

Nota Aclaratoria

PARA: Telma Yolibeth de la O Pineda
Oficia de información publica

DE: Luis Fernando Martínez Ávila
Desarrollo comunitario proyectos

FECHA: jueves 8 de febrero 2024

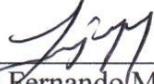
Luis Fernando Martínez Ávila encargado de la oficina de desarrollo comunitario y proyecto da ha conocer que el único proyecto que se llevó a cabo es:

Proyecto: **RECONSTRUCCION DEL PARQUE MUNICIPAL I ETAPA, UBICADO EN EL BARRIO LA VIOLETA, CANE, LA PAZ.**

Código: LPR-CANE-01-2023

Att:




Luis Fernando Martínez
Desarrollo Comunitario Y Proyectos



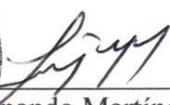
MUNICIPALIDAD DE CANE, DEPARTAMENTO DE LA PAZ

Identificación del Proyecto	
1. Propietario del Proyecto:	CONSTRUCTORA INGENIUM S DE R.L.
2. Sector o Sub sector:	BARRIO LA VIOLETA
3. Nombre del Proyecto:	“RECONSTRUCCION DEL PARQUE MUNICIPAL I ETAPA, UBICADO EN EL BARRIO LA VIOLETA, CANE, LA PAZ.”
4. Ubicación Geográfico del Proyecto:	Casco urbano del Municipio
5. Objetivo General del Proyecto:	Beneficiar a 5190 habitantes del municipio de Cane
6. Objetivos Específicos del Proyecto	<ul style="list-style-type: none">• Mejorar el acceso recreativo de las personas• Reconstrucción del parque central.
7. Descripción del Proyecto:	El proyecto de reconstrucción del parque central del municipio de Cane, consiste en demolición de áreas existentes, explanación del terreno, pared de bloques para jardinería, fuentes y cisternas, estampado, kiosco centra, instalaciones eléctricas.
Elaboración del Proyecto	
1. Alcance del Proyecto (Principal Producto):	Beneficiar a 5190 habitantes
2. Impacto en las planificaciones institucionales	No aplica
3. Detalles de Contacto:	El contrato se firmó el 03 de Julio del 2023, teniendo una vigencia de 150 días calendario a partir de la orden de inicio
4. Fuente de Financiamiento:	Alcaldía municipal de Cane
6. Costo del Proyecto (En caso de no tener un costo exacto, mostrar una proyección del mismo):	Lps. 2,985,607.92
7. Fecha de Finalización:	02/12/2023
Detalles del Proyecto	



Etapas del Proyecto	Descripción de la Etapa	Periodo de Implementación	de	Responsable	Indicador de Cumplimiento
EJECUCION	Estampado, Jardineras instalaciones eléctricas	15/012024 22/01/2024	al	Luis Fernando Martínez	Tramos planeados culminados
Ejecución y Seguimiento del Proyecto					
1. Estado del Proyecto (Actual):	Ejecutado aproximadamente en un 100.00%				
2. Relación de lo planificado con los productos entregados trimestralmente:	NO APLICA				
3. Variación en el costo del Proyecto:	265,270.92 Equivalente al 8.88% del valor del contrato				
4. Variaciones en el alcance y durabilidad del Proyecto:	Existió una ampliación de tiempo de 55 días				
5. Razones de los cambios antes mencionados:	Porque existió una orden de cambio en el proyecto, hubo actividades nuevas y surgieron actividades con mas cantidades de obra de lo contratado.				




Luis Fernando Martínez
Desarrollo Comunitario Y Proyectos



**MUNICIPALIDAD DE CANE
DEPARTAMENTO DE LA PAZ**



Cane, La Paz 10 de octubre del año 2023

Ing. Yessica Medina
Gerente General Constructora Ingenium S. de R.L.
Su Oficina

Estimada Ing.

Por este medio, me dirijo a usted, muy respetuosamente, en referencia al **"PROYECTO RECONSTRUCCION DEL PARQUE MUNICIPAL, I ETAPA, UBICADO EN EL BARRIO LA VIOLETA CANE, LA PAZ."** CODIGO: No. LPR-CANE-01-2023, solicitando los siguiente:

1. En el módulo de las instalaciones eléctricas solicito, agregar el sistema (tubería) de cámaras de seguridad y así mismo del sistema de sonido ya que pretendemos que todo el cableado quede subterráneo, también solicito que cada jardinera tenga su propio circuito de iluminación y de fuerza, ya que esto nos va a facilitar el mantenimiento y funcionamiento de la misma.
2. En el módulo del kiosko central solicito nos presenten una propuesta con un techo con teja colonial y estructura metálica para poder analizarla.

Esperando una pronta respuesta.

Atte;




Francisco Bustillo Gonzales
Alcalde Municipal de Cane



ORDEN DE CAMBIO No .01

"PROYECTO RECONSTRUCCION DEL PARQUE MUNICIPAL, I ETAPA, UBICADO EN EL BARRIO LA VIOLETA CANE, LA PAZ."

