

Acta # 593

En el Municipio de Pimienta Cortes a los 29 días del mes de Julio del año 2023, en Sesión Ordinaria Convocada por el Señor Alcalde Municipal Dr. Paul Alfredo Ugarte, con la asistencia de los Señores Regidores: Elsy Lorena Rodas, Hector Fuentes, Belmer A. Guevara, Donald Quiroz, Juan Pablo Cuellar, Maribel Carmen Castiblanco, Carlos Mauricio Reyes, Oscar Armando Perez, Vice Alcalde Municipal Lic. Alejandro Mornal, miembros de la Comisión de Transparencia, Jefe de Departamentos Municipales, ante la Secretaría Municipal queda fe, Punto No. 1 Comprobación del Quorum Punto No. 2 Apertura de la Sesión a los 9:00 a.m. Punto No. 3 Oración a Dios Punto No. 4 Lectura, discusión de la Agenda la cual fue aprobada por unanimidad por los Señores Corporativos Punto No. 5 Lectura, discusión de acta anterior la cual fue aprobada por unanimidad por los Señores Corporativos con la ratificación del cierre del libro #1 de Actas Municipales con 396 folios útiles, dejando sin utilidad Los folios #397, 398 y 399 Punto No. 6 El Señor Alcalde Municipal Dr. Paul Alfredo Ugarte dio participación al Señor Jefe Diamarco García jefe de la unidad Municipal Ambiental UMA el cual presento Avances del proyecto Pimienta un Municipio limpio detallando los lugares que se intervienen con la limpieza de ruidos sólidos Cisternas con fotografías Facilito la entrega de Basmillas para recolección de Basura en los Centros Educativos Pablo Zelaya Sura, Inst. Oscar Armando Hulla, Miguel Angel Cebano, Jose Rafael Ferrari, Hector Virgilio Benahora, Nueva Esperanza Inst. Betania con el objetivo de un reciclaje Clasificado, Capacitando sobre el proceso del mismo, para ampliar la cobertura de recolección de los desechos sólidos Se intervino el acceso hacia la Aldea Santiago con Petrexcanadora y material Selecto, volquetes, tambien Socializo la Inspección realizada en acompañamiento del jefe de catastro a la Empresa Sociedad Mercantil Network / fibra optica para la Inspección del Sistema Nacional de Valuación del Impacto Ambiental, tambien Socializo la jornada de reforestación con apoyo de Estudiantes graduados del Inst. Oscar Armando Avila por un municipio Verde, Los Señores Corporativos Se dieron por enterados del Informe de actividades de la unidad Municipal Ambiental. Punto No. 7 Se le dio participación al Señor Henry Rodas jefe de la unidad Técnica Municipal de Proyectos el cual auxiliado de Metelo audiovisual data Show ilustro fotografías del Mantenimiento a la Red

