



# MUNICIPALIDAD DE CHOLOMA

Departamento de Cortes, Honduras, Centro América.

**JEFATURA DE URBANISMO**

Tel: 2627-1340 , Ext. : 301 y 307

Correo: jefe.urbanismo@alcaldia.choloma.hn



**Choloma, Cortes  
04 de Agosto de 2023**

**Lic. Gustavo Antonio Mejía  
Alcalde Municipal de Choloma  
Su Despacho.**

Estimado Licenciado.

Por medio de la presente el Departamento de Urbanismo en base a memorándum donde nos solicitan la entrega de los permisos de Construcción otorgados por el Departamento de Urbanismo Según Art. No.16 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública en donde las Instituciones están obligadas a poner a disposición del público la información descrita en el Art. No. 13 de la referida ley, este Departamento le hace el envío de:

- **Permisos de Construcciones Autorizados.**
- **Rótulos y Vallas.**

Otorgados, pagados en el mes de Julio del 2023.

Atentamente;

  
**Arq. Maria Jose Benitez M.**  
**Jefatura Urbanismo**

C.c. Alcaldía  
C.c. Catastro.  
C.c Gerencia de Finanzas.  
C.c. Dirección de Obras.  
C.c. Gerencia Administración.  
C.c. Auditoria Municipal.  
C.c. Oficina de Información Pública.  
C.c. Archivo.





