

IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

1. Nombre del Proyecto

Proyecto de Mejoramiento Urbano Integral en los Bordos de Río Blanco San Pedro Sula

2. Ubicación del Proyecto

Ciudad de San Pedro Sula, Departamento de Cortés.

3. Propósito/ Objetivo General

El objetivo del Proyecto es reasentar a la población ubicada actualmente en los Bordos del Río Blanco en la ciudad de San Pedro Sula, a un proyecto habitacional de carácter social seguro. Dicho reasentamiento será realizado a través de fondos de donación de la empresa privada, fondos municipales, externos y sobre todo a través del otorgamiento por parte del Gobierno de Bonos de vivienda social, lo que les permitirá a aproximadamente 1000 familias acceder a soluciones habitacionales dignas.

4. Descripción del Proyecto

Las siguientes son las etapas planificadas para el desarrollo del proyecto:

- Formulación y pertinencia del Plan de Reasentamiento.
 - Promesa Presidencial
 - Área de los bordos no es edificable
 - Riesgos de inundación
 - Precariedad de viviendas
- Preparación para la planificación.
 - Articulación de roles institucionales
 - Contratos de equipo de campo de CONVIVIENDA
- Fase Analítica para la Formulación del Plan de Reasentamiento.
 - Informar al a comunidad los recursos requeridos
 - Analizar la situación actual de la población por reasentar
 - Gestionar las opciones de predios
- Formulación del Programa
 - Análisis de la información.
 - Diseño de Propuestas.

La población meta del proyecto asciende a un aproximado de 1000 familias. CONVIVIENDA manejará el dato exacto de las familias a reasentar, hasta contar con los análisis arrojados por el censo de la población que actualmente es levantado por el Equipo Técnico de Campo contratado para tal fin.

ELABORACION DEL PROYECTO

1. Alcance del Proyecto

Reasentamiento de aproximadamente 1000 familias, que contarán con una vivienda adecuada y digna, ubicada en un proyecto habitacional debidamente planificado.

2. Impacto Ambiental e Impacto en el Terreno y los Asentamientos

i. Impactos sobre el territorio

El reasentamiento tiene implicaciones en la distribución de la población tanto en la comunidad actual como en la comunidad receptora. Estas implicaciones conllevan a una presión sobre los recursos naturales, la demanda de servicios públicos y todo lo relacionado al equipamiento social (Escuelas, parques, centros de salud, centros de alcance entre otros).

ii. Impactos sobre la comunidad emisora

Al generar un proceso de reasentamiento existe una reducción de riesgo de desastre en las áreas de amortiguamiento (Bordos) de los ríos. Se reduce la contaminación al disminuir la emisión de basura y desechos orgánicos que actualmente son arrojados en el cauce de los ríos. Así mismo se disminuye la presión por agua potable y energía eléctrica. La condición para que estas áreas no se vuelvan a destinar para vivienda informal, es crear espacios de recreación a lo largo de los Bordos para que en la medida de lo posible, las comunidades de zonas aledañas se puedan beneficiar.

iii. Impactos sobre la población receptora

La población reasentada genera demandas adicionales sobre servicios públicos (agua, energía, alcantarillado, transporte), sobre los servicios sociales de educación y salud, y sobre los recursos existentes en general de la comunidad receptora. La nueva población también representa un aumento en la oferta laboral que puede competir con la mano de obra local. Para lograr mitigar lo anterior, se prevé realizar de manera ordenada las actividades que permitan el traslado y reubicación, contando con los permisos ambientales debidamente requeridos.

3. Detalles del Contacto

- Nombre Fernando Álvarez
- Cargo: Jefe Departamento de Mitigación, Traslado y Reubicación de la Dirección de Asentamientos Humanos – CONVIVIENDA
- Número de Teléfono: 222562 45-47
- Correo Electrónico: Fernando.alvarez@convivienda.gob.hn y alvarfernando@gmail.com

4. Fuentes de Financiamiento

Actualmente se realizan las actividades del proyecto, con fondos del Estado. El Terreno en donde se realizará el proyecto será donado por la empresa privada, el diseño de la urbanización será una donación de una ONG, las viviendas serán construidas a través del otorgamiento de bonos habitacionales (Programa Bono Para Una Vida Mejor y Programa Ahorro, Bono y Crédito), sin embargo las obras de infraestructura como el agua potable y aguas negras y electrificación se pree solicitar el apoyo de la Secretaria de Desarrollo Social SEDIS.

Asimismo, el terreno que se libera en el Bordo de Río Blanco deberá ser ocupado por parques lineales, para los cuales deberá ser gestionado su financiamiento por parte de organismos internacionales o la misma empresa privada.

5. Presupuesto del Proyecto

El monto aproximado para la ejecución total del proyecto es de aproximadamente de 280 millones de lempiras, distribuidos de la siguiente manera:

Componente	Lempiras
Diagnostico social, abordaje social y gasto operativo	52 millones
Diseño de urbanización	6 millones. Actualmente se gestiona su donación por parte de una ONG extranjera
Construcción de Urbanización	120 millones de lempiras
Construcción de viviendas y traslado	100 millones de lempiras

6. Fecha de aprobación del presupuesto de proyecto

No ha sido oficialmente aprobado el presupuesto del proyecto.

