



Acta N° 589-2024

San Francisco del Valle, Oaxaca, jueves día Viernes
os de Enero del año Dos Mil Veinticuatro, en Sesión or
dinaria celebrada por la Honorable Corporación Muni
cipal Presidida por el Sr. Alcalde Municipal Ing. Walter Javi
er Pineda, Contando con la asistencia del Vicealcalde
Alcalde Lic. Jimmy Alfaro Vargas, con la asistencia de
los regidores Municipales por su orden: Lic. Mirza Noela Vitas
Ing. Manuel Antonio Nuyá, Sr. Jose Rolando Alvarado Lic.
Francisco Herrera Lemus, Lic. Simaivonilca Rosa, Sr. Hector
Hector Velaquez, faltando los Regidores Sr. Hector Velaquez
y Lic. Doris Amanda Acosta por tener otros compromisos.
Sr. Emerson del Socia miembro de la Comisión de transpa
rencia. Asistencia de Alcaldes Auxiliares y secretaría queda
fe y proveyó como sigue: 1. Comprobación del Quorum.
2. Palabras de Bienvenida y apertura de la Sesión 3. Invo
cación a Dios 4. Lectura y aprobación de la agenda 5. Asis
tencia de Alcaldes Auxiliares entrantes y Salientes 6. Informe
por Alcaldes Auxiliares 7. Juramentación de los nuevos
auxiliares 8. Informe de cuentas por pagar por Gerente Municipal
Lic. Leslie Rotara Lopez 9. Informe por alcalde Municipal 10.
Lectura de la Correspondencia recibida 11. puntos varios
12. Acuerdos y resoluciones 13. Cierre de la sesión 1. la compro
bación del Quorum fue legitimada con la asistencia de miem
bros de la corporación Municipal 2. El Sr. Alcalde Municipal dio
la Bienvenida a Corporativos, a los Auxiliares presentes Sa
lientes y Entrantes, Comisionados y miembros de la CCT por
su asistencia dando por apertura de la sesión a las 9:30 am.
3. Se hizo la Invocación a Dios por el regidor Hector Velaquez
4. Se presentó la agenda a desarrollar la Sesión.
Fue aprobada y no se le dio lectura al acta anterior por falta
de redacción por ser amplia 5. Se tomó la asistencia de los A
uxiliares y dieron acto de presencia a la sesión Presentan
do solo 6 Auxiliares y otros fueron reelegidos 6. Se les
Solicitó los Informes a los Alcaldes Auxiliares que están
presentes en la sesión a) el Auxiliar de la Comunidad de
la Laguna agradece por el apoyo que le dio la Alcaldía
rilla y que en estos días se va a trasladar, también re
cordo por el arreglo de la calle hacia la comunidad de la
Laguna; así mismo manifestó sobre el trabajo de la aper



luz de la nueva calle: donde esperaban la promesa de
INA y que estuviera presente el Alcalde y no se logró solo
había promesa de las comunidades que eran beneficiados
alcalde le expuso que fue de seguimiento con la comunidad
y el INA. Para la apertura de la calle, ya que el escasez
Encontraba mal de salud: además solicitó sobre la construc-
ción del Parque, Alcalde le recomendó que gestionen fon-
dos y el aporte comunitario para hacer el proyecto b) el Auxilio
de la comunidad del Arca: recuerdo que se necesita la cons-
trucción de una galería en la escuela que serviría para Reducir
actividades en el modo de reprimido, y que para la construcción
de la cerca de la escuela ya tienen el bloque y necesitan hacer
cerca de la calle que va hacia la escuela y sobre el tema de A-
guas negras, y que el Sr. Jorge Henríquez quien les había dicho
de dar permiso de tercio de reja ya no está más de acuerdo
alcalde le sugirió la importancia de trabajar unidos con
el patronato y junta de agua para lograr hacer proyectos
c) el Auxiliar de la comunidad del Sastre que fue electo por
representar la comunidad manifestó sobre la escuela Alcalde
le respondió que están en gestión con fondos descentraliza-
dos por el Gobierno Central miró que fueron aprobados pero
todavía se ha recibido el depósito al fondo se darán fin
con para la construcción de una nueva aula y hacerle mejoras a la
actual también preguntó sobre arreglo de calle, ya que con
el fondo capital no arreglado la calle troncal Alcalde le
Recomendó que chapeen las vías públicas (para que cuan-
do se haga las mejoras se dé un buen trabajo d) el Auxiliar
de la comunidad de Cerro Alto se presentó el nuevo auxiliar
y solicitó pupitros para la escuela ya que carecen de mobili-
ario también fueron una contraparte para el reservorio
Hacer limpieza y ampliar el área, también expresó la nece-
sidad de adquirir una alcantarilla de 36 pulgadas e)
el nuevo auxiliar de la comunidad de Toma de Agua expresó
que auxiliar anterior no le comunicó nada para que informa-
ra f) el Auxiliar de la comunidad de Arriba recordó sobre
la construcción de una hamaca por lugar se necesita
zona los cobros el costo el frame, también esta pen-
sando una alcantarilla para ser instalada frente a la escuela
pública y mejoramiento de la calle por ser zona produc-
tiva y necesita habitar: alcalde le recomendó que se pongan



