

SECRETARIA DE AGRICULTURA Y GANADERIA
DIRECCION GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA
ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON
SOLVENTES AL PERIODO DE SEPTIEMBRE / 2023



10/10/2023

#	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Área Has.	Monto en Lps. Anual	Fecha de Pago 2023	Fecha Emisión Resolución / Contrato	Observaciones
1	Adalina Maldonado	(10 Años)	7.09	992.60		04/06/06	Certificación del 04/06/06 (Exp. # 739-05 (vencido el contrato))
2	Aquacultura Fonseca S.A. (Seajoy)	(10 años)	49.89	6,984.80	31/01/2023	13-01-03	Resolucion (Renov. Cont. 13/01/03) (vencido el contrato)
3	Biocultivos Marinos S.A. de C.V.	(10 Años)	41.68	5,834.65	31/01/2023	13/11/10	Resolucion # 1040-11 (Renov. Cont. 13/11/10) (vencido el contrato)
4	Camarones del Sur S.A. de C.V. "CAMARSUR"	(10 Años)	820.00	114,800.00	05/01/2023	10/10/12	Contrato # 66 (10/10/12) Renov. 13/12/08 (vencido el contrato)
5	Camarones y Derivados S.A. (CAYDESA) Litoral	(10 Años)	114.00	15,960.00		16/07/10	Contrato #97 (Renovac. Cont. Anterior 11/06/2013) (Vencido el contrato)
6	Criaderos del Sur, S.A. de C.V. (CRISUR)	(10 Años)	207.00	28,980.00	20/01/2023	10/10/02	Contrato # 31 DEL 10/12/92 (vencido el 10/09/2002) (vencido el contrato)
7	Cultivadora de Camarones S.A. "CULCAMAR" Flavia	(10 Años)	46.93	13,140.00	12/6/2023	28/11/15	Resolución SAG-397.2015
8	Cultivos Marinos S.A. "CUMAR" Has. 300 Litoral	(10 Años)	300.00	42,000.00	06/03/2023	18/03/05	Certificación (Renov. Cont.18/03/05)
9	Cultivos Marinos S.A. de C.V. "CUMAR" Has. 674.16 Litoral	(10 Años)	674.16	94,382.40	06/07/2023	11/01/13	Contrato # 02 del 11/01/13 (Secuencia cont. 10/07/09) (vencido el contrato)
8	Edith Nohemi Nuñez "Muio 31/07/13 según defuncion "	(10 Años)	3.52	2,100.00		02/0908	Certific. (Renovacion / Ampliación de 02/09/08)
9	Empresa Asociativa Campesina de Producción Oro Blanco del Sur	(10 Años)	15.00	2,100.00	25/01/2023	14/08/05	Contrato #41 del 14/06/2005 (vencido el contrato)
10	Estanques Marinos S.A. (EMAR)	(10 años)	288.79	40,431.15		21/07/11	Resolucion SAG. 035-2012 (Sec. Cont. 24/07/11)
11	Exportadora de Camarones del Sur S. de R. L. "EXCASUR"	(10 Años)	333.10	46,634.00		08/04/13	Contrato #18 (Renov. contrato 24/06/13)
12	Finca Camaronera CEDOJHAN S.A. de C.V.	(10 Años)	104.00	14,560.00	23/01/2023	17/10/13	Resolución SAG-2022-2013 DEL 17/10/2013 (Renovar contrato)
13	Inversiones Las Arenas S.A.	(10 Años)	77.00	10,780.00	16/01/2023	15/12/14	Escritura pública 1230 sesion de derechos
14	Jose Aristides Velasquez Osorio	(10 Años)	9.92	1,388.80		06/06/14	Contrato # 152 del 06/06/14 (Pag. S/ Certific. 17/05/05)
15	La Mora S.de R.L.	(10 Años)	61.00	8,540.00		27/05/13	Resolución SAG. 1095-2013 (Renovar Contrato)
16	Langostinos del pacifico S.A. Litoral	(10 Años)	82.47	11,545.80	06/03/2023	11/11/13	Contrato # 127 (11/11/13) (secuencia 06/03/12)
17	Langostinos del Pacifico S.A. Litoral	(10 Años)	49.07	6,869.80	29/03/2023	11/11/13	Contrato # 128 del 11/11/13
