

RECIBOS DE  
PAGO

ALQUILER

**SGP-OFCIO No.082-16**

Tegucigalpa, MDC.,  
Octubre 13, 2016

Ingeniero  
Ramiro Ramos  
Gerente de Fideicomiso "Centro Cívico Gubernamental"  
Banco LAFISE, Honduras, S.A.  
Su Oficina

Ingeniero Ramos:

Por medio del presente Autorizamos Al Fiduciario, realizar el Pago que a continuación se detallan:

No.	BENEFICIARIO	TIPO DE CONTRATO O SERVICIO	VALOR A PAGAR	OBSERVACIONES
1	PLAZA AZUL	ALQUILER	L. 859,180.58	octubre
2	INMOBILIARIA ESTANCIA VIEJA	ALQUILER	L. 222,673.45	octubre
2	SERVICIOS DE SEGURIDAD LEMPIRA	SERVICIOS DE SEGURIDAD	L. 26,666.66	octubre
	<b>TOTAL</b>		L.1,108,520.69	

Sin otro particular me suscribo de usted,

*Norma Vides de Ramirez*  
LIC. NORMA VIDES DE RAMIREZ  
Sub Gerente de Presupuesto

Cc: Lic Rafael Antonio Bustillo  
Depto. Fideicomiso "CCG"  
Banco Lafise, Honduras S. A.  
Cc: Abog. Miriam I. Ardón  
Depto. Fideicomiso "CCG"  
Banco Lafise, Honduras, S.A.  
Cc: Archivo



*3 of. 1 original y 2 copias.*



S. de R.L. de C.V.

**PLAZA AZUL INGELSA S DE R.L. DE C.V.**  
 Col. Lomas del Guijarro, Casa 204, Bloque K, Avenida K  
 Tel.: 2231-1200 / 2231-3198, Cel.: 9880-7051 / 9815-9702  
 Depto. Francisco Morazán, Distrito Central  
 Correo: admon@grupoplazaazul.com  
 R.T.N. 08019001230370

CAI: 2CF4DE-8D1F29-07478E-296D8D-AB59B6-60

**FACTURA**

No. 000-001-01- 00001746

CLIENTE: Secretaría de Trabajo y Seguridad Social RTN: 08019000233040  
 DIRECCION: Col. Lomas del Guijarro FECHA: 10/10/16

CANTIDAD	DETALLE	P. UNITARIO	TOTAL L.
1	Pago por Renta Locales # 1 2, 4, 5 y sotano P, 4A-3, 4A-4, 4A-5 y 4A-6 mas Predio Torre Pizza mes de Octubre-16		747,13.55
			747,13.55

Valor en Letras: Ochocientos cincuenta y nueve mil y ciento ochenta con 50/100

Fecha Limite de Emisión: 11/01/2017  
 Rango: Numeración Inicial: 000-001-01-00001501  
 Numeración Final: 000-001-01-00002500  
 Original: Cliente, Copia: Emisor

*[Handwritten Signature]*  
 Firma

Sub Total L. 747,13.55  
 Impuesto L. 113,067.03  
 Total L. 859,180.58

¡La Factura es Beneficio de Todos Exijala!

GRAFIAS REGUCALPA S DE R.L. TEL. 2232-4881 2239-4104 R.T.N. 08019005471568 CERTIFICADO: 9231-14-10500-96



# Plaza Azul Ingelsa

S. de R.L. de C.V.

RECIBO POR LPS. 859,180.58

Recibí de TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA; la cantidad de Ochocientos Cincuenta y Nueve Mil Ciento Ochenta Lempiras con 58/100 (Lps. 859,180.58), por concepto de pago de renta del 01al 31 de Octubre del 2016, por Lps. 747,113.55 más el impuesto sobre venta de Lps. 112,067.03 de los locales en el nivel #1, 2,4, 5 y Sótano P3, 4 A-3, 4 A-4, 4 A-5 y 4 A-6 más predio ubicado a la par de Torre Pizza.

Tegucigalpa M.D.C. 10 de Octubre del 2016.