## REPORTE MENSUAL DEPARTAMENTO DE URBANISMO - INGRESO MES DE JULIO 2023



### PERMISOS DE CONSTRUCCION INGRESADOS / PAGADOS EN JULIO 2023.

Código	Propietario	Clave Catastral	Dirección	Tipo de Construcción	Descripción	Valor de Inversión	M2	ML	Direcrices	Alineamiento	Revisión	Permiso	Paros	Sanción	Efectivo	No. Recibos	Fecha Solicitud	Fecha de Pago	Observaciones
768-11-2022	INVERSIONES PRIMOR/ZONA ZIN CHOLOMA	G0432-90-0005	ZONA IND. ZIN CHOLOMA	BODEGA INDUSTRIAL	PM	L 14,181,635.00	5,237.50	7,413.27	L 1,000.00	L 2,500.00	L 141,816.35	L 141,816.35	-	-	L 18,272.08	18602	6/7/2023		Pago verificado en reporte IT
002-01-2023	SANDRA DIONICIA TORRES PAB	G0431T-07-0029	RES. EL MANANTIAL	CASA	PM	L 1,530,000.00	110.00		L 100.00	L 1,200.00	L 500.00	L 15,300.00	L -	L -	L 17,100.00	801236	3/1/2023	5/7/2023	
077-02-2023	FRANCISCA CEBALLOS ESCOBAR/ MAURA LEMUS	G0432S-68-0014	COL SANTA FE 2, BLOQUE 07, LOT 02	CERCO	PM	L 7,700.00		7.70	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 77.00	L -	L -	L 327.00	805003	23/2/2023	17/7/2023	
234-03-2023	JOSE SALVADOR ARDON AVILEZ	G0424P-16-0004	RES. BRISAS DE LA CANDELARIA BL 27, LOT 28	CERCO	PM	L 45,320.00		45.32	L 100.00	L 180.00	L 125.00	L 453.20	L -	L -	L 858.20	805279	31/3/2023	17/7/2023	
256-04-2023	CEMENTOS DEL NORTE S.A. DE C.V. (BUAO)	G0324F-58-0003	ALDEA RIO BLANQUITO FRENTE A CA5	BODEGA INDUSTRIAL	PM	L 3,125,371.51	630.00	79.00	L 1,000.00	L 1,800.00	L 31,253.72	L 31,253.72	L -	L 31,253.72	L 96,561.16	802730	24/4/2023	7/7/2023	
299-05-2023	SERGIO JOSUE TROCHEZ ENAMORADO	G0443Q-05-0019	RES. VILLAS SAN JUAN III ETAPA BL-16 LOT-36	CERCO Y GALERA	PC	L 109,000.00	30.21	49.00	L 100.00	L 350.00	L 200.00	L 1,090.00	L -	L -	L 1,740.00	803261	23/5/2023	11/7/2023	
311-06-2024	PROMOTORA HIBERAS S. DE R.L DE C.V/ NIDIA SUYAPA	G0431J-11-0053	RES. LAS AMERICAS BL -K LOT 53	CASA	PC	L 175,500.00	58.50		L -	L -	L -	L 25%	L -	L -	L 1,001.25	801574	2/6/2023	5/7/2023	
332-06-2023	FREDY NAHUN MARROQUIN / FRANKLIN ULLOA	G0341V-34-0020	RES. COLINAS I BL-23 LOT 19	RESIDENCIAL /ANEXO	PC	L 41,667.00	15.00		L 100.00	L 180.00	L 125.00	L 416.67	L -	L 500.00	L 1,321.67	805747	7/6/2023	18/7/2023	805744-805745-805746-805748
348-06-2023	JESUS HUMBERTO AGUILAR	G0244G-02-0004	ALD. LAS DELICIAS	CERCO	PC	L 73,759.00	105.37		L 100.00	L 200.00	L 150.00	L 737.59	L -	L -	L 1,187.59	799916	14/6/2023	3/7/2023	
349-06-2023	ALFREDO PONCE FUNEZ	G0431T-07-0038	URBANIZACION EL MANANTIAL	CERCO	PC	L 1,807,300.00	256.20	95.00	L 100.00	L 1,200.00	L 500.00	L 15,873.00	L -	L -	L 17,673.00	801207	15/6/2023	5/7/2023	
350-06-2023	CARLOS ALBERTO PONCE MIGUEL	GR312F-08-0026	BO. EL NARANJAL ALD RIO BLANQUITO	ANEXO	PC	L 1,800,300.00	60.00		L 100.00	L 350.00	L 250.00	L 1,800.00	L -	L -	L 2,500.00	802505	16/6/2023	10/7/2023	
351-06-2023	JOSE ADOLFO GONZALES	G0422S-22-0006	MONTERREY SECTOR BAJOS	CERCO	PC	L 106,900.00		106.90	L 100.00	L 300.00	L 200.00	L 1,069.00	L -	L -	L 1,669.00	803191	16/6/2023	11/7/2023	
352-06-2023	JOSE EDDORO CRUZ CASTELLON	G0342-38-0002	ES. LOMAS DE LAS CASCADAS BL-12 LOT-1489	ANEXO II PLANTA	PC	L 188,160.00	47.04		L 100.00	L 350.00	L 250.00	L 1,881.60	L -	L -	L 2,581.60	800011	15/6/2023	3/7/2023	
353-06-2023	KATERINE INDIRA LAGOS MERCADO	G0424K-35-0006	RES. BRISAS DE LA CANDELARIA BL-06 LOT-24	CASA	PC	L 1,940,400.00	64.80		L 100.00	L 350.00	L 250.00	L 1,940.00	L -	L 1,620.00	L 4,260.00	804741	20/6/2023	14/7/2023	
355-06-2023	HEREDEROS FUENTES B/MARITZA JAQUELIN FUNEZ	G0424R-11-0012	RES. LAS FUENTES BL -K LOT-03	CASA	PC	L 111,000.00	55.50		L 100.00	L 300.00	L 200.00	L 1,110.00	L -	L -	L 1,170.00	800470	20/6/2023	4/7/2023	800467-800468-800469
356-06-2023	REINA LETICIA FARGENTEN/ YENNI ERAZO	G0442R-01-0069	COL INFOP	CERCO	PC	L 12,650.00		12.65	L 100.00	L 100.00	L 50.00	L 126.50	L -	L -	L 376.50	802114	20/6/2023	6/7/2023	