CODIGO: No. LPR-CANE-01-2023

PROPIETARIO: ALCALDIA MUNICIPAL DE CANE, LA PAZ

UBICACIÓN: B° LA VIOLETA, CANE, LA PAZ

FECHA DE ELABORACION: 13/10/2023

IT.	DENOMINACIÓN	Und	Cantidades Contratadas			CANTIDAD REAL		DIFERENCIA		TOTAL MODIFICADO		%
			CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	
MODULO: DEMOLICIONES Y DESMONTAJE												
1	CERCA PERIMETRAL PROVISIONAL CON LAMINA ZINC / MADERA	ML	185.23	L 294.98	L 54,639.15	188.70	L 55,662.73	3.47	L 1,023.58	188.70	L 55,662.73	102%
2	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE CONCRETO (PISO)	M2	904.26	L 52.80	L 47,744.93	904.26	L 47,744.93	0.00	L -	904.26	L 47,744.93	100%
3	DESMONTAJE DE POSTES DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	36.00	L 67.38	L 2,425.68	36.00	L 2,425.68	0.00	L -	36.00	L 2,425.68	100%
4	DESMONTAJE DE TECHO DE CASETA, KIOSKO	M2	65.45	L 53.90	L 3,527.76	65.45	L 3,527.76	0.00	L -	65.45	L 3,527.76	100%
5	ACARREO DE MATERIAL (DESPERDICIO)	M3	191.57	L 185.20	L 35,478.76	191.57	L 35,478.76	0.00	L -	191.57	L 35,478.76	100%
SUB TOTAL DEL MODULO DEMOLICIONES												
					L 143,816.27		L 144,839.85		L 1,023.58		L 144,839.85	101%
MODULO: EXPLANACION DEL TERRENO												
6	CORTE DE MATERIAL CON RETROEXCAVADORA	M3	45.21	L 361.20	L 16,329.85	153.72	L 55,523.66	108.51	L 39,193.81	153.72	L 55,523.66	340%
7	ACARREO DE MATERIAL (DESPERDICIO)	M3	58.77	L 185.20	L 10,884.20	199.84	L 37,010.37	141.07	L 26,126.16	199.84	L 37,010.37	340%
8	RELLENO COMP. MATERIAL SELECTO	M3	90.42	L 688.70	L 62,272.25	153.72	L 105,866.96	63.30	L 43,594.71	153.72	L 105,866.96	170%
SUB TOTAL DEL MODULO: EXPLANACION DEL TERRENO												
					L 89,486.31		L 198,401.00		L 108,914.69		L 198,401.00	222%
MODULO: PARED DE BLOQUE PARA JARDINERAS												
9	TRAZADO Y MARCADO CON ESTACION TOTAL	M.L.	301.41	L 33.85	L 10,202.73	305.15	L 10,329.33	3.74	L 126.60	305.15	L 10,329.33	101%
10	DEMOLICION DE PARED BLOQUE	M2	180.85	L 66.00	L 11,936.10	180.85	L 11,936.10	0.00	L -	180.85	L 11,936.10	100%
11	EXCAVACION MATERIAL TIPO I (MATERIAL COMUN)	M3	12.06	L 211.20	L 2,547.07	12.06	L 2,547.07	0.00	L -	12.06	L 2,547.07	100%
12	ACARREO DE MATERIAL (DESPERDICIO)	M3	15.67	L 185.20	L 2,902.08	15.67	L 2,902.08	0.00	L -	15.67	L 2,902.08	100%
13	SOLERA 15X20 4N°3 Y N°2 @ 20	ML	301.41	L 252.58	L 76,130.14	305.15	L 77,074.79	3.74	L 944.65	305.15	L 77,074.79	101%
14	CASTILLO 15X15 4 N°3 Y No. 2 @ 15	ML	64.59	L 310.37	L 20,046.80	121.00	L 37,554.77	56.41	L 17,507.97	121.00	L 37,554.77	187%
15	PARED DE BLOQUE 15 CM RELLENO DE CONCRETO	M2	195.92	L 710.12	L 139,126.71	126.28	L 89,673.95	-69.64	L 49,452.76	126.28	L 89,673.95	64%
16	SOLERA SUPERIOR DE 7.00X30.00 CM, 3#3 Y #2@15CM	ML	301.41	L 447.91	L 135,004.55	305.15	L 136,679.74	3.74	L 1,675.18	305.15	L 136,679.74	101%
17	REPELLO Y PULIDO DE PAREDES e=2 CM MORTERO DE 1:4	M2	391.83	L 221.51	L 86,794.26	402.80	L 89,224.23	10.97	L 2,429.96	402.80	L 89,224.23	103%
18	PINTURA DE ACEITE	M2	391.83	L 78.07	L 30,590.17	402.80	L 31,446.60	10.97	L 856.43	402.80	L 31,446.60	103%
SUB TOTAL DEL MODULO: PARED DE BLOQUE JARDIN DE ARBOLES												
					L 515,280.62		L 489,368.65		L 25,911.96		L 489,368.65	95%
MODULO DE FUENTES Y CISTERNA												
19	TRAZADO Y MARCADO CON ESTACION TOTAL	M.L.	83.20	L 33.85	L 2,816.32	83.20	L 2,816.32	0.00	L -	83.20	L 2,816.32	100%
20	EXCAVACION MATERIAL TIPO I (MATERIAL COMUN)	M3	7.49	L 211.20	L 1,581.89	7.49	L 1,581.89	0.00	L -	7.49	L 1,581.89	100%
21	ACARREO DE MATERIAL (DESPERDICIO)	M3	9.73	L 185.20	L 1,802.00	9.73	L 1,802.00	0.00	L -	9.73	L 1,802.00	100%
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL	M3	21.07	L 688.70	L 14,510.91	31.00	L 21,349.70	9.93	L 6,838.79	31.00	L 21,349.70	147%
23	LOSA DE CIMENTACIÓN e=7CM, #3@8cm	M2	15.08	L 928.56	L 14,002.68	15.08	L 14,002.68	0.00	L -	15.08	L 14,002.68	100%
24	SOLERA 15X15 4 N°3, N°2 A 20 @ 20 CONCRETO 1:2:2	ML	16.34	L 252.58	L 4,127.16	16.34	L 4,127.16	0.00	L -	16.34	L 4,127.16	100%
25	PARED DE LADRILLOS RAFON A TEZON	M2	9.80	L 808.37	L 7,922.03	0.00	L -	-9.80	L 7,922.03	0.00	L -	0%
26	REPELLO DE PAREDES MORTERO 1:4 e= 2 CMS	M2	19.60	L 125.87	L 2,467.05	22.88	L 2,879.91	3.28	L 412.85	22.88	L 2,879.91	117%
27	PULIDO DE PAREDES e=0.5 CM.	M2	9.80	L 99.99	L 979.90	11.44	L 1,143.89	1.64	L 163.98	11.44	L 1,143.89	117%
28	SOLERA SUPERIOR DE 7.00X30.00 CM, 3#3 Y #2@15CM	ML	16.34	L 432.27	L 7,063.29	16.34	L 7,063.29	0.00	L -	16.34	L 7,063.29	100%
29	AZULEJOS COLOR AZUL PARA FUENTE	M2	24.88	L 722.14	L 17,966.84	26.52	L 19,151.15	1.64	L 1,184.31	26.52	L 19,151.15	107%

