



ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

[Sabanagrandealcaldia@yahoo.es](mailto:Sabanagrandealcaldia@yahoo.es)

### **CERTIFICACIÓN**

La Infrascrita Secretaria Municipal de Sabanagrande, Francisco Morazán CERTIFICA: Que en el Acta número 24-2023 de la Sesión ordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal de Sabanagrande en la Alcaldía Municipal. Presidio el Alcalde Municipal Ing. Germán Rafael Díaz Ávila. El Lunes 18 de Diciembre de 2023. Contando con la Asistencia del Vice Alcalde Municipal Doctor Carlos Amílcar Morales Cruz. Y la asistencia de los regidores por su orden: 1° Juan de la Cruz Zelaya Sierra, 2° Ana Josefa Medina Avilés, 3° Cesar Augusto Díaz Flores, 4° Walter Antonio Díaz Meléndez, 5° Delio Velásquez Ramos, 6° Anarda Ordoñez Maldonado, 7° Amelia Karina Godoy Godoy, 8° Nancy Mirella Almendares Osorio, También asistió el Presidente de la Comisión de Transparencia Municipal Víctor Francisco Solórzano, Magda Argentina Nuñez Jefe de Presupuesto Municipal, ..... y con la presencia de la Secretaria Municipal Licenciada Mayra Leticia Gunera Se desarrolló la siguiente Agenda: **1.- invocación a Dios 2.- Comprobación de quórum, lectura y discusión y Aprobación de la Agenda. Apertura de la Sesión. 3.- Participación del Ing. Urbano Villalta Aguilera. 4.- Participación del Abogado Allan Rivera (Dominio Pleno). 5.- Participación de Norma Leticia Ordoñez (Ubicación de Negocio). 6.- Participación de María José Morales. 7.-Presentacion del Plan de Compras Municipales. 8.-Asuntois Varios. 9.-Correspondencia. 10.- Lectura y Discusión de Acta Anterior. 11.- Cierre de la Sesión. EL Alcalde Municipal dio por iniciada la Sesión Ordinaria de Corporación Municipal, siendo las 09:30 de la mañana. Pidiendo un minuto de**



ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

[Sabanagrandealcaldia@yahoo.es](mailto:Sabanagrandealcaldia@yahoo.es)

silencio. 1.- Invocación a Dios: Dirigida por el Regidor Delio Velasquez Ramos. 2.- Comprobación de quórum, lectura y discusión y Aprobación de la Agenda. Apertura de la Sesión: si Hubo quorum. El Alcalde Municipal de Sabanagrande Francisco Morazán, dio lectura a la Agenda a tratar el Lunes 18 de Diciembre del Corriente Año. Se puso a discusión la Agenda Municipal. La Honorable Corporación Municipal de Sabanagrande por Unanimidad de los Regidores presentes Acuerdan Aprobar la Agenda a tratar en Sesión Ordinaria de Corporación Municipal N° 24-2023. 3.- . 3.- Participación del Ing. Urbano Villalta Aguilera: Se presentó el ing. Urbano Villalta Aguilera de Word Visión. Y esta en sabanagrande para realizar un proyecto de identificación de agua en el Municipio de Sabanagrande con Word Visión trabajaremos en cuatro cosas en el Municipio, que serán 1. Análisis de agua y saneamiento. 2. Crear una política con una visión. 3. Crear Acciones. 4. Plan Estratégico. Se crearan dos comisiones una será la USCEI, que estará conformada por tres personas honorables del Municipio e informo que la conforman 1. Salud Saúl Amador. 2. José Alfredo Zúniga, 3. Zeyda Cruz, ya se les informo que serán pate del comité. El otro comité es las COMAS (comisión Municipal de Agua y Saneamiento), esta debe de integrar tres regidores 1. Juan de la Cruz Zelaya, Anarda Ordoñez Maldonado y Nancy Mirella Almendrades. Representante de Asociación de Agua Alejandro Ruiz. Benigno Romero Junta de Agua la Cañada y Valentín Zelaya de la Aldea el Vino. Se tiene programado la convocatoria para el día 03 de Enero de 2024. A las 09:00 de la mañana. Ese mismo día nos podríamos Juramentar y



ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

[Sabanagrandealcaldia@yahoo.es](mailto:Sabanagrandealcaldia@yahoo.es)

programar las reuniones para la socialización con las Juntas de Agua. Como municipio deben de pertenecer a una mancomunidad y si no pertenecer a ella, deben de buscar una ONG. Que le apoye, y les pregunto si han querido descentralizar el sistema de Agua del Municipio. El Regidor Delio Velásquez Ramos le informa que en un tiempo se quiso pero no se pudo lograr. 4.- Participación del Abogado Allan Rivera (Dominio Pleno): se presentó el Abogado Allan Rivera ante el Pleno de Corporación Municipal de Sabanagrande quien, solita una nueva certificación que fue extendida por la corporación Municipal en Acta número 20-2001, en dicha acta solo reza el nombre de la persona que compro el terreno que fue a nombre de los Hermanos Rodríguez Mendoza, no conlleva los demás datos. Hay una certificación en la que si están los datos pero no aparece en el libro. Mi petición es que se me extienda la certificación integra de la que ya se había extendido del dominio solicitado a nombre de los Hermanos Rodríguez Mendoza. La Regidora Amelia Karina Godoy Peña le informa que las certificaciones son copias integras de los Libros. Y si solo aparecen los nombres, se debe de solicitar que se Rectifique ese dominio pleno otorgado y se tendrá que hacer el trámite, para que se amplié ese dominio pleno. y deben de presentar toda la documentación. 5.- Participación de Norma Leticia Ordoñez (Ubicación de Negocio). Se presentó la señora Norma Leticia Ordoñez, ante el pleno de Corporación Municipal, quien manifiesta ante el pleno de corporación municipal de sabanagrande, molestando que ella tiene un negocio de venta de golosinas, que estaba ubicada en las gradas de la iglesia católica. pero ahora con la



ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

[Sabanagrandealcaldia@yahoo.es](mailto:Sabanagrandealcaldia@yahoo.es)

reubicación de los comerciantes, me están ubicando en un acalle a donde no transitan personas y yo solo vendo los fines de semana aprovechando a lo que vienen a misa. Solicito que me den espacio de poder quedarme siempre vendiendo en las gradas de la Iglesia Católica. El Regidor Delio Velázquez Ramos, manifiesta que la reubicación se aprobó en corporación municipal. La Regidora Amelia Karina Godoy Peña Manifiesta que se realizó la Ordenanza para, poder reubicar los vendedores ambulantes por el caos vial que ocasionan. Pero podemos ver que el acceso que ella utiliza no afecta a nadie y solo coloca una carpa en lo personal no veo que, perjudique y no afecta la vista del pueblo. La Directora de Justicia Municipal Nolvía Ordoñez, menciona que la vez pasada se habló de a la ordenanza de la acera de la escuela. Se reubicaron los vendedores. Si yo no reubico a una sola persona los demás se molestan y todos somos seres humanos. A nosotros como empleados municipales las personas nos tratan mal, nosotros solo tenemos que callar, por eso yo como Dirección de justicia solicito al alcalde la contratación de Policías Municipales, para que me ayuden a ubicar a los vendedores ambulantes. También solicito qué a los vendedores ambulante o los vallan a quitar si hay feria, por que ellos ya están instalados en esa calle. La regidora Anarda Ordoñez Maldonado indica que norma vende golosinas. El Regidor Juan de la Cruz Zelaya somete a votación que norma Leticia Ordoñez se quede con siempre ocupando el puesto de las gradas de la Iglesia Católica para que pueda vender sus golosinas los fines de semana. La Honorable Corporación Municipal de Sabanagrande Francisco



ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

[Sabanagrandealcaldia@yahoo.es](mailto:Sabanagrandealcaldia@yahoo.es)

**Morazán, Acuerdan Aprobar la Solicitud de Norma Leticia Ordoñez, con las condiciones de que solo se instalara los fines de semana o cuando hallan eventos especiales. Ya que se tratara como un caso especial.**

**6.- Participación de María José Morales. Se presentó Suyapa Michelle Mairena representante de María José Morales, quien explica al Pleno que el Hermano Erick Edgardo Mairena, Solicita un dominio Pleno de un lote de terreno. A corporación le informa que debe de realizar la solicitud por escrito, para que proceda conforme a ley. 7.-Presentacion del Plan de Compras Municipales. No se presentó. 8.-Asuntos Varios.**