*f. wj*  
**LIC. SUSANA DE ALVARENGA  
GERENTE ADMINISTRATIVO  
PLAZA AZUL INGELSA**

Abogado  
Marco Tulio Abadíe  
Gerente Administrativo  
Secretaria de Estado en los Despachos de Trabajo y Seguridad Social

En cumplimiento al Acta de Compromisos Correspondiente al Fideicomiso Denominado "Centro Cívico Gubernamental" para el ejercicio fiscal 2016, suscrita entre Banco Lafise (Honduras) Sociedad Anónima y la Secretaría de Estado en el Despacho de Finanzas, según lo ordenado mediante el Decreto Legislativo No. 165-2015; a continuación se detalla un resumen de los pagos realizados durante el mes de Septiembre del año 2016, conforme a las instrucciones giradas por la **Secretaria de Estado en los Despachos de Trabajo y Seguridad Social:**

RUBRO	TOTAL
ALQUILER DE EDIFICIO, VIVIENDAS Y LOCALES	L. 1941,034.61
VIGILANCIA	L. 26,666.66
ENERGÍA ELECTRICA	L. 514,892.54
TELEFONÍA FIJA	L. 63,537.77
<b>TOTAL</b>	<b>L. 2546,131.58</b>

Como parte integral de esta liquidación, se adjunta Anexo No.1 en el que se detallan las fechas de pago y los documentos que se adjuntan a este reporte.

Para los efectos de liquidación y conciliación de los pagos realizados por el Fideicomiso relacionado, se extiende el presente en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los 17 días del mes de Octubre del año 2016.

  
**Lissa Karina Oyuela**  
Administración de Fideicomisos



Acuse de Recibido	
Nombre: _____	
Cargo _____	
Fecha y hora _____	Firma y Sello

ANEXO No. 1

SECRETARIA DE ESTADO EN LOS DESPACHOS DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL

ALQUILER DE EDIFICIO, VIVIENDAS Y LOCALES	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MES PAGADO	MONTO PAGADO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO		
	08/09/2016	PLAZA AZUL INGELSA S DE R.L DE C.V	X	X	AGOSTO	L. 859,180.58
	21/09/2016	PLAZA AZUL INGELSA S DE R.L DE C.V	X	X	SEPTIEMBRE	L. 859,180.58
	21/09/2016	INMOBILIARIA ESTANCIA VIEJA S A DE CV	X	X	SEPTIEMBRE	L. 222,673.45
TOTAL						L. 1941,034.61

VIGILANCIA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MES PAGADO	MONTO PAGADO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO		
	21/09/2016	SERVICIO DE SEGURIDAD LEMPIRA S DE RL DE CV	X	X	SEPTIEMBRE	L. 26,666.66
TOTAL						L. 26,666.66

ENERGÍA ELÉCTRICA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	MONTO DEL PAGO	
			23/09/2016	ENEE
27/09/2016	ENEE	L.	61,456.18	
TOTAL				L. 514,892.54

TELEFONÍA FIJA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	MONTO DEL PAGO	
			01/09/2016	HONDUTEL
27/09/2016	HONDUTEL	L.	19,738.54	
TOTAL				L. 63,537.77

Queda pendiente recibo de Mes de Julio, agosto y septiembre 2016 cta N. 1745622 por diferencios en montos pagados en fideicomiso así:

TOTAL	L. 2546,131.58
-------	----------------

Julio → 155,978.16  
 agosto → 139,214.04  
 sept. → 130,668.54  
 vl. real. 425,860.74



*[Signature]*  
 17/10/16  
 12:31 pm.

\*Nota de Crédito: Es el documento que certifica el pago realizado mediante transferencia de la cuenta bancaria del fideicomiso a la del proveedor.

*[Handwritten signature]*

BANCO LAFISE S.A.

NOTA DE CREDITO

Tegucigalpa MDC 21 de septiembre de 2016

CUENTA DE CHEQUES 114503000267

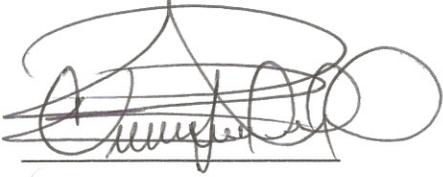
VALOR EN LPS-->

747,113.55

A NOMBRE DE: PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L. DE C.V.

CONCEPTO: ALQ LOCALES SEPTIEMBRE 16

SON: SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO TRECE LPS CON 55 /100



Hecho Por



Revisado Por



Autorizado Por

## FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,  
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.  
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835  
Correo electrónico: [mardon@lafise.com](mailto:mardon@lafise.com)  
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175  
C.A.I.: 777D76-0951 1E-3943AA-320795-CCA0E3-EA

Rango autorizado  
000-001-05-00000001 a la 000-001-05-00001501  
Fecha Límite Emisión: 27/12/2016

## COMPROBANTE DE RETENCIÓN

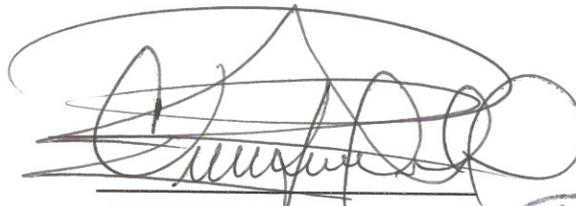
No. 000-001-05-00000255

FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, hace constar que:

A **PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L. DE CV**, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C. con R.T.N **08019001230370**, se ha retenido en concepto de: Alquiler locales # 1, 2, 4,5 y sótano p3, 4a-3, 4a-4, 4a-5, y 4a-6 mas predio de Torre Pizza, mes de Septiembre 2016 STSS, las siguientes retenciones detalladas a continuación:

Impuesto Retenido	Fecha de Retención	% Retención	Base de Retención	Importe Retenido
Impuesto sobre Ventas	21 de Septiembre de 2016	15%	L 747,113.55	L 112,067.03

Y para los fines que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central, a los 21 días del mes de Septiembre de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS  
Banco LAFISE S. A



DAE

## FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,  
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.  
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835  
Correo electrónico: [mardon@lafise.com](mailto:mardon@lafise.com)  
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175  
C.A.I.: 777D76-0951 1E-3943AA-320795-CCA0E3-EA

Rango autorizado  
000-001-05-00000001 a la 000-001-05-00001501  
Fecha Límite Emisión: 27/12/2016

## COMPROBANTE DE RETENCIÓN

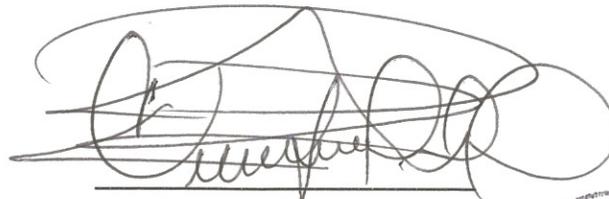
No. 000-001-05-00000255

FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, hace constar que:

A **PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L. DE CV**, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C. con R.T.N **08019001230370**, se ha retenido en concepto de: Alquiler locales # 1, 2, 4,5 y sótano p3, 4a-3, 4a-4, 4a-5, y 4a-6 mas predio de Torre Pizza, mes de Septiembre 2016 STSS, las siguientes retenciones detalladas a continuación:

Impuesto Retenido	Fecha de Retención	% Retención	Base de Retención	Importe Retenido
Impuesto sobre Ventas	21 de Septiembre de 2016	15%	L 747,113.55	L 112,067.03

Y para los fines que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central, a los 21 días del mes de Septiembre de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS  
Banco LAFISE S. A



**SGP-OFICIO No.077-16**

Tegucigalpa, MDC.,  
Septiembre 19, 2016

Ingeniero  
Ramiro Ramos  
Gerente de Fideicomiso "Centro Cívico Gubernamental"  
Banco LAFISE, Honduras, S.A.  
Su Oficina

Ingeniero Ramos:

Por medio del presente Autorizamos Al Fiduciario, realizar el Pago que a continuación se detallan:

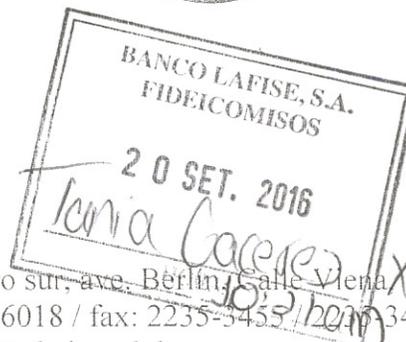
No.	BENEFICIARIO	VALOR A PAGAR	TIPO DE CONTRATO O SERVICIO	OBSERVACIONES
1	PLAZA AZUL	L.859,180.58	ALQUILER	SEPTIEMBRE
2	INMOBILIARIA ESTANCIA VIEJA	L.222,673.45	ALQUILER	SEPTIEMBRE
3	SERVICIOS SEGURIDAD LEMPIRA	L. 26,666.66	VIGILANCIA	SEPTIEMBRE
	TOTAL	L.1,108,520.60		

Sin otro particular me suscribo de usted,

  
LIC. NORMA VIDES DE RAMIREZ  
Sub Gerente de Presupuesto



Cc: Lic. Rafael Antonio Bustillo  
Depto. Fideicomiso "CCG"  
Banco Lafise, Honduras S. A.  
Cc: Abog. Miriam I. Ardón  
Depto. Fideicomiso "CCG"  
Banco Lafise, Honduras, S.A.  
Cc: Archivo