de Acuerdo con la Comunidad de Sinacari que ellos conseguir Material para poder Hechar unos cuartos; también lo informo que he estado gestionando con caminos productivos un tramo de calle de pavimento Ciclopeo y que ellos como comunidad puedan apoyar hacer encha pague para que tenga mas durabilidad y con la construcción de la hamaca la comunidad aporte con la Madera y mano de obra y que verifiquen si estan el casle para Hechar de nuevo; una vez que los alcades auxillaro presentaron sus Informes, El Sr. Alcalde les Agradece de manera Especial por servir en sus comunidades. He haciendo la respectiva Juramentación quedando en posesión de su cargo asumiendo con responsabilidad y se presento a la Gerente Municipal Leslie Roxana Lopez ante el pleno de corporación Municipal para dar un Informe de las cuentas por pagar del año 2023, mismas que no fueron canceladas por no haberse recibido las transferencias ante el Clerk Administrativo que se hizo el 22 de Diciembre y las transferencias del tercer trimestre fueron depositadas el 28 de Diciembre las que se describen de la forma siguiente: 1. Empresa Inter municipal de Residuos Solidos L. 277,930.10, 2. Gasolinera uno L. 53,431.10, 3. Man. Comunidad Valle de Centenari L. 330,000.00, 4. Sergio Andres Ursina Comercial urbana L. 1,990.00, 5. Maynor Josue Ulloa Garcia L. 48,030.00, Inversiones Nana L. 10,460.00, Comida Buffet Ebenger Mirion Angel Valquez L. 9,982.00, CONCAU/Alex Emilio Valle Soto, Construc. Modulo Santaro CEB Guillermo Lopez El Tablon L. 26,078.04, Construc. 2 Aulas en Instituto Tecnico Luis Rigoberto Santos (Impulsa) L. 186,849.21, construcion aula Miguel Angel Vargas L. 163,338.21, Construc. Aula CEB, Ramon Carlos Dorante L. 248,194.62, Construc. de modulo Santaro CEB, Francisco Norrion (Impulsa) L. 26,078.04, techado de cancha Multi usos Santa Cruz (Impulsa) L. 150,214.51, Construcion de Baranda Centro de Salud el silo L. 20,000.00, Consultoria de Distrito Alcantarillado Santaro L. 192,000.00, Mantenimiento de calles urbanas L. 900,000.00, Mejoras al edificio Municipal L. 99,693.00, Dicotivos de drenaje de Aguas pluviales casco urbano L. 350,000.00, Reparac. de distribución p.8 Barrio el Centro L. 20,000.00, Reparacion Alcantarillado sanitario B. La Laguna L. 7,810.00, Apoyo a sala oftalmologica club de leones L. 64,185.00, Apoyo a festividades culturales, decoracion Navidna L. 14,733.00, leschos vivimidos zona urbana L. 11,250.00, Mantenimiento de