30	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC DE 2" RD-41	M.L.	54.00	L 50.10	L 2,705.40	0.00	L -	-54.00	-L 2,705.40	0.00	L -	0%
31	INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 2"	M.L.	54.00	L 16.57	L 894.78	0.00	L -	-54.00	-L 894.78	0.00	L -	0%
32	SUMINISTRO DE TUBERIA DE PVC 1" SDR 26	ML	54.00	L 38.41	L 2,074.14	54.00	L 2,074.14	0.00	L -	54.00	L 2,074.14	100%
33	INSTALACIÓN DE TUBERIA DE PVC 1" SDR 26	ML	54.00	L 11.12	L 600.48	54.00	L 600.48	0.00	L -	54.00	L 600.48	100%
34	CAJA DE REGISTRO DE 65x65X90cm	UND	1.00	L 3,489.67	L 3,489.67	1.00	L 3,489.67	0.00	L -	1.00	L 3,489.67	100%
35	CAJA DE VALVULA 0.70X0.60X0.60	UND	1.00	L 2,109.25	L 2,109.25	0.00	L -	-1.00	-L 2,109.25	0.00	L -	0%
36	ACCESORIOS CONEXIONES	GLB	1.00	L 891.00	L 891.00	0.00	L -	-1.00	-L 891.00	0.00	L -	0%
37	BOMBA PARA SISTEMA DE RIEGO CON ACCESORIOS	GLB	1.00	L 5,609.00	L 5,609.00	1.00	L 5,609.00	0.00	L -	1.00	L 5,609.00	100%
38	PEDESTALES DE CONCRETO DE 25X25X50 CM	UND	3.00	L 777.34	L 2,332.02	5.00	L 3,886.70	2.00	L 1,554.68	5.00	L 3,886.70	167%
39	SISTEMA PARA FUENTES CON ACCESORIOS INCLUIDO	GLB	1.00	L 20,470.00	L 20,470.00	1.00	L 20,470.00	0.00	L -	1.00	L 20,470.00	100%
40	TRAZADO Y MARCADO CON ESTACION TOTAL	ML	12.00	L 33.85	L 406.20	13.20	L 446.82	1.20	L 40.62	13.20	L 446.82	110%
41	EXCAVACION MATERIAL TIPO II (SEMI-DURO)	M3	54.76	L 330.00	L 18,070.80	70.88	L 23,390.40	16.12	L 5,319.60	70.88	L 23,390.40	129%
42	RELLENO COMP. CON MATERIAL SELECTO (INC. ACARREO)	M3	5.50	L 688.70	L 3,787.85	27.72	L 19,090.76	22.22	L 15,302.91	27.72	L 19,090.76	504%
43	CAMA ARENA COMPAC. E= 5 CM.	M3	0.68	L 627.96	L 427.01	0.68	L 427.01	0.00	L -	0.68	L 427.01	100%
44	LOSA DE CONCRETO E=20 cm. #4 @ 10 A.S.	M2	10.89	L 1,811.03	L 19,722.12	10.89	L 19,722.12	0.00	L -	10.89	L 19,722.12	100%
45	PARED DE CONCRETO REF. e=15 cm, #3 @ 15 a.s.	M2	48.00	L 1,418.99	L 68,111.52	0.00	L -	-48.00	-L 68,111.52	0.00	L -	0%
46	ENCOFRADO DE LOSA SUPERIOR	M2	10.89	L 959.68	L 10,450.92	10.89	L 10,450.92	0.00	L -	10.89	L 10,450.92	100%
47	LOSA CONCRETO e=15 CMS N°4 a/c 12 CMS a/s	M2	10.89	L 3,277.36	L 35,690.45	0.00	L -	-10.89	-L 35,690.45	0.00	L -	0%
48	REPELLO 1:4 e=2 CM Y AFINADO	M2	58.89	L 232.09	L 13,667.78	78.24	L 18,158.72	19.35	L 4,490.94	78.24	L 18,158.72	133%
49	TAPADERA DE CONCRETO CISTERNA 60X60CM	UND	1.00	L 748.40	L 748.40	0.00	L -	-1.00	-L 748.40	0.00	L -	0%
50	ACCESORIOS PARA CISTERNA Y FUENTE	UND	1.00	L 18,818.00	L 18,818.00	1.00	L 18,818.00	0.00	L -	1.00	L 18,818.00	100%
51	EXCAVACION MATERIAL TIPO I (MATERIAL COMUN)	M3	8.10	L 211.20	L 1,710.72	20.28	L 4,283.14	12.18	L 2,572.42	20.28	L 4,283.14	250%
52	SUMINISTRO DE TUBERIA PVC DE 4" RD-41	M3	90.00	L 156.98	L 14,128.20	0.00	L -	-90.00	-L 14,128.20	0.00	L -	0%
53	INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 4"	M3	90.00	L 21.83	L 1,964.70	0.00	L -	-90.00	-L 1,964.70	0.00	L -	0%
54	SUM/INST DE LUZ SPOT EN FUENTE	UND	6.00	L 1,394.00	L 8,364.00	6.00	L 8,364.00	0.00	L -	6.00	L 8,364.00	100%
SUB TOTAL DEL MODULO: FUENTES Y CISTERNA					L 332,484.48		L 235,199.86		-L 97,284.62		L 235,199.86	71%
MODULO: ESTAMPADO												
55	TRAZADO Y MARCADO CON ESTACION TOTAL	M.L.	150.20	L 33.85	L 5,084.27	150.20	L 5,084.27	0.00	L -	150.20	L 5,084.27	100%
56	CONCRETO HIDRAULICO e=10 CM DE 250 KG/CM2	M3	90.43	L 5,462.29	L 493,954.88	91.44	L 499,471.80	1.01	L 5,516.91	91.44	L 499,471.80	101%
57	ESTAMPADO EN CONCRETO	M2	904.26	L 758.08	L 685,501.42	914.41	L 693,195.93	10.15	L 7,694.51	914.41	L 693,195.93	101%
SUB TOTAL DEL MODULO: ESTAMPADO					L 1,184,540.58		L 1,197,752.00		L 13,211.42		L 1,197,752.00	101%
MODULO: KIOSKO CENTRAL												
58	TRAZADO Y MARCADO CON ESTACION TOTAL	ML	25.16	L 33.85	L 851.67	25.16	L 851.67	0.00	L -	25.16	L 851.67	100%
59	EXCAVACION MATERIAL TIPO I (MATERIAL COMUN)	M3	8.05	L 211.20	L 1,700.16	8.05	L 1,700.16	0.00	L -	8.05	L 1,700.16	100%
60	ACARREO DE MATERIAL (DESPERDICIO)	M3	10.47	L 185.20	L 1,939.04	10.47	L 1,939.04	0.00	L -	10.47	L 1,939.04	100%
61	RELLENO COMP. CON MATERIAL SELECTO (INC. ACARREO)	M3	31.02	L 688.70	L 21,363.47	31.02	L 21,363.47	0.00	L -	31.02	L 21,363.47	100%
62	MURO DE CONTENCION PARA CONTORNO DE KIOSKO	M3	29.28	L 2,156.36	L 63,138.22	29.28	L 63,138.22	0.00	L -	29.28	L 63,138.22	100%
63	GRADAS DE CONCRETO A=1.25m,HUELLA 30cm,CH=15cm	M2	5.78	L 2,929.42	L 16,932.05	5.78	L 16,932.05	0.00	L -	5.78	L 16,932.05	100%
64	SOLERA 15X15 3 N°3, N°2 A 20 @ 20 CONCRETO 1:2:2	ML	25.16	L 213.13	L 5,362.35	25.16	L 5,362.35	0.00	L -	25.16	L 5,362.35	100%
65	COLUMNA METALICA 6X6" , CON PINTURA COLOR MADERA	UND	6.00	L 9,544.75	L 57,268.50	6.00	L 57,268.50	0.00	L -	6.00	L 57,268.50	100%
66	PEDESTALES DE CONCRETO DE 25X25X50 CM	UN	6.00	L 777.34	L 4,664.04	6.00	L 4,664.04	0.00	L -	6.00	L 4,664.04	100%
67	REPELLO DE PARED 2 CM CON MORTERO 1:6	M2	42.65	L 113.92	L 4,858.69	42.65	L 4,858.69	0.00	L -	42.65	L 4,858.69	100%
68	TECHO CON LAMINA EUROTEJA Y ESTRUCTURA METALICA CON TUBO DE 2"X6" PARA KIOSKO	M2	45.68	L 1,317.31	L 60,174.72	0.00	L -	-45.68	-L 60,174.72	0.00	L -	0%
69	ENCIELADO VIGA VISTA	M2	45.68	L 934.52	L 42,688.87	45.68	L 42,688.87	0.00	L -	45.68	L 42,688.87	100%