Edificio plaza azul, col las lomas del guijarro sur, ave. Berlín, Calle Viena X 3.  
Teléfonos: (504) 2232-3918 / 2235-3458 / 2232-6018 / fax: 2235-3455 / 2235-3464  
www.trabajo.gob.hn / info@trabajo.gob.hn  
Tegucigalpa, Honduras, Centro America



**PLAZA AZUL INGELSA S DE R.L. DE C.V.**  
 Col. Lomas del Guajarro, Casa 204, Bloque K, Avenida K  
 Tel.: 2231-1200 / 2231-3198, Cel.: 9880-7051 / 9815-9702  
 Depto. Francisco Morazán, Distrito Central  
 Correo: admon@grupoplazaazul.com  
 R.T.N. 08019001230370

CAI: 2CF4DE-8D1F29-07478E-296D8D-AB59B6-60

**FACTURA**

No. 000-001-01- 00001727

CLIENTE: Secretaría de Trabajo y Seguridad Social RTN: 08019000233040  
 DIRECCION: Col. Lomas del Guajarro FECHA: 12/09/16

CANTIDAD	DETALLE	P. UNITARIO	TOTAL L.
1	Pago por renta locales #1, 2, 4, 5 y sótano p3, 4A-3, 4A-4, 4A-5 y 4A-6, más predio Torre Pizza Imps de Septiembre-16		747,113.55

Valor en Letras: Ochocientos cincuenta y nueve mil Ciento Ochenta con 58/100

Fecha Limite de Emisión: 11 / 01 / 2017  
 Rango: Numeración Inicial: 000-001-01-00001501  
 Numeración Final: 000-001-01-00002500  
 Original: Cliente, Copia: Emisor

Sub Total L. 747,113.55  
 Impuesto L. 112,067.03  
 Total L. 859,180.58



¡La Factura es Beneficio de Todos Exijala!

GRAFCO S. DE R.L. TEL. 2232-4831, 2239-4104 R.T.N. 08019005471568 CERTIFICADO: 9231-14-10500-96



# Plaza Azul Ingelsa

S. de R.L. de C.V.

**RECIBO POR LPS. 859,180.58**

Recibí de TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA; la cantidad de Ochocientos Cincuenta y Nueve Mil Ciento Ochenta Lempiras con 58/100 (Lps. 859,180.58), por concepto de pago de renta del 01al 30 de Septiembre del 2016, por Lps. 747,113.55 más el impuesto sobre venta de Lps. 112,067.03 de los locales en el nivel #1, 2,4, 5 y Sótano P3, 4 A-3, 4 A-4, 4 A-5 y 4 A-6 más predio ubicado a la par de Torre Pizza.

Tegucigalpa M.D.C. 12 de Septiembre del 2016.



**LIC. SUSANA DE ALVARENGA  
GERENTE ADMINISTRATIVO  
PLAZA AZUL INGELSA**

BANCO LAFISE S.A.

NOTA DE CREDITO

Tegucigalpa MDC 08 de septiembre de 2016

CUENTA DE CHEQUES 114503000267

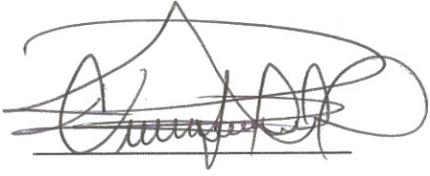
VALOR EN LPS-->

747,113.55

A NOMBRE DE: PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L. DE C.V.

CONCEPTO: AQL LOCALS AGOSTO 16

SON: SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO TRECE LPS CON 55 /100



Hecho Por



Revisado Por



Autorizado Por

## FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,  
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.  
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835  
Correo electrónico: [mardon@lafise.com](mailto:mardon@lafise.com)  
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175  
C.A.I.: 777D76-0951 1E-3943AA-320795-CCA0E3-EA

Rango autorizado  
000-001-05-00000001 a la 000-001-05-00001501  
Fecha Límite Emisión: 27/12/2016

## COMPROBANTE DE RETENCIÓN

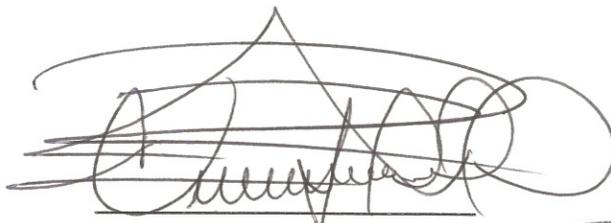
No. 000-001-05-00000191

FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, hace constar que:

A PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C. con R.T.N **08019001230370** se ha retenido en concepto de: Alquiler de locales # 1,2,4,5 y sótano p3 4a-3, 4a-4, 4a-5 y 4a-6 mas el predio de Torre Pizza mes de Agosto 2016 STSS, las siguientes retenciones detalladas a continuación:

Impuesto Retenido	Fecha de Retención	% Retención	Base de Retención	Importe Retenido
Impuesto sobre Ventas	08 de Septiembre de 2016	15%	L 747,113.55	L 112,067.03

Y para los fines que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central, a los 08 días del mes de Septiembre de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS  
Banco LAFISE S. A



## FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,  
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.  
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835  
Correo electrónico: [mardon@lafise.com](mailto:mardon@lafise.com)  
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175  
C.A.I.: 777D76-0951 1E-3943AA-320795-CCA0E3-EA

Rango autorizado  
000-001-05-00000001 a la 000-001-05-00001501  
Fecha Límite Emisión: 27/12/2016

## COMPROBANTE DE RETENCIÓN

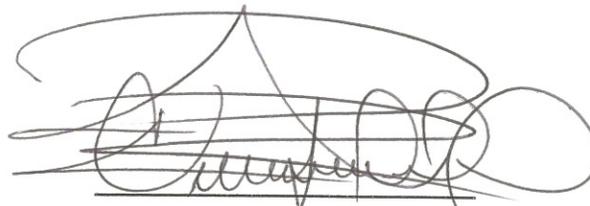
No. 000-001-05-00000191

FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, hace constar que:

A PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C. con R.T.N **08019001230370** se ha retenido en concepto de: Alquiler de locales # 1,2,4,5 y sótano p3 4a-3, 4a-4, 4a-5 y 4a-6 mas el predio de Torre Pizza mes de Agosto 2016 STSS, las siguientes retenciones detalladas a continuación:

Impuesto Retenido	Fecha de Retención	% Retención	Base de Retención	Importe Retenido
Impuesto sobre Ventas	08 de Septiembre de 2016	15%	L 747,113.55	L 112,067.03

Y para los fines que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central, a los 08 días del mes de Septiembre de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS  
Banco LAFISE S. A



Abogado  
Marco Tulio Abadié  
Gerente Administrativo  
Secretaria de Estado en los Despachos de Trabajo y Seguridad Social

En cumplimiento al Acta de Compromisos Correspondiente al Fideicomiso Denominado "Centro Cívico Gubernamental" para el ejercicio fiscal 2016, suscrita entre Banco Lafise (Honduras) Sociedad Anónima y la Secretaría de Estado en el Despacho de Finanzas, según lo ordenado mediante el Decreto Legislativo No. 165-2015; a continuación se detalla un resumen de los pagos realizados durante el mes de Septiembre del año 2016, conforme a las instrucciones giradas por la Secretaria de Estado en los Despachos de Trabajo y Seguridad Social:

RUBRO	TOTAL
ALQUILER DE EDIFICIO, VIVIENDAS Y LOCALES	L. 1,941,034.61
VIGILANCIA	L. 26,666.66
ENERGÍA ELECTRICA	L. 514,892.54
TELEFONÍA FIJA	L. 63,537.77
<b>TOTAL</b>	<b>L. 2,546,131.58</b>

Como parte integral de esta liquidación, se adjunta Anexo No.1 en el que se detallan las fechas de pago y los documentos que se adjuntan a este reporte.

Para los efectos de liquidación y conciliación de los pagos realizados por el Fideicomiso relacionado, se extiende el presente en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los 17 días del mes de Octubre del año 2016.




Lissa Karina Oyyela  
Administración de Fideicomisos

Acuse de Recibido	
Nombre: _____	
Cargo _____	
Fecha y hora _____	Firma y Sello _____



ANEXO No. 1

SECRETARIA DE ESTADO EN LOS DESPACHOS DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL

ALQUILER DE EDIFICIO, VIVIENDAS Y LOCALES	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MES PAGADO	MONTO PAGADO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO		
	08/09/2016	PLAZA AZUL INGELSA S DE R.L DE C.V	X	X	AGOSTO	L. 859,180.58
	21/09/2016	PLAZA AZUL INGELSA S DE R.L DE C.V	X	X	SEPTIEMBRE	L. 859,180.58
	21/09/2016	INMOBILIARIA ESTANCIA VIEJA S A DE CV	X	X	SEPTIEMBRE	L. 222,673.45
TOTAL						L. 1941,034.61

VIGILANCIA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MES PAGADO	MONTO PAGADO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO		
	21/09/2016	SERVICIO DE SEGURIDAD LEMPIRA S DE RL DE CV	X	X	SEPTIEMBRE	L. 26,666.66
TOTAL						L. 26,666.66

