



MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA

Departamento de Cortes, Honduras, Centro América.

JEFATURA DE URBANISMO

Tel: 2627-1340 , Ext. : 301 y 307

Correo: jefe.urbanismo@alcaldia.choloma.hn



**Choloma, Cortes
08 de Marzo del 2024**

Lic. Gustavo Antonio Mejía.

Alcalde Municipal de Choloma.

Su Despacho.

Estimado Licenciado.

Por medio de la presente el Departamento de Urbanismo en base a memorándum donde nos solicitan la entrega de los permisos de Construcción otorgados por el Departamento de Urbanismo Según Art. No.16 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública en donde las Instituciones están obligadas a poner a disposición del público la información descrita en el Art. No. 13 de la referida ley, este Departamento le hace el envío de:

- **Permisos de Construcciones Autorizados.**
- **Rótulos y Vallas Publicitarias.**

Otorgados, pagados en el mes de **FEBRERO** del 2024.

Atentamente;

Sin otro particular.

C.c. Alcaldía
C.c. Catastro.
C.c Gerencia de Finanzas.
C.c.Gerencia de Infraestructura.
C.c. Gerencia Administración.
C.c. Auditoría Municipal.
C.c. Oficina de Información Pública.
C.c. Archivo.

Arq. María José Benítez M.
Jefe Depto. Urbanismo.





