

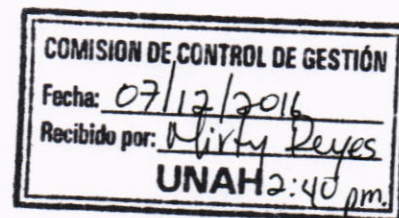


UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA DE HONDURAS UNAH
Secretaría Ejecutiva de Administración de Proyectos de Infraestructura

SEAPI

OFICIO SEAPI No. 2105 -2016,
06 de diciembre de 2016

MSc.
CINTIA LILIANA SALGADO GOMEZ
Comisionada Coordinadora
Comisión de Control de Gestión, UNAH.
Su Oficina



Estimado MSc. Salgado:

Reciba mis atentos saludos en ocasión de enviar los **Formularios de Seguimiento de Proyectos**, listados en el cuadro abajo descrito, en los que se informa de la situación actual de los proyectos que se están ejecutando en la Universidad Nacional Autónoma de Honduras, a través de esta Secretaría Ejecutiva. **El informe corresponde al mes de noviembre de 2016.**

No.	NOMBRE DEL PROYECTO	No. FOLIOS
1	Construcción Edificio Ciencias de la Salud UNAH VS	4
2	Construcción Edificio Rectoría Administrativo, Ciudad Universitaria, José Trinidad Reyes	6
3	Readecuación y Mejoramiento de SS y Sistema de Distribución Eléctrica de los Edificios No. 1, No. 2, No. 3 y Biblioteca en UNAH-VS	3
4	Finalización y Reforzamiento Estructural Edificio C3, Ciudad Universitaria	3
5	Construcción e Instalación de Elevadores en Edificios A1, A2, D1 y F1, Ciudad Universitaria	3
6	Construcción Edificio 1847, Ciudad Universitaria	3
7	Mejoramiento del Centro Multimedia de la Facultad de Ciencias Sociales	3
8	Construcción Tanque de Abastecimiento de Agua, CURLA	3
9	Construcción Modulo de Desinfección Personal y Arco Sanitario Vehicular del Area Avícola, CURLA	3
10	Impermeabilización Edificio CURC	3

Agradeciendo su atención al presente, aprovecho la oportunidad para expresarle mis muestras de consideración.

Atentamente



Carmen Lastenia Flores Santos
CARMEN LASTENIA FLORES SANTOS
SECRETARIA EJECUTIVA

cc: Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz, SEAPI-UNAH
cc: Ing. Juana Elisa Granados Rodríguez, SEAPI-UNAH
cc: Ing. Iván Castro Sierra, SEAPI-UNAH
cc: Expediente, SEAPI-UNAH
vmva

Teléfonos actuales SEAPI 2216-6100 Ext. 110454

Ciudad Universitaria, Tegucigalpa, Honduras, Tel. 22325403; 22310145; 22356122
Email: seapi.unah@gmail.com

 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS Situación de avance al 31 de noviembre de 2016					
Información General del Proyecto					
Nombre del Proyecto:	Construcción Edificio Ciencias de la Salud, UNAH-VS				
Ubicación:	San Pedro Sula, Ciudad Universitaria				
Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas:	Arquitecto Marlon Urtecho, Diseño Estructural: Ing. Rafael Rivera Medina Especificaciones Técnicas, Diseño Eléctrico e Hidrosanitario: la SEAPI				
Estructura Presupuestaria:	Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras)		Fuente 11:	Año 2012= 30,600,000.00 Año 2013= 103,500,000.00 Año 2014= 305,986,611.59 Solicitado Año 2015= 218,644,661.00 Solicitado Año 2016= 143,239,067.59 Solicitado Año 2017= 100,692,613.85	
Año de Aprobación del Proyecto:	2011	Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.):	Licitación Pública Nacional		
Descripción del Proyecto:	Construcción de cuatro edificios de tres niveles para aulas y laboratorios de la Escuela de Ciencias de la Salud, Medicina, Odontología y Enfermería		META/M ²		
Propósito del Proyecto	El propósito del proyecto es dotar de instalaciones, laboratorios y aulas adecuados al Área de Ciencias de la Salud UNAH VS y Vinculación Universidad - Sociedad con la prestación de servicios del Área de Ciencias de la Salud.		Contratado	12,000.00 m ²	
			Avance Actual	12,000.00	
			Sector	Educación	
			Subsector	Educación Superior	
Impacto Ambiental	Durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose: alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de construcción y por movimiento vehicular propio de la obra y externas a la misma, alteraciones en los niveles sonoros. Se identificó que habrá desaparición de flora (árboles, arbustos y hierba) y afectación de la fauna asociada, lo que conlleva a cambios y deterioros en el paisaje. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.). En la fase de operación, se identificaron impactos positivos en su mayoría. El impacto negativo identificado durante la operación es el manejo de las aguas residuales que contienen sustancias químicas provenientes de Clínicas Odontológicas y Necroteca, para los cuales se utilizarán tratamientos puntuales y no se descargarán en el sistema de alcantarillado sanitario. De acuerdo con la legislación ambiental y la Tabla de Categorización Ambiental de MIAMBIENTE (Acuerdo No. 1714-2010) el proyecto es de Categoría 2. En este caso, el proyecto cuenta con Autorización Ambiental emitida por la División Municipal Ambiental DIMA de San Pedro Sula, siendo factible el proyecto ambientalmente bajo el cumplimiento de las medidas de mitigación del Informe Técnico IAS-AA-047-12. El personal técnico especializado en el área ambiental realiza las actividades de control y seguimiento para velar por el cumplimiento de las medidas de mitigación.				
Impacto en el Terreno y Asentamientos	El proyecto está ubicado en un área que anteriormente estaba destinado para uso deportivo dentro del campus de UNAH Valle de Sula, convirtiéndose esta área específicamente para el área de la salud lo que viene a organizar el uso de suelo del campus. Debido a que se encuentra a aproximadamente 80 metros del edificio más cercano, no causa ningún impacto en la población durante la etapa de construcción. Durante la etapa de operación, el edificio contará con acceso desde el lado oeste del campus, brindando mejor accesibilidad a la población.				
Alcance de Proyecto	Dar mayor acceso a la ciudadanía a la educación superior				
Proceso de Adjudicación de Construcción					
Número de Licitación o del Tipo de Proceso:	LPN- UNAH-SEAPI-04-2011		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar:	19 y 20 de octubre/2011	
Fecha de Apertura de Ofertas:	16 de diciembre del 2011	Número de Empresas que Retiraron Bases:	4	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	4
Fecha y No. de Acuerdo de nombramiento de la Comisión	2295-2011 16/12/2011	Empresa Adjudicada:	Constructora Kosmax S. de R.L. de C.V.	Valor Adjudicado:	L. 244913,204.95
Fecha Firma del Contrato:	16 de mayo del 2012	No. de Contrato:	No. CC-04-2012 SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	Inicial 18 meses calendario Modificado 51 meses con 15 días calendario
Garantías de Construcción					
Tipo de Garantía	Número	Valor	Período de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Anticipo	No. 1-56582	L. 36736,980.74	579 días del 06/06/2012 al 06/01/2014	06/01/2014	MAPFRE/HONDURAS
Garantía de Anticipo	Endoso No. 7/2013		579 días del 16/07/2012 al 15/02/2014	15/02/2014	
Garantía de Anticipo	Endoso No. 8/2014	L. 23807,009.84	28 días del 16/02/2014 al 16/03/2014	16/03/2014	
Garantía de Anticipo	Endoso No. 13/2014	L. 23377,251.32	213 días del 17/03/2014 al 16/10/2014	16/10/2014	
Garantía de Anticipo	Certificado de Renovación No. 46-2014	L. 19504,307.45	487 días del 17/10/2014 al 16/02/2016	16/02/2016	
Garantía de Anticipo	Endoso No. 12/2016	L. 5377,267.11	134 días del 17/02/2016 al 30/06/2016	30/06/2016	
Garantía de Cumplimiento	No. 1-56583	L. 36736,980.74	669 días del 06/06/2012 al 06/04/2014	06/04/2014	
Garantía de Cumplimiento	Endoso No. 8/2013		669 días del 16/07/2012 al 16/05/2014	16/05/2014	
Garantía de Cumplimiento	Endoso No. 7/2014	L. 23807,009.84	31 días del 16/05/2014 al 16/06/2014	16/06/2014	
Garantía de Cumplimiento	Endoso No. 14/2014	L. 24764,303.52	213 días del 17/06/2014 al 16/01/2015	16/01/2015	
Garantía de Cumplimiento	Certificado de Renovación No. 47/2014	L. 24750,000.00	485 días del 17/01/2015 al 16/05/2016	16/05/2016	
Garantía de Cumplimiento	Endoso No. 13/2016	L. 13310,580.19	123 días del 17/05/2016 al 17/09/2016	17/09/2016	
El contratista presentó la ampliación de las garantías de anticipo y cumplimiento. La garantía de anticipo se desactivó.					
Garantía de Calidad					
Proceso de Adjudicación de Supervisión					
Número de Concurso o del Tipo de Proceso:	Concurso Público Nacional CPN-UNAH-SEAPI-01-2012 Paquete 1		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar:	12 y 13 de marzo/2012	
Fecha de Apertura de Ofertas:	19/04/2012	Número de Empresas que Retiraron Bases:	4	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	4
Fecha y No. de Acuerdo de nombramiento de la Comisión	692-2012 20/04/2012	Empresa Adjudicada:	Gabinete Técnico S.A. de C.V.	Valor Adjudicado:	14701,877.51
				Inicial: 19 meses calendario	





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
Situación de avance al 31 de noviembre de 2016

Fecha Firma del Contrato:	12/06/2012	No. de Contrato:	No. CS-01-2012 SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	Modificado: 28 meses calendario
Garantías de Supervisión					
Tipo de Garantía	Número	Valor	Periodo de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Cumplimiento	51-10625	L. 271,699.78	699 días del 12/06/2012 al 12/05/2014	12/05/2014	Seguros Continental S.A.
Endoso No. 1, Garantía de Cumplimiento	51-10625	L. 287,890.84	61 días del 13/05/2014 al 12/07/2014	12/07/2014	
Endoso No. 2, Garantía de Cumplimiento	51-10625	L. 338,019.66	Del 12/07/2014 al 02/02/2015	02/02/2015	
Seguimiento del Proyecto					
Concepto			Construcción	Supervisión	
Fecha Orden de Inicio			16/07/2012	02/07/2012	
Fecha de Finalización contractual			16/01/2014	02/02/2014	
Fecha de Finalización con ampliaciones			31/10/2016	02/11/2014	
Tiempo Transcurrido (Días, meses)			51 meses 15 días	28 meses	
Tiempo Disponible (Días, meses)			0 días	0 días	
Ampliaciones de Tiempo (Días, meses)			33.5 meses	9 meses	
% de Tiempo Ejecutado			100.00%	100.00%	
Valor del Contrato			L. 244913,204.95	L. 14701,877.51	
Valor Modificado acumulado			L. 305424,370.18	L. 18372,416.74	
Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior al 31 de diciembre de 2014			L. 144259,040.03	L. 18146,201.79	
Valor Ejecutado Acumulado hasta estimación No. 586 (0-30) ago 2016			L. 288287,862.43	L. 18372,416.74	
Saldo del Contrato			L. 17136,507.75	L. 0.00	
% del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha			94.39%	100%	
% de Obra Física Ejecutada			100.00%		
Número de Libros de Bitácora	(16025,16165,16166,16167,16168, 16785,16786,16787,16788,16346, 16347, 17702, 18307) CICH y (054) CIMECH				
El valor reportado como ejecutado en el año anterior y ejecutado a la fecha se ha considerado en base al valor del contrato, sin incluir el valor ejecutado por cláusula escalatoria. Se calcula con los valores netos recibidos por el Contratista incluyendo el anticipo					
Modificaciones al Contrato de Construcción					
Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación de plazo	Observaciones
Orden de Cambio No.1	21/12/2012	Modificación por disminución del valor del contrato	-L. 2462,763.62	No	Rediseño Cimentación.
Orden de Cambio No.2	19/03/2013	Aumento del valor del contrato	L. 1111,587.60	No	Revisión estructural y recalce de zapatas, módulo B por nivel adicional.
Orden de Cambio No.3	23/04/2013	Aumento del valor del contrato	L. 1431,458.22	No	Revisión estructural de la losa del 2do nivel módulo B por incremento de cargas.
Modificación No.1	19/07/2013	Aumento del valor del contrato y tiempo	L. 310,772.95	2 meses	Revisión estructural de vigas de cubierta y techo en módulo C.
Modificación No. 2	24/09/2013	Aumento del valor del contrato	L. 7865,834.76	No	Revisión estructural y modificación de sistema de alta tensión.
Modificación No. 3	31/10/2013	Disminución del valor del contrato	-L. 53,134.65	No	Revisión estructural y estructuras módulo de gradas adicional entre edificios B y C.
Modificación No. 4	13/12/2013	Aumento del valor del contrato	L. 1043,259.18	No	Revisión estructural y cambio de estructuras de techo en módulo D.
Modificación No. 5	14/03/2014	Aumento del valor del contrato	L. 954,765.98	7 meses	Revisión estructural en los cubos de gradas A5, A6 y A7.
Modificación No. 6	10/04/2014	Aumento del valor del contrato	L. 2712,733.47	No	Rediseño estructural de cubo de ascensor.
Modificación No. 7	24/07/2014	Disminución del valor del contrato	-L. 220,475.33	No	Se eliminó planta de tratamiento.
Modificación No. 8	13/10/2014	Aumento del valor del contrato y tiempo	L. 3999,515.82	16 meses	Aumento de obra en sistema de baja tensión, equipo de distribución, generación y protección eléctrica y sistema de red de datos. La ampliación de plazo también incluye obras en conciliación con el contratista tales como puertas, ventanas, sistema de gases y otros.
Modificación No. 9	27/02/2014	Aumento del valor del contrato	L. 25136,885.49		Aumento de obra en sistema de gases, sistema de aire acondicionado, cámaras de vigilancia, puertas, gradas circulares, muebles del módulo C y obras civiles menores.
Modificación No. 10	30/06/2015	Aumento del valor del contrato	L. 1379,024.19		Se modificó la especificación de la Ventaneria, enchape en baños y obras adicionales por rediseño del sistema de aguas lluvias.
Modificación No. 11	30/09/2015	Aumento del valor del contrato	L. 3695,365.46		Se modificó el diseño del sistema contra incendio y rediseño los muebles fijos en áreas con piso de granito.
Modificación No. 12	11/02/2016	Aumento del valor del contrato	L. 5983,924.13	4 meses 15 días	Aumento de obras exteriores.
Modificación No. 13	30/06/2016	Aumento del valor del contrato	L. 2290,257.07	1 meses 15 días	Aumento de ventaneria en áreas interiores y
Modificación No. 14	15/08/2016	Aumento de Tiempo y valor contrato	L. 3231,699.32	1 meses 8 días	Pruebas de los sistemas
Modificación No. 15	21/09/2016	Aumento de Tiempo y valor de contrato	L. 2100,455.19	1 mes 7 días	Cerca de estructura metálica en área de cuarto de maquinas y cerca de lamina aluzinc para protección del perímetro del edificio por ampliación de calle lado Oeste.
			L. 60511,165.23	53 meses 15 días	
Seguimiento Financiero Contrato de Construcción					
# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado Solo estimaciones	Retenciones Anticipo Especial Impuesto S/Renta	Pago Neto	No. de Cheque Reconocimiento de Mayores Costos
	Anticipo				
1	16/07/12 al 31/07/2012	L. 26222,202.11	393,330.32	L. 36736,980.74	307396
2	01/08/12 al 31/08/2012	L. 9652,721.72	144,408.26	L. 2228,871.79	317491
3	01/09/12 al 31/09/2012	L. 13184,844.38	174,726.66	L. 818,313.46	318472
4	01/10/12 al 31/10/2012	L. 17867,749.88	265,162.48	L. 990,117.72	320920
5	01/11/12 al 31/11/2012	L. 17388,683.66	260,802.55	L. 1502,587.40	321125
6	01/12/12 al 31/12/2012	L. 24485,737.10	369,860.57	L. 1477,881.11	322613
7	01/01/13 al 31/01/2013	L. 23980,190.85	358,528.63	L. 2095,876.53	328956
8	01/02/13 al 28/02/2013	L. 26886,347.85	398,452.18	L. 2031,662.22	329384
9	01/03/13 al 31/03/2013	L. 51772,127.46	775,819.12	L. 2257,895.67	334222
				L. 4396,308.34	335615





