



## ALCALDIA MUNICIPAL DE NACAOME

Nacaome, Valle Honduras C.A

Tel: (+504) 2795-5398; Fax: (+504) 2795-4454;

Periodo: 2022-2026



Nacaome, Valle  
14 de agosto del 2023

Señor (a):  
**ABOG. CINDY GABRIELA CABRERA GALLO**  
Oficina de información pública  
Su oficina

Por este medio de la presente le remito las Actas de reunión de Corporación Municipal del mes Julio del 2023, para su respectiva publicación en el portal de transparencia, la cual describe de la siguiente manera:

**Acta # 13 con fecha 15 Julio 2023**

**Acta # 14 con fecha 30 Julio 2023**

**MIGUEL PLANMERGER ALVARADO AGUILERA**  
Secretario Municipal



## ACTA N 13-2023

Sesión ordinaria celebrada por la **HONORABLE CORPORACIÓN MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE NACAOME**, Departamento de valle siendo las tres de la tarde del día viernes 14 de julio del año 2023, en las instalaciones que ocupa el despacho del señor alcalde municipal de esta ciudad. Presidiendo la reunión el presidente de la cámara legislativa municipal Ingeniero **RODOLFO FERRUFINO SOSA** con la comparecencia de la señora Vice-Alcaldesa profesora **IRIS ALEJANDRINA ESPINAL LARIOS** y los señores regidores que por su orden se describen de la manera siguiente:



**CARLOS ROBERTO SAAVEDRA PAZ**

regidor número 1

**OLVIN ARIEL MEJÍA SÁNCHEZ**

regidor número 2

**VÍCTOR MANUEL FLORES MONTALVÁN**

regidor número 3



**JOSÉ FERNANDO ORTIZ ZELAYA**

regidor número 4

**SONEYDA FIDELINA RIVERA**

regidor número 5

**JOE ALID GARCÍA ALVARADO**

regidor número 6

**JUAN RAMÓN MOLINA HERNÁNDEZ**

regidor número 8

**OSWALDO SORTO**

regidor número 9

**NEPTALÍ GARCÍA**

regidor numero 10



NG

Ante el infrascrito secretario municipal **MIGUEL FLANMERGER ALVARADO AGUILERA** que da fe de todo lo actuado desarrollándose la sesión de conformidad a la agenda siguiente:

1.-Comprobación del Quorum

2.-Apertura de la sesión



3.-Invocación a Dios

4.-Lectura y aprobación de la agenda

5.-Lectura discusión y aprobación del acta número 12 de la sesión ordinaria anterior

6.-Lectura de correspondencia

7.-Lectura de solicitudes de dominio pleno para ser admitido sin autorizar a la secretaría darle el trámite correspondiente.

8.- Lectura de solicitudes canceladas con sus avalúos

9.-Asuntos varios

10.-Cierre de la sesión

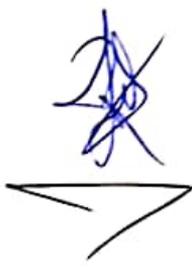


### DESARROLLO DE LA AGENDA

1.-Se comprobó el quórum

2.-El señor Alcalde dio por abierta la sesión.

3.-Invocación a Dios, la señora Vice-Alcaldesa profesora **IRIS ALEJANDRINA ESPINAL LARIOS** eleva plegarias al todopoderoso para que bendiga a la honorable corporación municipal y a cada uno de los empleados de esta municipalidad y les llene de salud y sabiduría para realizar las cosas de la mejor manera.



4.-El señor secretario municipal dio lectura de la agenda a desarrollarse en la presente sesión la cual fue aprobada sin ninguna modificación.



5.- lectura y discusión del acta anterior la cual fue aprobada sin ninguna modificación.





## 6.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

A.- SE SOLICITA INSPECCION DE TERRENO PARA LOTIFICACION EN LA COMUNIDAD DE EL GUAYABO NUMERO UNO, EN EL MUNICIPIO DE NACAOME. DEPARTAMENTO DE VALLE, SE ACOMPAÑA DOCUMENTACION HONORABLE CORPORACIÓN MUNICIPAL DE NACAOME, DEPARTAMENTO DE VALLE.

Nosotros, RUPERTO EMILIO SACAZA ORTEGA Y JAVIER VIDAL TORRES REYES, socios de la SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA con nombre SATO INVERSIONES S.D.R.L inscrita con número 58 del tomo 19 del Centro Asociado del Sur (CAS). El Primero: mayor de edad, casado, perito mercantil y contador público, hondureña, con documento nacional de identificación número 0601-1955-00896 y registro tributario nacional RTN numero 0601-1955-008962, con domicilio en el municipio de Nacaome departamento de Valle; El Segundo: mayor de edad, Salvadoreño, casado, comerciante, con carnet de extranjero residente número 01-2208-2007-03396 y Registro Tributario Nacional numero 08018008194709 y con domicilio en Nacaome, departamento de Valle. Con el debido respeto comparecemos ante usted Honorable Corporación Municipal de Nacaome, Departamento de Valle; solicitando se realice la inspección de un terreno rural ubicado en la comunidad del Guayabo número uno para realizar lotificación. A la Honorable Corporación Municipal muy respetuosamente **PEDIMOS:** Admitir la presente solicitud juntamente con la documentación que se acompaña, darle el trámite correspondiente previa a su aprobación, enviar a los técnicos de los Departamento de Catastro y UMA para que realicen la inspección, medición, evaluación, recomendaciones, verificación del 12% del total del terreno que toca otorgarle a la municipalidad por concepto de área verde y en lo demás resolver conforme a



derecho. **LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL RESUELVE:**  
TURNARLA A LOS DEPARTAMENTOS DE UMA Y CATASTRO PARA  
QUE EMITAN INFORME Y POSTERIORMENTE SEA LEIDO EN SESION  
DE CORPORACION MUNICIPAL PARA RATIFICAR O DENEGAR DICHA  
LOTIFICACION.

**B.- NOMBRAMIENTO DE LA JUNTA DIRECTIVA DE LOS SERVICIOS  
MUNICIPALES DE NACAOME (SERMUNAC)** en el uso de la palabra el  
señor alcalde municipal **RODOLFO FERRUFINO SOSA** propone ante el pleno  
de esta honorable cámara legislativa la aprobación de la nueva junta directiva de  
**SERMUNAC** la cual quedara integrada de la siguiente manera: 04 representantes  
de la sociedad civil **NORMA MARINA DOMINGUEZ CASTRO, JOSE  
DAVID IZAGUIRRE GARCIA, HENRY OMAR POSADAS VENTURA Y  
RUDY JAVIER MONTALVAN LEMUS**; 03 representantes de la corporación  
municipal **OLVIN ARIEL MEJIA, OSWALDO SORTO, JOSE FERNANDO  
ORTIZ ZELAYA y RODOLFO FERRUFINO SOSA** en su condición de  
alcalde quedara fungiendo como presidente de la junta directiva de **SERMUNAC**,  
y el ingeniero **ANDRES JOSUE MEJIA AGÜERO** por su condición de gerente  
general de **SERMUNAC** quedara fungiendo como secretario de esta junta  
directiva conforme a lo establecido en el reglamento interno de **SERMUNAC**.

**LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL RESUELVE:** Aprobada  
por unanimidad la nómina de la junta directiva de **SERMUNAC** propuesta por el  
señor alcalde municipal **RODOLFO FERRUFINO SOSA**.

**QUE LA SECRETARIA CERTIFIQUE PUNTO DE ACTA PARA QUE  
SURTA LOS EFECTOS LEGALES.**

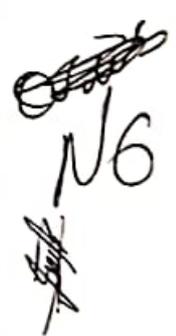


C.- El Gerente De SERMUNAC Ingeniero **ANDRES JOSUE MEJIA AGÜERO** Socializa Y Solicita La Aprobación Para Recibir Los Fondos Por La Cantidad De L.600,000.00 (**SEICIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) Para La Ejecución De La Mejora Al Manejo De La Gestión Integral De Residuos Del Programa Nacional De Reforestación Y Protección De Cuencas Hidrográficas **“PADRE ANDRES TAMAYO” PPAT**

**LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL RESUELVE:** Aprobada por unanimidad Para Recibir Los Fondos Por La Cantidad De L.600,000.00 (**SEICIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) Para La Ejecución De La Mejora Al Manejo De La Gestión Integral De Residuos Del Programa Nacional De Reforestación Y Protección De Cuencas Hidrográficas **“PADRE ANDRES TAMAYO” PPAT**



D.- **COMISION DE LA COLONIA 07 DE AGOSTO. JOSE MAURICIO QUIÑONEZ (PRESIDENTE), JOSE SANTOS CRUZ (TESORERO) FREDIS ROFRIGUEZ (SECRETARIO) MANUEL JIMENEZ (VOCAL I)** realizan la siguiente interrogante a la honorable corporación municipal ¿cuándo se hará el primer deposito por parte de la municipalidad para la compra del terreno ubicado en la comunidad de **EL CHIFLON** misma que beneficiara a más de 60 familias que actualmente se encuentran habitando en las pilas de oxidación? Nosotros los miembros de dicha colonia, la corporación municipal y el señor **LISANDRO MEJIA** tenemos un acuerdo de promesa de venta por la cantidad de L. 900,000.00 (**NOVECIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) para la adquisición de dicho lote de terreno; mismo que se hará de la manera siguiente : Se dará en concepto de prima la cantidad de L.500,000.00 (**QUINIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) Nosotros los miembros de la colonia 07 de agosto





aportaremos un monto de L.200,000.00 (**DOSCIENTOS MIL LEMPIRAS**) como contraparte en el primer desembolso para la compra del inmueble antes descrito, quedando pendiente solo con L.100,000.00 (**CIEN MIL LEMPIRAS**) mismos que se pagaran en 10 cuotas mensuales de L.10,000.00 (**DIEZ MIL LEMPIRAS**) y la municipalidad aportara un monto de L. 300,000.00 (**TRECIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) como contraparte del primer desembolso y 10 cuotas de 30,000.00 (**TREINTA MIL LEMPIRAS EXACTOS**) mensuales hasta la cancelación del contrato de compra venta del bien inmueble. Nosotros los miembros de la colonia 07 de agosto ya contamos con los 200,000.00(**DOSCIENTOS MIL LEMPIRAS**) que daremos como contraparte del primer desembolso y queremos saber cuándo la municipalidad dará su contraparte de L.300,000.00 (**TRECIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) como aporte para la compra del terreno y así firmar el contrato de compra venta del inmueble antes mencionado.



En el uso de la palabra el señor alcalde municipal **RODOLFO FERRUFINO SOSA**, hemos demostrado nuestro compromiso y estamos en toda la disponibilidad de apoyarles en ese proyecto tan valioso para ustedes como también para nosotros; lastimosamente por razones ajenas a las nuestras no se ha podido realizar el depósito o desembolso de la primera parte debido a que la municipalidad actualmente sufre de una crisis financiera y no cuenta con los recursos económicos para hacer la misma en este preciso momento pero me gustaría dejar establecido un compromiso con cada uno de ustedes. El precio de las tres manzanas de terreno es de LPS.900,000.00 (**NOVECIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) los cuales serán divididos de la siguiente manera: la municipalidad aportara la cantidad de Lps.600,000.00 (**SEISCIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) y los miembros beneficiarios de la colonia 07 de agosto



 un aporte de LPS.300,000.00 (**TRECIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) Es por tal motivo que solicito al pleno de los corporativos la aprobación Lps.600,000.00 (**SEISCIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) como contraparte de la municipalidad para realizar la compra al señor **LISANDRO MEJIA** de 03 manzanas de terreno ubicado en la comunidad de El chiflón; una vez cancelada la promesa de venta antes en mención y el predio este a favor de la municipalidad nos comprometemos a extender las escrituras a cada uno de los beneficiarios. Sigue manifestando el señor alcalde; me he reunido en reiteradas ocasiones con los miembros de CEPUDO los cuales han manifestado el interés en apoyar a estas familias con la ejecución de un programa que manejan ellos llamado VIAS la cual consiste en la construcción de viviendas con todo y menaje (completamente equipada), áreas recreativas, centro social, aulas educativas etc.... 

Toma la palabra el honorable corporativo **VICTOR MANUEL FLORES**; se debe verificar en la municipalidad si el señor **LISANDRO MEJIA** se encuentra al día con todos los servicios municipales. 

**LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL RESUELVE:** aprobado por unanimidad la propuesta del señor alcalde municipal **RODOLFO FERRUFINO SOSA** sobre el aporte de Lps.600,000.00 (**SEISCIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) como contraparte de la municipalidad para realizar la compra de 03 manzanas de terreno ubicado en la comunidad de El chiflón al señor **LISANDRO MEJIA**; el primer desembolso de LPS.300,000.00 (**TRECIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) se realizar al salir la transferencia del tercer trimestre y diez cuotas de LPS.30,000.00 (**TREINTA MIL LEMPIRAS EXACTOS**) En los próximos 10 meses como plazo para la cancelación de dicha promesa de venta.   
  
N6  
  


E.- Se procede a dar lectura de correspondencia por parte del señor **MELVIN OSMEDY FUGON** contador municipal en la cual solicita la Aprobación de ampliación al Presupuesto General de Ingresos y Egresos de la municipalidad de Nacaome, Valle, por la cantidad de **L206,039.39** (doscientos seis mil treinta y nueve lempiras con 39/100 centavos) correspondiente al II Trimestre del 2023.

AMPLIACIÓN AL PRESUPUESTO GENERAL DE INGRESOS					
		Presupuesto 2023	Total de Ingresos I Trimestre 2023	Total de Ingresos II Trimestre 2023	Ampliación II Trimestre
<b>11.0.0.00.00.00</b>	<b>INGRESOS TRIBUTARIOS</b>			<b>L 326,258.57</b>	<b>L 84,420.64</b>
<b>11.7.0.00.00.00</b>	<b>Impuestos Municipales</b>			<b>L 326,258.57</b>	<b>L 84,420.64</b>
<b>11.7.1.00.00.00</b>	<b>Impuesto sobre la Industria, Comercio y Servicio</b>			<b>L 326,258.57</b>	<b>L 84,420.64</b>
<b>11.7.1.01.00.00</b>	<b>Impuestos a establecimientos industriales</b>				
11.7.1.01.17.00	Industria de la confección y sastrería	L -	L 1,080.00	L 180.00	L 180.00
<b>11.7.1.01.00.00</b>	<b>Total Impuestos a establecimientos industriales</b>		<b>L 29,854.56</b>	<b>L 180.00</b>	<b>L 180.00</b>
<b>11.7.1.02.00.00</b>	<b>Impuestos a establecimientos comerciales</b>				
11.7.1.02.01.00	Casas comerciales	L 520,000.00	L 527,393.20	L 14,855.55	L 14,855.55
11.7.1.02.19.00	Headeries	L 11,200.00	L 13,853.76	L 299.40	L 299.40
11.7.1.02.25.00	Venta de repuestos, accesorios, grasas y lubricantes	L 35,000.00	L 23,020.86	L 23,326.34	L 11,347.20
11.7.1.02.31.00	Venta de cerveza	L 60,000.00	L 70,000.00	L 6,750.00	L 6,750.00
11.7.1.02.38.00	Panadería	L 1,000.00	L 4,111.72	L 720.00	L 720.00
11.7.1.02.40.00	Compra y venta de hierro (chatarra)	L 500.00	L 360.00	L 720.00	L 580.00
11.7.1.02.45.00	Venta de utensilios plasticos	L 8,000.00	L 10,607.28	L 504.00	L 504.00
11.7.1.02.48.00	Distribuidores ruterios (de mercadería en general)	L 1,200,000.00	L 1,222,401.78	L 6,777.72	L 6,777.72
<b>11.7.1.02.00.00</b>	<b>Total Impuestos a establecimientos comerciales</b>		<b>L 2,072,425.64</b>	<b>L 53,953.01</b>	<b>L 41,833.87</b>
<b>11.7.1.03.00.00</b>	<b>Impuestos a establecimientos de servicio</b>				
11.7.1.03.48.00	Hotels	L 1,500.00	L 445.08	L 2,999.16	L 1,944.24
11.7.1.03.65.00	Inmobiliarias	L -		L 3,492.48	L 3,492.48
<b>11.7.1.03.00.00</b>	<b>Total Impuestos a establecimientos de servicio</b>		<b>L 354,863.43</b>	<b>L 6,491.64</b>	<b>L 5,436.72</b>
<b>11.7.1.98.00.00</b>	<b>Recuperación de mora de impuestos a establecimientos de industrias, comercio y servicio.</b>		<b>L 45,544.56</b>	<b>L 4,280.00</b>	<b>L 4,280.00</b>
11.7.1.98.03.00	Recuperación de mora de impuestos a establecimientos de servicio	L 7,500.00	L 45,544.56	L 4,280.00	L 4,280.00
<b>11.7.3.00.00.00</b>	<b>Impuesto sobre ingresos personales</b>			<b>L 234,512.71</b>	<b>L 30,848.84</b>
<b>11.7.3.01.00.00</b>	<b>Impuesto personal municipal</b>		<b>L 496,336.13</b>	<b>L 234,512.71</b>	<b>L 30,848.84</b>
11.7.3.01.00.00	Impuesto personal municipal	L 700,000.00	L 496,336.13	L 234,512.71	L 30,848.84
<b>11.7.3.98.00.00</b>	<b>Recuperación de mora por impuesto sobre personales</b>		<b>L -</b>	<b>L 26,841.21</b>	<b>L 1,841.21</b>
11.7.3.98.00.00	Recuperación de mora por impuesto sobre personales	L 25,000.00	L -	L 26,841.21	L 1,841.21

