Oficina de Diseño y Formulación
de Proyectos Gerencia Técnica
Municipalidad de Puerto Cortes

MEMORANDUM

PARA : **ING. DUNIA ARACELY ZUNIGA**
GERENTE TECNICO MUNICIPAL

DE : **ING. ODIS MANZANAREZ**
JEDE DE DISEÑO Y FORMULACION TECNICA

DEPARTAMENTO DISEÑO Y FORMULACION TECNICA DE PROYECTOS MUNICIPALIDAD DE PTO CORTES

FECHA : **06 DE DICIEMBRE DEL 2016**

ASUNTO : **INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE DEL 2016**

Se remite Informe de las actividades realizadas por el Departamento de Diseño y Formulación Técnica Municipal durante el mes de Noviembre del presente año.
Atentamente,

c.c. Arch.

Scanned by CamScanner

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS

Gerencia Técnica Municipal

INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN / IDENTIFICACIÓN DE PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE DISEÑO Y FORMULACION TECNICA

Periodo: 01-30 de Noviembre del 2016

Item	Encargado de la Ejecución del Proyecto	Sector/ Sub Sector	Nombre del Proyecto	Ubicación del Proyecto	Propósito	Descripción del Proyecto
GT-18-2016	ICONDEPRO S. de R.L.	Proyectos Sociales	Primera Etapa 200 metros, Construccion Cerco Perimetral, Cementerio General, Municipio de Puerto Cortés, Cortés	Barrio Las Vegas, Frente Carretera Hacia S.P.S. CA-5	Crear un ambiente de seguridad el terreno en el cual se encuentra ubicado el Cementerio General, evitando saqueo y profanacion de tumbas.	Construccion de un muro que consisten en paredes de bloque de 6" con cimiento corrido, sobrecimiento de bloque de 6", castillos y vigas de cierre.
GT-23-2016	Sr. Mario Roberto Membreño Aguilar	Saneamiento/ Drenaje pluvial	Pasos Vehiculares Canal de Drenaje Natural, Cuenca Palermo	Barrio Palermo, Municipio de Puerto Cortés	Mitigar el impacto de inundaciones y socavacion de pasos vehiculares causados por las aguas pluviales en el sector de Barrio Palermo	Colocacion de alcantarillas de concreto, construccion de cabezales de concreto, construccion de canales rectangulares de bloque de 6" y caja puente de concreto para paso vehicular
GT-05-2016	CODECON	Pavimentacion	Obras Complementarias de la Pavimentacion de la 4 Avenida, 6 y 7 Calle Oeste, Barrio San Ramon	4 Avenida, 6 y 7 calle Oeste, Barrio San Ramon, Municipio de Puerto Cortes	Facilitar la circulacion vial en el Barrio San Ramon	Pavimetacion con losa de concreto hidraulico en el acceso al puente sobre el crique Kilimaco.
GT-24-2016	Sr. Nahum Enrique Altamirano	Saneamiento/ Drenaje pluvia	Sistema de Micro Canales Pluviales de Barrio Campo Rojo	Barrio Campo Rojo, Colonia Kennedy, Municipio de Puerto Cortés	Evitar acumulacion de agua en terrenos vecinales del sector y evitar la erosion de las calles debido al flujo del agua pluvial.	Firme de concreto reforzado; Paredes de bloque reforzadas; Solera de cierre para canal, repello en paredes; losas de acceso vehicular y peatonal; Construccion de caja puente con firme, paredes y losa de concreto reforzado.
GT-MPC-02/2013	INGELCO S. de R.L de C.V.	Educación/ Escuelas	Construcción Escuela Modelo Nuestra Señora de la Merced	Colonia Nuevos Horizontes, Puerto Cortés	Proveeer al Sector Nuevos Horizontes de un espacio pedagogico moderno y adecuado para la buena educacion de la niñez de la zona	Edificio pedagogico que consta de 10 aulas para escuela, 2 oficinas administrativas y un modulo de escaleras