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
Situación de avance al 31 de noviembre de 2016

10	01/04/13 al 30/04/2013	L. 134661,855.45	2019,278.32		L. 11442,577.13	337064	L. 97,238.25
11	01/05/13 al 31/05/2013	L. 25482,908.87	387,436.33		L. 2195,472.54	338122	L. 38,640.69
12	01/06/13 al 31/06/2013	L. 95771,124.83	1435,668.72		L. 8135,456.11	343435	L. 1504,224.50
13	01/07/13 al 31/07/2013	L. 55443,210.66	831,481.60		L. 4711,729.06	343915	L. 195,414.55
14	01/08/13 al 31/08/2013	L. 19869,402.39	295,410.36		L. 1673,992.03	345324	L. 79,483.31
15	01/09/13 al 30/09/2013	L. 116224,500.98	1743,675.15		L. 9880,825.83	345971	L. 317,827.58
16	01/10/13 al 31/10/2013	L. 88007,605.93	1321,140.89		L. 7486,465.04	350430	L. 671,888.58
17	01/11/13 al 30/11/2013	L. 50310,479.09	751,571.86		L. 4258,907.23	352086	L. 328,766.26
18	01/12/13 al 31/12/2013	L. 66096,762.78	991,014.42		L. 5615,748.36	352084	L. 208,090.25
19	01/01/14 al 31/01/2014	L. 24228,185.45	364,227.82		L. 2063,957.63	352914	L. 93,998.11
20	01/02/14 al 28/02/2014	L. 5318,221.18	77,733.18		L. 440,488.00	369011	L. 44,190.47
21	01/03/14 al 31/03/2014	L. 6516,229.53	977,434.43		L. 5538,795.10	366687	L. 209,121.46
22	01/04/14 al 30/04/2014	L. 33026,362.07	498,954.31		L. 2827,407.76	373923	L. 217,536.73
23	01/05/14 al 31/05/2014	L. 4051,815.55	607,772.33		L. 3444,043.22	377555	L. 295,653.10
24	01/06/14 al 30/06/2014	L. 14002,487.52	210,373.13		L. 1192,114.39	380542	L. 124,612.54
25	01/07/14 al 31/07/2014	L. 62002,322.42	L. 930,348.36		L. 5271,974.06	383440	L. 372,614.18
26	01/08/14 al 31/08/2014	L. 48309,408.74	L. 648,061.31		L. 3672,347.43	385057	L. 335,132.44
27	01/09/14 al 30/09/2014	L. 27790,757.05	L. 415,613.56		L. 2355,143.49	389343	L. 259,547.26
28	01/10/14 al 31/10/2014	L. 43657,029.41	L. 625,054.41		L. 3541,975.00	391588	L. 487,003.96
29	01/11/14 al 30/11/2014	L. 46794,265.46	L. 701,139.82		L. 3973,125.64	396309	L. 304,234.48
30	01/12/14 al 31/12/2014	L. 53899,528.42	L. 779,929.26		L. 4419,599.16	397542	L. 249,510.97
31	01/01/15 al 31/01/2015	L. 31355,664.52	L. 473,349.68		L. 2682,314.84	399121	L. 273,404.34
32	01/02/15 al 28/02/2015	L. 65885,314.03	L. 987,797.10		L. 5597,516.93	405507	L. 283,483.63
33	01/03/15 al 31/03/2015	L. 72538,180.30	L. 1087,977.05		L. 6165,203.25	406565	L. 238,921.32
34	01/04/15 al 15/04/2015	L. 36460,607.49	L. 546,091.12		L. 3094,516.37	407838	L. 213,028.36
35	16/04/15 al 30/04/2015	L. 53666,129.13	L. 804,919.37		L. 4561,209.76	411550	L. 298,725.67
36	01/05/15 al 31/05/2015	L. 59119,096.15	L. 887,864.42		L. 5031,231.73	416332	L. 293,931.04
37	01/06/15 al 30/06/2015	L. 53770,196.78	L. 805,529.52		L. 4564,667.26		L. 197,458.68
38	01/07/15 al 15/07/2015	L. 38594,486.07	L. 578,172.91		L. 3276,313.16	421595	L. 245,727.74
39	16/07/15 al 31/07/2015	L. 73798,552.44	L. 1106,782.87		L. 6271,769.57	426470	L. 66,849.82
40	01/08/15 al 31/08/2015	L. 19796,150.50	L. 296,422.58		L. 1679,727.92	428246	L. 110,236.95
41	01/09/15 al 30/09/2015	L. 51455,183.58	L. 771,777.54		L. 4373,406.04		L. 339,826.74
42	01/10/15 al 31/10/2015	L. 39505,957.07	L. 593,393.56		L. 3362,563.51		L. 187,081.26
43	01/11/15 al 30/11/2015	L. 73488,350.46	L. 1102,252.57		L. 6246,097.89		L. 223,808.98
44	01/12/15 al 15/12/2015	L. 63294,896.89	L. 948,734.53		L. 5376,162.36		L. 349,745.79
45	15/12/15 al 31/12/2015	L. 15603,771.13	L. 234,565.67		L. 1329,205.46		L. 32,627.77
46	01/01/16 al 31/01/2016	L. 25331,152.00	L. 379,672.80		L. 2151,479.20		L. 75,284.05
47	01/02/16 al 15/02/2016	L. 83778,459.56	L. 1256,768.93		L. 7121,690.63		L. 248,338.28
48	16/02/16 al 29/02/2016	L. 21553,270.33	L. 322,990.55		L. 1830,279.78		L. 48,179.34
49	01/03/16 al 31/03/2016	L. 58388,074.61	L. 875,711.19		L. 4962,363.42		L. 262,445.87
50	01/04/16 al 15/04/2016	L. 41860,542.41	L. 624,081.36		L. 3536,461.05		L. 204,891.00
51	16/04/16 al 30/04/2016	L. 68088,606.00	L. 1021,290.90		L. 5787,315.10		L. 294,341.89
52	01/05/16 al 31/05/2016	L. 93388,672.22	L. 1276,424.18		L. 8062,248.04		L. 459,698.89
53	01/06/16 al 15/06/2016	L. 59033,482.11			L. 5903,482.11		L. 362,584.02
54	16/06/16 al 30/06/2016	L. 102992,769.68			L. 102992,769.68		L. 248,016.13
55	01/07/16 al 15/07/2016	L. 96119,659.38			L. 96119,659.38		
56	16/07/16 al 31/07/2016	L. 63779,107.10			L. 63779,107.10		
57	01/08/16 al 31/08/2016	L. 10350,461.70			L. 10350,461.70		
Totales		L. 288287,862.43	L. 36736,980.74	L. 0.00	L. 288287,862.43		L. 12512,943.45

Requerimientos Para el Año 2016

L. 18789,570.68 Saldo incluye saldo de Construcción y enlaces de campo

Modificaciones al Contrato de Supervisión

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Modificación No. 01-2014	13/02/2014	Aumento del valor del contrato y ampliación de plazo.	L. 889,964.71	2 meses	
Modificación No. 02-2014	05/05/2014	Aumento del valor del contrato y ampliación de plazo.	L. 2780,574.52	7 meses	
Total			L. 3670,539.23	9 meses	

El Contrato de Supervisión finalizado el 02 de noviembre de 2014 no fue renovado y en vista que el incremento acumulado de las modificaciones suscritas llegaron al tope del 25% del valor inicial del Contrato de Servicios de Supervisión suscrito, el mismo se dió por finalizado el 02 de noviembre de 2014. A partir del 03 de noviembre de 2014 mediante oficio No. 1214-2014, se le asignó la supervisión del proyecto al Arquitecto Mauricio Sierra López y a partir del 11 de diciembre de 2014 mediante Acuerdo de Rectoría No. 2967-2014 se le nombró Supervisor del Proyecto.

Seguimiento Financiero al Contrato de Supervisión

# Pag.	Período del Informe	Valor Facturado	Retenciones		Pago Neto	No. Cheque	Observaciones
			Impuesto S/Renta	10% Retención de Honorarios			
1	02/07/2012 al 31/07/12	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	316349	
2	01/08/2012 al 31/08/12	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	318474	
3	01/09/2012 al 30/09/12	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	320381	
4	01/10/2012 al 31/10/12	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	320382	
5	01/11/2012 al 31/11/12	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	320919	
6	01/12/2012 al 31/12/12	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	328458	
7	01/01/2013 al 31/01/13	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	329007	
8	01/02/2013 al 28/02/13	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	334019	
9	01/03/2013 al 31/03/13	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	335641	
10	01/04/2013 al 30/04/13	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	336770	
11	01/05/2013 al 30/05/13	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	341418	
12	01/06/2013 al 30/06/13	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	343342	
13	01/07/2013 al 31/07/13	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	343905	
14	01/08/2013 al 31/08/13	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	345326	
15	01/09/2013 al 30/09/13	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	347613	
16	01/10/2013 al 31/10/13	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	349206	
17	01/11/2013 al 30/11/13	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	350590	
18	01/12/2013 al 31/12/13	L. 7773,783.02		L. 9,533.33	L. 764,249.69	352107	
19	01/01/14 al 02/02/14	L. 6119,487.66		L. 7,520.78	L. 611,966.88	368507	
20	01/02/2014 al 02/03/14	L. 5222,130.10		L. 6,543.95	L. 515,586.15	369009	
21	01/03/2014 al 02/04/14	L. 5222,130.10		L. 6,432.64	L. 515,697.46	367122	
22	03/04/2014 al 30/04/14	L. 4286,772.19		L. 5,236.49	L. 421,535.70	372224	
23	01/05/2014 al 31/05/14	L. 4286,772.19		L. 5,236.49	L. 421,535.68	377252	





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
Situación de avance al 31 de noviembre de 2016

24	01/06/2014 al 30/06/14	L. 4606,113.19	L. 4,983.01	L. 401,130.18	380525	
25	01/07/14 al 31/07/2014	L. 4606,113.19	L. 4,983.01	L. 401,130.18	363672	
26	01/08/14 al 31/08/2014	L. 4606,113.19	L. 4,983.01	L. 401,130.18	384302	
27	01/09/14 al 30/09/2014	L. 3902,996.32	L. 4,822.06	L. 388,174.26	389304	
28	01/10/14 al 02/11/2014	L. 3015,694.27	L. 3,873.57	L. 311,820.70	Pendiente	
29	Devolucion Retencion			L. 226,214.95		
Totales		L. 183972,416.74	L. 226,214.95	L. 18372,416.74		

Disponibilidad Para el Año 2016

L. 1,214.95 Saldo de supervisión y Supervisor de SEAPI

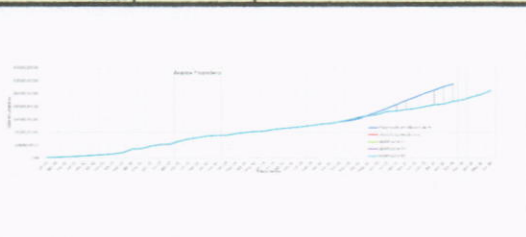
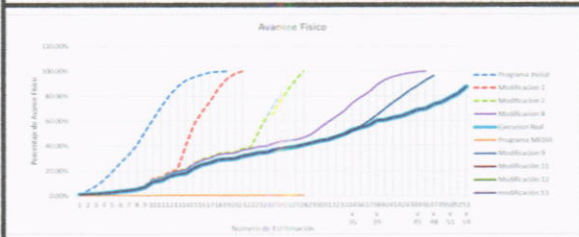
OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE

# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado	Retenciones			Pago Neto	Reconocimiento de Mayores Costos	Estatus
			Anticipo	Especial	Impuesto S/Renta			
55	01/07/16 al 15/07/2016						L. 290,803.90	revisión SEAPI
58	01/08/16 al 31/08/2016							revisión SEAPI
Total						L. 0.00	L. 290,803.90	

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Etapas de Recepcion provisional					Comision de recepcion integrada por personal de SEAPI-Supervision
Total			L. 0.00		



Fachada principal del edificio, módulo A



Fachada Norte, módulo B



Fachada Oeste Módulo C



Fachada Sur, Modulo D

Enlace:

Ing. Nora Judith Alemán Castillo

Detalle de contacto:

Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz
Directora de Control y Seguimiento de Proyectos
Correo Electrónico: vimavalle@yahoo.com.mx
Teléfono: 22170000- ext 110469





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

Información General del Proyecto					
Nombre del Proyecto:	"CONSTRUCCIÓN EDIFICIO RECTORIA-ADMINISTRATIVO, CIUDAD UNIVERSITARIA JOSÉ TRINIDAD REYES"				
Ubicación:	PLAZA FUNDACIONAL CIUDAD UNIVERSITARIA, JOSÉ TRINIDAD REYES				
Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas:	Diseño Arquitectónico: Jorge Luciano Jacinto Durán Bustillo, CAH: 003, Diseño Estructural: Ing. Rafael Rivera Medina Especificaciones Técnicas, Diseño Eléctrico e Hidrosanitario: la SEAPI				
Estructura Presupuestaria:	PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 81 OBJETO DEL GASTO 47100.01	Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras):	Fuente 11:	Año 2012= 68,500,000.00 Año 2013= 127,857,216.97 Solicitado Año 2014 = 222,923,538.54 Solicitado Año 2015= 342,390,967.76 Solicitado Año 2016= 86,787,364.22	
Fuente 12:					
Año de Aprobación del Proyecto:	2012	Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.):		Licitación Pública	
Descripción del Proyecto:	Es una edificación que consta de trece distintos niveles, con un área total de 30,000.00 mts ² de construcción, en el que se ubicarán todas las áreas administrativas de la Universidad: contará con un auditorio para más de 200 personas, estacionamiento para 103 vehículos, obras exteriores, rampas, calles de acceso y ambientes especiales de cafetería.		META/M ² Contratado: 30,000.00 m ² Avance Actual: 30,000.00 m ²		
Propósito:	En respuesta al Plan Maestro de Ciudad Universitaria se construye el edificio de rectoría administrativa para contar con un espacio físico de acuerdo a lo requerido para que puedan funcionar eficientemente las oficinas de las Autoridades Universitarias, Académicas, Administrativas y poder brindar una mejor atención a la Comunidad Universitaria y público en general. Recuperar los espacios que estas dependencias han venido utilizando para aulas y el edificio que originalmente fue diseñado para la Biblioteca Central.		Sector:	Educación	
Impacto Ambiental:	Durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose: alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de construcción y por movimiento vehicular propio de la obra y externas a la misma, alteraciones en los niveles sonoros. Se identificó que habrá desaparición de flora (árboles, arbustos y hierba) y afección de la fauna asociada, lo que conlleva a cambios y deterioros en el paisaje. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.). En la fase de operación, se identificaron impactos positivos en su mayoría debido a que cuenta con sistemas automatizados para garantizar el ahorro energético.		Subsector:	Educación Superior	
Impacto en el terreno y Asentamientos:	De acuerdo con la legislación ambiental y la Tabla de Categorización Ambiental de la AMDC (Plan de Arbitrios 2012) el proyecto es de Categoría 2. En este caso, el proyecto cuenta con Autorización Ambiental emitida por la Alcaldía Municipal del Distrito Central, siendo factible el proyecto ambientalmente bajo el cumplimiento de las medidas de mitigación del Contrato de Medidas de Mitigación emitido con la Constancia No. C2-17-12. Se elaboró un Plan de Gestión Ambiental.				
Alcance:	El proyecto está ubicado en un área que anteriormente estaba destinado para estacionamiento. Este proyecto se desarrolló verticalmente a partir del terreno natural en nueve niveles, para cubrir la necesidad de espacios para todas las autoridades académicas y administrativas, además de la oferta de servicios al estudiantado y público general.				
Centralizar el área administrativa para eficientar su desempeño.					
Proceso de Adjudicación de Construcción					
Número de Licitación o del Tipo de Proceso:	No de Licitación LPN-UNAH-SEAPI-03-2012		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar:	17/08/2012; 20/08/2012	
Fecha de Apertura de Ofertas:	01/10/2012	Número de Empresas que Retiraron Bases:	5	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	4
Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora:	Acuerdo No 1583-2012, con fecha 27/09/2012		Empresa Adjudicada:	SATO S. de R. L. de C.V. Valor Adjudicado: 449,326,841.58	
Fecha Firma del Contrato:	23/11/2012	No. de Contrato:	CC-08-2012-SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	CONTRATADO: 24 MESES MODIFICADO: 44 MESES, 27 DÍAS
Garantías de Construcción					
Tipo de Garantía	Número	Valor	Periodo de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Anticipo	No. 219/2012	L. 67,399,026.23	12/12/2012 al 12/01/2015	12/01/2015	Banco LAFISE S.A.
Adendum de Garantía de Anticipo	No. 219/2012	L. 66,648,683.48	12/12/2012 al 12/01/2015	12/01/2015	
Adendum de Garantía de Anticipo	No. 219/2012	L. 62,632,433.87	12/12/2012 al 12/01/2015	12/01/2015	
Adendum de Garantía de Anticipo	No. 101510016999	L. 59,700,696.17	12/12/2012 al 12/01/2015	12/01/2015	
Adendum de Garantía de Anticipo	No. 101510016999	L. 51,807,294.55	12/12/2012 al 12/01/2015	12/01/2015	
Adendum de Garantía de Anticipo	No. 101510016999	L. 45,152,451.38	12/12/2012 al 12/01/2015	12/01/2015	
Adendum de Garantía de Anticipo	No. 101510016999	L. 42,375,489.90	12/12/2012 al 12/01/2015	12/01/2015	
Adendum de Garantía de Anticipo	No. 101510016999	L. 38,683,108.57	12/12/2012 al 30/06/2015	30/06/2015	
Adendum de Garantía de Anticipo	No. 101510016999	L. 27,477,638.66	30/06/2015 al 30/09/2015	30/09/2015	
Adendum de Garantía de Anticipo	No. 101510016999	L. 8,159,483.29	30/09/2015 al 31/12/2015	31/12/2015	
Garantía de Cumplimiento	No. 218/2012	L. 67,399,026.23	12/12/2012 al 12/04/2015	12/04/2015	
Adendum de Garantía de Cumplimiento	No. 101510016998	L. 54,643,443.42	12/12/2012 al 30/09/2015	30/09/2015	
Adendum de Garantía de Cumplimiento	No. 101510016998	L. 43,545,378.14	12/12/2012 al 31/12/2015	31/12/2015	
Adendum de Garantía de Cumplimiento	No. 101510016998	L. 23,000,000.00	12/12/2012 al 31/03/2016	31/03/2016	
Adendum de Garantía de Cumplimiento	No. 101510016998	L. 10,700,000.00	12/12/2012 al 31/05/2016	31/05/2016	
Adendum de Garantía de Cumplimiento	No. 101510016998	L. 9,000,000.00	12/12/2012 al 30/11/2016	30/11/2016	
Adendum de Garantía de Cumplimiento	No. 101510016998	L. 9,000,000.00	12/12/2012 al 30/11/2016	30/11/2016	
Garantía de Calidad	La garantía de calidad entra en vigencia cuando el proyecto finaliza.				

13



 UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS Situación de avance al 30 de noviembre de 2016 Proceso de Adjudicación de Supervisión					
Número de Concurso o del Tipo de Proceso:	CPN-UNAH-SEAPI-01-2012, PAQUETE 2		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar:	12 Y 13/03/2012	
Fecha de Apertura de Ofertas:	19/04/2012	Número de Empresas que Retiraron Bases:	8	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	5
Fecha y No. de Acuerdo de La Comisión Evaluadora:	No 692-2012 de fecha 20/04/2012	Empresa Adjudicada:	SAYBE & ASOCIADOS S. de R.L.	Valor Adjudicado:	26,047,856.23
Fecha Firma del Contrato:	23/11/2012	No. de Contrato:	CS-03-2012-SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	CONTRATADO: 25 MESES MODIFICADO: 45 MESES, 10 DÍAS
Garantías de Supervisión					
Tipo de Garantía	Número	Valor	Periodo de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Cumplimiento	FI-1040215-308-0	459,092.30	23/11/2012 al 23/11/2015	23/11/2015	Seguros LAFISE Honduras
Garantía de Cumplimiento por la Ampliación del valor del contrato según Modificación No. 1 al contrato original	300384092	25,253.74	22/04/2013 al 21/04/2015	21/04/2015	BAC Honduras
Garantía de Cumplimiento por la Ampliación del valor del contrato según Modificación No. 2 al contrato original	300384822	571,958.56	19/01/2015 al 15/09/2015	15/09/2015	BAC Honduras
Garantía de Cumplimiento por la Ampliación del valor del contrato según Modificación No. 3 al contrato original	300384822	571,958.56	15/09/2015 al 15/10/2015	15/10/2015	BAC Honduras
Garantía de Cumplimiento por la Ampliación del valor del contrato según Modificación No. 4 al contrato original	300385028	578,159.96	13/07/2015 al 15/01/2016	15/01/2016	BAC Honduras
Garantía de Cumplimiento por la Ampliación del valor del contrato según Modificación No. 4 al contrato original	300385028	578,159.96	16/01/2016 al 31/03/2016	31/03/2016	BAC Honduras
Seguimiento del Proyecto					
Concepto	Construcción		Supervisión		
Fecha Orden de Inicio	4 de enero 2013		21 de diciembre 2012		
Fecha de Finalización Contractual	4 de enero de 2015		21 de enero de 2015		
Fecha de Finalización con ampliaciones	30 de septiembre de 2016		30 de septiembre de 2016		
Tiempo Transcurrido (Días, meses)	44 meses, 27 días		45 meses, 10 días		
Tiempo Disponible (Días, meses)	0 meses, 0 días		0 meses, 0 días		
Ampliaciones de Tiempo (Días, meses)	20 meses, 27 días		20 meses, 10 días		
% de Tiempo Ejecutado	100.00%		100.00%		
Valor del Contrato	L. 449,326,841.58		L. 26,047,856.23		
Valor Modificado acumulado	L. 557,765,420.75		L. 32,559,819.78		
Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha	L. 544,986,654.31		L. 32,174,379.81		
Saldo del Contrato	L. 12,778,766.44		L. 385,439.97		
% del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha	97.71%		98.82%		
% de Obra Física Ejecutada	100.00%				
Número de Libros de Bitácora	8 libros de bitácora con números 16584, 17048, 17572, 18415, 19303, 20043, 21204 y 22,082 del Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras.				
El valor reportado como ejecutado en el año anterior y ejecutado a la fecha se ha considerado en base al valor del contrato, sin incluir el valor ejecutado por cláusula escalatoria.					

JS





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

Modificaciones al Contrato de Construcción

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Orden de Cambio No. 1	17/06/2013	Aumento de valor del contrato	L. 2,403,866.55		Se incorporaron obras nuevas para áreas de parques adicionales y aumento de obra en actividades ya contratadas.
Orden de Cambio No. 2	10/10/2013	Aumento de valor del contrato	L. 5,190,593.18		Aumento de elementos de cimentación y otros elementos estructurales y obras nuevas: modificación de elementos estructurales, mejoramiento del suelo y red de salida de aguas lluvias.
Orden de Cambio No. 3	16/12/2013	Disminución de valor del contrato	-L. 5,807,811.70		Disminución de elementos estructurales, aumento en obras de cerco provisional y elementos estructurales del primer nivel y obra nueva de modificaciones en elementos estructurales y cerco perimetral.
Orden de Cambio No. 4	20/01/2014	Aumento de valor del contrato	L. 7,386,162.86		Aumento de obras contratadas y obras nuevas para la construcción del segundo acceso al sótano.
Orden de Cambio No. 5	31/03/2014	Aumento de valor del contrato	L. 3,229,468.53		Aumento de obras contratadas y obras nuevas para la construcción de elementos estructurales y sustitución de tipo de vidrio a utilizar en los ventanales.
Orden de Cambio No. 6	04/07/2014	Disminución de valor del contrato	-L. 7,868,529.92		Reconocimiento de acero en elementos estructurales, disminución de cantidades de obra en actividades varias.
Orden de Cambio No. 7	01/12/2014	Aumento de valor del contrato	L. 3,405,496.37		Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas de albañilería, elementos estructurales y cerámica de baños.
Modificación No.1	19/12/2014	Aumento de valor del contrato y ampliación de tiempo	L. 98,462,986.29	5 meses, 27 días	Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas varias, entre ellas Sistema de red, Estaciones de Trabajo y Generador Eléctrico.
Modificación No.2	27/05/2015	Aumento de valor del contrato	-L. 4,933,305.92		Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas.
Modificación No.3	30/06/2015	Aumento de valor del contrato	L. 5,649,336.73	92 días	Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas.
Modificación No.4	30/09/2015	Disminución de valor del contrato	-L. 8,539,879.11	92 días	Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas.
Modificación No.5	18/12/2015	Disminución de valor del contrato	-L. 519,353.88	60 días	Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas.
Modificación No.6	26/02/2016	Aumento de valor del contrato	L. 8,710,797.10	6 meses	Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas.
Modificación No.7	29/04/2016	Aumento valor del contrato	L. 2,700,185.85		Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas.
Modificación No.8	30/06/2016	Aumento valor del contrato	L. 871,776.64		Contratación de obras nuevas.
Modificación No.9	30/08/2016	Disminución de valor del contrato	-L. 1,903,210.40	1 mes	Disminución de obras contratadas. Aumento de obras contratadas y obras nuevas.
Total			L. 108,438,579.17	20 meses, 27 días	

El valor del incremento acumulado de las órdenes de cambio y modificaciones realizadas a la fecha en el valor original del Contrato de Construcción es de 24.13%.





