

2016

INFORME MENSUAL SEPTIEMBRE



MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y
PROYECTOS MENORES
MUNICIPALIDAD DE PUERTO
CORTÉS

RESPONSABLE: ING. CLAUDIA ZALDIVAR



INDICE

CONTENIDO	Nº PAG.
1. EVALUACIONES REALIZADAS.....	2
2. PROYECTOS PRESUPUESTADOS.....	3
3. PROYECTOS EN EJECUCION.....	5
4. PROYECTOS RECEPCIONADOS.....	5
5. TRABAJOS REALIZADOS POR TALLER MUNICIPAL	13
6. VARIOS.....	15



1. EVALUACIONES REALIZADAS:

- **Mejoras al sistema eléctrico en taller de carpintería y oficinas municipales ubicadas en 2 avenida 12 calle:** Se hace la evaluación de todo el sistema eléctrico para poder realizar un diseño que permita tener un sistema más seguro y se adecue a los requerimientos de cada espacio de trabajo.
- **Canales pluviales en la colonia Brisas del mar, Tramade:** Se hace la evaluación de la solicitud realizada en la colonia, para poder presentar una propuesta de diseño que dé solución a los problemas con la escorrentía de aguas lluvias y grises, se realizó evaluación en dos tramos de la colonia.
- **Acceso vehicular, en Pueblo Nuevo, Sector Pueblo Nuevo:** Se hace la evaluación de la solicitud realizada en la comunidad, en la cual solicitan la demolición del acceso peatonal existente y la construcción de un paso vehicular.



2. PROYECTOS PRESUPUESTADOS:

2.1 Edificación de Bienes Municipales:

Nº	PROYECTO	COMUNIDAD	MONTO DEL CONTRATO	OBSERVACIONES
1	Sistema Eléctrico en Parque Frente a Palacio Municipal	Barrio La Curva, Sector Península Este	L. 94,135.78	En proceso de Aprobación.
2	Mejoramiento de Línea de Alimentación Eléctrica	Edificio D.M.A., Barrio La Curva, Sector Península Este	L. 17,271.88	
TOTAL PROYECTOS DE EDIFICACION DE BIENES MUNICIPALES				-

2.2 Educación:

Nº	PROYECTO	COMUNIDAD	MONTO DEL CONTRATO	OBSERVACIONES
1	Reemplazo de Alimentador Eléctrico para 2 Unidades de Aire Acondicionado y Sistema de Protección de Transformador	Escuela Marco Aurelio Soto, Barrio El Porvenir	-	En proceso de Aprobación.
2	Construcción de Cerco Perimetral En Jardín de Niños Ramón Amaya Amador	Colonia Las Palmas, Sector Baracoa	-	En Proceso de Aprobación
TOTAL PROYECTOS DE EDUCACION				-

2.3 Red Vial:

Nº	PROYECTO	COMUNIDAD	MONTO DEL CONTRATO	OBSERVACIONES
----	----------	-----------	--------------------	---------------



1	Construcción de Cruce de Calle	Caoba y Robles, Sector Calan	—	En Proceso de Aprobación
2	Canales Pluviales	Brisas del Mar Tramade, sector Zapadril	—	En Proceso de Aprobación
TOTAL PROYECTOS DE RED VIAL				—

2.4 Seguridad Ciudadana:

Nº	PROYECTO	COMUNIDAD	MONTO DEL CONTRATO	OBSERVACIONES
1	Reparación de Alumbrado Publico	Colonia 30 de Mayo, Sector Chameleconcito	—	En proceso de Aprobación.
TOTAL PROYECTOS DE SEGURIDAD CIUDADANA				—

Nota: Los proyectos que no tienen un monto de contrato, están a nivel de presupuesto base.

