

2015

INFORME MENSUAL DICIEMBRE



MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y
PROYECTOS MENORES
MUNICIPALIDAD DE PUERTO
CORTES

RESPONSABLE: ING. CLAUDIA ZALDIVAR



INDICE

CONTENIDO	Nº PAG.
1. EVALUACIONES REALIZADAS.....	2
2. PROYECTOS PRESUPUESTADOS.....	2
3. PROYECTOS EN EJECUCION.....	3
4. PROYECTOS RECEPCIONADOS.....	8
5. TRABAJOS REALIZADOS POR TALLER MUNICIPAL	15



1. EVALUACIONES REALIZADAS

1.1 Reparación de Alumbrado Público en Barrio San Ramón 4 y 5 Avenida de 2 a 6 Calle, Sector Península Oeste: se realiza la inspección del sistema eléctrico para mejorar la iluminación.

1.2 Reparación de Sistema de Iluminación en Barrio San Isidro 1, 2 y 3 Calle desde 8 a 11 Avenida, Sector Península Oeste: se realiza la inspección del sistema eléctrico para mejorar la iluminación.

2. PROYECTOS PRESUPUESTADOS:

2.1 Seguridad Ciudadana:

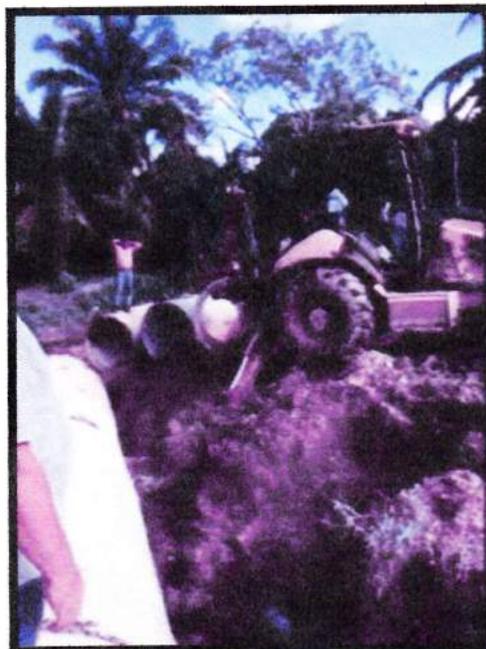
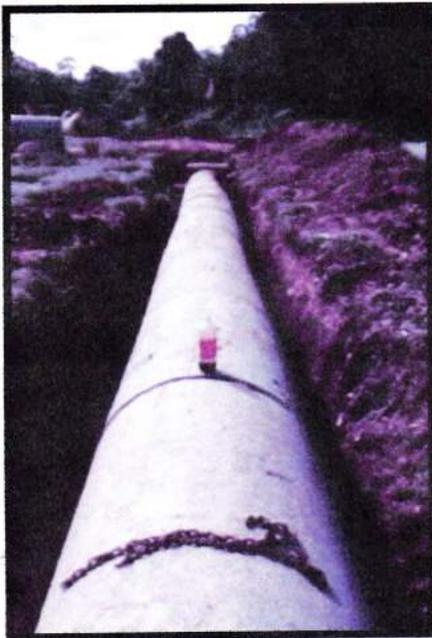
Nº	PROYECTO	COMUNIDAD	MONTO DEL CONTRATO	OBSERVACIONES
2	Suministro e Instalación de 33 Lámparas para Alumbrado Público y Extensión de 126 Metros de Red Secundaria	Colonia La Unión, Colonia López Bonilla, Sector Baracoa	-	En proceso de Aprobación
3	Reemplazo de Sistema Eléctrico en Casa de los Adultos Mayores	Aldea Bajamar, Sector Garifuna	-	En proceso de Aprobación
TOTAL PROYECTOS DE SEGURIDAD CIUDADANA				-

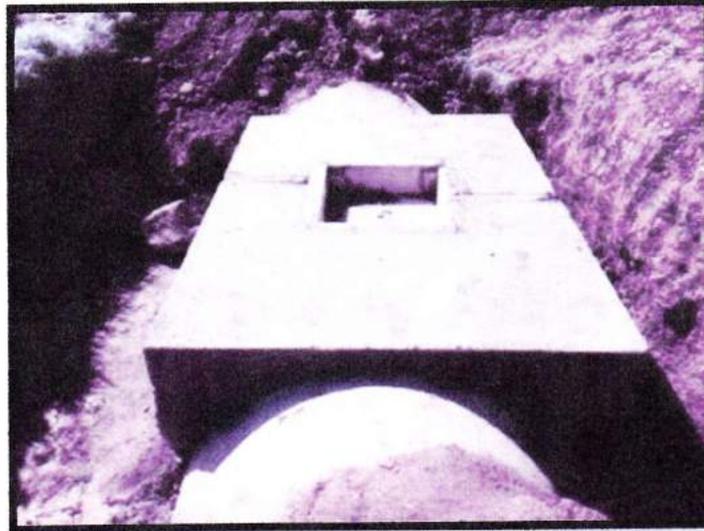
Nota: Los proyectos que no tienen un monto de contrato, están a nivel de presupuesto base.