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

Seguimiento Financiero Contrato de Construcción

# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado, solo estimaciones		Retenciones		Pago Neto	No. de Cheque	Reconocimiento de Mayores Costos
		Obra	Material Almacenado	Anticipo	Material Puesto en el Sitio			
	Anticipo					L. 67,399,026.23	320360	
1	04/01/2013 al 31/01/2013	L. 5,002,284.98	L. 5,382,725.31	L. 750,342.75		L. 9,634,667.54	329440 - 337054	L. 73,997.82
2	01/02/2013 al 28/02/2013	L. 11,390,168.53		L. 1,708,525.28	L. 1,370,223.88	L. 8,311,419.37	334020 - 337055	L. 73,318.23
3	01/03/2013 al 31/03/2013	L. 6,036,641.50	L. 2,295,119.02	L. 905,496.23	L. 889,482.91	L. 6,536,781.38	335617 - 337975	L. 65,365.26
4	01/04/2013 al 30/04/2013	L. 9,348,187.35		L. 1,402,228.10	L. 2,496,277.60	L. 5,449,681.65	338119 - 337974	L. 76,251.47
5	01/05/2013 al 31/05/2013	L. 3,961,239.04	L. 4,126,107.17	L. 594,185.86	L. 619,686.46	L. 6,873,473.89	341902 - 341776	L. 37,188.47
6	01/06/2013 al 31/06/2013	L. 2,080,585.66		L. 312,087.85		L. 1,768,497.81	342163 - 343924	L. 42,323.77
7	18/06/2013 al 30/06/2013	L. 6,031,632.12		L. 904,744.82	L. 778,311.36	L. 4,348,575.94	343335 - 344569	L. 60,667.95
8	1/07/2013 al 31/07/2013	L. 7,471,461.17		L. 1,120,719.18	L. 575,320.47	L. 5,775,421.52	344564 - 345360	L. 78,252.49
9	1/08/2013 al 31/08/2013	L. 10,010,926.97		L. 1,501,639.05	L. 1,692,454.94	L. 6,816,832.98	346360 - 346371	L. 112,194.02
10	1/09/2013 al 30/09/2013	L. 7,824,474.74	L. 3,156,478.13	L. 1,173,671.21	L. 1,183,067.26	L. 8,624,214.40	346884 - 348192	L. 80,987.69
11	01/10/2013 al 31/10/2013	L. 4,020,195.86		L. 603,029.38	L. 802,688.15	L. 2,614,478.33	348189 - 349276	L. 64,204.23
12	16/10/2013 al 31/10/2013	L. 9,748,128.22	L. 3,592,161.40	L. 1,462,219.23	L. 1,496,952.52	L. 10,381,117.87	350171 - 350601	L. 94,006.10
13	01/11/2013 al 30/11/2013	L. 10,876,128.04		L. 1,631,419.21	L. 1,524,986.95	L. 7,719,721.88	351383 - 351382	L. 203,838.50
14	01/12/2013 al 31/12/2013	L. 10,142,823.51	L. 1,730,027.72	L. 1,521,423.53	L. 1,484,687.65	L. 8,866,740.05	351986 - 352081	L. 205,906.15
15	01/01/2014 al 31/01/2014	L. 15,197,607.43	L. 5,566,059.41	L. 2,278,641.11	L. 1,937,322.76	L. 16,546,702.97	369616 - 369532	L. 498,011.77
16	01/02/2014 al 28/02/2014	L. 9,417,214.96	L. 672,739.40	L. 1,412,582.24	L. 1,182,441.89	L. 7,494,930.23	367628 - 366075	L. 316,695.03
17	01/03/2014 al 31/03/2014	L. 10,846,195.68	L. 1,005,201.13	L. 1,626,929.35	L. 1,319,625.01	L. 8,904,842.45	366917 - 372222	L. 444,361.60
18	01/04/2014 al 30/04/2014	L. 8,904,603.13		L. 1,335,690.47	L. 549,291.21	L. 7,019,621.45	373920 - 372755	L. 390,916.58
19	01/05/2014 al 31/05/2014	L. 4,007,466.44	L. 13,108,102.57	L. 601,119.97	L. 41,757.57	L. 16,427,691.47	379703 - 379546	L. 207,084.51
20	01/06/2014 al 30/06/2014	L. 14,505,610.01		L. 2,175,841.50	L. 4,592,249.80	L. 7,737,518.71	381268 - 387292	L. 689,025.54
21	16/07/2014 al 31/07/2014	L. 2,657,033.87		L. 398,555.08	L. 812,551.13	L. 1,445,927.66	384025 - 386876	L. 129,063.54
22	01/08/2014 al 31/08/2014	L. 3,644,705.21		L. 546,705.78	L. 1,343,456.00	L. 1,754,543.43	386683 - 389988	L. 186,456.25
23	01/09/2014 al 30/09/2014	L. 9,686,026.83	L. 415,170.00	L. 1,452,904.02	L. 3,686,287.48	L. 4,962,005.33	390165 - 396722	L. 217,129.44
15-19	01/01/2014 al 31/05/2014						391584	L. 636,951.47
24	01/10/2014 al 31/10/2014	L. 1,735,142.40		L. 260,271.36	L. 528,809.93	L. 946,061.11	393995 - 397457	L. 75,016.45
25	01/11/2014 al 31/11/2014	L. 6,892,967.30	L. 954,535.39	L. 1,033,945.10	L. 1,283,200.61	L. 5,530,356.98	396736 - 399122	L. 284,451.61
26	16/12/2014 al 31/12/2014	L. 12,287,876.42	L. 1,325,531.95	L. 1,843,181.46	L. 648,272.37	L. 11,121,954.54	398652 - 42889	L. 271,109.99
27	01/01/2015 al 31/01/2015	L. 10,766,815.72	L. 8,252,546.09	L. 1,615,022.36	L. 3,595,200.49	L. 13,809,138.96	405390 - 411540	L. 300,495.16
20-22	01/06/2014 al 31/08/2014						401945	L. 226,421.26
28	01/02/2015 al 28/02/2015	L. 30,280,788.13		L. 4,542,118.22	L. 8,318,877.83	L. 17,419,792.08	406306 - 414881	L. 167,200.78
29	01/03/2015 al 31/03/2015	L. 14,106,230.17		L. 2,115,934.53	L. 1,516,524.97	L. 10,473,770.67	411330 - 416331	L. 425,450.37
23-26	01/09/2014 al 31/12/2014						411451	L. 113,480.62
30	01/04/2015 al 30/04/2015	L. 7,261,422.25	L. 41,510,654.20	L. 1,089,213.34	L. 1,356,261.55	L. 46,326,601.56	416328 - 423631	L. 219,465.78
31	01/05/2015 al 31/05/2015	L. 15,720,135.76	L. 690,214.50	L. 2,358,020.36	L. 1,707,545.66	L. 12,344,784.24	419890 - 434924	L. 581,033.49
27	01/01/2015 al 31/01/2015						423684	L. 67,030.31
32	01/06/2015 al 30/06/2015	L. 29,661,425.74	L. 1,582,151.85	L. 4,449,213.86	L. 3,632,259.08	L. 23,162,104.65	426945 - 440203	L. 657,722.11
33	01/07/2015 al 31/07/2015	L. 83,406,140.98		L. 12,510,921.15	L. 23,193,833.77	L. 47,701,386.06	427887 - 440611	L. 245,748.55
34	01/08/2015 al 30/08/2015	L. 27,323,911.31		L. 4,098,586.70	L. 1,749,420.22	L. 21,475,904.39	433382 - 442388	L. 715,645.52
28	01/02/2015 al 28/02/2015						434925	L. 32,630.92
29	01/03/2015 al 31/03/2015						435752	L. 51,722.68
35	01/08/2015 al 30/08/2015	L. 53,927,986.01		L. 4,060,896.59	L. 10,876,405.69	L. 38,990,683.73	439346	L. 1,084,081.02
30	01/04/2015 al 30/06/2015						442523	L. 33,042.19
31	01/05/2015 al 31/05/2015						442524	L. 50,173.19
32	01/06/2015 al 30/06/2015						Pendiente	L. 32,461.34
36	01/11/2015 al 31/11/2015	L. 19,928,822.85				L. 19,928,822.85	447265	L. 566,447.76
37	01/01/2016 al 15/01/2016	L. 31,072,449.95			L. 5,428,126.83	L. 25,644,123.12	Pendiente	L. 695,354.66
38	16/01/2016 al 30/06/2016	L. 16,651,734.83				L. 16,651,734.83	Pendiente	
Totales		L. 543,835,191.07	L. 95,365,525.24	L. 67,399,026.23	L. 94,214,062.00	L. 544,986,654.31		L. 11,880,383.64

En las estimaciones de la 15 a la 32 correspondientes a los meses de enero de 2014 a junio de 2015, para reconocimiento de mayores costos por el incremento del impuesto sobre ventas se pagó la cantidad de L. 1,176,883.67, atendiendo lo establecido en el Decreto No. 278-2013 que contiene la Ley de Ordenamiento de las Finanzas Públicas, Control de las Exoneraciones y Medida Antievasión publicado el 30 de diciembre de 2014 y que en el artículo 16 modifica la tasa del Impuesto sobre Ventas incrementándolo del 12% a 15%.

Requerimientos Para el Año 2016

L. 21697450.55, Solicitado POA 2016

Modificaciones al Contrato de Supervisión

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Modificación No. 1-2013	17/06/2013	Aumento valor del contrato	L. 614,641.40	No	Se incorporó al personal clave un Ing. Ambiental y de Seguridad Ocupacional.
Modificación No. 2-2015	19/01/2015	Aumento valor del contrato	L. 5,559,913.83	Si	Se amplió el periodo de supervisión debido a la ampliación del tiempo de ejecución.
Modificación No. 3-2015	13/07/2015	Aumento valor del contrato	L. 337,408.32	Si	Se amplió el periodo de supervisión debido a la ampliación del tiempo de ejecución.
Modificación No. 4-2015	14/10/2015	Ampliación de tiempo	L. 0.00	Si	Se amplió el periodo de supervisión sin aumento al valor del contrato debido a la ampliación del tiempo de ejecución.
Modificación No. 5-2015	22/12/2015	Ampliación de tiempo	L. 0.00	Si	Se amplió el periodo de supervisión sin aumento al valor del contrato debido a la ampliación del tiempo de ejecución.
Modificación No. 6-2016	31/03/2016	Ampliación de tiempo	L. 0.00	Si	Se amplió el periodo de supervisión sin aumento al valor del contrato debido a la ampliación del tiempo de ejecución.
Modificación No. 7-2016	29/04/2016	Ampliación de tiempo	L. 0.00	Si	Se amplió el periodo de supervisión sin aumento al valor del contrato debido a la ampliación del tiempo de ejecución.
Total			L. 6,511,963.55		





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

Seguimiento Financiero al Contrato de Supervisión

# Pag.	Periodo de el Pago	Valor Facturado	Retenciones		Pago Neto	No. Cheque	Observaciones
			Impuesto S/Renta	10% Retención de Honorarios			
1	21/12/2012 al : 20/01/2013	L. 1,041,914.24		L. 12,242.46	L. 1,029,671.78	333754	
2	21/01/2013 al : 20/02/2013	L. 1,041,914.24		L. 12,242.46	L. 1,029,671.78	333765	
3	21/02/2013 al : 20/03/2013	L. 1,041,914.24		L. 12,242.46	L. 1,029,671.78	335637	
4	21/03/2013 al : 20/04/2013	L. 1,041,914.24		L. 12,242.46	L. 1,029,671.78	336766	
5	21/04/2013 al : 20/05/2013	L. 1,041,914.24		L. 12,242.46	L. 1,029,671.78	341426	
6	21/05/2013 al : 20/06/2013	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	341792	
7	21/06/2013 al : 20/07/2013	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	343862	
8	21/07/2013 al : 20/08/2013	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	343913	
9	21/08/2013 al : 20/09/2013	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	346688	
10	21/09/2013 al : 20/10/2013	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	349213	
11	21/10/2013 al : 20/11/2013	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	351380	
12	21/11/2013 al : 20/12/2013	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	352082	
13	21/12/2013 al : 20/01/2014	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	368519	
14	21/01/2014 al : 20/02/2014	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	367630	
15	21/02/2014 al : 20/03/2014	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	372226	
16	21/03/2014 al : 20/04/2014	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	373918	
17	21/04/2014 al : 20/05/2014	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	380524	
18	21/05/2014 al : 20/06/2014	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	383673	
19	21/06/2014 al : 20/07/2014	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	383673	
20	21/07/2014 al : 20/08/2014	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	387204	
21	21/08/2014 al : 20/09/2014	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	389788	
22	21/09/2014 al : 20/10/2014	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	394697	
23	21/10/2014 al : 20/11/2014	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	397460	
24	21/11/2014 al : 20/12/2014	L. 1,072,646.31		L. 12,643.31	L. 1,060,003.00	397540	
25	21/12/2014 al : 20/01/2015	L. 1,072,646.54		L. 12,643.31	L. 1,060,003.23	402439	
26	21/01/2015 al : 20/02/2015	L. 957,540.72		L. 12,101.00	L. 945,439.72	405656	
27	21/02/2015 al : 20/03/2015	L. 957,540.72		L. 12,100.89	L. 945,439.83	407672	
28	21/03/2015 al : 20/04/2015	L. 957,540.72		L. 12,100.89	L. 945,439.83	412556	
29	21/04/2015 al : 20/05/2015	L. 957,540.72		L. 12,100.89	L. 945,439.83	419134	
30	21/05/2015 al : 20/06/2015	L. 957,540.72		L. 12,100.89	L. 945,439.83	423064	
31	21/06/2015 al : 20/07/2015	L. 772,210.23		L. 6,722.64	L. 765,487.59	428228	
32	21/07/2015 al : 20/08/2015	L. 224,938.88		L. 2,756.18	L. 222,182.70	432489	
33	21/08/2015 al : 20/09/2015	L. 112,469.44		L. 1,378.09	L. 111,091.35	Pendiente	
Totales		L. 32,559,819.78		L. 385,439.97	L. 32,174,379.81		

