuenta de ahorro 1-11-41551/ Banco Promerica	3,619,206.29	1,091,955.86
Cuenta de ahorro 10120541874 /Banco Atlantida	852,024.58	114,620.95
Cuenta de Ahorro BANTRAB 21-104-024411-2	5,045.27	5,031.66
Saldo Según Libros	292,520,992.90	90,296,937.17
Operaciones en Tránsito		
Mas Intereses	747,656.07	-
Saldo Según Bancos	293,268,648.97	90,296,937.17

4. RENDIMIENTOS FINANCIEROS POR COBRAR SOBRE DISPONIBILIDADES.

En esta cuenta se registran los intereses devengados en las cuentas de ahorro:

Cuentas	Saldos al 29 de Febrero de 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Cuenta de ahorro 01501010408843/ Fondo Capital	0.00	35,291.12
Cuenta de ahorro 01501010409550/Fondo Recuperaciones	0.00	206,074.85
Cuenta de ahorro 01501010409564/Fondo Incumplimiento	0.00	7,879.08
Total	0.00	249,245.05

5. INVERSIONES FINANCIERAS A COSTO AMORTIZADO.

Las inversiones financieras están integradas de la siguiente forma:

Cuentas	Saldos al 29 de Febrero 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Inversiones en Certificados ver cuadro No.1 y 2	377,363,000.00	388,273,000.00
Rendimientos Por Cobrar Sobre Inversiones Financieras	1,030,025.24	570,825.47
Total	378,393,025.24	388,843,825.47

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

Página 5

Departamento Fiduciario
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

a) **EN CERTIFICADOS DE DEPOSITOS DPF:** En esta cuenta se registran las Inversiones en Certificados de Depósitos efectuadas en Instituciones del Sistema Financiero Nacional, mismas que son registradas por su valor nominal. Según se detalla a continuación:

DESCRIPCION	NUMERO DE CERTIFICADO	BANCO	VALOR DE INVERSION	FECHA INVERSION	FECHA VENCIMIENTO	TASA	DIAS INVERSION	INTERESES POR COBRAR
Fondo Recuperaciones	2030008394	BANRURAL	L 40,000,000.00	21/11/2023	21/05/2024	8.60%	180	86,000.00
Fondo Recuperaciones	2030008488	BANRURAL	L 40,000,000.00	21/11/2023	21/05/2024	8.60%	180	86,000.00
Fondo Recuperaciones	10152000007	BANRURAL	L 48,000,000.00	11/01/2024	11/07/2024	8.50%	180	215,333.33
Fondo Incumplimiento	101520000051	BANRURAL	L 2,000,000.00	21/11/2023	21/05/2024	8.60%	180	4,300.00
Fondo Incumplimiento	2030008488	ATLANTIDA	L 6,500,000.00	02/01/2024	02/01/2025	9.00%	360	45,500.00
Fondo Incumplimiento	2030008392	ATLANTIDA	L 1,000,000.00	27/12/2023	27/12/2024	9.00%	360	750.00
Fondo Incumplimiento	48580	PROMERICA	L 4,000,000.00	12/12/2023	12/09/2024	8.70%	270	17,400.00
Fondo Recuperaciones	2030008392	BANRURAL	L 8,000,000.00	30/11/2023	30/05/2024	8.60%	180	0.00
Fondo Recuperaciones	2030008393	BANRURAL	L 8,000,000.00	30/11/2023	30/05/2024	8.60%	180	0.00
Fondo Recuperaciones	2030008395	BANRURAL	L 9,000,000.00	30/11/2023	30/11/2024	8.90%	360	0.00
Fondo Recuperaciones	101520000011	BANRURAL	L 25,000,000.00	12/01/2024	12/07/2024	8.50%	180	106,250.00
Fondo Recuperaciones	101520000041	BANRURAL	L 30,000,000.00	13/11/2023	13/05/2024	8.60%	180	121,833.33
Fondo Recuperaciones	101520000042	BANRURAL	L 30,000,000.00	13/11/2023	13/05/2024	8.60%	180	121,833.33
Fondo Recuperaciones	2030008396	ATLANTIDA	L 19,750,000.00	27/12/2023	27/12/2024	9.00%	360	14,812.50
Fondo Recuperaciones	2030008394	ATLANTIDA	L 19,750,000.00	27/12/2023	27/12/2024	9.00%	360	14,812.50
Fondo Recuperaciones	2030008393	ATLANTIDA	L 19,750,000.00	27/12/2023	27/12/2024	9.00%	360	14,812.50
Fondo Recuperaciones	2030008395	ATLANTIDA	L 19,750,000.00	27/12/2023	27/12/2024	9.00%	360	14,812.50
Fondo Recuperaciones	48579	PROMERICA	L 5,000,000.00	12/12/2023	12/09/2024	8.70%	270	21,750.00
Fondo Incumplimiento	2030010458	ATLANTIDA	L 1,598,000.00	03/01/2024	03/01/2025	9.00%	360	10,786.50
Fondo Recuperaciones	2030010457	ATLANTIDA	L 10,265,000.00	03/01/2024	03/01/2025	9.00%	360	69,288.75
Fondo Recuperaciones	48581	PROMERICA	L 30,000,000.00	21/11/2023	21/05/2024	8.50%	180	63,750.00
TOTAL			L 377,363,000.00			8.76%		1,030,025.24

