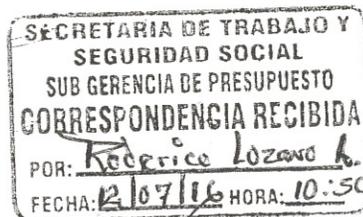


MEMORANDO STSS-SGRM-492-2016



PARA: Lic. Norma Vides Berlioz
Sub Gerente de Presupuesto

DE: Lic. Elmer Barrientos Ramos
Sub Gerente de Recursos Materiales

ASUNTO: Remisión documentos originales para pagos por medio del
Fideicomiso

FECHA: 12 de julio de 2016



Por este medio remito información para realizar trámite de pago a través del Fideicomiso

- 1.-Factura del servicio de energía eléctrica oficinas centrales mes de junio y julio/2016
- 2.-Factura y recibo original arrendamiento edificio Plaza Azul mes de julio /2016
- 3.-Factura original del servicio de internet oficinas centrales junio/2016
- 4.-Facturas originales del servicio de telefonía fija oficinas centrales junio2016

Atentamente,



Reporte de pagos mes de Junio 2016
PCCG No.23-2016

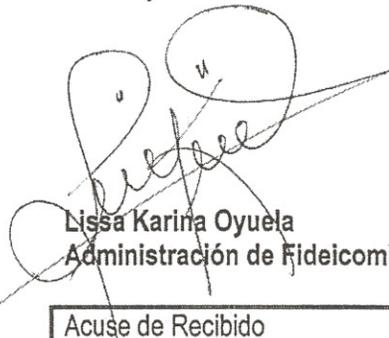
Abogado
Marco Tulio Abadíe
Gerente Administrativo
Secretaria de Estado en los Despachos de Trabajo y Seguridad Social

En cumplimiento al Acta de Compromisos Correspondiente al Fideicomiso Denominado "Centro Cívico Gubernamental" para el ejercicio fiscal 2016, suscrita entre Banco Lafise (Honduras) Sociedad Anónima y la Secretaría de Estado en el Despacho de Finanzas, según lo ordenado mediante el Decreto Legislativo No. 165-2015; a continuación se detalla un resumen de los pagos realizados durante el mes de Junio del año 2016, conforme a las instrucciones giradas por la Secretaria de Estado en los Despachos de Trabajo y Seguridad Social:

RUBRO	TOTAL
ALQUILER DE EDIFICIO, VIVIENDAS Y LOCALES	L. 1718,361.16
ENERGÍA ELÉCTRICA	L. 175,867.08
AGUA POTABLE	L. 20,262.00
TELEFONÍA FIJA	L. 64,018.66
TOTAL	L. 1978,508.90

Como parte integral de esta liquidación, se adjunta Anexo No.1 en el que se detallan las fechas de pago y los documentos que se adjuntan a este reporte.

Para los efectos de liquidación y conciliación de los pagos realizados por el Fideicomiso relacionado, se extiende el presente en la ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, a los 22 días del mes de julio del año 2016.



Lissa Karina Oyuela
Administración de Fideicomisos

Acuse de Recibido	
Nombre:	_____
Cargo	_____
Fecha y hora	Firma y Sello

131
963

ANEXO No. 1

SECRETARIA DE ESTADO EN LOS DESPACHOS DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL

ALQUILER DE EDIFICIO, VIVIENDAS Y LOCALES	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR	SE ADJUNTA		MES PAGADO	MONTO PAGADO
			NOTA DE CRÉDITO*	COMPROBANTE DE RETENCIÓN DE IMPUESTO		
	29/06/2016	PLAZA AZUL INGELSAS DE R.L DE C.V	x	x	MAYO	L. 859,180.58 C. 21
	29/06/2016	PLAZA AZUL INGELSAS DE R.L DE C.V	x	x	JUNIO	L. 859,180.58 C. 21
TOTAL						L. 1,718,361.16
ENERGÍA ELÉCTRICA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR				MONTO DEL PAGO
		ENEE				
	22/06/2016	ENEE				L. 175,867.08
TOTAL						L. 175,867.08
AGUA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR				MONTO DEL PAGO
		SANAA				
	22/06/2016	SANAA				L. 20,262.00
TOTAL						L. 20,262.00
TELEFONIA FIJA	FECHA DE PAGO	PROVEEDOR				MONTO DEL PAGO
		HONDUTEL				
	22/06/2016	HONDUTEL				L. 44,809.57
	22/06/2016	HONDUTEL				L. 19,208.99 C. 21
TOTAL						L. 64,018.56
TOTAL						L. 1,978,508.90

