

**GRENCIA  
ADMINISTRATIVA  
CENTRAL**

11  
9/14

BANCO LAFISE S.A.

NOTA DE CREDITO

Tegucigalpa MDC 31 de marzo de 2016

CUENTA DE CHEQUES 114503000267

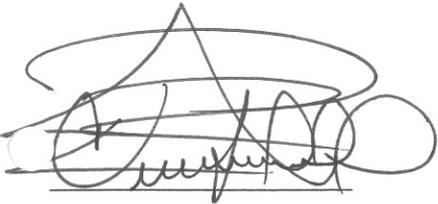
VALOR EN LPS-->

747,113.55

A NOMBRE DE: PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L. DE C.V.

CONCEPTO: ALQUILER MARZO2016

SON: SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO TRECE LPS CON 55 /100



Hecho Por



Revisado Por



Autorizado Por

=====

**COMPROBANTE DE RETENCION**

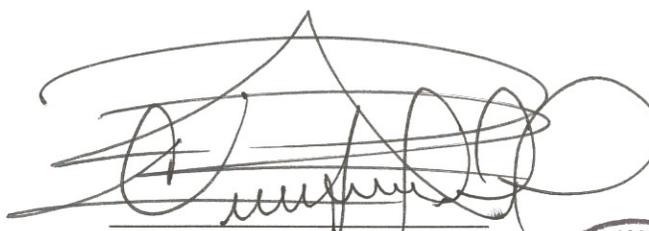
Banco LAFISE con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, con R. T. N. **08019997377947** hace constar que:

A INGELSA / PLAZA AZUL, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M. D. C. con R.T.N **08019001230370** se le realizó retención por concepto de:

Impuesto Sobre Venta, por la cantidad de (**Ciento doce mil sesenta y siete lempiras con 03/100**) (L. **112,067.03**) correspondiente a pago del mes de **Marzo** del 2016, por pago de ISV detallado a continuación:

Concepto de Retención	Fecha de Retención	Base de Retención	Retención ISV 15%
Arrendamiento locales nivel # 1,2,4,5 más predio torre pizza	31 de Marzo 2016	L 747,113.55	L 112,067.03

Lo anterior en aplicación del Decreto de Ley Número 24 de la Ley de Impuesto sobre Ventas, y para los efectos que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa M. D. C., a los 31 días del mes de Marzo de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS  
Banco LAFISE S. A.



**COMPROBANTE DE RETENCION**

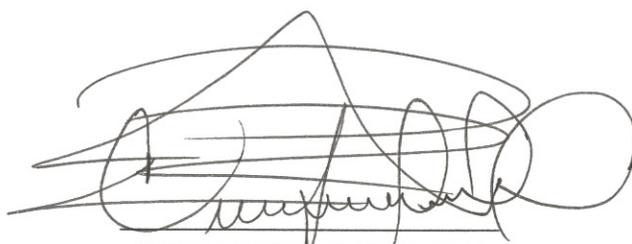
Banco LAFISE con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, con R. T. N. **08019997377947** hace constar que:

A INGELSA / PLAZA AZUL, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M. D. C. con R.T.N **08019001230370** se le realizó retención por concepto de:

Impuesto Sobre Venta, por la cantidad de (**Ciento doce mil sesenta y siete lempiras con 03/100**) (**L. 112,067.03**) correspondiente a pago del mes de Marzo del 2016, por pago de ISV detallado a continuación:

Concepto de Retención	Fecha de Retención	Base de Retención	Retención ISV 15%
Arrendamiento locales nivel # 1,2,4,5 más predio torre pizza	31 de Marzo 2016	L 747,113.55	L 112,067.03

Lo anterior en aplicación del Decreto de Ley Número 24 de la Ley de Impuesto sobre Ventas, y para los efectos que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa M. D. C., a los 31 días del mes de Marzo de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS

Banco LAFISE S. A.