11	Productos Marinos del Sur "PROMASUR"	(10 Años)	416.03	58,244.20	12/09/2023	10/09/04	Contrato # 21 (vencido el 10/09/14)
12	Industrias Marinas S.A de C.V." INMAR" Flavia	(20 Años)	295.87	1,425,109.24	12/6/2023	03/08/17	Contrato #141 del 03/082017
13	NOVAHONDURAS S.A. "Isla de Piedra "	(20 Años)	206.98	313,311.94	12/6/2023	08/11/17	Contrato #188 de 08/11/2023
14	ELIZMAR S. de R.L. Flavia	(20 Años)	274.00	343,234.09	12/6/2023	08/11/17	Contrato #188 de fecha 08/2017
15	Aquacultura Fonseca S.A. Seajoy	(20 Años)	1,137.27	825,587.02	31/01/2023	27/09/17	Contrato #175 (27/09/2017) Ley Camaricultura
16	Biocultivos Marinos S.A. de C.V. (Biomar) Seajoy	(20 Años)	933.87	567,545.85	31/01/2023	16/11/17	Contrato # 222 del (16/11/17) Ley de camaricultura
17	Camaronera el Faro S.A. de C.V.	(20 Años)	1,466.40	879,829.82		20/02/18	Contrato # 2 del (20/02/18) Ley camaricultura
18	Camaronera el Faro S.A. de C.V. (ROJAMAR)	(20 Años)	39.28	34,844.98		12/12/17	Contrato # 56 del (12/12/17) Ley camaricultura
19	CULTIVOS MARINOS SANTA INES, S.A. de C.V.	(20 Años)	125.65	127,367.53	25/04/2023	25/03/22	Contrato del (25/03/2022) Ley de camaricultura
20	Explotaciones del Mar S. de R.L. " EXPOMAR "	(20 Años)	93.70	82,364.78	25/09/2023	03/08/17	Contrato # 142 del (03/08/17) Ley camaricultura
21	Finca Camaronera CEDOJHAN S.A. de C.V.	(20 Años)	181.01	149,680.29		05/09/22	Resolución SAG-338-2022
22	Granjas Marinas San Bernarndo S.A. de C.V. "AQH "	(20 Años)	1,519.00	843,709.35	22/03/2023	14/01/21	Contrato # 11 Y (Reg. Resol. SAG. 273-2020) Ley Camaricultura
23	Granjas Marinas San Bernarndo S.A. de C.V "HAS 1,430.42"	(20 Años)	1,430.42	1,172,610.66	20/01/2023	05/09/19	Contrato #30 (05/09/2019) Ley Camaricultura
24	Granjas Marinas San Bernardo S.A. (Finca las Arenas)	(20 Años)	190.57	139,511.87	20/01/2023	18/09/17	Contrato # 160 del (18/09/17) Ley Camaricultura
25	Granjas Marinas San Bernardo S.A. de C.V.	(20 Años)	5,272.05	4,279,059.27	22/03/2023	24/11/17	Contrato # 196 del (24/11/17) Ley Camaricultura
26	Granjas Marinas San Bernardo S.A. de C.V. "CRIMASA"	(20 Años)	1,951.37	1,233,132.23	22/03/2023	19-10-17	Contrato # 181 del (19/10/17) Ley camaricultura
27	Inversiones de Exportacion S.A. (INEXSA)	(20 Años)	1,425.13	670,857.76	31/01/2023	29/09/17	Contrato #181 (29/09/2017) Ley Camaricultura
28	NOVA HONDURAS, S.A. (FIMEB) Flavia	(20 Años)	86.00	146,445.80	12/06/2023	17/05/17	Contrato # 96 de 17/05/2017 Ley de Camaricultura
29	OROCAMARON DE HONDURAS, S.A. de C.V. antes faenas marinas	(20 Años)	145.53	146,073.10	5/7/2023	22/10/21	Resolucion SAG-253-2021 de fecha 22/10/2021
30	Productos Acuicola LA BERBERIA, S.A. /Biocultivos Marinos,S. A. de C.V.	(20 Años)	286.93	203,551.05	31/01/2023	12/10/17	Contrato # 188 del 12/10/2017
31	Productos del Mar S. de R.L. "PRODUMAR"	(20 Años)	36.00	53,054.26	16/03/2023	18/01/22	Resolución SAG-014-2022
	TOTAL		20,797.68	14,163,148.89			