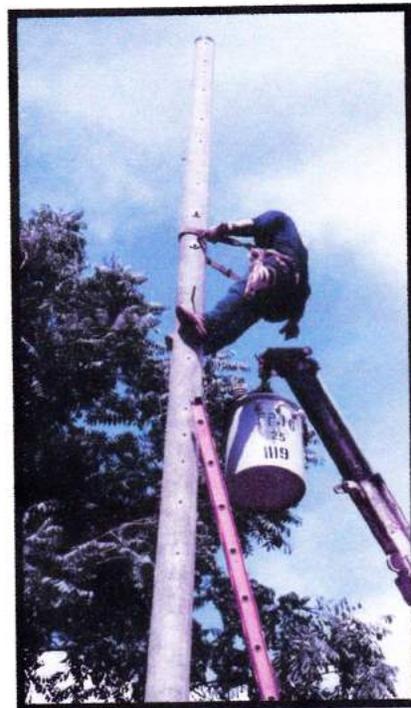
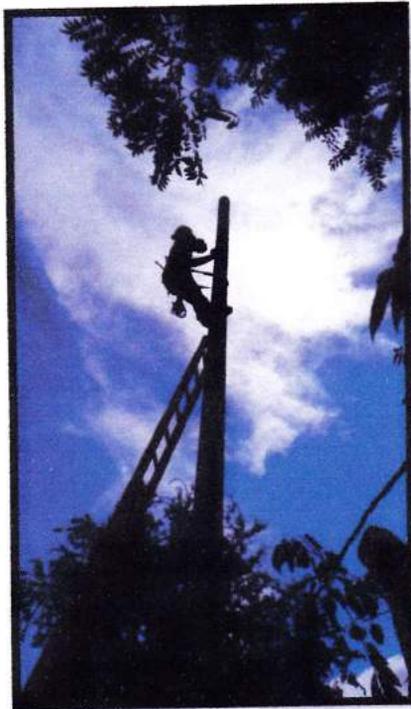


3. PROYECTOS EN EJECUCION:

3.1 Pintura de estructura metálica en municipalidad de Puerto Cortés, Barrio la curva, 2 avenida entre 14y13 calle. Consiste en Pintura y reparación de balcones, puertas metálicas, estructuras de aire, gradas de emergencia y barandas de protección

4 PROYECTOS RECEPCIONADOS:

4.1 Iluminación De Cancha De Football En Aldea La Uva, Sector Ramal De Lima. Costo Final: L. 491,184.00. Consiste en el suministro e instalación de 14 reflectores tipo estadio de 1000 watts cada uno, montados en postes de concreto de 40 pies y alimentadas por transformador de 25 kVA con sus respectivos dispositivos de protección y control.





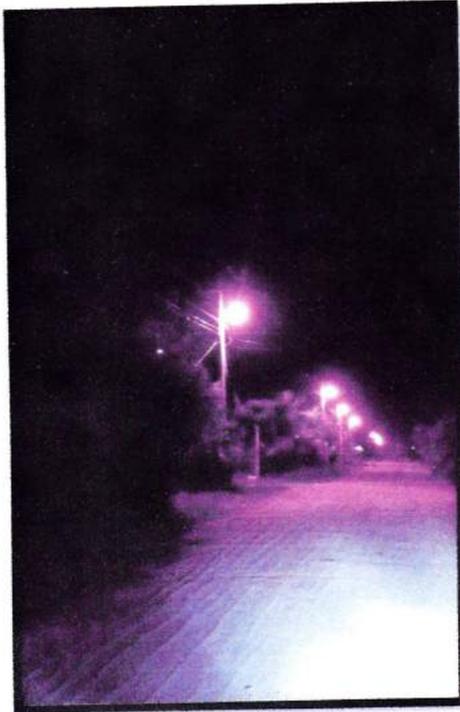
4.2 Reparación De Alumbrado Público En Colonia Planes De Medina, Sector Medina. Costo Final: L. 23,880.00. Consiste en la instalación de 8 lámparas nuevas de 100 watts tipo canasta con su respectivo brazo y fotocelda.

Febrero 2016

Responsable: Ing. Claudia Zaldívar



4.3 Reparación De Alumbrado Público, Colonia La Roca, Sector Pueblo Nuevo. Costo Final: L. 37,227.20. Consiste en la reparación de 17 lámparas de 100 watts y 10 de 250 watts



4.4 Reparación de Alumbrado Público En Sector Barracones Y Colonia 1 De Mayo, Barrio Campo Rojo, Sector Península Oeste. Consiste en la instalación de 7 lámparas nuevas de 100 watts tipo canasta con su respectivo brazo y fotocelda, la reparación de 20 lámparas de 100 watts y 7 de 250 watts y desmontaje de dos postes en mal estado.