70	PISO DE CONCRETO e=8CM, DE 150 KG/CM2 , CON VARILLA DE 1/4 @ 25 CM	M3	2.55	L 4,004.44	L 10,211.32	2.55	L 10,211.32	0.00	L -	2.55	L 10,211.32	100%
71	ESTAMPADO EN CONCRETO	M2	31.84	L 758.08	L 24,137.27	42.16	L 31,960.65	10.32	L 7,823.39	42.16	L 31,960.65	132%
72	BARANDAL METALICO SEGÚN DISEÑO	ML	25.16	L 1,143.36	L 28,766.94	25.16	L 28,766.94	0.00	L -	25.16	L 28,766.94	100%
73	CIRCUITO DE ILUM. HASTA 20 AMP, PVC	ML	25.00	L 95.41	L 2,385.25	25.00	L 2,385.25	0.00	L -	25.00	L 2,385.25	100%
74	LAMPARA CENTRAL PARA KIOSKO CENTRAL	UND	1.00	L 4,810.26	L 4,810.26	1.00	L 4,810.26	0.00	L -	1.00	L 4,810.26	100%
75	GRAMA ARTIFICIAL	M2	26.30	L 936.38	L 24,626.79	26.30	L 24,626.79	0.00	L -	26.30	L 24,626.79	100%
SUB TOTAL DEL MODULO: KIOSKO CENTRAL					L 375,879.62		L 323,528.28		-L 52,351.34		L 323,528.28	86%
MODULO: INSTALACIONES ELECTRICAS GENERALES												
76	ACOMETIDA ELECTRICA	ML	80.54	L 122.03	L 9,828.30	80.54	L 9,828.30	0.00	L -	80.54	L 9,828.30	100%
77	CIRCUITO DE ILUM. HASTA 20 AMP, PVC	M.L.	80.67	L 95.41	L 7,696.72	438.50	L 41,837.29	357.83	L 34,140.56	438.50	L 41,837.29	544%
78	CIRCUITO DE FUERZA. HASTA 20 AMP, PVC	M.L.	80.32	L 145.68	L 11,701.02	431.00	L 62,788.08	350.68	L 51,087.06	431.00	L 62,788.08	537%
79	PEDESTALES DE CONCRETO DE 25X25X50 CM	UND	18.00	L 777.34	L 13,992.12	18.00	L 13,992.12	0.00	L -	18.00	L 13,992.12	100%
80	FAROL TIPO POSTE	UND	18.00	L 5,882.96	L 105,893.28	18.00	L 105,893.28	0.00	L -	18.00	L 105,893.28	100%
81	EXCAVACION MATERIAL TIPO I	M3	0.50	L 211.20	L 105.60	0.50	L 105.60	0.00	L -	0.50	L 105.60	100%
82	ACARREO DE MATERIAL (DESPERDICIO)	M3	0.70	L 185.20	L 129.64	0.70	L 129.64	0.00	L -	0.70	L 129.64	100%
83	CIRCUITO DE FUERZA HASTA 35 AMPERIOS	M.L.	89.15	L 143.38	L 12,782.33	89.15	L 12,782.33	0.00	L -	89.15	L 12,782.33	100%
84	TOMA CORRIENTE PARA INTEMPERIE	UND	18.00	L 296.10	L 5,329.80	28.00	L 8,290.80	10.00	L 2,961.00	28.00	L 8,290.80	156%
85	CENTRO DE CARGA DE 24 ESPACIOS	UND	1.00	L 8,419.75	L 8,419.75	1.00	L 8,419.75	0.00	L -	1.00	L 8,419.75	100%
SUB TOTAL DEL MODULO: INSTALACIONES ELECTRICAS GENERALES					L 175,878.56		L 264,067.18		L 88,188.62		L 264,067.18	150%
MODULO: GENERALES												
86	PLANTAS ORNAMENTALES	GBL	1.00	L 79,158.00	L 79,158.00	0.00	L -	-1.00	L 79,158.00	0.00	L -	0%
87	BANCAS METALICAS	UND	11.00	L 8,098.50	L 89,083.50	16.00	L 129,576.00	5.00	L 40,492.50	16.00	L 129,576.00	145%
SUB TOTAL DEL MODULO: GENERALES					L 168,241.50		L 129,576.00		-L 38,665.50		L 129,576.00	77%
SUB-TOTAL DEL PROYECTO					L 2,985,607.92		L 2,982,732.82		-L 2,875.10		L 2,982,732.82	
ACTIVIDADES NUEVAS												
N°	DENOMINACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	
MODULO: PARED DE BLOQUE PARA JARDINERAS												
88	CIMENTACION MAMPOSTERIA,CAMA ARENA e=5cm,MORT 1:5	M3		L 1,657.17	L -	23.37	L 38,728.06	23.37	L 38,728.06	23.37	L 38,728.06	100%
SUB TOTAL DEL MODULO: JARDINERAS					L -		L 38,728.06		L 38,728.06		L 38,728.06	
MODULO DE FUENTE Y CISTERNA												
EN FUENTE												
89	CIMENTACION MAMPOSTERIA,CAMA ARENA e=5cm,MORT 1:5 PARA FUENTE	M3		L 1,657.17	L -	9.81	L 16,256.84	9.81	L 16,256.84	9.81	L 16,256.84	100%
90	PARED DE LADRILLO RAFON A SOGA	M2		L 727.72	L -	7.77	L 5,654.38	7.77	L 5,654.38	7.77	L 5,654.38	100%
91	CASTILLOS DE 15X20 4#3 Y #2@20 CM FUENTE	ML		L 339.21	L -	4.00	L 1,356.84	4.00	L 1,356.84	4.00	L 1,356.84	100%
EN CISTERNA												
92	SOLERA DE 15X20 CM 4#3 #2@15 CM PARA CISTERNA	ML		L 349.69	L -	13.20	L 4,615.91	13.20	L 4,615.91	13.20	L 4,615.91	100%
93	CASTILLOS DE 15X20 4#3 Y #2@15 CM	ML		L 340.93	L -	15.20	L 5,182.14	15.20	L 5,182.14	15.20	L 5,182.14	100%
94	PARED DE BLOQUE FUNDIDO DE 15 CM REF. VERT #3@40 CM Y REF. HOR. #3@40 CM	M2		L 1,056.60	L -	36.94	L 39,030.80	36.94	L 39,030.80	36.94	L 39,030.80	100%
95	LOSA SUPERIOR DE CONCRETO E=10 CM #3@15 CM A/S	M2		L 1,275.63	L -	10.89	L 13,891.61	10.89	L 13,891.61	10.89	L 13,891.61	100%
96	SOLERA SUPERIOR DE 15X20 CM 4#3 Y #2@15 CM	ML		L 349.69	L -	13.20	L 4,615.91	13.20	L 4,615.91	13.20	L 4,615.91	100%
97	SOLERA AEREA 15X20 CM 4#4 Y #2@15CM CON 1:2:2	ML		L 1,007.70	L -	6.60	L 6,650.82	6.60	L 6,650.82	6.60	L 6,650.82	100%

