

## MEMORANDO

No. 027-SGIMSG-2024

05 de enero de 2024

PARA: LIC. LORNA ELISA CALIX MEJIA  
OFICIAL DE INFORMACIÓN PÚBLICA

DE: ING. VICTOR MELENDEZ  
SUBGERENCIA DE MANTENIMIENTO Y SERVICIOS GENERALES

ASUNTO: AVANCE DE PROYECTOS



En continuación a Memorándum SGIMSG-0196 del año 2016, donde solicita dar respuesta al ítem N°2 del Memorándum N° 027-OIP-IHSS, se le remite la siguiente información, para el mes de DICIEMBRE del 2023:

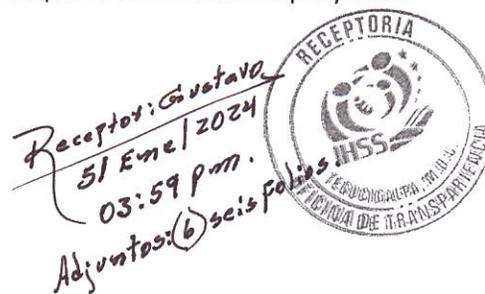
**1. "Construcción de los Edificios para los Servicios de Hemodiálisis en la Ciudad de La Ceiba y Choluteca del IHSS" y se informa lo siguiente:**

**A. Identificación del Proyecto:**

- Propietario del Proyecto:** Instituto Hondureño de Seguridad Social
- Sector Subsector:** Salud
- Nombre del Proyecto:** "Construcción de los Edificios para los Servicios de Hemodiálisis en la Ciudad de La Ceiba y Choluteca del IHSS"
- Ubicación de Proyecto:** La Ceiba y Choluteca.
- Propósito:** Construcción de dos Edificios que puedan brindar los servicios de Hemodiálisis a los pacientes de estas dos ciudades, a fin de que se mejore la atención de los pacientes de esas zonas.
- Descripción del Proyecto:** Se realizaran trabajos de nivelación de terrenos, cimentaciones, construcción de cimentaciones, paredes de bloque, colocación de pisos y firmes de concreto, paredes de tabla roca, puertas, ventanas, pintura, instalaciones eléctricas, aires acondicionados, losas sanitarias, cisterna, entre otros.

**B. Elaboración del Proyecto:**

- Alcance del Proyecto (principal producto):** Mejorar la atención de los pacientes de Hemodiálisis del IHSS en las ciudades de La Ceiba y Choluteca
- Impacto Ambiental:** No se han realizado estudios de impacto ambiental del proyecto.



**3. Impacto en el Terreno y Asentamientos:** No representa ningún daño al terreno del Instituto.

**4. Detalles del contacto:**

- Ing. Víctor Villafranca
- Tel: 9470-5964
- victor.villafranca@ihss.hn

**5. Fuentes de financiamiento:** Fondos Propios

**6. Presupuesto del Proyecto:** L. 16,103,703.91

**7. Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto:** 25 de Noviembre de 2019

**8. Estado del Proyecto:** Se emitió fecha de inicio el 20 de enero del 2020, actualmente sigue en ejecución. El proyecto a la fecha se encuentra aún detenido debido a que no se ha podido llegar a un conceso en lo que corresponde a los precios de los aires acondicionados.

**1. Costo de Finalización:** Se sigue en elaboración de Orden de Cambio; pero el Presupuesto del Contrato es de L. 14, 970, 402.78.

**9. Fecha de Finalización:** Se está en negociación de Obras Adicionales y Fichas de Costo de los Aires Acondicionados para definir el tiempo restante de ejecución y el costo final de las obras.

**C. Ejecución del Proyecto:**

El proyecto se encuentra aún en ejecución

**2. "Servicios de Evaluó de los Bienes Inmuebles Propiedad del IHSS" y se informa lo siguiente**

**A. Identificación del Proyecto:**

**1. Propietario del Proyecto:** Instituto Hondureño de Seguridad Social

**2. Sector Subsector:** Salud

**3. Nombre del Proyecto:** "Servicios de evaluó de los Bienes Inmuebles Propiedad del IHSS"

**4. Ubicación de Proyecto:** Nivel Nacional

**5. Propósito:** Contar con un evaluó de los Bienes Inmuebles Propiedad del IHSS

**6. Descripción del Proyecto:** Se realizaran trabajos de avalúo a los terrenos, edificios y demás Propiedad del IHSS, esto para realizar una actualización de la situación actual de estos a solicitud de la comisión nacional de banca y seguros, adicionalmente actualizar mejoras en contabilidad y las

alcaldías correspondientes así como actualizar planos de los bienes inmuebles del IHSS.