357-06-2023	SOCODEVI S.A FREDY ALEXANDER RODRIGUEZ	G0442J-43-0001	RES. VILLAS DE ALCALA II ETAPA BL-HH LOT-01	CASA	PC	L 210,000.00	70.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,100.00	L -	L -	L 3,050.00	804632	20/6/2023	14/7/2023	
358-06-2023	MARY ARYAN ANTONIE REYES	G0341M-54-0004	COL EXITOS DE ANACH #1, LOPEZ ARELLANO.	REMOD ELEKTRA	PM	L 476,582.01	360.00		L 1,000.00	L 1,000.00	L 4,765.82	L 4,765.82	L 500.00	L 4,765.82	L 16,797.46	809532	20/7/2023	28/7/2023	
360-06-2023	JEREMIAS PINEDA/ JOSE ALCIDES DUBON	G0431G-17-0006	COL. BRISAS DEL RIO BL-01 LOT-04	IGLESIA	PC	L 234,000.00	117.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,000.00	L -	L -	L 2,950.00	802024	21/6/2023	6/7/2023	
361-06-2023	DIGNA ANTONIA MORFALES/ ESMAN ENOHE VASQUEZ	G0423G-19-0014	CIUDAD JARDIN LOT 293 B	CASA	PC	L 348,800.00	86.70		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,488.00	L -	L 1,870.00	L 6,288.00	799468	22/6/2023	3/7/2023	
362-06-2023	CLAUDIA KARINA REYES	G04411-52-0002	QUEBRADA SECA BO. EL CENTRO	BODEGA	PC	L 249,000.00	83.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 4,980.00	L 1,000.00	L 2,090.00	L 9,020.00	800069	22/6/2023	3/7/2023	
363-06-2023	CANDIDA DIAZ / ELVIA JACKELIN ZALDIVAR	G04411-05-0003	COL MONTE SINAI	4 CUARTOS	PC	L 425,928.00	86.14		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 4,259.28	L -	L -	L 5,609.28	799450	22/6/2023	3/7/2023	
364-06-2023	MARTIN MALDONADO / EDGAR ARTURO TORRES	G0441S-10-0003	COL. NUEVA ESPERANZA LOT-03	CASA	PC	L 360,000.00	90.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 3,600.00	L -	L -	L 4,550.00	802663	23/6/2023	10/7/2023	
365-06-2023	ALBA GLORIA GONZALES /EVANGELINA ORTIZ	G0341H-77-0016	CO. LAS TORRES BL-07 LOT-11	1 CUARTO	PC	L 90,000.00	45.00		L 100.00	L 220.00	L 175.00	L 900.00	L -	L 1,000.00	L 2,395.00	801566	23/7/2023	5/7/2023	
369-06-2023	VILLAS SAN JUAN S.A DE C.V / MERARI HERNANDEZ	G0443D-21-0033	ES VILLAS SAN JUAN BL-26 A LOT 33	GALERIA Y PLANCHA	PC	L 80,000.00	40.00		L 100.00	L 200.00	L 175.00	L 800.00	L -	L -	L 1,275.00	800326	26/8/2023	3/7/2023	800323-800324-800325
369-06-2023	MERCYNI VILLANUEVA BAUTISTA	G0431M-30-0012	BO. EL CENTRO	4 LOCALES /LOSA	PC	L 1,496,903.02	245.22		L 100.00	L 1,200.00	L 500.00	L 29,938.06	L -	L -	L 31,738.06	800908	26/8/2023	4/7/2023	800810-800810-800811
370-06-2023	TUCASA S.A DE C.V/ JOSE LUIS PORTILLO	G0314P-01-00119	AMPLIACION CERRO VERDE BL-04 LOT-17	CUARTO Y GALERA	PC	L 72,000.00	36.00		L 100.00	L 200.00	L 150.00	L 720.00	L -	L -	L 1,170.00	801751	27/6/2023	6/7/2023	801748-801748-801750
371-06-2023	P.D.I.S.A DE C.V./OLGA MARINA LOPEZ	G0434R-17-0007	RES. BELLO HORIZONTE III ETAPA BL-Q LOT-07	CERCO	PC	L 169,295.00	69.88		L 100.00	L 350.00	L 250.00	L 1,629.95	L -	L -	L 2,329.95	802783	27/6/2023	10/7/2023	802780-802781-802782
372-06-2023	AMADO ALEJANDRO CLAROS	G0433E-12-0032	RES. BELLO HORIZONTE I ETAPA BL-09 LOT-32	ANEXO II PLANTA MADERA	PC	L 54,000.00	27.00		L 100.00	L 180.00	L 150.00	L 540.00	L -	L -	L 970.00	805445	28/6/2023	18/7/2023	805446-805447-805448
373-06-2023	KAREN ELISA ACEITUNO GAVARRETE	G0341G-22-0003	RES. QUINTAS SAN MIGUEL BL-91 LOT-03	CASA II NIVEL	PC	L 2,412,500.00	152.38		L 100.00	L 1,800.00	L 500.00	L 24,125.00	L -	L -	L 26,525.00	807978	29/6/2023	25/7/2023	807978-807979-807980
378-06-2023	SANTOS FAUTINO SIERRA	G0433E-15-0002	RES. BELLO HORIZONTE I ETAPA BL-10 LOT-08	ANEXO II PLANTA	PC	L 150,000.00	25.00		L 100.00	L 300.00	L 250.00	L 1,500.00	L 500.00	L -	L 2,650.00	799480	28/6/2023	3/7/2023	799477-799478-799479-799481
379-07-2023	SOCODEVI S.A /KENIA YAMILÉTH PINEDA	G0424K-31-0010	RES. BRISAS DE LA CANDELARIA BL-48 LOT-012	3 DORMITORIOS 1/2 AGUA	PC	L 88,000.00	44.00		L 100.00	L 220.00	L 175.00	L 880.00	L -	L 700.00	L 2,075.00	802773	3/7/2023	10/7/2023	802772-802772-802774
380-07-2023	P.D.I.FREY ZAMORA	G0434R-17-0002	RES. BELLO HORIZONTE BL QO LOT 05	MURO LATERAL	PC	L 32,060.00		16.03	L 100.00	L 150.00	L 100.00	L 320.60	L -	L -	L 670.60	806135	17/7/2023	19/7/2023	806132-806133-806134