98	SELLADO DE PARED Y PISO DE CISTERNA	M2		L 138.68	L -	46.89	L 6,502.71	46.89	L 6,502.71	46.89	L 6,502.71	100%
99	TAPADERA METALICA PARA CISTERNA	UND		L 1,000.00	L -	1.00	L 1,000.00	1.00	L 1,000.00	1.00	L 1,000.00	100%
100	SUMINISTRO DE TUBERIA DE PVC 1 1/2"	ML		L 38.41	L -	130.00	L 4,993.30	130.00	L 4,993.30	130.00	L 4,993.30	100%
101	INSTALACION DE TUBERIA DE PVC 1 1/2"	M L		L 13.97	L -	130.00	L 1,816.10	130.00	L 1,816.10	130.00	L 1,816.10	100%
102	SUMINISTRO DE TUBERIA DE PVC 1/2"	ML		L 12.52	L -	30.00	L 375.60	30.00	L 375.60	30.00	L 375.60	100%
103	INSTALACION DE TUBERIA DE PVC 1/2"	M L		L 11.12	L -	30.00	L 333.60	30.00	L 333.60	30.00	L 333.60	100%
104	SUMINISTRO DE TUBERIA DE PVC 3"	ML		L 96.86	L -	11.30	L 1,094.52	11.30	L 1,094.52	11.30	L 1,094.52	100%
105	INSTALACION DE TUBERIA DE PVC 3"	M L		L 18.26	L -	11.30	L 206.34	11.30	L 206.34	11.30	L 206.34	100%
106	BOMBA PARA CISTERNA	UND		L 5,609.00	L -	1.00	L 5,609.00	1.00	L 5,609.00	1.00	L 5,609.00	100%
107	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON	UND		L 307.52	L -	1.00	L 307.52	1.00	L 307.52	1.00	L 307.52	100%
108	CAJA PARA CONTRO DE VALVULAS DE 0.85X0.60X0.12 MTS	UND		L 1,650.86	L -	1.00	L 1,650.86	1.00	L 1,650.86	1.00	L 1,650.86	100%
109	EXCAVACION MATERIAL TIPO I	M3		L 211.20	L -	0.40	L 84.48	0.40	L 84.48	0.40	L 84.48	100%
110	CAJA PARA BOMBA DE FUENTE 60X60X90 CM	UND		L 2,129.78	L -	1.00	L 2,129.78	1.00	L 2,129.78	1.00	L 2,129.78	100%
SUB TOTAL DEL MODULO: FUENTE Y CISTERNA					L -		L 123,359.05		L 123,359.05		L 123,359.05	100%
MODULO: KIOSKO CENTRAL												
111	TECHO CON ESTRUCTURA METALICA Y TEJA CURVA	M2		L 2,321.78	L -	45.68	L 106,058.91	45.68	L 106,058.91	45.68	L 106,058.91	100%
SUB TOTAL DEL MODULO: KIOSKO CENTRAL					L -		L 106,058.91		L 106,058.91		L 106,058.91	100%
SUB TOTAL DE ACTIVIDADES NUEVAS							L 268,146.02		L 268,146.02		L 268,146.02	100%
TOTAL DEL PROYECTO					L 2,985,607.92		L 3,250,878.84		L 265,270.92		L 3,250,878.84	100%

CUADRO RESUMEN ORDEN DE CAMBIO			
Valor del Contrato Original	L	2,985,607.92	
Valor Total de Orden de Cambio No1	L	265,270.92	8.88%
Valor Total Contrato Original + Orden de Cambio No1	L	3,250,878.84	



MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS DEL CENTRO DE LA PAZ

Marcala, Chinacla, San José, Santa María, San Pedro de Tutule, Santiago Puringla, Cane y La Paz



Cane, la Paz 15 de enero de 2024

FRANCICO BSUTILLO GONZALES
ALCALDE MUNICIPAL
DE CANE, LA PAZ
Su oficina.

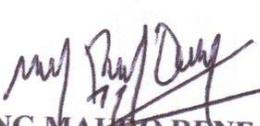
Ref. Supervisión de infraestructura Del
proyecto: "CONSTRUCCION DE PARQUE
MUNICIPAL."

Estimada Alcalde:

En cumplimiento de los términos contractuales, actuando como supervisor de proyectos de la mancomunidad "MAMCEPAZ", me permito entregar el INFORME ORDEN DE CAMBIO, del proyecto en mención.

Sin otro particular le saluda.

Atentamente.


ING MAURO RENE OSORIO
Supervisor De Infraestructura.
Mamcepaz.



MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS DEL CENTRO DE LA PAZ

Marcala, Chinacla, San José, Santa María, San Pedro de Tutule, Santiago Puringla, Cane y La Paz



RESUMEN EJECUTIVO

1.1-IDENTIFICACION DEL PROYECTO.				
NOMBRE DEL PROYECTO:		RECONSTRUCCION DE PARQUE MUNICIPAL DE CANE, PRIMERA ETAPA		
CODIGO:				
UBICACIÓN:		CASCO URBANO, CANE, DEPARTAMENTO LA PAZ.		
BREVE DESCRIPCION DEL PROYECTO:		El proyecto consiste en la construcción de primera etapa del parque municipal del municipio de cane		
FUENTE DE FINANCIAMIENTO:		Los fondos de este proyecto proceden de la de LA MUNICIPALIDAD.		
INVERSION DEL PROYECTO:				
CONCEPTO	FINANCIAMIENTO MUNICIPALIDAD	ORDEN DE CAMBIO	APORTE	SUB-TOTAL
COSTO DE INFRAESTRUCUTRA	L2,985,607.92	L. 0.00	L. 0.00	L2,985,607.92
COSTO DE SUPERVICION (10% del monto del proyecto)	L. 0.00	L. 0.00	L. 0.00	L. 0.00
COSTO TOTAL DE LA OBRA				L2,985,607.92

MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS DEL CENTRO DE LA PAZ

Marcala, Chinacla, San José, Santa María, San Pedro de Tutule, Santiago Puringla, Cane y La Paz



1.2- INFORMACION CONTRACTUAL.	
NOMBRE DEL EJECUTOR:	CONSTRUCTORA INGENIUM
SUPERVISION	MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS DEL CENTRO DE LA PAZ "MAMCEPAZ" ING ASIGNADO: MAURO RENE OSORIO MALDONADO
CONTRATO ORIGINAL	
FECHA DE FIRMA DE CONTRATO	3 DE JULIO DEL 2023
FECHA DE ENTREGA DE CHEQUE DE ANTICIPO	16 DE AGOSTO 2023
FECHA DE ORDEN DE INICIO	06 DE JULIO 2023
PLAZO CONTRACTUAL	150 DIAS
AMPLIACION	SI HABRA AMPLIACION DE TIEMPO.
FECHA DE FINALIZACION PROGRAMADA	22 DE ENERO DE 2024

1.3 RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO.

JUSTIFICACIÓN

se realiza la orden de cambio por la razón que incrementan actividades contratadas en cantidades las cuales se tenían que realizar de forma obligatoria dado que son elementos estructurales de alta importancia en el proyecto, también se remplazaron actividades por nuevas ya que unas de ellas fueron solicitadas por el alcalde y otras para mejorar el funcionamiento de las fuentes.

- ✓ La actividad de la construcción de cerca previsional aumenta dado que lo contratado y lo ejecutado en campo presento variación
- ✓ Se cambia la pared de ladrillo en la cisterna por pared de boque relleno
- ✓ La actividad de corte con retroexcavadora aumenta en cantidad dado que en el espesor contratado era menor y para dejar las pendientes establecidas aumento el espesor de corte
- ✓ Aumento el acarreo de material en cantidad dado que el corte de material incremento
- ✓ Se tubo un aumento de solera de 15x20 cm, castillo de 15x15 cm, y solera superior de 7x3 cm dada que se abrió un sendero más entre jardinera.
- ✓ Se mostro un incremento de repello y pulido ya que para evitar la humedad se repello y pulió dentro de las jardineras

MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS DEL CENTRO DE LA PAZ

Marcala, Chinacla, San José, Santa María, San Pedro de Tutule, Santiago Puringla, Cane y La Paz



- ✓ Se encontró un aumento de cantidad en el relleno compacto dado que se tubo que nivelar con material selecto sobre la tapa superior de la cisterna
- ✓ Se vio un aumento de cantidades en el trazado y marcado con estación dado que se replanteo para definir las pendientes.
- ✓ Se presento un incremento de cantidad de excavación en la fuente
- ✓ Se coloca la cimentación de mampostería en paredes por el motivo que no estaba contratada
- ✓ Se coloco la solera superior de la cisterna de 15x20 cm
- ✓ Se colocaron castillo de 15x15 cm en la fuente
- ✓ Se sustituyo la actividad de losa de e=15cm por la de losa de e=10 cm para reducir el peso del relleno en conjunto a losa superior de la cisterna
- ✓ Se coloco la actividad nueva de la aplicación de sellado para pared y losa de la cisterna
- ✓ Se coloco una tapa metálica para control y aseo de la cisterna
- ✓ Se sustituyo la tubería de pvc de 2" por la tubería de 1 1/2" para la fuente
- ✓ Se sustituyo la tubería de pvc de 1" por tubería de 1/2" para el llenado de la cisterna
- ✓ Se sustituyo la tubería de pvc de 4" por 3" para drenajes de al fuentes y cisterna
- ✓ Se coloco la actividad de suministre instalación de bomba para a la cisterna
- ✓ Se coloco la actividad nueva del suministro e instalación de sifón
- ✓ Se coloco la actividad nueva de la caja para control de la bomba
- ✓ Se cambio la actividad del techo del quiosco de la mina euro teja por techo de estructura metálica con teja curva

OBRA EJECUTADA:

Se realiza la orden de cambio con variaciones en las actividades descritas en la justificación y en la orden cambio adjunta, fue ejecutada en su totalidad.

SITUACIONES PRESENTADAS:

El tiempo de cierre de proyecto se prolongo dado que los cambios climáticos causaron un retraso de tiempo dado que la mano de obra no podía trabajar.

SOLUCIONES PROPUESTAS:

Dar una aplicación de tiempo

MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS DEL CENTRO DE LA PAZ

Marcala, Chinacla, San José, Santa María, San Pedro de Tutule, Santiago Puringla, Cane y La Paz



CALIFICACIÓN AL CONTRATISTA:

El ejecutor es ingeniero civil cuenta con todas las herramientas y equipo necesario para hacerle frente al proyecto, cuenta con el personal calificado, y sea observado suficiente material en la obra.

PERSONAL TRABAJANDO EN SITIO:

1 Ing. residente

1 maestro de obra

3 albañiles

6 ayudantes

1.4-DETALLE DE TAREAS REALIZADAS POR LA SUPERVISION.

La supervisión desarrolla las siguientes actividades en campo.