*Nota de Crédito: Es el documento que certifica el pago realizado mediante transferencia de la cuenta bancaria del fideicomiso a la del proveedor.

Ammm

BANCO LAFISE S.A.

15
963

NOTA DE CREDITO

Tegucigalpa MDC 29 de junio de 2016

CUENTA DE CHEQUES 114503000267

VALOR EN LPS-->

747,113.55

A NOMBRE DE: PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L. DE C.V.

CONCEPTO: ALQ TORRE PIZZA JUNI 16

SON: SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO TRECE LPS CON 55 /100


Hecho Por


Revisado Por




Autorizado Por

=====

COMPROBANTE DE RETENCION

Banco LAFISE con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, con R. T. N. **08019997377947** hace constar que:

A INGELSA / PLAZA AZUL S. DE R.L, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C. con R.T.N. **08019001230370** se le realizó retención por concepto de:

Impuesto Sobre Venta, por la cantidad de **(Ciento doce mil sesenta y siete lempiras con 03/100) (L.112,067.03)** correspondiente a pago del mes de Junio de 2016, por pago de ISV detallado a continuación:

Concepto de Retención	Fecha de Retención	Base de Retención	Retención ISV 15%
ALQUILER LOCALES NIVEL #1,2,4,5 Y SOTANO P3 4A-3,4A- 4,4A-5 Y 4A-6 MAS PREDIO TORRE PIZZA MES JUNIO 2016 STSS	29 de junio del 2016	L.859,180.58	L. 112,067.03

Lo anterior en aplicación del Decreto de Ley Número 24 de la Ley de Impuesto sobre Ventas, y para los efectos que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa M. D. C., a los 29 días del mes de Junio de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISO

Banco LAFISE S. A.

COMPROBANTE DE RETENCION

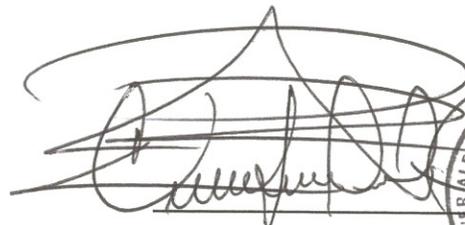
Banco LAFISE con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, con R. T. N. **08019997377947** hace constar que:

A INGELSA / PLAZA AZUL S. DE R.L, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C. con R.T.N. **08019001230370** se le realizó retención por concepto de:

Impuesto Sobre Venta, por la cantidad de **(Ciento doce mil sesenta y siete lempiras con 03/100) (L.112,067.03)** correspondiente a pago del mes de Junio de 2016, por pago de ISV detallado a continuación:

Concepto de Retención	Fecha de Retención	Base de Retención	Retención ISV 15%
ALQUILER LOCALES NIVEL #1,2,4,5 Y SOTANO P3 4A-3,4A- 4,4A-5 Y 4A-6 MAS PREDIO TORRE PIZZA MES JUNIO 2016 STSS	29 de junio del 2016	L.859,180.58	L. 112,067.03

Lo anterior en aplicación del Decreto de Ley Número 24 de la Ley de Impuesto sobre Ventas, y para los efectos que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa M. D. C., a los 29 días del mes de Junio de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS
Banco LAFISE S. A.





Plaza Azul Ingelsa

19/6/16

S. de R.L. de C.V.

RECIBO POR LPS. 859,180.58

Recibí de **TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA**; la cantidad de Ochocientos Cincuenta y Nueve Mil Ciento Ochenta Lempiras con 58/100 (Lps. 859,180.58), por concepto de pago de renta del 01 al 30 de Junio del 2016, por Lps. 747,113.55 más el impuesto sobre venta de Lps. 112,067.03 de los locales en el nivel #1, 2,4, 5 y Sótano P3, 4 A-3, 4 A-4, 4 A-5 y 4 A-6 más predio ubicado a la par de Torre Pizza.