Nota: Los valores en rojo son los pendientes de cobrar.

Lic. RAFAEL MARTÍNEZ ECHENIQUE
Encargado de la Unidad de Ingresos



MANUEL ALVAREZ CARRANZA
Asistencia Unidad de Ingresos

SECRETARIA DE AGRICULTURA Y GANADERIA
DIRECCION GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA (DIGEPESCA)



ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARÓN
MOROSIDAD HASTA EL MES DE SEPTIEMBRE / 2023
10/10/2023

#	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Area Has.	Emisión Resolución Contrato	Saldo Morosidad Lps. Seg. Contrato Por / Periodos	Fecha Morosidad Seg. Contrato Por/ Periodo	Observaciones
CONTRATOS ACTIVOS "MOROSOS "							
1	Empresa Asociativa de Campesinos de Producción Esfuerzo Campesino	(10 Años)	77.00	15-12-14	21,560.00	15/12/023	Escritura #13 del 15/12/14
2	Jose de la Paz Pavon "Camaronera la India	(10 Años)	5.20	28-01-13	5,096.00	28/01/24	Resolución SAG. 193-2013
3	Tropical Larvas S. de R.L.	(10 Años)	70.59	23-05-08	49,413.40	26/01/24	Contrato # 69 (vence 23/05/18)
4	Jose David Moran Escobar	(10 Años)	16.88	02-09-08	11,816.00	05/03/24	Contrato # 13 (vence 02/09/18)
5	NOVAHONDURAS S.A. "HAS. 40.175395" posiblemente Camaronera LA	(10 Años)	40.18	26-06-10	28,122.80	26/06/23	Resolución SAG. 1502-2011
6	Camarones y Derivados Marinos S. "CADEMA" El Pollo y Conchal	(10 Años)	185.86	13-08-92	130,102.00	13/08/23	Certificación del 13/08/92
7	NOVAHONDURAS S.A. "HAS. 116"	(10 Años)	116.00	20-08-09	81,200.00	20/08/23	Contrato # 32 del 10/05/13 (Resolucion 125-09)
8	AQUARIOS MARINOS, S. de R.L. (AQUAMAR,S. de R.L.)	(20 Años)	290.56	18/01/22	508,837.63	18/01/24	Resolución SAG-017-2022
9	Camarones y Derivados Marinos S. "CADEMA" EL HENECAN	(20 Años)	105.32	13-08-92	566,541.50	08/11/23	Contrato 08/11/2017
10	Empresa Asociativa Campesina de Producción 20 de mayo	(20 Años)	6.79	29-05-21	16,790.75	29/05/24	Resolución SAG-175-2021
11	Exportadora de Mariscos Reyes S. de R.L. (EXPOMARES)	(20 Años)	139.58	07/09/17	467,144.26	07/09/23	Contrato # 46 del (07/09/17) Ley camaricultura
12	RIVERA MARINA, S. de R.L. (RIVERMAR)	(20 Años)	79.29	15/12/21	131,168.96	15/12/23	Resolución 15/12/21
13	Inversiones Espiritu Santo S. de R.L. de C.V.	(20 Años)	151.77	12/08/16	950,222.94	12/08/23	Contrato # 51 del (12/08/16) Ley camaricultura
					1,286.02		2,968,016.24