4.5 Reparación de alumbrado público, Colonia Brisas de La Laguna, Sector Nuevos Horizontes. Costo final: L. 73,728.60. Consiste en la instalación de 24 lámparas nuevas de 100 watts tipo canasta con su respectivo brazo y la instalación de 70 metros de conductor triplex para la alimentación de lámparas sin acceso a la red secundaria.

4.6 Reparación de alumbrado público, Barrio San Ramón, 4 y 5 avenida, desde 2 a 6 calle, Sector Península Oeste. Costo final: L. 69,202.10. Consiste en la instalación de 9 lámparas nuevas de 100 watts tipo canasta con su respectivo brazo y fotocelda, la reparación de 35 lámparas de 100 watts y 4 de 250 watts.

4.7 Construcción de centro comunal, Colonia primero de Mayo, Sector Nuevos Horizontes. Construcción de 8x12 mts más corredor de 1x12 mts. modulo de baño de 1.5x2.4 mts, con dos hiladas de sobreelevación, instalaciones eléctricas y sanitarias completas. Costo total Lps 649,477.24

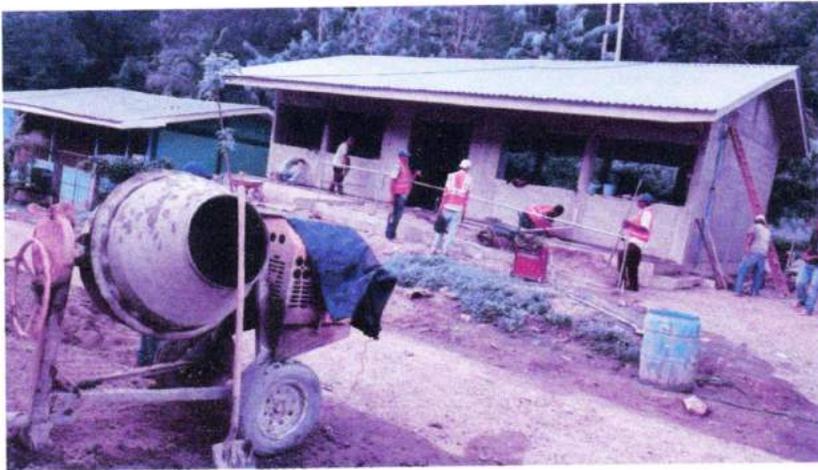
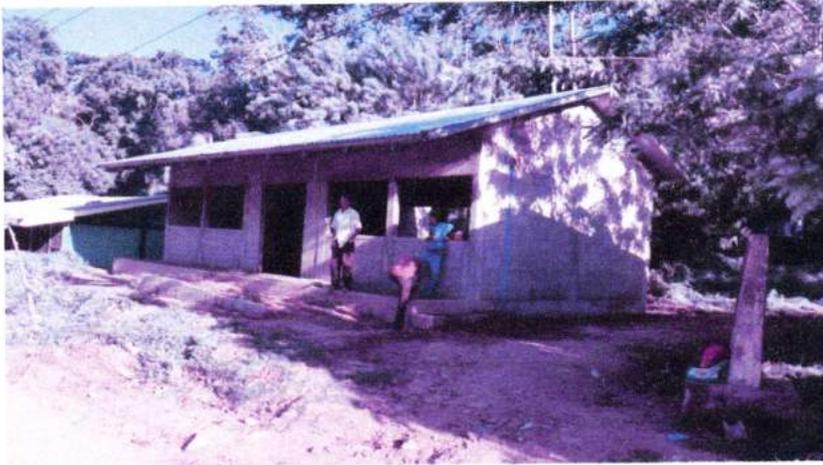


Febrero 2016


Responsable: Ing. Claudia Zaldivar



4.8 Construcción de centro comunal, Comunidad Agua Caliente, Sector Ecoturístico. Construcción de 6.5x12.5 mts más corredor de 1.5x12.5 mts, modulo de baño de 1.75x3 mts, con dos hiladas de sobreelevación, instalaciones eléctricas y sanitarias completas. Costo Final Lps.497,880.98