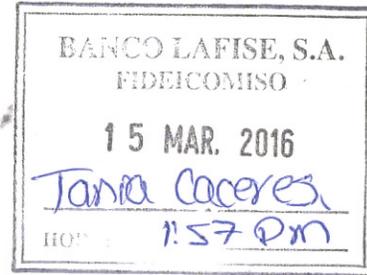


14  
4/14

**SGP-OFICIO-No.016-16**

Tegucigalpa, MDC.,  
 Marzo 15, 2016

Ingeniero  
**Ramiro Ramos**  
 Gerente de Fideicomiso "Centro Cívico Gubernamental"  
 Banco LAFISE, Honduras, S.A.  
 Su Oficina



Ingeniero Ramos:

Por medio del presente Autorizamos Al Fiduciario, realizar los Pagos que a continuación se detallan:

BENEFICIARIO	TIPO DE CONTRATO O SERVICIO	GERENCIA ADMINISTRATIVA CENTRAL	CON CHAMBA VIVIS MEJOR	STSS VALOR A PAGAR	MESES
Plaza Azul Inmobiliaria Estancia Vieja	alquiler	L. 1,718,361.16	L. 668,020,35	L.2,386,381.51	enero y febrero
E.N.E.E.	energía eléctrica	L. 127,917.44		L.127,917.44	Enero
HONDUTEL	internet	L. 67,588.53		L.67,588.53	Enero y Febrero
HONDUTEL	telefonía fija	L. 42,372.39	L. 84,806.57	L.127,178.96	Enero y Febrero
SERVICIOS DE SEGURIDAD LEMPIRA	Servicio de Seguridad		L. 52,900.00	L.52,900.00	Enero y Febrero
SANAA	Agua		L. 10,713.40	L.10,713.40	Enero y Febrero
<b>TOTAL</b>		<b>L.1,956,239.52</b>	<b>L. 816,440.32</b>	<b>L.2,772,679.84</b>	

Cabe mencionar que el pago de la ENEE ya lo hizo efectivo el Banco Lafise.

Sin otro particular me suscribo de usted,

  
 Por NORMA VIDES DE MIRE

Sub Gerente de Presupuesto



Cc: MARCO VINICIO HERRERA  
 Departamento de Fideicomiso "Centro Cívico Gubernamental"  
 BANCO LAFISE, Honduras Sociedad Anónima

Cc: Archivo

Edificio plaza azul, col las lomas del guijarro sur, ave. Berlín, Calle Viena,  
 Teléfonos: (504) 2232-3918 / 2235-3458 / 2232-6018 / fax: 2235-3455 / 2235-3464  
 www.trabajo.gob.hn / info@trabajo.gob.hn  
 Tegucigalpa, Honduras, Centro America





# Plaza Azul Ingelsa

16/4/16

S. de R.L. de C.V.

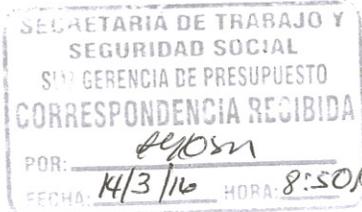
**RECIBO POR LPS. 859,180.58**

Recibí de TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA; la cantidad de Ochocientos Cincuenta y Nueve Mil Ciento Ochenta Lempiras con 58/100 (Lps. 859,180.58), por concepto de pago de renta del 01al 31 de Marzo del 2016, por Lps. 747,113.55 más el impuesto sobre venta de Lps. 112,067.03 de los locales en el nivel #1, 2,4, 5 y Sótano P3, 4 A-3, 4 A-4, 4 A-5 y 4 A-6 más predio ubicado a la par de Torre Pizza.

Tegucigalpa M.D.C. 18 de Marzo del 2016.



*Pm*  
*My*  
**LIC. SUSANA DE ALVARENGA  
GERENTE ADMINISTRATIVO  
PLAZA AZUL INGELSA**



**MEMORANDO STSS-SGRM-149-2016**

**PARA:** Lic. Norma Vides Berlioz  
Sub Gerente de Presupuesto

**DE:** Lic. Elmer Barrientos Ramos  
Sub Gerente de Recursos Materiales

**ASUNTO:** Remisión documentos originales para pagos por medio del Fideicomiso

**FECHA:** 14 de marzo de 2016



Por este medio remito la siguiente documentación:

Recibo por el servicio de alquiler oficinas centrales mes de enero/16

Recibo por el servicio de alquiler oficinas centrales mes de febrero/16

Recibo y factura original del servicio de internet oficinas centrales febrero/16

Recibo y facturas originales del servicio de telefonía fija oficinas centrales febrero/16

Atentamente,

BANCO LAFISE S.A.

