

Gerencia de Infraestructura Vial

Esfuerzo conjunto

|  | Procedimiento | |  | |
|--|---------------------------------|--|---|---|
| | <i>ESFUERZO CONJUNTO</i> | | | |
| DIRECCIÓN: DIVMU | | | | |
| DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES | | | | |
| Paso | Responsable | Actividad | Tiempo de Ejecución | Documento/Herramienta de Trabajo |
| RECEPCIÓN DE SOLICITUD | | | | |
| 1 | COMUNIDAD | ENVÍA SOLICITUD DE PROYECTO DE ESFUERZO CONJUNTO DE PAVIMENTACIÓN DE CALLES. | | “SOLICITUD DE ESFUERZO CONJUNTO” presentado por la Comunidad |
| 2 | ALCALDE/ DIRECTOR DE LA DIVMU | LA “SOLICITUD DE ESFUERZO CONJUNTO” PUEDE SER DIRIGIDA AL DIRECTOR DE LA DIVMU O AL ALCALDE MUNICIPAL, SI ES RECIBIDA POR ESTE ULTIMO, LA REENVÍA PARA SU SEGUIMIENTO AL DIRECTOR DE LA DIVMU. | INDEFINIDO | “SOLICITUD DE ESFUERZO CONJUNTO” CON VISTO BUENO DEL ALCALDE MUNICIPAL O DIRECTOR DE LA DIVMU |
| | DIVMU | EL DIRECTOR REvisa LA SOLICITUD ASIGNA AL INGENIERO(S) QUE ESTARÁ A CARDO DEL PROYECTO. | 1 DÍA | SOLICITUD DE ESFUERZO CONJUNTO” |
| ANALISIS, GESTIÓN Y APROVACIÓN | | | | |
| 3 | DIVMU | EL INGENIERO ASIGNADO, HACE CONTACTO Y SE REÚNE CON LOS VECINOS DE LA COMUNIDAD PARA RESPONDER A SUS INTERROGANTES E INFORMA SOBRE LA METODOLOGÍA PARA LA REALIZAR EL PROYECTO, TANTO LA GESTIÓN, FORMA DE PAGO Y EJECUCIÓN. | 1 DÍA | |
| 4 | COMUNIDAD | NOMBRA EN ASAMBLEA, EL COMITÉ ENCARGADO DEL PROYECTO, LEVANTAN LISTA DE APROBACIÓN DEL PROYECTO. | 1 DÍA | -LISTA DE APROBACIÓN FIRMADA POR TODOS LOS VECINOS - PODER LEGAL |
| 5 | COMITÉ | INICIA PROCESO DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN DE LA ABRA. | INDEFINIDO | |
| 6 | COMPAÑÍA SUPERVISORA | SOLICITA A CATASTRO LA INFORMACIÓN CATASTRAL DE CADA PREDIO (PLANO POR CLAVE CATASTRAL, LISTADO DE CLAVES CON EL USO Y ÁREA) Y REALIZA EL ANÁLISIS, ESTUDIO, PRESUPUESTO GLOBAL, DEFINE EL TIEMPO DE EJECUCIÓN, YA SEA PAVIMENTACIÓN, ASFÁLTICA O CONCRETO NUEVO O RECONSTRUCCIÓN. | TRES SEMANAS | ESTUDIO |
| 8 | | PROCEDE A DEFINIR EL PORCENTAJE DE APORTACIÓN MUNICIPAL PARA EL PROYECTO DE PAVIMENTACIÓN, TOMANDO EN CUENTA LA SITUACIÓN SOCIOECONÓMICA DE LA | 1 SEMANA | APROBACIÓN DE PORCENTAJE |