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

12.0.0.00.00.00	INGRESOS NO TRIBUTARIOS					L 20,071.00	L 11,755.88	
12.5.0.00.00.00	NO TRIBUTARIOS MUNICIPALES					L 21,850.00	L 5,584.88	
12.5.99.00.00.00	Ingresos No Tributarios Municipales					L 21,850.00	L 5,584.88	
12.5.99.02.00.00	Derechos Municipales					L 21,850.00	L 5,584.88	
12.5.99.02.05.00	Retulos Publicitarios	L 350,000.00	L 311,734.88	L 20,850.00	L 4,534.88			
12.5.99.02.35.00	Permisos de restauración	L 25,000.00	L 30,000.00	L 750.00	L 750.00			
12.5.99.02.48.00	Carpas y toldos en espacios municipales	L -	L 750.00	L 300.00	L 300.00			
12.8.0.00.00.00	OTROS NO TRIBUTARIOS MUNICIPALES					L 6,171.00	L 6,171.00	
12.8.6.00.00.00	Devoluciones de ejercicios fiscales anteriores por pagos en exceso					L 6,171.00	L 6,171.00	
15.0.0.00.00.00	VENTA DE BIENES Y SERVICIOS DEL GOBIERNO GENERAL					L 81,983.07	L 59,955.35	
15.2.0.00.00.00	VENTA DE SERVICIOS					L 81,983.07	L 59,955.35	
15.2.19.00.00.00	Venta de Servicios Municipales					L 81,983.07	L 59,955.35	
15.2.19.02.00.00	Servicios Públicos Municipales					L 52,912.00	L 52,912.00	
15.2.19.02.01.01	Ingresos percibidos en cuenta acada. y depositado para SERMUNAC	L -		L 52,912.00	L 52,912.00			
15.2.19.96.00.00	Recargos generados por atraso en el pago de servicio de bomberos					L 4,982.30	L 3,184.23	
15.2.19.96.06.00	Recargos generados por atraso en el pago de servicio de bomberos	L 6,000.00	L 4,201.93	L 4,982.30	L 3,184.23			
15.2.19.97.00.00	Intereses generados por atraso en el pago de servicio de bomberos					L 24,088.77	L 3,859.12	
15.2.19.97.06.00	Intereses generados por atraso en el pago de servicio de bomberos	L 40,000.00	L 19,770.35	L 24,088.77	L 3,859.12			
17.0.0.00.00.00	RENTAS DE LA PROPIEDAD					L 49,907.52	L 49,907.52	
17.6.0.00.00.00	ALQUILERES					L 49,907.52	L 49,907.52	
17.6.1.00.00.00	Alquileres de Tierra y Terrenos							
17.6.3.04.00.00	Locales Comerciales					L 49,907.52	L 49,907.52	
17.6.3.04.01.00	Locales comerciales	L 70,000.00	L 135,471.79	L 49,907.52	L 49,907.52			
<b>TOTAL AMPLIACIÓN DE INGRESOS II TRIMESTRE 2023</b>							<b>L 206,039.39</b>	
<b>AMPLIACIÓN AL PRESUPUESTO GENERAL DE EGRESOS</b>								
<b>FUNCIONAMIENTO</b>								
<b>01- ACTIVIDADES CENTRALES</b>								
<b>001- Administración Superior</b>								
Fondo							L 153,127.39	
01.00.000.001.000.11800	15	Dietas					L 153,127.39	
<b>TOTAL FUNCIONAMIENTO</b>							<b>L 153,127.39</b>	
<b>INVERSIÓN</b>								
<b>11- FORTALECIMIENTO SOCIAL Y COMUNITARIO</b>								
<b>03- Agua y Saneamiento</b>								
Fondo							L 52,912.00	
11.01.001.001.000.13400	15	Mejorar los proyectos de saneamiento (agua, alcantarillado) en los diferentes sectores del municipio					L 52,912.00	
<b>TOTAL INVERSIÓN</b>							<b>L 52,912.00</b>	
<b>TOTAL AMPLIACIÓN DE EGRESOS II TRIMESTRE 2023</b>							<b>L 206,039.39</b>	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL RESUELVE: APROBADA POR UNANIMIDAD LA ampliación al Presupuesto General de Ingresos y Egresos de la municipalidad de Nacaome, Valle, por la cantidad de L206,039.39 (doscientos seis mil treinta y nueve lempiras con 39/100 centavos) correspondiente al II Trimestre del 2023.**

*[Handwritten signature]*

F.- Se procede a dar lectura de correspondencia por parte del señor MELVIN OSMEDY FUGON contador municipal en la cual solicita la Aprobación de Traspasos al Presupuesto General de Ingresos y Egresos por la cantidad de L.2,472,173.02 (dos millones cuatrocientos setenta y dos mil ciento setenta y tres lempiras con 02/100 centavos), correspondiente al II Trimestre 2023.

TRASPASOS PRESUESTARIOS DE MENOS			
FUNCIONAMIENTO			
<b>01-ACTIVIDADES CENTRALES</b>			
<b>001- ADMINISTRACIÓN SUPERIOR</b>			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
01.00.000.001.000.11100	15	Sueldos Básicos	L 97,561.81
01.00.000.001.000.26220	15	Viáticos al Exterior	L 80,000.00
<b>Total Secretaría Municipal</b>			<b>L 177,561.81</b>
<b>002-ALCALDIA MUNICIPAL</b>			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
01.00.000.002.000.11100	15	Sueldos Básicos	L 1,000.00
<b>Total Alcaldía Municipal</b>			<b>L 1,000.00</b>
<b>003-SECRETARÍA MUNICIPAL</b>			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
01.00.000.003.000.26210	15	Viáticos Nacionales	L 10,000.00
01.00.000.003.000.11100	15	Sueldos Básicos	L 10,000.00
<b>Total Secretaría Municipal</b>			<b>L 20,000.00</b>
<b>004-ASESORÍA LEGAL</b>			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
01.00.000.004.000.26210	15	Viáticos Nacionales	L 20,000.00
<b>Total Asesoría Legal</b>			<b>L 20,000.00</b>
<b>TOTAL ACTIVIDADES CENTRALES</b>			
<b>03-ACTIVIDADES COMUNES ADMINISTRACION FINANCIERA MUNICIPAL</b>			
<b>001- TESORERÍA</b>			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
03.00.000.001.000.24600	15	Servicios de Informática y Sistemas Computarizados	L 15,000.00
03.00.000.001.000.11100	15	Sueldos Básicos	L 50,000.00
<b>Total Tesorería</b>			<b>L 65,000.00</b>
<b>002- ADMINISTRACIÓN PRESUPUESTARIA Y CONTABLE</b>			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
03.00.000.002.000.11100	15	Sueldos Básicos	L 43,000.00
<b>Total Administración Presupuestaria y Contable</b>			<b>L 43,000.00</b>
<b>003- TRIBUTACIÓN</b>			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
03.00.000.003.000.26210	15	Viáticos Nacionales	L 11,000.00
03.00.000.003.000.11100	15	Sueldos Básicos	L 25,000.00
<b>Total Tributación</b>			<b>L 36,000.00</b>
<b>004-ADMINISTRACIÓN CATASTRAL</b>			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
03.00.000.004.000.11100	15	Sueldos Básicos	L 20,000.00
<b>Total Administración Catastral</b>			<b>L 20,000.00</b>
<b>005- ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y SUMINISTROS</b>			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
03.00.000.005.000.39600	15	Repuestos y Accesorios	L 5,059.00
03.00.000.005.000.35820	15	Diesel	L 10,000.00
<b>Total Administración de Compras y Suministros</b>			<b>L 15,059.00</b>
<b>006- GERENCIA ADMINISTRATIVA</b>			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
03.00.000.006.000.11100	15	Sueldos Básicos	L 50,000.00
<b>Total Gerencia Administrativa</b>			<b>L 50,000.00</b>
<b>TOTAL ACTIVIDADES COMUNES ADMINISTRACION FINANCIERA MUNICIPAL</b>			
<b>04-ACTIVIDADES COMUNES DE APOYO MUNICIPAL</b>			
<b>001-RELACIONES PÚBLICAS</b>			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
04.00.000.001.000.11100	15	Sueldos Básicos	L 5,000.00
<b>Total Relaciones Públicas</b>			<b>L 5,000.00</b>
<b>002-GOBERNABILIDAD Y TRANSPARENCIA</b>			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
04.00.000.002.000.26210	15	Viáticos Nacionales	L 5,000.00
<b>Total Gobernabilidad y Transparencia</b>			<b>L 5,000.00</b>

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
 N6  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

003-JUSTICIA MUNICIPAL			
Estructura del gasto	Fondo	Descripcion	TOTAL
04.00.000.003.000.11100	15	Sueldos Básicos	L 2,000.00
04.00.000.003.000.26210	15	Viáticos Nacionales	L 10,000.00
<b>Total Justicia Municipal</b>	<b>15</b>		<b>L 12,000.00</b>
004-OFICINA DE INFORMACIÓN PÚBLICA			
Estructura del gasto	Fondo	Descripcion	TOTAL
04.00.000.004.000.11100	15	Sueldos Básicos	L 3,000.00
04.00.000.004.000.26210	15	Viáticos Nacionales	L 5,000.00
<b>Total Oficina de Información Pública</b>	<b>15</b>		<b>L 8,000.00</b>
005- VENTANILLA UNICA			
Estructura del gasto	Fondo	Descripcion	TOTAL
04.00.000.005.000.26210	15	Viáticos Nacionales	L 3,000.00
<b>Total Ventanilla única</b>	<b>15</b>		<b>L 3,000.00</b>
<b>TOTAL ACTIVIDADES COMUNES DE APOYO MUNICIPAL</b>			<b>L 33,000.00</b>
07-UNIDADES SOCIALES Y CULTURALES MUNICIPALES			
001-NIÑEZ Y JUVENTUD			
Estructura del gasto	Fondo	Descripcion	TOTAL
07.00.000.001.000.26210	15	Viáticos Nacionales	L 10,000.00
<b>Total Niñez y Juventud</b>	<b>15</b>		<b>L 10,000.00</b>
002-COORDINACIÓN PROGRAMA DE LA MUJER			
Estructura del gasto	Fondo	Descripcion	TOTAL
07.00.000.002.000.26210	15	Viáticos Nacionales	L 6,000.00
<b>Total Coordinación Programa de la Mujer</b>	<b>15</b>		<b>L 6,000.00</b>
002-CASA DE LA CULTURA			
Estructura del gasto	Fondo	Descripcion	TOTAL
07.00.000.003.000.11100	15	Sueldos Básicos	L 17,000.00
07.00.000.003.000.26210	15	Viáticos Nacionales	L 10,000.00
<b>Total Casa de la Cultura</b>	<b>15</b>		<b>L 27,000.00</b>
004-UNIDAD TURISMO			
Estructura del gasto	Fondo	Descripcion	TOTAL
07.00.000.004.000.26210	15	Viáticos Nacionales	L 10,000.00
<b>Total Unidad de Turismo</b>	<b>15</b>		<b>L 10,000.00</b>
<b>TOTAL UNIDADES SOCIALES Y CULTURALES MUNICIPALES</b>			<b>L 53,000.00</b>
<b>TOTAL TRASPASOS DE MENOS FUNACIONAMIENTO</b>			<b>L 533,620.81</b>
INVERSION			
PROGRAMA 14 FORTALECIMIENTO AL DESARROLLO ADMINISTRATIVO Y ECONOMICO			
05 - Proyecto de infraestructura según plan de inversión 2023			
Estructura del gasto	Fondo	Descripcion	TOTAL
14.05.004.000.001.47210	15	Construcción de caja puente en el sector de la aldea El Tamarindo	570,000.00
14.05.007.000.001.47210	15	Adoquinado de calle que conduce a centro de salud Bo. Abajo, Agua Fria.	368,552.21
14.05.008.000.001.47210	15	Adoquinado de calle que conduce al cementerio, Bo. Abajo y Chismuyo	500,000.00

14.05.009.001.000.23400	15	Reparación de calle al estadio Elías Nazzari, Bo. Las Delicias, Nacaome	500,000.00
<b>Total Proyecto de infraestructura según plan de Inversión 2023</b>	15		<b>L 1,938,552.21</b>
<b>TOTAL FORTALECIMIENTO AL DESARROLLO ADMINISTRATIVO Y ECONOMICO</b>			<b>L 1,938,552.21</b>
<b>TOTAL TRASPASOS DE MENOS INVERSIÓN</b>			<b>L 1,938,552.21</b>
<b>TOTAL TRASPASOS DE MENOS</b>			<b>L 2,472,173.02</b>
<b>TRASPASOS PRESUESTARIOS DE MAS</b>			
<b>FUNCIONAMIENTO</b>			
<b>01 - ACTIVIDADES CENTRALES</b>			
<b>01 - ADMINISTRACIÓN SUPERIOR</b>			
<b>Estructura del gasto</b>	<b>Fondo</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
01.00.000.001.000.12100	15	Sueldos basicos	37,250.00
01.00.000.001.000.11800	15	Dietas	146,122.61
<b>Total Administración superior</b>	15		<b>L 183,372.61</b>
<b>02 - ALCALDÍA MUNICIPAL</b>			
<b>Estructura del gasto</b>	<b>Fondo</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
01.00.000.002.000.12100	15	Sueldos basicos	34,108.39
<b>Total Alcaldía Municipal</b>	15		<b>L 34,108.39</b>
<b>TOTAL ACTIVIDADES CENTRALES</b>			<b>L 217,481.00</b>
<b>03 - ACTIVIDADES COMUNES EN ADMINISTRACIÓN FINANCIERA MUNICIPAL</b>			
<b>01 - TESORERÍA</b>			
<b>Estructura del gasto</b>	<b>Fondo</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
03.00.000.001.000.21110	15	Suministros de energia electrica	287,955.42
03.00.000.001.000.25700	15	Servicios de internet	22,000.30
<b>Total Tesorería</b>	15		<b>L 309,955.72</b>
<b>05 - ADMINISTRACIÓN DE COMPRAS Y SUMINISTROS</b>			
<b>Estructura del gasto</b>	<b>Fondo</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
03.00.000.005.000.31110	15	Productos alimenticios y bebidas	600.00
03.00.000.005.000.39200	15	Utiles de escritorio, oficina y enseñanza	5,584.09
03.00.000.005.000.42120	15	Equipos varios de oficina	
<b>Total Administración de compras y suministros</b>	15		<b>L 6,184.09</b>
<b>TOTAL ACTIVIDADES COMUNES ADM. FINANCIERA MUNICIPAL</b>			<b>L 316,139.81</b>
<b>TOTAL TRASPASOS DE MAS FUNCIONAMIENTO</b>			<b>L 533,620.81</b>
<b>INVERSIÓN</b>			
<b>PROGRAMA 11 - FORTALECIMIENTO SOCIAL Y COMUNITARIO</b>			
<b>01 - SALUD Y MEDIO AMBIENTE</b>			
<b>Estructura del gasto</b>	<b>Fondo</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
11.01.000.001.000.55110	15	Apoyo al sector salud	154,901.79
11.01.000.004.000.55110	15	Campañas de limpieza en el municipio	393,049.50
<b>Total Salud y medio ambiente</b>	15		<b>L 547,951.29</b>
<b>02 - EDUCACIÓN</b>			
<b>Estructura del gasto</b>	<b>Fondo</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
11.02.000.001.000.55110	15	Fortalecimiento al sector educativo	560,548.32
11.02.000.002.000.55110	15	Mobiliario y equipo de educacion para centros educativos del municipio	49,750.00
11.02.002.001.000.23400	15	Mantenimiento y reparacion de instalaciones educativas en el area rural y urbana del municipio	55,606.97
11.02.005.000.001.47110	15	Construccion de aulas en los diferentes centros educativos del municipio	88,338.00
<b>Total Educación</b>	15		<b>L 754,243.29</b>