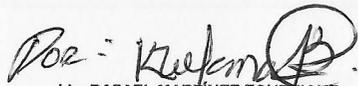
	Nombre del Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Area Has.	Emisión Resolución Contrato	Saldo Morosidad Lps. Seg. Contrato Por / Periodo	Fecha Morosidad Seg. Contrato Por / Periodo	Observaciones
CONTRATOS VENCIDOS "MOROSOS"							
14	Alex Lindolfo Betancourth villalobos	(10 Años)	18.00	08-08-05	14,040.00	08-08-15	Resolución SAG. (vencida 08/08/15)
15	Alex Lindolfo Betancourth villalobos	(10 Años)	8.00	23-01-02	6,240.00	23-01-12	Certificación (vencida 23/01/12)
16	Aquamar s. de R.L.	(10 Años)	12.53	13-05-99	13,535.64	13-05-99	Resolución (vencida 13/05/09)
17	Aristides Barahona Gomez	(10 Años)	18.00	05-06-02	2,520.00	05-06-12	Contrato # 22(vencido 05/06/12)
18	Asociativa Campesina de Producción Salinero el Manguito	(10 Años)	3.14	24-01-07	-	24-01-17	Certificación del 24/01/07
19	Camaronera Isla Lagarto s de R.L.	(10 Años)	51.00	24-07-00	55,080.00	24-07-10	Resolución (vencida 24/07/10)
20	Camarones del Mar S. de R.L. "CAMAR"	(10 Años)	631.00	16-07-03	795,060.00	16-07-13	Resol. (Renov. Contrato 16/07/03)
21	Coop. De Mariscos del sur " COPRAMASUR"	(10 Años)	151.30	02-09-99	167,943.00	02-09-09	Contrato # 356 (vencido 02/09/09)
22	Grupo Campesino " Buenos Amigos "	(10 Años)	14.34	21-07-95	12,474.35	21-07-05	Contrato # 102 (vencido 21/07/05)
23	Grupo de Pescadores Artesanales Fe y Amor	(10 Años)	7.04	30-07-01	7,603.20	30-07-11	Resolución (vencida 30/07/11)
24	Guadalupe Sagastume y Maria Magdalena Rajo Galo	(10 Años)	1.24	11-04-00	1,139.20	11-04-10	Certificación (Vencida 11/04/10)
25	Industrias del mar "INDUMAR" Victor Manuel Argeñal "	(10 Años)	152.00	28-04-94	44,080.00	28-04-04	Contrato # 20 (vencido 28/04/04)
26	Jose M. Colindres Ramirez	(10 Años)	3.09	30-09-99	3,335.04	30-09-09	Resolución (vencida 30/09/09)
27	Mariscos del Sur S.A.	(10 Años)	42.40	02-02-99	22,696.00	02-02-09	Contrato # 6 (vencido 02/02/09)
28	Modesta Flores Garcia	(10 Años)	18.00	19-06-06	5,040.00	19-06-16	Resolución del 19/06/06
29	Pioneros del Pacifico S. de R.L. "Gustavo Adolfo Casula"	(10 Años)	111.00	17-05-94	25,530.00	17-05-04	Contrato # 8 (vencido 17/05/04)
30	Santos Marciano Canales	(10 Años)	12.63	17-11-09	-	17-11-19	Resol. 961-11 (Renov. Contrato 17/11/09)
31	Viña del Mar S.A.	(10 Años)	204.61	13-07-92	71,613.50	13-07-02	Contrato # 93 (vencido 13/07/02)
			1,459.32		1,248,129.93		
CONTRATOS VENCIDOS "PAGADOS" SIN RENOVAR SU CONTRATO							
		VIGENCIA DEL CONTRATO	AREA HAS.				OBSERVACIONES
32	Héctor A. Belisle Romero	(10 Años)	46.06	26-04-94	solvente al 26/04/04		Contrato # 116(vencido 26/04/04)
33	Lesly Elizabeth Pavon Valladares " Antes GRAMAHS "	(10 Años)	53.08	11-08-94	solvente al 11/08/04		Contrato # 41 (vencido 11/08/04)
34	Felicitio Avila Ordoñez	(10 Años)	8.06	06-09-99	solvente al 06/09/09		contrato # 1 (vencido 19/01/10)
35	Bernardino Raul Carranza Flores	(10 Años)	4.75	10-07-00	solvente al 10/07/10		Contrato # 105 (vencido 10/07/10)
36	Isaias Moran Pavon "paso a nombre de Jose de la Paz Pavon"	(10 Años)	3.50	13-08-03	solvente al 13/08/13		Contrato # 27(vencido 13/08/13)

