

UNACIFOR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 30 de SEPTIEMBRE de 2023
(Valores en Lempiras)

1	ACTIVO		
11	Activo Corriente		
111	Efectivo y Equivalentes		31,301,709.62
1111	Caja	100,000.00	
1112	Bancos	31,201,709.62	
113	Cuentas a Cobrar Corrientes		845,567.15
1131	Cuentas a Cobrar Corrientes	557,363.09	
1132	Transferencias y Otras Cuentas por Cobrar	250,000.00	
1136	Otros Anticipos	38,204.06	
115	Inventarios		964,140.85
1151	Bienes Inventariables	363,573.25	
1152	Inventarios de Bienes en Producción	600,567.60	
	TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		<u>33,111,417.62</u>
12	Activo no Corriente		
121	Inversiones Financieras no Corrientes		2,106,324.70
1216	Cuentas a Cobrar a Largo Plazo	2,106,324.70	
123	Propiedad, Planta y Equipo No Consecionada		302,638,515.61
1231	Tierras y Terrenos	119,090,260.00	
1232	Edificios	183,548,255.61	
124	Maquinaria y Equipo		46,330,683.92
1241	Equipos de Oficina	3,872,526.47	
1242	Equipos Médicos y Sanitarios	671,089.81	
1243	Equipos Educativos y Recreativos	6,378,027.32	
1244	Equipos de Transporte	16,149,239.30	
1245	Equipos de Producción	9,588,223.82	
1246	Equipos de Comunicaciones	3,576,191.86	
1247	Equipos de Informática	5,723,127.38	
1248	Equipo de Seguridad	372,257.96	
125	Activos Biológicos		36,364.00
1251	Activos Biológicos	36,364.00	
126	Otros Bienes		1,324,357.31
1261	Equipo de Hogar / Alojamiento	528,506.44	
1265	Herramientas Mayores	795,850.87	
128	Construcciones		6,753,684.73
1281	Construcciones y Mejoras en Bienes de Dominio Privado	6,753,684.73	
129	Activos Inmateriales		2,392,622.04
1291	Activos Intangibles	2,392,622.04	
	TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		<u>361,582,552.31</u>
	TOTAL DEL ACTIVO		<u>394,693,969.93</u>
	PASIVO		
21	PASIVO CORRIENTE		
211	Cuentas por Pagar		6,692,275.97
2111	Cuentas por Pagar	5,650,393.91	
2112	Remuneraciones por Pagar	26,700.00	
2113	Aportes y Retenciones por Pagar	788.30	

UNACIFOR
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 30 de SEPTIEMBRE de 2023
(Valores en Lempiras)

2114	Cargas Fiscales	36,400.23	
2115	Donaciones, Transferencias y Subsidios por Pagar	868,259.75	
2119	Otras Cuentas por Pagar	109,733.78	
213	Fondos de Terceros		1,503,285.87
2131	Fondos de Terceros en Custodia y Garantia	183,405.00	
2132	Depósitos a la Vista	1,319,880.87	
214	Cuentas por Pagar Ejercicios Anteriores		3,393,962.67
2141	Cuentas por Pagar Ejercicios Anteriores	2,734,083.41	
2142	Sueldos por Pagar de Ejercicios Anteriores	200,946.34	
2143	Contribuciones y Deducciones por Pagar de Ejercicios Anteriores	458,932.92	
217	Otros Pasivos Corrientes		995,016.79
2171	Otros Pasivos Corrientes	995,016.79	
	TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		<u>12,584,541.30</u>
22	Pasivo no Corriente		
221	Deudas de Largo Plazo		199,855.69
2211	Deudas de Largo Plazo	199,855.69	
	TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE		<u>199,855.69</u>
23	Provisiones		
231	Provisiones para Pasivos		<u>106,456,981.79</u>
2313	Provisiones por Beneficios de Empleados	106,456,981.79	
	TOTAL PASIVO		<u>119,241,378.78</u>
3	PATRIMONIO		
31	Hacienda Pública		
311	Capital		4,281,706.47
3111	Capital	4,281,706.47	
313	Revaluos		159,119,388.77
3131	Revaluos	159,119,388.77	
314	Resultados		112,051,495.91
3141	Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores	108,151,882.89	
3142	Resultados del Ejercicio	3,899,613.02	
	TOTAL PATRIMONIO		<u>275,452,591.15</u>
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>394,693,969.93</u>

SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA. 30 de SEPTIEMBRE de 2023



MERCEDEZ DONAYRA MARTINEZ
RECTOR por LEY



FERNANDO CARPANO MEZA
CONTADOR