



[Signature]

Illin Yorgeny Contreras M.
Regidor #1

[Signature]

Quedi America Figueroa
Regidor #8



[Signature]

Manela Peralta
Secretaria Municipal

Acta 261

Reunidos en el Salón de sesiones de la municipalidad de El Paraíso departamento de Copán, el día Viernes 30 de Junio del año 2023 para celebrar sesión Ordinaria del acta #261 presidida por el Señor Alcalde Municipal Nery Orlando Chacón Rosa acompañado por vice-alcaldesa Jansy Lourdes Fernández Rivera y los Regidores Yeni Mansol Caballero Ascencio, Wilman Huberto Carballo García, Yimmi Lazembi Leon Espinoza, Juan Jose Alberto Franco Hernandez, Oscar Obdulio Contreras Morales Waldyna del Carmen Lopez Aguirre, Illin Yorgeny Contreras Morales, Quedi America Figueroa, y la Secretaria Municipal que Autoriza y da fe:

1. Una vez comprobado el Quorum el Alcalde Municipal declara abierta la sesión a las 3:37 PM.
2. Invocación a Dios dirigida por la regidora, Waldyna del Carmen Lopez Aguirre.
3. La Secretaria Municipal somete a la consideración y a probación del acta anterior, la cual fue aprobada por la mayoría de los regidores sin ninguna modificación.
4. La honorable corporación Municipal



despues de analizar y discutir el "Reglamento de lotificaciones" por unanimidad de votos acuerda aprobarlo y autoriza al encargado de catastro para que proceda a dar cumplimiento a las disposiciones establecidas en el Reglamento a partir de esta fecha.

5. Dictamen: El Alcalde Municipal en representación legal de la corporación Municipal emite el dictamen del informe presentado por el departamento de catastro el cual está integrado por: Miguel Odvaldo Duarte Maldonado, Heber Alexander Duarte, Orlin Moises Perdomo, generales conocidos que presentan en solicitud la venta de un solar urbano ubicado en el barrio "la pajuela" a favor del Señor: Roni Edgardo Guerra Romero con numero de identidad: 0409-1980-00398 cuyas medidas y colindancias están descritas en solicitud presentada de la siguiente Manera: de la estación 1 a la 2 con rumbo de $S 78^{\circ} 47' 29.98'' E$ con una distancia de 13.10 metros y colinda con Marco Antonio Gonzalez de la estación 2 a la 3 con rumbo de $S 09^{\circ} 13' 59.02'' W$ con una distancia de 11.60 metros y colinda con Juan Jose Pineda de la estación 3 a la 4 con rumbo de $N 87^{\circ} 12' 13.39''$ con una distancia de 9.60 metros y colinda con calle publica, Francisco Guerra, de la estación 4 a la 1 con rumbo de $N 05^{\circ} 54' 36.07''$ con una distancia de 13.60 metros y colinda con calle publica y Jorge Anita, haciendo un area total de ciento cuarenta punto cuarenta y seis metros cuadrados ($140.46 m^2$) y en vista que dicha parcela la posee de manera pacifica e interrumpida por compra hecha al Señor: Marco Antonio Gonzalez y no habiendo perjuicio a tercero el departamento de catastro es de parer ante desento



Siempre y cuando cumpla con el pago que estipula la municipalidad y en base al informe emitido por el departamento de catastro es de parecer la cantidad de catorcemil cuarenta y seis lempiras exactos (14,046.00) debiendo cancelar en tesorería la cantidad de mil cuatrocientos cuatro lempiras exactos con sesenta centavos (1,404.60) correspondiente a 10% del valor catastral sirviendo como antecedente al título a favor de esta municipalidad reinscrito bajo el número 56 del tomo 775 del libro de hipotecas, anotaciones y registro de la propiedad inmueble del departamento de Copán.

6. Dictamen: El Alcalde Municipal en representación legal de la Corporación Municipal emite el dictamen del informe presentado por el departamento de catastro el cual está integrado por: Miguel Oduardo Duarte Maldonado, Heber Alexander Duarte Maldonado Orlin Moisés Perdomo: generales conocidos que presentan en solicitud la venta de un solar urbano ubicado en el barrio: Colonia Soyapa a favor de la Señora Ana Cristina Girón Portillo con número de identidad: 0409-1995-00199 cuyas medidas y colindancias están descritas en solicitud presentada de la siguiente manera: de la estación 1 a la 2 con rumbo de $N 78^{\circ} 14' 14.53'' E$ con una distancia de 8.50 metros y colinda con Santos Ramirez, de la estación 2 a la 3 con rumbo de $S 11^{\circ} 39' 07.26'' E$ con una distancia de 7.00 metros y colinda con Brenda Aldana Pinto de la estación 3 a la 4 con rumbo de $S 79^{\circ} 11' 03.54'' W$ con una distancia de 10.00 metros y colinda con Daniel Antel Rivas de la



estación y a la 7 con rumbo de N 00° 46.13" E con una distancia de 7.00 metros y colinda con calle pública, Karen Mejia haciendo un área total de sesenta y cuatro punto cero cuatro metros cuadrados (64.04 m²) y en vista que dicha parcela la posee de manera pacífica e interrumpida por compra hecha al señor: Daniel Anita Rivas y no habiendo perjuicio a terceros el departamento de catastro es de parecer ante descrito siempre y cuando cumpla con el pago que estipula la municipalidad y en base a lo que estipula el informe emitido por el departamento de catastro es de parecer la cantidad de nueve mil seiscientos seis tempiras exactos (d. 9,606.00) debiendo cancelar en tesorería Municipal la cantidad de novecientos sesenta punto sesenta (d. 960.60.) correspondiente al 10% del valor catastral sirviendo como antecedente al título a favor de esta Municipalidad reinscrita bajo el número 56 del tomo 775 del libro de hipotecas anotaciones y registro de la propiedad inmueble del departamento de Copán.