Ing. Odis Manzanarez
Jefe de Diseño y Formulacion Tecnica

DEPARTAMENTO DISEÑO Y FORMULACION TECNICA DE PROYECTOS
MUNICIPALIDAD DE PTO CORTES

Scanned by CamScanner

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES

Gerencia Técnica Municipal

INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN / ELABORACION DE PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE DISEÑO Y FORMULACION TECNICA

Periodo: 01-30 de Noviembre del 2016

Item	Alcance del Proyecto	Impacto Ambiental	Impacto en el Terreno y Asentamientos	Detalles del Encargado del Proyecto	Fuentes de Financiamiento	Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto	Estado del Proyecto	Costo de Finalización (Proyectado)	Fecha de Finalización (Proyectada)
GT-18-2016	Construccion de 200 metros de muro con la calidad indicada en las especificaciones tecnicas del proyecto para proporcionar a los visitantes la seguridad necesaria.	Contaminación moderada por efectos de ruido y esparcimiento de polvo.	Alteración por excavaciones.	Sr. Marco Tulio Molina Munguia. (ICONDEPRO S. de R.L.) Cel: 9918-5841	Municipalidad de Puerto Cortés	22/02/2016	90%	L. 682,352.43	28 de Diciembre del 2016
GT-23-2016	Colocacion de 2 baterias de alcantarilla de concreto de 36", 30.92m3 de concreto ciclopeo para construcción de cabezales, 40ml de canal rectangular de bloque de 6", 2.25m2 de losa de concreto peatonal, 5.25m2 de losa de concreto vehicular, 9ml de caja puente para paso vehicular para mitigar los efectos producidos por las aguas lluvia en la cuenca	Cambios en el flujo de aguas lluvia de la cuenca	Alteración por excavaciones y conformacion de terreno	Sr. Mario Roberto Membreño, Cel. 9684-3955	Municipalidad de Puerto Cortés	22/07/2016	100%	L. 321,036.30	22 de Noviembre del 2016
GT-05-2016	Pavimetacion con losa de concreto hidraulico (60 metros cubicos) en el acceso al puente sobre el crique Kilimaco y 14.70 metros cuadrados de acera de concreto	NO APLICA	Alteración por conformacion de calle	Ing. Vladimir Su Yanez. Cel: 9770-1296	Municipalidad de Puerto Cortés	04/04/2016	100%	L. 508,926.50	04 de Noviembre del 2016
GT-24-2016	Construccion de 345.65m de canales pluviales, con 129.92m2 de repello en paredes y 17.50m2 de losa de concreto para pasos vehiculares, 15m2 de losa de concreto peatonal; 21.13m2 de firme de concreto y 22.73m2 losa de concreto reforzado y 15.70m2 de pared de concreto reforzado para caja puente que permita el correcto drenaje de aguas lluvia para evitar acumulacion de aguas lluvia	Cambios en la escorrentia de aguas lluvia	Alteración por excavaciones y conformacion de terreno	Sr. Nahum Enrique Altamirano, Cel. 9509-9362	Municipalidad de Puerto Cortés	05/04/2016	80%	L. 688,370.15	01 de Febrero del 2017
GT-MPC-02/2013	Construccion de 1152 m2 del edificio pedagogico y administrativo para proporcionar a los estudiantes de la escuela un espacio fisico adecuado para su educacion.	NO APLICA	Alteración por excavaciones y conformacion de terreno	INGELCO S. de R.L de C.V. Tel: 2559-9967. E-mail: info@ingelcohn.com	Municipalidad de Puerto Cortés	02/04/2013	57%	L. 7659,866.36	05 de Febrero del 2017

Ing. Odis Manzanarez
Jefe de Diseño y Formulacion Tecnica

DEPARTAMENTO DISEÑO Y FORMULACION TECNICA DE PROYECTOS
MUNICIPALIDAD DE PTO CORTES

Scanned by CamScanner

MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS

Gerencia Técnica Municipal

INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN / EJECUCIÓN DE PROYECTOS