NOTA DE CREDITO

Tegucigalpa MDC 17 de marzo de 2016

CUENTA DE CHEQUES 114503000267

VALOR EN LPS-->

1,479,284.83

A NOMBRE DE: PLAZA AZUL INGELSA S. DE R.L. DE C.V.

CONCEPTO: ALQUILER ENE Y FEB16 STSS

SON: UN/MODLON CUATROCIENTO SETENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO LPS CON

Hecho Por

Revisado Por



Autorizado Por



## COMPROBANTE DE RETENCION

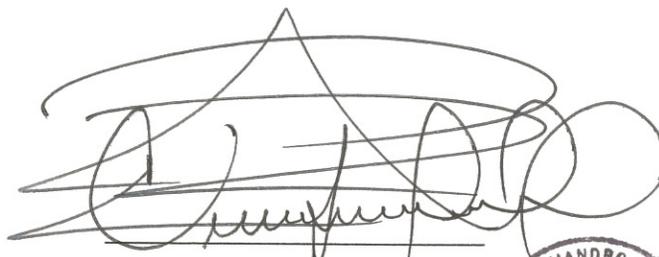
Banco LAFISE con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, con R. T. N. **08019997377947** hace constar que:

A INGELSA / PLAZA AZUL, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M. D. C. con R. T.N **08019001230370** se le realizó retención por concepto de:

Impuesto Sobre Venta, por la cantidad de (**Doscientos veinticuatro mil ciento treinta y cuatro lempiras con 06/100**) (**L.224,134.06**) correspondiente a pago del mes de **enero y febrero** 2016, por pago de ISV detallado a continuación :

Concepto de Retención	Fecha de Retención	Base de Retención	Retención ISV 15%
Arrendamiento De Locales y sótano Plaza azul STSS	17 de Marzo 2016	L 1,494,227.10 <i>ENERO FEB.</i>	L224,134.06

Lo anterior en aplicación del Decreto de Ley Número 24 de la Ley de Impuesto sobre Ventas, y para los efectos que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa M. D. C., a los 17 días del mes de Marzo de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS  
Banco LAFISE S. A.



## COMPROBANTE DE RETENCION

Banco LAFISE con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, con R. T. N. **08019997377947** hace constar que:

A INGELSA / PLAZA AZUL, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M. D. C. con R. T.N **08019001230370** se le realizó retención por concepto de:

Impuesto Sobre Venta, por la cantidad de (**Doscientos veinticuatro mil ciento treinta y cuatro lempiras con 06/100**) (**L.224,134.06**) correspondiente a pago del mes de enero y febrero 2016, por pago de ISV detallado a continuación :

Concepto de Retención	Fecha de Retención	Base de Retención	Retención ISV 15%
Arrendamiento De Locales y sótano Plaza azul STSS	17 de Marzo 2016	L 1,494,227.10	L224,134.06

Lo anterior en aplicación del Decreto de Ley Número 24 de la Ley de Impuesto sobre Ventas, y para los efectos que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa M. D. C., a los 17 días del mes de Marzo de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS  
Banco LAFISE S. A.



## COMPROBANTE DE RETENCION

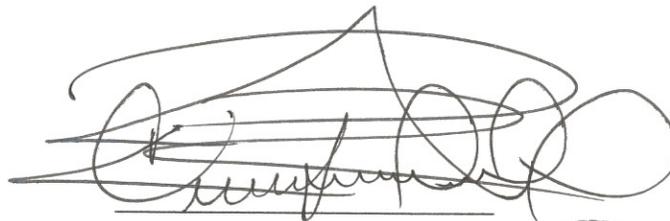
Banco LAFISE con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, con R. T. N. **08019997377947** hace constar que:

A INGELSA / PLAZA AZUL, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M. D. C. con R. T.N **08019001230370** se le realizó retención por concepto de:

Impuesto Sobre Renta, por la cantidad de (**Catorce mil novecientos cuarenta y dos lempiras con 27/100**) (**L.14,942.27**) correspondiente a pago del mes de enero y febrero 2016, por pago de ISR detallado a continuación :

Concepto de Retención	Fecha de Retención	Base de Retención	Retención ISR 1%
Arrendamiento De Locales y sótano Plaza azul STSS	17 de Marzo 2016	L 1,494,227.10	L 14,942.27

Lo anterior en aplicación del Artículo 19, Decreto 17-2010 de la Ley de Fortalecimiento de los Ingresos, Equidad Social y Racionalización del Gasto Público, y para los efectos que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa M. D. C., a los 17 días del mes de marzo de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS  
Banco LAFISE S. A.