REPORTE MENSUAL

DEPARTAMENTO DE URBANISMO - INGRESO MES FEBRERO 2024

PERMISOS DE CONSTRUCCION INGRESADOS / PAGADOS EN FEBRERO 2024.																				
No. Exp	Propietario	Clave Catastral	Dirección	Tipo de Construcción	Descrip	Valor de Inversion	M2	ML	Directrices	Alineamiento	Revision	Permiso	Paros	Sanción	Efectivo	Recibo	Fecha Solicitud	Fecha de Pago	Observaciones	
254-04-2023	FERRECOMSA S.A DE C. / (FERRECOMSA)	GQ3430-03-0006	CURVA LOTES INDUSTRIALES ZONA 05	BODEGA ALMACEN	PC	L 15,573,362.00	5191.12		L 1,000.00	L 2,500.00	L 155,733.60	L 155,733.60			L 314,968.00	881492	4/21/2023	28/02/2024		
617-09-2023	HEREDEROS FUENTES B / YERLIN MACHADO	GQ424R-14-0027	RES. LAS FUENTES I ETAPA BL-X LOT-02	CASA	PC	L 421,213.30	80.00		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 4,212.13			L 5,562.13	878055	9/28/2023	2/19/2024		
619-09-2023	VILLAS SAN JUAN S.A DE C.V / NOHEMY DELCID	GQ443P-20-0021	RES. VILLAS SAN JUAN BL-27 A LOT -21	CERCO	PC	L 32,800.00		32.80	L 100.00	L 150.00	L 100.00	L 328.00			L 678.00	877828	9/29/2023	2/24/2024		
744-12-2023	SARA IVETH RODRIGUEZ / OLISER VELASQUEZ	GQ432Y-21-0003	COL. VILLA SANTA MARTA	1 APART	PC	L 62,720.00	31.36		L 100.00	L 200.00	L 150.00	L 627.00	L 500.00		L 1,577.20	874642	12/7/2023	2/6/2024		
748-12-2023	MARIA DEL SOCORRO TORO INTERIANO	GQ344H-01-0043	HACIENDA SAN ANTONIO	CASA	PC	L 900,789.80	102.24		L 100.00	L 1,000.00	L 500.00	L 9,008.00	L 500.00		L 11,108.00	880913	12/13/2023	2/21/2024		
005-01-2024	INVERCONSA S.A / MINITA PAULETTE PAZ	GQ 3431-09-0005	RES. PASEO LA LAGUNA BL-Q LOT-11	CERCO	PC	L 36,000.00		36.00	L 100.00	L 150.00	L 100.00	L 360.00			L 710.00	871754	1/4/2024	2/1/2024		
020-01-2024	REYNA ISABEL ESCOBAR TRIGUEROS	GQ431S-44-0001	COL. ADHE # 1 BL-H LOT-01	CERCO	PC	L 22,330.00		22.33	L 100.00	L 150.00	L 75.00	L 223.30			L 548.30	871940	1/9/2024	2/1/2024		
033-01-2024	ESTACION DE SERVICIO PADILLA UNO HONDURAS	GQ341Q-12-0023	COL. LA VICTORIA, CA-5	EST DE SERVICIO	PM	L 13,643,635.54	4,292.30		L 1,000.00	L 2,500.00	L 136,436.36	L 136,436.36		L 136,436.36	L 105,266.32	880101	1/12/2024	2/24/2024	CONVENIO/ AMINISTIA	
033B-01-2024	ESTACION DE SERVICIO PADILLA UNO HONDURAS	GQ341Q-12-0023	COL. LA VICTORIA, CA-5	MURO DE CONTEN.	PM	L 1,461,856.55		197.10	L 1,000.00	L 1,200.00	L 14,618.57	L 14,618.57			L 31,437.13	877406	1/12/2024	2/15/2024		
039-01-2024	LABORATORIOS FARSIMAN S.A. DE C.V.	GQ344X-01-2232	CURVA LOTES INDUSTRIALES Z#1	BODEGA	L	2,395,468.63	370.00		L 1,000.00	L 1,800.00	L 23,954.49	L 23,954.49			L 50,709.38	872312	1/16/2024	2/2/2024		
045-01-2024	BRENDA MELANI ARDON RAMOS	GQ314U-76-0007	RES. CERRO VERDE ZONA 04 BL-01 LOT-17 S.E	REMODELACION	PC	L 30,000.00		11.30	L 100.00	L 150.00	L 75.00	L 300.00			L 625.00	872459	1/17/2024	2/2/2024		
052-01-2024	ANGEL ROBERTO URBINA	GQ341D-80-0013	COL. EDILBERTO ZOLANO BL-K LOT-07	ANEXO 2 CUARTOS	PC	L 67,000.00	32.00		L 100.00	L 200.00	L 150.00	L 670.00	L 1,100.00		L 2,220.00	876283	1/23/2024	2/13/2024		
054-01-2024	MARLENY RODRIGUEZ PINEDA	GQ424W-08-0020	RES. LAS FUENTES I ETAPA BL-H LOT-10	CERCO	PC	L 53,930.00		53.93	L 100.00	L 180.00	L 150.00	L 539.30			L 969.30	876282	1/24/2024	2/13/2024		
055-01-2024	EMANUEL PRIETO / LEBY OBDUBER FLORES	GQ344N-01-0002	HACIENDA SAN ANTONIO	CASA	PC	L 1,095,056.41	91.00		L 100.00	L 1,200.00	L 500.00	L 10,958.56			L 12,758.56	876468	1/24/2024	2/14/2024		
057-01-2024	ELSA MARINA MEJIA	GQ442M-01-0008	COL. CEDEN	CERCO	PC	L 9,000.00		9.00	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 90.00			L 340.00	875600	1/24/2024	2/9/2024		
