DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA

INFORME DE ACTIVIDADES
MES DE NOVIEMBRE 2023

Municipalidad de La Ceiba

www.facebook.com/municipalidadlaceiba/

INFORME DE SERVICIOS PRESTADOS

NOVIEMBRE 2023

MEDIDAS -DPU-

Periodo PANDEMIA COVID -19

El Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de La Ceiba, cumpliendo con las instrucciones del Gobierno de la Republica, y de la Corporación Municipal de La Ceiba, de implementar un plan para reducir el contagio virus SARS-CoV-2, mediante el distanciamiento social obligatorio, ha elaborado un plan vinculado a la simplificación de procesos(aprobado por la AMHON, en el 2019, junto con formatos que se encuentran actualmente en las plataformas electrónicas), para los tramites de permisos de construcción utilizando las plataformas electrónicas.
Los procesos a seguir han sido elaborados de tal forma que se evita el contacto físico con los solicitantes, realizando exclusivamente y únicamente la visita a la Municipalidad de la Ceiba, para la emisión del permiso de construcción, en donde a través de una ventanilla se hace entrega del Permiso de construcción siguiendo todas las medidas de bioseguridad,

A continuación, un resumen del proceso del solicitante (estos no incluyen los procesos internos del DPU):

1. El solicitante presenta todos los documentos escaneados al correo oficial del DPU.
2. El solicitante recibe un correo informativo del resultado de las revisiones – caso A. en el caso de necesitar sub-sanar se da un periodo de 10 días para la subsanación del proyecto – caso B. en el caso de no necesitar ninguna subsanación se extiende el aviso de pago firmado y sellado por el DPU, en donde se indica los pasos a seguir para realizar el pago en el banco a las cuentas oficiales municipales.
3. El solicitante envía el comprobante del depósito al correo del DPU
4. El DPU notifica, al solicitante o al profesional responsable día y hora en donde se debe de presentar a recibir el permiso de construcción y documentos adjuntos.

-Duración de proceso: 5 -7 días- (no incluye Urbanizaciones y otros proyectos que por su impacto requieren de mayor análisis)

Ventajas del actual Proceso:

- Los ciudadanos tienen acceso a solicitar sus permisos desde la comodidad de sus viviendas sin necesidad de poner en riesgo su salud y las de sus familias.
- Disposición de cualquier hora del día para enviar sus solicitudes, el correo se mantiene activo para consultas o entregas de expedientes escaneados.
- Revisión más eficaz y con menor tiempo de espera (la revisión se realiza el mismo día y se contesta vía e-mal las observaciones o subsanaciones pendientes).
- El pago del permiso de construcción se puede efectuar por medio de un depósito al banco en cuentas oficiales de la Municipalidad de La Ceiba.
- Se evita los confortamientos de solicitante y servidor público, dando como resultado un mejor ambiente laboral, reduciendo el estrés laboral, amenazas y fraude fiscal.
- Revisión más expedita y dando oportunidad a que el solicitante pueda acceder a ellas sin límites.

Desventajas del actual proceso:

- No todos los ciudadanos cuentan con una conexión de internet, y correo electrónico.
- Documentos ilegibles, provocando retraso en los procesos.
- Dificultad en revisiones en el campo.

Dado en la Ciudad de La Ceiba a los 11 días del mes de mayo del año 2020.

Departamento de Planificación Urbana
Municipalidad de La Ceiba. – 2023
c/c Archivo

MUNICIPALIDAD DE LA CEIBA
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA
2022dpulaceiba@gmail.com

DPU

MEMORANDUM

PARA: **Cintya Loriley Mejía Veliz**
Oficial Portal de Transparencia

DE: **ARQ. CLAUDIA MEJÍA**
Jefatura Planificación Urbana

ASUNTO: **INFORME NOVIEMBRE 2023**

Por medio de la presente el Departamento de Planificación Urbana envía el informe de **Servicios Prestados del mes de noviembre del año 2023**, en el que se detallan los Permisos de construcción y publicidad emitidos, constancias de compatibilidad, emisión y renovación de carnet, y solicitudes que se han atendido en el departamento.