## COMPROBANTE DE RETENCION

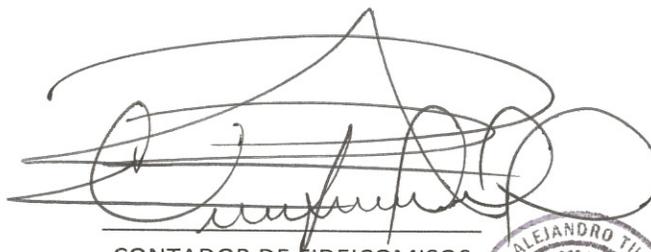
Banco LAFISE con domicilio en la Ciudad de Tegucigalpa, Municipio del Distrito Central, con R. T. N. **08019997377947** hace constar que:

A INGELSA / PLAZA AZUL, con domicilio en la ciudad de Tegucigalpa, M. D. C. con R. T.N **08019001230370** se le realizó retención por concepto de:

Impuesto Sobre Renta, por la cantidad de **(Catorce mil novecientos cuarenta y dos lempiras con 27/100) (L.14,942.27)** correspondiente a pago del mes de enero y febrero 2016, por pago de ISR detallado a continuación :

Concepto de Retención	Fecha de Retención	Base de Retención	Retención ISR 1%
Arrendamiento De Locales y sótano Plaza azul STSS	17 de Marzo 2016	L 1,494,227.10	L 14,942.27

Lo anterior en aplicación del Artículo 19, Decreto 17-2010 de la Ley de Fortalecimiento de los Ingresos, Equidad Social y Racionalización del Gasto Público, y para los efectos que el interesado estime conveniente, se firma la presente en la Ciudad de Tegucigalpa M. D. C., a los 17 días del mes de marzo de 2016.



CONTADOR DE FIDEICOMISOS  
Banco LAFISE S. A.





**PLAZA AZUL INGELSA S DE R.L. DE C.V.**  
 Col. Lomas del Guijarro, Casa 204, Bloque K, Avenida K  
 Tel.: 2231-1200 / 2231-3198, Cel.: 9880-7051 / 9815-9702  
 Depto. Francisco Morazán, Distrito Central  
 Correo: admon@grupoplazaazul.com  
 R.T.N. 08019001230370

CAI: 2CF4DE-8D1F29-07478E-296D8D-AB59B6-60

**FACTURA**

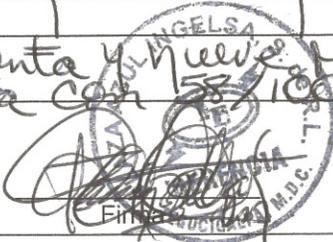
No. 000-001-01- 00001514

CLIENTE: Secretaría De Trabajo y Seguridad Social RTN: 08019000233040  
 DIRECCIÓN: Col. Lomas del Guijarro Sur FECHA: 15/02/16

CANTIDAD	DETALLE	P. UNITARIO	TOTAL L.
1	Pago por Rentas Locales nivel # 1, 2, 4, 5 y sótano p3, 4A-3, 4A-4, 4A-5 y 4A-6 más predio Torre Pizza mps de Febrero - 16	747,113.55	747,113.55

Valor en Letras: Ochocientos cincuenta y nueve mil Ciento Ochenta con 58/100

Fecha Limite de Emisión: 11 / 01 / 2017  
 Rango: Numeración Inicial: 000-001-01-00001501  
 Numeración Final: 000-001-01-00002500  
 Original: Cliente, Copia: Emisor



Sub Total L. 747,113.55  
 Impuesto L. 112,070.00  
 Total L. 859,183.55

¡La Factura es Beneficio de Todos Exijala!