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

DESCRIPCION	NUMERO DE CERTIFICADO	BANCO	VALOR DE INVERSION	FECHA INVERSION	FECHA VENCIMIENTO	TASA	DIAS INVERSION	INTERESES POR COBRAR
Fondo Incumplimiento	01502010085354	BANRURAL	6,000,000.00	17/01/2023	17/07/2023	6.90%	180	14,950.00
Fondo Incumplimiento	01502010085794	BANRURAL	3,000,000.00	09/02/2023	09/08/2023	6.90%	180	12,075.00
Fondo Incumplimiento	01502010085809	BANRURAL	11,610,000.00	10/02/2023	10/08/2023	6.90%	180	44,505.00
Fondo Incumplimiento	01502010084748	BANRURAL	1,000,000.00	13/12/2022	13/12/2023	7.50%	360	3,541.67
Fondo Incumplimiento	01502010086025	BANRURAL	1,500,000.00	23/02/2023	23/08/2023	6.90%	180	2,012.50
Fondo Incumplimiento	31-104-001714-8	BANTRAB	2,000,000.00	22/10/2022	22/04/2023	4.00%	180	1,777.78
Fondo Incumplimiento	200014348564	FICOHSA	6,500,000.00	29/06/2022	29/06/2023	3.00%	360	1,083.33
Fondo Incumplimiento	200014313598	FICOHSA	1,000,000.00	23/06/2022	23/06/2023	3.00%	360	583.33
Fondo Incumplimiento	200014715095	FICOHSA	5,900,000.00	30/08/2022	30/08/2023	4.00%	360	19,666.67
Fondo Incumplimiento	91415	PROMERICA	10,000,000.00	15/08/2022	15/05/2023	3.75%	270	15,625.00
Fondo Incumplimiento	91416	PROMERICA	9,500,000.00	15/08/2022	15/05/2023	3.75%	270	14,843.75
Fondo Incumplimiento	92922	PROMERICA	1,598,000.00	23/12/2022	23/03/2023	5.65%	90	1,755.58
Fondo Incumplimiento	92788	PROMERICA	4,000,000.00	12/12/2022	12/09/2023	6.10%	270	12,200.00
Fondo Recuperaciones	01502010085780	BANRURAL	700,000.00	09/02/2023	09/08/2023	6.90%	180	2,817.50
Fondo Recuperaciones	01502010084564	BANRURAL	8,000,000.00	30/11/2022	30/11/2023	5.05%	360	0.00
Fondo Recuperaciones	01502010084550	BANRURAL	8,000,000.00	30/11/2022	30/11/2023	5.05%	360	0.00
Fondo Recuperaciones	01502010084578	BANRURAL	9,000,000.00	30/11/2022	30/11/2023	5.05%	360	0.00
Fondo Recuperaciones	01502010082883	BANRURAL	25,000,000.00	25/03/2022	25/03/2023	2.00%	360	6,944.44
Fondo Recuperaciones	01502010086011	BANRURAL	20,000,000.00	23/02/2023	23/08/2023	6.90%	180	26,833.33
Fondo Recuperaciones	01502010084188	BANRURAL	48,000,000.00	29/09/2022	29/09/2023	4.00%	360	5,333.33
Fondo Recuperaciones	20364	FICENSA	60,000,000.00	11/11/2022	13/11/2023	4.40%	362	139,333.34
Fondo Recuperaciones	200014313582	FICOHSA	19,000,000.00	23/06/2022	23/06/2023	3.00%	360	11,083.33
Fondo Recuperaciones	200014715087	FICOHSA	10,340,000.00	30/08/2022	30/08/2023	4.00%	360	34,466.67
Fondo Recuperaciones	200014715068	FICOHSA	10,340,000.00	30/08/2022	30/08/2023	4.00%	360	34,466.67
Fondo Recuperaciones	200014715036	FICOHSA	10,340,000.00	30/08/2022	30/08/2023	4.00%	360	34,466.67
Fondo Recuperaciones	200014715028	FICOHSA	10,340,000.00	30/08/2022	30/08/2023	4.00%	360	34,466.67
Fondo Recuperaciones	200014715017	FICOHSA	10,340,000.00	30/08/2022	30/08/2023	4.00%	360	34,466.67
Fondo Recuperaciones	200014313574	FICOHSA	60,000,000.00	23/06/2022	23/06/2023	3.00%	360	35,000.00
Fondo Recuperaciones	92920	PROMERICA	10,265,000.00	23/12/2022	23/03/2023	5.65%	90	11,277.24
Fondo Recuperaciones	92790	PROMERICA	5,000,000.00	12/12/2022	12/09/2023	6.10%	270	15,250.00
TOTAL			388,273,000.00			3.42%		570,825.47

- b) **RENDIMIENTOS FINANCIEROS POR COBRAR:** En esta cuenta se provisiona el valor de los intereses devengados sobre Inversiones en Certificados de Depósitos devengados que no han sido recibidos en efectivo.
- c) **COMISIONES POR PAGAR:** En esta cuenta se registra el valor de las comisiones pendientes de pago al Fiduciario según lo establecido en la Cláusula Octava del Contrato de Fideicomiso.

Cuentas	Saldos al 29 de Febrero de 2024	
	Saldo Año 2023	Saldo Año 2022
Inversión en DPF 01501010409564/Fondo Incumplimiento	0.00	16,507.32
Recuperaciones de cartera 01501010409550/Fondo Recuperaciones	0.00	1,575.16
Total	0.00	18,082.48

6. PRÉSTAMOS, DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES.

En esta cuenta se registran los valores desembolsados a los Beneficiarios del Fideicomiso por concepto de préstamos otorgados, con base a lo establecido en el Contrato de Fideicomiso y su Reglamento. Dichos préstamos se clasifican de la siguiente manera:

- a) **Préstamos Vigentes:** En esta cuenta se registra el importe del principal del préstamo, cuyo plazo estipulado en el Contrato de Préstamo no ha vencido y no tienen amortizaciones de capital pendientes de pago.

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

- b) **Préstamos Atrasados:** En esta cuenta se registra el importe del principal del Préstamo, cuyo plazo estipulado en el Contrato de Préstamo no ha vencido; sin embargo, su saldo presenta capital en mora.
- c) **Préstamos Vencidos.** En esta cuenta se registra el importe del principal de los préstamos, cuyo plazo estipulado en el contrato haya finalizado o cuando se declare vencido por incumplimiento al Contrato de Préstamo, el traslado de saldos a este grupo se efectúa al día siguiente del vencimiento o declaratoria de vencimiento.
- d) **Préstamos en Ejecución Judicial:** En estas cuentas se registra el importe del capital de la cartera de créditos, cuya gestión de cobro ha sido trasladada a instancia judicial por haberse agotado los procedimientos normales de recuperación.
- e) **Rendimientos Financieros por Cobrar Sobre Préstamos:** En esta cuenta se registran los intereses devengados sobre los préstamos, que están pendiente de recibir, los cuales se hacen efectivos al momento que el cliente cancela su cuota correspondiente.
- f) **(Estimación por Deterioro Acumulado de Prestamos) Para Créditos Dudosos.** En esta cuenta se registran las reservas para créditos de dudosa recuperación, creada conforme lo establecido en la normativa emitida por la CNBS. Dicha reserva es creada con cargo al fondo de incumplimiento por instrucción del CT-IHSS, a partir de junio 2019 se le adicionó un 10% a la reserva normal, según requerimiento numeral 12.2 de la norma de cartera. Mismo que fue aprobado por el CT-IHSS. A continuación, se detallan los cálculos de reserva por deterioro de cartera:

RESERVA POR DETERIORO ACUMULADO DE CARTERA DE CONSUMO FEBRERO 2024							
Categoría		Descripción	Días	% DE RESERVA	N. Préstamos	Saldo	Total Reserva
I-A - CONSUMO	1010			1.0%	1	1,007,541.64	10,075.42
I - CONSUMO	2010		Hasta 30 días	1.0%	1251	433,774,470.53	4,339,339.99
II - CONSUMO	2020		De 31 a 60 días	5%	3	947,947.18	48,396.85
III - CONSUMO	2030		De 61 a 90 días	25%	0	-	0.00
IV - CONSUMO	2040		De 91 a 120 días	60%	1	503,073.47	301,844.08
V - CONSUMO	2050		Más de 120 días	100%	115	18,067,890.50	18,067,890.50
TOTALES					1371	454,300,923.32	22,767,546.85
Requerimeinto adicional según numeral 12.2 de norma de cartera							2,276,754.68
Total reserva según recálculo							25,044,301.53

Nota: Se realiza ajustes según lo requerido por la CNBS 10% adicional a la reserva normal sobre la cartera total, aun que la norma establece que el 110% es sobre el total de los creditos en mora(categoría III, IV Y V). Requerimiento adicional aprobado por el COMITE TECNICO DE FIDEICOMISOS el 30/07/2019.

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

Departamento Fiduciario
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

A continuación, se detalla un resumen de la cartera de préstamos:

Concepto	Saldos al 29 de Febrero 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Vigente	435,687,798.88	527,648,029.33
Consumo	435,687,798.88	527,648,029.33
Atrasado	2,371,417.14	1,356,267.39
Consumo	2,371,417.14	1,356,267.39
Vencido	7,121,221.27	4,019,996.39
Consumo	7,121,221.27	4,019,996.39
Ejecución Judicial	9,120,486.03	10,940,271.07
Consumo	9,120,486.03	10,940,271.07
Sub-Total	454,300,923.32	543,964,564.18
Mas Rendimientos por Cobrar sobre préstamos	179,493.44	171,294.56
Menos Reserva Credito Dudoso	(25,044,301.53)	(23,958,013.60)
Total	429,436,115.23	520,177,845.14

7. CUENTAS POR COBRAR.

En esta cuenta se contabilizan los valores de forma temporal por la naturaleza de la cuenta, por concepto de valores pendientes de cobro por planilla empleados del IHSS, compra de timbres y autenticidad de certificaciones de préstamos para demandas, esta se compone de la siguiente manera:

Cuentas	Saldos al 29 de Febrero 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Planilla Empleados IHSS	11,066.63	14,140.56
Cuentas Varias, Varias	17,724.00	21,930.00
Total	28,790.63	36,070.56

DEVOLUCIONES DE CUOTA (PLANILLA EMPLEADOS IHSS)

No. Identidad	MONTO	A NOMBRE DE	MES	CONCEPTO
0501197907127	L. 4,587.18	Darwin Alberto Lambur	feb-24	Devolucion de cuota
1709197900293	L. 6,479.45	Carmen Julia Aguilera Rubio	feb-24	Devolucion de cuota
TOTAL	L. 11,066.63			

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

Página 9

BANCO DE DESARROLLO RURAL HONDURAS, S.A.
Departamento Fiduciario
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

NOMBRE	NO.CREDITO	TIMBRES	AUTENTICIDAD DE CERTIFICACIONES	MONTO
JOSE ANTONIO GUERRA VASQUEZ	004847-001	75.00	626.00	701.00
GREGORIO ANTONIO JUAREZ OLIVA	004722-001	75.00	626.00	701.00
ENRIQUE RODRIGUEZ	004657-001	75.00	626.00	701.00
JUANA MARIA CANALES CALIX	003850-001	75.00	626.00	701.00
ADRIAN PORFIRIO VASQUEZ SANCHEZ	004387-001	75.00	626.00	701.00
REYNALDO ANARIBA	005277-001	75.00	626.00	701.00
CARLOS HUMBERTO MARTINES RODRIGUEZ	001523-001	75.00	626.00	701.00
ADALBERTA BERRIOS GOMEZ	004379-001	75.00	626.00	701.00
JUAN JOSE NUÑEZ RODRIGUEZ	004902-001	75.00	626.00	701.00
OSCAR ROLANDO VASQUEZ CORTES	005248-001	75.00	626.00	701.00
PABLO ALEJANDRO CRUZ GONZALEZ	005255-001	75.00	-	75.00
SANTOS LORENZO LOPEZ	003692-001	75.00	-	75.00
MARIO ALEXY VALLE VALERIO	005094-001	75.00	-	75.00
JULIO CESAR PADILLA	003580-001	75.00	626.00	701.00
SANTOS MONDRAGON OVIEDO	005331-001	75.00	626.00	701.00
RAMIRO FERRUFINO CARCAMO	005264-001	75.00	626.00	701.00
CARLOS ENRIQUE ZELAYA	001230-001	75.00	626.00	701.00
JENRY YOBANY LOPEZ SANCHEZ	004801-001	75.00	626.00	701.00
MARLIN RENE SANCHEZ SANCHEZ	005112-001	75.00	626.00	701.00
HECTOR ORLANDO ZELAYA	004742-001	75.00	626.00	701.00
GAMALIEL ZEPEDA PERALTA	004700-001	75.00	626.00	701.00
DANILO CASTILLO MARTINEZ	001215-001	75.00	626.00	701.00
EBER ISAAC VALLECILLO HERNANDEZ	004620-001	75.00	626.00	701.00
KELY NOHEMY RAUDALES DUARTE	000929-001	75.00	626.00	701.00
VICTOR DAVID CRUZ GONZALEZ	005392-001	75.00	626.00	701.00
EDGARDO MOLINA ROSALES	004626-001	75.00	626.00	701.00
SAUL ERNESTO MENDEZ MENCIA	005346-001	75.00	626.00	701.00
MARVIN LEONEL LOPEZ CERRATO	003228-001	75.00	-	75.00
HOSMAN YOVANY MURILLO GUERRERO	002423-001	75.00	-	75.00
MARIO ROBERTO BARAHONA	005101-001	75.00	-	75.00
ROSA AMINDA RAUDALES	005301-001	75.00	-	75.00
DENNIS JAVIER PACHECO MARTINEZ	004588-001	75.00	-	75.00
JORGE ALBERTO SANCHEZ FIGUEROA	000943-001	75.00	-	75.00
JOSE GILBERTO SAGASTUME RAMOS	003050-001/002	75.00	-	75.00
NOELIA SARAY SIERRA DUBON	005201-001	75.00	-	75.00
CRISTHIAN JESUS DUARTE ALVARENGA	000874-001	75.00	-	75.00
TOTAL GENERAL		2,700.00	15,024.00	17,724.00