Requerimientos Para el Año 2015

L. 385439.97, Solicitado POA 2015

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

ESTIMACIONES DEL CONTRATO Y MENÚ DE PRECIOS								
# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado		Retenciones		Pago Neto	Reconocimiento de Mayores Costos	Estatus
		Obra	Material Almacenado	Anticipo	Material Puesto en el Sitio			
Totales		L. 0.00	L. 0.00	L. 0.00	L. 0.00	L. 0.00	L. 0.00	

PAGOS DE LA SUPERVISIÓN EN TRÁMITE

# Pag	Periodo de el Pago	Valor Facturado	Retenciones		Pago Neto	No. Cheque	Observaciones
			Impuesto S/Renta	10% Retención de Honorarios			
	Totales	L. 0.00		L. 0.00	L. 0.00		

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Totales			L. 0.00		

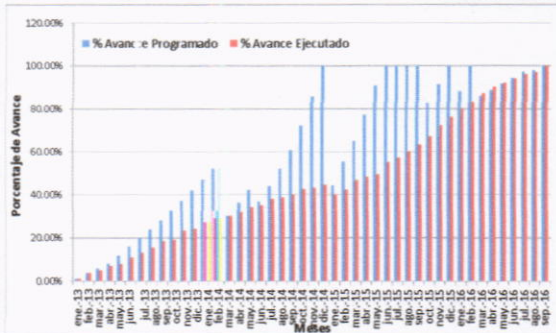
MODIFICACIONES AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN EN TRÁMITE

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Totales			L. 0.00		





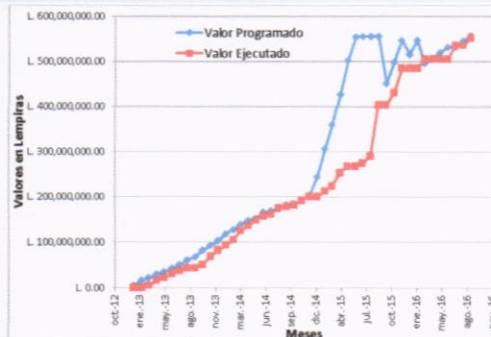
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
Situación de avance al 30 de noviembre de 2016



AVANCE FÍSICO



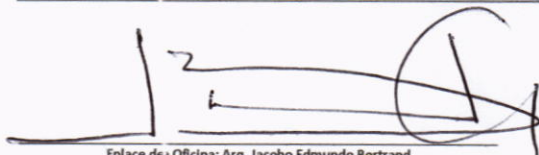
Vista oeste del edificio.



AVANCE FINANCIERO



Vista sur-este del edificio.



Enlace de: Oficina: Arq. Jacobo Edmundo Bertrand



Asistente de Enlace de Oficina: Ing. Leonardo José Cruz

Detalle de Contacto

Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz
Directora de Control y Seguimiento de Proyectos
Correo Electrónico vmavalle@yahoo.com.mx
Teléfono 2216-6100 ext.110469





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

Información General del Proyecto							
Nombre del Proyecto:	Readecuación y Mejoramiento de S.S. y Sistema de Distribución Eléctrica de los Edificios No.1, No.2, No.4 y Biblioteca en UNAH-VS.						
Ubicación:	UNAH-VS, San Pedro Sula, Cortes.						
Responsables del Diseño y Especificaciones Técnicas:	Diseño Arquitectónico: Arq. Argen Perdomo, Ing. Edgardo Avila, Diseño Eléctrico: Ing. Gabriel Zorto Diseño Hidrosanitario: Ing. Pedro Castro, Especificaciones Técnicas: Arq. Maria de los Angeles Hernández						
Estructura Presupuestaria:	PROGRAMA: 3.01.01; CÓDIGO: 134 OBJETO DEL GASTO: 47100-01	Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras):	Fuente 12B:	Año 2016 = L. 26391473.20			
Año de Aprobación del Proyecto:	2015	Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.):		Licitación Pública			
Descripción del Proyecto:	El proyecto consiste en la readecuación de los módulos sanitarios existentes en los Edificios No.1, No.2 y No.4, renovando todos los aspectos del espacio físico: piso, paredes, cerámica de pared, divisiones de baños, urinarios e inodoros con sistema ahorro de agua, lavamanos, iluminación, tubería de agua potable, tubería de agua residual, pintura general, etc. y la readecuación del sistema eléctrico, aire acondicionado y ventanas del edificio de la biblioteca.						
						META/m ²	
						Contratado 3760.00 m ² Avance Actual: 3760.00 m ²	
Propósito del Proyecto	El propósito del proyecto es proporcionar Servicios Sanitarios adecuados para los estudiantes universitarios, personal docente y administrativo de UNAH VS		Sector	Educación			
			Subsector	Educación Superior			
Impacto Ambiental	Durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de demolición y en los niveles sonoros. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.). En la etapa de operación, se identificarán impactos positivos en el ahorro del agua y energía, accesibilidad universal y mejor funcionamiento del sistema. En este caso, por ser las actividades categorizadas de bajo impacto ambiental, no se elaboró un Plan de Gestión Ambiental, sin embargo, se deberá cumplir con las medidas de mitigación ambiental que se presentan en las Especificaciones Técnicas.						
Impacto en el Terreno y Asentamientos	El proyecto consiste en la readecuación y mejoramiento de los servicios sanitarios en las áreas destinadas para el mismo uso, por lo que no se presentarán alteraciones en el terreno.						
Alcance del Proyecto	Readecar y Mejorar los Servicios Sanitarios y Sistema de Distribución Eléctrica de los Edificios No.1, No.2, No.4 y Biblioteca.						
Proceso de Adjudicación de Construcción							
Número de Licitación o el Tipo de Proceso:	LPN-UNAH-SEAPI. No.01-2015		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar:	24 y 25 de febrero de 2015			
Fecha de Apertura de Ofertas:	24/03/2015	Número de Empresas que Retiraron Bases:	5	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	4		
Fecha y No. de Acuerdo a la Comisión Evaluadora:	Fecha 20/03/2015 / 486 - 2015	Empresa Adjudicada:	Ingeniería Electromecánica y Construcción de obras Civiles S de R.L. de C.V.	Valor Adjudicado:	L. 32466,910.72		
Fecha Firma del Contrato:	25/05/2015	No. de Contrato:	CC-03-2015-SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	120 días calendario		
Garantías de Construcción							
Tipo de Garantía	Número	Valor	Período de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía		
Garantía de Anticipo	2015-61-299003510	4,870,036.61	120 días del 02/06/2015 al 31/10/2015	31/10/2015	Banco Banpais		
Garantía de Cumplimiento	201561299003515	L. 4870,036.61	3/de junio 2015-3 enero 2016	03/01/2016			
Garantía de Cumplimiento	2015-61-299003515	5,450,000.00	3/de junio 2015-3 enero 2016	03/01/2016			
Garantía de Cumplimiento	2015-61-299003515	L. 4870,036.61	03/06/2015 al 20/04/2016	20/04/2016			
Garantía de Cumplimiento	2015-61-299003515	2,282,956.36	20/04/2016 al 06/07/2016	06/07/2016			
Garantía de Cumplimiento	2015-61-299003515	2,282,956.36	03/06/2015 al 13 de agosto 2016	13/08/2016			
Garantía de Calidad	2016-61-299004329	1,974,431.46	02/08/2016 al 02/08/2017	02/08/2017			
Proceso de Adjudicación de Supervisión							
Número de Concurso o el Tipo de Proceso:	CPN No.1-2015-SEAPI-UNAH		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar:	25 y 26 de marzo de 2015			
Fecha de Apertura de Ofertas:	23/04/2015	Número de Empresas que Retiraron Bases:	4	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	1		
Fecha y No. de Acuerdo a la Comisión Evaluadora:	17/04/2015 611-2015	Empresa Adjudicada:	SAYBE Y ASOCIADOS S. de R. L.	Valor Adjudicado:	2,853,821.03		
Fecha Firma del Contrato	08 de junio 2015	No. de Contrato:	CS-01-2015-SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	5 meses		
Garantías de Supervisión							
Tipo de Garantía	Número	Valor	Período de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía		
Garantía de Cumplimiento	ZN-FC-50542-2015	52,368.28	08/06/2015- 08/03/2016	08/03/2016	Seguros Crefisa		
Seguimiento del Proyecto							
Concepto	Construcción		Supervisión				
Fecha Orden de Inicio	23 de junio de 2015		23 de junio 2015				
Fecha de Finalización contractual	20 de octubre de 2015		23 de noviembre de 2015				
Fecha de Finalización con ampliaciones	31 de mayo de 2016		30 de abril de 2016				
Tiempo Transcurrido (Días, meses)	344 días		12.25 meses				
Tiempo Disponible (Días, meses)	0 días		0 días				
Ampliaciones de Tiempo (Días, meses)	224 días		7.25 meses				
% de Tiempo Ejecutado	100.00%		100.00%				
Valor del Contrato	L. 32466,910.72		L. 2853,821.03				
Valor Modificado acumulado	L. 39488,629.25		L. 3556,676.51				
Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior	L. 14929,932.87		L. 2853,821.03				
Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha	L. 38226,576.09		L. 3556,676.51				
Saldo del Contrato	L. 1262,053.16		L. 0.00				
% del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha	96.80%		100%				
% de Obra Física Ejecutada	100.00%						
Número de Libros de Bitácora	bitácoras: No 20234, No 20559, 21076, 21395, 20817 y 21927 del Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras						





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

Modificaciones al Contrato de Construcción

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	valor de modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Modificación No. 1 al Contrato	20/10/2015	Aumento del valor del contrato	L. 1593,161.82	30 días	Aumento de actividades contratadas e incorporación de obras nuevas en electricidad y techos de los edificios.
Modificación No. 2 al Contrato	18/11/2015	Aumento del valor del contrato	L. 1971,470.91	60 días	Aumento de actividades en biblioteca.
Modificación No. 3 al Contrato	18/01/2016	Aumento del valor del contrato	L. 187,740.00	34 días	Instalación de padmouted e instalación de piso en pasillo de edificio No1.
Modificación No. 4 al Contrato	19/02/2016	Aumento del valor del contrato	L. 904,953.48	45 días	Suministro e instalación de muebles fijos, fabricación e instalación de divisiones de vidrio templado.
Modificación No. 5 al Contrato	06/04/2016	Disminución del valor del contrato	-L. 148,358.54	22 días	Instalación de paredes de tablayeso, pintura en estructura metálica, modificación en la ubicación de los A/C.
Modificación No. 6 al Contrato	28/04/2016	Aumento del valor del contrato	L. 1923,575.35	15 días	Instalación de paredes de tablayeso, pintura en estructura metálica,
Modificación No. 7 al Contrato	13/05/2016	Aumento del valor del contrato	L. 677,980.98	18 días	Aumento en instalaciones eléctricas en Biblioteca.
Modificación No. 8 al Contrato	27/05/2016	disminución del valor del Contrato	-L. 88,805.47	0 días	Disminución de actividades
Total			L. 7021,718.53		

Seguimiento Financiero Contrato de Construcción

# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado		Retenciones		Pago Neto	No. de Cheque	Reconocimiento de Mayores Costos
		Obra	Material Almacenado	Anticipo	Material Puesto en el Sitio			
	Anticipo							
1	23 de junio-30 de julio 2015	L. 1172,917.54	L. 1116,553.98	L. 175,937.63	L. 0.00	L. 4870,036.61	414671	
2	31 de julio-31 de agosto 2015	L. 1243,852.51	L. 369,707.81	L. 186,577.88	L. 47,031.55	L. 2113,533.89	426564	
3	01 de sep -30 de sep 2015	L. 2954,298.68	L. 0.00	L. 443,144.80	L. 17,512.90	L. 1379,950.89	428416	
4	01 de oct -20 de nov 2015	L. 5146,660.04	L. 0.00	L. 771,999.01	L. 301,890.53	L. 2493,640.98	434206	
5	21 de nov-10 de enero 2016	L. 5744,474.75	L. 205,200.00	L. 861,671.21	L. 699,877.83	L. 4072,770.50	438962	
6	11 de enero-15 de febrero 2016	L. 5642,324.34	L. 0.00	L. 846,348.65	L. 350,439.53	L. 4388,125.71	440584	
7	16 de febrero-31 de marzo 2016	L. 6268,892.90	L. 0.00	L. 846,348.65	L. 350,439.53	L. 4445,536.16	444628	
8	01 -28 de abril 2016	L. 5249,648.11	L. 0.00	L. 940,333.94	L. 274,709.45	L. 5053,849.51	449260	
9	29 abril -16 de mayo 2016	L. 4803,507.22	L. 0.00	L. 644,023.49	L. 0.00	L. 4605,624.62	457517	
Totales		L. 38226,576.09	L. 1691,461.79	L. 4870,036.61	L. 1691,461.79	L. 38226,576.09		L. -

Requerimientos Para el Año 2016

L. 25643,105.75 solicitado POA 2016.

Modificaciones al Contrato de Supervisión

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Modificación No. 1	23/11/2015	Ampliación de Tiempo y aumento valor del Contrato	702,855.48	si	Se modificó el tiempo del Contrato por 1.25 meses, debido a que se amplió el Contrato de Construcción.
Modificación No. 2	22/12/2015	Tiempo adicional	L. 0.00	si	Se modificó el tiempo del Contrato por 2 meses, debido a que se amplió el Contrato de Construcción en 60 días. La Supervisión acordó no cobrar honorarios en vista de haberse agotado el 25% adicional al valor contractual.
Modificación No. 3	29/02/2016	Tiempo adicional	L. 0.00	si	Se modificó el tiempo del Contrato por 2 meses, en vista que se modificó la fecha de entrega del proyecto para el 28/04/2016.
Modificación No. 4	30/04/2016	Tiempo adicional	L. 0.00	si	Se modificó el tiempo del Contrato por 1.35 meses, en vista que se modificó la fecha de entrega del proyecto para el 31 de mayo de 2016.
Modificación No. 5	10/06/2016	Tiempo adicional	L. 0.00	si	Se modificó el tiempo del Contrato por 1.80 meses, quedando como nueva fecha de finalización el 03 de agosto de 2016 en vista que se requería tiempo adicional para realizar el cierre de proyecto.
Total			702,855.48		