23/414  
 R.T.N. 08019005471568 CERTIFICADO: 9231-14-10800-96  
 GRAFICAS INGENIERIA S DE R.L. TEL. 2232-4861 - 2232-104



# Plaza Azul Ingelsa

29/2/14

S. de R.L. de C.V.

**RECIBO POR LPS. 859,180.58**

Recibí de **TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA**; la cantidad de Ochocientos Cincuenta y Nueve Mil Ciento Ochenta Lempiras con 58/100 (Lps. 859,180.58), por concepto de pago de renta del 01al 29 de Febrero del 2016, por Lps. 747,113.55 más el impuesto sobre venta de Lps. 112,067.03 de los locales en el nivel #1, 2,4, 5 y Sótano P3, 4 A-3, 4 A-4, 4 A-5 y 4 A-6 más predio ubicado a la par de Torre Pizza.

Tegucigalpa M.D.C. 15 de Febrero del 2016.



**LIC. SUSANA DE ALVARENGA**  
**GERENTE ADMINISTRATIVO**  
**PLAZA AZUL INGELSA**



**Plaza Azul  
Ingelsa**

S. de R.L. de C.V.

**PLAZA AZUL INGELSA S DE R.L. DE C.V.**

Col. Lomas del Guijarro, Casa 204, Bloque K, Avenida K

Tel.: 2231-1200 / 2231-3198, Cel.: 9880-7051 / 9815-9702

Depto. Francisco Morazán, Distrito Central

Correo: [admon@grupoplazaazul.com](mailto:admon@grupoplazaazul.com)

R.T.N. 08019001230370

CAI: 2CF4DE-8D1F29-07478E-296D8D-AB59B6-60

**FACTURA**

**No. 000-001-01- 00001513**

CLIENTE: Secretaría De Trabajo y Segu-  
ridad Social. RTN: 08019000233040  
DIRECCION: Col. Lomas del Guijarro Sur FECHA: 15/02/16

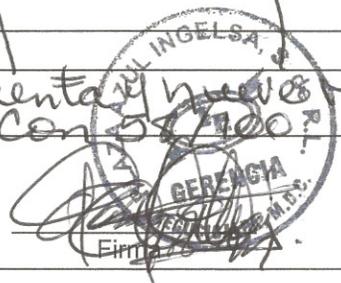
CANTIDAD	DETALLE	P. UNITARIO	TOTAL L.
1	Pago por renta locales nivel #1, 2, 4, 5 y sótano Pz, 4A-3, 4A-4, 4A-5 y 4A/6 más predio Torre Pizza mes de enero - 16	747,113.55	747,113.55

Valor en Letras: Ochocientos cincuenta y nueve mil  
cuatro ochenta con 00/100

Fecha Limite de Emisión: 11 / 01 / 2017

Rango: Numeración Inicial: 000-001-01-00001501  
Numeración Final: 000-001-01-00002500

Original: Cliente, Copia: Emisor



Sub Total L.	747,113.55
Impuesto L.	112,067.00
<b>Total L.</b>	<b>859,180.55</b>

¡La Factura es Beneficio de Todos  
Exijala!

25  
414  
GRUPO PLAZA AZUL DE R.L. TEL. 2231-4861 - 2231-1104 R.T.N. 08019005471568 CERTIFICADO: 9231-14-10500-96



# Plaza Azul Ingelsa

26/414

S. de R.L. de C.V.

**RECIBO POR LPS. 859,180.58**

Recibí de **TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA**; la cantidad de Ochocientos Cincuenta y Nueve Mil Ciento Ochenta Lempiras con 58/100 (Lps. 859,180.58), por concepto de pago de renta del 01al 31 de Enero del 2016, por Lps. 747,113.55 más el impuesto sobre venta de Lps. 112,067.03 de los locales en el nivel #1, 2,4, 5 y Sótano P3, 4 A-3, 4 A-4, 4 A-5 y 4 A-6 más predio ubicado a la par de Torre Pizza.

Tegucigalpa M.D.C. 15 de Febrero del 2016.



**LIC. SUSANA DE ALVARENGA**  
**GERENTE ADMINISTRATIVO**  
**PLAZA AZUL INGELSA**