Tegucigalpa M.D.C. 07 de Junio del 2016.


LIC. SUSANA DE ALVARENGA
GERENTE ADMINISTRATIVO
PLAZA AZUL INGELSA

BANCO LAFISE S.A.

29
463

NOTA DE CREDITO

Tegucigalpa MDC 01 de junio de 2016

CUENTA DE CHEQUES 114503000267

VALOR EN LPS-->

747,113.55

A NOMBRE DE: PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L. DE C.V.

CONCEPTO: ALQ LOC NIVEL 12345 MAYO 16

SON: SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO TRECE LPS CON 55 /100


Hecho Por


Revisado Por




Autorizado Por



COMPROBANTE DE RETENCION

Banco LAFISE con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, con R. T. N. **08019997377947** hace constar que:

A INGELSA / PLAZA AZUL S. DE R.L, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C. con R. T.N. **08019001230370** se le realizó retención por concepto de:

Impuesto Sobre Venta, por la cantidad de **(Ciento doce mil sesenta y siete lempiras con 03/100) (L.112,067.03)** correspondiente a pago del mes de Mayo de 2016, por pago de ISV detallado a continuación:

Concepto de Retención	Fecha de Retención	Base de Retención	Retención ISV 15%
ALQUILER LOCALES NIVEL #1,2,4,5 Y SOTANO P3 4A-3,4A-4,4A-5 Y 4A-6 MAS PREDIO TORRE PIZZA MES MAYO 2016 STSS	01 de junio del 2016	L.859,180.58	L. 112,067.03

Lo anterior en aplicación del Decreto de Ley Número 24 de la Ley de Impuesto sobre Ventas, y para los efectos que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa M. D. C., a los 01 días del mes de Junio de 2016.


CONTADOR DE FIDEICOMISOS
 Banco LAFISE S. A.



COMPROBANTE DE RETENCION

Banco LAFISE con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, con R. T. N. **08019997377947** hace constar que:

A INGELSA / PLAZA AZUL S. DE R.L, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M.D.C. con R. T.N. **08019001230370** se le realizó retención por concepto de:

Impuesto Sobre Venta, por la cantidad de **(Ciento doce mil sesenta y siete lempiras con 03/100) (L.112,067.03)** correspondiente a pago del mes de Mayo de 2016, por pago de ISV detallado a continuación:

Concepto de Retención	Fecha de Retención	Base de Retención	Retención ISV 15%
ALQUILER LOCALES NIVEL #1,2,4,5 Y SOTANO P3 4A-3,4A-4,4A-5 Y 4A-6 MAS PREDIO TORRE PIZZA MES MAYO 2016 STSS	01 de junio del 2016	L.859,180.58	L. 112,067.03

Lo anterior en aplicación del Decreto de Ley Número 24 de la Ley de Impuesto sobre Ventas, y para los efectos que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa M. D. C., a los 01 días del mes de Junio de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS
Banco LAFISE S. A.

SGP-OFICIO No.099-16

Tegucigalpa, MDC.,
Mayo 25, 2016

Recibido copia y oficio original
26/05/16

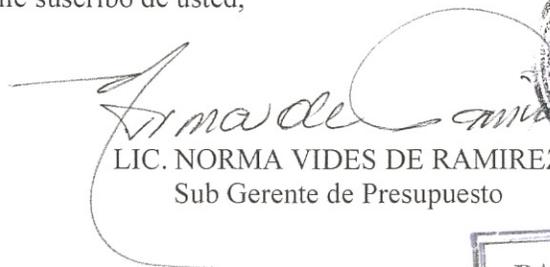
Ingeniero
Ramiro Ramos
Gerente de Fideicomiso "Centro Cívico Gubernamental"
Banco LAFISE, Honduras, S.A.
Su Oficina

Ingeniero Ramos:

Por medio del presente Autorizamos Al Fiduciario, realizar el Pago que a continuación se detallan:

No.	BENEFICIARIO	VALOR A PAGAR	TIPO DE CONTRATO O SERVICIO	OBSERVACIONES
1	PLAZA AZUL	L.859,180.58	ALQUILER	-

Sin otro particular me suscribo de usted,


LIC. NORMA VIDES DE RAMIREZ
Sub Gerente de Presupuesto



Licenciado
MARCO VINICIO HERRERA
Departamento de Fideicomiso "Centro Cívico Gubernamental"
BANCO LAFISE, Honduras Sociedad Anónima



Cc: Archivo



Plaza Azul Ingelsa

25
463

S. de R.L. de C.V.

RECIBO POR LPS. 859,180.58

Recibí de TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA; la cantidad de Ochocientos Cincuenta y Nueve Mil Ciento Ochenta Lempiras con 58/100 (Lps. 859,180.58), por concepto de pago de renta del 01al 31 de Mayo del 2016, por Lps. 747,113.55 más el impuesto sobre venta de Lps. 112,067.03 de los locales en el nivel #1, 2,4, 5 y Sótano P3, 4 A-3, 4 A-4, 4 A-5 y 4 A-6 más predio ubicado a la par de Torre Pizza.

Tegucigalpa M.D.C. 17 de Mayo del 2016.


LIC. SUSANA DE ALVARENGA
GERENTE ADMINISTRATIVO
PLAZA AZUL INGELSA

25/463



PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA
COMISIONADA PRESIDENCIAL
ADMINISTRACION TRIBUTARIA

Imprimir Salir

CONSTANCIA ELECTRÓNICA DE ESTAR SUJETO AL RÉGIMEN DE PAGOS A CUENTA



201-16-10500-11489

La ADMINISTRACION REGIONAL CENTRO SUR en cuya jurisdicción se encuentra el domicilio fiscal del solicitant identificado como:

Nombre y Apellido o Razón Social: **PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L. DE C.V.**

Con Registro Tributario Nacional: **08019001230370**

Habiendo presentado la solicitud electrónica con número 201-16-10500-11489 en fecha 17/05/2016, y Recibo Ofici de Pago No. 25270627690 de fecha 05/05/2016 por el monto de L. 200.00 bajo el concepto de Actos Administrativos.

Luego de revisadas las Bases de Datos del Sistema de Gestión Tributaria (ETAX), se ha podido establecer lo siguiente:

ETAX: SI existen Registros de Pagos a Cuenta.

ETAX: NO existen Registros de Deudas.

ETAX: NO existen Registros de Omisiones.

Por lo Expuesto, se OTORGA al solicitante la presente CONSTANCIA ELECTRÓNICA DE ESTAR SUJETO AL RÉGIMEN DE PAGOS A CUENTA, para el período 201601, según declaración 35731398315, presentada el 30/04/2016.

La presente Constancia vence el 30/06/2016. Sin perjuicio de las facultades de revisión y fiscalización de esta Comisión Presidencial.

CANDIDA ROSA ESPINOZA AMADOR
RECAUDACIÓN Y COBRANZAS ADMINISTRACIÓN CENTRO SUR



(*) Es obligación del destinatario de la presente Constancia verificar su validez a través de Internet en la dirección <http://constancias.dei.gob.hn/> , ingresando el número **201-16-10500-11489** o mediante el siguiente código QR:



ACUSE DE RECIBO

DE: Ing. Marco Vinicio Herrera
Fideicomisos

PARA: Lic. Norma vides
Presupuestos (Secretaria de Trabajo)

FECHA: 13/Junio/2016

ASUNTO: Entrega de Documentos Originales detallados a continuación solicitados por la SECRETARIA DE TRABO Y SEGURIDAD SOCIAL, correspondientes a los pagos realizados de fecha 01-05-2016 hasta 31-05-2016.

Por este medio hacemos constar que hemos recibido de Parte de Banco Lafise en su condición Fiduciario del FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION CENTRO CIVICO GUBERNAMENTAL los siguientes documentos:

Arrendamientos (NOTAS DE CREDITO) Y CONSTANCIAS DE RETENCION DE IMPUESTOS.