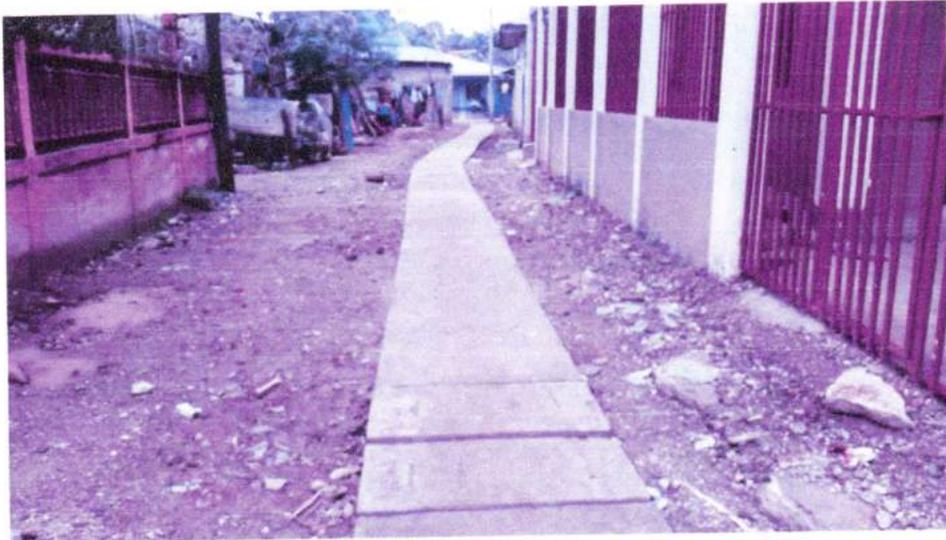
4.9 Reparación de calle principal, Colonia Brisas del Mar, Sector el Porvenir. Consiste en la reparación de 96 m² de calle, limpieza de canales, construcción de tapaderas y losas dañadas. Costo final de L.69,841.60





4.10 Construcción de Canal Pluvial, Colonia Las Lomitas, Sector Pueblo Nuevo. Consiste en Canales Pluviales contruidos con paredes de bloque de 6" armadas con #3@0.40m y tapaderas, canales pluviales con losa de concreto, caja ciega para inspección y cruce de calle. Costo final L. 384,915.87







5 TRABAJOS REALIZADOS POR TALLER MUNICIPAL:

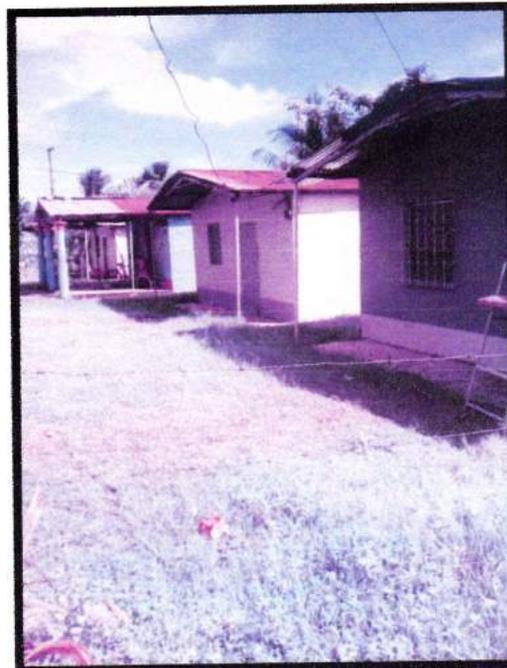
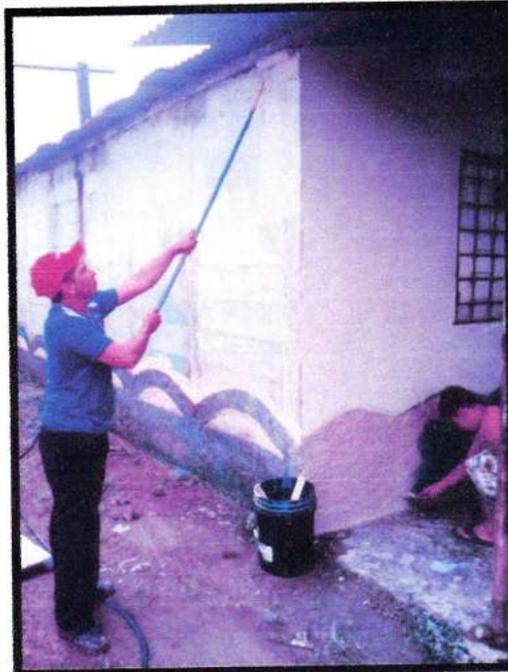
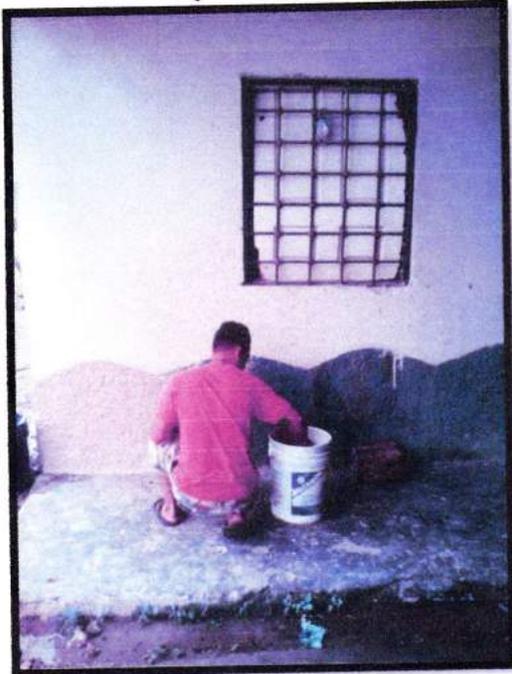
5.1 Elaboración de Ataúdes para donación. Como parte de la proyección social de la Municipalidad de Puerto Cortes, se realiza la entrega de ataúdes para las personas de escasos recursos económicos las cuales no pueden costear el precio de un ataúd. Durante el mes de Septiembre se entregaron diez ataúdes.