*Handwritten signature/initials in the top left corner.*

*Handwritten mark in the top right corner.*

*Handwritten signature/initials on the right side of the page.*

*Handwritten signature/initials and the number '26' on the right side of the page.*

*Handwritten mark at the bottom center of the page.*

03 - AGUA Y SANEAMIENTO			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
11.03.003.001.000.23400	15	Mejorar los proyectos de saneamiento	20,984.38
<b>Total Agua y Saneamiento</b>	<b>15</b>		<b>L 20,984.38</b>
06 - NIÑEZ Y ADOLESCENCIA			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
11.06.000.001.000.54200	15	Subsidio a la niñez y juventud	4,000.00
<b>Total Niñez y Adolescencia</b>	<b>15</b>		<b>L 4,000.00</b>
<b>TOTAL FORTALECIMIENTO SOCIAL Y COMUNITARIO</b>			<b>L 1,327,178.96</b>
PROGRAMA 13 - FORTALECIMIENTO CULTURAL Y CONVIVENCIA SOCIAL			
01 - CULTURA			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
13.01.000.001.000.54200	15	Apoyo a la cultura	11,500.00
<b>Total Cultura</b>	<b>15</b>		<b>L 11,500.00</b>
02 - DEPORTES			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
13.02.000.001.000.54200	15	Apoyo al deporte	54,220.00
<b>Total Deportes</b>	<b>15</b>		<b>L 54,220.00</b>
03 - PARTICIPACIÓN CIUDADANA			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
13.03.000.001.000.55110	15	Subsidio a participación ciudadana	49,251.68
<b>Total Participación Ciudadana</b>	<b>15</b>		<b>L 49,251.68</b>
<b>TOTAL FORTALECIMIENTO CULTURAL Y CONVIVENCIA SOCIAL</b>			<b>L 114,971.68</b>
PROGRAMA 14 - FORTALECIMIENTO AL DESARROLLO ADMINISTRATIVO			
05 - PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA SEGÚN PLAN DE INVERSIÓN 2023			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
14.05.005.001.000.23400	15	Reparación y mantenimiento de calles área rural del municipio	53,931.50
<b>Total Proyecto de Infraestructura según plan de inversión 2023</b>	<b>15</b>		<b>L 53,931.50</b>
<b>TOTAL FORTALECIMIENTO AL DESARROLLO ADMINISTRATIVO</b>			<b>L 53,931.50</b>
PROGRAMA 15 - INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL			
01 - INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
15.01.002.000.001.47110	15	Construcciones y mejoras al mercado municipal	
15.01.007.000.001.23400	15	Mantenimiento y reparación de edificios municipales	44,291.46
<b>Total Infraestructura Municipal</b>	<b>15</b>		<b>L 44,291.46</b>
02 - MEJORAMIENTO A LA RED VIAL			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
15.02.002.000.001.47210	15	Pavimentación con concreto hidráulico en el área urbana de Nacaome	
<b>Total Mejoramiento a la Red Vial</b>	<b>15</b>		<b>L -</b>
03 - FORTALECIMIENTO A LA RED VIAL			
Estructura del gasto	Fondo	Descripción	TOTAL
15.03.001.001.000.23320	15	Mantenimiento y reparación de equipo de construcción municipal	46,546.61
15.03.000.003.000.42340	15	Adquisición de camion compactador de desechos sólidos, para uso municipal	351,632.00
<b>Total Fortalecimiento a la Red Vial</b>	<b>15</b>		<b>L 398,178.61</b>
<b>TOTAL INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL</b>			<b>L 442,470.07</b>
<b>TOTAL TRASPASOS DE MAS INVERSIÓN</b>			<b>L 1,938,552.21</b>
<b>TOTAL TRASPASOS DE MAS</b>			<b>L 2,472,173.02</b>

## LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL RESUELVE:

Aprobado por unanimidad los Traspasos al Presupuesto General de Ingresos y Egresos por la cantidad de L.2,472,173.02 (dos millones cuatrocientos setenta y dos mil ciento setenta y tres lempiras con 02/100 centavos), correspondiente al II Trimestre 2023.



## G.- INFORME POR PARTE DEL COMITÉ FERINAC 2023.

el presidente del comité de la feria de Nacaome abogado **DAVID IZAGUIRRE** expone ante esta honorable corporación municipal los ingresos y egresos que se hicieron en la celebración de la feria patronal celebrada en el presente año.

RECAUDACION POR FIESTA	CANTIDAD
PRESENTACION DE CANDITAS	L.54,400.00
ELECCION	L. 394,400.00
CORONACION	L.72,800.00
FIESTA DEL RECUERDO	L.49,000.00
<b>TOTAL, RECAUDADO</b>	<b>L.570,600.00</b>
<b>TOTAL, GASTOS</b>	<b>L.570,319.37</b>
<b>SALDO</b>	<b>L.280.63</b>



GASTOS DE CORONACION ENTREGADO A REINA	L.10,000.00
TRANSPORTE CANDIDATAS	L.26,795.00
PRINCESA FERINAC GASTOS DE CORACION	L.7,000.00
CAPA Y COJIN	L.9,050.00
REINA DEL CARNAVAL GASTOS PARA COPRAR VESTIDO DE LA CANDIDATA YOJANA	L.1,500.00



GASTOS CANDIDATAS	CANTIDAD
VIAJE A HCH CURILES, QUESO, ROSQUILLAS, CUAJADA. LLEVADO AL CANAL PARA DAR A CONOCER LOS PRODUCTOS DE LA ZONA.	L.2,600.00
PAGO DE TRAJES PRESENTACION ELABORADOS POR	L.8,000.00
ADELANTO VESTIDOS DE ELECCION CANDIDATAS FERINAC	L.12,000.00
SEGUNDO DESEMBOLSO VESTIDOS ELECCION CANDIDATAS FERINAC	L.12,000.00
FLORES PARA CANDIDASTAS ELECCION ELABORADO POR DECORACIONES INKA	L.5,000.00
FOTOGRAFIA ENTREGADA A CANDIDATA	L.1,380.00



N6






SERENATA REINA CARNAVAL	L.1,500.00
BANDA SUREÑA PARA REINA DE CARNAVAL	L.3,000.00
BANDAS DE CANDIDATAS FERINAC	L.6,800.00
CORONA Y CETRO	L.3,550.00
<b>TOTAL</b>	<b>L.120,175.00</b>

GASTOS POR FIESTAS REALIZADAS	CANTIDAD
ALQUILER DE LOCAL POR FIESTA	L.24,000.00 (L.6,000.00 C/U POR FIESTA)
PAGO DE TRASLADO MESAS Y SILLAS FIESTA DE PRESENTACION	L.350.00
PAGO DE BOLETERIA	L.16,800.00 (L.4,000.00 X L.4.20) L.L.3,600.00 (L.3,000.00 x L.1.20)
ESCENARIO FIESTA DE RECUERDO DE CANDIDATAS FERINAC	L.23,000.00
MATERIAL PARA REPARACIÓN DEL ESCENARIO	L.510.00
DECORACION ESCENARIO DE FIESTA DE PRESENTACION DE CANDIDATAS	L.20,000.00
PAGO DE TARJETAS PARA FIESTA DEL RECUERDO	L.11,400.00
<b>TOTAL</b>	<b>L.99,660.00</b>





GASTOS DE MOVILIZACION	CANTIDAD
COMBUSTIBLE ( SELECCIÓN DE VESTIDOS) 2 VIAJES A CHOLUTECA, 3 VIAJES A SAN LORENZO DAVID IZAGUIRRE	L.2,033.00
COMBUSTIBLE	L.1,000.00
COMBUSTIBLE	L.1,500.00
<b>TOTAL</b>	<b>L.4,533.00</b>



GASTOS DE PUBLICIDAD Y PERIFONEO	CANTIDAD
PUBLICIDAD Y PERIFONEO	L.31,510.00
<b>TOTAL</b>	<b>L.31,510.00</b>




GASTOS DE NOCHES CULTURALES	CANTIDAD
PAGO A ESTUARD PRESENTACION EVENTOS CULTURALES EN EL PORTICO	L.8,000.00
CIRCO EVENTOS CULTURALES EN EL PORTICO DE LA FERIA POKY	L.4,000.00
PREMIOS HCH KARAOKE	L.10,000.00
TRANSPORTE HCH KARAOKE	L.3,200.00
BONO HCH KARAOKE	L.5,000.00
CONCURSO DE COMELONES	L.1,000.00
<b>TOTAL</b>	<b>L.31,200.00</b>

GASTOS DE ALIMENTACION CANDIDATAS, COMITÉ, GRUPOS Y COLABORADORES	CANTIDAD
ALIMENTACION CANDIDATAS VISITA HCH	L.6,758.99
ALIMENTACION COMITE	L.1,132.00
ALIMENTACION ALMUERZO CHICAS ROLANDS	L.2,100.00
COMIDAS, AGUA, REFRESCOS A MIEMBROS DE LOS GRUPOS, SEGURIDAD, COLOBORADORES Y VIGILANCIA MUNICIPAL EL DÍA DEL CARNAVAL	L.33,902.00
COMIDAS PRESENTACION DE LAS CANDIDATAS COMIDA, BOQUITAS, REFRESCOS, AGUA, MESA PRINCIPAL, COLABORADORES, CANDIDATAS, ACOMPAÑANTES Y SEGURIDAD.	L.12,000.00
<b>TOTAL</b>	<b>L.55,892.99</b>

PAGO DE GRUPOS Y DISCOS	CANTIDAD
ADELANTO GRUPO SIN LIMITE CARNAVAL	L.12,500.00
CARNAVALITO CORCOBADO	L.4,000.00
BANDA CARNAVALITO SAN JOSE	L.3,000.00
DISCO ROTARIA CARNAVALITO	L.4,000.00
CARNAVALITO SORDIONISIA	L.2,000.00
DISCO SAGITARIO CARNAVALITO	L.4,600.00
SEGUNDO DESEMBOLSO GRUPO SIN LIMITE	L.12,500.00
PAGO DE DISCO SKY CARNAVAL	L.12,000.00
CARNAVALITO JARDIN	L.5,750.00
<b>TOTAL</b>	<b>L.60,350.00</b>

GASTO DE FILE HIPIOTO	CANTIDAD
DEFILE HIPICO	L.65,000.00
<b>TOTAL</b>	<b>L.65,000.00</b>

GASTOS DE BANDA QUE ACOMPAÑARON EN CADA ACTIVIDAD DE LA IGLESIA	CANTIDAD
PRIMER DESEMBOLSO DE BANDA	L.24,975.00
IGLESIA DECORACIÓN DEL 19 DE MARZO	L.5,000.00
SEGUNDO DESEMBOLSO BANDA	L.29,025.00
<b>TOTAL</b>	<b>L.59,000.00</b>

OTROS GASTOS	CANTIDAD
DEVOLUCION 2 ENTRADAS A MIEMBRO DEL COMITÉ POR ERROR SE LE COBRARON	L.400.00
LIMPIEZA DE CANCHA, SOLICITO EL DIRECTOR DEL CENTRO EDUCATIVO	L.1,200.00
COLLARES,SOMBREROS ANTIFASES,	L.12,688.38
PAGO HOTEL DE LOS GRUPOS	L.2,900.00
ALQUILER CARPAS UTILIZADAS, CARNAVAL Y PRESENTACION CANDIDATAS UNETV	L8,640.00
GASTOS DE PRESENTACION DE CANDIDATA Y EMPRENDEDORES A TRAVES DE UNE TV, SE REALIZO CONEXIÓN DE FIBRA OPTICA DE DOS CANALES AL PARQUE CENTRAL Y EL CUAL FUE REUTILIZADO PARA LA CASA DE LA CULTURA, HABILITANDO LOS SERVICIOS DE INTERNET EN LA BIBLIOTECA MUNICIPAL	L.17,000.00
CONFITES PARA EL DESFILE DE CARROZA, COMPLEMENTO.	L.170.00
<b>TOTAL</b>	<b>L.42,998.38</b>
<b>TOTAL, GASTOS</b>	<b>L.570,319.37</b>

GRUPOS MUSICALES	FIESTAS	CANTIDAD
ALTO COMANDO	PRESENTACION Y CARNAVAL	L.103,500.00
CHICAS ROLANDS	CARNAVAL	L.69,000.00
SILVER STAR	CARNAVAL	L.82,800.00
ZONA KALIENTE	CARNAVAL	L.74,750.00
TRIBU LENCA	CARNAVAL	L.43,700.00
MOKUANES	CORONACION Y CARNAVAL	L.217,498.16
REMEMBRANZAS	FIESTA DEL RECUERDO	L.51,750.00
HITSON	ELECCION	L.43,750.00
<b>TOTAL</b>		<b>L.686,748.16</b>

N6

GASTOS	CANTIDAD
COHETERIA	L.9,223.00
COHETERIA	L.38,410.00
CARNAVAL BARRIO ABAJO	L.30,000.00
ESCENARIO PRESENTACION	L.25,000.00
PUBLICIDAD	L.9,625.00
<b>TOTAL</b>	<b>L.112,258.00</b>

<b>TOTAL</b>	<b>L.799,006.16</b>
--------------	---------------------

Toma la palabra el honorable corporativo **NEPTALI GARCIA** quien realiza la siguiente pregunta. **¿Los carnavaletos que se celebran en los barrios son financiados por el comité de la feria?**

En el uso de la palabra el señor alcalde municipal **RODOLFO FERRUFINO SOSA**, gracias a Dios no hubo ningún incidente en las actividades que se realizaron en la feria; se vio bastante movilización y concurrencia de las personas en cada uno de los eventos que se realizaron. Los carnavaletos de los barrios fueron manejados directamente por los patronatos de cada barrio, pero si se les apoyo para motivación de las candidatas.

Toma la palabra el honorable corporativo **JOSE FERNANDO ORTIZ**; el comité de la feria debe ser autosostenible es decir que si nosotros le damos cierta cantidad de dinero este año, el próximo año ellos deberían de costear los gastos de la feria.

En el uso de la palabra el honorable corporativo **JUAN RAMON MOLINA**; El comité de la feria debe trazarse objetivos para recaudar fondos y que esos fondos generen utilidades ya que las actividades que se realizan en la feria son rentables y que de esas ganancias realicen proyectos en beneficio del municipio como aporte del comité a la comunidad.

NO



Se le sede la palabra a la señora **VILMA GUERRA** representante de la CCT; veo innecesario el presupuesto que aportaron para la feria, considero que esos fondos se deben invertir en Educación, Salud, infraestructura, proyectos sociales etc....o en algo que verdaderamente genere ganancias y no perdidas. Soy del criterio; qué, si se invierte dinero en los comités, estos deben generar utilidades o ganancias y no estar dependiendo cada año de los bienes municipales.

En el uso de la palabra el honorable corporativo **VICTOR MANUEL FLORES**; la feria refleja identidad, cultura, gastronomía, tradiciones, costumbres y no podemos quitar nuestra responsabilidad de algo tan importante para las personas de nuestro municipio como es la celebración de la feria por eso soy del criterio que debemos apoyar año a año estas actividades.



Después de haber expuesto todas las interrogantes y opiniones la corporación municipal solicita al presidente del comité FERINAC 2023 que para la próxima sesión ordinaria de corporación proporcione copia en físico del informe a cada uno de los corporativos.



#### **H.-COMISION DE GRANITAS MARCELLA O RECREO MUNICIPAL.**



**YELVA FLORES, TANIA FLORES, SANDRA PAVON.**

La señora **YELVA FLORES** expone que adquirió una deuda de energía eléctrica al momento de instalarse con su negocio llamado GRANITAS MARCELLA en el local conocido como el Recreo ubicado en el parque central de Nacaome. En dicho local estaban instaladas unas oficinas de la Universidad Pedagógica Nacional Francisco Morazán (**UPNFM**) a las cuales la alcaldía les había autorizado tener





sus oficinas en ese edificio; al momento que las autoridades de la UPNFM desalojaron el edificio tenían una deuda energética con la EEH. Las autoridades de la UPNFM me autorizaron de manera verbal que me instalara en ese local con mi negocio por lo que procedí a hacerlo. Resulta que se hizo el trámite con la EEH y pusieron el contador a mi nombre y por ende trasladaron la deuda que tenía la universidad hacia mi persona. Por lo cual solicito honorable corporación que me permitan seguir con mi negocio en dichas instalaciones ya que actualmente cuento con un contrato hasta el mes de diciembre de este año y el plazo para pagar la deuda es por 36 meses por lo que no podría cubrir dicha responsabilidad sino tengo un ingreso y ese negocio es la única fuente que tengo para adquirir recursos económicos.



