

**BALANCE GENERAL  
AL 31 DE DICIEMBRE 2023**

**Activo**

<b>Activo Circulante</b>			
Caja y Bancos	-L	7,061,418.82	
Cuentas por Cobrar	L	25,209,287.15	
<b>Total Activo Circulante</b>			<b>L 18,147,868.33</b>
<b>Propiedad, Planta y Equipo</b>			
Mobiliario y Equipo	L	7,966,997.43	
Edificio	L	92,262,415.40	
Terreno	L	73,524,830.80	
Depreciación Acum. Mejoras L.	-L	12,057,383.03	
Depreciación del Periodo L.	-L	8,505,635.68	
Depreciación del Periodo L.	-L	2,891,745.36	
<b>Total Propiedad, Planta y Equipo</b>			<b>L 150,299,479.56</b>
<b>Otros Activos</b>			
Depósitos en Garantía	L	77,012.50	
Fondos Asegurados	L	8,725,367.40	
Fondos de Garantía OABI	L	3,141,625.00	
<b>Total Otros Activos</b>			<b>L 11,944,004.90</b>
<b>Total Activo</b>			<b>L 180,391,352.79</b>

**Pasivo y Capital**

<b>Pasivo Circulante</b>			
Cuentas por Pagar		24,062,783.77	
Prestamos Bancarios	L	68,178,792.15	
<b>Total Pasivo Circulante</b>			<b>L 92,241,575.92</b>
<b>Total Pasivo</b>			<b>L 92,241,575.92</b>
<b>Patrimonio</b>			
Patrimonio	L	181,130,981.95	
Superávit o Déficit años anteriores	-L	57,722,408.53	
Superávit o Déficit año 2017	-L	213,248,929.64	
Superávit o Déficit año 2018	L	39,840,433.06	
Superávit del Periodo 2019	L	72,720,585.21	
Superávit del Periodo 2020	L	61,336,120.97	
Superávit del Periodo 2021	L	25,785,869.57	
Déficit del Periodo 2022	-L	18,818,817.07	
Déficit del Periodo Enero-Diciembre	-L	2,874,058.65	
<b>Total Capital</b>			<b>L 88,149,776.87</b>
<b>Total Pasivo y Capital</b>		<b>L 88,149,776.87</b>	<b>L 180,391,352.79</b>

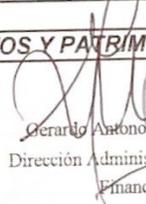
Gerardo Antonio Cruz  
Dirección Administración Financiera



Erick E. Espinoza  
Contador General  
C.C. # 2678014



BALANCE GENERAL	
MES/AÑO	
dic-23	
NOMBRE PARTIDO	
PARTIDO NACIONAL DE HONDURAS	
NOMBRE, CARGO Y FIRMA RESPONSABLE DEL REPORTE	
ERICK ENIELSON MUNGUÍA AVILA/CONTADOR	
APROBADO POR	
GERARDO ANTONIO CRUZ MEDINA/DIRECTOR ADMINISTRACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA	
ítem	Monto
<b>ACTIVOS</b>	
<b>1. Activo Corriente</b>	
a) Cuentas por cobrar	25,209,287.15
b) Cuentas por cobrar al Estado	0.00
c) Caja y bancos	-7,061,418.82
d) Otros activos corrientes	0.00
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>18,147,868.33</b>
<b>2. Activo No Corriente</b>	
a) Inversiones Inmuebles	92,262,415.40
a.1 Terrenos y Bs Inmuebles	73,524,830.80
a.2 Habitación de oficinas	7,966,997.43
Depreciación acumulada mejoras	-12,057,383.03
Depreciación del periodo	-8,505,635.68
Depreciación del periodo	-2,891,745.36
b) Inversiones financieras	
b.1 Participación en empresas	0.00
b.2 Otras inversiones financieras	11,944,004.90
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>162,243,484.46</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>180,391,352.79</b>
<b>PASIVOS</b>	
<b>1. Pasivo Corriente</b>	
a) Créditos bancarios de corto plazo	0.00
b) Cuentas por pagar	24,062,783.77
c) Otros pasivos corrientes	0.00
d) Provisiones	0.00
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>24,062,783.77</b>
<b>2. Pasivo No Corriente</b>	
a) Crédito bancario a mediano y largo plazo	68,178,792.15
Superávit o Déficit años anteriores	-57,722,408.53
Superávit o Déficit año 2017	-213,248,929.64
Superávit o Déficit año 2018	39,840,433.06
Superávit del año 2019	72,720,585.21
Superávit del año 2020	61,336,120.97
Superávit del año 2021	25,785,869.57
Déficit del año 2022	-18,818,817.07
Déficit del Periodo Enero-Diciembre	-2,874,058.65
b) Otros pasivos no corrientes	0.00
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>-24,802,412.93</b>
<b>PATRIMONIO</b>	<b>181,130,981.95</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>180,391,352.79</b>


  
 Gerardo Antonio Cruz Medina
   
 Dirección Administracion Patrimonial y Financiera


  
 Erick E. Munguía
   
 Contador General
   
 C.C. # 36080-0