**B. Elaboración del Proyecto:**

**7. Alcance del Proyecto (principal producto):** Realizar Avalúos de los Bienes Inmuebles Propiedad del IHSS.

**8. Impacto Ambiental:** No se han realizado estudios de impacto ambiental del proyecto.

**9. Impacto en el Terreno y Asentamientos:** No representa ningún daño a Los terrenos o Edificios del Instituto.

**10. Detalles del contacto:**

- Ing. Víctor Villafranca
- Tel: 9470-5964
- victor.villafranca@ihss.hn

**11. Fuentes de financiamiento:** Fondos Propios

**12. Presupuesto del Proyecto:** L 2,934,951.00

**13. Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto:** 25 de Febrero de 2022

**14. Estado del Proyecto:** El proyecto se encuentra en ejecución a la fecha.

**2. Costo de Finalización:** El Costo Final del proyecto quedo en L. 2, 934,951.00

**15. Fecha de Finalización:** El proyecto se Decepcionó Parcialmente el 08 de marzo del 2023; pero se les dieron Treinta (30) días calendarios para correcciones de los Entregables y con ello entregarles el Acta de Recepción Final, la cual se entregó en fecha 06 de abril del 2023.

**C. Ejecución del Proyecto.**

El proyecto se encuentra Recepcionado en su totalidad y solo se está a la espera del Adendum de Ampliación de Tiempo para enviar el trámite final de pago.

Se adjunta el informe de proyectos en ejecución por parte del IHSS para el mes de diciembre 2023:

- 1- Memorando No. 3265-SGIMSG-2023
- 2- Memorando No. SGMHRN-1261-2023

Sin más que agregar.

Atentamente,

cc: Archivo

## MEMORANDO

No. 3265-SGMSG-2023

22 de diciembre del 2023

PARA: **ING. VICTOR MELENDEZ**  
SUBGERENTE DE MANTENIMIENTO Y SERV. GENERALES

DE: **ING. ANGEL AMAYA**  
COORDINADOR OBRAS ELECTRICAS

ASUNTO: **AVANCE DE PROYECTOS**

En continuación a Memorándum SGMSG-0196 del año 2016, donde solicita dar respuesta al ítem N° 2 del Memorándum N° 027-OIP-IHSS, se le remite la siguiente información, para el mes de **DICIEMBRE del 2023:**

1. **“Adquisición e Instalación de 286 Unidades de Aire Acondicionado a nivel nacional para el Instituto Hondureño de Seguridad Social” se informa lo siguiente:**

**A. Identificación del Proyecto:**

1. **Propietario del Proyecto:** Instituto Hondureño de Seguridad Social
2. **Sector Subsector:** Salud
3. **Nombre del Proyecto:** “ Adquisición e Instalación de 286 Unidades de Aire Acondicionado a nivel nacional para el Instituto Hondureño de Seguridad Social”
4. **Ubicación de Proyecto:** Hospital de Especialidades y Hospital Regional del Norte.
5. **Propósito:** Climatizar área de Quirófanos en el Hospital Regional del Norte y Climatizar área de Emergencia de Adulto, Observaciones y UCIP para el Hospital de Especialidades.
6. **Descripción del Proyecto:** Desmontaje, Suministro e Instalación de Unidades de Aire Acondicionado Tipo Paquetes de 15,5 y 3 Toneladas, cabe hacer la observación que para este contrato solo se instalaran las 13 Unidades tipo Paquete Únicamente.

INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL	
IHSS	
RECEBIDO	
FECHA:	22-12-2023
HORA:	11:00 AM
INDICADO:	Ricardo Díaz

**B. Elaboración del Proyecto:**

1. **Alcance del Proyecto (principal producto):** Mejorar la atención de los pacientes de Salas Quirúrgicas y Observaciones tanto para el Hospital de Especialidades y Hospital Regional del Norte.
2. **Impacto Ambiental:** No se han realizado estudios de impacto ambiental del proyecto.
3. **Impacto en el Terreno y Asentamientos:** No representa ningún daño a los edificios de la Instituto.
4. **Detalles del contacto:**
  - Ing. Víctor Villafranca
  - Tel: 9470-5964
  - [vvillafranca9@gmail.com](mailto:vvillafranca9@gmail.com) / [Victor.villafranca@ihss.hn](mailto:Victor.villafranca@ihss.hn)
5. **Fuentes de financiamiento:** Fondos Propios
6. **Presupuesto del Proyecto:** L. 15,000,000.00
7. **Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto:** 09 de noviembre de 2021
8. **Estado del Proyecto:** El proyecto se encuentra en ejecución a la fecha.
9. **Costo de Finalización:** Se sigue en ejecución del proyecto.
10. **Fecha de Finalización:** Se sigue en ejecución del proyecto, el mismo tiene Orden de Inicio a la Firma de Contrato con Fecha 03 de Febrero 2022.