La información aquí presentada es para acceso al público, por lo cual, en función de contribuir con la transparencia del departamento en cada proceso realizado, solicitamos se pueda subir a la plataforma Electrónica del Portal Transparencia para accesibilidad al público.

Agradeciendo su diligencia en lo descrito,

Dado en la Ciudad de La Ceiba a los 08 días del mes de diciembre del año 2023.

Atentamente,

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN URBANA DPU MUNICIPALIDAD DE LA CEIBA

Arq. Claudia Mejía CAHLV-1250
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo
c/c Oficial de Transparencia

Debido a la pandemia del COVID-19. El Departamento de Planificación urbana Recomienda utilizar las medidas de Bioseguridad al movilizarse y de esta forma proteger a su familia. Estaremos pendientes de responder a la mayor brevedad a través del correo: 2022dpulaceiba@gmail.com.

INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de NOVIEMBRE del año 2023.

CODIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DE LA OBRA	NOMBRE	TIPO DE CONSTRUCCION	CATEGO-RIA	N. PERMISO	FECHA/OFICI	ENCARGADO DE LA OBRA	COSTO DE OBRA	VALOR DE PERMISO	AREA EN m2	MES RECEPCION	AÑO
111-15-15	COLONIA SUTRASFCO	GERSON JAIR PADILLA PAGUADA	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14816	31/10/2023	ARQ. JHENNIFER YAMILETH POSADAS #CAH 2776	395,020.84	2,200.00	48 M2	OCTUBRE	2023
120-01-65	RESIDENCIAL MONTE REAL DEL BOSQUE	MARLON JAVIER JOAQUIN VASQUEZ	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14817	01/11/2023	ARQ. JHENNIFER YAMILETH POSADAS #CAH 2776	495,204.42	4,952.04	95 M2	NOVIEMBRE	2023
179-29-10	RESIDENCIAL SAN RAFAEL	JONATHAN YOVANY RIVERA	LOSA DE ENTREPISO	EPON	14814	30/10/2023	ARQ. JHENNIFER YAMILETH POSADAS #CAH 2776		1,500.00		OCTUBRE	2023
203-04-07	RES. MONACO	KEVIN ROBERTO MARADIAGA MIRALDA	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14760	21/09/2023	ING. AXCEL RABAH #CICH 9684	374,428.25	2,200.00	54,08M2	SEPTIEMBRE	2023
180-06-18	RESIDENCIAL LOMAS DE SAN ANTONIO	JERSON DARIO RAMOS BATIZ	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14819	03/11/2023	ING. NELSON OMAR MELÉNDEZ #CICH 7507	468,000.00	4,680.00	72 M2	NOVIEMBRE	2023
98-25-23	LOTIFICACIÓN VILLA NEEM	KARLA ARGENTINA ORDOÑEZ LOPEZ	MURO PERIMETRAL	EPOA	14811	26/10/2023	CONST. MARIO ANTONIO GALINDO #DPU 325	183,665.00	1,000.00	63.5 ML	OCTUBRE	2023
64-68-51, 64-68-52	COLONIA PONCE	ALBA JULIA ALVARENGA	MURO PERIMETRAL	EPOA	14818	03/11/2023	CONST. GERSON IVÁN POSAS #DPU 2023-426	207,355.00	5,647.10	78.40 ML	NOVIEMBRE	2023
22-09-01	BARRIO BUENOS AIRES	EDWUIN NOE OCHOA TORRES	LOCAL COMERCIAL	EPON	14821	06/11/2023	ING. LUIS CARLOS ZELAYA GUILLEN #CICH 1280	1,388,166.88	20,822.50	126 M2	NOVIEMBRE	2023
189-10-17	RESIDENCIAL EL DORAL LOTE #7 , BLOQUE	KAREN JAHELL RIVERA CARCAMO	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL.	EPON	14592	03/07/2023	ING. MUNIR RABAH CASTELLAR #CICH 7660	398,119.75	2,200.00	54 M2	JULIO	2023
191-23-31	RESIDENCIAL FLORIDA	DALLAN JOEL BERNARDEZ BERNARDEZ	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL (OBRA GRIS)	EPON	14815	31/10/2023	ING. FRANKLIN JOSUÉ MEJÍA NÁJERA #CICH 8313	472,659.16	14,179.77	120 M2	OCTUBRE	2023

INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de NOVIEMBRE del año 2023.