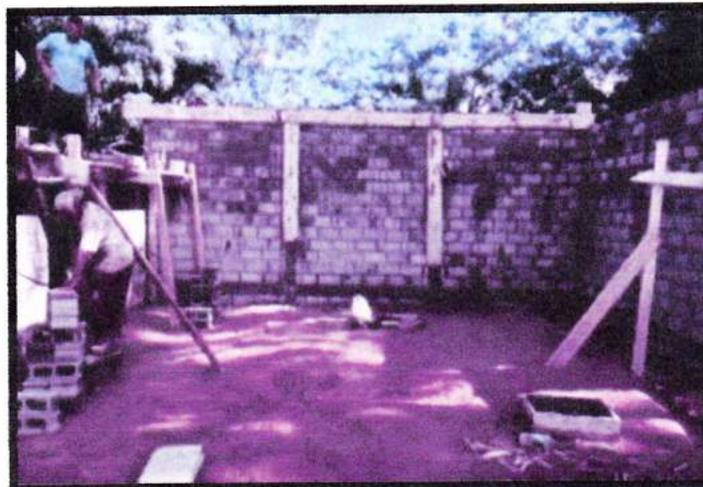
3 PROYECTOS EN EJECUCION:

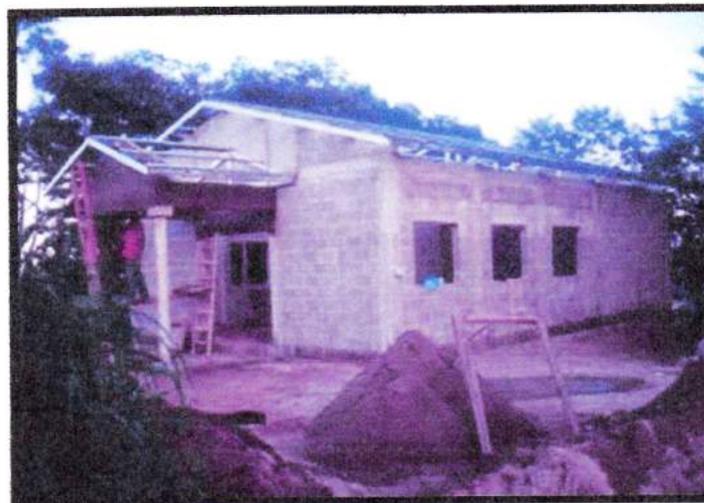
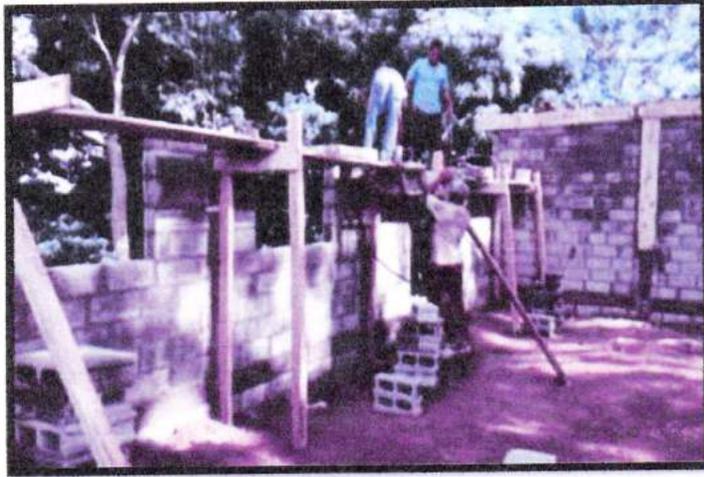
3.1 **Colocación de Alcantarilla Para Drenaje de Agua Contiguo a la Cancha de Futbol, Colonia Miraflores, Sector Medina:** dicho proyecto consiste en Suministro e Instalación de Alcantarillas así como la construcción de cajas de registro, con un costo inicial de L. 982,526.14, en la cual se presentó una adenda de L. 16,587.40, que consistió en realizar la construcción de una caja de conexión y la instalación de alcantarilla para unirlo al canal existente y así evitar que las aguas inunden la cancha, dando un costo final de L. 999,113.54