DEPARTAMENTO DE DISEÑO Y FORMULACION TECNICA

Periodo: 01-30 de Noviembre del 2016

GT-18-2016 Primera Etapa 200 metros, Construccion Cerco Perimetral, Cementerio General, Municipio de Puerto Cortés, Cortés

Orden de cambio No Hay

Ampliacion de Tiempo No. 1 Seran ampliadas en 34 dias calendario adicional por lluvia por lo que la fecha de finalizacion será el 28 de Diciembre del 2016

GT-23-2016 Pasos Vehiculares Canal de Drenaje Natural, Cuenca Palermo

Orden de cambio unica, Valor Positivo L 5,284.00

Razones

EL INCREMENTO SURGE: Por incrementos en conceptos contratados y por otra parte la Obra Adicional la cual no había sido contratada y surgen como nuevas necesidades no contempladas en el contrato.

El DECREMENTO SURGE por no requerirse la totalidad de la actividad contratada.

Ampliacion de Tiempo No Hay

GT-05-2016 Obras Complementarias de la Pavimentacion de la 4 Avenida, 6 y 7 Calle Oeste, Barrio San Ramon

Modificacion de Contrato No.1 Valor Positivo L 96,987.50

Razones

EL INCREMENTO SURGE: por nuevas actividades contratadas como ser; 75.90 mts3 de Excavacion y desalojo de material inestable, 15 metros de Zapata corrida de 1.80 x 0.40 ref. #5 a 20 cma.d. concreto psi 3000, 19.80 mts2 de Pared de bloque de 8" fundido con concreto 3000 psi ref. #5 @ 0.40. A.D., 15 metros de Solera de remate de 20 x20 4#4 @ 20 cm, 75.90 mts3 de Relleno y compactado con material selecto.

Orden de cambio No Hay

Ampliacion de Tiempo No Hay

GT-24-2016 Sistema de Micro Canales Pluviales de Barrio Campo Rojo

Orden de cambio unica, Valor Positivo L 1,159.54

Razones

EL INCREMENTO SURGE: Por incrementos en conceptos contratados y por otra parte la Obra Adicional la cual no había sido contratada y surgen como nuevas necesidades no contempladas en el contrato.

El DECREMENTO SURGE por no requerirse la totalidad de la actividad contratada.

Ampliacion de Tiempo No Hay

GT-MPC-02/2013 Construcción Escuela Modelo Nuestra Señora de la Merced

Orden de cambio No Hay

Ampliacion de Tiempo No. 2 (86 dias calendario adicional)

DEPARTAMENTO DISEÑO Y FORMULACION TECNICA DE PROYECTOS MUNICIPALIDAD DE PTO CORTES

Scanned by CamScanner

Razones

Serán ampliadas en 86 días calendario adicional. Por lluvia 26 días ocurridos según detalle: 01 día en el mes de mayo/2015, 08 días en el mes de junio/2015, 01 días en el mes de julio/2015, 01 días en el mes de agosto/2015, 07 días en el mes de octubre/2016 y 08 días en el mes de noviembre/2016. Por otra parte se amplía por saturación de suelo debido a la lluvia impidiendo excavación y relleno de material 20 días según detalle, 02 días en el mes de mayo/2015, 08 días en el mes de junio/2015, 02 días en el mes de julio/2015, 02 día en el mes de agosto/2015, 03 días en el mes de octubre/2016 y 03 días en el mes de noviembre/2016. Además se amplía el tiempo en 20 días por movilización y reorganización para el reinicio de las actividades del proyecto, 10 días por labores de limpieza para el reinicio de las actividades del proyecto y 10 días por cambio de diseño estructural en techo del edificio. Por lo que la fecha de finalización será el 05 de Febrero del 2017.

Ing. Odis Manzanarez
Jefe de Diseño y Formulacion Tecnica

DEPARTAMENTO DISEÑO Y FORMULACION TECNICA DE PROYECTOS
MUNICIPALIDAD DE PTO CORTES

Scanned by CamScanner