7. la honorable corporación Municipal por unanimidad de votos aprueba el traspaso interno de presupuesto para cubrir gastos relacionados al segundo trimestre del año 2023.

Ingresos.

Descripción	Cuenta	Monto
Traspaso interno de presupuesto para cubrir gastos relacionados al segundo trimestre del año 2023.	03.00.000.001.000.2320015013-9	16,600.00
Traspaso interno de presupuesto para cubrir gastos relacionados		



al segundo trimestre año 2023.	15.02.001.000.001.47210 15-013-01	3,400.00
Total Debito		20,000.00
Credito		
Descripción	Cuenta	Monto
Traspaso interno de presupuesto para cubrir gastos relacionados a la compra de elementos y utiles de escritorio para las oficinas Municipales.	03.00.000.001.000.39200 15-013-01	16,600.00
Traspaso interno de presupuesto para cubrir gastos en la compra de un reloj biometrico para uso municipal	15.03.000.001.000.42120 15-013-01	3,400.00
Total Credito		20,000.00

8. El contador municipal solicita a la honorable corporación municipal la aprobación para realizar una reclasificación de cuentas para realizar ajustes en los saldos contables del libro mayor en las cuentas de construcciones y mejoras en bienes de dominio privado y publico a valores acumulados de registros anteriores que fueron transferidos a la cuenta de patrimonio municipal con el fin de presentar unos estados financieros mas acorde a la realidad. Aclarando que para realizar estos ajustes de acuerdo a la politica contable se tendrá que realizar un asnto contable.

La corporación municipal por unanimidad de votos acuerda aprobar la solicitud de reclasificación de cuentas

9. Se recibio solicitud de la Señora Lesly Amparo Anita Aquino con numero de identidad 0409-1997-00690 mayor de edad, hondureña, Originaria y



y residente en el municipio de El Paraíso, Departamento de Copán. Solicitando a la Corporación Municipal le sea concedida la venta de un solar urbano mediante escritura pública en dominio pleno ubicado en el barrio el centro cuyas medidas y colindancias están descritas en solicitud presentada al departamento de catastro. La corporación municipal por unanimidad de votos ordena al departamento de catastro tomar las medidas y colindancias correspondientes.

9. No habiendo más que tratar firman para constancia.



[Handwritten signature of Orlando Chacón R.]

Orlando Chacón R.
Alcalde Municipal



[Handwritten signature of Lourdes Fernández R.]

Lourdes Fernández R.
Vice-Alcaldesa

[Handwritten signature of Yeni Mansol Caballero A.]

Yeni Mansol Caballero A.
Regidor # 1

[Handwritten signature of Wilman Huberto Carballo]

Wilman Huberto Carballo
Regidor # 2

[Handwritten signature of Yimmi Lazembi León E.]

Yimmi Lazembi León E.
Regidor # 3

[Handwritten signature of Juan José Alberto F.]

Juan José Alberto F.
Regidor # 4

[Handwritten signature of Oscar Obdulio Contreras]

Oscar Obdulio Contreras
Regidor # 5

[Handwritten signature of Waldyña del Carmen L.]

Waldyña del Carmen L.
Regidor # 6



Illin Yorgeny Contreras
Regidor # 7

Quedi America Figueroa
Regidor # 8



Mariela Peratta B.
Secretaria Municipal.

Acta # 262

Reunidos en el salón de sesiones de la municipalidad de El Paraíso departamento de Copán el día Viernes 21 Julio del año 2023 para celebrar sesión Ordinaria del acta #262 presidida por el señor Alcalde Municipal Nery Orlando Chacón Rosq acompañado por vice. Alcaldesa Jansy Lourdes fernandes Rivera y Los Regidores: Yeny Marisol Caballero Ascencio Wilman Huberto Carballo Garcia, Yirmi Lazembi León Espinoza, Juan Jose Alberto Franco Hernandez, Oscar Obdolio Contreras Baide, Illin Yorgeny Contreras Morales, Waldyña del Carmen Lopez Aguirre Quedi America Figueroa y la Secretaria Municipal que autoriza y da fe.

1. una vez comprobado el Quorum el Alcalde Municipal declara abierta la Sesión a las 3:40 PM

2. Invocación a Dios dirigida por el regidor Oscar Obdolio Contreras Baide

3. La Secretaria Municipal somete a la consideración y aprobación, del acta anterior la cual fue aprobada por la mayoría de los regidores sin ninguna modificación.