3.2 Construcción de Iglesia Católica "Virgen de los Remedios" de 8.00x12.00m, Amigos del Campo, Sector El Chile: Dicho proyecto consiste en construcción de cimiento corrido, sobreelevación, solera inferior, superior, castillos, cargador de concreto, jambas, columnas decorativas, paredes de bloque de 6" repelladas pulidas y pintadas, piso de concreto, techo con estructura de canaleta, láminas de aluzinc, cielo falso con panelit pintadas, puertas de madera, y sistema eléctrico., con un costo inicial de L. 535,063.70, en la cual se presentó una adenda de L. 30.476.00 debido que al momento de excavar hemos encontrado material de mala calidad por lo cual vemos la necesidad de excavar aún más, así mismo agregar una hilada de sobreelevación , y ya que no existía un paso para acarrear los materiales, decidimos mejorar el único paso existente, y se debió realizar dicho traslado de materiales de forma manual, ya que es un paso peatonal., dando un costo final de L. 565,539.70



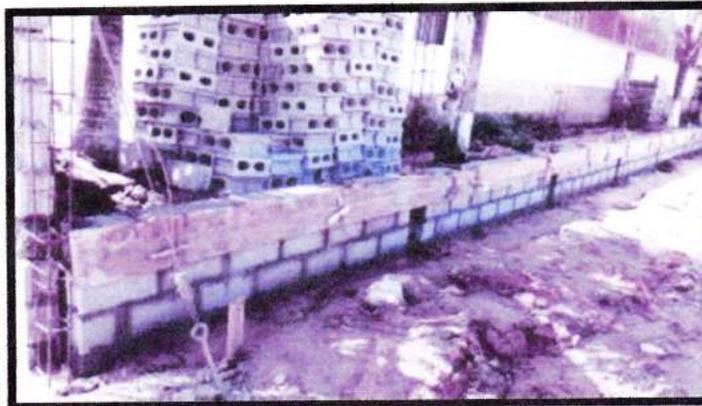
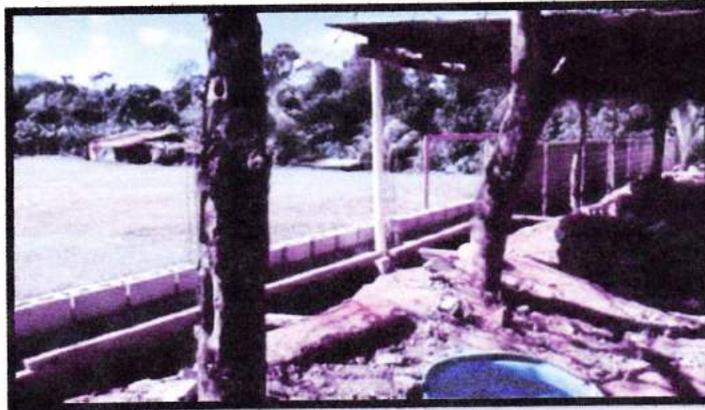


Diciembre 2015

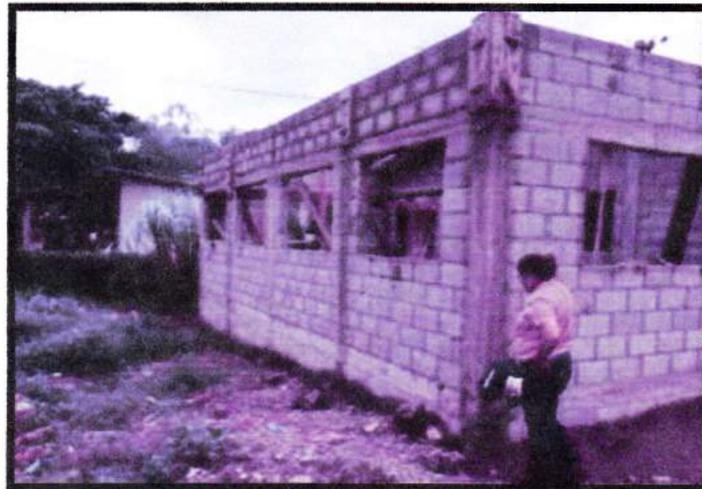
Responsable: Ing. Claudia Zaldívar



3.3 Construcción de Cerco Perimetral en Esc Zacarías Alvarado Mena, Banderas Tres, Sector Chameleconcito: Dicho proyecto consiste en demolición de cimientos, castillos, Construcción de cimientos, paredes de bloque sisado, soleras, tallado de elementos, portón de acceso. Con un costo de L. 513,116.80



3.4 Ampliación de Centro Social, Aldea Caoba, Sector Calan: Dicho proyecto consiste en Construcción de cimiento corrido, sobreelevación bloque de 6", elementos estructurales (soleras, castillos,) pared de bloque de 6", piso de concreto, techo con estructura de canaleta, lámina de aluzinc, ventana con tubo estructura y sistema eléctrico con un costo de L. 199,074.97.