Pide la palabra el honorable corporativo **VICTOR MANUEL FLORES**; en el periodo del ex alcalde **JORGE ALVAREZ** se presto el edificio a la UPNFM como un convenio, el mismo fue ratificado en los periodos que fungí como alcalde de esta municipalidad. Por lo que con todo el respeto que me caracteriza pido que se concilie la deuda y la continuidad del contrato a la señora **YELVA FLORES** hasta que la municipalidad haga un proyecto de gran envergadura y no quede de otra que pedir el edificio.



En el uso de la palabra el honorable corporativo **NEPTALI GARCIA**; secundo lo propuesto por el honorable corporativo **VICTOR MANUEL FLORES MONTALVAN** en que se le debe dar continuidad del contrato a la señora **YELVA FLORES** ya que ella le dio vida a ese edificio; o caso contrario si usted tiene compromiso con otro peticionario o haya conflicto de interés. Cabe destacar que



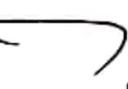


este tramite es meramente administrativo y no corporativo por lo que el alcalde tiene la ultima palabra para la toma de esta decisión.

En el uso de la palabra la señora **VILMA GUERRA** representante de la CCT; Ustedes tuvieron que haber venido a la municipalidad a hacer la solicitud para ocupar el Recreo municipal ya que la UPNFM no tenía la potestad de decidir o determinar quien se quedaba en ese edificio. Considero que ustedes desde el inicio hicieron mal el procedimiento. Veo irresponsabilidad de su parte y no sé porque adquirió una deuda que no era suya, por lo tanto en tiempo y forma tuvo que haber traspasado esta situación a la alcaldía municipal al recibir una deuda.



Toma la palabra el señor alcalde municipal **RODOLFO FERRUFINO SOSA**, primeramente, vamos a revisar como adquirió esa deuda para poderle ayudar a solventar dicha situación, Porque si el compromiso no era suyo no tiene por qué pagarla. buscaremos los medios para ayudarle ya que así como la municipalidad absorbe muchas responsabilidades también las instituciones del estado están obligadas a absolverlas o cubrirlas; por ende nos comprometemos a buscar el mecanismo legal para que de aquí a diciembre este solucionado ese problema. Para ayudarle en este momento vamos a reducir el monto del pago mensual del contrato del contrato que son de LPS. 5,000.00 (**CINCO MIL LEMPIRAS EXACTOS**) a LPS. 3,000.00 (**TRES MIL LEMPIRAS EXACTOS**) mensuales. Al final del año vamos a ver los términos del contrato ya sea para darle seguimiento o finalización del mismo.



N6



**I.- DEMANDAS Y EMBARGOS A LA MUNICIPALIDAD DE NACAOME.**



A CONTINUACION EL ASESOR LEGAL DE LA MUNICIPALIDAD EL ABOGADO JORGE FERNANDO LICONA EXPONE A ESTA HONORABLE CORPORACION LAS DEMANDAS Y EMBARGOS REALIZADOS A LA MUNICIPALIDAD DE NACAOME Y SU ETAPAS.

**DEMANDAS EN FIRME QUE SE ESTÁN PAGANDO MEDIANTE EMBARGO A TRANSFERENCIAS MUNICIPALES Y OTRAS EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN Y EJECUCIÓN:**



**1.- EXPEDIENTE 43-2022** del juzgado de letras seccional de Nacaome, valle contentivo de una Demanda Ejecutiva Laboral promovida por 23 trabajadores por pago de prestaciones e indemnizaciones laborales por un monto de **NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL TREINTA Y NUEVE LEMPIRAS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS (L. 9, 404,039.76).**



**2.- EXPEDIENTE 26-2022** del Juzgado de letras seccional de Nacaome, Valle, contentiva de una Demanda Ejecutiva Laboral promovida por 34 trabajadores por pago de prestaciones e indemnizaciones laborales por un monto de **ONCE MILLONES DOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES CENTAVOS (L. 11,266,951.53).**

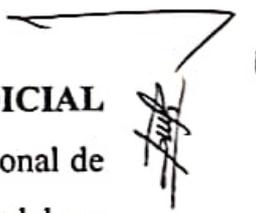




**3.-LIQUIDACIÓN DE INTERESES DE LA DEMANDA DE FECHA DOCE (12) DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL SIETE (2007) CON ORDEN DE REGISTRO 193-07** del Juzgado de Letras de lo Contencioso Administrativo de Francisco Morazán. En la cual recayó sentencia en fecha dos (02) de febrero del año dos mil diez (2010) cuya cuantía se determinó en el periodo de ejecución mediante sentencia incidental de fecha tres (03) de junio del año dos mil trece (2013) por la cantidad de **DIEZ MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS DIEZ LEMPIRAS CON DIECIOCHO CENTAVOS (L.10,945,710.18)** en la cual la Empresa Grupo de Asesores Privados S. de R.L de C.V está reclamando como intereses comerciales y moratorios la cantidad de **TREINTA Y DOS MILLONES OCHENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO LEMPIRAS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS (L.32,083,675.54)** de la cual hemos presentado una Oposición en tiempo y forma por considerar que dicha cantidad es exorbitante y totalmente alejada a derecho. (dicha liquidación se encuentra en proceso).



**4.- DEMANDA DE EJECUCIÓN DE TITULO EXTRAJUDICIAL REGISTRADA BAJO NÚMERO 02-2022** del Juzgado de Letras Seccional de Nacaome, Valle, presentada por la Cooperativa de Ahorro y Crédito Guadalupe por la cantidad de **UN MILLON NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS LEMPIRAS CON SETENTA CENTAVOS (L.1,967,626.70)** en la cual hemos presentado en tiempo y forma una Oposición por considera que se ha invocado un procedimiento incorrecto y porque no existe responsabilidad solidaria de parte de la Alcaldía Municipal por deuda contraída por trabajadores.



**5.- DEMANDA ORDINARIA LABORAL PROMOVIDA EN EL 2016 POR EL SEÑOR FRANCISCO OTILIO MEZA** por pago de prestaciones e indemnizaciones laborales la cual se encuentra firme pero el monto está pendiente de liquidación de la sentencia es decir de determinar los salarios dejados de percibir a título de daños y perjuicios.

Sigue manifestando el abogado **JORGE FERNANDO LICONA** que en demandas laborales se esta pagando alrededor de L.21,000,000.00 (VEINTIUN MILLONES DE LEMPIRAS)

Toma la palabra el honorable corporativo **JOSE FERNANDO ORTIZ**; referente a la demanda de la cooperativa la Guadalupe, hay deudores que se les está pagando.

En el uso de la palabra el honorable corporativo **VICTOR MANUEL FLORES**; esa demanda de la cooperativa la Guadalupe es desde el año 2017, pero el aval de los empleados son sus prestaciones según el convenio y no la municipalidad. Sigue manifestando, en relación al tema del embargo de mas del 82% de las transferencias que se esta haciendo actualmente como negligencia del gobierno la **AMONH** puede pedir al gobierno para que el embargo sea de un 40% tal y como lo establece la ley.



Toma la palabra el abogado **JORGE FRNANDO LICONA**; En el tema de la cooperativa Guadalupe nosotros estamos alegando que no somos responsables solidariamente de esos préstamos, la ley no permite que la administración publica sea solidariamente responsable por deudas particulares de un trabajador. El convenio que se firmo fue para realizar deducción por planilla.

## **7.- SOLICITUD DE DOMINIOS PLENOS ADMITIDOS**

**1.-ERLIN LEONEL GONZALES BONILLA y JOSSELIN MARIEL GARCIA RODRIGUEZ**, de un solar urbano ejidal ubicado en el Barrio El Corcovado de este Termino municipal.

**2.- JOSE SANTOS SILVA GUTIERREZ**, de un solar urbano ejidal, ubicado en el Barrio Las Brisas del Sur, de este Termino municipal.



**3.-FELIPE BONILLA CARDENAS, MARTHA LIDIA IZAGUIRRE FUENTES, YONIS ALEXANDER BONILLA IZAGUIRRE, YENIFER VANESSA BONILLA IZAGUIRRE Y ERLIN DAVID BONILLA FUENTES**, de un solar rural ejidal ubicado en el Jicarillo de este Termino municipal.

**4.-SABINO GOMEZ**, de un solar urbano ejidal ubicado en La Colonia Guadalupe de este Termino municipal.

**5.-MARIA LUISA REYES BONILLA**, de un solar urbano ejidal ubicado en Barrio Morazán, de este Termino municipal.

**6.-MARIA MARLENY ALVARADO**, de un solar rural ejidal ubicado en la Colonia Sor Dionisia, de este Termino municipal.



*217*

**8.-REVISION DE DOMINIO PLENOS CON SUS EVALUOS CANCELADOS Y AUTORIZAR A LA SECRETARIA PROCEDER A LA ELABORACION DEL TITULO DEFINITIVO DE LA PROPIEDAD.**

**A.- VISTA:** Para resolver la solicitud de concesión de Domino Pleno presentada por el señor: **YONIS ALEXANDER BONILLA IZAGUIRRE**, con Tarjeta de Identidad N° 1708-1995-00044, están en posesión de un solar urbano ejidal ubicado en La Colonia Rotaria, de Nacaome, Departamento de Valle; el cual tiene un **ÁREA DE 744.25** Metros; el que mide y colinda así: **AL NORTE**, Mide 29.00 metros y colinda con **Cementerio Familiar**, **AL SUR**, Mide 15.70 metros y colinda con **Calle de por medio** y propiedad de **Adolias Rivas**; **AL ESTE**, Mide 7.70 metros y colinda con propiedad de **José Denis Rivas**, mas 20.70 metros colinda con propiedad de **Naxcin Yadira Matamoros Bonilla**; **AL OESTE**, Mide 22.40 metros, más 15.80 metros y colinda con propiedad de **Francisco Fuentes**; **EL SOLAR ANTERIORMENTE MENCIONADO LO HUBO EL PETICIONARIO POR POSESION EXTRAORDINARIA DEBIDAMENTE ACREDITADA.**

**RESULTA:** Que admitida la solicitud el Departamento de la Secretaría Municipal remitió las diligencias a la Comisión de Tierras y Ejidos, para que practicara la inspección ocular correspondiente y emitiera su dictamen, el que se encuentra agregado a las diligencias y estas fueron devueltas a la Secretaría.

**RESULTA:** Que una vez devueltas las diligencias por la Comisión de Tierras y Ejidos fueron remitidas al Departamento de Catastro Municipal para que verificara la documentación y emitiera su dictamen.

*Handwritten marks:*  
A large checkmark at the top right.  
A signature and initials in blue ink on the right side.  
A signature and initials in black ink at the bottom right, with the number "26" written below it.



**RESULTA:** Que el Departamento de Catastro Municipal envió al Perito Valuador para que efectuara el avalúo respectivo y fue del parecer por que se le conceda el Dominio Pleno al peticionario, razón por la cual esta Municipalidad se lo da en venta por la cantidad de **Lps. 2,604.87 (DOS MIL SEISCIENTOS CUATRO CON 87/100)** que el adjudicatario ha enterado totalmente a la Tesorería de esta Municipalidad, según recibos N° 30294.



**CONSIDERANDO:** Que todo se ha tramitado de conformidad con la ley, y no habiendo impedimento alguno para su otorgamiento y siendo el predio de esta Comuna, el solar antes descrito y delimitado se encuentra registrado en **Título Ejidal del Municipio bajo N° 14 del Tomo 309 del Registro del Instituto de la Propiedad de este Departamento de Valle.**

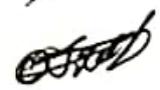
**POR TANTO:** Esta **HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL** en uso de las facultades que la ley le confiere y en aplicación de los Artículos 13, inciso 2; 25, incisos 11, 43, 70 y 108 Reformado de la Ley de Municipalidades.



**ACUERDA:** Otorgar al señor; **YONIS ALEXANDER BONILLA IZAGUIRRE**, el Dominio Pleno del solar antes descrito, autorizando al Señor Alcalde Municipal para que en nombre y representación de la Corporación Municipal otorgue la Escritura Pública al peticionario para los efectos legales.



**B) VISTA:** Para resolver la solicitud de concesión de Domino Pleno presentada por la señora: **BELKYS JOHANNA MEJIA**, con Tarjeta de Identidad N° 1701-1988-00367, actuando en su condición de Directora Departamental de Nacaome, Valle y actuando en representación del **CENTRO EDUCATIVO DIONISIO DE HERRERA** de El Junquillo, Nacaome, Valle, Secretaria de Educación, está





en posesión de un solar rural ejidal ubicado en El Junquillo, Aldea de Guacirope, Jurisdicción de Nacaome, Departamento de Valle, el cual tiene un **ÁREA DE 3,535.00** Metros Cuadrados, **AL NORTE**, Mide **53.00** metros y colinda con propiedad de **Fredis Gutiérrez Corrales**, **AL SUR**, Mide **17.00** metros y colinda con **Calle**, **AL ESTE**, Mide **86.80** metros y colinda con **Calle de por medio** y propiedad de **Fredis Gutiérrez Corrales**; **AL OESTE**, Mide **76.90** metros, más **30.00** metros y colinda con **Calle de por medio** y propiedad de **Cayetano Bonilla**; **EL SOLAR ANTERIORMENTE MENCIONADO LO HUBO EL PETICIONARIO POR POSESION EXTRAORDINARIA DEBIDAMENTE ACREDITADA.**

**RESULTA:** Que admitida la solicitud el Departamento de la Secretaría Municipal remitió las diligencias a la Comisión de Tierras y Ejidos, para que practicara la inspección ocular correspondiente y emitiera su dictamen, el que se encuentra agregado a las diligencias y estas fueron devueltas a la Secretaría.

**RESULTA:** Que una vez devueltas las diligencias por la Comisión de Tierras y Ejidos fueron remitidas al Departamento de Catastro Municipal para que verificara la documentación y emitiera su dictamen.

**RESULTA:** Que el Departamento de Catastro Municipal envió al Perito Valuador para que efectuara el avalúo respectivo y fue del parecer por que se le conceda el Dominio Pleno al petionario, razón por la cual esta Municipalidad se lo da en venta por la cantidad **Lps. 600.00 (SEISCIENTOS CON 00/100)** y **Lps. 400.00 (CUATROCIENTOS CON 00/100)** que el adjudicatario ha enterado totalmente a la Tesorería de esta Municipalidad, según recibos **N° 30339 y 30340**.

**CONSIDERANDO:** Que todo se ha tramitado de conformidad con la ley, y no habiendo impedimento alguno para su otorgamiento y siendo el predio de esta



N6





Comuna, el solar antes descrito y delimitado se encuentra registrado en **Título Ejidal del Municipio bajo N° 14 del Tomo 309 del Registro del Instituto de la Propiedad de este Departamento de Valle.**

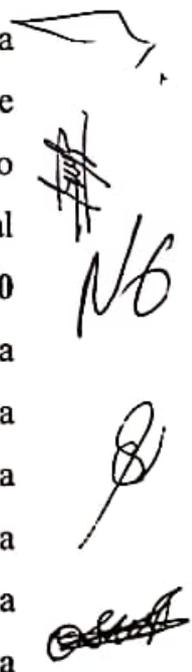


**POR TANTO:** Esta **HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL** en uso de las facultades que la ley le confiere y en aplicación de los Artículos 13, inciso 2; 25, incisos 11, 43, 70 y 108 Reformado de la Ley de Municipalidades.

**ACUERDA:** Otorgar a la señora; **BELKYS JOHANNA MEJIA** actuando en representación del **CENTRO EDUCATIVO DIONISIO DE HERRERA de El Junquillo**, el Dominio Pleno del solar antes descrito, autorizando al Señor Alcalde Municipal para que en nombre y representación de la Corporación Municipal otorgue la Escritura Pública al peticionario para los efectos legales.