El valor del incremento acumulado de las modificaciones en relación al valor original del Contrato de Supervisión es de 24.63%

Seguimiento Financiero Contrato de Supervisión

# Pag.	Periodo del Pago	Valor Facturado	Retenciones		Pago Neto	No. Cheque	Observaciones
			Impuesto S/Renta	10% Retención de Honorarios			
1	23/06/2015 al 22/07/2015	L. 570,764.20		L. 6,982.44	L. 563,781.76	426907	
2	23/07/2015 al 22/08/2015	L. 570,764.20		L. 6,982.44	L. 563,781.76	428420	
3	23/08/2015 al 22/09/2015	L. 570,764.20		L. 6,982.44	L. 563,781.76	433385	
4	23/09/2015 al 22/10/2015	L. 570,764.20		L. 6,982.44	L. 563,781.76	437643	
5	23/10/2015 al 22/11/2015	L. 570,764.23		L. 6,982.43	L. 563,781.80	438959	
6	23/11/2015 al 22/12/2015	L. 560,613.61		L. 6,942.47	L. 553,671.14	442182	
7	23/12/2015 al 31/12/2015	L. 142,241.87		L. 1,761.48	L. 140,480.39		
		L. 3556,676.51		L. 43,616.14	L. 3513,060.37		

Requerimientos Para el Año 2016

0.00





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

# Est.	Período de Estimación	Valor Facturado		Retenciones		Pago Neto	Estatus	Reconocimiento de Mayores Costos
		Obra	Material Almacenado	Anticipa	12.5% ISR			
	Totales	L. -	L. -	L. -	L. -	L. -		L. -

PAGOS DE LA SUPERVISIÓN EN TRÁMITE

# Pag	Período del Pago	Valor Facturado	Retenciones		Pago Neto	No. Cheque	Observaciones
			Impuesto S/Renta	10% Retención de Honorarios			
				L. 43,616.14	L. 43,616.14		En trámite
	Totales			L. 43,616.14	L. 43,616.14		

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Totales			L. -		

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN EN TRÁMITE

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
----------------------	-------	-------------	-----------------------	----------------------	---------------



AVANCE FÍSICO



AVANCE FINANCIERO



Modulos sanitarios finalizados edif.No1



Instalación de louver y puertas en cubo de gradas del edificio No.2



Remodelación de biblioteca



Modulos sanitarios finalizados edif.No. 4




Enlace de Oficina y Ing. Delia Maritza Valladares Canales

Contacto: Ing. Virgínia Margarita Valle Aguiluz
Correo Electrónico : vimavalle@yahoo.com.mx
Tel: 22166100 ext 1110469





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

Información General del Proyecto					
Nombre del Proyecto:	REFORMAMIENTO ESTRUCTURAL Y FINALIZACIÓN DEL EDIFICIO C3, CIUDAD UNIVERSITARIA				
Ubicación:	Ciudad Universitaria José Trinidad Reyes, M. D. C.				
Responsables del Diseño y Especificaciones Técnicas:	Diseño Arquitectónico: Arq. Emilio Maldonado, Diseño Eléctrico: Ing. Alan Pineda Diseño Hidrosanitario: Ing. Victor Cueva, Especificaciones Técnicas: Ing. Cristóbal Ramírez Aldana				
Estructura Presupuestaria:	PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 85 DEL GASTO: 47100.01	OBJETO	Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras):	Fuente 11: Fuente 12: Fuente 12B:	Año 2016 = L. 42,433,308.00 L. 2,247,384.00 L. 25,319,308.00
Año de Aprobación del Proyecto:	2015	Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.):		Licitación Pública	
Descripción del Proyecto:	El Proyecto "Reformamiento Estructural y Finalización del Edificio C3, Ciudad Universitaria" consiste en el reforzamiento estructural, finalización, reparación y readecuación del Edificio C3, cuyo principal uso será el de un edificio de aulas equipadas con sistema de audiovisual, contará con rampas de acceso a todos los niveles para personas con necesidades especiales.			META/m ²	
				Contratado:	15,246.39 m ²
Propósito del Proyecto	Dotar a la comunidad universitaria un total de 81 aulas con servicios multimedia, 35 cubículos para maestros, 2 auditorios y accesibilidad para las personas con necesidades especiales.			Avance Actual:	
				15,246.39 m ²	
Impacto Ambiental	Durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose: alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de demolición, y por movimiento vehicular propio de la obra, alteraciones en los niveles sonoros. Se identificó que habrá desaparición de flora (árboles, arbustos y hierba) y afección de la fauna asociada, lo que conlleva a cambios y deterioros en el paisaje. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.). De acuerdo con la legislación ambiental y la Tabla de Categorización Ambiental de MIAMBIENTE (Acuerdo No. 016-2015) el proyecto es de Categoría 2. En este caso, se ha solicitado Constancia de Auditoría Ambiental Alcaldía Municipal del Distrito Central, debido a que es un proyecto que ya estaba construido y en funcionamiento. Se elaboró un Plan de Gestión Ambiental.			Sector	
				Educación	
Impacto en el Terreno y Asentamientos	Debido a que el proyecto consiste en el reforzamiento estructural y finalización del edificio existente, el uso del terreno no será alterado, sino que se mejorarán las condiciones existentes.			Subsector	
				Educación Superior	
Alcance	Incrementar la cantidad de aulas con acceso para personas con necesidades especiales de la Ciudad Universitaria, así mismo el Edificio tendrá una capacidad para alojar a 3300 personas.				
Proceso de Adjudicación de Construcción					
Número de Licitación o del Tipo de Proceso:	LPN No. 03-2015-SEAPI-UNAH		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar:	18 y 19 de noviembre de 2015	
Fecha de Apertura de Ofertas:	19/1/2016	Número de Empresas que Retiraron Bases:	6	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	4
Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora:	Fecha 18/12/2015 / 2859 - 2015	Empresa Adjudicada:	Constructora SATO S de R.L. de C.V.	Valor Adjudicado:	L. 149,606,428.92
Fecha Firma del Contrato:	6/5/2016	No. de Contrato:	CC-02-2016-SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	330 días calendario
Garantías de Construcción					
Tipo de Garantía	Número	Valor	Periodo de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Anticipo	160064	L. 22,440,964.34	18/05/2016 al 18/05/2017	18/5/2017	Seguros del País
Garantía de Cumplimiento	096/2015	L. 22,440,964.34	18/05/2016 al 18/08/2017	18/8/2017	
Proceso de Adjudicación de Supervisión					
Número de Concurso o del Tipo de Proceso:	CPN No. 01-2016-SEAPI-UNAH		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concurso:	18 y 19 de enero de 2016	
Fecha de Apertura de Ofertas:	9/2/2016	Número de Empresas que Retiraron Bases:	4	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	1
Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora:	Fecha 08/02/16 / 177-2016	Empresa Adjudicada:	Consorcio CONAH-ICSA	Valor Adjudicado:	L. 17,988,582.44
Fecha Firma del Contrato	29/4/2016	No. de Contrato:	CS-01-2016-SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	13 Meses
Garantías de Supervisión					
Tipo de Garantía	Número	Valor	Periodo de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Cumplimiento	272/2016	L. 306,500	01/06/16 al 31/10/17	31/10/2017	Banco de Occidente S.A.
Seguimiento del Proyecto					
Concepto	Construcción		Supervisión		
Fecha Orden de Inicio	09 de junio de 2016		01 de junio de 2016		
Fecha de Finalización	04 de mayo de 2017		30 de junio de 2017		
Tiempo Transcurrido (Días, meses)	175 días		6 meses		
Tiempo Disponible (Días, meses)	155 días		7 meses		
Ampliaciones de Tiempo (Días, meses)					
% de Tiempo Ejecutado	53.03%		46.15%		
Valor del Contrato	L. 149,606,428.92		L. 17,988,582.44		
Valor Modificado acumulado	L. 149,606,428.92				
Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior					
Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha	L. 24,768,253.35		L. 6,741,859.05		
Saldo del Contrato	L. 124,838,175.57		L. 11,246,723.39		
% del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha	16.56%		37.48%		
% de Obra Física Ejecutada	23.00%				
Número de Libros de Bitácora	Un libro de bitácora con número 22,361 del Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras.				





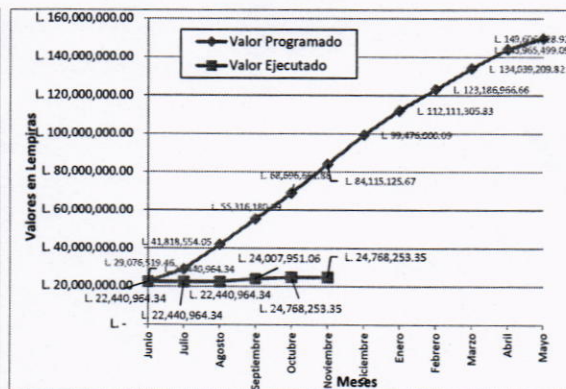
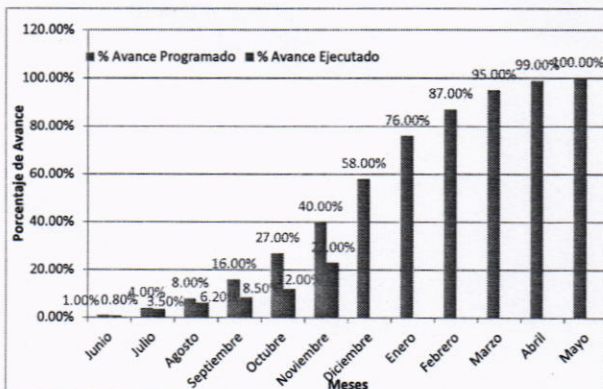
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

Modificaciones al Contrato de Construcción								
Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones			
Total			L. 0.00					
Seguimiento Financiero Contrato de Construcción								
# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado		Retenciones		Pago Neto	No. de Cheque	Reconocimiento de Mayores Costos
		Obra	Material Almacenado	Anticipo	Materiales Almacenados			
	Anticipo					L. 22,440,964.34	456410	
1	09 de junio al 31 de julio de 2016	L. 1,843,513.79		L. 276,527.07		L. 1,566,986.72		L. 126.75
2	01 de agosto al 31 de agosto de 2016	L. 894,473.28		L. 134,170.99		L. 760,302.29	474051	L. 1,702.48
Totales		L. -	L. -	L. -	L. -	L. 24,768,253.35		L. 1,829.23
Requerimientos Para el Año 2016						L. 61,697,578.00	solicitado POA 2016.	
OBSERVACIONES								
Modificaciones al Contrato de Supervisión								
Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones			
Total			L. 0.00					
Seguimiento Financiero Contrato de Supervisión								
# Pag.	Periodo del Pago	Valor Facturado	Retenciones		Pago Neto	No. de Cheque	Reconocimiento de Mayores Costos	
			Impuesto S/Renta	10% Retención de Honorarios				
1	01 al 30 junio de 2016	L. 1,383,737.00	L. 19,647.33	L. 15,767.86	L. 1,348,371.81	464033		
2	01 al 31 julio de 2016	L. 1,383,737.00	L. 19,647.33	L. 15,767.86	L. 1,348,371.81	464131		
3	01 al 31 agosto de 2016	L. 1,383,737.00	L. 19,647.33	L. 15,767.86	L. 1,348,371.81	474058		
4	01 al 30 septiembre de 2016	L. 1,383,737.00	L. 19,647.33	L. 15,767.86	L. 1,348,371.81	475307		
5	01 al 31 octubre de 2016	L. 1,383,737.00	L. 19,647.33	L. 15,767.86	L. 1,348,371.81	477224		
Totales		L. -	L. -	L. -	L. 6,741,859.05		L. -	
Requerimientos Para el Año 2016						L. 8,302,422.00	solicitado POA 2016.	
OBSERVACIONES								
ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO								
# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado		Retenciones		Pago Neto	Estatus	Reconocimiento de Mayores Costos
		Obra	Material Almacenado	Anticipo	Materiales en Sitio			
3	01 al 30 septiembre de 2016	L. 1,053,701.40		L. 158,055.21		L. 895,646.19	Revisión en SEAF	L. 6,172.80
Totales		L. 1,053,701.40	L. -	L. 158,055.21	L. -	L. 895,646.19		L. 6,172.80
PAGOS DE LA SUPERVISIÓN EN TRÁMITE								
# Pag.	Periodo del Pago	Valor Facturado	Retenciones		Pago Neto	Estatus	Observaciones	
			Impuesto S/Renta	10% Retención de Honorarios				
Totales		L. 0.00		L. 0.00	L. 0.00			
MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE								
Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones			
Totales								
MODIFICACIONES AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN EN TRÁMITE								
Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en	Observaciones			
Totales								





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
Situación de avance al 30 de noviembre de 2016



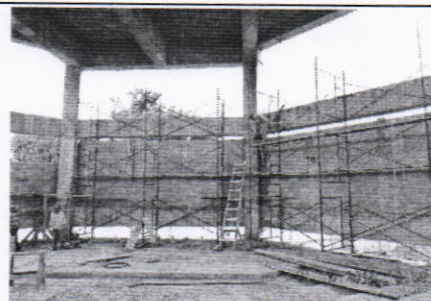
Relleno y compactado de zapatas



Subdrenaje en lado sur



Columnas Nuevas



Paredes de bloque en Auditorio

Enlace de Oficina : Ing. Nora Alemán

Detalle de Contacto

Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz
Directora de Control y Seguimiento de Proyectos
vimavalle@yahoo.com.mx
2216-6100 ext. 110469

