



Republica de Honduras
Alcaldía Municipal de
Duyure Departamento de
Choluteca



CONTRATO

CONSTRUCCION DE MODULO DE BAÑOS PUBLICOS, MUNICIPIO DE DUYURE, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA, HONDURAS.

Nosotros: Jorge Manrique Pastrana Sánchez, mayor de edad, casado, hondureño, con domicilio en el municipio de Duyure, con documento nacional de identificación **0604-1975-00066**, actuando en mi condición de **Alcalde del Municipio Duyure**, acreditado mediante nombramiento otorgado por el Tribunal Supremo Electoral de fecha **15 de mayo de 2022** en punto único, por una parte y por otra parte el **Sr. JOSE ANGEL HERRERA GARCIA**, mayor de edad, casado, hondureño, Comerciante, con domicilio, en la Ciudad de Choluteca, con numero de identidad **0601-1981-00046**, actuando en su condición de Representante Legal de la Empresa Constructora de desarrollo Integral - Herrera (ECODEI-H) tal como lo acredita en la escritura de constitución, la cual se encuentra legalmente constituida en el Registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil folio 69, tomo 149 de fecha 24 de mayo del 2019, Cámara de Comercio E Industrias del Sur según registro No. 10, tomo 496, folio 100 de fechas 20 de mayo del 2019, con facultades suficientes para firmar este contrato y quienes para efectos del presente contrato será referido como el Contratante y el Contratista respectivamente, hemos convenido en celebrar como al efecto celebramos el presente Contrato, siendo entendido que será regulado por las clausulas y disposiciones legales siguientes: **PRIMERA: Objeto del contrato:** El presente contrato tiene por objeto la contratación del **Sr. JOSE ANGEL HERRERA GARCIA**, para la construcción de Modulo de baño públicos, municipio de Duyure, actividades descritas a continuación:

No.	Descripción	Cant.	Precio	Total
1	Trazado y marcado	10.6	36.00	381.60
2	Excavación de material no selecto	2.56	390.00	998.40
3	Cimentación de mampostería 0.50x0.50 metros	3	2150.00	5504.00
4	Solera de 15x15 m 4#3 y #2 @ 20 cms inferior	12.8	410.00	5248.00
5	Solera de 15x15 m 4#3 y #2 @ 20 cms superior	12.8	490.00	6272.00
6	Solera cargadora 12x10m, 2#3 y #2 @20 cms	3.25	290.00	942.50
7	Castillo 15x15 4#3 y #2 15 concreto 1:2:2	15.72	500.00	7860.00
8	Pared de bloque de 15 cms bloque 1, #3 @ 3 hiladas horizontales y 1# 3 @ 1.1 m	23.51	654.00	15375.54
9	Repello y pulido de paredes	47.02	232.00	10908.64
10	Pintura en pared y sellador	47.02	150.00	7053.00
11	Piso de concreto e=7 cm, #2 30cm	6	520.00	3120.00
12	Piso de cerámica con moldura	7.8	1050.00	8190.00
13	Encofrado de losa	12.76	800.00	10208.00
14	Losa monolítica e=10 cm, #4 a 5	12.76	1300.00	16588.00



Republica de Honduras
Alcaldía Municipal de
Duyure Departamento de
Choluteca



15	Suministro e instalación de inodoro	2	4800.00	9600.00
16	Suministro e instalación de lava mano	2	3500.00	7000.00
17	Piso para aceras e=8 cms	6.74	1200.00	8088.00
18	Caja de registro 40x40x60 cm con ladrillo	1	2900.00	2900.00
19	Puertas metálicas troqueladas 2.10 m x 1m	2	5500.00	11000.00
20	Ventanas de vidrio corredizas	0.4	3800.00	1520.00
21	Limpieza final	1	600.00	600.00
				139357.68

SEGUNDA: Tipo de Contrato: El Contratante y el Contratista acuerdan que este contrato es bajo la modalidad de avance de obra. **TERCERA: Documentos que Forman parte de este contrato:** El contenido de este contrato. **CUARTA: Responsabilidades de las partes: DEL CONTRATISTA:** a) El Contratista asume la responsabilidad de comprar todos los materiales requeridos y proporcionar la mano de obra calificada para la construcción del proyecto. B) Es convenido que el Contratista actuará de acuerdo con el mejor interés del Contratante y su comportamiento será guiado por normas generales aceptadas de conducta profesional.