**C) VISTA:** Para resolver la solicitud de concesión de Domino Pleno presentada por la señora: y **RAMÓN RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ**, con Tarjeta de Identidad N° 0318-1965-00214, está en posesión de un solar urbano ejidal ubicado en Barrio El Chagüite, Jurisdicción de Nacaome, Departamento de Valle, el cual tiene un **ÁREA DE 125,816.97** Metros Cuadrados, equivalentes a **18.00** manzanas; partiendo de la estación 1-2 con rumbo **N 63°45'50.40" E** con una distancia **154.97** metros, estación 2-3 con rumbo **S 20°25'15.96" E** con una distancia de **028.26** metros, estación 3-4 con rumbo **S 40°35'19.32" E** con una distancia de **076.03** metros, estación 4-5 con rumbo **S 54°8'28.32" E** con una distancia de **107.32** metros, estación 5-6 con rumbo **S 0°0'0.00"** con una distancia de **000.00** metros, estación 6-7 con rumbo **S 23°59'33.72" W** con una distancia de **134.82** metros, estación 7-8 con rumbo **S 4°31'2.64" E** con una distancia de





153.69 metros, estación 8-9 con rumbo S 56°6'41.40" W con una distancia de 075.50 metros, estación 9-10 con rumbo S 12°19'50.52" E con una distancia de 031.83 metros, estación 10-11 con rumbo S 21°24'35.64" E con una distancia de 133.32 metros, estación 11-12 con rumbo S 58°3'59.76" W con una distancia de 015.41 metros, 12-13 con rumbo N 20°47'20.76" W con una distancia 119.20 metros, estación 13-14 con rumbo N 67°13'7.68" W con una distancia de 009.15 metros, estación 14-15 con rumbo S 85°13'55.20" W con una distancia de 004.59 metros, estación 15-16 con rumbo N 42°8'36.96" W con una distancia de 010.75 metros, estación 16-17 con rumbo N 64°41'40.20" W con una distancia de 074.97 metros, estación 17-18 con rumbo N 76°4'19.92" W con una distancia de 062.17 metros, estación 18-19 con rumbo N 54°29'36.60" W con una distancia de 063.46 metros, estación 19-20 con rumbo N 43°49'51.24" W con una distancia de 034.66 metros, estación 20-21 con rumbo N 28°4'21.00" W con una distancia de 119.00 metros, estación 21-22 con rumbo N 2°25'28.56" W con una distancia de 029.75 metros, estación 22-23 con rumbo N 30°3'8.64" E con una distancia de 178.23 metros, estación 23-1 con rumbo N 16°41'57.12" E con una distancia de 041.76 metros; y colinda así: AL NORTE: Colinda con Axil Cristobal Montalván Flores, calle de por medio y Colonia Edwin Melendez. AL SUR: Colinda con Eglá Banegas, Irma Salabarría, Herederos Posadas y Carretera Panamericana. AL ESTE: Colinda con Isidro Aguilar, Herederos Molina y Universidad Pedagógica. AL OESTE: Colinda con Axil Cristobal Montalván Flores y calle de por medio con Concepción Hernández, Onan Osorio, José María Osorio. EL SOLAR ANTERIORMENTE MENCIONADO LO HUBO EL PETICIONARIO POR DERECHO DE POSESIÓN DEBIDAMENTE ACREDITADA.



**RESULTA:** Que admitida la solicitud el Departamento de la Secretaría Municipal remitió las diligencias a la Comisión de Tierras y Ejidos, para que practicara la



inspección ocular correspondiente y emitiera su dictamen, el que se encuentra agregado a las diligencias y estas fueron devueltas a la Secretaría.



**RESULTA:** Que una vez devueltas las diligencias por la Comisión de Tierras y Ejidos fueron remitidas al Departamento de Catastro Municipal para que verificara la documentación y emitiera su dictamen.

**RESULTA:** Que el Departamento de Catastro Municipal envió al Perito Valuador para que efectuara el avalúo respectivo y fue del parecer por que se le conceda el Dominio Pleno al peticionario, razón por la cual esta Municipalidad se lo da en venta por la cantidad de **Lps. 27,720.00 (VEINTE SIETE MIL SETECIENTOS VEINTE LEMPIRAS EXACTOS)** que el adjudicatario ha enterado totalmente a la Tesorería de esta Municipalidad, según recibos N° 30343.



**CONSIDERANDO:** Que todo se ha tramitado de conformidad con la ley, y no habiendo impedimento alguno para su otorgamiento y siendo el predio de esta Comuna, el solar antes descrito y delimitado se encuentra registrado en **Título Ejidal del Municipio bajo N° 14 del Tomo 309 del Registro del Instituto de la Propiedad de este Departamento de Valle.**



**POR TANTO:** Esta **HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL** en uso de las facultades que la ley le confiere y en aplicación de los Artículos 13, inciso 2; 25, incisos 11, 43, 70 y 108 Reformado de la Ley de Municipalidades.



**ACUERDA:** Otorgar al señor; **RAMÓN RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ**, el Dominio Pleno del solar antes descrito, autorizando al Señor Alcalde Municipal para que en nombre y representación de la Corporación Municipal otorgue la Escritura Pública al peticionario para los efectos legales.





**D) VISTA:** Para resolver la solicitud de concesión de Domino Pleno presentado por el señor: **MIRIAN YAMILETH GARRASCO LOPEZ**, con Tarjeta de Identidad N° 0714-1989-00405, está en posesión de un solar urbano ejidal, ubicado en El Corcovado de Nacaome, Valle, el cual tiene un **ÁREA DE 842.96** Metros Cuadrados; el que mide y colinda así: **AL NORTE**, Mide **30.51** metros y colinda con **Calle de por medio** y propiedad de **Selvin Joel Villalobos Izaguirre**, **AL ESTE**, Mide **55.44** metros y colinda con **Calle de por medio** y propiedad de **Olvin Núñez**; **AL OESTE**, Mide **60.00** metros y colinda con **Ocupante Desconocido**; **EL SOLAR ANTERIORMENTE MENCIONADO LO HUBO EL PETICIONARIO POR DOCUMENTO PRIVADO DE COMPRAVENTA QUE LE HICIERE A LA SEÑORA ZOILA GUADALUPE AMAYA OSORIO DE FECHA DIECINUEVE DE JUNIO DEL AÑO 2023.**

**RESULTA:** Que admitida la solicitud el Departamento de la Secretaría Municipal remitió las diligencias a la Comisión de Tierras y Ejidos, para que practicara la inspección ocular correspondiente y emitiera su dictamen, el que se encuentra agregado a las diligencias y estas fueron devueltas a la Secretaría.

**RESULTA:** Que una vez devueltas las diligencias por la Comisión de Tierras y Ejidos fueron remitidas al Departamento de Catastro Municipal para que verificara la documentación y emitiera su dictamen.

**RESULTA:** Que el Departamento de Catastro Municipal envió al Perito Valuador para que efectuara el avalúo respectivo y fue del parecer por que se le conceda el Dominio Pleno al peticionario, razón por la cual esta Municipalidad se lo da en venta por la cantidad de **Lps. 5,816.42 (CINCO MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS CON 42/100)** que el adjudicatario ha enterado totalmente a la Tesorería de esta Municipalidad, según recibos **N° 30206**.





**CONSIDERANDO:** Que todo se ha tramitado de conformidad con la ley, y no habiendo impedimento alguno para su otorgamiento y siendo el predio de esta Comuna, el solar antes descrito y delimitado se encuentra registrado en **Título Ejidal del Municipio bajo N° 14 del Tomo 309 del Registro del Instituto de la Propiedad de este Departamento de Valle.**

**POR TANTO:** Esta **HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL** en uso de las facultades que la ley le confiere y en aplicación de los Artículos 13, inciso 2; 25, incisos 11, 43, 70 y 108 Reformado de la Ley de Municipalidades.

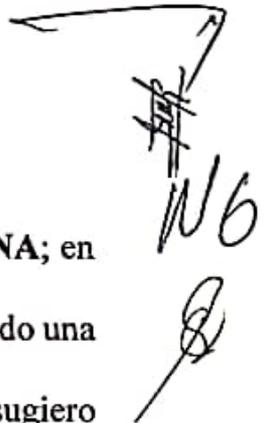


**ACUERDA:** Otorgar a la señora: **MIRIAN YAMILETH CARRASCO LOPEZ**, el Dominio Pleno del solar antes descrito, autorizando al Señor Alcalde Municipal para que en nombre y representación de la Corporación Municipal otorgue la Escritura Pública al peticionario para los efectos legales.



## 9.- ASUNTOS VARIOS

En el uso de la palabra el honorable corporativo **JUAN RAMON MOLINA**; en relación al tema del terreno para el crematorio municipal aun no nos han dado una fecha para concertar la cita y por ende la compra del mismo por lo cual sugiero señor alcalde se nombre una comisión y nos apersonemos a BANADESA.





Toma la palabra el señor alcalde municipal **RODOLFO FERRUFINO SOSA**; les invito a los honorables corporativos para que vayamos a las oficinas de BANADESA aquí en Nacaome el día martes a las dos de la tarde y así hablar con el gerente para que nos concerté una cita con el presidente de BANADESA para concertar una cita, concertar el precio del terreno y por ende la compra del inmueble antes descrito.

El señor alcalde nombra la siguiente comisión para apersonarse a las oficinas de BANADESA con el propósito de concertar cita, precio y términos legales de la

 compra del terreno para el nuevo crematorio municipal.



**JUAN RAMON MOLINA**

**REGIDOR**

**JOE ALID GARCIA**

**REGIDOR**



**OLVIN ARIEL MEJIA**

**REGIDOR**

**ANDRES JOSUE MEJIA**

**GERENTE DE SERMUNAC**

**RODOLFO FERRUFINO SOSA**

**ALCALDE MUNICIPAL**

  
N6

Toma la palabra la señora vice alcaldesa **IRIS ALEJANDRINA LARIOS**; solicito se de respuesta al mejoramiento del parque vida mejor ubicado en la colonia Abraham zuniga.



El señor alcalde municipal **RODOLFO FERRUFINO SOSA**; en cuanto al tema de limpieza y aseo del parque vida mejor encomendamos al señor **AGUSTIN VALLADARES** juez de policía para que hable con los encargados de las ventas de comida para que hagan el debido proceso y dejen limpia dichas instalaciones, turnarlo al departamento de Tributación para conocer si están al día con sus pagos. Y con el tema del alumbrado eléctrico del mismo vamos a enviar al técnico **FERNANDO MARTINEZ** para que haga revisión del fluido eléctrico, lámparas, focos en mal estado y pueda hacer un inventario o presupuesto de las cosas que se necesitan para la restauración del fluido eléctrico. Hemos realizado algunas cotizaciones de juegos como toboganes, sube y baja, columpios y semiesferas para colocarlos en el parque central y el parque ubicado en la colonia Abraham Zuniga

## **10. CIERRE DE LA SESIÓN**

Después de haber culminado las participaciones el señor alcalde municipal dio por finalizada la sesión siendo las siete de la noche en punto de ese mismo día.

  
  
**RODOLFO FERRUFINO SOSA**  
**ALCALDE MUNICIPAL**

**IRIS ALEJANDRINA ESPINAL LARIOS**  
**VICE ALCALDESA**

  
**CARLOS ROBERTO SAAVEDRA PAZ**  
**PRIMER REGIDOR**

# ACTA N° 14-2023

Sesión ordinaria celebrada por la **HONORABLE CORPORACIÓN MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE NACAOME**, Departamento de valle siendo las tres de la tarde del día lunes 31 de julio del año 2023, en las instalaciones que ocupa el despacho del señor alcalde municipal de esta ciudad. Presidiendo la reunión el presidente de la cámara legislativa municipal Ingeniero **RODOLFO FERRUFINO SOSA** con la comparecencia de la señora Vice-Alcaldesa profesora **IRIS ALEJANDRINA ESPINAL LARIOS** y los señores regidores que por su orden se describen de la manera siguiente:

**CARLOS ROBERTO SAAVEDRA PAZ**

regidor número 1

**OLVIN ARIEL MEJÍA SÁNCHEZ**

regidor número 2

**VÍCTOR MANUEL FLORES MONTALVÁN**

regidor número 3

**JOSÉ FERNANDO ORTIZ ZELAYA**

regidor número 4

**SONEYDA FIDELINA RIVERA**

regidor número 5

**JOE ALID GARCÍA ALVARADO**

regidor número 6

**JUAN RAMÓN MOLINA HERNÁNDEZ**

regidor número 8

**OSWALDO SORTO**

regidor número 9

**NEPTALÍ GARCÍA**

regidor numero 10

Ante el infrascrito secretario municipal **MIGUEL FLANMERGER ALVARADO AGUILERA** que da fe de todo lo actuado desarrollándose la sesión de conformidad a la agenda siguiente:

- 1.-Comprobación del Quorum
- 2.-Apertura de la sesión
- 3.-Invocación a Dios
- 4.-Lectura y aprobación de la agenda

- 5.-Lectura discusión y aprobación del acta número 13 de la sesión ordinaria anterior
- 6.-Lectura de correspondencia
- 7.-Lectura de solicitudes de dominio pleno para ser admitido sin autorizar a la secretaría darle el trámite correspondiente.
- 8.- Lectura de solicitudes canceladas con sus avalúos
- 9.- lectura de informes
- 10.-Asuntos varios
- 11.-Cierre de la sesión

**DESARROLLO DE LA AGENDA**

- 1.-Se comprobó el quórum
- 2.-El señor alcalde dio por abierta la sesión.
- 3.-Invocación a Dios, la señora Vice-Alcaldesa profesora **IRIS ALEJANDRINA ESPINAL LARIOS** eleva plegarias al todopoderoso para que bendiga a la honorable corporación municipal y a cada uno de los empleados de esta municipalidad y les llene de salud y sabiduría para realizar las cosas de la mejor manera.
- 4.-El señor secretario municipal dio lectura de la agenda a desarrollarse en la presente sesión la cual fue aprobada sin ninguna modificación.
- 5.- lectura y discusión del acta anterior la cual fue aprobada sin ninguna modificación.

N6

## 6.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA

**A. INFORME DE GARDEN RESIDENCIAL.** El suscrito Jefe del Departamento de Catastro de ese término Municipal Por medio de la presente informa que se realizó inspección de campo donde se ejecutara el proyecto denominado **GARDEN RESIDENCIAL Y LOTIFICADORA** ubicada en la Aldea El Guayabo # 1, de este municipio. Se hace constar que se recibió juego de planos los cuales se verificaron: Área total de la misma, Áreas verdes (tal como lo especifica el plan de arbitrios 12%), una planta de tratamiento de desechos, medianas, jardineras, medición de calles y avenidas. Adicionalmente hacemos de su conocimiento que se recibió y se analizó el informe completo de evaluación de emplazamiento "**GARDEN RESIDENCIAL**" Por parte de COPECO. **Expediente N° COPECOSGDP-125-2023.** Por lo anterior notificamos que el proyecto habitacional cumple con lo establecido a las leyes municipales y ambientales; por lo que se denomina favorable para la apertura del proyecto. En dicha inspección y elaboración de informe dan fe los departamentos de Catastro y UMA. **RONALD VALDEZ Y CRISTIAN MEJIA**

**LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL RESUELVE:**

**APROBADA POR UNANIMIDAD LA LOTIFICADORA GARDEN RESIDENCIAL UBICADA EN LA COMUNIDAD DE EL GUAYABO N.1.**

**QUE LA SECRETARIA CERTIFIQUE PUNTO DE ACTA PARA QUE SURTAN LOS EFECTOS LEGALES**

**B.- A continuación se procede a dar lectura de solicitud por el jefe De Contabilidad Y Presupuesto MELVIN OSMEDY FUGON, para solicitar la Aprobación de enmienda del acta No. 09 en el punto 6 inciso D, donde se detalla de forma más**

específica lo que la Honorable Corporación Municipal resuelve: Aprobación de la Rendición de Cuentas G.L. correspondiente al I Trimestre 2023 e Informe de Avance Físico y Financiero de Proyectos y del Gasto Ejecutado al I Trimestre 2023; con Saldo Inicial del Período de **L.1,610,449.35**, Entradas de Efectivo del Período **L.21,341,082.48**, Disponible **L.22,951,531.83**, Pagos del Período **L.6,053,683.32**, Saldo al Final del Ejercicio **L.16,897,848.51**, con notas de crédito por la cantidad de **L.2,203,629.58** y notas de débito por la cantidad de **L.15,576,083.98**.

**LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL RESUELVE:** Aprobada Por Unanimidad la enmienda del ACTA N° 09 en el punto 6 inciso D, donde se detalla de forma más específica lo que la Honorable Corporación Municipal resuelve: Aprobación de la Rendición de Cuentas G.L. correspondiente al I Trimestre 2023 e Informe de Avance Físico y Financiero de Proyectos y del Gasto Ejecutado al I Trimestre 2023; con Saldo Inicial del Período de **L.1,610,449.35**, Entradas de Efectivo del Período **L.21,341,082.48**, Disponible **L.22,951,531.83**, Pagos del Período **L.6,053,683.32**, Saldo al Final del Ejercicio **L.16,897,848.51**, con notas de crédito por la cantidad de **L.2,203,629.58** y notas de débito por la cantidad de **L.15,576,083.98**.

C.- A continuación, se procede a dar lectura de solicitud por el jefe De Contabilidad Y Presupuesto **MELVIN OSMEDY FUGON**, para solicitar Aprobación de las Respuestas al Dictamen de Rendición de Cuentas G.L. al I Trimestre 2023 e Informe de Avance Físico y Financiero de Proyectos y del Gasto Ejecutado al I Trimestre 2023, enviado por la Dirección de Fortalecimiento Municipal a través de la Unidad de Análisis y Dictamen Financieros Municipales a nuestra Municipalidad.

**LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL RESUELVE:** Aprobada Por Unanimidad las Respuestas al Dictamen de Rendición de Cuentas G.L. al I Trimestre 2023 e Informe de Avance Físico y Financiero de Proyectos y del Gasto Ejecutado al I Trimestre 2023, enviado por la Dirección de Fortalecimiento Municipal a través de la Unidad de Análisis y Dictamen Financieros Municipales a nuestra Municipalidad.

D.- A continuación, se procede a dar lectura de solicitud por el jefe De Contabilidad Y Presupuesto **MELVIN OSMEDY FUGON**, para solicitar Aprobación de la Rendición de Cuentas G.L. acumulada al II Trimestre 2023 e Informe de Avance Físico y Financiero de Proyectos y del Gasto Ejecutado al II Trimestre 2023; con Saldo Inicial del Período de **L.1,610,449.35**, Entradas de Efectivo del Período **L.34,265,391.08**, Disponible **L.35,875,840.43**, Pagos del Período **L.33,390,389.54**, Saldo al Final del Ejercicio **L.2,485,450.89**, con notas de crédito por la cantidad de **L. 3,270,744.07** y notas de débito por la cantidad de **L.3,210,510.51**.

**LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL RESUELVE:** Aprobada Por Unanimidad la Rendición de Cuentas G.L. acumulada al II Trimestre 2023 e Informe de Avance Físico y Financiero de Proyectos y del Gasto Ejecutado al II Trimestre 2023; con Saldo Inicial del Período de **L.1,610,449.35**, Entradas de Efectivo del Período **L.34,265,391.08**, Disponible **L.35,875,840.43**, Pagos del Período **L.33,390,389.54**, Saldo al Final del Ejercicio **L.2,485,450.89**, con notas de crédito por la cantidad de **L. 3,270,744.07** y notas de débito por la cantidad de **L.3,210,510.51**.

E.- A continuación, se procede a dar lectura de solicitud por el jefe De Contabilidad Y Presupuesto **MELVIN OSMEDY FUGON** realiza la Presentación de los Estados Financieros comparativos al mes de junio 2023 – junio 2022 de la municipalidad de Nacaome, Valle; cumpliendo con las NICSP 1, con sus Anexos, Notas a los Estados

Financieros, Políticas Contables en los formatos establecidos por la Contaduría General de la República.

**F.- SE PRESENTA RECLAMO ADMINISTRATIVO DE NULIDAD ABSOLUTA DE CONCESION DE DOMINIO PLENO. - SE A COMPAÑAN DOCUMENTOS. CARTA PODER.**

Yo, **YESENIA SUYAPA RAMOS GARCIA**, mayor de edad, casada, hondureña, con bufete Jurídico en el Barrio el Centro de la ciudad de Nacaome Valle e inscrito en el Honorable Colegio de Abogados de Honduras con el número 11392, actuando en representación de la señora **ANYIS FRANCISCA RIVERA GARCIA**, tal como lo acredito con la carta poder que con este escrito acompaño debidamente autenticada, en este mismo acto presento ante vos Honorable Corporación Municipal de Nacaome, Valle, **UN RECLAMO AMINISTRATIVO DE NULIDAD ABSOLUTA DE CONCESION DE UN DOMINIO PLENO**, otorgado por esta corporación Municipal a favor de la señora **ISIS LIZETH BONILLA ARAGON**, SEGÚN ACTA N. 11 PUNTO 8 INCISO B) en sesión ordinaria celebrada el día miércoles quince de junio del año dos mil veintitrés, en el cual el título ejidal del Municipio se encuentra inscrito en el registro de la propiedad del departamento de valle bajo asiento número 1 de la matricula 2146824, reclamo baso en los hechos y motivos que a continuación paso a exponer:

#### HECHOS

1) Resulta Honorable Corporación de Nacaome, Valle, que en fecha 15 de junio del año 2023 esa corporación municipal otorgo a la señora **ISIS LIZETH BONILLA ARAGON**, un dominio pleno de un solar de naturaleza urbano ejidal ubicado en el

chagüite de la ciudad de Nacaome, departamento de valle el cual cuenta con un **ÁREA DE 409.00 METROS CUADRADOS**, y el cual se encuentra inscrito a favor de dicha señora bajo asiento número 1 de la matrícula 2146824 del registro de la propiedad de Nacaome valle, acompañando la certificación integra del dominio pleno otorgado a la señora **ISIS LIZETH BONILLA ARAGON** y copia fotostática otorgada por esta municipalidad de una constancia de derecho de posesión de la cual ella se hizo hacer valer para que se le otorgara dicho dominio.

2) Quiero manifestarle Honorable corporación Municipal que el inmueble de la cual estoy solicitando nulidad era de legitima propiedad del señor JOSE EUGENIO FUENTES quien en fecha 30 de marzo del año 2022 da en venta a mi representada la señora ANYIS FRANCISCA RIVERA GARCIA mediante ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA VENTA inscrita el Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil con numero 82 tomo 833, por lo que solicito esta Nulidad para que se le respete el derecho como dueña legitima del bien inmueble. 3) Es importante hacer saber honorable corporación que en varias ocasiones se personaron miembros de mi bufete legal a la secretaria de esta corporación municipal a efecto de consultar si la señora ISIS LIZETH BONILLA ARAGON, tenía solicitud ante esta corporación pues habían visto que fueron a realizar mediciones a esa propiedad, ocultando dicha información por lo que evitaría con ella esta situación para mi representada pues dicho terreno es de hacienda y no ejidal, ya que el propietario es el señor JOSE EUGENIO FUENTES, y la señora ISIS LIZETH BONILLA NUNCA HA ESTADO EN POSESIÓN DE ESTE BIEN INMUEBLE, todo lo contrario, mi representada junto a su pareja y dos hijos eran quienes habitaban dicha casa. Pues ha sido de muy mala fe la solicitud de este dominio pleno tanto de la solicitante como de su representante legal o la persona que mal la instruyó. Lo mismo quiso hacer en la ciudad de San Lorenzo Valle. Y mi representada de inmediato presentó una oposición puesto que nunca se le negó en aquella alcaldía dicha información.

### FUNDAMENTO DE DERCHOS

Fundo la presente solicitud en los artículos 80 de constitución de la república 25 numeral 11 y 70 de la ley de municipalidades 138 y 139 de la ley de procedimiento administrativo artículo 2286, 960,979 del código civil

### PETICION

A la Honorable Corporación Municipal de Nacaome Valle, PIDO: Admitir el presente escrito junto con los documentos que acompañó debidamente autenticados los cuales esta corporación Municipal mediante el Apoderado Legal los valore como medios de prueba, aportados a este caso en concreto, pidiendo también la nulidad de la concesión del DOMINIO PLENO OTORGADO a la señora ISIS LIZETH BONILLA ARAGON ya que dicha señora lo obtuvo de manera irregular y dolosa y quien tiene el derecho del bien inmueble es mi representada la señora ANYIS FRANCISCA RIVERA GARCIA tal como lo acreditamos con la documentación y medios de pruebas aportados, luego se libre atento oficio al registro de la Propiedad Hipotecas y Anotaciones Preventivas del Centro Asociados del Sur (CAS), de la Ciudad de Nacaome, Departamento de Valle y este proceda a realizar la nulidad de la inscripción del dominio pleno inscrito bajo el asiento número 1 de la matrícula 2146824.ABOGADA YESENIA SUYAPA RAMOS GARCIA.

**LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL RESUELVE:** TURNARLO A ASESORIA LEGAL, a la vez solicita que el departamento de catastro haga una investigación más profunda al momento de realizar las inspecciones de las solicitudes de dominios plenos por posesión en dicha zona; tenemos conocimiento pleno que los que poseen terrenos en la zona tienen dominio útil debidamente inscrito por lo tanto las personas que solicitan dominios plenos tienen que presentar documento privado de compra venta o donación para realizar dicho trámite. Debido a su importancia El Chagüite fue declarada zona protegida de

reserva forestal o patrimonio municipal según consta en punto de acta de administraciones anteriores por lo que solicita que de manera inmediata el departamento de catastro realice las delimitaciones pertinentes, colocar mojones y poner rótulos que es propiedad en reserva de la municipalidad.

G.- El secretario municipal dio lectura del acta del cabildo abierto **MINERO AMBIENTAL HIDRICO** que dice de la siguiente manera: **ACTA N 02-2023** Sesión de cabildo abierto consultivo, celebrada por la honorable corporación municipal de la ciudad de Nacaome, departamento de Valle siendo las diez de la mañana del día lunes tres de julio del año dos mil veintitrés en las instalaciones que ocupa el salón de usos múltiples de la alcaldía municipal de esta ciudad, presidiendo la reunión el alcalde municipal **RODOLFO FERRUFINO SOSA** los señores Regidores:

**CARLOS ROBERTO SAAVEDRA PAZ**

regidor número 1

**OLVIN ARIEL MEJÍA SÁNCHEZ**

regidor número 2

**JOSÉ FERNANDO ORTIZ ZELAYA**

regidor número 4

**JOE ALID GARCÍA ALVARADO**

regidor número 6

Con la presencia gobernación del departamental de Valle, patronatos, juntas administradoras de agua, comités de salud, jóvenes organizados, asociación de productores, Comisión ciudadana de transparencia (CCT) movimiento ambientalista social del sur por la vida (MASVIDA), CARITAS de Honduras, vecinos Honduras, Asociación hondureña de juntas administradoras de agua AHAJASA, comité de la defensa de la flora y la fauna del golfo de Fonseca CODDEFAGOLF, radios comunitarias, comisionado nacional de los derechos humanos CONADEH, representantes padres de familia, miembros de la iglesia Católica, representantes de

la iglesia Evangélica, Bomberos, policía nacional, medios de comunicación y sociedad Civil ante el infraescrito secretario municipal **MIGUEL FLANMERGER ALVARADO AGUILERA** que da fe de todo lo actuado, desarrollándose la sesión de conformidad a la agenda siguiente:

1.- Integración de la mesa principal

2.- Invocación a Dios por el señor **MERCEDES RIVERA** párroco de la iglesia católica

3.- Entonación del Himno Nacional por la vice alcaldesa profesora **licenciada GLADYS MAXIMINA IZAGUIRRE**

4.- Apertura de la sesión y bienvenida por parte del señor alcalde municipal ingeniero **RODOLFO FERRUFINO SOSA**

5.- Lectura y aprobación de la agenda por parte del secretario municipal **MIGUEL FLANMERGER ALVARADO AGUILERA**

6.- Lectura del punto de acta donde se aprobó el cabildo abierto

6.- Palabras de la licenciada **INOELYS YANEZ** directora Municipal De Educación

7.- Participación del licenciado **CRISTIAN MORENO** sobre situación financiera municipal

8.- Participación de la Ingeniero **SUSSAN SANTOS**.

9.- Participación del secretario Municipal

10.- Palabras de representantes de algunas comunidades y asociaciones acompañantes.

11.- Tribuna libre para las participaciones.

12.- proceso de votación si está a favor o contra de la explotación minera en Nacaome.

13.- cierre de la sesión del cabildo abierto **RODOLFO FERRUFINO SOSA**

### DESARROLLO DE LA AGENDA

Se procedió a la integración de la mesa principal integrada por el señor alcalde municipal **RODOLFO FERRUFINO SOSA**, con la comparecencia de la vice alcaldesa **IRIS ALEJANDRINA ESPINAL LARIOS** y de los señores Regidores: **CARLOS ROBERTO SAAVEDRA PAZ, VICTOR MANUEL FLORES MONTALVAN, JOSE FERNANDO ORTIZ ZELAYA, JOE ALID GARCIA**

**ALVARADO**, Gobernador de Valle **GONZALO POSADAS**.

### 2.- INVOCACION A DIOS

El Párroco **MERCEDES RIVERA** eleva plegarias Dios padre todo poderoso para que bendiga a cada miembro presente en la sesión.

### 3.- ENTONACIÓN DEL HIMNO NACIONAL

La licenciada **GLADYS MAXIMINA IZAGUIRRE** pide a la concurrencia ponerse de pie para realizar la entonación de las sagradas notas del himno nacional. Con fervor patriótico las autoridades y toda la concurrencia entonan las sagradas notas de nuestro himno nacional.

### 4.- APERTURA DE LA SESIÓN Y BIENVENIDA POR EL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL INGENIERO RODOLFO FERRUFINO SOSA.

El señor alcalde da la bienvenida y muestras de agradecimiento a todos los miembros presentes por asistir y participar en el cabildo abierto y dio por abierta la sesión.

5.- El secretario Municipal **MIGUEL FLANMERGER ALVARADO AGUILERA** dio lectura de la agenda a tratarse en la presente sesión de cabildo abierto consultivo minero ambiental hídrico, se sometió a votación ante la concurrencia y fue aprobada por unanimidad de votos.

6.- El secretario Municipal **MIGUEL FLANMERGER ALVARADO AGUILERA** dio lectura del punto de acta donde fue aprobado el cabildo abierto consultivo Minero Ambiental Hídrico en fecha 15 de junio del presente año.

7.- Participación del gerente administrativo de la municipalidad de Nacaome licenciado **CRISTIAN EDGARDO MORENO** en el cual expone la situación financiera de la municipalidad.

8.- presentación de la Ingeniero **SUSSAN SANTOS** de proyecto desarrollador unidad técnica municipal y la unidad municipal ambiental sobre el impacto ecológico que tiene la explotación minera.

9.- El secretario Municipal **MIGUEL FLANMERGER ALVARADO AGUILERA** dio lectura de punto de acta 07 del año 2019 donde fue declarado el municipio de Nacaome libre de explotación minera. **ACTA NO. 07** Sesión ORDINARIA, siendo las Dos con Treinta Minutos de la Tarde del día Martes Dos del Mes de Abril del año dos mil Diecinueve, en la Oficina del Señor alcalde Municipal.

C.- Seguidamente se Dio Lectura al otro Informe Presentado por el Asesor Legal de esta Municipalidad de Nacaome

Nacaome, Valle, a los 22 días del mes de marzo del año 2019, El Suscrito Asesor Jurídico de la Municipalidad de Nacaome del Departamento de Valle y en atención a la opinión Legal Solicitada por el alcalde Municipal, sobre LA PETICION DE EL OTORGAMIENTO DE PERMISO PARA REALIZAR LABORES DE MINERIA ARTESANAL, Presentada por la Abogada ANDREA DANELY SORIANO esta Asesoría Jurídica DICTAMINA de la Siguiete forma:

**ANTECEDENTES**

Que el Asunto de méritos se contrae a Solicitar a la Alcaldía Municipal de Nacaome, Valle, por intermedio de 50 Representante Legal, el Alcalde Municipal,

**LICENCIADO VICTOR MANUEL FLORES MONTALVÁN**, los Siguiete:

La Abogada **ANDREA DANELY SORIANO MARADIAGA** en su calidad de Apoderada Legal del Señor **LUCIANO RAMOS**, ambos de generales de

conocidos en el expediente de méritos, que previo los trámites legales pertinentes, se le otorgue el respectivo permiso para Realizar Labores de Minería Artesanal, para lo cual acompaña la documentación en que sustenta su petición

**OPINION LEGAL**

Que habiendo analizado la documentación legal presentada por la Abogada **ANDREA DANELY SORIANO MARADIAGA** en su condición antes apuntada, esta Asesoría Legal es de la opinión que se Admita dicha Solicitud de Otorgamiento de permiso para Realizar Labores de Minería Artesanal, que se remita la Presente Solicitud al Instituto Hondureño de Geología y Minas (**INHGEOMIN**) para que realice la inspección de campo para constatar que el terreno de explotación artesanal no traslapa con otro derecho minero.

Una vez efectuado la inspección de parte de (INHGEOMIN), que la Municipalidad proceda a otorgar el permiso correspondiente en que se autorice la extracción de recursos mineros, sin perjuicio del trámite posterior para comercializar dichos recursos.

**FUNDAMENTOS DE DERECHO:**

Artículo 80, 82 de la Constitución de la Republica; artículo 12, 25 numeral 11 de la Ley de Municipalidades, 56, 57, 60, 61, 62 y demás aplicables de la Ley de procedimientos Administrativos, 87, 88, 89,90,91, 93 de la Ley General de Minería; 39, 40 y 41 del Reglamento de la Ley General de Minería

D.- Refiriéndose a este tema el Honorable Regidor Municipal **INGENIERO ALEJANDRO AGÜERO VELASQUEZ**, expresando que a ese dictamen le falta más contenido, en cuanto a la Legislación Ambiental, en cuanto a definir que es una minería artesanal y sobre las obligaciones del propietario.