**C. Ejecución del Proyecto:**

El proyecto se encuentra aún en ejecución, cabe hacer mención que se continúa a la espera de directrices por parte de la Subgerencia de Ingeniería, ya que mediante **Memorando 2873-SGIMSG-2023** en fecha **15 de noviembre 2023**, se remitió documentación recabada por su servidor, con el fin de dar una salida al proyecto que se encuentra estancado.

2. **“Adquisición e Instalación de 4 Ascensores para el Edificio RSPS de Tegucigalpa, Hospital General de Especialidades y Hospital Regional del Norte en San Pedro Sula, del Instituto Hondureño de Seguridad Social IHSS”**  
**Se informa lo siguiente:**

**A. Identificación del Proyecto:**

1. **Propietario del Proyecto:** Instituto Hondureño de Seguridad Social
2. **Sector Subsector:** Salud
3. **Nombre del Proyecto:** “Adquisición e Instalación de 4 Ascensores para el Edificio RSPS de Tegucigalpa, Hospital General de Especialidades y Hospital Regional del Norte en San Pedro Sula, del Instituto Hondureño de Seguridad Social IHSS”
4. **Ubicación de Proyecto:** Hospital de Especialidades en La Granja, Edificio de RSPS y Hospital Regional del Norte.
5. **Propósito:** Brindar una Mejor Atención a los Derechohabientes.
6. **Descripción del Proyecto:** Se realizaran trabajos de Reemplazo de dos Ascensores en el Hospital de Especialidades, Instalación de Un Ascensor en el Edificio de RSPS e Instalación de Un Ascensor para el Hospital Regional del Norte.

**B. Elaboración del Proyecto:**

1. **Alcance del Proyecto (principal producto):** Mejorar la atención de los Pacientes de Salas Quirúrgicas y Observaciones tanto para el Hospital de Especialidades y Hospital Regional del Norte.
2. **Impacto Ambiental:** No se han realizado estudios de impacto ambiental del Proyecto.
3. **Impacto en el Terreno y Asentamientos:** No representa ningún daño a los Edificios del Instituto.
4. **Detalles del contacto:**
  - Ing. Víctor Villafranca
  - Tel: 9470-5964
  - [vvillafranca9@gmail.com](mailto:vvillafranca9@gmail.com) / [victor.villafranca@ihss.hn](mailto:victor.villafranca@ihss.hn)
5. **Fuentes de financiamiento:** Fondos Propios
6. **Presupuesto del Proyecto:** L. 15,500,000.00



Nombre de su ciudad  
Honduras C.A.

@IHSSHonduras



[www.ihss.hn](http://www.ihss.hn)

7. **Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto:** 16 de Marzo de 2021
8. **Estado del Proyecto:** El proyecto se encuentra en ejecución a la fecha.
9. **Costo de Finalización:** El proyecto está en ejecución por lo que aún no se Tiene el precio final del proyecto.
10. **Fecha de Finalización:** Se sigue en ejecución del proyecto, el mismo tiene Orden de Inicio con fecha 15 de Marzo de 2022 y Fecha de Finalización 15 de Octubre de 2022

**C. Ejecución del Proyecto:**

*El proyecto a la fecha se encuentra abierto, sin ejecución, se hace del conocimiento que, en fecha viernes 02 de Diciembre de 2022 fue concluida la instalación del ascensor del Hospital Regional del Norte.*

*Por otra parte, a la fecha no se ha continuado con la instalación de tres Ascensores faltantes, en vista que el IHSS no ha proporcionado pago a la empresa CELECTROMECSA, de igual manera se expone que a finales del año pasado se reunieron ambas partes (IHSS – CELECTROMECSA) dejando por escrito que, se les realizaría la adenda al contrato y se les pagaría un 65% del monto total por el suministro de los equipos y el 35% restante al estar todos los equipos instalados.*