8. DEPOSITOS A COSTO AMORTIZADO.

En esta cuenta se registran los valores correspondientes al fondo de incumplimiento y los valores que se retienen al momento del desembolso como pago de la primera cuota de intereses, se detallan a continuación:

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

Departamento Fiduciario
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

Cuentas	Saldos al 29 de Febrero 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Fondo de Incumplimiento	48,645,156.72	48,694,286.85
Retención de Cuota Anticipada	20,664.29	18,089.59
Total	48,665,821.01	48,712,376.44

9. ACREEDORES VARIOS.

Los acreedores varios están integrados de la siguiente forma:

Cuentas	Saldos al 29 de Febrero 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Valores Pendientes De Aplicar A Préstamos	11,303,522.94	46,482.68
Devoluciones Pendientes De Pagar a Clientes	994,276.44	1,227,913.39
TOTAL	12,297,799.38	1,274,396.07

a) **Valores Pendientes de Aplicar por Planilla de Préstamos:** En esta cuenta se contabilizan los valores de forma temporal por la naturaleza de la cuenta, por concepto de valores pendientes de aplicación de planilla de préstamos. El año actual se conforman de la siguiente manera:

BANCO DE DESARROLLO RURAL HONDURAS, S.A. FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA I.H.S.S. DETALLE DE VALORES DE APLICAR POR PLANILLA AL 29 DE FEBRERO 2024			
NOMBRE	MONTO	MES	CONCEPTO
Valor Pendiente de Aplicar Planilla	11,289,204.77	29/02/2024	Planilla empleados IHSS, 2024
Suyapa Isabel Carranza	3,070.00	25/05/2023	Credito Cancelado Devolver
Noemi Snadoval Mendoza	4,132.07	03/05/2023	Credito Cancelado Devolver
Wendy Eveliza Obando Trochez	2,252.09	27/02/2024	Aplicar cuota 10/03/2024
Luis Martinez	4,864.01	29/02/2024	Cliente no identificado en la cartera del IHSS
TOTAL	11,303,522.94		

b) **Devoluciones Pendientes De Pagar a Clientes:** En esta cuenta se contabilizan los valores de forma temporal por la naturaleza de la cuenta, por concepto de valores por cuotas pendientes de devolución por otorgamiento de Re-Préstamos y cancelaciones de préstamos. El año actual se conforman de la siguiente manera:

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

Departamento Fiduciario
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

NOMBRE	MONTO	MES	CONCEPTO
JUAN ANGEL RAMIREZ RAMIREZ	909.25	01/07/2017	Devolución de cuota(cancelación de préstamo)
JUAN ANGEL RAMIREZ RAMIREZ	915.70	17/07/2017	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
HECTOR MANUEL LOPEZ	2,112.87	01/08/2017	Devolución de cuota(cancelación de préstamo)
CLAUDIA MELISSA BARAHONA FUNEZ	217.90	10/03/2018	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
HECTOR MANUEL LOPEZ	2,123.45	22/09/2017	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
XENIA MARGOTH MEJIA MELARA	4,390.49	01/07/2018	Devolución de cuota(représtamo)
LUIS ANTONIO BONILLA GALINDO	193.77	27/11/2018	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
MARTA PATRICIA ALVAREZ SERVELLON	6,595.07	01/04/2019	Devolución de cuota(représtamo)
NORMA CAROLINA RAPALO VENTURA	1,360.01	31/07/2019	Devolución de cuota(représtamo)
MARTINA ALVARADO PORTILLO	13,132.44	31/07/2020	Devolución de cuota(représtamo)
JOHANNA DESIRE VASQUEZ NUNEZ	4,454.35	02/10/2020	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
REINA PAGOAGA	8,352.96	25/11/2021	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
KAREN YOHANNA MARTINEZ FLORES	1,495.56	10/10/2020	Devolución de cuota(représtamo)
YOHANNA DESIRE VASQUEZ NUNEZ	4,542.11	10/10/2020	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
MARLENE SUYAPA PINEDA	3,206.35	10/12/2020	Devolución de cuota(représtamo)
MARIA JOSE AMAYA LAINEZ	1,509.82	18/12/2020	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
MARIA EMMA PINEDA RIVERA	3,137.60	10/12/2020	Devolución de cuota(représtamo)
HILDA ELIZABETH REYES	8,656.66	10/12/2020	Devolución de cuota(représtamo)
SANDRA JOHANNA EUCEDA HERNANDEZ	2,933.07	10/01/2021	Devolución de cuota(représtamo)
EDGAR ONAN AGUILAR MARTINEZ	2,228.82	25/02/2021	Devolución de cuota(représtamo)
MARIA GUADALUPE RODRIGUEZ ZELAYA	2,127.04	25/02/2021	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
JOSE DANIEL PEREZ DIAZ	4,955.16	25/03/2021	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
JENNY PATRICIA AGUILAR VIJIL	8,455.84	08/04/2021	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
WILSON MARTINEZ	4,110.04	25/05/2021	Devolución de cuota(représtamo)
JESICA ELIZABETH ESCOBAR CARCAMO	1,720.64	25/06/2021	Devolución de cuota(représtamo)
MA TERESA MEJIA MARTINEZ	1,461.75	23/08/2021	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
MA MEJIA	2,026.24	25/08/2021	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
EVELYN RAMIREZ	3,439.65	25/09/2021	Devolución de cuota(représtamo)
KAREN ESCOBAR	4,094.42	25/09/2021	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
SANTOS ESCOBAR	5,711.38	25/09/2021	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
MIRIAN MEDINA	9,153.89	25/09/2021	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
VANESSA JANELLE ROSA REYES	1,245.22	25/10/2021	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
KATY FORTIN	1,638.64	25/10/2021	Devolución de cuota(représtamo)
DENIS IDIAQUEZ	3,666.72	25/10/2021	Devolución de cuota(représtamo)
YESICA IZAGUIRRE	4,025.53	25/10/2021	Devolución de cuota(représtamo)
VANESSA ROSA	1,155.70	25/10/2021	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
CLAUDIA WALESKA RAUDALES IRIAS	6,533.55	08/11/2021	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
MARIO MATAMOROS	7,808.23	25/11/2021	Devolución de cuota(représtamo)
MARIA VASQUEZ	8,131.99	25/11/2021	Devolución de cuota(représtamo)
FLORENCIA BENAVIDES	5,900.64	25/11/2021	Devolución de cuota(représtamo)
FRANCIA VARELA	6,981.65	25/11/2021	Devolución de cuota(représtamo)
KAREN ESPINO	9,739.91	25/11/2021	Devolución de cuota(représtamo)
IRINEA BETANCOURTH	1,261.58	25/11/2021	Devolución de cuota(représtamo)
DELMY GONZALEZ	3,691.78	25/11/2021	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
JUAN JOSE NAVARRO BUSTILLO	15,543.31	14/01/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
ORBELINA VASQUEZ	13,693.10	25/02/2022	Devolución de cuota(représtamo)
BLANCA SANDOVAL	2,177.59	25/02/2022	Devolución de cuota(représtamo)
LILIANA OSEGUERA	18,054.90	25/02/2022	Devolución de cuota(représtamo)
KENIA VALLADARES	2,068.61	25/02/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
CLAUDIA PALENCIA	5,337.25	25/03/2022	Devolución de cuota(représtamo)
ALMA DIAZ	4,620.19	25/03/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
INGRIS HERNANDEZ	3,484.93	25/03/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
OSCAR ZELAYA	23,038.71	25/04/2022	Devolución de cuota(représtamo)
ELSY GONZALEZ	4,459.06	25/04/2022	Devolución de cuota(représtamo)
KAREN MARISSOLA COELLO BENITEZ	2,657.23	10/05/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
MIRNA RAPALO	20,615.35	25/05/2022	Devolución de cuota(représtamo)
LINDA JOVEL	1,854.89	25/05/2022	Devolución de cuota(représtamo)
HELEN VALLADARES	2,054.87	25/05/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
MARIA MARROQUIN	11,604.21	25/06/2022	Devolución de cuota(représtamo)
JORGE MOJICA	2,438.66	25/06/2022	Devolución de cuota(représtamo)
SILVIA MUNOZ	3,855.71	25/06/2022	Devolución de cuota(représtamo)
REINA GUEVARA	3,423.31	25/06/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
ONDINA MARIBEL LICONA AMADOR	7,708.82	27/07/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
MARIA GONZALES	3,239.22	25/07/2022	Devolución de cuota(représtamo)
DULCE FIALLOS	6,886.76	25/07/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
BRENDA SUYAPA CARIAS	6,281.02	10/08/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
MARCIA FLORES	5,289.93	25/08/2022	Devolución de cuota(représtamo)
WILSON MARTINEZ	5,644.18	25/08/2022	Devolución de cuota(représtamo)
FARID SORIANO	1,575.00	25/08/2022	Devolución de cuota(représtamo)
JOSE LAGOS	5,541.10	25/08/2022	Devolución de cuota(représtamo)
MARCELINA SABILLON	2,565.33	25/08/2022	Devolución de cuota(représtamo)
ALBA ANDRADE	10,317.26	25/08/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
BLANCA ZEPEDA	2,554.81	27/09/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
KARLA MONCADA	12,748.04	25/09/2022	Devolución de cuota(représtamo)
HELLEN CARDENAS	8,262.65	25/09/2022	Devolución de cuota(représtamo)
KATTY LOPEZ	5,408.77	25/09/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
XENIA MEJIA	7,664.41	25/09/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
MARY CALIX	788.26	04/10/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
ROSA MARGARITA CRUZ	6,556.89	25/10/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
EDUARDO BURGOS	12,982.89	25/10/2022	Devolución de cuota(représtamo)
SUB TOTAL	434,502.66		
TOTAL GENERAL			