E.- El Señor alcalde Municipal **LICENCIADO VICTOR MANUEL FLORES MONTALVAN**, instruyo al Señor secretario Municipal, para que notifique al Departamento de la Unidad Ambiental (UMA), para que elabore el informe técnico y definir la situación.

**PERO FRENTE TANTA COSA POR NO DECLARAMOS A NACAOME FUERA DE EXPLOTACIÓN MINERA Y DE ESA MANERA NOSOTROS NOS BLINDAMOS POR CUALQUIER COSA**

F.- Con el Uso de la Palabra el Honorable Regidor Municipal **AQUILES AVILA OSORIO**, argumentando que sigue pensando en lo mismo que ninguna empresa viniera a visitarnos a nosotros sino le sirviera como base para obtener el permiso, es un documento muy importante para ellos.

**G.- LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL**, En Vista de lo Propuesto por el Señor alcalde Municipal Licenciado **VICTOR MANUEL FLORES MONTALVAN**, en cuanto se Apruebe Declarar A Nacaome, Departamento De Valle Fuera De Explotación Minera.

Y uso de las facultades que la Ley les Confiere, **POR UNANIMIDAD**,  
**ACUERDA:**

1. Aprobar lo Propuesto por el Señor alcalde Municipal Licenciado **VICTOR MANUEL FLORES MONTALVAN**, en cuanto se Apruebe **DECLARAR A NACAOME, DEPARTAMENTO DE VALLE FUERA DE EXPLOTACION MINERA.**

**10.-** Testimonio y palabras de representantes de algunas comunidades y asociaciones acompañantes entre ellos: licenciada **INOELYS YANEZ CCT**, **WILFREDO HERNANDEZ** coordinador de MASVIDA, Ing. **SABAS PORTILLO** director de CARITAS Choluteca, experiencias vividas por abogada **PAMELA MATAMOROS** del Tránsito, licenciado **OMAR DIAZ** de la comunidad del desvió del tránsito, perito mercantil **LENAR AVILA** de la comunidad del tránsito, párroco **MERCEDES RIVERA** de la comunidad del Desvió del Tránsito, licenciada **VILMA GUERRA** de la comunidad de la Baraja, profesora **IRIS ZELAYA** de la comunidad de El Transito; en cada una de las exposiciones que hicieron cada uno de ellos manifestaron el daño que provoca al

agua, al suelo y al medio ambiente la extracción minera en la zona por lo cual se declaran en contra de la explotación minera.

En el uso de la palabra el abogado **LUIS VALENCIA** representante legal de las personas que realizan explotación minera artesanal en la zona; la explotación minera artesanal no produce ningún daño; lo que genera es oportunidades de empleo, mejores oportunidades de vida a las personas que realizan dicha labor por lo cual solicito consideren ese punto y voten a favor de la misma.

**11.- DESPUÉS DE HABER ESCUCHADO LAS EXPOSICIONES DE AMBAS PARTES SE PROCEDIÓ A LA VOTACIÓN CON EL LEVANTAMIENTO DE MANO DE TODOS LOS MIEMBROS PRESENTES PARA VER SI ESTABAN A FAVOR O CONTRA DE LA EXPLOTACIÓN MINERA. CONSIGNÁNDOSE LOS VOTOS DE LA MANERA SIGUIENTE:**

A FAVOR DE LA EXPLOTACION MINERA: 64 VOTOS

EN CONTRA DE LA EXPLOTACION MINERA: 190 VOTOS

**QUEDANDO ASI RATIFICADO EN PUNTO DE ACTA EL MUNICIPIO DE NACAOME LIBRE DE MINERIA.**

**CIERRE DE LA SESION** Una vez concluida las participaciones el señor alcalde municipal **RODOLFO FERRUFINO SOSA** dio por cerrada la sesión de cabildo abierto siendo la una de la tarde de ese mismo día

**7.- LECTURA DE SOLICITUDES DE DOMINIOS PLENOS PARA SER ADMITIDOS.**

A.- Solicitud de dominio pleno presentada por **YOJANA YADIRA BANEGAS CRUZ**, de un terreno urbano ejidal ubicado en el Barrio Arriba, Municipio de Nacaome.

B.- Solicitud de dominio pleno presentada por **TERESA DE JESUS BONILLA ROMERO**, de un terreno urbano ejidal ubicado en La Colonia María Antonia Mejía, Municipio de Nacaome.

C.- Solicitud de dominio pleno presentada por **LUIS FERNANDO BARRERA MELGAR**, de un terreno rural ejidal ubicado en El Chiflón, Municipio de Nacaome.

D.- Solicitud de dominio pleno presentada por **MARÍA NICOLASA HERNANDEZ CANALES**, de un terreno rural ejidal ubicado en Las Tablas, Aldea Moropocay, Municipio de Nacaome.

E.- Solicitud de dominio pleno presentada por **CARMEN ALICIA ESTRADA BARAHONA**, de un terreno ubicado en Caserío El Jícaro, Aldea Moropocay, Municipio de Nacaome.

F.- Solicitud de dominio pleno presentada por **MERLIN DOLINETH BANEGAS CRUZ**, de un terreno Urbano ubicado en Barrio Arriba, Municipio de Nacaome.

G.- Solicitud de dominio pleno presentada por **ROSA IDALIA GARCIA CARDENAS**, de un terreno rural ejidal ubicado en Caserío Las Balitas, Municipio de Nacaome.

H.- Solicitud de dominio pleno presentada por **MARTHA MUNGUIA NUÑEZ**, de un terreno rural ejidal ubicado en Aldea Moropocay, Municipio de Nacaome.

I.- Solicitud de dominio pleno presentada por **ZOLILA GUADALUPE AMAYA**, de un terreno rural ejidal ubicado en Caserío Chaparral, Aldea El Tabacal, Municipio de Nacaome.

J.- Solicitud de dominio pleno presentada por **RUDIS OMAR GODINEZ VASQUEZ**, de un terreno rural ejidal ubicado en Aldea Moropocay, Municipio de Nacaome.

K.- Solicitud de dominio pleno presentada por **BENITA GUTIERREZ GARCIA**, de un terreno urbano ejidal ubicado en Barrio Las Brisas, Municipio de Nacaome.

L.- Solicitud de dominio pleno presentada por **MARTHA MUNGUIA NUÑEZ**, de un terreno rural ejidal ubicado en Caserío Torrecillas, Aldea Moropocay, Municipio de Nacaome.

M.- Solicitud de dominio pleno presentada por **LOURDES XIOMARA ESCOBAR TEJADA**, de un terreno urbano ejidal ubicado en Barrio El Chagüite, Municipio de Nacaome.

N.- Solicitud de dominio pleno presentada por **EVA ARGENTINA GUTIERREZ**, de un terreno urbano ejidal ubicado en el Barrio Suyapa, Municipio de Nacaome.

O.- Solicitud de dominio pleno presentada por **SANTANA BONILLA** de un terreno rural ejidal ubicado en el caserío El Jicarillo aldea Guacirope, Municipio de Nacaome.

P.- Solicitud de dominio pleno presentada por **SANTANA BONILLA** de un terreno rural ejidal ubicado en el caserío El Jicarillo aldea Guacirope, Municipio de Nacaome.

Q.- Solicitud de dominio pleno presentada por **MIRIAN SANTOS VILLALOBOS IZAGUIRRE**, de un terreno rural ejidal ubicado en el caserío Las Uvas, aldea Moropocay, Municipio de Nacaome.

**8.-REVISION DE DOMINIO PLENOS CON SUS EVALUOS CANCELADOS Y AUTORIZAR A LA SECRETARIA PROCEDER A LA ELABORACION DEL TITULO DEFINITIVO DE LA PROPIEDAD.**

A.- **VISTA:** Para resolver la solicitud de concesión de Domino Pleno presentada por la señora: **SABINO GOMEZ**, con Tarjeta de Identidad N° 0606-1981-00082, están en posesión de un solar urbano ejidal ubicado en La Guadalupe, jurisdicción de Nacaome, Departamento de Valle; el cual tiene un **ÁREA DE 134.37 Metros**. El que mide y colinda así: **AL NORTE** Mide 11.30 metros y colinda con **Calle de por medio** y propiedad de **Ramon Ordoñez Alvares**, **AL SUR**, Mide 10.20 metros y colinda con **Campo de Futbol**; **AL ESTE**, Mide 13.00 metros y colinda con propiedad de **Sabino Gómez**; **AL OESTE**, Mide

12.00 metros y colinda con Iglesia Asamblea de Dios. EL SOLAR ANTERIORMENTE MENCIONADO LO HUBO EL PETICIONARIO POR POSESION EXTRAORDINARIA DEBIDAMENTE ACREDITADA.

**RESULTA:** Que admitida la solicitud el Departamento de la Secretaría Municipal remitió las diligencias a la Comisión de Tierras y Ejidos, para que practicara la inspección ocular correspondiente y emitiera su dictamen, el que se encuentra agregado a las diligencias y estas fueron devueltas a la Secretaría.

**RESULTA:** Que una vez devueltas las diligencias por la Comisión de Tierras y Ejidos fueron remitidas al Departamento de Catastro Municipal para que verificara la documentación y emitiera su dictamen.

**RESULTA:** Que el Departamento de Catastro Municipal envió al Perito Valuador para que efectuara el avalúo respectivo y fue del parecer por que se le conceda el Dominio Pleno al peticionario, razón por la cual esta Municipalidad se lo da en venta por la cantidad de Lps. 1,410.89 (MIL CUATROCIENTOS DIEZ CON 89/100) que el adjudicatario ha enterado totalmente a la Tesorería de esta Municipalidad, según recibos N° 30643.

**CONSIDERANDO:** Que todo se ha tramitado de conformidad con la ley, y no habiendo impedimento alguno para su otorgamiento y siendo el predio de esta Comuna, el solar antes descrito y delimitado se encuentra registrado en TITULO EJIDAL DEL MUNICIPIO BAJO N° 14 DEL TOMO 309 DEL REGISTRO DEL INSTITUTO DE LA PROPIEDAD DE ESTE DEPARTAMENTO DE VALLE.

**POR TANTO:** Esta HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL en uso de las facultades que la ley le confiere y en aplicación de los Artículos 13, inciso 2; 25, incisos 11, 43, 70 y 108 Reformado de la Ley de Municipalidades.

**ACUERDA:** OTORGAR A LA SEÑORA; **SABINO GOMEZ**, EL DOMINIO PLENO DEL SOLAR ANTES DESCRITO, AUTORIZANDO AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL OTORGUE LA ESCRITURA PÚBLICA AL PETICIONARIO PARA LOS EFECTOS LEGALES.

**B) VISTA:** Para resolver la solicitud de concesión de Domino Pleno presentada por los señores: **ROXANA ROSELA NUÑEZ ZELAYA, HECTOR ALCIDES POSADAS ZELAYA, CRISTINA ISABEL POSADAS ZELAYA, CARLOS ANTONIO POSADAS ZELAYA, ERIKS ARNALDO POSADAS ZELAYA, ORFA AMERICA POSADAS ZELAYA**, con Tarjeta de Identidad N° 1701-1973-00216, N° 1701-1969-00260, N° 1701-1964-00461, N°1701-1957-00287,

N° 1701-1951-00442, N° 1701-1980-03030, está en posesión de un solar rural ~~ejidal~~ ubicado en La Guadalupe, Jurisdicción de Nacaome, Departamento de Valle, el cual tiene un **ÁREA DE 1,088.75** Metros Cuadrados, el que mide y colinda así: **AL NORTE**, Mide **22.70** metros y colinda con **Calle de por medio** y propiedades de **María De Los Ángeles Reina y Marlenis Chirinos**, **AL SUR**, Mide **21.80** metros y colinda con propiedad de **Tomasa Bonilla**; **AL ESTE**, Mide **17.20** metros y colinda con propiedades de **Herederos Pineda, mas 3.20 metros, mas 24.60 metros con Herederos Santana Alvares**; **AL OESTE**, Mide **45.00** metros y colinda con propiedad de **Carlos Felipe Delgado**; **EL SOLAR ANTERIORMENTE MENCIONADO LO HUBO EL PETICIONARIO POR DECLARATORIA DE HEREDERO Y TRADICION DE DOMINIO INSCRITA EN EL LIBRO DE REGISTRO DE PROPIEDAD, HIPOTECAS Y ANOTACIONES PREVENTIVAS BAJO No. 30 TOMO 828.**

**RESULTA:** Que admitida la solicitud el Departamento de la Secretaría Municipal remitió las diligencias a la Comisión de Tierras y Ejidos, para que practicara la inspección ocular correspondiente y emitiera su dictamen, el que se encuentra agregado a las diligencias y estas fueron devueltas a la Secretaría.

**RESULTA:** Que una vez devueltas las diligencias por la Comisión de Tierras y Ejidos fueron remitidas al Departamento de Catastro Municipal para que verificara la documentación y emitiera su dictamen.

**RESULTA:** Que el Departamento de Catastro Municipal envió al Perito Valuador para que efectuara el avalúo respectivo y fue del parecer por que se le conceda el Dominio Pleno al peticionario, razón por la cual esta Municipalidad se lo da en venta por la cantidad **Lps. 18,236.56 (DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS CON 56/100)** que el adjudicatario ha enterado totalmente a la Tesorería de esta Municipalidad, según recibos N° 30482.

**CONSIDERANDO:** Que todo se ha tramitado de conformidad con la ley, y no habiendo impedimento alguno para su otorgamiento y siendo el predio de esta Comuna, el solar antes descrito y delimitado se encuentra registrado en **Título Ejidal del Municipio bajo N° 14 del Tomo 309 del Registro del Instituto de la Propiedad de este Departamento de Valle.**

**POR TANTO:** Esta **HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL** en uso de las facultades que la ley le confiere y en aplicación de los Artículos 13, inciso 2; 25, incisos 11, 43, 70 y 108 Reformado de la Ley de Municipalidades.

**ACUERDA:** OTORGAR A LOS SEÑORES; **ROXANA ROSELA NUÑEZ ZELAYA, HECTOR ALCIDES POSADAS ZELAYA, CRISTINA ISABEL POSADAS ZELAYA, CARLOS ANTONIO POSADAS ZELAYA, ERIKS ARNALDO POSADAS ZELAYA, ORFA AMERICA POSADAS ZELAYA,** EL DOMINIO PLENO DEL SOLAR ANTES DESCRITO, AUTORIZANDO

AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL OTORGUE LA ESCRITURA PÚBLICA AL PETICIONARIO PARA LOS EFECTOS LEGALES.

C) **VISTA:** Para resolver la solicitud de concesión de Domino Pleno presentada por la señora: **MARÍA LUISA REYES BONILLA** con Tarjeta de Identidad N° 3701-1984-00069, está en posesión de un solar urbano ejidal ubicado en Barrio Morazán, Jurisdicción de Nacaome, Departamento de Valle, el cual tiene un **ÁREA DE 1,023.00** Metros Cuadrados; El cual mide y colinda así: **Al Norte:** Mide 32.50 metros, *Cristiana Rodríguez.* **Al Sur:** Mide 32.00 Metros y colinda con Beatris Funez. **Al Este:** Mide 37.80 metros y colinda calle de por medio Cristina Ordoñez y Juana Francisca Reyes Bonilla. **Al Oeste:** Mide 27.75 metro y colinda con quebrada. El solar anteriormente mencionado lo hubo el peticionario por Testimonio de Escritura Pública de compra venta que le hiciera a la señora **ELVIA FUENTES ORDOÑEZ**, inscrita bajo Asiento 349 del Registro de la Propiedad inmueble y Mercantil con fecha quince de febrero de 1974.

**RESULTA:** Que admitida la solicitud el Departamento de la Secretaría Municipal remitió las diligencias a la Comisión de Tierras y Ejidos, para que practicara la inspección ocular correspondiente y emitiera su dictamen, el que se encuentra agregado a las diligencias y estas fueron devueltas a la Secretaría.

**RESULTA:** Que una vez devueltas las diligencias por la Comisión de Tierras y Ejidos fueron remitidas al Departamento de Catastro Municipal para que verificara la documentación y emitiera su dictamen.

**RESULTA:** Que el Departamento de Catastro Municipal envió al Perito Valuador para que efectuara el avalúo respectivo y fue del parecer por que se le conceda el

Dominio Pleno al peticionario, razón por la cual esta Municipalidad se lo da en venta por la cantidad de **Lps. 6,000.00 (SEIS MIL LEMPIRAS EXACTOS)** que el adjudicatario ha enterado totalmente a la Tesorería de esta Municipalidad, según recibo N° 30612.