3.5 Empedrado de 150 ML en Gracias a Dios, Sector Puente Alto
Comprende la construcción de 150 ml de empedrado, con un espesor de losa de 20cms, cortado de pavimento y sellado, con un monto total de Lps.379,087.64

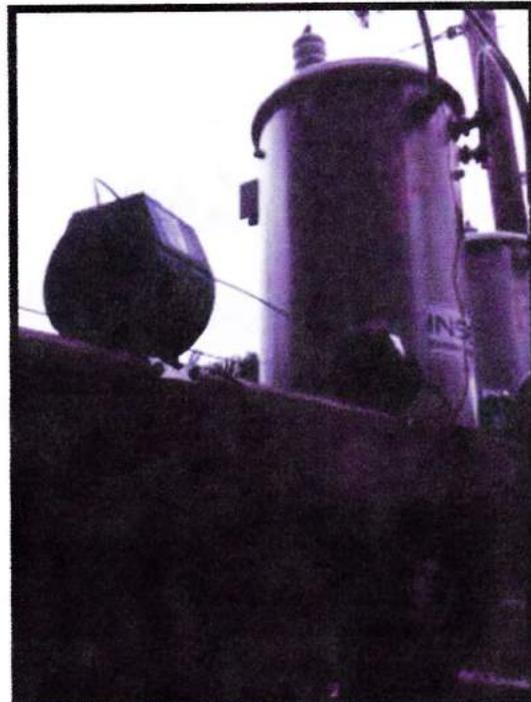
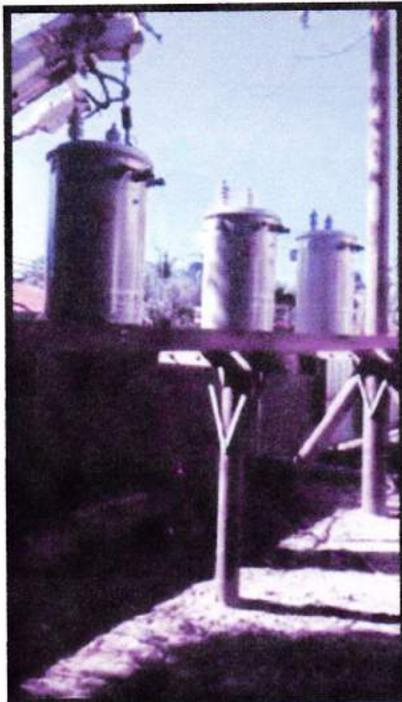
4 PROYECTOS RECEPCIONADOS:

4.1 Canal Embaulado de 1.3x1.25mts y caja ciega en iglesia evangélica en Colonia Villa Isabel, Sector El Chile: Consiste Construcción de empedrado de 900 m2 espesor de 20 cms, 178 ml de canal de bloque, cruce de calle, y losas de acceso a las propiedades, con un monto total de Lps.84,992.89



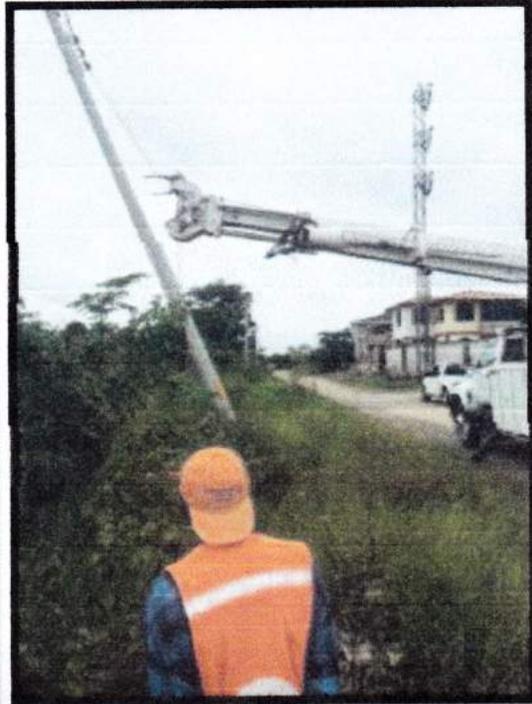


4.2 Suministro e Instalación De Banco De Transformadores 3x75 kVA, Escuela Marco Aurelio Soto, Barrio El Porvenir. Costo final: L. 724,325.43. Consiste en el suministro e instalación de tres transformadores de 75 kVA cada uno, para alimentación trifásica de la escuela. Estos se instalaron sobre estructura de madera y para garantizar la seguridad de los niños se construye cerca perimetral.