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

Departamento Fiduciario
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

NOMBRE	MONTO	MES	CONCEPTO
LOURDES AGUILERA	19,245.57	25/10/2022	Devolución de cuota(représtamo)
JENY RIVERA	7,309.81	25/10/2022	Devolución de cuota(représtamo)
MIGUEL CRUZ	6,442.93	25/10/2022	Devolución de cuota(représtamo)
MAURICIO AGUILERA	2,242.13	25/10/2022	Devolución de cuota(représtamo)
NESTOR VALLADARES	9,199.94	25/10/2022	Devolución de cuota(représtamo)
ALEXANDRA ZUNIGA	3,025.28	25/10/2022	Devolución de cuota(représtamo)
MIRTA BARAHONA	16,824.70	25/10/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
MARIA FLORES	9,972.16	25/10/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
MIRZA BUENDIA	7,215.39	25/10/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
HILDA LIZETH LOPEZ REYES	5,984.82	29/11/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
SILVIA MONTUFAR	2,131.89	30/11/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
BLANCA LIDIA LOPEZ ESTRADA	673.12	10/12/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
ERIK BANEGAS	14,007.65	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
BERTILIA MARTINEZ	9,395.63	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
LIDIA AYALA	10,641.45	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
ANA CALDERON	6,488.21	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
JUAN MARIN	14,030.74	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
JULIA MARTINEZ	4,930.48	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
ALLAN LOPEZ	5,301.77	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
YULI RIOS	15,821.91	25/11/2022	Devolución de cuota(représtamo)
ROSA OCHOA	12,313.07	25/11/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
KAREN SUAZO	9,528.22	25/11/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
SANDRA YAMILETH RODRIGUEZ	5,800.71	25/11/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
SILVIA CAROLINA MONTUFAR GONZALES	3,652.15	25/11/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
ELISA ESTHER PAVON BULNES	3,162.10	25/11/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
ENNA GABRIELA FLORES ESPINAL	9,249.35	12/12/2022	Valor por devolver sobrante en cheque por cancelación de préstamo
IVONNE YADIRA RIVERA ROMERO	2,097.26	25/12/2022	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
LILIAN JEANNETH SANCHEZ BONILLA	4,342.50	25/01/2023	Devolución de cuota(représtamo)
Themis Torres	4,275.04	25/03/2023	Devoucion Cuota por Cancelacion de Prestamo
ERICA CHAVARRIA	6,786.68	25/05/2023	Devolución de cuota(représtamo)
CARLOS ZELAYA	4,746.90	25/05/2023	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
SAUL GODOY	3,303.87	25/05/2023	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
NURIA NINOSKA ALVAREZ PEREZ	418.22	06/06/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
JOSE SAUL MENDOZA	94.49	23/06/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
JOSE MENDOZA	6,405.44	25/06/2023	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
EMNA MARTINEZ	4,019.22	25/07/2023	Devolución de cuota(représtamo)
KEVIN ESPINOZA	1,510.76	25/07/2023	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
MARIA SUYAPA SANCHEZ DOMINGUEZ	9,083.30	04/08/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
KEVIN ESPINOZA	612.21	07/08/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
Elvra Leticia Zelaya	3,526.60	08/08/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
Noemi Sandoval Mendoza	4,692.63	31/08/2023	Credito Cancelado depositado en cuenta 01501010409550
Noemi Sandoval Mendoza	4,700.00	07/08/2023	Credito Cancelado depositado en cuenta 01501010409550
JAIRO HERNAN MURILLO	27.81	25/08/2023	Devolución Sobrante cuota
ELDENIDA GARCIA ROSALES	3,821.96	06/09/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
FERNANDEZ MELISSA	3,584.60	25/09/2023	Devolucion Cuota
ORDONEZ EDGARDO	6,099.57	25/09/2023	Devolucion Cuota
MEDINA NOEMI	9,054.82	25/09/2023	Devolucion Cuota
GARCIA JOSE	8,493.29	25/09/2023	Devolucion Cuota
OSEGUERA JOSE	6,251.69	25/09/2023	Devolucion Cuota
AGUILERA ROSAURA	9,039.92	25/09/2023	Devolucion Cuota
VELASQUEZ INGRID	4,586.26	25/09/2023	Devolucion Cuota
FARID SORIANO	7,124.31	25/10/2023	Devolucion Cuota
ROXANA ORTEZ	9,135.36	25/10/2023	Devolucion Cuota
DENNIS MURILLO	3,428.51	25/10/2023	Devolucion Cuota
Sara Elvra Corrales	3,894.25	15/11/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
JULIO ACOSTA	5,263.19	10/11/2023	Devolución de cuota(représtamo)
YESSENIA MARTINEZ	15,628.82	10/11/2023	Devolución de cuota(représtamo)
MAURICIO VASQUEZ	13,678.31	10/11/2023	Devolución de cuota(représtamo)
IVONNE CALIX	9,740.60	10/11/2023	Devolución de cuota(représtamo)
PABLO CASTILLO	2,918.89	10/11/2023	Devolución de cuota(représtamo)
SONIA GIRON	475.15	01/12/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
Mara Mendieta Campos	7,746.96	22/12/2023	devolucion por valor recibido demas en cheque
ELIO BETANCOURTH	13,937.94	10/12/2023	Devolución de cuota(représtamo)
WANDA DEL CID	10,507.21	10/12/2023	Devolución de cuota(représtamo)
VICTOR ESPINOZA	4,088.28	10/12/2023	Devolución de cuota(représtamo)
JOSELYN NAVARRETE	2,516.07	10/12/2023	Devolución de cuota(représtamo)
MARIA MENDIETA	8,933.77	10/12/2023	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
YAMAHIRA NUNEZ	4,450.74	10/12/2023	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
JESSICA NOVOA	13,954.74	10/12/2023	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
BERTHA VALLECILLO	3,868.58	10/12/2023	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
Marvin Jeovanny Rodriguez	1,389.07	12/01/2024	devolucion por valor recibido demas en cheque
Helen Elizabeth Imboden Pacheco	4,870.43	13/01/2024	devolucion por valor recibido demas en cheque
Hector Daniel Yuja Fajardo	2,907.80	27/01/2024	devolucion por valor recibido demas en cheque
LILIS RAMOS	7,538.64	25/01/2024	Devolución de cuota(représtamo)
ALLAN LOPEZ	5,219.53	25/01/2024	Devolución de cuota(représtamo)
HELEN IMBODEN	2,716.58	25/01/2024	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
SKARLETH OVIEDO	1,671.06	25/01/2024	Devolución de cuota(por cancelacion de prestamo)
LESLY BUSTILLO	52,710.27	25/01/2024	No devolver se esta dejando para aplicar arreglo de pago
Jonatan Josue Corrales	13,292.50	11/02/2024	devolucion por valor recibido demas en cheque
SUB TOTAL	559,773.78		
TOTAL GENERAL	994,276.44		

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

Departamento Fiduciario
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

10. FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION (FONDOS PATRIMONIALES).

En esta cuenta se registra el aporte patrimonial inicial, más todos los aportes que efectuó el Fideicomitente o cualquier otra persona natural o jurídica que así lo requiera. Se detallan a continuación:

Cuentas	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Aportaciones al Fideicomiso	619,000,000.00	619,000,000.00
Total	619,000,000.00	619,000,000.00

11. RESULTADO DEL EJERCICIO Y EJERCICIOS ANTERIORES.

En esta cuenta se registran las utilidades o pérdidas obtenidas a lo largo de la vida del Fideicomiso, la cual disminuye por capitalización del Fideicomiso y entrega de rendimientos al Fideicomitente, detallado a continuación:

Cuentas	Saldos al 29 de Febrero 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Utilidades de años anteriores	404,354,533.76	316,590,345.75
Utilidad del periodo	16,060,769.85	14,008,722.65
Total	420,415,303.61	330,599,068.40

12. CUENTAS DE ORDEN.

Está constituida por la siguiente cuenta:

- a) **Intereses en Suspense Sobre Operaciones Crediticias:** En esta cuenta se registra el monto de los intereses provenientes de operaciones de crédito que sean objeto de suspensión de registro en cuentas de resultados debido a la situación de mora que experimente el prestatario, detallados así:

Cuentas	Saldos al 29 de Febrero 2024	
	Saldo Año 2023	Saldo Año 2022
Intereses en Suspense	5,053,293.73	4,929,152.44
Total	5,053,293.73	4,929,152.44

- b) **Valores Traslados al Fideicomitente:** En esta cuenta se registran los valores trasladados al IHSS, según instrucciones recibidas del Comité Técnico nota No.1125-2018 y Comité de Inversiones del Fideicomiso según oficio No.CEI-IHSS-838-2019. Detallados así:

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

Departamento Fiduciario
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

Cuentas	Saldos al 29 de Febrero 2024	
	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Traslados Realizados al Fideicomitente 2019	110,800,000.00	110,800,000.00
Traslados Realizados al Fideicomitente 2020	81,102,115.79	81,102,115.79
Total	191,902,115.79	191,902,115.79

a) **Valores Aplicados contra el Fondo de Incumplimiento:** En esta cuenta se registran los valores aplicados contra el Fondo de Incumplimiento de los créditos de clientes fallecidos según instrucciones recibidas del Comité Técnico del Fideicomiso de acuerdo a los art. 13 y 16 del Reglamento de Operaciones Crediticias. Detallados así:

PRESTAMO	DNI	FECHA DE USO DE LA RESERVA FONDO DE INCUMPLIMIENTO	NOMBRE	MONTO OTORGADO	A	B	C	(A-B-C)	VALOR APLICADO AL 31 DE ENERO 2024	VALOR APLICADO AL 31 DE ENERO 2023
					SALDO A LA FECHA DE FALLECIMIENTO	FONDO DE INCUMPLIMIENTO DEL CLIENTE	VALORES DEVUELTOS AL FONDO DE INCUMPLIMIENTO IHS FG005452	MONTOS USADOS DE RESERVAS FONDO INCUMPLIMIENTO CLIENTE IHS NO. 5452		
002098-001	0801-1964-06171	14/06/2018	LESLIE CAROLINA PALACIOS MANZANARES	627,203.26	525,469.68	26969.74		498,499.94	498,499.94	498,499.94
001681-001	0801-1953-01388	14/06/2018	MARIA ELENA FLORES VALLADARES	760,121.75	623,963.65	32685.24		591,278.41	591,278.41	591,278.41
003014-001 Y 003014-002	0801-1963-01653	26/03/2018	ARIEL ALFREDO RIVERA AGUILAR	535,487.78	478,097.93	22424.77		455,673.16	455,673.16	455,673.16
002111-001	0801-1965-01308	24/03/2018	CASTO RAUL TREJO BUSTILLO	901,655.35	19,031.12	0		19,031.12	19,031.12	19,031.12
001637-001	0801-1951-01503	26/12/2018	CARLOS AUGUSTO SANDOVAL FU	534,551.72	369,605.95	22985.72		346,620.23	346,620.23	346,620.23
002300-002	0801-1969-10288	25/03/2019	GABRIELA MARIA AMANDA LEIVA ZUNIGA	798,385.20	733,638.56	34587.49		699,051.07	699,051.07	699,051.07
000499-001	0501-1959-01223	25/03/2019	NELLY ISABEL GUERRA MEMBRERO	676,063.06	529,340.50	29070.71		500,269.79	500,269.79	500,269.79
002673-001	0801-1976-12383	30/05/2019	SAUDY YAMILETH NUÑEZ MEZA	148,870.93	112,533.96	6401.45		106,132.51	106,132.51	106,132.51
001987-001	0801-1962-00896	20/12/2019	ROSA AMINTA FERRERINO CHAVEZ	899,376.22	642,966.05	38673.17		604,292.88	604,292.88	604,292.88
002774-002	0801-1978-11753	30/12/2019	EDWYN ANTONIO ESPINAL AVILES	450,048.40	400,518.89	19452.97		381,065.92	381,065.92	381,065.92
004037-001	1701-1960-00662	21/07/2020	JUAN RAMON LAINEZ	421,307.38	268,795.40	18116.22		250,679.18	250,679.18	250,679.18
002531-001	0801-1974-06129	02/10/2020	EVY ENRIQUE ACOSTA GIRON	99,892.45	77,638.21	4295.38		73,342.83	73,342.83	73,342.83
004034-001	1701-1953-00269	02/10/2020	CONSUELO NOGUERA LOPEZ	916,060.12	977,860.97	46005.07		931,855.90	931,855.90	931,855.90
004689-001	1804-1963-00652	02/10/2020	FIDELIA ODETH ANDONIE MARTINEZ	486,645.25	276,035.94	20925.75		255,110.19	255,110.19	255,110.19
000573-001	0501-1965-08718	02/10/2020	ALEXIS JAVIER REYES AMAYA	349,449.36	170,891.83	15026.32		155,865.51	155,865.51	155,865.51
003916-001	1601-1963-00430	02/10/2020	MARCO TULIO LEIVA PINEDA	685,319.72	448,506.29	29468.75		419,037.54	419,037.54	419,037.54
004671-001	0801-1978-12483	02/10/2020	EVELYN GISELLA SALGADO VELASQUEZ	91,500.29	80,290.24	3934.51		76,355.73	76,355.73	76,355.73
002292-002	0801-1969-08119	02/10/2020	HERNAN FRANCISCO MARROQUIN CERRATO	507,252.75	423,614.71	21811.86		401,802.85	401,802.85	401,802.85
001477-001	1804-1964-00694	30/11/2020	CARLOS ADALBERTO SALINAS LOPEZ	593,692.96	942,518.94	40679.39	17438.77	884,400.78	884,400.78	884,400.78
002049-001	0801-1963-05513	30/11/2020	LIDIA JEANETTE VERDE ARGUETA	784,144.12	680,191.63	31152.28	17109.88	631,929.47	631,929.47	631,929.47
000351-002	0405-1953-00190	12/05/2021	CARLOS HUMBERTO DUBON	586,753.41	507,374.22	25330.4		482,143.82	482,143.82	482,143.82
000966-001	0502-1962-00230	27/08/2021	ELDY JANETH CARBAJAL FLORES	212,815.00	149,359.35	9151.04		139,208.31	139,208.31	139,208.31