64-25-27	LOTIFICACIÓN LUIS PONCE	FRANCIS ALEJANDRA BONILLA CLAROS	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14800	23/10/2023	ING. CHRISTOPHER GALEAS URBINA #CICH 8642	496,548.00	4,965.48	77 M2	OCTUBRE	2023
172-05-02	RESIDENCIAL MONTE CARLO	CLAUDIA ALEJANDRA REYES PINEDA	APARTAMENTOS DE 2 NIVELES	EPON	14824	09/11/2023	ARQ. NELSON OMAR GODOY ESTEBES #CAH-LIV-2020	2,100,000.00	33,880.00	211 M2	NOVIEMBRE	2023
95-34-05	COLONIA LOMAS DE PERÚ	MILTON RENE VALDES FUENTES	VIVIENDA HABITACIONAL 1 NIVEL	EPON	14711	28/08/2023	ARQ. BYRON KENNETH MORAZÁN #CAH-LIV-1902	503,505.00	5,035.05	44 M2	AGOSTO	2023
04-01-15	Colonia El Naranjal	GAMAL ABDEL NASSER URBINA	muro perimetral	EPOA	14825	10/11/2023	Arq. Sergio Ramírez #CAH-LIV-1211	122,665.28	1,000.00	18.28 ML	NOVIEMBRE	2023
03-17-08	BARRIO LA JULIA	NODIS RUBENIA CACERES CASTILLO	CONSTRUCCIÓN DE 2NDO NIVEL SOBRE LOSA EXISTENTE	EPON	14772	26/09/2023	ARQ. ROSMEL BARAHONA #CAH-LIV 1869	605,653.111	6,056.53	132 M2	SEPTIEMBRE	2023
46-19-22	BARRIO DANTO	MARIA ANTONIA MENDEZ CRUZ	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14826	10/11/2023	ARQ. ROSMEL BARAHONA SEVILLA #CAH-LIV-1869	497,646.83	4,976.47	67 M2	NOVIEMBRE	2023
12-13-36/ 12-13-03	BARRIO MEJÍA	ARTURO ISAU MOYA MUNGUIA	VIVIENDA HABITACIONAL 2 NIVELES	EPON	14528	06/06/2023	INGENIERO ELVIN MISAEL ESPINAL HERNÁNDEZ #CICH 7848	619,375.50	18.581.26	75 M2	JUNIO	2023
108-20-02	SECTOR DE GRANADITA	KENIA MARIEL URBINA AGURCIA	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14820	03/11/2023	ING. WILFREDO ALBERTO ALMENDAREZ #CICH 8314	664,257.67	6,642.57	93 M2	NOVIEMBRE	2023
179-25-43	RES. SAN RAFAEL	LEIRY MARLENI FUNEZ ALVARENGA	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14830	15/11/2023	ING. KARITZA S. BUSTILLO ARITA #CICH 6493	210,00.00	1,500.00	55 M2	NOVIEMBRE	2023
12-13-03	BARRIO MEJIA	KARLA LETICIA ZUNIGA REYES	VIVIENDA DE 2 NIVELES	EPON	14835	16/11/2023	ING. GERARDO CHI-HAM #CICH 7263	636,375.00	6,363.75	75 M2	NOVIEMBRE	2023
25-73-10	RES. VILLA PALESTINA	LEILA MARINA RODRIGUEZ BONILLA	DOS APARTAMENTOS	EPON	14758	20/09/2023	ING. BAYRON VEGA #CICH 4269	309,107.40	750.00	40 M2	SEPTIEMBRE	2023
103-04-01	COL. MODELO	JORGE FAVIO COLEMER HAYLOCK	AMPLIACION DE 2NDO NIVEL	EPON	14829	15/11/2023	ARQ. JHENNIFER YAMILETH POSADAS #CAH 2776	243,071.33	1,500.00	31 M2	NOVIEMBRE	2023

INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE POR CONCEPTO DE PERMISOS DE CONSTRUCCION

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de permisos emitidos del mes de NOVIEMBRE del año 2023.