**CONSIDERANDO:** Que todo se ha tramitado de conformidad con la ley, y no habiendo impedimento alguno para su otorgamiento y siendo el predio de esta Comuna, el solar antes descrito y delimitado se encuentra registrado en **TITULO EJIDAL DEL MUNICIPIO BAJO N° 14 DEL TOMO 309 DEL REGISTRO DEL INSTITUTO DE LA PROPIEDAD DE ESTE DEPARTAMENTO DE VALLE.**

**POR TANTO:** Esta **HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL** en uso de las facultades que la ley le confiere y en aplicación de los Artículos 13, inciso 2; 25, incisos 11, 43, 70 y 108 Reformado de la Ley de Municipalidades.

**ACUERDA:** OTORGAR A LA SEÑORA; **MARÍA LUISA REYES BONILLA**, EL DOMINIO PLENO DEL SOLAR ANTES DESCRITO, AUTORIZANDO AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL OTORGUE LA ESCRITURA PÚBLICA AL PETICIONARIO PARA LOS EFECTOS LEGALES.

**D) VISTA:** Para resolver la solicitud de concesión de Dominio Pleno presentado por la señora: **VIRGINIA ARACELY GUTIERREZ AGUILAR** con Tarjeta de Identidad N° 1701-1988-01711, está en posesión de un solar urbano ejidal, ubicado en La Colonia Sor Dionisia de Nacaome, Valle, el cual tiene un **ÁREA DE 217.12 Metros Cuadrados**; el que mide y colinda así: **Al Norte:** Mide 11.90

metros, y colinda con calle de por medio y Martha Estela Valle Orellana. **Al Sur:** Mide 11.70 Metros y colinda con Ever Martínez Espinoza. **Al Este:** Mide 18.70 metros y colinda con Carmen Ortiz. **Al Oeste:** Mide 18.10 metros y colinda con María Jesús Aguilar Cerrato; El solar anteriormente mencionado lo hubo el peticionario por derecho de posesión debidamente acreditada.

**RESULTA:** Que admitida la solicitud el Departamento de la Secretaría Municipal remitió las diligencias a la Comisión de Tierras y Ejidos, para que practicara la inspección ocular correspondiente y emitiera su dictamen, el que se encuentra agregado a las diligencias y estas fueron devueltas a la Secretaría.

**RESULTA:** Que una vez devueltas las diligencias por la Comisión de Tierras y Ejidos fueron remitidas al Departamento de Catastro Municipal para que verificara la documentación y emitiera su dictamen.

**RESULTA:** Que el Departamento de Catastro Municipal envió al Perito Valuador para que efectuara el avalúo respectivo y fue del parecer por que se le conceda el Dominio Pleno al peticionario, razón por la cual esta Municipalidad se lo da en venta por la cantidad de **Lps. 2,815.00 (DOS MIL OCHOCIENTOS QUINCE LEMPIRAS EXACTOS)** que el adjudicatario ha enterado totalmente a la Tesorería de esta Municipalidad, según recibo N° 30508.

**CONSIDERANDO:** Que todo se ha tramitado de conformidad con la ley, y no habiendo impedimento alguno para su otorgamiento y siendo el predio de esta Comuna, el solar antes descrito y delimitado se encuentra registrado en **Título Ejidal del Municipio bajo N° 14 del Tomo 309 del Registro del Instituto de la Propiedad de este Departamento de Valle.**

**POR TANTO:** Esta **HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL** en uso de las facultades que la ley le confiere y en aplicación de los Artículos 13, inciso 2; 25, incisos 11, 43, 70 y 108 Reformado de la Ley de Municipalidades.

ACUERDA: OTORGAR A LA SEÑORA: VIRGINIA ARACELY GUTIERREZ AGUILAR, EL DOMINIO PLENO DEL SOLAR ANTES DESCRITO, AUTORIZANDO AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL OTORGUE LA ESCRITURA PÚBLICA AL PETICIONARIO PARA LOS EFECTOS LEGALES.

E) VISTA: Para resolver la solicitud de concesión de Domino Pleno presentado por la señora: IVIN ARACELY CARDENAS VILLALOBOS, con Tarjeta de Identidad N° 1701-1995-02112, está en posesión de un solar urbano ejidal, ubicado en Barrio El Corcovado de Nacaome, Valle, el cual tiene un ÁREA DE 1,240.00 Metros Cuadrados; el que mide y colinda así: AL NORTE, Mide 40.00 metros y colinda con propiedad de Rubén Elías Matute, AL ESTE, Mide 44.60 metros y colinda con Callejón de por medio y propiedad de Rubén Elías Matute; AL OESTE, Mide 62.00 metros y colinda con Calle de por medio y propiedad de Erika Janeth Escobar; EL SOLAR ANTERIORMENTE MENCIONADO LO HUBO EL PETICIONARIO POR POSESION EXTRAORDINARIA DEBIDAMENTE ACREDITADA.

RESULTA: Que admitida la solicitud el Departamento de la Secretaría Municipal remitió las diligencias a la Comisión de Tierras y Ejidos, para que practicara la inspección ocular correspondiente y emitiera su dictamen, el que se encuentra agregado a las diligencias y estas fueron devueltas a la Secretaría.

RESULTA: Que una vez devueltas las diligencias por la Comisión de Tierras y Ejidos fueron remitidas al Departamento de Catastro Municipal para que verificara la documentación y emitiera su dictamen.

**RESULTA:** Que el Departamento de Catastro Municipal envió al Perito Valuador para que efectuara el avalúo respectivo y fue del parecer por que se le conceda el Dominio Pleno al peticionario, razón por la cual esta Municipalidad se lo da en venta por la cantidad de **Lps. 14,880.00 (CATORCE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA CON 00/100)** que el adjudicatario ha enterado totalmente a la Tesorería de esta Municipalidad, según recibos N° 30643.

**CONSIDERANDO:** Que todo se ha tramitado de conformidad con la ley, y no habiendo impedimento alguno para su otorgamiento y siendo el predio de esta Comuna, el solar antes descrito y delimitado se encuentra registrado en **Título Ejidal del Municipio bajo N° 14 del Tomo 309 del Registro del Instituto de la Propiedad de este Departamento de Valle.**

**POR TANTO:** Esta **HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL** en uso de las facultades que la ley le confiere y en aplicación de los Artículos 13, inciso 2; 25, incisos 11, 43, 70 y 108 Reformado de la Ley de Municipalidades.

**ACUERDA:** OTORGAR A LA SEÑORA: **IVIN ARACELY CARDENAS VILLALOBOS**, EL DOMINIO PLENO DEL SOLAR ANTES DESCRITO, AUTORIZANDO AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL OTORGUE LA ESCRITURA PÚBLICA AL PETICIONARIO PARA LOS EFECTOS LEGALES.

**F) VISTA:** Para resolver la solicitud de concesión de Dominio Pleno presentado por la señora: **HILDA JEANETH CHIRINOS** actuando en su condición de representante del **PATRONATO PRO-MEJORAMIENTO DEL BARRIO EL CHAGUITE**, con Tarjeta de Identidad N° 1701-19-04948, está en posesión de un solar urbano ejidal, ubicado en **BARRIO EL CHAGUITE** de Nacaome, Valle,

el cual tiene un **ÁREA DE 1,240.00** Metros Cuadrados; el que mide y colinda así: **AL NORTE**, Mide **20.00** metros y colinda con propiedad de **Eugenio Fuentes**, **AL SUR**, Mide **20.00** y colinda con Propiedad de **Eugenio Fuentes**, **AL ESTE**, Mide **50.00** metros y colinda con **Calle de por medio** y propiedad de **Eugenio Fuentes**; **AL OESTE**, Mide **50.00** metros y colinda con propiedad de **Eugenio Fuentes**; **EL SOLAR ANTERIORMENTE MENCIONADO LO HUBO EL PETICIONARIO POR DOCUMENTO PRIVADO DE DONACION HECHO POR EL SEÑOR JOSE EUGENIO FUENTES.**

**RESULTA:** Que admitida la solicitud el Departamento de la Secretaría Municipal remitió las diligencias a la Comisión de Tierras y Ejidos, para que practicara la inspección ocular correspondiente y emitiera su dictamen, el que se encuentra agregado a las diligencias y estas fueron devueltas a la Secretaría.

**RESULTA:** Que una vez devueltas las diligencias por la Comisión de Tierras y Ejidos fueron remitidas al Departamento de Catastro Municipal para que verificara la documentación y emitiera su dictamen.

**RESULTA:** Que el Departamento de Catastro Municipal envió al Perito Valuador para que efectuara el avalúo respectivo y fue del parecer por que se le conceda el Dominio Pleno al petionario, razón por la cual esta Municipalidad se lo da en venta por la cantidad de **Lps. 1,000.00 (UN MIL LEMPIRAS CON 00/100)** que el adjudicatario ha enterado totalmente a la Tesorería de esta Municipalidad, según recibos N° 30415 y N° 3.416.

**CONSIDERANDO:** Que todo se ha tramitado de conformidad con la ley, y no habiendo impedimento alguno para su otorgamiento y siendo el predio de esta Comuna, el solar antes descrito y delimitado se encuentra registrado en **Título Ejidal del Municipio bajo N° 14 del Tomo 309 del Registro del Instituto de la Propiedad de este Departamento de Valle.**

**POR TANTO:** Esta **HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL** en uso de las facultades que la ley le confiere y en aplicación de los Artículos 13, inciso 2; 25, incisos 11, 43, 70 y 108 Reformado de la Ley de Municipalidades.

**ACUERDA:** OTORGAR A LA SEÑORA: **HILDA JEANETH CHIRINOS** ACTUANDO EN SU CONDICIÓN DE REPRESENTANTE DEL **PATRONATO PRO-MEJORAMIENTO DEL BARRIO EL CHAGUITE**, EL DOMINIO PLENO DEL SOLAR ANTES DESCRITO, AUTORIZANDO AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL OTORGUE LA ESCRITURA PÚBLICA AL PETICIONARIO PARA LOS EFECTOS LEGALES.

**G) VISTA:** Para resolver la solicitud de concesión de Domino Pleno presentado por la señora: **WALTER ORLANDO NUÑEZ GARCIA**, con Tarjeta de Identidad N° 1701-1972-00084, está en posesión de un solar rural ejidal, ubicado en Caserío Torrecilla, Aldea de Moropocay de Nacaome, Valle, el cual tiene un **ÁREA DE 20,509.39** Metros Cuadrados; el que mide y colinda así: **AL NORTE**, colinda con propiedades de **Andrés Silva Núñez y Narciso Barahona**; **AL SUR**, colinda con **Quebrada**; **AL ESTE**, colinda con propiedades de **Narciso Barahona, Callejón de acceso y Rudis Posadas**; **AL OESTE**, colinda con propiedades de **Karen Lizeth Cardosa Corea y Olvin Omar Cardosa Corea, Quebrada de por medio y María Justa Alvarado**; **EL SOLAR ANTERIORMENTE MENCIONADO LO HUBO EL PETICIONARIO POR POSESION EXTRAORDINARIA DEBIDAMENTE ACREDITADA.**

**RESULTA:** Que admitida la solicitud el Departamento de la Secretaría Municipal remitió las diligencias a la Comisión de Tierras y Ejidos, para que practicara la

inspección ocular correspondiente y emitiera su dictamen, el que se encuentra agregado a las diligencias y estas fueron devueltas a la Secretaría.

**RESULTA:** Que una vez devueltas las diligencias por la Comisión de Tierras y Ejidos fueron remitidas al Departamento de Catastro Municipal para que verificara la documentación y emitiera su dictamen.

**RESULTA:** Que el Departamento de Catastro Municipal envió al Perito Valuador para que efectuara el avalúo respectivo y fue del parecer por que se le conceda el Dominio Pleno al peticionario, razón por la cual esta Municipalidad se lo da en venta por la cantidad de **Lps. 4,527.60 (CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTISIETE CON 60/100)** que el adjudicatario ha enterado totalmente a la Tesorería de esta Municipalidad, según recibos N° 30453.

**CONSIDERANDO:** Que todo se ha tramitado de conformidad con la ley, y no habiendo impedimento alguno para su otorgamiento y siendo el predio de esta Comuna, el solar antes descrito y delimitado se encuentra registrado en **Título Ejidal del Municipio bajo N° 14 del Tomo 309 del Registro del Instituto de la Propiedad de este Departamento de Valle.**

**POR TANTO:** Esta **HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL** en uso de las facultades que la ley le confiere y en aplicación de los Artículos 13, inciso 2; 25, incisos 11, 43, 70 y 108 Reformado de la Ley de Municipalidades.

**ACUERDA:** OTORGAR A LA SEÑORA: **WALTER ORLANDO NUÑEZ GARCIA**, EL DOMINIO PLENO DEL SOLAR ANTES DESCRITO, AUTORIZANDO AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL PARA QUE EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA CORPORACIÓN MUNICIPAL OTORGUE LA ESCRITURA PÚBLICA AL PETICIONARIO PARA LOS EFECTOS LEGALES.



**09.- LECTURA DE INFORMES.**

A los honorables corporativos se le hizo entrega de informes enviados por la señora **LILIA ESPERANZA RODRIGUEZ** Auditora Interna de esta municipalidad. Dichos informes los detallo a continuación:

- 
- 1.- Informe de recomendaciones del 01 de enero al 30 de junio 2023
  - 2.- Informe mensual del mes de junio del año 2023
  - 3.- Informe de maquinaria del mes de junio del año 2023

**10.- ASUNTOS VARIOS**



En el uso de la palabra el señor alcalde municipal **RODOLFO FERRUFINO SOSA**; manifiesta que la comisión integrada por: **JOE ALID GARCIA, JUAN RAMON MOLINA, ANDRES MEJIA AGÜERO Y SU SERVIDOR COMO REPRESENTANTE LEGAL DE LA MUNICIPALIDAD** nos hicimos presente a las oficinas del Banco Nacional De Desarrollo Agrícola a la cita concertada con el señor **ERLYN MENJIVAR** presidente de BANADESA, esto con la finalidad de establecer el precio, acuerdos, plazos etc..... Para la compra del terreno para el nuevo relleno sanitario municipal. El precio acordado para la compra de dicho inmueble es por la cantidad de L.500,000.00 (**QUINIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) y para realizar la misma se debe enviar una oferta formal por escrito por parte de la municipalidad a BANADESA, es por tal razón que someto ante esta honorable corporación municipal la siguiente propuesta; Solicito se apruebe la cantidad de L.500,000.00 (**QUINIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS**) para la compra del terreno del nuevo relleno sanitario municipal.





**LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL RESUELVE:  
APROBADO POR UNANIMIDAD LA CANTIDAD DE L.500,000.00  
(QUINIENTOS MIL LEMPIRAS EXACTOS) PARA LA COMPRA DEL  
TERRENO DEL NUEVO RELLENO SANITARIO MUNICIPAL.**

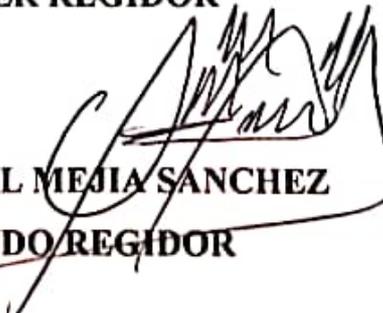
**11. CIERRE DE LA SESIÓN**

Después de haber culminado las participaciones el señor alcalde municipal dio por finalizada la sesión siendo las cinco de la tarde en punto de ese mismo día.

  
**RODOLFO FERRERINO SOSA**  
**ALCALDE MUNICIPAL**

**IRIS ALEJANDRINA ESPINAL LARIOS**  
**VICE ALCALDESA**

  
**CARLOS ROBERTO SAAVEDRA PAZ**  
**PRIMER REGIDOR**

  
**OLVIN ARIEL MEJIA SANCHEZ**  
**SEGUNDO REGIDOR**

**VICTOR MANUEL FLORES MONTALVAN**  
**TERCER REGIDOR**



**JOSE FERNANDO ORTIZ ZELAYA**  
**CUARTO REGIDOR**



**SONEYDA FIDELINA RIVERA**  
**QUINTO REGIDOR**

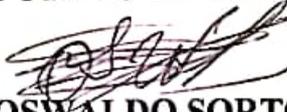


**JOE ALID GARCIA ALVARADO**  
**SEXTO REGIDOR**



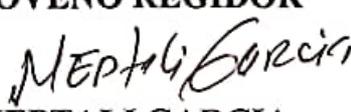
**JUAN RAMON MOLINA HERNANDEZ**

**OCTAVO REGIDOR**



**OSWALDO SORTO**

**NOVENO REGIDOR**



**NEPTALI GARCIA**

**DECIMO REGIDOR**



**MIGUEL FLANMERGER ALVARADO AGUILERA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**