ENERGÍA ELÉCTRICA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MONTO DEL PAGO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO	
	23/09/2016	ENEE			L. 453,436.36
	27/09/2016	ENEE			L. 61,456.18
TOTAL					L. 514,892.54

TELEFONÍA FIJA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MONTO DEL PAGO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO	
	01/09/2016	HONDUTEL			L. 43,799.23
	27/09/2016	HONDUTEL			L. 19,738.54
TOTAL					L. 63,537.77

Quedan pendiente recibos de Mes de Julio, agosto y Septiembre 2016 cta N. 1745622 por diferencias en montos pagados en fideicomiso así:

TOTAL	L. 2546,131.58
-------	----------------

Julio → 155,978.16  
 Agosto → 139,214.04  
 Sept. → 130,668.59  
 vl. real. 425,860.74



*[Handwritten Signature]*  
 17/10/16  
 12:21 PM

\*Nota de Crédito: Es el documento que certifica el pago realizado mediante transferencia de la cuenta bancaria del fideicomiso a la del proveedor.

*[Handwritten Signature]*





# Plaza Azul Ingelsa

S. de R.L. de C.V.

RECIBO POR LPS. 859,180.58

Recibí de TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA; la cantidad de Ochocientos Cincuenta y Nueve Mil Ciento Ochenta Lempiras con 58/100 (Lps. 859,180.58), por concepto de pago de renta del 01al 31 de Agosto del 2016, por Lps. 747,113.55 más el impuesto sobre venta de Lps. 112,067.03 de los locales en el nivel #1, 2,4, 5 y Sótano P3, 4 A-3, 4 A-4, 4 A-5 y 4 A-6 más predio ubicado a la par de Torre Pizza.

Tegucigalpa M.D.C. 12 de Agosto del 2016.



**LIC. SUSANA DE ALVARENGA**  
**GERENTE ADMINISTRATIVO**  
**PLAZA AZUL INGELSA**

**SGP-OFICIO No.072-16**

Tegucigalpa, MDC.,  
Agosto 31, 2016

Ingeniero  
Ramiro Ramos  
Gerente de Fideicomiso "Centro Cívico Gubernamental"  
Banco LAFISE, Honduras, S.A.  
Su Oficina



*[Handwritten signature]*  
01/08/16

Ingeniero Ramos:

Por medio del presente Autorizamos Al Fiduciario, realizar el Pago que a continuación se detallan:

No.	BENEFICIARIO	VALOR A PAGAR	TIPO DE CONTRATO O SERVICIO	OBSERVACIONES
1	PLAZA AZUL	L.859,180.58	ALQUILER	AGOSTO

Sin otro particular me suscribo de usted,

*[Handwritten signature]*  
LIC. NORMA VIDES DE RAMIREZ  
Sub Gerente de Presupuesto



Cc: Marco VInicio Herrera  
Depto. Fideicomiso "CCG"  
Banco Lafise, Honduras S. A.  
Cc: Abog. Miriam I. Ardón  
Depto. Fideicomiso "CCG"  
Banco Lafise, Honduras, S.A.  
Cc: Archivo

**Abogado**  
**Marco Tulio Abadía**  
**Gerente Administrativo**  
**Secretaría de Estado en los Despachos de Trabajo y Seguridad Social**

En cumplimiento al Acta de Compromisos Correspondiente al Fideicomiso Denominado "Centro Cívico Gubernamental" para el ejercicio fiscal 2016, suscrita entre Banco Lafise (Honduras) Sociedad Anónima y la Secretaría de Estado en el Despacho de Finanzas, según lo ordenado mediante el Decreto Legislativo No. 165-2015; a continuación se detalla un resumen de los pagos realizados durante el mes de Agosto del año 2016, conforme a las instrucciones giradas por la **Secretaría de Estado en los Despachos de Trabajo y Seguridad Social:**

RUBRO	TOTAL
ALQUILER DE EDIFICIO, VIVIENDAS Y LOCALES	L. 1527,200.93
VIGILANCIA	L. 53,333.32
ENERGÍA ELECTRICA	L. 71,348.91
AGUA POTABLE	L. 6,266.70
TELEFONÍA FIJA	L. 84,052.74
<b>TOTAL</b>	<b>L. 1742,202.60</b>

Como parte integral de esta liquidación, se adjunta Anexo No.1 en el que se detallan las fechas de pago y los documentos que se adjuntan a este reporte.

Para los efectos de liquidación y conciliación de los pagos realizados por el Fideicomiso relacionado, se extiende el presente en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los 14 días del mes de Septiembre del año 2016.