Enlace de Oficina : Ing. Cristóbal Ramírez Aldana





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

Información General del Proyecto

Nombre del Proyecto:	"CONSTRUCCIÓN EDIFICIO 1847, CIUDAD UNIVERSITARIA"			
Ubicación:	CIUDAD UNIVERSITARIA, JOSÉ TRINIDAD REYES			
Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas:	Diseño Arquitectónico: Joaquín Velásquez, CAH-107; Equipo SEAPI-UNAH			
Estructura Presupuestaria:	PROGRAMA: 03-01-01; CÓDIGO: 94 OBJETO DEL GASTO 47100-01	Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras):	Fuente 12b:	Año 2016= 130,000,000.00
Año de Aprobación del Proyecto:	2016	Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.):	Licitación Pública	
Descripción del Proyecto:	Consta de un edificio de siete niveles: dos niveles para estacionamientos vehiculares y cinco niveles donde funcionaran el Comedor Universitario, el Centro de Lenguas Extranjeras, Dirección de Investigación y Post grados de las Facultades de Ciencias Sociales, Ciencias Jurídicas, Ciencias Económicas, Humanidades y Artes, oficinas de la Facultad Latinoamericana de Ciencias Sociales (FLACSO).		META/M ² Contratado: 40,592.00 m ² Avance Actual: 2,030.00 m ²	
Propósito:	El Comedor Universitario proveerá alimentación saludable y nutritiva y podrá atender hasta 1,500 personas por tiempo de comida. Así mismo, se contará con un centro para el aprendizaje de lenguas extranjeras y aulas para los posgrados de las Facultades Latinoamericana de Ciencias Sociales, Ciencias Jurídicas, Ciencias Económicas y Humanidades y Artes.		Sector: Educación Subsector: Educación Superior	
Impacto Ambiental:	De acuerdo con la legislación ambiental y la Tabla de Categorización Ambiental de MIAMBIENTE (Acuerdo No. 016-2015) el proyecto es de Categoría 2. A partir de la evaluación de impacto ambiental, se concluyó que durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de moderada intensidad en su mayoría, presentándose: afectación de accesibilidad de la población universitaria a los espacios públicos, afectación de actividades de venta y comercio local, alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de construcción y por movimiento vehicular propio de la obra y externas a la misma, alteraciones en los niveles sonoros. Se identificó que habrá desaparición de flora (árboles y arbustos) y afectación de hábitats naturales y vida silvestre, lo que conlleva a cambios y deterioros en el paisaje y en el ecosistema de una parte del Jardín Botánico. En la fase de operación, se identificaron impactos positivos en su mayoría debido a que funcionará un comedor para la comunidad universitaria, así como se incrementarán aulas en el campus; además contará con una azotea verde y huerta orgánica, así como sistemas automatizados para garantizar el ahorro energético, entre ellos sistema solar para calentadores de agua. Como medidas de compensación para el impacto generado en el Jardín Botánico, se construirá un canal para las aguas pluviales con lo cual se eliminará la erosión; un jardín escalonado y un Portal de Entrada para mejorar la accesibilidad de la población universitaria al Jardín Botánico.			
Impacto en el terreno y Asentamientos:	El proyecto está ubicado en un área que anteriormente estaba destinado para estacionamiento. Este proyecto se desarrolló verticalmente a partir del terreno natural en cinco niveles, para cubrir la necesidad de espacios para el comedor y las aulas para postgrado y lenguas extranjeras.			
Alcance:	Comedor universitario y oficinas y aulas para posgrados de diferentes facultades.			

Proceso de Adjudicación de Construcción

Número de Licitación o del Tipo de Proceso:	LPN No. 01-2016-SEAPI-UNAH		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar:	14/01/2016; 15/01/2016	
Fecha de Apertura de Ofertas:	29/03/2016	Número de Empresas que Retiraron Bases:	7	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	5
Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora:	Acuerdo No 1232-2016, con fecha 08/06/2016	Empresa Adjudicada:	CONSORCIO SALVADOR GARCÍA SERPIC, S.A.	Valor Adjudicado:	L. 804,805,836.48
Fecha Firma del Contrato:	22/07/2016	No. de Contrato:	CC-04-2016-SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	CONTRATADO: 420 DÍAS MODIFICADO: - DÍAS

Garantías de Construcción

Tipo de Garantía	Número	Valor	Período de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Anticipo	No.1569116	L. 120,720,875.47	29/08/2016 al 29/10/2017	29/10/2017	FICOHSA SEGUROS
Garantía de Cumplimiento	No.1569216	L. 120,720,875.47	29/08/2016 al 29/01/2018	29/01/2018	
Garantía de Calidad	La garantía de calidad entra en vigencia cuando el proyecto finaliza.				

Proceso de Adjudicación de Supervisión

Número de Concurso o del Tipo de Proceso:	CPN No. 02-2016-SEAPI-UNAH		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar:	18/01/2016; 19/01/2016	
Fecha de Apertura de Ofertas	11/02/2016	Número de Empresas que Retiraron Bases:	5	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	4
Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora:	No. 178-2016 de fecha 08/02/2016	Empresa Adjudicada:	SAYBE & ASOCIADOS S. de R.L.	Valor Adjudicado:	L. 31,181,291.32
Fecha Firma del Contrato	15/07/2016	No. de Contrato:	CS-02-2016-SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	CONTRATADO: 17 MESES MODIFICADO: - MESES

Garantías de Supervisión

Tipo de Garantía	Número	Valor	Período de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Cumplimiento	FI-1040215-18322-0	547,582.04	25/07/2016 al 25/04/2018	25/04/2018	Seguros LAFISE Honduras





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

Seguimiento del Proyecto

Concepto	Construcción	Supervisión
Fecha Orden de Inicio	01 de septiembre 2016	01 de agosto 2016
Fecha de Finalización Contractual	25 de octubre de 2017	01 de enero de 2018
Fecha de Finalización con ampliaciones	-	-
Tiempo Transcurrido (Días, meses)	91 días	4 meses
Tiempo Disponible (Días, meses)	329 días	13 meses
Ampliaciones de Tiempo (Días, meses)	-	-
% de Tiempo Ejecutado	21.67%	23.53%
Valor del Contrato	L. 804,805,836.48	L. 31,181,291.32
Valor Modificado acumulado	L. 0.00	L. 0.00
Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha	L. 125,887,338.07	L. 3,625,438.40
Saldo del Contrato	L. 678,918,498.41	L. 27,555,852.92
% del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha	15.64%	11.63%
% de Obra Física Ejecutada	5%	
Número de Libros de Bitácora	Libros de bitácora CICH con número 22809 y CIMEQH con número 248.	

Modificaciones al Contrato de Construcción

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
			L. 0.00	0 días	
Total					

Seguimiento Financiero Contrato de Construcción

# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado, solo estimaciones		Retenciones		Pago Neto	No. de Cheque	Reconocimiento de Mayores Costos
		Obra	Material Almacenado	Anticipo	Material Puesto en el Sitio			
	Anticipo					L. 120,720,875.47	462947	
1	01/09/2016 al 30/09/2016	L. 6,0078,191.30	L. 0.00	L. 911,728.70	L. 0.00	L. 5,166,462.60	Pendiente	
Totales		L. 6,0078,191.30	L. 0.00	L. 911,728.70	L. 0.00	L. 125,887,338.07		L. 0.00
Requerimientos Para el Año 2016						L. 85229592.4, Solicitado POA 2016		

Modificaciones al Contrato de Supervisión

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Total			L. 0.00		

Seguimiento Financiero al Contrato de Supervisión

# Pag.	Periodo del Pago	Valor Facturado	Retenciones		Pago Neto	No. Cheque	Observaciones
			Impuesto S/Renta	10% Retención de Honorarios			
1	01/08/2016 al 31/08/2016	L. 1,834,193.00	L. 0.00	L. 21,473.80	L. 1,812,719.20	N/A	
2	01/09/2016 al 30/09/2016	L. 1,834,193.00	L. 0.00	L. 21,473.80	L. 1,812,719.20	N/A	
Totales		L. 3,668,386.00		L. 42,947.60	L. 3,625,438.40		
Requerimientos Para el Año 2015					L. 3625438.36, Solicitado POA 2016		

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado		Retenciones		Pago Neto	Estatus
		Obra	Material Almacenado	Anticipo	Material Puesto en el Sitio		
2	01/10/2016 al 31/10/2016	L. 11,774,698.39	L. 0.00	L. 1,766,204.76	L. 0.00	L. 9,890,305.09	En trámite de revisión en SEAPI
Totales		L. 11,774,698.39	L. 0.00	L. 1,766,204.76	L. 0.00	L. 9,890,305.09	

PAGOS DE LA SUPERVISIÓN EN TRÁMITE

# Pag	Periodo del Pago	Valor Facturado	Retenciones		Pago Neto	No. Cheque	Observaciones
			Impuesto S/Renta	10% Retención de Honorarios			
Totales		L. 0.00		L. 0.00	L. 0.00		

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Orden de Cambio No. 01		Aumento del valor del contrato	L. 2,175,787.95	-	En trámite de aprobación
Totales			L. 2,175,787.95		

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE SUPERVISIÓN EN TRÁMITE

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Totales			L. 0.00		

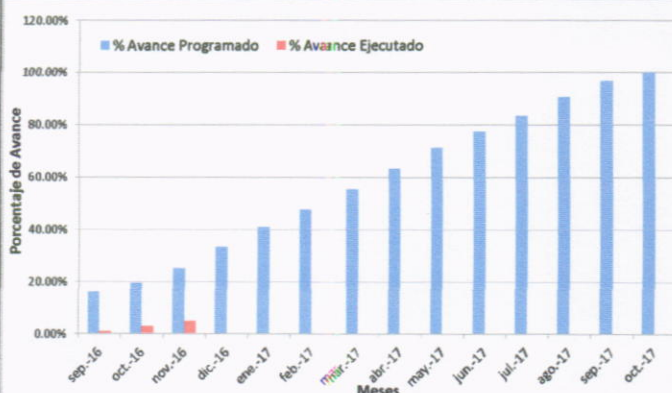




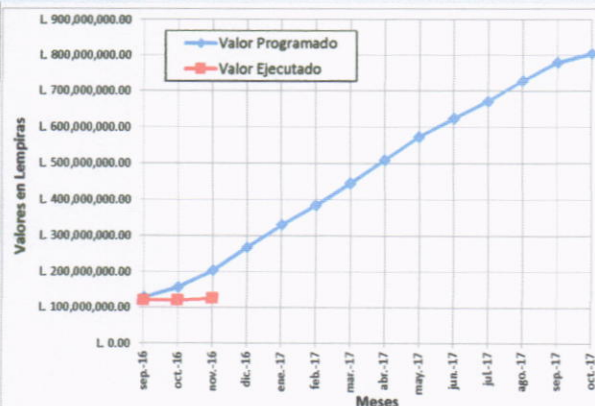
UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

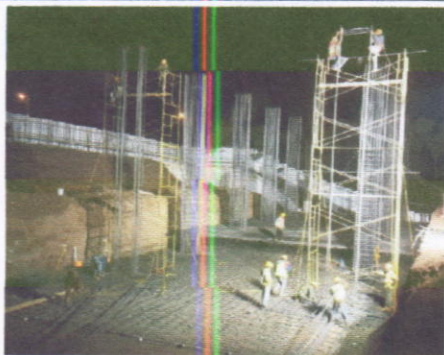
Situación de avance al 30 de noviembre de 2016



AVANCE FÍSICO



AVANCE FINANCIERO



Armado de acero de pedestales y columnas.



Excavación de zanjas para instalación de sistema de aguas lluvias.



Encofrado de columnas.



Fundición de zapatas.

Enlace de Oficina: Ing. Leonardo Cruz Zelaya

Enlace de Oficina: Ing. Jessie Flores Lavaire

Detalle de Contacto

Ing. Virginia Margarita Valle Aguiluz
Directora de Control y Seguimiento de Proyectos
Correo Electrónico: vimavalle@yahoo.com.mx
Teléfono: 2216-6100 ext.110469





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

Información General del Proyecto					
Nombre del Proyecto:	"Construcción e Instalación de Elevadores en Edificios A1, A2, D1 y F1, Ciudad Universitaria"				
Ubicación:	Edificios A1, A2, D1 y F1, Ciudad Universitaria				
Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas:	Responsable diseño arquitectónico y digitalización: Arq. Onasis Isai Mancada Aguilera y Arq. Gloria Arita. Estructural: Ing. René Girón. Diseño Eléctrico y Especificaciones Eléctricas, responsable: Ing. Luis Molina				Diseño
Estructura Presupuestaria:	PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 145 OBJETO DEL GASTO: 47100.01	Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras):	Fuente 11:	año 2016, L. 21,000,000	
Año de Aprobación del Proyecto:	2015	Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.):		Licitación Pública	
Descripción del Proyecto:	El proyecto consiste en la construcción e instalación de cuatro elevadores panorámicos con sus instalaciones completas, en los edificios A1 (Ciencias Sociales), A2 (Ciencias Jurídicas), D1 (clases generales Pedagogía e Ingeniería Civil) y F1 (clases Generales, Matemáticas y Psicología)		META/M ²		
			Contratado:	81.67	
			Avance Actual :	27.77	
Propósito del Proyecto	Mejorar la accesibilidad a los edificios A1, A2, D1 y F1, con la instalación de elevadores, que darán servicio a la población universitaria con discapacidad permanente o temporal.		Sector	Educación	
			Subsector	Educación Superior	
Impacto Ambiental	De los resultados de la evaluación de impacto ambiental, se concluyó que durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose alteraciones en las calidades del aire, ocasionadas por el polvo que generan las actividades de demolición y alteraciones en los niveles sonoros. El proyecto generará desechos sólidos y posibles derrames de las maquinarias (aceites, etc.). En la etapa de operación, se identifican impactos positivos en el ahorro del agua y energía, accesibilidad universal y mejor funcionamiento del sistema. En este caso, por ser las actividades categorizadas de bajo impacto ambiental, no se elaborará un Plan de Gestión Ambiental, sin embargo, se deberá cumplir con las medidas de mitigación ambiental que se presentan en las Especificaciones Técnicas. El personal técnico especializado en el área ambiental realiza las actividades de control y seguimiento para velar por el cumplimiento de las medidas de mitigación.				
Impacto en el terreno y asentamientos	El proyecto tiene un bajo impacto en el terreno debido a que solamente se generan obras de excavación para los cubos de elevadores, en un área de 4.20m x 4.30 m. Se realizarán para ello pruebas de suelos y compactaciones adecuadas				
Alcance del Proyecto	Dar a la población universitaria con problemas de discapacidad permanente o temporal, accesibilidad a los 4 niveles de los edificios A1, A2, F1 y D1				
Proceso de Adjudicación de Construcción					
Número de Licitación o del Tipo de Proceso:	LPN No.05-2015-SEAPI-UNAH		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a licitar:	19/11/2015 y 20/11/2015	
Fecha de Apertura de Ofertas:	08/01/2016	Número de Empresas que Retiraron Bases:	7	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	6
Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora:	18/12/2015 2015	No. 2861- Empresa Adjudicada:	Servicios y Representaciones para la Industria y la Construcción S. de R. L. de C.V. (SERPIC)	Valor Adjudicado:	L. 20131,826.38
Fecha Firma del Contrato:	27/05/2016	No. de Contrato:	CC-03-2016-SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	210 días calendario
Garantías de Construcción					
Tipo de Garantía	Número	Valor	Período de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Anticipo	No. 160083	L. 3019,774.00	03/06/2016	03/02/2017	Seguros del País
Garantía de Cumplimiento	No. 160299	L. 3019,774.00	03/06/2016	03/05/2017	
Garantía de Calidad	La garantía de calidad existe cuando el proyecto se termina				
Proceso de Adjudicación de Supervisión					
Número de Concurso o del Tipo de Proceso:	N/A		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concurso:	N/A	
Fecha de Apertura de Ofertas	N/A	Número de Empresas que Retiraron Bases:	N/A	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	N/A
Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora:	N/A	Empresa Adjudicada:	N/A	Valor Adjudicado:	N/A
Fecha Firma del Contrato	N/A	No. de Contrato:	N/A	Plazo del Contrato:	N/A
Garantías de Supervisión					
Tipo de Garantía	Número	Valor	Período de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Cumplimiento	N/A				N/A