23-10-08	BARRIO EL IMAN	MARCO ANTONIO PIZZATI MEJIA	NAVE INDUSTRIAL	EPON	14831	16/11/2023	ING. HEDMAN BARAHONA #CICH 6739	2,706,176.01	40,592.64	720 M2	NOVIEMBRE	2023
21-04-02	COLONIA TORONJAL	CENTRO TURISTICO MEGAPLAZA S.A. DE C.V.	AMPLIACIÓN COMERCIAL	EPAR	14531	06/06/2023	ARQ. SONIA GABRIELA SAUCEDA #CAH 2262	5,833,133.23	87,496.99	724 M2	JUNIO	2023
202-06-33	LOT. EL DORADO	GLORIA ESTEFANY MURILLO MARTINEZ	VIVIENDA DE UN NIVEL	EPON	14765	22/09/2023	ING. MISAEL ESPINAL #CICH 7848	330,837.41	2,200,00	48M2	SEPTIEMBRE	2023
74-07-03	RES. LA COLINAS	LORENA PATRICIA ACOSTA FUNEZ	MURO PERIMETRAL	EPOA	14837	17/11/2023	CONST. JORGE ALBERTO DIAZ ROGRIGUEZ #DPU-2023-356	160,503.88	1,000.00	22.46 ML	NOVIEMBRE	2023
07-21-28	COL. EL SAUCE	HENRY JAVIER SOSA PORTILLO	DEMOLICION	EPDEM	14838	23/11/2023	ING. MARCELA ALEJANDRA MONTOYA LEMUS #CICH 9545		1,000.00	200M2	NOVIEMBRE	2023
400-74-02	ALDEA COROZAL	NANCY CLARITZA DAVID ALVAREZ	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL CON LOSA DE ENTREPISO	EPON	14504	10/05/2023	ARQ. PEDRO LUIS ARBIZU CANO #CAH LIV- 1251	517,844.55	5,178.45	62 M2	MAYO	2023
130-12-27	ALDEA EL NARANJO	CORNERSTONE PROPERTIES	VIVIENDA DE 2 NIVELES	EPON	14832	16/11/2023	ARQ. KATHY MELGAR #CAH-LIV 1824	710,00.00	7,100.00	90.26 M2	NOVIEMBRE	2023
189-15-08	RES. EL DORAL	YANIS OMAR MARTINEZ VELASQUEZ	VIVIENDA DE UN NIVEL	EPON	14842	27/11/2023	ING. ACXEL MUNIR RABAH #CICH-9684	374,428,25	2,200,00	51,45	NOVIEMBRE	2023
189-11-03	RES. EL DORAL	JANDRO EBULFREDO AVILA NORALEZ	VIVIENDA DE UN NIVEL	EPON	14846	27/11/2023	ING. ACXEL MUNIR RABAH #CICH-9684	374,428,25	2,200.00	51,45	NOVIEMBRE	2023
180-03-17	RES. LOMAS DE SAN ANTONIO	JASTIN NICOLE RAMOS CASTRO	VIVIENDA DE UN NIVEL	EPON	14843	27/11/2023	ING. MARIANA SERRANO #CICH-6497	650,390,82	6,503,90	93,55	NOVIEMBRE	2023
141-04-18	RESIDENCIAL MONTE LOS OLIVOS	LUIS ALONZO BERRIOS	VIVIENDA HABITACIONAL DE DOS NIVELES	EPON	14809	25/10/2023	ING. ZOROBABEL CARRANZA CANALES #CICH 7616	1,617,426.00	16,174.26	160 M2	OCTUBRE	2023

INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE POR CONCEPTO DE ARREGLOS DE PAGO

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de arreglos de pago del mes de NOVIEMBRE del año 2023.

CODIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DE LA OBRA	NOMBRE	TIPO DE CONSTRUCCION	CATEGORIA	N. PERMISO	N° FACTURA	FECHA DE PAGO	VALOR DE LA CUOTA
191-10-08/191-10-09	Res. La Florida	REINILDA PAGUADA MENCIAS	vivienda habitacional de 1 nivel	EPON	14469	1319987	16/nov/2023	5,110.69
189-20-05	Lotificación El Doral lote #11, bloque N	BERNA ALEXA BENEDITH NUÑEZ	Vivienda de 1 nivel	EPON	14718	1320711	22/nov/2023	3,881.54
77-14-14	Col. Villa Mary	HILA PATRICIA CASTELLANOS REYES	Vivienda de 1 Nivel	EPON	14659	1320716	22/nov/2023	3,881.54
163-01-01	Residencial Génova, esquina opuesta a Plaza Cabotaje	CENTRO TURISTICO MEGAPLAZA S. A de C.V.	Plaza Comercial	EPAR	14577	1321436	30/nov/2023	158,151.71

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA

INFORME MENSUAL / PERMISOS DE PUBLICIDAD ESTATICA

Por medio de la Presente el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, informa los permisos emitidos del mes de NOVIEMBRE del año 2023

INFORME DE INGRESOS POR CONCEPTO DE PUBLICIDAD NOVIEMBRE 2023.

CODIGO	RECIBO	NOMBRE	VALOR	FECHA	DESCRIPCION
119-14	1318072	COOPERATIVA SAGRADA FA-MILIA	4800	03-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1318121	GIGANET	200	03-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1318121	GIGANET	480	03-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1318212	MOLINEROS COMERCIAL	100	06-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1318212	MOLINEROS COMERCIAL	100	06-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1318342	SALA DE BELLEZA ANELYS	277.5	06-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1319262	MINI SUPER FAMILIAR	400	10-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1319655	GLENIS FOOD	200	13-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1319655	GLENIS FOOD	200	13-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1319655	GLENIS FOOD	200	13-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1319655	GLENIS FOOD	200	13-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1319655	GLENIS FOOD	200	13-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1319655	GLENIS FOOD	200	13-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1319658	INVERSIONES DAIMOND PARA-DISE	200	13-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1319658	INVERSIONES DAIMOND PARA-DISE	500	13-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1319944	LAST MILE DELIVERY HONDURAS	2054	15-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1319944	LAST MILE DELIVERY HONDURAS	2054	15-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320096	RAINFOREST ALLIANCE	200	16-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320096	RAINFOREST ALLIANCE	200	16-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320096	RAINFOREST ALLIANCE	200	16-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320096	RAINFOREST ALLIANCE	200	16-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320096	RAINFOREST ALLIANCE	200	16-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320096	RAINFOREST ALLIANCE	200	16-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320180	CAR WASH BLUE SEA	640	17-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320224	CLINICA MEDICA MAUNER LA-CAYO	304	17-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320232	SALA DE BELLEZA ROCIO	600	17-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320232	SALA DE BELLEZA ROCIO	462.4	17-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320246	ZONA TECNOLOGICA JM	800	17-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320246	ZONA TECNOLOGICA JM	800	17-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320246	ZONA TECNOLOGICA JM	800	17-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320246	ZONA TECNOLOGICA JM	800	17-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320256	GRUPO MAEX	600	20-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320256	GRUPO MAEX	1200	20-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS
119-14	1320989	BARRACHOS	3200	24-Nov-23	PERMISO PARA VALLAS, ROTULOS Y ANUNCIOS

INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE POR SANCIÓN

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de sanción mes de NOVIEMBRE del año 2023.

CODIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DE LA OBRA	NOMBRE	TIPO DE CONSTRUCCION	CATEGORIA	N. PERMISO	N° FACTURA	FECHA DE PAGO	VALOR DE LA CUOTA
179-29-10	RESIDENCIAL SAN RAFAEL	JONATHAN YOVANY RIVERA	LOSA DE ENTREPISO	EPON	14814	1318165	03/NOV/23	4,077.29
203-04-07	RES. MONACO	KEVIN ROBERTO MARADIAGA MIRALDA	VIVIENDA DE 1 NIVEL	EPON	14760	1318167	03/NOV/2023	3,744.28
98-25-23	LOTIFICACIÓN VILLA NEEM	KARLA ARGENTINA ORDOÑEZ LOPEZ	MURO PERIMETRAL	EPOA	14811	1318226	06/NOV/2023	3,673..30
64-68-51, 64-68-52	COLONIA PONCE	ALBA JULIA ALVARENGA	MURO PERIMETRAL	EPOA	14818	1318420	06/NOV/2023	4,147.10
22-09-01	BARRIO BUENOS AIRES	EDWUIN NOE OCHOA TORRES	LOCAL COMERCIAL	EPON	14821	1318475	07/NOV/2023	27,763.34
72-07-15	COLONIA MUNICIPAL	YESSENIA OLIVETH RAMIREZ REYES	SEGUNDO NIVEL HABITACIONAL SOBRE LOSA DE ENTREPISO EXISTENTE	EPAR	14669	1318499	07/NOV/2023	6,721.80
191-23-31	RESIDENCIAL FLORIDA	DALLAN JOEL BERNARDEZ BERNARDEZ	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL (OBRA GRIS)	EPON	14815	1318581	07/NOV/2023	9,453.18
95-34-05	COLONIA LOMAS DE PERÚ	MILTON RENE VALDES FUENTES	VIVIENDA HABITACIONAL 1 NIVEL	EPON	14711	1319525	13/NOV/2023	10,070.10
04-01-15	COLONIA EL NARANJAL	GAMAL ABDEL NASSER URBINA	MURO PERIMETRAL	EPOA	14825	1319601	13/NOV/2023	2,453.30
25-62-06	COL. PIZZATY	RAMIRO HUMBERTO AYALA HERNANDEZ	MURO PERIMETRAL	EPOA	14828	1319722	14/NOV/2023	2,307.40
03-17-08	BARRIO LA JULIA	NODIS RUBENIA CACERES CASTILLO	CONSTRUCCIÓN DE 2NDO NIVEL SOBRE LOSA EXISTENTE	EPON	14772	1319812	14/NOV/2023	12,113.06
12-13-36/ 12-13-03	Barrio Mejía	ARTURO ISAU MOYA MUNGUIA	vivienda habitacional 2 niveles	EPON	14528	1319974	16/NOV/2023	1,060.00

INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE POR SANCIÓN

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de sanción mes de NOVIEMBRE del año 2023.

CODIGO CATASTRAL	UBICACIÓN DE LA OBRA	NOMBRE	TIPO DE CONSTRUCCION	CATEGORIA	N. PERMISO	N° FACTURA	FECHA DE PAGO	VALOR DE LA CUOTA
108-20-02	SECTOR DE GRANADITA	KENIA MARIEL URBINA AGURCIA	VIVIENDA HABITACIONAL DE 1 NIVEL	EPON	14820	1319986	16/NOV/2023	4,428.38
103-04-01	COL. MODELO	JORGE FAVIO COLEMER HAYLOCK	AMPLIACION DE 2NDO NIVEL	EPON	14829	1320237	17/NOV/2023	4,861.42
74-07-03	RES. LA COLINAS	LORENA PATRICIA ACOSTA FUNEZ	MURO PERIMETRAL	EPOA	14837	1320792	23/NOV/2023	3,210.07
130-12-27	ALDEA EL NARANJO	CORNERSTONE PROPERTIES	VIVIENDA DE 2 NIVELES	EPON	14832	1321370	29/NOV/2023	14,200.00

INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE POR CARNET DE CONSTRUCTOR

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de carnet de constructor del mes de NOVIEMBRE del año 2023.

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	IDENTIDAD	N. DE CREDENCIAL	FECHA DE EMISIÓN	FECHA VENCIMIENTO	MAESTRO DE OBRA	ALBAÑIL	OTRO	NUEVO	RENOVACION
SANTOS ENRIQUE CACERES	0819-1963-00147	DPU-2023-427	01/11/2023	01/11/2024			C		
RAMIRO HUMBERTO AYALA	0208-1960-00577	DPU-2023-428	09/11/2023	09/11/2024			C		
SANTOS HUMBERTO LOPEZ RAMOS	0101-1985-02087	DPU-2023-429	13/11/2023	13/11/2024			C		
ISMAS AUNER GUERRA CRUZ	0203-1980-00028	DPU-2023-430	21/11/2023	21/11/2024		B			
EFRAIN ARMANDO ANTUNEZ	1807-1952-00132	DPU-2023-431	21/11/2023	21/11/2024		B			

INFORME DEL MES DE NOVIEMBRE POR REVISION DE PLANOS URBANISTICOS

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de Revisión de Planos Urbanísticos del mes de NOVIEMBRE del año 2023.