calle urbanas L1,680.00. Etc económica OHU L4,140.00
Etc de Ambiente OHU L2,500.00, Mantenimiento Estudio Municipal
L1,200.00, Ferreteria El Buen Precio Salvador Cataguna, Herru
Mantas menores L3,255.00, Etc salud OHU L5,670.00, Reparación
Agua Potable L3,089.00, Sancamiento Básico Viviendas Populares
L1,580.00, Pisos Viviendas Zona Rural L14,582.00, Metomiento
Calle rurales L14,325.00, reparación enaulado L700.00, trans
ferencia A Asociaciones sin fin de lucro Apoyo para construir tramo
colector condominial Aguas Negras el Arco L2,805.00, Reparación de
Alcantarillado Sanitario Casco Urbano L9,550.00, Rafael Miranda
ECONOSUPER, Canastas Navideñas L3,000.00, Canasta Navideña
Policia Navideña Unión Mundial YSGSD L2,500.00, Mauro Sanz
L3,500.00 L3,500.00, compra de canasta navideña L16,058.61. ENX
L112,93.83. Haciendo una cantidad de Lps. 3309,075.67. La
Corporación una vez conocida manifestó que se pague lo
se puede y el Sr. Alcalde Municipal dio su Informe de las Acti-
vidades y Gestiones realizadas con respecto a la financiación de
los de desarrollo fueron de paritidad la transferencia del Gobi-
erno central. Se le hizo entrega de alguna documentación pendien-
te, con respecto en la ejecución del Proyecto Metomiento al sis-
tema de Agua de San Juan Buena Vista que abastece al casco
urbano de S.J. se ha avanzado considerablemente pero debi-
do a las condiciones climáticas, las fuertes lluvias han impedido
el paso tanto de carros como en bestias para trasladar el
material desde el centro de acopio hasta el sitio de la obra, por
lo que se debe ampliar el tiempo de ejecución estimado en
el contrato y poder culminar las actividades pendientes en este
verano el monto del contrato es de L. 893,894.50, hasta la fecha
se a pagado una estimación por el valor de L. 354,485.71, Saldo
deudado L. 539,408.79, las actividades que están pendientes
son: Detallar en perfil y pulido de estructura, culminar la construc-
ción de las cajas de captación y salida, obra de protección e
instalación de tubería hasta calle hasta sinacar, la firma
del contrato fue el 22 de Mayo 2023 con una vigencia de 180
días y terminó el 18 de Noviembre 2023, por lo que se ha
un addendum por 4 meses mas para aprovechar el verano
el addendum sería a partir del 19 de Noviembre 2023, y la
fecha de culminar tentativa sería el 18 Marzo 2024, ade-
mas sería importante definir que tramos de alcantarillado
se construirán en este año habiendo una propuesta de la



Segunda caseta -calle hacia el silo, Parque Infedbi Puentesuntulín. Para Tr comenzar a utilizarlo, además se están elaborando reglamentos (Para poder normalizar algunos asuntos): 1. Agua potable y Saneamiento 2. Pozos 3. Edificaciones 4. Lustración 5. Atención de materiales -Juntas de agua- también en el diseño del parque se comenzará a formular la propuesta. El Sr. Alcalde Municipal informó a los demás miembros de la Corporación Municipal que según el artículo 59 de la ley de municipalidades en donde se dispone que en la segunda quincena del mes de Enero se deberá realizar el cabildo abierto de rendición de cuentas del presupuesto año 2023 (Proyecto en proceso y Sesión correspondiente al año 2024 y Plan de Inversión Acordados) Hacer el cabildo abierto de rendición de cuentas 2023, el día domingo 21 de Enero a partir de las 8:30 a.m. donde se reunirán a los actores locales Instituciones y Población en General y dando cumplimiento al artículo 132 de la ley de municipalidades, la Honorable Corporación Municipal acuerda Aprobar realizar las sesiones de Corporación Municipal, los primeros y los 15 de cada mes, cuando estas fechas sean días inhábiles. Se comienza el primer día hábil y cuando sean extraordinarios la Secretaría deberá notificar con anticipación a cada uno de los miembros de la Corporación, Comisionado y Comisión de Transparencia. 9.4 El Sr. Alcalde Municipal y encargada de contabilidad y Presupuesto, y Gerente Municipal presentaron la ampliación N° 4 de saldo efectivo del año 2024, la cual asciende a la cantidad de cuatro millones cuatrocientos cuarenta y ocho mil ciento un lempiras con cuarenta y nueve centavos (4,448,101.49) designación a ampliarse. Jorjeto del Garb a ampliar la cual una vez analizada y validada el día con para aprobar la ampliación de saldo efectivo para el año 2024, la que se detalla de la forma siguiente:

Ampliación N° 4				Asignación A Ampliar	
				Descripción	Cantidad
01	02	03	04		
23	72	12	00	D.C.B. Fondos Propios	2,438,120.7
23	72	00	11.001-01	D.C.B. transferencias Inversión	4,204,279.42
				Total	4,448,101.49



Costo del Gasto a ampliarse

Proyecto	Fuente de Financiamiento	Descripción	Cantidad
11 4020	15-013-01	Servicio de Disposición y evacuación de residuos sólidos	243,812.07
11 4020	11-001-01	Servicio de Disposición y recolección de Residuos Sólidos	34,118
15 4040	11-001-01	Cuota Municipal correspondiente mes de Agosto a Diciembre 2023	1330,000.00
15 2280	11-001-01	Construcción de módulo Sanit. ces. Guillemina la Estación	26,078.04
15 2400	11-001-01	Construcción de 2 Aulas 2nd. Jig. Luis Piyoberto Jantón (Impulsa)	186,849.21
15 2500	11-001-01	Construcción de 2 Aulas 2nd. Jig. Luis Piyoberto Jantón (Impulsa)	163,338.21
15 2600	11-001-01	Construcción de Aulas 2nd. Jig. Luis Piyoberto Jantón (Impulsa)	248,194.62
15 2700	11-001-01	Construcción de Módulo Sanit. ces. Sat. fco. Morazan El Silo	26,078.04
15 2800	11-001-01	Hecho de cancha multiuso Santa Teresa (Impulsa)	150,214.51
15 2900	11-001-01	Construcción de Barandal centro salud El Rodeo El Silo	20,000.00
11 21410	11-001-01	Consultoría de diseño de Alcantarillado sanit.	192,000.00
15 1310	11-001-01	Mantenimiento de calles urbanas	900,000.00
15 2200	11-001-01	Motor y al edificio Municipal	437,419.76
15 1400	11-001-01	Obras de drenaje de Aguas pluviales en dife	350,000.00
	11-001-01	entre puntos del casco urbano	
15 21510	11-001-01	Reparación de Alcantarillado casco urbano	50,000.00
11 2090	11-001-01	Apoyo a suboptamologica / deudas de Leona	100,000.00
15 21100	11-001-01	Reconstrucción de línea de conducción asf	
15	11-001-01	Adicionales sistema de agua potable Santa Ana de Cu	540,000.00
15 21200	11-001-01	Adiciones y Motor a cementerio Municipal	300,000.00
15 21300	11-001-01	Iluminación de estadio Municipal Miraflores	150,000.00
		Total	24,448,101.49

10. Se recibió solicitud del patronato de la comunidad de Aribas informando que en vista que había de acceso a la comunidad de Siracón a San Juan Aribas se encuentran en muy malas condiciones y nos vemos en la dificultades de transportar nuestros productos por lo que solicitamos su Apoyo con el Patron para dar solución al problema. Una vez recibida y analizada la solicitud la Corporación Municipal manifestó que se van a arreglar esas calles por ser zona productiva que se pongan de Acuerdo con Siracón y consigan material para hacerlos y quede bien el trabajo. 10.1 Se recibió solicitud de la Iglesia puntos de salvación altar de Dios de S. F. V. del solicitante Ayuda para construir una casa de oración una vez leída la solicitud se le dará seguimiento quedando pendiente. 10.2 mediante escrito se recibió solicitud de Dominio Pleno a favor de la Srta. Luz Argemira Henríquez Mancía.



