

UNIVERSIDAD NACIONAL DE AGRICULTURA

AVALUO DE EDIFICIOS DEL 01 AL 31 DE MAYO

DEL 2023

1,1 CUADRO DE EDIFICACIONES

No	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	ÁREA	VALOR
1	EDIFICIO H-GRANDE	M2	1.609,52	20.447.719,50
2	EDIFICIO H-MEDIANA	M2	997,47	12.672.092,78
3	EDIFICIO H-PEQUEÑA	M2	764,64	9.714.165,86
4	EDIFICIO H-4	M2	751,29	9.544.564,33
5	BIBLIOTECA	M2	787,40	10.003.314,24
6	CAFETERÍA	M2	196,57	2.497.271,37
7	FRUTALES	M2	162,18	2.060.372,75
8	LAVANDERÍA	M2	199,68	2.536.781,54
9	ALMACÉN Y TORTILLERÍA	M2	255,07	3.240.469,09
10	COMEDOR	M2	807,12	10.253.841,74
11	EDIFICIO DE SERVICIOS ESTUDIANTILES	M2	347,20	4.410.910,21
12	AULAS FRENTE SERVICIOS ESTUDIANTILES	M2	198,28	2.518.995,61
13	AUDITORIUM	M2	197,34	2.507.053,63
14	LABORATORIO DE CÓMPUTO	M2	68,17	866.047,67
15	OFICINA ESTUDIOS GENERALES	M2	68,17	866.047,67
16	OFICINA PERSONAL	M2	36,41	462.561,18
17	EDIFICIO LABORATORIO DE ANATOMÍA ANIMAL	M2	68,14	865.666,54
18	AULA CONTIGUA A LAB. DE ANATOMÍA	M2	131,58	928.679,54
19	PASILLO TECHADO DE AULAS	M2	71,27	905.430,79
20	PABELLÓN LAB. BIOLOGÍA	M2	350,71	4.455.502,08
21	PABELLÓN LAB. QUÍMICA Y SUELOS	M2	344,97	4.382.579,77
22	LAB. FITOPATOLOGÍA	M2	118,19	1.501.513,47
23	AULAS NUEVAS	M2	206,13	2.618.723,86
24	EDIFICIO ADMINISTRACIÓN	M2	459,25	5.834.419,69
25	SALA CDU	M2	135,17	1.717.231,38
26	MÓDULO SANITARIO	M2	30,00	381.127,03
27	VICERRECTORÍA ACADÉMICA	M2	111,90	1.421.603,84
28	RECTORÍA	M2	121,28	1.540.769,56
29	AULAS ANTIGUA BODEGA AGRONOMÍA	M2	171,82	2.182.841,57
30	BODEGA CENTRAL Y DE AGRONOMÍA	M2	355,43	4.515.466,06

31	GALERA DE SECADORA HORIZONTAL	M2	115,97	1.473.310,07
32	BODEGA DE BIENES DURADEROS	M2	56,95	723.506,15
33	EDIFICIO DE INGENIERÍA AGRÍCOLA	M2	200,13	1.412.499,14
34	GARAJE TECHADO DE INGENIERÍA AGRÍCOLA	M2	46,16	325.793,04
35	GALERA DE IMPLEMENTOS AGRÍCOLAS	M2	315,32	2.225.499,57
36	GALERA DE MECANIZACIÓN	M2	342,12	2.414.651,50
37	GALERA DE TALLER DE GRANJA	M2	303,68	3.000.683,72
38	GALERA DE BUSES Y VEHÍCULOS EN MAL ESTADO	M2	258,81	3.287.982,93
39	OFICINA DEPTO. PRODUCCIÓN ANIMAL	M2	178,91	1.262.730,33
40	SALA DE ORDEÑO Y LÁCTEOS	M2	416,24	5.288.010,56
41	ANTIGUO TALLER DE GRANJA	M2	222,21	2.823.007,95
42	OFICINA DE CULTIVOS INDUSTRIALES	M2	92,30	651.444,91
43	GALERA ANTIGUA TERNERERA	M2	120,08	847.513,60
44	GALERA ANTIGUA CABALLERIZA	M2	107,08	755.760,79
45	PORQUERIZA VIEJA	M2	452,25	5.745.490,05
46	PLANTA DE PROCESAMIENTO DE VEGETALES	M2	890,00	11.306.768,70
47	PLANTA DE PROCESAMIENTO DE CARNES	M2	449,92	5.715.889,18
48	LABORATORIO DE GENÉTICA	M2	101,02	1.283.381,77
49	AULAS ACONDICIONADAS EN ANTIGUA SALA CONCENTRADOS	M2	172,32	2.189.193,69
50	GALPONES	M2	336,41	4.273.831,52
51	OFICINA DE PASTOS Y FORRAJES	M2	88,50	1.124.324,75
52	VIVIENDA No. 1	M2	170,00	2.159.719,86
53	VIVIENDA No. 2	M2	130,17	1.653.710,20
54	VIVIENDA No. 3	M2	165,00	2.096.198,69
55	VIVIENDA No. 4	M2	153,36	1.948.321,40
56	VIVIENDA No. 5	M2	215,71	2.740.430,42
57	VIVIENDA No. 6	M2	75,32	956.882,94
58	VIVIENDA No. 7	M2	160,00	2.032.677,52
59	VIVIENDA No. 8	M2	374,12	4.752.908,21
60	VIVIENDA No. 9	M2	258,19	3.280.106,30
61	VIVIENDA No. 10	M2	135,36	1.719.645,18
62	VIVIENDA No. 11	M2	109,97	1.397.084,67
63	VIVIENDA No. 12	M2	75,33	957.009,98