| | | | | |
|----|--|--|----------------------|--|
| | | COMUNIDAD SOLICITANTE, EL NÚMERO DE PROPIEDADES QUE SERÁN BENEFICIADAS Y EL VALOR TOTAL A PAGAR DE CADA PROPIEDAD. | | |
| 9 | COMITÉ | POR MEDIO DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA LE COMUNICA A LOS VECINOS EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN SEGÚN METROS CUADRADOS DE CADA PROPIEDAD Y REALIZAN ACTAS DE COMPROMISO DE PAGOS INDIVIDUALES FIRMADA POR CADA UNO DE LOS VECINOS DE LA COMUNIDAD. | 1 DÍA | ACTA DE COMPROMISO DE PAGO |
| 10 | COMITÉ | SUSCRIBE EL FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN DE FONDOS PARA EL PROYECTO. NOTA: EL PROYECTO SE COMIENZA UNA VEZ REALIZADO EL PAGO PACTADA POR LA COMUNIDAD. | | FIDEICOMISO |
| 11 | COMITÉ | SUSCRIBE CONTRATO CON EMPRESAS DE SERVICIO DE CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN DE LA ABRA, DONDE SE DEFINE EL VALOR A PAGAR Y TIEMPO DE DURACIÓN DE PROYECTO. EN CASO QUE EL PROYECTO NO SE REALICE, EL BANCO ENVÍA UNA NOTA DE CANCELACIÓN A LA DIVMU PARA QUE ESTOS CONFIRMACIÓN LA CANCELACIÓN DEL PROYECTO, UNA VEZ CONFIRMADA LA CANCELACIÓN DEL PROYECTO EL BANCO PROCEDE A DEVOLVER EL VALOR NETO PAGADO A CADA UNO DE LOS VECINOS DEPOSITANTES. | 2 DÍAS | CONTRATO |
| 12 | DIVMU | ADMINISTRADOR DE LA DIVMU PROCEDE A REALIZAR LA SOLICITUD DE ORDEN DE PAGO VER PROCEDIMIENTO DE ORDEN DE PAGO (PRO-DFA-00XX) DEL ANTICIPO PARA EL CONTRATISTA Y EL DIRECTOR DE DIVMU EMITE LA ORDEN DE INICIO DEL PROYECTO. | 1 DÍA | -ORDEN DE PAGO DE – ANTICIPO - ORDEN DE INICIO FIRMADO POR EL DIRECTOR DE DIVMU |
| 13 | DIVMU/ COMPAÑÍA SUPERVISORA Y CONTRATISTAS | SEMANALMENTE EL CONTRATISTA, SUPERVISOR Y ENCARGADO DE PROYECTO REVISAN EL PROGRAMA DE TRABAJO Y ASPECTOS MAS IMPORTANTES DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, ESTO CON EL FIN DE TOMAR CUALQUIER DECISIÓN QUE SE PRESENTE, EN CASO DE EXISTIR CAMBIOS MAYORES, ESTOS SON ENVIADOS POR NOTA ESCRITA AL DIRECTO PARA SU APROBACIÓN. NOTA: ESTE PASO SE REPITE HASTA FINALIZADO EL PROYECTO. | DURACIÓN DE PROYECTO | MINUTA DE REUNIÓN FIRMADA POR EL CONTRATISTA, SUPERVISOR Y ENCARGADO DEL PROYECTO |
| 14 | DIVMU | EL DIRECTOR REvisa QUE LAS ACTAS DE RECEPCIÓN DEL CONTRATISTA Y SUPERVISOR ESTÉN DE ACUERDO A LO ESPECIFICADO EN EL CONTRATO, DE EXISTIR DIFERENCIAS SOLICITA LAS EXPLICACIONES CORRESPONDIENTES AL INGENIERO ENCARGADO DEL PROYECTO, CASO CONTRARIO APRUEBA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES. | 1 DÍA | -ACTAS DE RECEPCIÓN -ESTIMACIONES |
| 15 | COMITÉ | UNA VEZ REALIZADO LOS PAGOS CORRESPONDIENTES A LA EMPRESAS DE SERVICIO DE CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN DE LA ABRA, SE PROCEDE A CERRAR EL FIDEICOMISO CON EL BANCO. | 1 DÍA | FIDEICOMISO |

