

Departamento Administrativo de Inquilinato (DAI)

INFORME DE LOS INGRESOS OBTENIDOS POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DEL MES DE FEBRERO 2024

OFICINA DE TEGUCIGALPA

No.	Mes	Descripcion	Rubro de Pago TGR	Tarifa	Cantidad	Total	% Devolución a la SJGD	Total Devolucion
1	MES DE FEBRERO 2024	Certificación por agotamiento de tramite y otros	12121	200.00	17	3,400.00	50%	1,700.00
2		Registro de contrato de Casas, Locales, Cuarterias, otros	12121	200.00	576	115,200.00	50%	57,600.00
3		Registro de contratos de marzo, pero con TGR pagados en febrero	12121	200.00	36	7,200.00	50%	3,600.00
4		Por error del usuario se pagaron L. 70.00 más para registrar el contrato 576-2024 con TGR 12270512	12121	70	1	70.00	50%	35.00
5		Multas en articulo 46 y 75	12121	10.00	272	2,720.00	50%	1,360.00
6		Multas por infringir Ley de Inquilinato	12499	SEGÚN ARTICULO	11	89,755.28	50%	44,877.64
TOTAL						218,345.28		109,172.64

REGIONAL DE SAN PEDRO SULA

No.	Mes	Descripcion	Rubro de Pago TGR	Tarifa	Cantidad	Total	% Devolución a la SJGD	Total Devolucion
1	MES DE FEBRERO 2024	Certificación por agotamiento de tramite y otros	12121	200.00	3	600.00	50%	300.00
2		Registro de contrato de Casas, Locales, Cuarterias, otros	12121	200.00	422	84,400.00	50%	42,200.00
3		Multas por infringir Ley de Inquilinato	12499	SEGÚN ARTICULO	1	4,000.00	50%	2,000.00
4		Por error se pagaron L. 185.00 más para registrar el contratos	12121	Detalles: *930, 931, 932 L. 5.00 c/u. *681, 687 L. 70.00. *679, 680 L. 20.00. *674 L.10.00. *520 al 522 L. 70.00		185.00	50%	92.50
5		Multas en articulo 46 y 75	12121	10.00	292	2,920.00	50%	1,460.00
TOTAL						92,105.00		46,052.50

REGIONAL DE SANTA ROSA DE COPAN

No.	Mes	Descripcion	Rubro de Pago TGR	Tarifa	Cantidad	Total	% Devolución a la SJGD	Total Devolucion
1	MES DE FEBRERO 2024	Registro de contrato de Casas, Locales, Cuarterias, otros	12121	200.00	32	6,400.00	50%	3,200.00
2		Multas en articulo 46 y 75	12121	10.00	29	290.00	50%	145.00
3		Certificación por agotamiento de tramite y otros	12121	200.00	1	200.00	50%	100.00

4	MES	Multa por infringir la ley de Inquilinato art 24/26	12499	0.00	0	0.00	50%	0.00
TOTAL						6,890.00		3,445.00

REGIONAL DE LA CEIBA

No.	Mes	Descripcion	Rubro de Pago TGR	Tarifa	Cantidad	Total	% Devolución a la SJGD	Total Devolucion
1	MES DE ENERO 2024	Registro de contrato de Casas, Locales, Cuarterias, otros	12121	200.00	17	3,400.00	50%	1,700.00
2		Certificación por agotamiento de tramite y otros	12121	200.00	3	600.00	50%	300.00
3		Multa por infringir la ley de Inquilinato	12499	0.00	1	19,720.00	50%	9,860.00
4		Multas en articulo 46 y 75	12121	10	13	130.00	50%	65.00
TOTAL						23,850.00		11,925.00

TOTAL						341,190.28		158,670.14
--------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	-------------------



Generado por: Jossue David Oyuela Sandoval
Tecnico en Computación (Por Garante)




Aprobado por: Abogado Alex Eduardo Rico Espinal
Director Nacional del Departamento de Inquilinato | DAI

Horario de Atención: Lunes a Viernes de 9:00 a.m. a 5:00 p.m. | **Correo Electronico:** dai@sjgd.gob.hn | **No. Telefono:** +504-2242-8238
Dirección: Centro Civico Gubernamental "Jose cecilio del Valle", Torre 2, Piso 9

OBSERVACIONES TEGUCIGALPA

En el mes de febrero, se realizaron registros de contratos con espacios no utilizados en la base de datos de enero. Los detalles de estos registros de contrato son los siguientes:

TGR	REGISTRO DE CONTRATO
12274823	429-2024
12281161	503-2024
12262238	534-2024
12281350	535-2024
12282532	536-2024
12267330	544-2024

Los siguientes registros de contratos se registraron en el sistema en el mes de marzo, pero fueron pagados en febrero y, por lo tanto, se reflejan en el informe financiero de febrero.

TGR	REGISTRO DE CONTRATO
12397796	1131 AL 1142-2024
12396202	1143-2024
12396249	1144-2024
12291388	1148-2024
12388417	1149-2024
12396373	1150-2024
12395416	1151 AL 1153
12343268	1155-2024
12397151	1159-2024
12397165	1161-2024
12394926	1164 AL 1167
12394132	1169 AL 1175
12322118	1199-2024

Estos registros fueron incluidos en el informe financiero de enero porque se pagaron los recibos TGR en enero, pero en realidad se registraron en el sistema en febrero. Aquí están los detalles:

TGR	REGISTRO DE CONTRATO
12261035	548-2024
12261017	551-2024
12262592	553-2024
12260397	563-2024
12261437	590-2024
12207832	591-2024
15187326	615-2024
12187353	620-2024
12237164	703-2024
12255530	713-2024
12255586	714-2024
12264355	1011-2024
12141809	831 al 834

OBSERVACIONES SAN PEDRO SULA**30 REGISTRO DE CONTRATOS PAGADOS EN ENERO PERO REGISTRADOS EN FEBRERO**

485	12257431
486	12262556
488	12262123
489	12262166
496	12218401
500 AL 503	12264547
504	12232214
506	12262449
508	12161206
509	12160746
511	12246307
512 AL 514	12240756
578	12257240
579	12265496
591	12176285
592	12265561
721	12159480
722	12159455
737	12159423
768 Y 769	12245074
773	12235743
775	11959797
798	12197134
825	12262411