Mayor de edad, Hondureña, Union libre con DNI 1411-1973-00124, Vecina de San Francisco del Valle, Ocotepaque de un solar, Ubicado en el Barrio Brisas del Bordo SFV, Ocotepaque el que mide una extensión superficial de 422.17 metros cuadrados mide y colinda de la forma siguiente al norte mide 7.50 metros Colinda con Cesar Alberto Garcia España al Sur mide 14.00 metros colinda con calle publica de por medio con Melvin Anisw Ortega Mejia, al este mide 37.80 metros colinda con Cesar Alberto Garcia España, al oeste mide 38.30 metros Colinda con Marcelina Sarano, la Honorable Corporación después de hacer los analisis correspondientes. Acuerdo Valbrar dicho solar por la cantidad de L. 38,880.00 el cual pagara el lot por lo tanto le otorga el Dominio Pleno de Monte a la Sra. Luz Argentina Herriguez Maria por la suma de Lps. 3388.00 y se solicita al Sr. Alcalde Municipal para que comparezca ante el notario correspondiente a extender escritura de dominio pleno en ampliación de los artículos de la Ley de Municipalidad Troncos los Ejidos del municipio con el N° 870 pagina 48-63 del tomo quinto y reinserirlo con el base N° 87 del tomo 912 del Registro de la Propiedad lo 3 mediante Escritura se recibió solicitud de dominio pleno del joven Diego Eduardo Urias Valle Mayor de Edad Soltero con DNI 1411-1994-00139, Vecino de la comunidad de Santatercia SFV, de un solar ubicado en Santatercia el que mide una extensión superficial de 151.66 metros cuadrados mide y colinda de la forma siguiente: al noroeste del punto uno al punto dos mide seis metros colinda con Luis Alonso Valle Urias al noroeste del punto dos al punto tres mide 13.50 metros, al este del punto tres al punto cuatro mide 10.08 metros colinda con calle publica de por medio con Germi Herrera Ramirez y Maria Gloria Mender Rumbos Este del punto cuatro al punto cinco mide 5.68 metros colinda con calle publica de por medio con Germi Herrera Ramirez y Maria Gloria Mender, Rumbos sur del punto cinco al punto seis mide 5.20 colinda con Pablo Valle Urias rumbo sur del punto seis al siete mide 2.10 metros colinda con Pablo Valle Urias, rumbo oeste del punto siete al punto uno mide 9.20 metros Colinda con Pablo Valle Urias, la Honorable Corporación Municipal después de hacer los analisis correspondientes. Acuerdo Valbrar solo L. 11,450.-