**Lissa Karina Oyuela**  
**Administración de Fideicomisos**

Acuse de Recibido	
Nombre: _____	
Cargo _____	
Fecha y hora _____	Firma y Sello

ANEXO No. 1

SECRETARIA DE ESTADO EN LOS DESPACHOS DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL

ALQUILER DE EDIFICIO, VIVIENDAS Y LOCALES	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MES PAGADO	MONTO PAGADO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO		
	12/08/2016	PLAZA AZUL INGELSA S DE R.L DE C.V	X	X	JULIO	L. 859,180.58
	12/08/2016	INMOBILIARIA ESTANCIA VIEJA S.A DE C.V	X	X	JUN-JUL	L. 445,346.90
	22/08/2016	INMOBILIARIA ESTANCIA VIEJA S.A DE C.V	X	X	AGOSTO	L. 222,673.45
TOTAL						L. 1527,200.93

VIGILANCIA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MES PAGADO	MONTO PAGADO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO		
	12/08/2016	SERVICIO DE SEGURIDAD LEMPIRAS S DE R.L	X	X	JULIO	L. 26,666.66
	22/08/2016	SERVICIO DE SEGURIDAD LEMPIRAS S DE R.L	X	X	AGOSTO	L. 26,666.66
TOTAL						L. 53,333.32

ENERGÍA ELÉCTRICA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MONTO DEL PAGO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO	
	16/08/2016	ENEE			L. 71,348.91
TOTAL					L. 71,348.91

AGUA POTABLE	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MONTO DEL PAGO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO	
	16/08/2016	SANAA			L. 6,266.70
TOTAL					L. 6,266.70

TELEFONÍA FIJA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MONTO DEL PAGO
			NOTA DE CRÉDITO *	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO	
	12/08/2016	HONDUTEL			L. 42,976.76
	16/08/2016	HONDUTEL			L. 41,075.98
TOTAL					L. 84,052.74

TOTAL	L. 1742,202.60
-------	----------------

\*Nota de Crédito: Es el documento que certifica el pago realizado mediante transferencia de la cuenta bancaria del fideicomiso a la del proveedor.



BANCO LAFISE S.A.

NOTA DE CREDITO

Tegucigalpa MDC 12 de agosto de 2016

CUENTA DE CHEQUES 114503000267

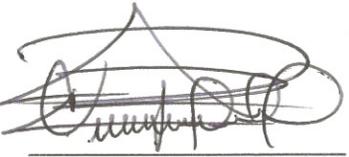
VALOR EN LPS-->

747,113.55

A NOMBRE DE: PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L. DE C.V.

CONCEPTO: ALQ LOCAL 1 AL 5 SOT JULIO 16

SON: SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO TRECE LPS CON 55 /100



A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

H...o Por



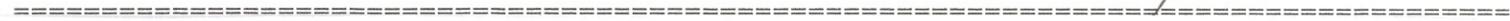
A handwritten signature in black ink, appearing to be a name with a surname, written over a horizontal line.

Revisado Por



A handwritten signature in black ink, featuring a large circle at the top and a long diagonal stroke extending downwards, written over a horizontal line.

Autorizado Por



## FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,  
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.  
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835  
Correo electrónico: [mardon@lafise.com](mailto:mardon@lafise.com)  
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175  
C.A.I.: 777D76-0951 1E-3943AA-320795-CCA0E3-EA

Rango autorizado  
000-001-05-00000001 a la 000-001-05-00001501  
Fecha Límite Emisión: 27/12/2016

## COMPROBANTE DE RETENCIÓN

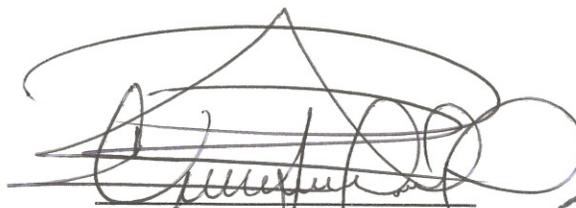
No. 000-001-05-00000042

FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, hace constar que:

A PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L., con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C. con R.T.N 08019001230370 se ha retenido en concepto de: Alquiler local 1,2,4,5 y sótano P3 A4-3, 4A-4, 4A-5, 4A-6 más predio torre pizza, correspondiente al mes de Julio 2016, las siguientes retenciones detalladas a continuación:

Impuesto Retenido	Fecha de Retención	% Retención	Base de Retención	Importe Retenido
Impuesto sobre Ventas	12 de Agosto de 2016	15%	L 859,180.58	L 112,067.03