DEL CONTRATANTE: a) Proveerá al Contratista de toda la asistencia que sea necesaria para el desarrollo de este Contrato. b) Ejecutar con la debida diligencia la revisión, aprobación, y autorización del pago estipulado de la cláusula sexta de este contrato y c) Hacer efectivo el valor pactado en este contrato. **QUINTA: Iniciación y Plazo de Entrega:** El contratista se obliga a iniciar los trabajos de inmediato, después de la firma de este contrato. El plazo de entrega de la obra será de treinta (30) días calendario. **SEXTA: Monto del Contrato y forma de pago:** a) El valor del presente contrato asciende a **CIENTO TREINTA NUEVE MIL TRECIENTOS CINCUENTA SIETE LEMPIRAS CON 68/100 CENTAVOS (L. 139,357.68)**. El pago se realizará de acuerdo al siguiente detalle:

50% por el avance de obra y Pago final por entrega de la obra a satisfacción del contratante, Este contrato no contempla anticipo **SEPTIMA: Multas:** El contratista pagara el 0.0017 por ciento a La Alcaldía, por cada día de atraso, cuando las causas sean imputables a él. **OCTAVA: Impuestos:** Es responsabilidad de la Empresa ECODEI-H, realizar la presentación correspondiente de su facturación según estipula el SAR.



Republica de Honduras
**Alcaldía Municipal de
Duyure** Departamento de
Choluteca

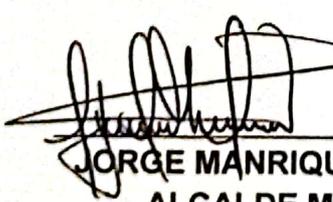


NOVENA: Garantías: el contratista deberá presentar una calidad de calidad de obra, equivalente al 5% del monto del contrato, en caso de que este no presente un título valor que respalde la garantía en mención será retenido un valor de Lps. 6,967.88, al momento de recibir el pago final de construcción del proyecto.

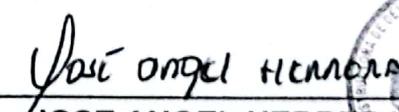
DECIMA: Causas de Resolución del Contrato: Podrá rescindirse el presente contrato, cuando ocurra cualquiera de las siguientes causales:

- a) Incumplimiento de cualquiera de las obligaciones estipuladas en el presente Contrato por una de las partes.
- b) Por deficiencia o mala calidad de los productos.
- c) A requerimiento del Contratista o de la Municipalidad, cuando las condiciones prevalecientes no hicieran posible la terminación de los productos, plenamente justificables.
- d) Por motivos de fuerza mayor o caso fortuito
- e) El mutuo acuerdo de las partes.

DECIMA: Solución de Conflictos y Leyes Aplicables: Si existiere alguna desavenencia con motivos o con ocasión de la ejecución e interpretación de este Contrato, y a la misma no fuera solucionada por el buen entendimiento extrajudicial, ambas partes se someten a la jurisdicción y competencia del Juzgado de Letras Segundo de lo Civil de Choluteca; este Contrato se suscribe a las disposiciones legales del ordenamiento Jurídico vigente de la Republica de Honduras que le sean aplicables. Este contrato no se regirá por las normas contenidas en el código de Trabajo, ni por la Legislación Laboral, ya que su carácter es enteramente civil. Ambas partes se manifiestan de acuerdo con todas y cada una de las cláusulas del presente Contrato. En fe de lo cual, y para los fines legales correspondientes Firmamos el mismo en el municipio de Duyure departamento de Choluteca a los nueve días días del mes de enero del año dos mil veinte tres.



JORGE MANRIQUE PASTRANA
ALCALDE MUNICIPAL



JOSE ANGEL HERRERA
CONTRATISTA
ECODEI-H



Republica de Honduras
Alcaldía Municipal de
Duyure Departamento de
Choluteca



Orden de Inicio

En esta fecha, 09 de enero del 2023 estamos autorizando el inicio del Contrato descrito a continuación.

EJECUTOR: JOSE ANGEL HERRERA GARCIA (ECODEI-H).