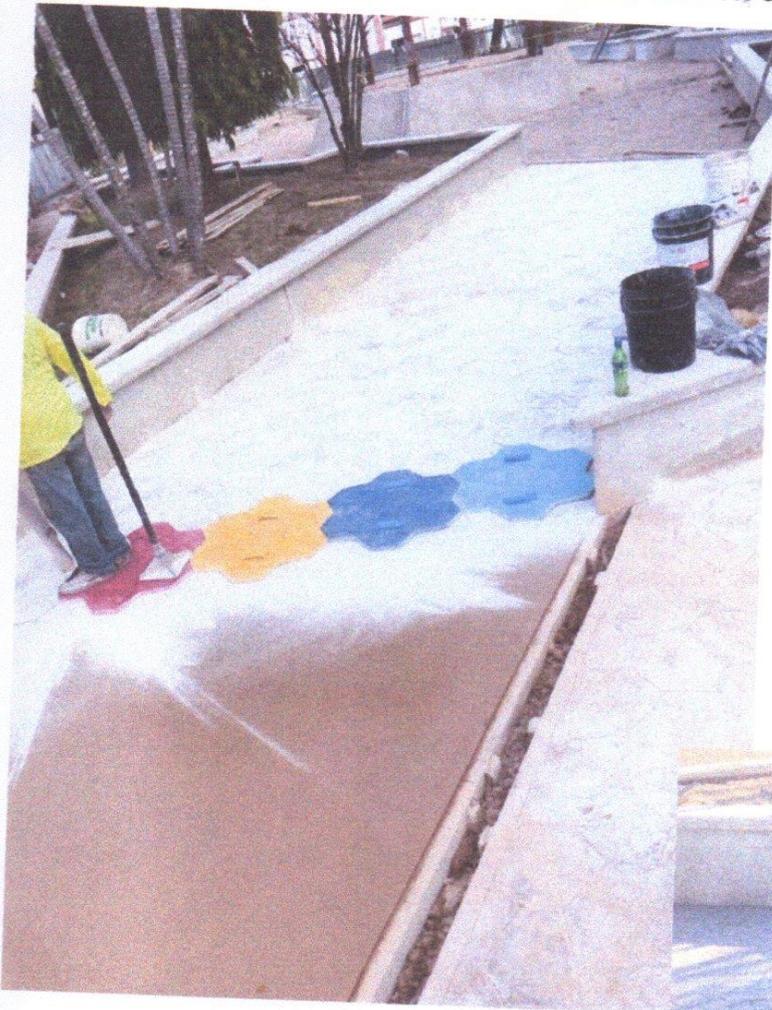
1. Revisión de medidas.
2. Supervisión de personal presente en el proyecto.

MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS DEL CENTRO DE LA PAZ

Marcala, Chinacla, San José, Santa María, San Pedro de Tutule, Santiago Puringla, Cane y La Paz



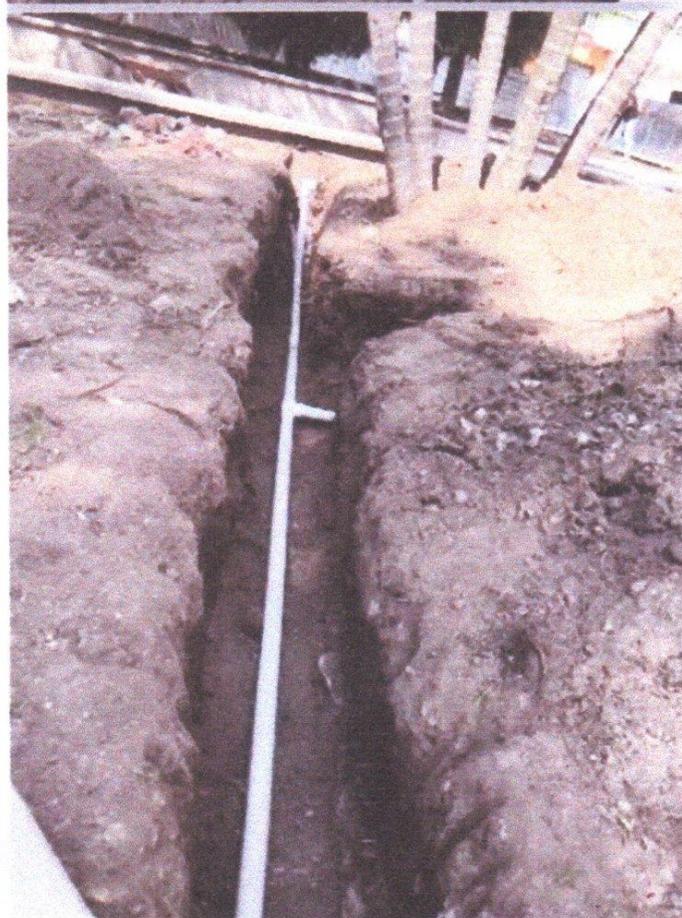
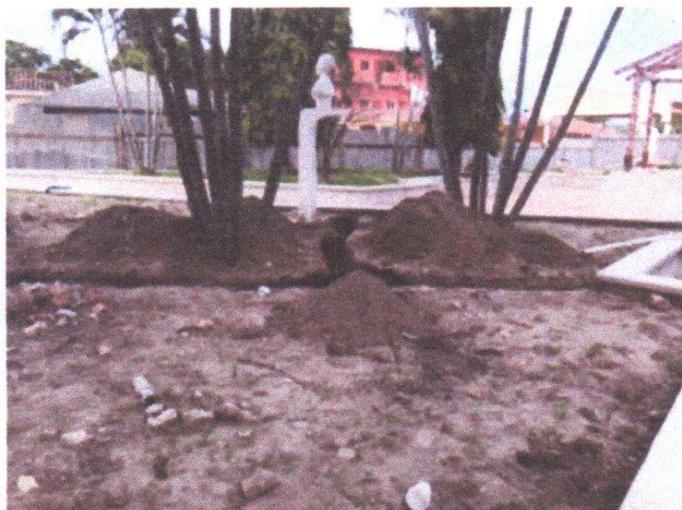
4. En a la siguiente ilustración se ve el concreto estampado para suelo del parque