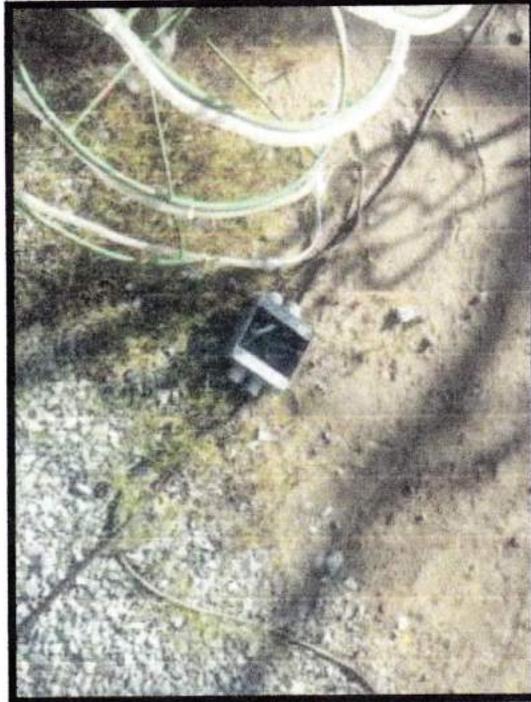




4.3 Reparación De Alumbrado Público, Barrio Suyapa, Sector Península Este.
Costo final: L84,994.00. Consiste en la instalación de 12 lámparas nuevas de 100 watts tipo canasta con su respectivo brazo, la reparación de 38 lámparas de 100 watts tipo canasta, 4 lámparas de 250 watts y aplomado de dos postes de concreto.



4.4 Sistema Eléctrico Villa Navideña (Navidad Dorada), Parqueo Del Edificio Municipal, Barrio La Curva. Costo final: L. 64,456.00. Consiste en el suministro e instalación de conductor eléctrico tipo TSJ y tomacorrientes para distribución de energía eléctrica en Villa Navideña.



Diciembre 2015


Responsable: Ing. Claudia Zaldívar

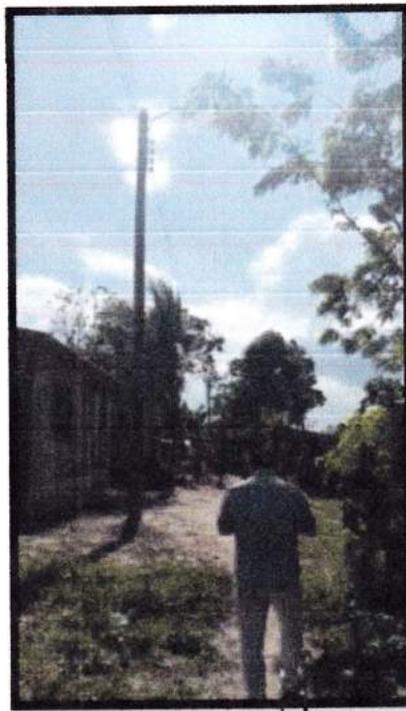
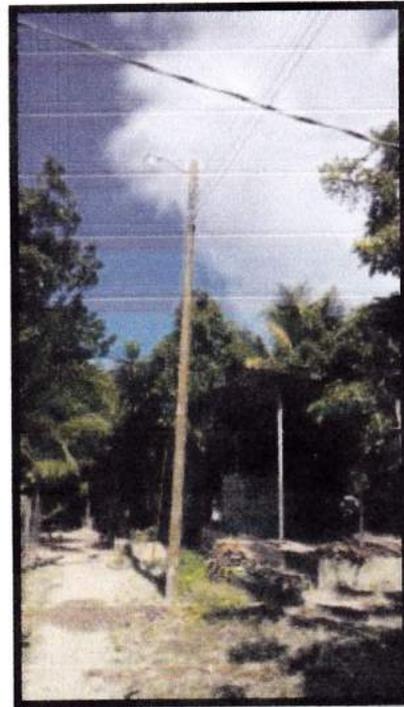


11

4.5 Sistema Eléctrico Parque Central (Navidad Dorada) Parque Central, Barrio El Centro. Costo final: L. 79,320.00. Consiste en el suministro e instalación base para medidor y conductor eléctrico tipo TSJ y tomacorrientes para distribución de energía eléctrica en el sector de la fuente en el parque central.



4.6 Extensión De 150 Metros De Red Secundaria, Sector Baracoa, Aldea El Bum. Costo final: L. 78,554.05. Consiste en el suministro e instalación 3 postes de concreto de 30 pies y extensión 150 metros de red secundaria.

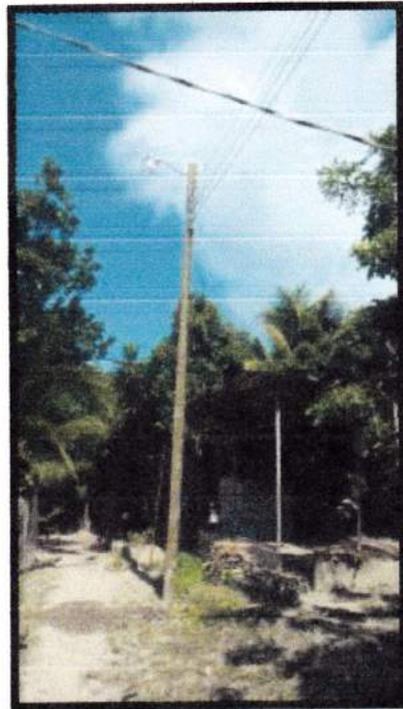


Diciembre 2015


Responsable: Ing. Claudia Zaldívar



4.6 Extensión De 150 Metros De Red Secundaria, Sector Baracoa, Aldea El Bum. Costo final: L. 78,554.05. Consiste en el suministro e instalación 3 postes de concreto de 30 pies y extensión 150 metros de red secundaria.