MES	NUMERO DE ATAÚDES
Septiembre	7
Total	7

5.2 Proyecto Pintemos de Color Nuestra Ciudad. Como parte de la proyección social de la Municipalidad de Puerto Cortes, se está llevando a cabo en colaboración con CEPUDO el proyecto "PINTANDO DE COLOR NUESTRA CIUDAD" con el cual se pretende cambiarle la cara al municipio pintando algunos edificios públicos y privados que se encuentran en el centro de la ciudad, así como también la entrada y salida de la misma. Como contraparte municipal se está brindando la mano de obra con cuadrillas municipales y algunas herramientas y equipo básicos.



- **Casas en Colonia 23 de Abril:** Se pintaron 40 casas de las que fueron donadas por CEPUDO. El costo de materiales fue sufragado por los propietarios de las casas y la mano de obra por la Municipalidad lo que da un costo aproximado de Lps10,000.00



5.3 Reparaciones varias en Oficinas Municipales. Como parte del mantenimiento municipal, se hacen revisiones y reparaciones diversas en las oficinas municipales:

- Chequeo de bomba de tanque de agua en Edificio Principal de la Municipalidad.
- Reparación de archivos en mal estado en oficina de Psicología.
- Instalación de llavín, resane de paredes, pintura en Departamento de Adquisiciones y Contrataciones.
- Reparación de sillas en mal estado en la Gerencia de Planificación y Desarrollo.
- Cambio de balastos en lámparas, cambio de puertas de laboratorio DMA
- Instalación de placa para inauguración de Escuela José María Medina.
- Reparación de cielo falso, cambio de balastos en oficina de Contabilidad.
- Instalación de tomacorrientes en oficina de Monitoreo y evaluación.
- Reparación de sanitarios, cambio de canal de drenaje de aguas lluvias en Centro de Atención Integral de la Niñez
- Cambio de base de contador y cambio de cableado interno en oficina COMVIDA
- Revisión de sistema eléctrico de Casa Refugio.
- Limpieza de drenajes obstruidos en Escuela Especial Emanuel
- Cambio de tomacorrientes en Recursos Humanos.
- Reparación de sanitario en oficina de Comisionado Municipal.



MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES
GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO

INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN / IDENTIFICACIÓN DE PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES

Periodo: 01-30 de Septiembre del 2016

Ítem	Encargado de la Ejecución del Proyecto	Sector/ Sub Sector	Nombre del Proyecto	Ubicación del Proyecto	Propósito	Descripción del Proyecto
#77/16	Ermis Sarmiento	Proyectos Sociales	Construcción de centro comunal	Colonia primero de Mayo, Sector Nuevos Horizontes.	Proveer a la población de la comunidad de un lugar con las instalaciones adecuadas para un mejor desarrollo de las reuniones y eventos de la misma	Construcción de 8x12 mts mas corredor de 1x12 mts, modulo de baño de 1.5x2.4 mts, con dos hiladas de sobreelevacion, instalaciones electricas y sanitarias completas.
#81/16	Marvin Licinio Colomer	Proyectos Sociales	Construcción de centro comunal	Comunidad Agua Caliente, Sector Ecoturístico	Proveer a la población de la comunidad de un lugar con las instalaciones adecuadas para un mejor desarrollo de las reuniones y eventos de la misma.	Construcción de 6.5x12.5 mts mas corredor de 1.5x12.5 mts, modulo de baño de 1.75x3 mts, con dos hiladas de sobreelevacion, instalaciones electricas y sanitarias completas.
#94/16	Daisy Vanessa Moreno	Sector Sanamientos / Drenaje	Construcción de Canal Pluvial	Colonia Las Lomitas, Sector Pueblo Nuevo	Evitar las inundaciones del sector.	Canales Pluviales construidos con paredes de bloque de 6" armadas con #3@0.40m y tapaderas, canales pluviales con losa de concreto, caja ciega para inspeccion y cruce de calle
#100/16	Gladys Sofia Terreros	Seguridad Ciudadana	Iluminación de cancha de football	Aldea La Uva, Sector Ramal de Lima	Proveer se servicio electrico e iluminacion para el desarrollo de actividades deportivas.	Consiste en el suministro e instalación de 14 reflectores tipo estadio de 1000 watts cada uno, montados en postes de concreto de 40 pies y alimentadas por transformador de 25 kVA con sus respectivos dispositivos de protección y control.
#107/16	Reina Maria Calix Mejia	Seguridad Ciudadana	Reparación De Alumbrado Público	Colonia Planes De Medina, Sector Medina	Mejorar las condiciones de alumbrado publico del sector	Consiste en la instalación de 8 lámparas nuevas de 100 watts tipo canasta con su respectivo brazo y fotocelda




**MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES
GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO**

**INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN / IDENTIFICACIÓN DE PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES
Periodo: 01-30 de Septiembre del 2016**

Ítem	Encargado de la Ejecución del Proyecto	Sector/ Sub Sector	Nombre del Proyecto	Ubicación del Proyecto	Propósito	Descripción del Proyecto
#110/16	Francis Dayanara Viana	red vial	Reparación de calle principal,	Colonia Brisas del Mar, Sector el Porvenir.	Mejorar el acceso de la colonia, reparando las partes dañadas del adoquinado y pavimento.	Consiste en la reparación de 96 m2 de calle, limpieza de canales, construcción de tapaderas y losas dañadas
#115/16	Jorge Adalberto Martinez	edificaciones de bienes municipales	Pintura de estructura metálica en municipalidad de puerto cortés	Barrio la curva, 2 avenida entre 14y13 calle	Mejorar las condiciones de imagen y seguridad del edificio municipal,	Pintura y reparación de balcones, puertas metálicas, estructuras de aire, gradas de emergencia y barandas de protección
#119/16	Enguelberth Burgos Rivera	Seguridad Ciudadana	Reparación De Alumbrado Público	Colonia La Roca, Sector Pueblo Nuevo	Mejorar las condiciones de alumbrado público del sector	Consiste en la reparación de 17 lámparas de 100 watts y 10 de 250 watts.
#120/16	Maximino Alvarado Ortiz	Seguridad Ciudadana	Reparación De Alumbrado Público	Sector Barracones Y Colonia 1 De Mayo, Barrio Campo Rojo, Sector Península Oeste	Mejorar las condiciones de servicio eléctrico y alumbrado público del sector	Consiste en la instalación de 7 lámparas nuevas de 100 watts tipo canasta con su respectivo brazo y fotocelda, la reparación de 20 lámparas de 100 watts y 7 de 250 watts y desmontaje de dos postes en mal estado.




**MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES
GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO**

**INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCION/ ELABORACION DE PROYECTO
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES**

Periodo: 01-29 de Febrero del 2016

Item	Alcance del Proyecto	Impacto Ambiental	Impacto en el Terreno y Asentamientos	Detalles del Encargado del Proyecto	Presupuesto	Fuentes de Financiamiento	Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto	Estado del Proyecto	Costo de Finalización (Proyectado)	Fecha de Finalización (Proyectada)
#47/15	Provee a la comunidad de un mejor acceso, mas seguro y cómodo	NO APLICA	Alteración por excavaciones conformación	Juan Antonio Escobar Figueroa 32719424	L. 863,000.00	Fondos Municipales	14 de Mayo de 2015	100%	L. 949,201.00	05 de febrero del 2016
#84/15	delimitar el predio del centro básico y brindar mayor seguridad a los estudiantes	NO APLICA	NO APLICA	Berta Lidia Hernández +504 9989-9992	L. 513,118.80	Fondos Municipales	27 de Noviembre de 2015	100%	L. 526,293.02	8 de Febrero del 2016
#90/15	Proveer a los preescolares de un lugar con optimas condiciones para su educación	NO APLICA	NO APLICA	Jorge Alberto Coto	L. 676,682.54	Fundación Ficohsa/ Municipalidad de Puerto Cortes	14 de Diciembre de 2015	100%	L. 676,682.54	26 de Febrero de 2016
#91/15	contar con un área mas grande para poder realizar diversas actividades de la comunidad.	NO APLICA	NO APLICA	Lilian Yasmina Rugama	L. 199,074.97	Fondos Municipales	14 de Diciembre de 2015	100%	L. 199,074.97	15 de febrero del 2016
#04/16	Mejorar las condiciones de alumbrado publico para brindar mayor seguridad a los habitantes	NO APLICA	NO APLICA	Carlos Miguel Avilez	L. 58,649.80	Municipalidad de Puerto Cortés	28 de Enero del 2016	100%	L. 58,649.80	9 de Febrero del 2016
#05/16	Mejorar las condiciones de alumbrado publico para brindar mayor seguridad a los habitantes	NO APLICA	NO APLICA	Reina Maria Calix +504 31554123	L. 73,728.60	Municipalidad de Puerto Cortés	28 de Enero del 2016	100%	L. 73,728.60	9 de Febrero del 2016
#06/16	provee de un acceso adecuado al cementerio y evita el ingreso de animales al lugar, así mismo da una mejor imagen al cerco de este.	NO APLICA	NO APLICA	Nahúm Altamirano	L. 63,641.49	Fondos Municipales	9 de Febrero del 2016	100%	L. 63,641.49	25 de febrero 2016
#07/16	Mejorar las condiciones de alumbrado publico para brindar mayor seguridad a los habitantes	NO APLICA	NO APLICA	Carlos Miguel Avilez	L. 69,202.10	Municipalidad de Puerto Cortés	9 de Febrero del 2016	100%	L. 69,202.10	16 de Febrero del 2016




**MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES
GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO**

**INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCION/ ELABORACION DE PROYECTO
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES**

Periodo: 01-29 de Febrero del 2016

Ítem	Alicance del Proyecto	Impacto Ambiental	Impacto en el Terreno y Asentamientos	Detalles del Encargado del Proyecto	Presupuesto	Fuentes de Financiamiento	Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto	Estado del Proyecto	Costo de Finalización (Proyectado)	Fecha de Finalización (Proyectada)
#08/16	Provee de un espacio adecuado a los empleados de la carpintería para el resguardo de los materiales y equipo de usos múltiples, así mismo brinda mejor ordenamiento a los ataúdes elaborados en el taller.	NO APLICA	Debido al terreno se realiza un mejoramiento de suelo con piedra, laja y material selecto	Diana Isolda Flores +504 98081667	L. 71,584.10	Fondos Municipales	18 de Febrero de 2015	40%	L. 73,314.71	23 de marzo del 2016




**MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO**

**INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN / EJECUCIÓN DE PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES**

Periodo: 01-30 de Septiembre del 2016

#94/16 Construccion Canal Pluvial. Colonia Las Lomitas

Orden de cambio No. 1 , Valor Negativo -L. 28,071.84

Ampliación del monto del contrato

RAZONES

1. Debido al tipo de suelo se ve la necesidad de utilizar maquinaria y mejorar el suelo, así mismo se ve la necesidad de utilizar bomba achicadora para poder extraer el agua del terreno.

Septiembre 2016

Ing. Claudia Zaldívar
Jefe de Mantenimiento Municipal
y Proyectos Menores



Pag. 1