


INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL DEL PROFESIONAL DEL DERECHO
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016

	IPSPD	FIDEICOMISO BANCOCCI	CONSOLIDADO
Caja Y Bancos	28,127,074.16		48,187,704.20
Caja Chica	20,000.00		20,000.00
Banco Atlántida 1-17000017-6	15,483,117.21		15,483,117.21
Banco Atlántida 1-10009846-4	1,067,658.81		1,067,658.81
Banco de Occidente 11-230-001687-5	10,092,698.25		10,092,698.25
Banco de los Trabajadores 11-101-003286-0	1,463,599.89		1,463,599.89
Fideicomiso Banco de Occidente S.A.	-	20,060,630.04	20,060,630.04
Inversiones	73,988,511.19		109,988,511.19
Contratos de Fideicomiso Atlántida	35,114,129.50		35,114,129.50
Fondo Patronal Autónomo de Seguridad Social	38,874,381.69		38,874,381.69
Fideicomiso Banco de Occidente S.A.	-	36,000,000.00	36,000,000.00
Documentos y Cuentas por Cobrar	15,935,931.56		15,935,931.56
Periodo 2010-2012	14,896,720.00		14,896,720.00
Seguros de Vida	457,500.00		457,500.00
Medico Hospitalario en Mora	517,128.75		517,128.75
Prestamos a Funcionarios y Empleados	32,277.42		32,277.42
Prestamos Personales a Jubilados	32,305.39		32,305.39
Suma el activo circulante	118,051,516.91	56,060,630.04	174,112,146.95
Activo Fijo (Neto)	34,388,218.09		34,388,218.09
Proyecto Habitacional Santa Clara	5,293,482.00		5,293,482.00
Proyecto Lotes Terreno Terrasol	6,823,756.00		6,823,756.00
Club Campestre Colegio De Abogados	20,846,358.00		20,846,358.00
Mobiliario y Equipo de Oficina	1,565,020.09		1,565,020.09
Depreciación Mobiliario	-140,398.00		-140,398.00
TOTAL ACTIVO	152,439,735.00	56,060,630.04	208,500,365.04
PASIVO			
Cuentas Por Pagar	5,681,162.84		8,751,262.25
Cooperativa de Ahorro y Crédito Fe y Esperanza	2,777.80		2,777.80
Prestamos Empleados con Banco Atlántida	-23,371.38		-23,371.38
Retención Impuesto Sobre la Renta	-25,697.50		-25,697.50
IHSS	9,519.72		9,519.72
Rap	10,251.08		10,251.08
Provisión Decimo Tercer Mes	888,774.62		888,774.62
Provisión Decimo Cuarto Mes	3,018,523.33		3,018,523.33
Prestaciones Sociales	1,770,264.23		1,770,264.23
Retenciones a Empleados	30,120.94		30,120.94
Fideicomiso Banco de Occidente S.A.	-	3,070,099.41	3,070,099.41
Suma el pasivo	5,681,162.84	3,070,099.41	8,751,262.25
CAPITAL SOCIAL			
PATRIMONIO			
Capital	146,758,572.16		199,749,102.79
Cápita del Instituto	105,450,157.32	32,257,108.29	137,707,265.61
Utilidad del Periodo Fideicomiso	10,189,614.17		10,189,614.17
Excedente del Periodo Distribuido en Reservas	31,121,300.67	20,733,422.34	51,854,723.01
Revaloración de Terreno	-2,500.00		-2,500.00
Total patrimonio	146,758,572.16	52,990,530.63	199,749,102.79
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	152,439,735.00	56,060,630.04	208,500,365.04


 Manuel Salgado
 Contador General


 Licenciado Héctor Orlando Mejía
 Auditor Interno


 Lic. [Signature]
 Gerente General