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

Seguimiento del Proyecto

Concepto	Construcción	Supervisión
Fecha Orden de Inicio	11-jul-16	La Supervisión está a cargo de la Ing. Sandra María Abrego Falck por parte de SEAPI a partir del 17 de junio de 2016, mediante acuerdo de Rectoría RU-No. 1276-2016
Fecha de Finalización	06-feb-17	
Tiempo Transcurrido (Días, meses)	122 días calendario	
Tiempo Disponible (Días, meses)	88 días calendario	
Ampliaciones de Tiempo (Días, meses)		
% de Tiempo Ejecutado	58.10%	
Valor del Contrato	L. 20131,826.38	
Valor Modificado acumulado		
Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior		
Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha	L. 3539,289.18	
Saldo del Contrato	L. 16592,537.20	
% del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha	17.58%	
% de Obra Física Ejecutada	34.00%	
Número de Libros de Bitácora	No. 22580 y No. 23160 del Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras	

Modificaciones al Contrato de Construcción

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Total			L. 0.00		

Seguimiento Financiero Contrato de Construcción

# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado		Retenciones		Pago Neto	No. de Cheque	Reconocimiento de Mayores Costos
		Obra	Material Almacenado	Anticipo	Material Puesto en el Sitio			
	Anticipo					L. 3019,774.00	458174	
No. 1	11 a 31 de julio 2016	L. 308,056.01		L. 46,208.40		L. 261,847.61	464764	
No. 2	01 al 31 de agosto 2016	L. 303,138.32		L. 45,470.75		L. 257,667.57		
Totales		L. 611,194.33		L. 91,679.15		L. 3539,289.18		
Requerimientos Para el Año 2016				L. 14,631,474.23, solicitado POA 2016				

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado		Retenciones		Pago Neto	Reconocimiento de Mayores Costos	Estatus
		Obra	Material Almacenado	Anticipo	Material Puesto en el Sitio			
No. 3	1 de septiembre al 10 de noviembre 2016	L. 1311,671.07	L. 4236,869.74	L. 196,336.45		L. 5349,442.95	L. -2,761.41	Trámite SEAPI
Totales		L. 1311,671.07	L. 4236,869.74	L. 196,336.45	L. 0.00	L. 5349,442.95	-L. 2,761.41	

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE

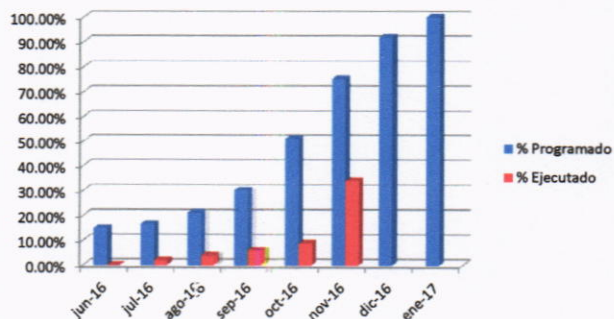
Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Totales			L. 0.00		



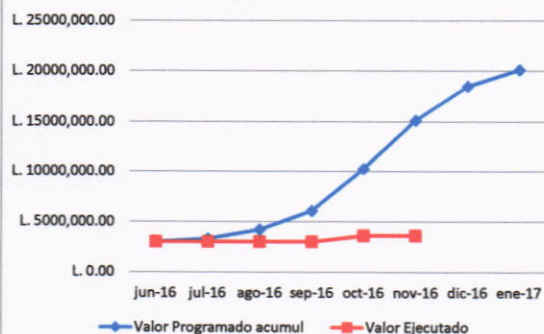


UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
Situación de avance al 30 de noviembre de 2016

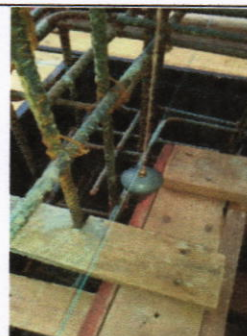
AVANCE FÍSICO



Avance Financiero



Vista de fundición de paredes en cubo de elevador edificio D1



Verificación de plomo de encofrado para paredes de cubos de elevadores



Caja ya fundida y desenchofada en línea de media tensión



Vista de encofrado para cubo de elevador, se agregaron anillos de madera para refuerzo


Supervisor del Proyecto: Ing. Sandra María Abrego Falck

Persona Contacto: Ing. Virginia Valle
Directora de Control y Seguimiento de Proyectos
Correo electrónico: vimavalle@yahoo.com.mx
Tel SEAPI: 2216-6100 ext 110469





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 30 de Noviembre de 2016

Información General del Proyecto					
Nombre del Proyecto:	"Impermeabilización de Losas en Azoteas del Edificio Principal del CURC"				
Ubicación:	Centro Universitario Regional del Centro, CURC, Comayagua, Comayagua				
Responsable del Diseño y Especificaciones Técnicas:	Responsable diseño arquitectónico y digitalización: Arq. Gloria Arita . Diseño Eléctrico, responsable: Ing. José Gabriel Zorto				
Estructura Presupuestaria:	PROGRAMA: 03.01.01; CÓDIGO: 178 OBJETO DEL GASTO: 47100.01	Presupuesto Aprobado Según Fuente de Financiamiento (en Lempiras):	Fuente 11:	año 2016, L.1,950,000	
Año de Aprobación del Proyecto:	2015	Tipo de Proceso (Licitación Pública, Privada, Contratación Directa, Por Administración, Etc.):	Licitación Privada		
Descripción del Proyecto:	El proyecto consiste en remoción de impermeabilizante existente en mal estado, demolición de nivelación anterior, limpieza de losas, fundición de nivelación de losas e instalación de sistema de impermeabilización. Incluye la remoción y reinstalación de cables eléctricos, de telefonía, de aire acondicionado.		META/M ²		
			Contratado:	1,355.69	
Propósito del Proyecto	Proteger a largo plazo las azoteas del Edificio Principal del CUR, por medio de la impermeabilización de las losas		Avance Actual :		
			338.92		
Impacto Ambiental	De los resultados de la evaluación de impacto ambiental, se concluyó que durante la fase de construcción, se presentarán impactos negativos temporales, recuperables y de baja intensidad en su mayoría, presentándose generación de desechos sólidos, aumento de sólidos en suspensión producto de actividades de construcción. Las actividades fueron categorizadas de bajo impacto ambiental		Sector	Educación	
			Subsector	Educación Superior	
Impacto en el terreno y asentamientos	El proyecto tiene un bajo impacto en el terreno debido a que solamente se generan obras de depósito de material demolido en un área destinada para ese fin, el cual es botado periódicamente fuera de los predios del centro educativo				
Alcance del Proyecto	Dar a la población universitaria del centro educativo áreas libres de humedad, producto de las filtraciones a través de las losas de las azoteas				
Proceso de Adjudicación de Construcción					
Número de Licitación o del Tipo de Proceso:	LPN No.03-2016-SEAPI-UNAH		Fecha de Invitación a licitar:	06/07/2016	
Fecha de Apertura de Ofertas:	29/07/2016	Número de Empresas que se invitaron:	3	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	2
Fecha y No. de Acuerdo de la Comisión Evaluadora:	26/07/2016	No. 1488-2016	Empresa Adjudicada:	Construcciones Midence S. de R. L. de C.V.	Valor Adjudicado:
Fecha Firma del Contrato:	10/10/2016	No. de Contrato:	CC-08-2016-SEAPI-UNAH	Plazo del Contrato:	45 días calendario
Garantías de Construcción					
Tipo de Garantía	Número	Valor	Período de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Anticipo	No. 563/2016	L. 275,123.25	24/10/2016	09/01/2017	Banco de Occidente
Garantía de Cumplimiento	No. 564/2016	L. 275,123.25	24/10/2016	09/03/2017	
Garantía de Calidad	La garantía de calidad existe cuando el proyecto se termina				
Proceso de Adjudicación de Supervisión					
Número de Concurso o del Tipo de Proceso:	N/A		Fecha de Publicación del Aviso de Invitación a Concursar:	N/A	
Fecha de Apertura de Ofertas	N/A	Número de Empresas que Retiraron Bases:	N/A	Número de Empresas que Presentaron Ofertas:	N/A
Fecha y No. de Acuerdo de La Comisión Evaluadora:	N/A	Empresa Adjudicada:	N/A	Valor Adjudicado:	N/A
Fecha Firma del Contrato	N/A	No. de Contrato:	N/A	Plazo del Contrato:	N/A
Garantías de Supervisión					
Tipo de Garantía	Número	Valor	Período de Validez	Fecha de Vencimiento	Empresa Emisora de la Garantía
Garantía de Cumplimiento	N/A				N/A





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI

FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS

Situación de avance al 30 de Noviembre de 2016

Seguimiento del Proyecto

Concepto	Construcción	Supervisión
Fecha Orden de Inicio	14-nov-16	La Supervisión está a cargo de la Ing. Sandra María Abrego Falck por parte de SEAPI conforme al acuerdo de Rectoría RU- No. 2080-2016, de fecha 18 de octubre de 2016
Fecha de Finalización	28-dic-16	
Tiempo Transcurrido (Días, meses)	17 días calendario	
Tiempo Disponible (Días, meses)	28 días calendario	
Ampliaciones de Tiempo (Días, meses)		
% de Tiempo Ejecutado	37.78%	
Valor del Contrato	L. 1834,154.98	
Valor Modificado acumulado		
Valor Ejecutado Acumulado hasta el año anterior		
Valor Ejecutado Acumulado hasta la fecha	L. 275,123.25	
Saldo del Contrato	L. 1559,031.73	
% del Valor Contratado Ejecutado a la Fecha	15.00%	
% de Obra Física Ejecutada del período	25.00%	
Número de Libros de Bitácora	No. 23,346 del Colegio de Ingenieros Civiles de Honduras	

Modificaciones al Contrato de Construcción

Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Total			L. 0.00		

Seguimiento Financiero Contrato de Construcción

# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado		Retenciones		Pago Neto	No. de Cheque	Reconocimiento de Mayores Costos
		Obra	Material Almacenado	Anticipo	Material Puesto en el Sitio			
	Anticipo					L. 275,123.25	474971	
				L. 0.00		L. 0.00		
				L. 0.00		L. 0.00		
Total es		L. 0.00	L. 0.00	L. 0.00	L. 0.00	L. 275,123.25		L. 0.00

Requerimientos Para el Año 2016

L. 1,674,876.75 solicitado POA 2016

OBSERVACIONES

ESTIMACIONES DEL CONTRATISTA EN TRÁMITE DE PAGO

# Est.	Periodo de Estimación	Valor Facturado		Retenciones		Pago Neto	Reconocimiento de Mayores Costos	Estatus
		Obra	Material Almacenado	Anticipo	Material Puesto en el Sitio			
No. 3				L. 0.00		L. 0.00		
Total es		L. 0.00	L. 0.00	L. 0.00	L. 0.00	L. 0.00	L. 0.00	

MODIFICACIONES AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN EN TRÁMITE

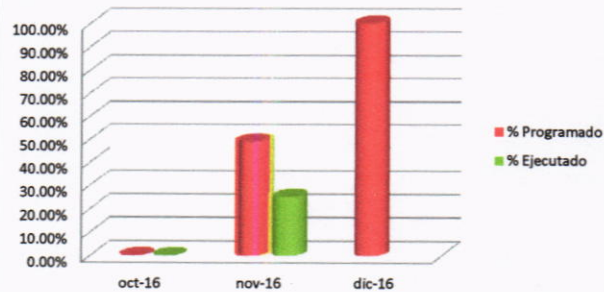
Tipo de Modificación	Fecha	Descripción	Valor de Modificación	Ampliación en tiempo	Observaciones
Total es			L. 0.00		





UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA DE HONDURAS
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA SEAPI
FORMULARIO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS
Situación de avance al 30 de Noviembre de 2016

Análisis Físico



Análisis Financiero



Estado original de la Impermeabilización en losas



Rampa construida para el acceso de personal a azotea No. 2



Demolición de nivelado existente, azotea 2



Fundición de pañuelos de nivelación


Supervisor del Proyecto: Ing. Sandra María Abrego Falck

Persona Contacto: Ing. Virginia Valle
Directora de Control y Seguimiento de Proyectos
Correo electrónico: vimavalle@yahoo.com.mx
Tel SEAPI: 2216-6100 ext 110469