CODIGO	RECIBO	NOMBRE	VALOR	FECHA	DESCRIPCION
119-48	1318393	OPTICA NUEVA IMAGEN	1000	06-Nov-23	REVISION DE PALNOS URBANISTICOS
119-48	1319950	SERVICIOS MEDICOS PROFESIONALES S.A. DE C.V.	1000	15-Nov-23	REVISION DE PALNOS URBANISTICOS

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA

INFORME DEL MES DE OCTUBRE POR CONCEPTO DE COMPATIBILIDAD DE NEGOCIOS

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta el informe de compatibilidad de negocios emitidos del mes de OCTUBRE del año 2023.

CODIGO	RECIBO	NOMBRE	VALOR	FECHA	DESCRIPCION
119-49	1318001	INVERSIONES ISRAEL	300	01-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1318148	FUTURA	300	03-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1318151	INVERSIONES BARAHONA	300	03-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1318160	TARTINE	300	03-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1318163	FIT BOX BY SHADIA DAUABE	300	03-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1318173	INVERSIONES DRAGON	300	03-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1318770	AUTOLOTE MELENDEZ	300	08-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1318891	LA MERIENDA	300	08-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1319095	VILLA TERRA	300	09-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1319099	ATELIER BAR NAILS	300	09-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1319426	G.M.G COMERCIAL HONDURAS S.A / GALLO MAS GALLO	300	10-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1319472	INVERSIONES LAR	300	10-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1319591	JOHNHEAD SISTEMAS CONSTRUCTIVOS Y EQUIPOS	300	13-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1319714	JARDINERO	300	14-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1319893	GRUPO MAEX	300	15-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1319953	INVERSIONES NISSI	300	15-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1320225	O.M.G.	300	17-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1320587	SOLUCIONES FINANCIERAS MAYA	300	21-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1320661	PALAS SPORT BAR	300	22-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1320742	BIENES Y RAICES CANGREJAL	300	23-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1320907	INVERSIONES GAMAFI	300	24-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1320940	COOPERATIVA MIXTA SUPERCOOP LIMITADA	300	24-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1320949	FLASHEY	300	24-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1320956	INVERCA S. DE R.L.	300	24-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS
119-49	1321102	PLANET TRAVEL	300	27-Nov-23	CONSTACIA POR COMPATIBILIDAD DE USO DE SUELOS

DPU DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION URBANA

RESUMEN SERVISIOS PRESTADOS DEL MES DE NOVIEMBRE

Por este medio el Departamento de Planificación Urbana de la Municipalidad de la Ceiba, presenta resumen de servicios prestados del mes de NOVIEMBRE del año 2023.

NO.	SERVICIOS	CANTIDAD	TOTAL
1	Permiso de construcción	38	L. 311,106.90
2	Sanciones	16	L.114,284.02
3	Revisión de planos urbanísticos	02	L.2,000.00
4	Renovación de permiso de construcción	0	L00.00
6	Construcción de Antena	0	L. 00.00
7	Carnet de constructor	06	L.1,500.00
8	Compatibilidad de negocio	25	L.7,500.00
9	Solicitudes	0	L. 00.00
10	Publicidad Estática	34	L.23,771.90
11	Arreglo de pago	04	L.171,025.48
TOTAL DE SERVICIOS PRESTADOS		125	L.631,188.30

Dado en la ciudad de la Ceiba, el 06 de diciembre del año 2023.

Las normas legales que sustentan la emisión del permiso:

Ley de Municipalidades - Plan de Arbitrios vigente Municipalidad de La Ceiba - Plan regulador de desarrollo Urbano de la Ciudad de La Ceiba – Reglamento para la obtención del permiso de construcción.

Arq. Claudia Mejía CAHLV-1250
Departamento de Planificación Urbana
c/c Archivo