058-01-2024	P.T.S PLASTIC SOLUTIONS	GQ432H-10-0012	COL. LAS PILAS BOULEVARD CA-5	BODEGA ALMACEN	PC	L 45,580.00	22.79		L 1,000.00	L 1,800.00	L 46,251.75	L 46,251.75			L 95,303.50		1/25/2024		PAGO / TRANSFERENCIA	
059-01-2024	SOCODEVI S.A / KARLA PATRICIA MARTINEZ	GQ442J-38-0001	RES. VILLAS DE ALCALA II ETAPA BL-S LOT-22	CERCO	PC	L 45,580.00		22.79	L 100.00	L 180.00	L 125.00	L 455.80			L 860.80	875375	1/26/2024	2/9/2024		
060-01-2024	ANTONIO G. ALEMAN / JENNY KAREN BARRERA	GQ424P-17-0020	RES. BRISAS DE LA CANDELARIA BL-29 LOT-04	CERCO	PC	L 32,066.00		22.66	L 100.00	L 150.00	L 75.00	L 226.60			L 551.60	871375	1/26/2023	2/8/2024		
061-01-2024	ROSIBEL ABRIGO ORTEGA	GQ341G-19-0014	RES. LAS AZULEAS LOT-02	CASA	PC	L 871,120.00	217.78		L 100.00	L 1,000.00	L 500.00	L 8,711.20	L 750.00		L 11,061.20	871364	1/26/2024	2/7/2024		
062-01-2024	JUNIOR CARIM RAMIREZ MUÑOZ	GQ341G-19-0014	RES. LAS AZULEAS LOT-02	CASA	PC	L 475,040.00	118.76		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 4,750.40	L 750.00		L 6,850.40	871362	1/26/2024	2/7/2024		
063-01-2024	EDIS IABEL ORTIZ	GQ341G-19-0014	RES. LAS AZULEAS LOT-02	CASA	PC	L 605,240.00	151.31		L 100.00	L 1,000.00	L 500.00	L 6,052.40	L 750.00		L 8,402.40	871363	1/26/2024	2/7/2024		
064-01-2024	KATHERINE NICOLE MEJIA	GQ341G-19-0014	RES. LAS AZULEAS LOT-02	CERCO	PC	L 365,640.00	91.41		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 6,356.40			L 7,306.40	871357	1/26/2024	2/7/2024		
065-01-2024	LA VICTORIA S.A / JUAN ANGEL JIMENEZ	GQ341G-12-0024	COLLA VICTORIA S.A	CERCO	PC	L 92,000.00		92.00	L 100.00	L 220.00	L 175.00	L 920.00			L 1,415.00	876837	1/29/2024	2/14/2024		
066-01-2024	CARLOS ROBERTO ESTRADA PINEDA	GQ422Y-05-0014	ALD. MONTERREY	CASA	PC	L 568,000.00	L 142.00		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 5,680.00	L 500.00		L 7,530.00	872783	1/29/2024	2/5/2024		
067-01-2024	MARIA ELENA PORTILLO MANCIA	GQ442D-09-0007	RES. LOS PRADOS I ETAPA BL-19 LOT-10	ANEXO II PLANTA	PC	L 425,280.00	114.24		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 4,252.80			L 5,602.80	873670	1/25/2024	2/6/2024		
068-01-2024	AMINTA ISABEL PADILLA / KAREN VARELA	GQ341-73-0017	COL. LAS TORRES BL-06 LOT-05	CERCO	PC	L 9,000.00	9.00		L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 90.00			L 340.00	878590	1/29/2024	2/20/2024		
069-01-2024	JESUS GIRON ALVARADO / KAREN VARELA	GQ341H-73-0016	COL LAS TORRES BL-06 LOT-06	CERCO	PC	L 9,000.00	9.00		L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 90.00			L 340.00	878591	1/29/2024	2/20/2024		
070-01-2024	YAIMY KAROLINA ZALDIVAR CANALES	GQ341L-30-0015	COL. LA VICTORIA BL-E2 LOT-86	ANEXO II PLANTA	PC	L 380,360.00	95.09		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,803.60		L 2,840.00	L 7,593.60	878214	1/30/2024	2/19/2024		
071-01-2024	MARTHA LIDIA PAZ / RIGOBERTO PAZ	GQ444Y-04-0012	ALD. OCOTILLO OCCIDENTAL	CERCO	PC	L 54,000.00		54.00	L 100.00	L 180.00	L 150.00	L 540.00	L 750.00		L 1,720.00	877784	1/30/2024	2/19/2024		
072-01-2024	DORIAN AGUILAR / CONFERENCIA EVANGELICA	GQ314K-07-0011	RES. LAS CASCADAS ZC LOT-952	BAÑOS	PC	L 36,000.00	12.00		L 100.00	L 150.00	L 100.00	L 360.00	L 690.00		L 1,400.00	881347	1/30/2024	2/21/2024		
073-01-2024	HEREDEROS FUENTES B / BRYAN ALFARO	GQ424R-13-0028	RES. LAS FUENTES I ETAPA BL-Y LOT-01	CASA	PC	L 1,265,556.00	87.58		L 100.00	L 1,200.00	L 500.00	L 12,655.56			L 14,455.56	874138	1/31/2024	2/7/2024		
074-01-2024	HEREDEROS FUENTES B / ANA ABIGAIL RIVERA	GQ424R-12-0001	RES. LAS FUENTES I ETAPA BL-L LOT-18	CASA	PC	L 1,210,000.00	93.35		L 100.00	L 1,200.00	L 12,100.00	L 500.00			L 13,900.00	874137	1/31/2024	2/7/2024		