Pago de Arrendamientos 2016

Fecha de Pago	Institución	Nombre de Empresa/ Persona Natural	Concepto de Pago	Monto Total	Mes Cancelado
31-05-2016	Secretaria de Trabajo	Plaza Azul Ingesa S.DE.R.L	Arrendamiento Varios Niveles	L. 859,180.58	Abril.-2016
				L. 859,180.58	

Servicios Conexos (NOTAS DE CREDITO) Y CONSTANCIAS DE RETENCION DE IMPUESTOS.

Pago de Servicios Conexos 2016

Fecha de Pago	Institución	Nombre de Empresa/ Persona Natural	Concepto de Pago	Monto Total	Mes Cancelado
31-05-2016	Secretaria de Trabajo	Servicio de Seguridad Lempira S. DE R.L DE C.V	Servicio de Seguridad Proyecto C.CH.V.M	L. 26,666.66	Abril.-2016
				L. 26,666.66	

SERVICIOS PUBLICOS.

Pago de Servicios Publicos 2016

Fecha de Pago	Institución	Nombre de Empresa/ Persona Natural	Concepto de Pago	Monto Total	
12-05-2016	Secretaria de Trabajo	ENEE	Servicio de Energia Electrica	L. 69,860.85	P.CH.V.M
12-05-2016	Secretaria de Trabajo	ENEE	Servicio de Energia Electrica	L. 143,382.15	
12-05-2016	Secretaria de Trabajo	HONDUTEL	Servicio de Telefonía Fija	L. 20,347.40	
12-05-2016	Secretaria de Trabajo	SANAA	Servicio de Acueductos	L. 5,247.50	P.CH.V.M
17-05-2016	Secretaria de Trabajo	HONDUTEL	Servicio de Telefonía Fija	L. 40,652.71	
17-05-2016	Secretaria de Trabajo	HONDUTEL	Servicio de Telefonía Fija	L. 185.00	
17-05-2016	Secretaria de Trabajo	HONDUTEL	Servicio de Telefonía Fija	L. 185.00	
17-05-2016	Secretaria de Trabajo	HONDUTEL	Servicio de Telefonía Fija	L. 185.00	
17-05-2016	Secretaria de Trabajo	HONDUTEL	Servicio de Telefonía Fija	L. 185.00	
17-05-2016	Secretaria de Trabajo	HONDUTEL	Servicio de Telefonía Fija	L. 185.00	
				L. 280,415.61	

Total L. 1166,262.85

Poveedor	Servicio	Total L.
ENEE	Servicio de Energia Electrica	L. 213,243.00
SANAA	Servicio de Acueductos	L. 5,247.50
HONDUTEL	Servicios Telefonico	L. 61,925.11
Total L.		L. 280,415.61

NOTA DE CREDITO

Tegucigalpa MDC 31 de mayo de 2016

CUENTA DE CHEQUES 114503000267

VALOR EN LPS-->

747,113.55

A NOMBRE DE: PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L. DE C.V.

CONCEPTO: ALQ LOCALES MES ABRIL 16

SON: SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO TRECE LPS CON 55 /100


Hecho Por


Revisado Por




Autorizado Por

=====

COMPROBANTE DE RETENCION

Banco LAFISE con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, con R. T. N. **08019997377947** hace constar que:

A INGELSA / PLAZA AZUL S. DE R.L, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M. D. C. con R. T.N. **08019001230370** se le realizó retención por concepto de:

Impuesto Sobre Venta, por la cantidad de **(Ciento doce mil sesenta y siete lempiras con 03/100) (L.112,067.03)** correspondiente a pago del mes de Abril de 2016, por pago de ISV detallado a continuación:

Concepto de Retención	Fecha de Retención	Base de Retención	Retención ISV 15%
ALQUILER LOCALES NIVEL 1, SOTANO P3 ,4 A3 4A-4 A4-6 14 A-6 Y PREDIO TORRE PIZZA MES DE ABRIL 2016 STSS	31 de Mayo 2016	L.859,180.58	L. 112,067.03

Lo anterior en aplicación del Decreto de Ley Número 24 de la Ley de Impuesto sobre Ventas, y para los efectos que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa M. D. C., a los 31 días del mes de Mayo del 2016.