el cual Pagar el 10% del Solar por lo tanto se le extingue el dominio pleno de merito a Diego Eduardo Urias Valle por la suma de L. 1145.00 \$ se solicita al Sr. Alcalde Municipal para que comparezca ante el notario correspondiente a atender Escritura de Dominio pleno en ampliación de los alcances de la ley de municipalidades Inscriba las Egresos del Municipio de Sfo con el N° 870 Pagar 48-63 del tomo quinto y reinscriba con el N° 87 del tomo 912 del registro de la Propiedad II. en Puntavento el regidor Manuel Antonio Mejia Siempre recordando para facilitar el Diferido del Parque central a la ley manifestando que se realizara con la limpieza y que seria muy importante Rotular el Municipio entrada y Salida y darle la continuidad al tener con el Tm Sobrecapetura Calle de la comunidad de la laguna, el regidor Francisco Herrera expuso el tema con los Carreteros que le han informado algunos dueños de terrenos que colindan a barrios y que estaban sacando material para uso personal y los carreteros les piden permiso extendido por la y no es asi sino que se atribuya al vma para que de el permiso se los muestren. 12.1. las Auerdos Tomados 12.1 La Honorable corporacion municipal Auerda Instruir al Director Municipal de Justicia para que elabore y entregue una ordenanza al Sr. Johnny Navarro para que a la mayor brevedad posible quite la carreta usi Cada en el Barrio Brisco del Santullin y los Vehiculos y rotular que obstruccion la visibilidad de la Vialidad Publica por estar en la orilla del pavimento y que Portal motor se estan recibiendo muchas quejas de los ciudadanos para prevenir futuros accidentes. 12.2 la Honorable Corporacion Municipal Auerda a aprobar segun Art 32 realizar las sesiones de corporacion Municipal los Primeros 15 de cada mes cuando esta fecha sea un dia habilitado se comencera al Primer dia habilitado y cuando sean otros dias ordinar la secretaria debera notificar con anticipacion a cada uno de los miembros de la Corporacion, comisionados y CET 12.3- la Honorable Corporacion Municipal segun el Art 159 de la ley de municipalidades mediante decreto 143-2009, donde manda a las municipalidades a celebrar cabildo Abierto de Rendicion de Cuentas del presupuesto de Ingresos y Egresos y Plan de Intension municipal del nuevo año, Informe de trans Parencia por tanto acuerda celebrar cabildo Abierto el dia de Domingo 21 de Enero 2024, a partir de las 8:30 am Habiendo la Intencion a los actores locales, Instituciones y Poblacion



En General 12.4. La Gerente Municipal Presento al pleno de Corporación Municipal Informe de las cuentas por pagar correspondientes al año 2023 por un valor de L.3309,075.67 la Honorable Corporación Municipal, una vez que ha conocido dio por aprobada 12.5 la Honorable Corporación Municipal Acuerdo aprobar la ampliación No 4 de Saldo Inicial Por L. 4,448,101.49, de los cuales se aumenta el presupuesto para cubrir las cuentas por pagar pendientes del año 2023, de los siguientes Proyectos o actividades: Servicios de Disposición Final de residuos sólidos L277,930.10, Cuotas Municipales correspondiente a los meses de Agosto a Diciembre L330,000.00, Construcción de línea de línea de conducción sistema de agua potable de San Juan Arriba a casco urbano L540,000.00, Consultoría de Diseño de Alcantarillado Sanitario L192,000.00, Mantenimiento de calles urbanas L900,000.00, Apoyo a sala oftalmológica (Clus de Leones) L100,000.00, Construcción de barranda en centro de salud el rodeo el silo L20,000.00, reparación de alcantarillado sanitario casco urbano L50,000.00, obra de drenaje de Aguas Pluviales en diferentes puntos del casco urbano L350,000.00 se crea los renglones presupuestarios de los 6 proyectos de IMPULSA por un valor total de L.800,752.63 deuda pendiente con el contratista desde el año 2021 el pago de la deuda de los Proyectos IMPULSA queda condicionada mediante resolución o constancia emitida por la Dfu/SGJP, además se crea los proyectos de Adiciones y mejoras a cementerio General Municipal por L300,000.00 para comenzar los trabajos de tallas y construcción de cerca Perimetral, según solicitud recibida por el Comité de mantenimiento de Estudios se crea el renglón de Iluminación Estudio Municipal mercados Sonzales por L150,000.00, y con la Intención de cambiar el techo a una parte del edificio Municipal se fortalece el Presupuesto de edificio Municipal por L437,418.76 12.6. La próxima Sesión de Corporación Municipal se realizará el 15 de Enero 2024.

Ing. Walter Javier Pinera

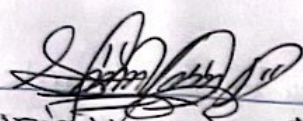
Lic. Mrs. Nelsa Uribe

Dr. J. Rolando Alvarado

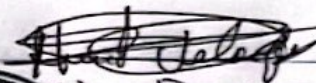
Lic. Jimmy Alfaro Vargas

Ing. Manuel Antonio Mejía

Lic. Francisco Herrera Lemus


Lic. Silvia Verónica Tapa


Vicetamón Maldonado


HecBr Alonzo Velazquez