**A: Presentación de los Informes Económicos mes de Noviembre de 2023 (Magda Núñez, de presupuesto Municipal, María del Carmen Fiallos Tesorera Municipal y Denia Odalis Reyes Contadora Municipal):** 1: Se presentó la Tesorera Municipal María del Carmen Fiallos quien presento y explico el informe Económico del Mes de Octubre del año 2023. Con una Determinación de Saldos de Ingresos y Gastos Consolidados al mes de Noviembre de 2023. **INGRESOS L.459,477.45; MENOS GASTOS L.2,660,250.83; RESULTADO DEL EJERCICIO L.-2,200,773.38**;. Se presentó la Contadora Municipal Denia Odalis Reyes Dando lectura al Estado de Situación Financiera del Ejercicio del 01 a 30 de Noviembre de 2023. 1. ACTIVO CORRIENTE L.21,526,,919.12, CAJA L.3,741.25; BANCOS L.5,116,498.84; CUENTAS POR COBRAR L.16,406,679.03; 1.2 ACTIVO NO CORRIENTE L.16,827,701.04; BIENES Y RAICES L.13,704,845.50; MAQUINARIA Y EQUIPO: L.3,122,855.54; **TOTAL ACTIVO L.38,354,620.16**; PASIVOS CORRIENTES L.20,195,780.84 **TOTAL PASIVO L20,195,780.84**; **PATRIMONIO L18,158,839.32**. También presento el estado de Rendición Financiero del Ejercicio, correspondiente del 01 al 30 de Noviembre de 2023, **INGRESOS MUNICIPALES L.166,002.07; TOTAL DE INGRESOS MUNICIPALES L166,002.07; TOTAL INTERESES L.191,081.38; TOTAL INGRESOS L.459,477.45; SUB TOTAL DE INVERSION DEL GOBIERNO LOCAL 85% TRANSFERENCIA:**



ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE  
 TELEFAX 2768-31-96  
[Sabanagrandealcaldia@yahoo.es](mailto:Sabanagrandealcaldia@yahoo.es)

L.1,430,335.32; TOTAL GASTOS L.2,660,250.83; RESULTADO DEL EJERCICIO: Deficit (2,200,773.38). . El Alcalde Municipal German Rafael Díaz Ávila, Somete a votación los Informes Económicos del Mes de Noviembre del año 2023. La Honorable Corporación Municipal de Sabanagrande por Unanimidad de los Regidores Presentes Acuerdan Aprobar los Informes Económicos del Mes de Noviembre de 2023.

- b:.....,
  - c:.....,
  - d:.....,
  - e:.....,
  - f:....., g:.....,
  - h:....., i:.....
  - j:.....
- 9.-Correspondencia.**

- b:.....,
  - c:.....,
  - d:.....,
  - e:.....,
  - f:....., g:.....,
  - h:....., i:.....
  - j:.....
- 10.- Lectura y Discusión de Acta Anterior:**

a: Se dio lectura al Acta número 19-2023, la cual el Regidor Juan de la Cruz Zelaya Sierra la sometió a disecación y aprobación. La honorable Corporación Municipal e Sabanagrande Francisco Morazán, por Unanimidad Acuerdan Aprobar el Acta numero 19-2023, en acta numero 24-2023. B. Se dio lectura al Acta número 20-2023, la cual el Regidor Juan de la Cruz Zelaya Sierra la sometió a disecación y



ALCALDIA MUNICIPAL DE SABANAGRANDE

TELEFAX 2768-31-96

[Sabanagrandealcaldia@yahoo.es](mailto:Sabanagrandealcaldia@yahoo.es)

aprobación. La honorable Corporación Municipal e Sabanagrande Francisco Morazán, por Unanimidad Acuerdan Aprobar el Acta número 24-2023, en acta número 24-2023. 11.- Cierre de la Sesión. El Regidor Juan de la Cruz Zelaya Sierra dio por Finalizada, la sesión Ordinaria de Fecha 18 de diciembre de 2023. Siendo las 3.50 p.m. en el salón Municipal de la Alcaldía de Sabanagrande.

Se extiende la presente en el municipio de sabanagrande francisco Morazán. A los diez días de Enero de Dos Mil Veinticuatro.



Lic. Mayra Leticia Gunera Cruz

Secretaria Municipal

**Sabanagrande**  
Puerta al Sur

DEPARTAMENTO DE FRANCISCO MORAZÁN