382-07-2023	ROBERTO CRUZ/ OSMAN RODRIGUEZ	G0341-63-0001	COL. EDIBERTO ZOLANO BL-G LOT-05	1 CUARTO	PC	L 183,030.00	70.89		L 100.00	L 350.00	L 250.00	L 1,830.30	L 520.00	L -	L 3,050.00	810023	3/7/2023	3/7/2023	810020-810022-810021-810024
383-07-2023	HEREDEROS FUENTES B/ BESSY CAROLINA ARCE	G0424W-17-0013	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-U LOT-31	CASA DE I NIVEL	PC	L 560,000.00	47.52		L 100.00	L 750.00	L 500.00	L 5,600.00	L -	L -	L 6,950.00	802630	3/7/2023	10/7/2023	802631-802632-802633
384-07-2023	JOSE DAVID LEIVA PEREZ	G0434X-08-0021	RES. BELLO HORIZONTE II ETAPABL-06 LOT-09	CASA DE I NIVEL	PC	L 630,000.00	90		L 100	L 1,000	L 500	L 6,300	L -	L -	L 7,900.00	807607	3/7/2023	24/7/2023	807604-807605-807606
386-07-2023	MARIA DEL CARMEN PAZ	G0431J-11-0052	RES. LAS AMERICAS BL-K LOT-52	CERCO	PC	L 37,010.00		37.01	L 100.00	L 150.00	L 100.00	L 370.10	L -	L -	L 720.10	802580	4/7/2023	10/7/2023	802581-802582-802583
387-07-2023	HEREDEROS FUENTES B/ ROLDAN ANTONIO DAVILA	G0424W-10-0016	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-L LOT-05	CASA	PC	L 280,099.82	65.10		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,800.00	L -	L -	L 3,750.99	804018	4/7/2023	12/7/2023	804019-804020-804021
388-07-2023	HEREDEROS FUENTES B/ FELIX CRUZ DIAZ	G0424W-10-0022	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-X LOT-15	CASA	PC	L 280,099.82	65.10		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,800.99	L -	L -	L 3,750.99	804051	4/7/2023	12/7/2023	804052-804053-804054
389-07-2023	HEREDEROS FUENTES B/ RICHARD ANTONIO MEJIA	G0424R-14-0001	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL X LOT 15	CASA	PC	L 280,099.82	65.10		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,800.99	L -	L -	L 3,750.99	804047	4/7/2023	12/7/2023	804048-804049-804050
390-07-2023	HEREDEROS FUENTES B/ CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ	G0424R-11-0006	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL- K LOT 13	CASA	PC	L 280,099.82	65.10		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,800.99	L -	L -	L 3,750.99	804044	4/7/2023	12/7/2023	804043-804045-804046
391-07-2023	SHAIUKY VALOIS RIVERA MIRREZ	G0431L-16-0166	BO. LA PRIMAVERA	CERCO	PC	L 61,150.00		61.15	L 100.00	L 200.00	L 150.00	L 611.50	L 500.00	L -	L 1,561.50	804768	4/7/2023	14/7/2023	804769-804770-804771
393-07-2023	HEREDEROS FUENTES B / KAREN ALEJANDRA RAMOS	G0424R-15-0004	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-W LOT 22	CASA	PC	L 206,084.16	51.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,060.84	L -	L -	L 3,010.84	804038	4/7/2023	12/7/2023	804039-804040-804041
394-07-2023	HEREDEROS FUENTES B / WENDY BEATRIZ SANCHEZ	G0424W-18-0010	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-I LOT-28	CASA	PC	L 206,084.16	51.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,060.84	L -	L -	L 3,010.84	804034	4/7/2023	12/7/2023	804035-804036-804037
395-07-2023	HEREDEROS FUENTES B / RUBEN DARIO HERNANDEZ	G0424R-10-0009	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-J LOT-14	CASA	PC	L 206,084.16	51.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,060.84	L -	L -	L 3,010.84	804030	4/7/2023	12/7/2023	804031-804032-804033
396-07-2023	HEREDEROS FUENTES B / ELIGIO CRISTOBAL IRIAS	G0424W-10-0012	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-J LOT-01	CASA	PC	L 206,084.16	51.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,060.84	L -	L -	L 3,010.84	804026	4/7/2023	12/7/2023	804027-804028-804029
397-07-2023	HEREDEROS FUENTES B / ANTONIO ALBERTO ARDON	G0424R-11-0005	RES. LAS FUENTES II ETAPA BL-K LOT 14	CASA	PC	L 206,084.16	51.00		L 100.00	L 550.00	L 300.00	L 2,060.84	L -	L -	L 3,010.84	804022	4/7/2023	12/7/2023	804023-804024-804025
398-07-2023	ANA CAROLINA VASQUEZ LARA	G0442I-20-0043	RES. LOS PRADOS II ETAPA BL-06 LOT-32																