002625-001 Y 002625-008	0801-1976-01608	27/08/2021	JOSE ROBERTO ROMERO	493,830.64	170,043.37	20639.63		149,403.74	149,403.74	149,403.74
000034-001	0101-1971-00109	27/08/2021	DELMÍ MARGARITA MARCHETTI URBINA	463,285.84	152,717.53	20099.03	9587.86	123,030.64	123,030.64	123,030.64
004599-002	0101-1966-01435	27/08/2021	DILCIA MARIBEL CHAVEZ SANCHEZ	142,816.76	133,515.68	6141.12		127,374.56	127,374.56	127,374.56
000558-001	0501-1964-06662	27/08/2021	MIRNA ROSARIO CHAVEZ MOLINA	464,586.25	447,129.28	19977.21		427,152.07	427,152.07	427,152.07
003627-001	1006-1951-00038	28/12/2021	JULIAN BENTO GUTIERREZ	846,731.74	862,651.98	44,871.81		817,780.17	817,780.17	817,780.17
002980-001	0801-1982-06530	28/12/2021	MARIA HAYDEE AGUILAR NUÑEZ	561,580.23	378,057.83	24,147.95		353,909.88	353,909.88	353,909.88
001035-008	0506-1964-01291	28/12/2021	IRIS ESPERANZA MARTINEZ	1,148,991.10	1,105,214.74	49,406.42	21,131.54	1,034,676.78	1,034,676.78	1,034,676.78
000857-002 Y 000857-004	0501-1982-03709	31/03/2022	SIS JOHANA HERNANDEZ ARRIAZA	483,107.20	285,848.78	20,385.89		265,462.89	265,462.89	265,462.89
000320-003	0401-1964-00673	03/05/2022	KATTIA PATRICIA DANILOV SEVILLA	896,598.70	641,788.19	38,553.74		603,234.45	603,234.45	603,234.45
000161-001	0201-1971-00555	08/06/2022	DIGNA ESPERANZA SCOTT	332,998.70	220,601.23	14,318.94		206,282.29	206,282.29	206,282.29
003488-008 Y 003488-009	0819-1976-00247	08/06/2022	ROSALINDA DEL CARMEN LOPEZ ARTEAGA	1,079,036.11	974,467.15	45,421.38		929,045.77	929,045.77	929,045.77
002018-003	0801-1962-09587	26/08/2022	OSCAR ARMANDO PEREZ	1,040,957.52	942,817.21	44,761.18		898,056.03	898,056.03	898,056.03
001985-001	0801-1962-00125	04/11/2022	DANIEL RIGOBERTO RAMIREZ CASTRO	183,869.96	19,865.12	7,906.41		11,958.71	11,958.71	11,958.71
002601-001	0801-1975-08622	23/12/2022	MARTHA GUISELA FLORES PINEDA	653,461.25	636,716.49	28,098.84		608,617.65	608,617.65	608,617.65
004018-002	1623-1963-00023	23/12/2022	MARTHA ALICIA QUINTANILLA MARTINEZ	265,048.58	331,695.21	11,397.09		320,298.12	320,298.12	320,298.12
003594-001	0890-1986-00156	23/12/2022	MANUEL EUGENIO GUILLEN VALENZUELA	207,960.81	61,218.08	8,942.32		52,275.76	52,275.76	52,275.76
002097-003	0801-1964-05904	24/05/2023	LESBIA ELIZABETH ANDINO AMADOR	816,000.51	679,037.30	35,088.02		643,949.28	643,949.28	643,949.28
001025-002	0506-1955-00087	24/05/2023	ZULEMA EMILIA SANCHEZ DEMPSTER	703,526.03	500,257.53	30,251.62		470,005.91	470,005.91	470,005.91
004245-001	1804-1973-00616	24/05/2023	MARLON REINALDO MENDOZA CALIX	169,775.29	201,261.58	7,300.34		193,961.24	193,961.24	193,961.24
003145-003	0801-1986-00538	24/05/2023	LUIS ANTONIO REYES JEREZANO	629,358.62	825,115.21	27,062.42		798,052.79	798,052.79	798,052.79
003361-010 Y 003361-011	0805-1967-00238	24/05/2023	ERIKA YESSSENIA BARRERO CERRATO	11,564.55	18,886.62	86.74		18,799.88	18,799.88	18,799.88
004925-002	0609-1984-0462	24/05/2023	ANGEL NAPOLCON LARIOS RODRIGUEZ	198,030.97	211,616.68	8,279.22		203,337.46	203,337.46	203,337.46
000001-006 Y 000001-008	0101-1952-00485	13/12/2023	JUNNY IBETH GARCIA AGUIRRE	149,770.89	193,710.53	6,440.15		187,270.38	187,270.38	187,270.38
			JORGE GALLARDO RIOS	854,260.36	337,264.51	38,014.63		299,249.88	299,249.88	299,249.88
TOTALES				124,863,745.09	119,768,741.85	11,056,640.33	165,268.05	118,646,833.47	118,646,833.47	118,646,833.47