3. En la próxima foto se muestra el incremento de relleno compactó para base del estampado



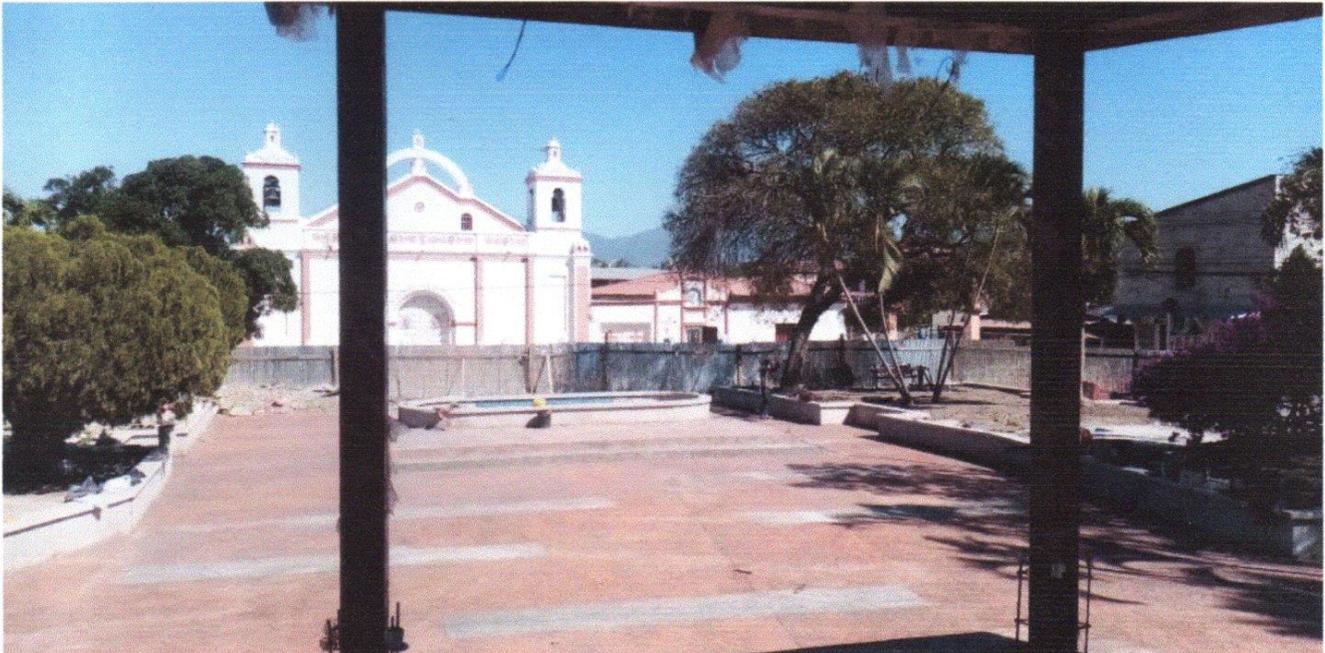
2. A continuación de muestran imágenes de la tubería que se cambió de diámetro el incremento de la excavación y relleno para la cisterna y fuente



FOTOS DE LAS ACTIVIDADES

1. Se muestran las actividades de la construcción de la solera de cierre de las jardineras, y el nuevo sendero que se abrió en una de las jardineras











CERTIFICACIÓN DE PUNTO DE ACTA

La Infrascrita Secretaria Municipal y encargada del Registro que obra en el archivo de ésta Alcaldía CERTIFICA: Que en el Folio **222**, Punto No. **5**, del tomo **27**, del libro de Actas Municipales correspondientes al año **2023**, se encuentra el preámbulo y punto de acta que literalmente dice: Acta número **586** de la Sesión Ordinaria celebrada en el salón de sesiones por la Corporación Municipal de Cane, La Paz, a los **QUINCE** días del mes de **ENERO** del año **DOS MIL VEINTICUATRO** en el salón de sesiones, presidida por el señor Alcalde Lic. Francisco Bustillo Gonzales, contando con la asistencia del Vice Alcalde **Jesús Massaro Reconco Almendares** y de los Regidores por su orden, **Ilich Nicolle Nazar Castro**, Regidor Primero, **Iris Suyapa Alemán Orellana** Regidor Segundo, **Iris Migdalia Almendarez Lizardo** Regidor Tercero, **Cesar Emilio Matute Pérez** Regidor Cuarto, así mismo se contó con la asistencia de los señores Hipolito Chavarría Morán, Alcalde Auxiliar de la Aldea Las Calabazas, Cristian David Aguilar Rivera Alcalde Auxiliar del Caserío El Carrizal, José Noé Mejía Mejía Alcalde Auxiliar de la Aldea de Potrerillos, José Antonio Manueles Chavarría, Alcalde Auxiliar de la Aldea La Cañada, Arquitecta Jenifer Bustillo e Ing. Elena Almendares Representantes de la Empresa **Constructora INGENIUN S. de R.L.**, Ing. **Luis Fernando Martínez** de Desarrollo Comunitario, **Francisco Palacios** Auditor Interno, **Diego José Maldonado** Asistente de Recursos Humanos, **David Enrique Salinas** de la Unidad de Medio Ambiente (UMA), **Roland Sinahi Vicente** del depto. de Catastro. Desarrollándose la agenda de la siguiente manera: 1...2...3...4...5. **LOS HONORABLES MIEMBROS DE LA CORPORACION MUNICIPAL POR EL VOTO UNANIME DE TODOS SUS MIEMBROS ACORDARON: LOS HONORABLES MIEMBROS DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL POR MAYORIA DE VOTOS A EXCEPCION DEL REGIDOR CUARTO CESAR EMILIO MATUTE PEREZ QUIEN VOTO EN CONTRA ACORDARON: APROBAR LA ORDEN DE CAMBIO AL CONTRATO PARA EL PROYECTO RECONSTRUCCION DEL PARQUE MUNICIPAL I – ETAPA, UBICADO EN EL BARRIO LA VIOLETA CANE LA PAZ, CON CODIGO LPR-CANE-01-2023; SUSCRITO POR EL ALCALDE MUNICIPAL FRANCISCO BUSTILLO GONZALES Y LA INGENIERA YESSICA DEL SOCORRO MEDINA CLAROS REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA INGENIUN S. DE R.L.; LA ORDEN DE CAMBIO ASCIENDE A UN VALOR DE L. 265,270.92 CON UN PORCENTAJE DE 8.88% ARRIBA DEL CONTRATO CORRESPONDIENTE A ACTIVIDADES POSITIVAS Y NEGATIVAS QUE REFLEJA LA ORDEN DE CAMBIO ANTES MENCIONADA.**



• Actividades positivas	L. 211,338.31
• Actividades nuevas	L. 268,146.02
• Total, de actividades positivas	L. 479,484.39
• Actividades negativas	L. 214,213.41
• Orden de Cambio	L. 265,270.92

Y, para los fines que se estimen conveniente certifico la presente en el municipio de Cane, Departamento de La Paz a los **OCHO** días del mes de **FEBRERO** del año **DOS MIL VEINTICUATRO**.




Lorin Anel Orellana
Secretaria Municipal