075-01-2024	NORA LIZETH VARGAS / SUNNY PATH DYP	GQ431X-08-0090	COL. LA GRANJA / BO. EL CHAPARRO)	3 OFICINAS	PC	L 207,490.60	57.84		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 4,149.81			L 5,099.81	873250	2/1/2024	2/6/2024		
076-02-2024	CLEMENTINA ESCOBAR ALBERTO	GQ243B-05-0004	ALD. LA UNION SECTOR BAJOS	CASA DE 1 NIVEL	PC	L 341,600.00	170.80		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,416.00			L 4,366.00	873930	2/1/2024	2/6/2024		
079-02-2024	JULIO CESAR DIAZ TREJO	GQ424K-26-0019	RES. BRISAS DE LA CANDELARIA BL-43 LOT-7 Y 8	ANEXO II NIVEL	PC	L 416,400.00	L 148.20		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 4,164.00	L 1,700.00		L 7,214.00	878503	2/6/2024	2/20/2024		
080-02-2024	INVERSIONES NUÑEZ Y ZUNIGA S DE RL	GQ431M-29-0007	BO. ARRIBA LOT-C	MEJORAMIENTO	PC	L 449,080.00	224.54		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 8,981.60			L 10,331.60	879716	2/6/2024	2/22/2024		
085-02-2024	MARIO JOSE LOBO DUBON	GQ431S-08-0014	BO. LA CURVA BL-C LOT-06	CASA	PC	L 483,530.33	51.60		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 4,835.30			L 6,185.30	874062	2/1/2024	2/7/2024		
086-02-2024	HEREDEROS FUENTES B / RAFAEL A. PINEDA	GQ424W-17-0029	RES. LAS FUENTES I ETAPA BL-U LOT-09	CASA	PC	L 613,000.00	54.68		L 100.00	L 1,000.00	L 500.00	L 6,430.00			L 8,030.00	874136	2/2/2024	2/7/2024		
087-02-2024	FERRETERIA COMERCIAL S.A DE C.V	GQ343-03-0006	LA CURVA LOTES INDUSTRIALES ZONA -05	REMODE	PC	L 820,119.15	L 1,802.85		L 1,000.00	L 1,000.00	L 8,201.80	L 8,201.80			L 18,403.60	874942	2/6/2024	2/8/2024		
090-02-2024	GILMER ROBERTO POSAS MARTINEZ	GQ344M-01-0012	RES. SAN ANTONIO SECTOR S.O	MURO PERIMETRAL	PC	L 471,665.00		538.33	L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 4,716.65			L 6,066.65	875786	2/1/2024	2/12/2024		
094-02-2024	DERICK ROBERTO SARMIENTO MOREL	GQ442I-20-0013	RES. LOS PRADOS II ETAPA SECTOR N.E	CASA DE 1 NIVEL	PC	L 364,461.38	63.80		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,644.61			L 4,544.61	880685	2/8/2024	2/27/2024		
095-02-2024	SOCODEVI S.A / JOSE CRISTINO JUAREZ	GQ424K-30-0006	RES. BRISAS DE LA CANDELARIA BL-47 LOT-16	ANEXO	PC	L 24,000.00	L 12.00		L 100.00	L 150.00	L 75.00	L 240.00			L 365.00	877933	2/8/2024	2/19/2024		
102-02-2024	HEREDEROS FUENTES B / EDGARDO RAMOS	GQ424W-08-0021	RES. LAS FUENTES I ETAPA BL-H LOT-11	CERCO	PC	L 55,850.00		55.85	L 100.00	L 180.00	L 150.00	L 558.50			L 988.50	878219	2/9/2024	2/19/2024		
103-02-2024	ROSA ESTHER DIAZ MARIA ROSA LARA	GQ341T-34-0004	PLANES DE LAS CASCADAS BL-03 LOT-12	LOSA	PC	L 72,000.00	36.00		L 100.00	L 200.00	L 150.00	L 720.00			L 1,170.00	880445	2/9/2024	2/26/2024		
104-02-2024	ERLIN ERNESTO HERNANDEZ CACERES	GQ432H-12-0008	URB. 2000 BL-02 LOT-08	CASA	PC	L 110,000.00	48.00		L 100.00	L 220.00	L 175.00	L 960.00			L 1,445.00	877788	2/9/2024	2/19/2024		
107-02-2024	SOCODEVI S.A / JOSE ELIAS AMAYA HERNANDEZ	GQ442D-25-0006	COL. VILLAS DE ALCALA BL-N LOT-17	CERCO	PC	L 49,560.00		49.56	L 100.00	L 180.00	L 125.00	L 495.6			L 900.60	880529	2/12/2024	2/26/2024		
108-02-2024	CELESTINO SANCHEZ SERRANO	GQ424P-29-0003	RES. BRISAS DE LA CANDELARIA BL-E1 LOT-02	ANEXO	PC	L 165,000.00	55.00		L 100.00	L 350.00	L 250.00	L 3,300.00	L 1,600.00		L 5,600.00	878026	2/13/2024	2/19/2024		
112-02-2024	INVERSIONES VISTA HERMOSA S.A DE C.V	GQ343C-575-0021	ZONA INDUSTRIAL SUR O ESTE	EST DE SERVICIOS	PC	L 12,051,056.35						L 24,521.12 x 2								