4.7 Reparación de Alumbrado Público en Barrio San Isidro Mejoramiento
De Alumbrado Público, Aldea Bajamar, Sector Garífuna. Costo final: L. 71,800.00. Consiste en la instalación de 25 lámparas nuevas de 100 watts tipo canasta con su respectivo brazo.



5 TRABAJOS REALIZADOS POR TALLER MUNICIPAL:

5.1 **Elaboración de Ataúdes para donación.** Como parte de la proyección social de la Municipalidad de Puerto Cortes, se realiza la entrega de ataúdes para las personas de escasos recursos económicos las cuales no pueden costear el precio de un ataúd.

MES	NUMERO DE ATAUDES
Diciembre	11
Total	11

5.2 Trabajos varios de mantenimiento en diferentes oficinas municipales



MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES

GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO

INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN / IDENTIFICACIÓN DE PROYECTOS DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES

Periodo: 01-30 de Noviembre del 2015

Ítem	Encargado de la Ejecución del Proyecto	Sector/ Sub Sector	Nombre del Proyecto	Ubicación del Proyecto	Propósito	Descripción del Proyecto
#222/14	Orlando Antonio Corea	Proyectos Sociales	Construcción de Iglesia Católica "Virgen de los Remedios" de 8.00x12.00m	Amigos del Campo, Sector El Chile	Proveer de un espacio físico para las reuniones de los miembros de la Iglesia.	Construcción de cimiento corrido, sobreelevación, solera inferior, superior, castillos, cargador de concreto, jambas, columnas decorativas, paredes de bloque de 6" repelladas pulidas y pintadas, piso de concreto, techo con estructura de canaleta, laminas de aluzin, cielo falso con panelit pintadas, puertas de madera, y sistema electrico.
#48/15	Ramon Reyes Lopez	Red vial	Continuación de Empedrado desde Empedrado Existente hasta desvío	Planes de Medina, Sector Medina	Mejorar el acceso de la comunidad	Corte y nivelación de material pétreo, empedrado con concreto ciclopeo con un espesor de 20cm, corte y relleno de juntas de expansión.
#55/15	Manuel Bocanegra	Proyecto Social	Suministro e instalación de cubierta y Joist en Centro Penal	Barrio Copen, 1era avenida entre 8 y 9 calle este	Proveer a los privados de Libertad de un lugar adecuado para la protección contra sol y lluvia	construcción de una galera con estructura de joist elaborado con angulos y tubo estructural, con cubierta de lamina de aluzinc, columnas con tubos de Hg, flashing y dados de concreto
#59/15	Danilo Gutierrez	Sector Sanamientos/ Drenaje	Colocación de Alcantarilla Para Drenaje de Agua Contiguo a la Cancha de Fútbol	Colonia Miraflores, Sector Medina	Drenar las aguas de la cancha	Suministro e Instalación de Alcantarillas, construcción de cajas de registro
#63/15	Maria Haydee Quiroz	Red vial	Empedrado de 150 ML	Gracias a Dios, Sector Puente Alto	Proveer a la comunidad de un mejor acceso, mas seguro y comodo	Comprende la construcción de 150 ml de empedrado, con un espesor de losa de 20cms, cortado de pavimento y sellado.



Ing. Claudia Zaldívar
Jefe de Mantenimiento Municipal
y Proyectos Menores



MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES

GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO

INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN / IDENTIFICACIÓN DE PROYECTOS DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES

Periodo: 01-30 de Noviembre del 2015

Ítem	Encargado de la Ejecución del Proyecto	Sector/ Sub Sector	Nombre del Proyecto	Ubicación del Proyecto	Propósito	Descripción del Proyecto
#84/15	Rene Morales Gutierrez	Red vial	Construccion de caja puente	Colonia Fraternidad, Sector Las Delicias	Proveer a los Miembros de la comunidad de un acceso seguro y comodo, para las personas que transitan por esta calle	Comprende la construccion de una caja puente, con apoyos de mamposteria, vigas de concreto, losa de concreto, baranda de proteccion, y relleno en las aproximaciones de la caja
#79/15	Rene Francisco Perez	Proyectos Sociales	Suministro e Instalacion de Ceramica en Iglesia Cristo Misionera	Km6, Sector Calan	Para darle mejor imagen a la Iglesia	Suministro e Instalacin de ceramica
#80/15	Joel Antonio Trejo	Educacion	Instalacion de Cielo Falso en Corredor y Alimentacion Para Abanicos en Escuela 4 de Julio	Aldea Calan	Por efectos del clima y para evitar que se meterian animales dentro del techo, asi mismo suministrar el cableado para la alimentacion de los abanicos.	Suministro e Instalacion de cielo falso con lamina de panelit 4x8, con madera curada 2x2, pintura en cielo falso, cableado para alimentacion para abanicos, suministro e instalacion panel de proteccion, breaker 15A
#82/15	Ursus Alex Castro	Red vial	Canal Embaulado de 1.3x1.25mts y caja ciega en iglesia evangelica	Colonia Villa Isabel, Sector El Chile	Proveer a la comunidad de una evacuacion de aguas lluvias adecuada, protegiendo la propiedad y construccion de la iglesia	Construccion de empedrado de 900 m2 espesor de 20 cms, 178 ml de canal de bloque, cruce de calle, y losas de acceso a las propiedades
#84/15	Berta Lidia Hernandez	Educacion	Construccion de Cerco Perimetral en Esc Zacarias Alvarado Mena	Banderas Tres, Sector Chameleconcito	delimitar el predio del centro basico y brindar mayor seguridad a los estudiantes	demolicion de cimientos, castillos, Construccion de cimientos, paredes de bloque sisado, soleras, tallado de elementos, portón de acceso.