37	Alex Francisco Aguilera Montoya "y otros"	(10 Años)	20.00	07-06-00	solvente al 21/03/13		Contrato # 72 (vencido 07/06/10)
38	Mariano Funez	(10 Años)	73.94	08-07-01	solvente al 08/07/11		Certificación (vencida 08/07/11)
39	Joaquin Orlando Munguia Martinez (Renovación Exp.028/2013-033)	(10 Años)	33.75	08-03-94	solvente al 08/03/15		Contrato # 4 (vencido el 08/03/04)
40	Grupo Campesino "Fe Y Esperanza"	(10 Años)	2.15	10-06-98	solvente al 10/06/13		Contrato # 66 (vencido 10/06/08)
41	Proyectos del Sur S.A. "PROSURSA" (Area protegida)	(10 Años)	56.00	18-06-98	solvente al 18/06/14		Contrato # 70 (vencido 18/06/08)
42	Aída Esperanza Dominguez	(10 Años)	15.36	13-04-94	solvente al 13/04/04		Contrato # 61 (vencido 13/04/04)
43	Jose Saul Garcia	(10 Años)	9.00	25-06-02	solvente al 25/06/15		Contrato # 56 (vencido el 25/06/12)
44	Maria Yolanda Velasquez Osorio	(10 Años)	5.81	13-11-00	solvente al 13/11/15		Contrato #136 (vencido 13/11/10)
45	Cooperativa de productores Agrop. y Marinos Limitada (COPRAMAR)	(10 Años)	31.90	10-11-05	solvente al 10/11/17		Certif.Renv.(10/11/05)tramite dom. Pleno
			363.36				
	TOTAL				4,216,146.17		TOTAL MOROSIDAD

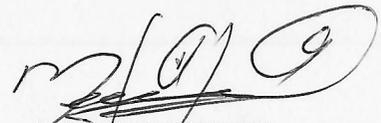
FINCAS CAMARONERAS QUE PERTENECEN AHORA A LA SECRETARÍA DE FINANZAS

1	Acuicultura Tecnica "ACUATEC" "FINANZAS"	(20 Años)	373.62	15-07-92	solvente al 15/07/14		contrato # 48 (vencido 15/07/12)
2	HONDUFARMS S.A. de C.V.	(10 Años)	425.60	09-12-08	417,088.00	09-12-18	Resolución # 087-09 (Renov. Cont. 09/12/08)
3	Exportadora de Marisco S.A. "EXMAR" "FINANZAS"	(10 Años)	327.00	21-09-05	137,340.00	09-03-15	Contrato # 63 (vencido 21/09/15)
4	Cultivos de Camarones S.A. "CULCASA" Finanzas	(10 años)	128.72	06/07/07	18,020.80	17/06/23	Contrato # 63 del 06/07/2007 "pago del 17/06/99"
5	Pre Cooperativa Camaronera " EL NARANJO "	(10 Años)	63.89	18-01-93	22,361.50	18-01-03	Resolución (vencida 18/01/03)
6	Coop. De Pescadores Esfuerzos Marinos Lda. "COPEMAL"	(10 Años)	74.32	10-02-93	solvente al 10/02/03		Contrato # 3 (vencido el 10/02/03)
			1393.15		594,810.30		

Atentamente.

Por: 
 Lic. RAFAEL MARTÍNEZ ECHEÑIQUE
 Encargado de la Unidad de Ingresos/DIGEPESCA




 MANUEL ALVAREZ CARRANZA
 Asistencia de la Unidad de Ingresos/DIGEPESCA