Y para los fines que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central, a los 12 días del mes de Agosto de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS  
Banco LAFISE S. A



## FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL

Torre LAFISE Col. San Carlos, Avenida los Próceres,  
Centro Corporativo, Tegucigalpa, M.D.C. Honduras C.A.  
Teléfono: PBX: (504)2237-4000, Fax: (504)2237-1835  
Correo electrónico: [mardon@lafise.com](mailto:mardon@lafise.com)  
Apto. Postal N°3325

R.T.N: 08019016840175  
C.A.I.: 777D76-0951 1E-3943AA-320795-CCA0E3-EA

Rango autorizado  
000-001-05-00000001 a la 000-001-05-00001501  
Fecha Límite Emisión: 27/12/2016

## COMPROBANTE DE RETENCIÓN

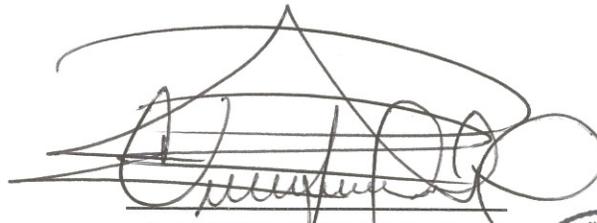
No. 000-001-05-00000042

FIDEICOMISO CENTRO CÍVICO GUBERNAMENTAL con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, hace constar que:

A PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L., con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C. con R.T.N 08019001230370 se ha retenido en concepto de: Alquiler local 1,2,4,5 y sótano P3 A4-3, 4A-4, 4A-5, 4A-6 más predio torre pizza, correspondiente al mes de Julio 2016, las siguientes retenciones detalladas a continuación:

Impuesto Retenido	Fecha de Retención	% Retención	Base de Retención	Importe Retenido
Impuesto sobre Ventas	12 de Agosto de 2016	15%	L 859,180.58	L 112,067.03

Y para los fines que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa Municipio del Distrito Central, a los 12 días del mes de Agosto de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS  
Banco LAFISE S. A





S. de R.L. de C.V.

PLAZA AZUL INGELSA S DE R.L. DE C.V.  
Col. Lomas del Guijarro, Casa 204, Bloque K, Avenida K  
Tel.: 2231-1200 / 2231-3198, Cel.: 9880-7051 / 9815-9702  
Depto. Francisco Morazán, Distrito Central  
Correo: admon@grupoplazaazul.com  
R.T.N. 08019001230370

CAI: 2CF4DE-8D1F29-07478E-296D8D-AB59B6-60

FACTURA

No. 000-001-01- 00001663

CLIENTE: Secretaría de Trabajo y Seguridad Social RTN: 08019000233040  
DIRECCION: Col. Lomas del Guijarro FECHA: 07/07/16

CANTIDAD	DETALLE	P. UNITARIO	TOTAL L.
1	Pago por Renta Locales #1, 2, 4, 5 y sótano #3, 4A-3, 4A-4, 4A-5 y 4A-6 más predio Torre Pizza mes de Julio-16		747,113.55

Valor en Letras: Ochocientos cincuenta y nueve mil ciento ochenta con 58/100

Fecha Limite de Emisión: 11 / 01 / 2017  
Rango: Numeración Inicial: 000-001-01-00001501  
Numeración Final: 000-001-01-00002500  
Original: Cliente, Copia: Emisor

*[Handwritten Signature]*  
Firma



Sub Total L. 747,113.55  
Impuesto L. 112,067.03  
Total L. 859,180.58

¡La Factura es Beneficio de Todos Exijala!

GRAFIAS TECNOLOGIA S DE R.L. TEL. 2232-4831, 2239-4104 R.T.N. 08019005471568 CERTIFICADO: 9231-14-10500-96



# Plaza Azul Ingelsa

S. de R.L. de C.V.

**RECIBO POR LPS. 859,180.58**

Recibí de **TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA**; la cantidad de Ochocientos Cincuenta y Nueve Mil Ciento Ochoenta Lempiras con 58/100 (Lps. 859,180.58), por concepto de pago de renta del 01al 31 de Julio del 2016, por Lps. 747,113.55 más el impuesto sobre venta de Lps. 112,067.03 de los locales en el nivel #1, 2,4, 5 y Sótano P3, 4 A-3, 4 A-4, 4 A-5 y 4 A-6 más predio ubicado a la par de Torre Pizza.

Tegucigalpa M.D.C. 07 de Julio del 2016.



**LIC. SUSANA DE ALVARENGA  
GERENTE ADMINISTRATIVO  
PLAZA AZUL INGELSA**