Ing. Claudia Zaldivar
Jefe de Mantenimiento Municipal
y Proyectos Menores



**MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES
GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO**

**INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCION/ ELABORACION DE PROYECTO
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES**

Periodo: 01-30 de Noviembre del 2015

Ítem	Alcance del Proyecto	Impacto Ambiental	Impacto en el Terreno y Asentamientos	Detalles del Encargado del Proyecto	Presupuesto	Fuentes de Financiamiento	Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto	Estado del Proyecto	Costo de Finalización (Proyectado)	Fecha de Finalización (Proyectada)
#222/14	Proveer de un espacio físico para las reuniones de los miembros de la Iglesia.	NO APLICA	NO APLICA	Orlando Antonio Corea +504 9718-2317	L. 535,063.70	Municipalidad de Puerto Cortés	20 de Noviembre de 2015	15%	L. 535,063.70	4 de Febrero de 2016
#48/15	Optimizar el acceso vehicular y peatonal, proporcionando calles con las mejores condiciones	Reducir el polvo en el ambiente mediante	Mejoramiento de la superficie de la calle	Ramon Reyes Lopez	L. 928,600.00	Municipalidad de Puerto Cortés	22 de Mayo de 2015	100%	L. 997,262.41	14 de Noviembre de 2015
#55/15	Provee a los privados de Libertad de un lugar adecuado para la protección contra sol y lluvia	NO APLICA	asentamientos son mínimos debido a que se exige una compactacion previa	Manuel Bocanegra 99829770	L. 135,391.8	Tasa de Seguridad	28 de Mayo de 2015	100%	L. 135,391.8	27 de noviembre del 2016
#59/15	Drenar las aguas de la cancha	NO APLICA	NO APLICA	Danilo Gutierrez +504 9946-8553	L. 982,526.14	Fondos Municipales	27 de Noviembre de 2015	20%	L. 999,113.54	17 de Enero de 2016
#63/15	Provee a la comunidad de un mejor acceso, mas seguro y comodo	NO APLICA	Alteración por conformacion, y asentamientos son mínimos debido a que se exige una compactacion previa	Maria Haydee Quiroz 98889807	L. 673,150.00	Fondos Municipales	16 de julio de 2015	40%	L. 673,150.00	04 de enero del 2016
#64/15	Provee a los Miembros de la comunidad de un acceso seguro y comodo, para las personas que transitan por esta calle	NO APLICA	Alteración por conformacion, y asentamientos son mínimos debido a que se exige una compactacion previa	Rene Morales Gutierrez	L. 477,581.44	Fondos Municipales	16 de julio de 2015	100%	L. 487,612.41	23 de noviembre del 2016
#79/15	Para darle mejor imagen a la Iglesia	NO APLICA	NO APLICA	Rene Francisco Perez +504 9815-7389	L. 64,781.64	Fondos Municipales	11 de Noviembre de 2015	100%	L. 71,136.64	20 de Noviembre de 2015



Ing. Claudia Zaldívar
Jefe de Mantenimiento Municipal
y Proyectos Menores



**MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES
GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO**

**INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCION/ ELABORACION DE PROYECTO
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES**