 CONTADOR DE FIDEICOMISOS
 Banco LAFISE S. A.



COMPROBANTE DE RETENCION

Banco LAFISE con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, con R. T. N. **08019997377947** hace constar que:

A INGELSA / PLAZA AZUL S. DE R.L, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M. D. C. con R. T.N. **08019001230370** se le realizó retención por concepto de:

Impuesto Sobre Venta, por la cantidad de **(Ciento doce mil sesenta y siete lempiras con 03/100) (L.112,067.03)** correspondiente a pago del mes de Abril de 2016, por pago de ISV detallado a continuación:

Concepto de Retención	Fecha de Retención	Base de Retención	Retención ISV 15%
ALQUILER LOCALES NIVEL 1, SOTANO P3 ,4 A3 4A-4 A4-6 14 A-6 Y PREDIO TORRE PIZZA MES DE ABRIL 2016 STSS	31 de Mayo 2016	L.859,180.58	L. 112,067.03

Lo anterior en aplicación del Decreto de Ley Número 24 de la Ley de Impuesto sobre Ventas, y para los efectos que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa M. D. C., a los 31 días del mes de Mayo del 2016.


CONTADOR DE FIDEICOMISOS
 Banco LAFISE S. A.






**Plaza Azul
Ingelsa**

S. de R.L. de C.V.

PLAZA AZUL INGELSA S DE R.L. DE C.V.
Col. Lomas del Guisjarro, Casa 204, Bloque K, Avenida K
Tel.: 2231-1200 / 2231-3198, Cel.: 9880-7051 / 9815-9702
Depto. Francisco Morazán, Distrito Central
Correo: admon@grupoplazaazul.com
R.T.N. 08019001230370

CAI: 2CF4DE-8D1F29-07478E-296D8D-AB59B6-60

FACTURA

No. 000-001-01- 00001641

CLIENTE: Secretaría de Trabajo y Seguridad Social RTN: 08019000233040
DIRECCION: Col. Lomas del Guisjarro FECHA: 07/06/16

CANTIDAD	DETALLE	P. UNITARIO	TOTAL L.
1	Pago por renta nivel # 1, 2, 4 y 5, sótano P3, 4A+3, 4A-4, 4A-5 y 4A-6 más predio Torre Pizza mes de Junio-16		747,113.55
			747,113.55

Valor en Letras: Ochocientos cincuenta y nueve mil Ciento Ochenta y cinco con 00/100

Fecha Limite de Emisión: 11 / 01 / 2017
Rango: Numeración Inicial: 000-001-01-00001501
Numeración Final: 000-001-01-00002500
Original: Cliente, Copia: Emisor

Sub Total L.	747,113.55
Impuesto L.	12,067.03
Total L.	859,180.58

¡La Factura es Beneficio de Todos Exijala!

18/463
GRUPO PLAZA AZUL S DE R.L. TEL. 2232-4000 FAX. 2239-4104 R.T.N. 08019005471588 CERTIFICADO: 9231-14-10500-96



Plaza Azul Ingelsa

S. de R.L. de C.V.

RECIBO POR LPS. 859,180.58

Recibí de **TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA**; la cantidad de Ochocientos Cincuenta y Nueve Mil Ciento Ochenta Lempiras con 58/100 (Lps. 859,180.58), por concepto de pago de renta del 01al 30 de Abril del 2016, por Lps. 747,113.55 más el impuesto sobre venta de Lps. 112,067.03 de los locales en el nivel #1, 2,4, 5 y Sótano P3, 4 A-3, 4 A-4, 4 A-5 y 4 A-6 más predio ubicado a la par de Torre Pizza.

Tegucigalpa M.D.C. 15 de Abril del 2016.



R. M.
LIC. SUSANA DE ALVARENGA
GERENTE ADMINISTRATIVO
PLAZA AZUL INGELSA