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por
Kendy Rubio

FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

13. INGRESOS FINANCIEROS.

Los ingresos financieros, se describen de la siguiente manera:

- a) **Intereses Sobre Disponibilidades:** En esta cuenta se registran los intereses recibidos en las cuentas de ahorro.
- b) **Inversiones Financieras:** En esta cuenta se registran los intereses recibidos por las Inversiones en Certificados de Depósitos.
- c) **Préstamos, Descuentos y Negociaciones:** En esta cuenta se registran los intereses normales y moratorios sobre la cartera de préstamos.
- d) **Otros Ingresos de Ejercicios Anteriores:** En esta cuenta se registran los ingresos procedentes de los gastos por honorarios por pagar del abogado Jose Manuel Carcamo Caballero reintegrados al ingreso según instrucciones del CT IHSS.

Concepto	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Disponibilidades	1,418,027.84	439,282.71
Inversiones Financieras	5,043,872.71	2,111,908.38
Préstamos, Descuentos y Negociaciones	11,732,463.73	13,909,433.19
Intereses Moratorios	34,731.08	40,052.35
Total	18,229,095.36	16,500,676.63

14. GASTOS FINANCIEROS.

Los gastos financieros, se describen de la siguiente manera:

- **Reserva Técnica para Fondo de Incumplimiento:** En esta cuenta se registran las reservas para créditos de dudosa recuperación, calculada sobre intereses por recuperaciones de cartera.

Concepto	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Reserva Tecnica para fondo de Incumplimiento	777,213.04	907,309.51
Total	777,213.04	907,309.51

15. GASTOS POR SERVICIOS FINANCIEROS.

Los gastos por servicios financieros se describen de la siguiente manera:

- **Comisiones Pagadas a BANRURAL:** En esta cuenta se registran las comisiones del Fiduciario, según lo establecido en la Cláusula Octava el Contrato de Fideicomiso.

Concepto	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Comisiones pagadas a BANRURAL	1,390,262.47	1,504,565.26
Total	1,390,262.47	1,504,565.26

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por:
Kendy Rubio

BANCO DE DESARROLLO RURAL HONDURAS, S.A.
Departamento Fiduciario
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION DE CARTERA DEL I.H.S.S.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 29 DE FEBRERO DEL 2024
(EXPRESADO EN LEMPIRAS).

16. GASTOS DE ADMINISTRACION

Los gastos de administración se describen de la siguiente manera:

- a) **Gastos Diversos:** En esta cuenta se registran los egresos provenientes de operaciones que ocurren eventualmente, estos egresos pueden ser por:
 - ✓ **Gastos Diversos:** En esta cuenta se registran los gastos comisión por transferencias recibidas de otras Instituciones.
- b) **Impuesto Sobre la Renta:** En esta cuenta se registran los valores por retención del 10% sobre intereses según la Ley de Impuesto Sobre La Renta.

Concepto	Saldo Año 2024	Saldo Año 2023
Otros Gastos Varios	850.00	0.00
Contribuciones e Impuestos	0.00	80,079.21
Total	850.00	80,079.21

Hecho por:
Alejandra Amaya

Autorizado por
Kendy Rubio