*A la fecha no se ha realizado la adenda al contrato así como también ningún pago, por lo que los equipos siguen sin instalarse, mismos que se encuentran en bodegas del IHSS desde el 22 de septiembre de 2022.*

*Por otra parte se expone que en fecha lunes 18 de diciembre 2023, el Ing. Victor Meléndez (Subgerente de Mantenimiento y Servicios Generales), solicito reunión tanto con personal de la Empresa CELECTROMECSA y personal técnico el IHSS, con el fin de reanudar la Instalación de los Equipos y que la empresa haga entrega de nuevo Cronograma de trabajo.*

Sin más que agregar, quedo a la espera de sus observaciones, de existir modificaciones o aportes al presente.

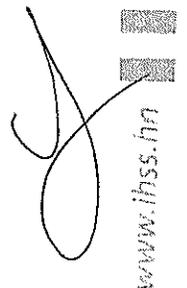
Atte.

cc. Archivo



Nombre de su ciudad  
Honduras C.A.

@IHSSHonduras



www.ihss.hn

MEMORANDO  
No. SGMHRN-1261-2023

Noviembre 30 del 2023

PARA: ING. VICTOR MELENDEZ  
Sub Gerente de Mantenimiento y Servicios Generales Nivel Nacional  
IISS-Tegucigalpa

DE: ING. ALLAN ZAVALA  
Subgerente de Mantenimiento HRN.

ASUNTO: Información de Proyecto Hospital Regional del Norte IISS-San Pedro Sula.

Por este medio se remite información en relación a la ejecución de proyectos en el Hospital Regional del Norte, correspondiente al mes de **NOVIEMBRE** del 2023:

El proyecto de **"REPARACIÓN DE TECHOS LOSAS DEL HOSPITAL REGIONAL DEL NORTE ETAPA I DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS)". Contrato No. 0129-2022**" y se informa lo siguiente:

**A. Identificación del Proyecto:**

1. **Propietario del Proyecto:** Instituto Hondureño de Seguridad Social
2. **Sector Subsector:** Salud
3. **Nombre del Proyecto:** "REPARACIÓN DE TECHOS LOSAS DEL HOSPITAL REGIONAL DEL NORTE ETAPA I DEL INSTITUTO HONDUREÑO DE SEGURIDAD SOCIAL (IHSS)".
4. **Ubicación de Proyecto:** Hospital Regional del Norte S.P.S. Col. Tara, San Pedro Sula.
5. **Propósito:** reparación de estructura y cubierta de techos, reemplazo de enclavados e impermeabilización de losas del ala norte del HRN.
6. **Descripción del Proyecto:** Se realizaran trabajos de demoliciones, desmontajes de aires acondicionado, montaje de las misma unidades colocación de láminas de aluzie, cielo falso, entre otros.

**B. Elaboración del Proyecto:**

7. **Alcance del Proyecto (principal producto):** Mejorar la atención en el servicio de Salas de Ginecología, Maternidad, Cirugía de Mujeres, Cirugía de Hombres, Medicina de Mujeres, Medicina de Hombres, Pediatría A, Pediatría B, Ortopedia y Almacén Regional del Hospital Regional del Norte, IISS.
8. **Impacto Ambiental:** No aplica

12.22

RECIBIDO 2:02 P.M. 05 DIC. 2023

9. Impacto en el Terreno y Asentamientos: No aplica

10. Detalles del contacto:

- Ing. Víctor Melendez
- Tel: 8916-2859
- victor.melendez@inss.hn

11. Fuentes de financiamiento: Fondos Propios

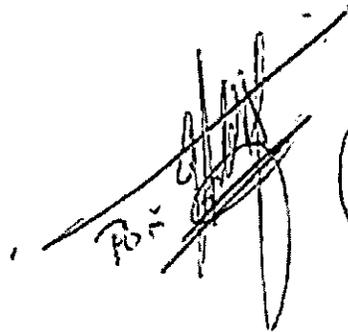
12. Presupuesto del Proyecto: L. 8,272,677.29

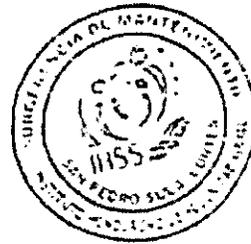
C. Ejecución del Proyecto:

El proyecto se encuentra en suspensión de labores, desde 02 de Mayo del 2023.

Sin más que agregar.

Atte.





cc. Archivo