Vial: Limpieza de Canal de Aguas Serenas y pluviales en la Al. Nueva
Vista, por múltiples lluvias se han resquebrajado durante la poca colaboración
de la población en hacerles limpieza, por eso se han intervenido con
retroexcavadora y personal ferial Municipal, el Sector 7M-86 se
contactó para la reparación del Acceso que cubre alos bloques
Epistopal y las Memorias, se utilizó Material Selecto, Volquetes y
retroexcavadora, habilitación de acceso por los cuartos fijos Sustrito
de las Casas Calle alta por la construcción de pavimento de Cemento
Ciclopeo, por Costo del Sustrito por Pablo Celso y Oscar por el Sustrito
Pavos Colaboro con el Paneo de Material Selecto que se utilizó
en la reparación de Calles y Retroexcavadora, en la cual defillo nueva-
mente las horas utilizadas y financiamiento del costo real ya que
es un equipo en calidad de préstamo, socializo la instalación de
pantes Siendos en Barrio las Flores, Alda Santiago Bustos que es
una construcción de la CCH pero no dan respuestas a la población, el
Cambio de poste en Col. San Ramon y Cambio de fósiles por la vulnerabi-
lidad de cambios Climatológicos en Barrio El plantel, Col. Villas del
Comienzo y Col. San Antonio, en el marco de la feria patronal en Alda
Santiago y Pimiento se hicieron mantenimiento en los parques para
recreación familiar, tambien se inició la construcción de Sustrito
en el parque central muy necesarios para los diferentes actos
públicos que se desarrollan (propuesto por la regidora Ely Padua)
Se hizo la reparación de Calle Puntado, en el Barrio la Escuela por
parte de la empresa constructora del pavimento Ciclopeo, Apoyado el
Sector jefe de la ciudad tramos Municipal para definir el Tramo
de liquidación por etapas de la ejecución de los proyectos Construc-
ción de casa frente en el Sector la Vega, en el Barrio El Bosque # 2
Construcción de casa frente en Alda la Veta y Construcción de
pavimento con Cemento Ciclopeo en Alda Santiago, ilustro el
antes, durante y despues a través de fotografias, presentando su
liquidación final a estos proyectos a satisfacción final de la
población y la Corporación, los Sectores Corporativos se dieron
por enterados y aprobaron por unanimidad el Tramo de
liquidación final de los proyectos ejecutados con financiamiento
del Caminos productivos, a demás presento a usita de los aspirantes
en la licitación para construcción de pavimento en Barrio los Flores
Sector del Colegio está en proceso en la cual el Señor Regidor Manuel
Reyes expresa su observación que por donde sea el acceso siendo
fácil la construcción de este pavimento? y que se considere ampliar

la Curva en el Sector de Mopina, para acceso de vehículos, los
Señores Corporativos Se dieron por enterados del Informe
de la unidad Plena Municipal de Proyectos.

Punto No. 8 Se le dio participación a la Lic. J. Lissa González
Jefe de Administración Tributaria el cual presentó un Comparativo
de ingresos año 2020, 2021, 2022 y 2023 de la recaudación de
Ingresos por Bienes Inmuebles, superando el año actual hasta
el mes de julio del 2023, resumió que la Estrategia para una
buena Recaudación ha dependido de la credibilidad en el Depen-
tamiento de Administración Tributaria y la administración
engeneral, destacó que se han entregado 5372 Avisos de
Cobros de Bienes Inmuebles, Agradeció por la atención brindada
Seguidamente los Señores Corporativos Se dieron por enterados

Punto No. 9 - el Señor Alcalde Municipal dio participación
a la Señora Estelina Prado encargada de la oficina Municipal
de la mujer OMM la cual informó sobre el proceso de
la capacitación a mujeres emprendedoras con el proyecto PROS de
la Asociación de Reguladores que nos apoyan sin ningún costo
con la participación de 71 mujeres, ilustro fotografías del proceso
ha brindado apoyo al proyecto planta un municipio limpio con
la ampliación de Galerías de las Refinerías donde clasifican
los desechos sólidos a través del reciclaje, Limpieza total del
predio y construcción de Módulos Sanitarios con Letrina de fosa
simple de acuerdo a la ubicación geográfica, además del apoyo a
mujeres en materia de salud y Alimentación, los Señores Corpo-
rativos Se dieron por enterados del Informe.

Punto No. 10 Se le dio participación a la Señora Paola Alvarado
Delegada para coordinar actividades en apoyo a la feria
patronal de Aldea Santiago, ilustro con fotografías todas las cuentas
que se desamoblan con su debido agradecimiento, los
Señores Corporativos Se dieron por enterados de este Informe

Punto No. 11 - por solicitud del Departamento de Catastro se
presentaron los siguientes expedientes de Plenos a
favor de: Edgar Fabricio Madorrentos de Barrio el Centro,
Nelva Mejía Guevara de Barrio la Escuela, Noelia Jackeline
Gómez López con estipulante Mercedes López Art. 1551 del
Código Civil, Frances Charles Guezo Mejía del Sector Parque,
Aldea Santiago, Se aprobaron los expedientes de Pleno
pleno a favor de: Eva Nohevi Gutiérrez Espinal en Barrio los