PROYECTO: CONSTRUCCION DE MODULO DE BAÑOS PUBLICOS

MUNICIPIO: DUYURE

DEPARTAMENTO: CHOLUTECA

COMUNIDAD: DUYURE CENTRO

FINANCIADOR: FONDOS DE TRASFERENCIA DEL GOBIERNO CENTRAL

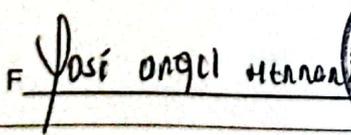
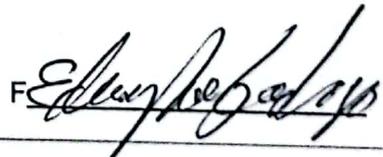
SUPERVISOR: Representante de la Alcaldía Municipal

Se establece como fecha de inicio de inmediato.

Duyure, Choluteca 09 de enero del 2023 / fecha de firma del contrato


Jorge Manrique Pastrana
Alcalde Municipal Duyure



Recibido por	
<p>Ejecutor</p> <p>F </p> 	<p>Supervisor</p> <p>F </p>



Republica de Honduras
Alcaldía Municipal de
Duyure Departamento de
Choluteca



INVITACION A COTIZAR

Municipio de Duyure, Departamento Choluteca

3 de enero del 2023.

ECODEI-H / Jose Ángel Herrera

REF: Invitación a presentar propuestas: **CONSTRUCCION DE MODULO DE BAÑOS PUBLICOS, DUYURE, CHOLUTECA.**

Estimado Señor:

La Municipalidad de Duyure, Departamento de Choluteca, le invita a participar en el proceso de cotización para OFERTAR en el proyecto de construcción de módulo de baños públicos, bajo las siguientes actividades:

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
1	Trazado y marcado	MI	10.60	36.00	381.60
2	Excavación de material no selecto	M2	2.56	390.00	998.40
3	Cimentación de mampostería 0.50x0.50 metros	M2	2.56	2,150.00	5,504.00
4	Solera de 15x15 m 4#3 y #2 @ 20 cms inferior	MI	12.80	410.00	5,248.00
5	Solera de 15x15 m 4#3 y #2 @ 20 cms superior	MI	12.80	490.00	6,272.00
6	Solera cargadora 12x10m, 2#3 y #2 @20 cms	MI	3.25	290.00	942.50
7	Castillo 15x15 4#3 y #2 15 concreto 1:2:2	MI	15.72	500.00	7,860.00
8	Pared de bloque de 15 cms bloque 1 #3 @ 3 hiladas horizontales y 1# 3 @ 1.1 m	M2	23.51	654.00	15,375.54
9	Repello y pulido de paredes	M2	47.02	232.00	10,908.64
10	Pintura en pared y sellador	M2	47.02	150.00	7,053.00
11	Piso de concreto e=7 cm, #2 30cm	M2	6	520.00	3,120.00
12	Piso de cerámica con moldura	M2	7.80	1,050.00	8,190.00
13	Encofrado de losa	M2	12.76	800.00	10,208.00
14	Losa monolítica e=10 cm, #4 a 5	M2	12.76	1,300.00	16,588.00
15	Suministro e instalación de inodoro	unidad	2	4,800.00	9,600.00



Republica de Honduras
**Alcaldía Municipal de
 Duyure** Departamento de
 Choluteca



16	Suministro e instalación de lava mano	Unidad	2	3,500.00	7,000.00
17	Piso para aceras e=8 cms	M2	6.74	4,200.00	8,088.00
18	Caja de registro 40x40x60 cm con ladrillo	Unidad	1	2,900.00	2,900.00
19	Puertas metálicas troqueladas 2.10 m x 1m	Unidad	2	5,500.00	11,000.00
20	Ventanas de vidrio corredizas	M2	0.40	3,800.00	1,520.00
21	Limpieza final	día	1	600.00	600.00
TOTAL					139,357.68

For original



ECODEI - M

OFERENTE: JOSÉ ANGELO HERNÁNDEZ No. IDENT. 0601 1981 00046

Esta será financiada con fondos de transferencia de Gobierno Central.

Rogamos a usted presentar su oferta al departamento tesorería de esta alcaldía, a más tardar a las 10:00 am, el martes 10 de enero de 2023.

[Handwritten Signature]
 Jorge Manrique Pastrana
 ALCALDE MUNICIPAL
 2022-2026





Republica de Honduras
Alcaldía Municipal de
Duyure Departamento de
Choluteca



INVITACION A COTIZAR

Municipio de Duyure, Departamento Choluteca

3 de enero del 2023.