Periodo: 01-30 de Noviembre del 2015

Ítem	Alcance del Proyecto	Impacto Ambiental	Impacto en el Terreno y Asentamientos	Detalles del Encargado del Proyecto	Presupuesto	Fuentes de Financiamiento	Fecha de Aprobación del Presupuesto del Proyecto	Estado del Proyecto	Costo de Finalización (Proyectado)	Fecha de Finalización (Proyectada)
#80/15	Por efectos del clima y para evitar que se meterian animales dentro del techo, así mismo suministrar el cableado para la alimentación de los abanicos.	NO APLICA	NO APLICA	Joel Antonio Trejo +504 9815-7389	L. 34,675.50	Fondos Municipales	11 de Noviembre de 2015	100%	L. 34,675.50	30 de Noviembre de 2015
#82/15	Proveer a la comunidad de una evacuación de aguas lluvias adecuada, protegiendo la propiedad y construcción de la iglesia	NO APLICA	Alteración por los excavaciones y no aplica asentamientos debido a que se exige una compactacion previa	Ursus Alex Castro 96356575	L. 84,992.89	Fondos Municipales	13 de Noviembre de 2015	70%	L. 84,992.89	04 de diciembre del 2015
#84/15	delimitar el predio del centro basico y brindad mayor seguridad a los estudiantes	NO APLICA	NO APLICA	Berta Lidia Hernandez +504 9989-9992	L. 513,116.80	Fondos Municipales	27 de Noviembre de 2015	20%	L. 513,116.80	8 de Febrero de 2016



Ing. Claudia Zaldívar
Jefe de Mantenimiento Municipal
y Proyectos Menores



MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS
GERENCIA DE PLANIFICACION Y DESARROLLO

INFORME MENSUAL DE PROYECTOS EN EJECUCIÓN / EJECUCIÓN DE PROYECTOS
DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO MUNICIPAL Y PROYECTOS MENORES

Periodo: 01-30 de Noviembre del 2015

<p style="text-align: center;"><u>CODIGO #222/14 Construccion de Iglesia Catolica "Virgen de los Remedios" de 8.00x12.00m</u></p> <p>Orden de cambio No. 1 , Valor Negativo -L. 30,476.00</p> <p style="text-align: center;">Ampliación de Monto del Contrato</p> <p style="text-align: center;">RAZONES</p> <p>1. Debido que al momento de excavar hemos encontrado material de mala calidad por lo cual vemos la necesidad de excavar aun mas, asi mismo agregar una hilada de sobreelevacion , y ya que no existia un paso para acarrear los materiales, decidimos mejorar el unico paso existente, y se debio realizar dicho traslado de materiales de forma manual, ya que es un paso peatonal.</p>
<p style="text-align: center;"><u>CODIGO #48/15 Continuacion de Empedrado desde Empedrado existente hasta Desvio, Planes de Medina, Sector de Medina</u></p> <p>Orden de cambio No. 1 , Valor Negativo -L. 68,682.41</p> <p style="text-align: center;">Ampliación de Monto del Contrato</p> <p style="text-align: center;">RAZONES</p> <p>1. Se autoriza la construccion de dos muros de contencion para proteccion del empedrado, asi mismo la construccion de gradas de acceso para una propiedad privada, se autoriza la construccion de un diente de mamposteria para un mejor funcionamiento del empedrado.</p>
<p style="text-align: center;"><u>CÓDIGO #55/15- Suministro e instalacion de cubierta y Joist en Centro Penal,Barrio Copen, 1era avenida entre 8 y 9 calle Este.</u></p> <p>Orden de cambio No. 1 , Valor positivo 1575.20</p> <p style="text-align: center;">RAZONES</p> <p>1. Se decidio ampliar un tramo del techo para cubrir el area de la cocina, ya que este se encontraba en mal estado.</p>
<p style="text-align: center;"><u>CODIGO #59/15 Colocacion de Alcantarilla Para Drenaje de Agua Contiguo a la Cancha de Futbol</u></p> <p>Orden de cambio No. 1 , Valor Negativo -L. 16,587.40</p> <p style="text-align: center;">Ampliación de Monto del Contrato</p> <p style="text-align: center;">RAZONES</p> <p>1. Se vio necesario realizar la construccion de una caja de conexcion y la instalacion de alcantarilla para unirlo al canal existente y asi evitar que las aguas inunden la cancha</p>
<p style="text-align: center;"><u>CÓDIGO #64/15 Construccion de caja puente Colonia Fraternidad, Sector Las Delicias</u></p> <p>Orden de cambio No. 1, Valor negativo L. 10,030.97</p> <p style="text-align: center;">RAZONES</p> <p>Se autoriza el cambio de la colocacion de las alcantarillas por un canal embaulado para facilitar la salida del agua, ademas se ve la necesidad de aumentar el relleno para un mejor transito de los vehiculos.</p>
<p style="text-align: center;"><u>CODIGO #79/15 Suministro e Instalacion de Ceramica en Iglesia Cristo Misionera, Km6, Sector Calan</u></p> <p>Orden de cambio No. 1 , Valor Negativo -L. 6,375.00</p> <p style="text-align: center;">Ampliación de Monto del Contrato</p> <p style="text-align: center;">RAZONES</p> <p>1. Para darle mejor imagen y realce se decidio colocar moldura en el perimetro de la iglesia.</p>

Noviembre 2015


Ing. Claudia Zaldívar
Jefe de Mantenimiento Municipal
y Proyectos Menores



Pag. 1