Flores, Aldea Santiago Clave: 0504-0010-01184 Área: 75.32 MC con los
medidos y abundancias Al Norte 9.70 mts colinda con Calle hacia punta
Al Sur: 70.20 mts colinda con Calle Salvador Duban Hernandez, Al Este:
8.05 mts con Jose Rayello Quiñenez Al Oeste 7.20 mts con Maria Esté-
la 20.- Andres Duan Vargas y Sandra Lizeth Maldonado Chirino
en Banió la zona, Aldea Santiago Clave: 0504050100095 964.83 MC
Al Norte: 29.30 mts con Mercedes Hernandez, Al Sur 23.22/12.53 mts con
propiedad de Andres Duan Vargas y Sandra Lizeth Maldonado Chirino/Calle
de acceso puapal, Al Este: 32.90 mts con Calle de acceso, Al Oeste: 15.87/
21.33 mts con propiedad Andres Duan Vargas y Sandra Lizeth Maldonado Chi-
rino/Nicolas Leon Ortiz/Colonia Molina Ortiz, Seguidamente el Señor Al-
calde Municipal le dio espacio al Señor Manuel Escobar Escobar vecino
de Aldea Santiago, el cual se hizo presente en la Sesión. en Seguida-
to al proceso pendiente del Dominio pleno a su favor en el Banió
las Cabañas, en el cual cariñosamente pregunto a la Corporación que
cual es el fondo jurídico legal que se tiene en cuenta para avanzar el
proceso de aprobación al expediente de Dominio pleno, el Señor Alcalde
de recapitulo sobre la votación emitida por la Señora Francisca Escobar
Escobar donde solicito la Abstención de aprobación de dicho Dominio
pleno, Socializado en el Acta #591 punto 70 29/6/2023, por lo que Siguió
el Señor Alcalde que se le enviara Notificación a la Señora Francisca
Escobar Escobar para que se le presentara a la Municipalidad o envíe la
documentación legal que le impulso a solicitar la No aprobación del
Dominio pleno a favor del Señor Manuel Angel Escobar Escobar, en
el periodo de 15 días, estando consciente el Señor Escobar que es
parte del proceso para llegar a un acuerdo, los Señores Corporativos
aprobaron por unanimidad el Seguimiento para esta situación.

* El Señor Alcalde Municipal Dr. Paul Alfredo Ugento Socialista
el programa a desarrollarse de la feria Patroanal Agustina en
el municipio de Pimienta en honor a la Virgen del Tránsito, soli-
citando financiamiento para las actividades culturales, Recrea-
tivas, Religiosas, Deportivas, Artísticas, los Señores Corporativos
Solicitaron por entendidos y aprobaron por unanimidad el finan-
ciamiento para ejecutar las actividades de la feria Agustina en
el municipio de Pimienta, en la cual siguió la Señora Regidora
Ana del Carmen Castellanos que se presentó Informe financiero
de toda la Inversión; Continúa el Lic. Alejandro Ramos Morales
Vice Alcalde Municipal informando a los Señores Corporativos
que se está iniciando el proceso de elaboración de Reglamento

Informe para la Comisión Ciudadana de Transparencia, en las
 próximas Sesiones de Corporación lo Socialismo, se anexa la
 Dirección de Turismo Pleno a presentar de Noelia Sacchetti Gomez
 Lopez medio ubicado en Sanio las Flores, Alder Barrio.
 No habiendo mas que presentar la Sesión a los 11:30 A.M.

Dr. Juan Alfredo Urdarte
 Alcalde Municipal

Dr. Alfredo Torres
 Vice Alcalde Municipal

Elsy Lorena Rodas #1

Heber Frutos #2

Valmer Caceres #3

Daniel Quiróz #4

Juan Pablo Pacheco #5

Marcelo Carreras #6

Carlos Manuel Reyes

Oscar Perez #8

Argento Jara
 Secretario Municipal