IS GOVIS S DE RL / Lilia María Ríos

REF: Invitación a presentar propuestas: **CONSTRUCCION DE MODULO DE BAÑOS PUBLICOS, DUYURE, CHOLUTECA.**

Estimado Señor:

La Municipalidad de Duyure, Departamento de Choluteca, le invita a participar en el proceso de cotización para OFERTAR en el proyecto de construcción de módulo de baños públicos, bajo las siguientes actividades:

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
1	Trazado y marcado	MI	10.60	L. 38.00	L. 402.80
2	Excavación de material no selecto	M2	2.56	L. 400.00	L. 1024.00
3	Cimentación de mampostería 0.50x0.50 metros	M2	2.56	L. 2200.00	L. 5632.00
4	Solera de 15x15 m 4#3 y #2 @ 20 cms inferior	MI	12.80	L. 405.00	L. 5184.00
5	Solera de 15x15 m 4#3 y #2 @ 20 cms superior	MI	12.80	L. 500.00	L. 6400.00
6	Solera cargadora 12x10m, 2#3 y #2 @20 cms	MI	3.25	L. 295.00	L. 958.75
7	Castillo 15x15 4#3 y #2 15 concreto 1:2:2	MI	15.72	L. 500.00	L. 7860.00
8	Pared de bloque de 15 cms bloque 1 #3 @ 3 hiladas horizontales y 1# 3 @ 1.1 m	M2	23.51	L. 660.00	L. 15516.60
9	Repello y pulido de paredes	M2	47.02	L. 234.00	L. 11002.68
10	Pintura en pared y sellador	M2	47.02	L. 200.00	L. 9404.00
11	Piso de concreto e=7 cm, #2 30cm	M2	6	L. 550.00	L. 3300.00
12	Piso de cerámica con moldura	M2	7.80	L. 1100.00	L. 8580.00
13	Encofrado de losa	M2	12.76	L. 750.00	L. 9570.00
14	Losa monolítica e=10 cm, #4 a 5	M2	12.76	L. 1400.00	L. 17864.00
15	Suministro e instalación de inodoro	unidad	2	L. 5000.00	L. 10000.00



Republica de Honduras
Alcaldía Municipal de
Duyure Departamento de
Choluteca

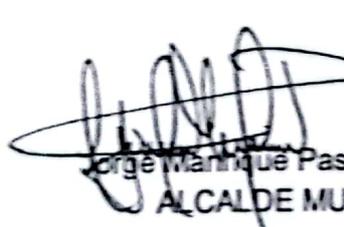


16	Suministro e instalación de lava mano	Unidad	2	L. 4000.00	L. 8000.00
17	Piso para aceras e=8 cms	M2	6.74	L. 1200.00	L. 8088.00
18	Caja de registro 40x40x60 cm con ladrillo	Unidad	1	L. 3000.00	L. 3000.00
19	Puertas metálicas troqueladas 2.10 m x 1m	Unidad	2	L. 6000.00	L. 12000.00
20	Ventanas de vidrio corredizas	M2	0.40	L. 3700.00	L. 1480.00
21	Limpieza final	día	1	L. 1000.00	L. 1000.00
TOTAL					L. 146266.83

OFERENTE: Lilia Maria Rios No. IDENT. 0001 1988 01126

Esta será financiada con fondos de transferencia de Gobierno Central.

Rogamos a usted presentar su oferta al departamento tesorería de esta alcaldía, a más tardar a las 10:00 am, el martes 10 de enero de 2023.


Jorge Manrique Pastrana
ALCALDE MUNICIPAL





Republica de Honduras
Alcaldía Municipal de
Duyure Departamento de
Choluteca



INVITACION A COTIZAR

Municipio de Duyure, Departamento Choluteca

3 de enero del 2023.

Inversiones Flores / Marcos Tulio Flores

REF: Invitación a presentar propuestas: **CONSTRUCCION DE MODULO DE BAÑOS PUBLICOS, DUYURE, CHOLUTECA.**

Estimado Señor:

La Municipalidad de Duyure, Departamento de Choluteca, le invita a participar en el proceso de cotización para OFERTAR en el proyecto de construcción de módulo de baños públicos, bajo las siguientes actividades:

No.	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
1	Trazado y marcado	MI	10.60	35.00	371.00
2	Excavación de material no selecto	M2	2.56	405.00	1036.80
3	Cimentación de mampostería 0.50x0.50 metros	M2	2.56	2100.00	5376.00
4	Solera de 15x15 m 4#3 y #2 @ 20 cms inferior	MI	12.80	450.00	5760.00
5	Solera de 15x15 m 4#3 y #2 @ 20 cms superior	MI	12.80	550.00	7040.00
6	Solera cargadora 12x10m, 2#3 y #2 @20 cms	MI	3.25	300.00	975.00
7	Castillo 15x15 4#3 y #2 15 concreto 1:2:2	MI	15.72	550.00	8646.00
8	Pared de bloque de 15 cms bloque 1 #3 @ 3 hiladas horizontales y 1# 3 @ 1.1 m	M2	23.51	600.00	14106.00
9	Repello y pulido de paredes	M2	47.02	250.00	11755.00
10	Pintura en pared y sellador	M2	47.02	200.00	9404.00
11	Piso de concreto e=7 cm, #2 30cm	M2	6	540.00	3240.00
12	Piso de cerámica con moldura	M2	7.80	1,200.00	9360.00
13	Encofrado de losa	M2	12.76	1000.00	12760.00
14	Losa monolítica e=10 cm, #4 a 5	M2	12.76	1340.00	16,843.20
15	Suministro e instalación de inodoro	unidad	2	5000.00	10,000.00



Republica de Honduras
Alcaldía Municipal de
Duyure Departamento de
Choluteca



16	Suministro e instalación de lava mano	Unidad	2	3,900.00	7,800.00
17	Piso para aceras e=8 cms	M2	6.74	1,240.00	8,357.60
18	Caja de registro 40x40x60 cm con ladrillo	Unidad	1	3,300.00	3,300.00
19	Puertas metálicas troqueladas 2.10 m x 1m	Unidad	2	6,500.00	13,000.00
20	Ventanas de vidrio corredizas	M2	0.40	3,800.00	1,520.00
21	Limpieza final	día	1	900.00	900.00
TOTAL					151,550.60

OFERENTE: Marcos Tula Flores No. IDENT. 0602 1968 00024

Esta será financiada con fondos de transferencia de Gobierno Central.

Rogamos a usted presentar su oferta al departamento tesorería de esta alcaldía, a más tardar a las 10:00 am, el martes 10 de enero de 2023.


Jorge Manrique Pastrana Sánchez
ALCALDE MUNICIPAL



ALCALDIA MUNICIPAL DE DUYURE, CHOLUTECA
ALCALDE MUNICIPAL
Sánchez
2026

EMPRESA CONSTRUCTORA DE DESARROLLO INTEGRAL-HERRERA (ECODEI-H)



PROP. JOSE ANGEL HERRERA GARCIA

Colonia Loma Linda, 5 cuadras al sur de Hotel Margarita y 1/2 cuadra al este
Choluteca, Honduras, C.A. / Cel. 9839-3997 - Email. jahg1981@hotmail.com

R.T.N. 06011981000465

CONTADO CREDITO

FACTURA 000-001-01-00

Nº 000214

DIA	MES	AÑO
17	01	2023

Señor(a) Alcaldía Municipal de Duyuro

Dirección: Duyuro Choluteca

R.T.N. 06049995199752

CAI: D97DAF-37141A-E44196-0C9A75-70EAE6-AD

Datos del Adquiriente Exonerado

N°Const. Registro de Exonerados		N°Orden de Compra Exenta		N° Registro de la SAG	
CANT.	DESCRIPCION	P.U.	DESCUENTOS Y REBAJAS OTORGADOS	TOTAL	
	PAGO POR AVANCE DEL 50% del proyecto de construcción de modulo de baños publico, en Duyuro Choluteca.			69,678.54	
		Total L.		69,678.54	

Original: Cliente / Copia: Obligado Tributario Emisor
Fecha Limite de Emisión: 25/02/2023

Fecha de Recepción: 25/02/2022

RANGO AUTORIZADO: 000-001-01-00000201 al 000-001-01-00000250

SON: Setenta y nueve mil
seiscientos setenta cinco
000 84/100

FIRMA Jose Angel Herrera



Importe Exonerado L.	
Importe Exento I.S.V. L.	
Importe Gravado 15% L.	
Importe Gravado 18% L.	
I.S.V. 15% L.	
I.S.V. 18% L.	
TOTAL A PAGAR L.	69,678.54

IMPRESA Y ENCADERNACION CHOROTEGA S. DE R.L. DE C.V. / R.T.N. 06019003196974 / CERT.# 9231-21-10500-154
Tel. 2780-5097, Cel. 8867-0954, 9979-2209, E* Tamarindo, CHOLUTECA, HONDURAS

La Factura es Beneficio de todos. "Exijala"