64	CASETA DE VENTAS	M2	103,88	1.319.715,88
65	VIVIENDA No. 14	M2	170,00	2.159.719,86
66	VIVIENDA No. 15	M2	170,00	2.159.719,86
67	VIVIENDA No. 16	M2	150,00	1.905.635,17
68	VIVIENDA No. 17	M2	98,31	1.248.953,29
69	VIVIENDA No. 18	M2	241,38	3.066.548,12
70	VIVIENDA No. 19	M2	190,35	2.418.251,04
71	VIVIENDA No. 20	M2	190,35	2.418.251,04
72	VIVIENDA No. 21	M2	190,35	2.418.251,04
73	VIVIENDA No. 22	M2	190,35	2.418.251,04
74	DORMITORIOS CCA	M2	722,13	9.174.108,85
75	OFICINAS CCA	M2	66,57	845.720,89
76	AULAS CCA	M2	1.480,90	10.452.056,03
77	PASILLOS TECHADOS CCA	M2	456,45	5.798.847,83
78	EDIFICIO DE PRODUCCIÓN VEGETAL	M2	228,14	2.898.344,06
79	EDIFICIO DEPTO. RECURSOS NATURALES	M2	228,14	2.254.267,60
80	BODEGAS INVESTIGACIÓN	M2	66,37	468.433,36
81	ÁREA TECHADA OFIC. RR NN	M2	122,88	1.561.096,33
82	OFICINA AGRONEGOCIOS	M2	215,25	2.734.586,47
83	EDIFICIO HORTALIZAS	M2	194,82	2.475.038,96
84	EDIFICIO MONTAÑITA	M2	56,00	632.388,56
85	FÁBRICA DE CONCENTRADOS	M2	150,00	1.482.160,69
86	LAVANDERÍA	M2	100,33	708.119,91
87	GARAJE CDPP	M2	160,00	2.032.677,52
88	BODEGA PRINCIPAL	M2	126,27	1.247.682,87
89	BODEGA DE CRECIMIENTO	M2	120,00	1.185.728,55
90	EDIFICIO CUADRAS DE GESTACIÓN	M2	1.933,09	19.101.000,06
91	EDIFICIO CUADRAS DE MATERNIDAD	M2	1.158,22	11.444.454,37
92	EDIFICIO CUADRAS DE CRECIMIENTO	M2	1.436,25	14.191.688,61
93	SALA DE VENTAS	M2	50,66	429.064,35
94	PISCINA	M2	500,00	4.940.535,64
95	SANTA CLARA	M2	72,00	745.936,70
96	EDIFICIO OFICINA Y AULA FINCA RRNN	M2	220,00	1.994.344,66
97	CASA VIGILANCIA FINCA RRNN	M2	50,00	518.011,60
98	EDIFICIO DE APICULTURA	M2	110,00	1.086.917,84
99	GALERA Y OFICINA DE CENTRO AGROACUÍCOLA	M2	67,00	756.607,74

100	CASA EN CENTRO AGROACUÍCOLA	M2	90,00	1.016.338,76
101	AULA CENTRO AGROACUÍCOLA	M2	62,00	787.662,54
102	EDIFICIO H-V	M2	4.992,72	43.000.000,00
103	LABORATORIOS VETERINARIA	M2		10.000.000,00
104	HOSPITAL VETERINARIO	M2		32.000.000,00
105	NUEVA PLANTA DE LÁCTEOS	M2		4.500.000,00
106	CORRALES	M2		4.500.000,00
107	AULAS NUEVAS	M2	128,00	1.626.141,88
108	SISTEMA DE EXTERNADO UNIVERSITARIO	M2	3.396,00	39.581.262,96
109	VARIAS EDIFICACIONES ESCUELA NACIONAL AGROECOLÓGICA	M2		67.097.488,94
110	NUEVO LABORATORIO FISICA E HIDRÁULICA	M2	126,00	11.707.551,23
111	EDIFICIO H-6	M2	3.200,00	23.000.000,00
112	EDIFICIO H-7	M2	4.992,72	44.000.000,00
113	BIOTECNOLOGIA	M2		10.417.335,22
114	INVERNADERO Y SOMBRADERO	M2		3.427.761,12
115	AULAS VIDEOCONFERENCIA	M2		9.512.164,85
116	KINDER BILINGÜE	M2		9.626.717,71
117	PLANTA FOTOVOLTAICA	M2		5.516.209,36
118	REMODELACION PORCINO	M2		5.542.805,42
119	REMODELACION AULAS INTELIGENTES	M2		1.638.833,04
TOTALES				662.871.123,09



Ebel Hosmin Gonzales Grandos
 Jefe del Departamento de Bienes Nacionales
 Universidad Nacional de Agricultura



Ing. Norman Roberto Montes Ramos
 Coordinador Unidad Administradora de Proyectos de Inversión (UAPI)