7. Estado del Proyecto Actual

Los avances realizados a la fecha son los siguientes:

i) **Lugar para el reasentamiento y soluciones de vivienda:**

- a. **Predio Choloma:** Durante el presente mes, CONVIVIENDA continúa con las pláticas con los abogados de Compañía Azucarera hondureña S. A CAHSA con el fin de agilizar los trámites para la Donación al Gobierno de la Republica.

ii) **Desarrollo de Acciones para el Fortalecimiento Social:**

a. **Taller de Socialización de Líderes del Bordo de Rio Blanco:** El evento se llevó a cabo del 2 al 4 de septiembre del 2016. Los objetivos del taller fueron los siguientes:

- Presentación de Línea Base a la Comunidad del Bordo de Rio Blanco.
- Visita de Campo a Predios Disponibles para efectuar el reasentamiento.
- Presentación de opciones de vivienda a Líderes Comunitarios.



Presentaciones y Propuestas para el reasentamiento



Visita a predios para ejecutar el reasentamiento de la población

El taller permitió identificar a los habitantes que están interesados en formar parte del proceso de reasentamiento que la institución ha emprendido. Casi el 95% de los líderes que asistieron al taller estuvieron anuentes a este proceso. Los pocos líderes que no

estuvieron anuentes sintieron incomodidad con el desarrollo de las propuestas por lo que abandonaron el taller y han emprendido campaña de desinformación en la población del Bordo.

- b. Preparación de Plan de Capacitación:** Por otro lado el equipo de campo trabaja en la preparación de actividades que permitan generar el fortalecimiento social en la comunidad y aumentar la confianza en la institución. Es así como se ha trabajado en la programación de Talleres motivacionales y de emprendimiento hasta el primer Trimestre del 2017. El cuadro adjunto se muestra la programación de capacitación.

FECHA	ACTIVIDAD	UBICACION	PROBLEMA	FECHA	ACTIVIDAD	UBICACION	PROBLEMA
15-16-17/01/2017	REUNION DE LIDERES	COMUNIDAD	...	15-16-17/01/2017	REUNION DE LIDERES	COMUNIDAD	...
18-19-20/01/2017	18-19-20/01/2017	...	...	...
21-22-23/01/2017	21-22-23/01/2017	...	...	...
24-25-26/01/2017	24-25-26/01/2017	...	...	...
27-28-29/01/2017	27-28-29/01/2017	...	...	...
30-31/01/2017	30-31/01/2017	...	...	...
01-02-03/02/2017	01-02-03/02/2017	...	...	...
04-05-06/02/2017	04-05-06/02/2017	...	...	...
07-08-09/02/2017	07-08-09/02/2017	...	...	...
10-11-12/02/2017	10-11-12/02/2017	...	...	...
13-14-15/02/2017	13-14-15/02/2017	...	...	...
16-17-18/02/2017	16-17-18/02/2017	...	...	...
19-20-21/02/2017	19-20-21/02/2017	...	...	...
22-23-24/02/2017	22-23-24/02/2017	...	...	...
25-26-27/02/2017	25-26-27/02/2017	...	...	...
28-29-30/02/2017	28-29-30/02/2017	...	...	...
01-02-03/03/2017	01-02-03/03/2017	...	...	...
04-05-06/03/2017	04-05-06/03/2017	...	...	...
07-08-09/03/2017	07-08-09/03/2017	...	...	...
10-11-12/03/2017	10-11-12/03/2017	...	...	...
13-14-15/03/2017	13-14-15/03/2017	...	...	...
16-17-18/03/2017	16-17-18/03/2017	...	...	...
19-20-21/03/2017	19-20-21/03/2017	...	...	...
22-23-24/03/2017	22-23-24/03/2017	...	...	...
25-26-27/03/2017	25-26-27/03/2017	...	...	...
28-29-30/03/2017	28-29-30/03/2017	...	...	...
31/03/2017	31/03/2017	...	...	...

**PLAN DE CAPACITACION DE VALORES DEL PROGRAMA DE COMISION NACIONAL DE VIVIENDA Y ASENTACIMIENTOS HUMANAS LOS BORDOS RIO BLANCO, SAN PEDRO SULA, CORTES
2016**

N°	MODULO	TEMAS DE CAPACITACION	SUB TEMAS	EVENTOS	FECHAS	Niños	Adultos y jóvenes	Responsable
I	DESARROLLO HUMANO I	VALORES	FOMENTAR LA PRACTICA DE VALORES	30	10-28 Octubre 2016	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Nery M
			VALORES DE FAMILIA Y AMIGOS	30	31 de Oct al 18 de Nov 2016	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Ana R.
			VALORES DE FAMILIA Y AMIGOS NIÑOS	30	21 de Nov al 9 de Dic. 2016	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Wendy Y.
		AUTOESTIMA	TECNICAS PARA MEJORAR LA AUTOESTIMA	30	10-28 Octubre 2016	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Sonia P.
			ESTRATEGIAS BASICAS PARA GENERAR UNA BUENA AUTOESTIMA	30	31 de Oct al 18 de Nov 2016	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Mary
		COMO ALCANZAR METAS	COMO ALCANZAR METAS	30	21 de Nov al 9 de Dic. 2016	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Evlin
			MOTIVACION DE ESTUDIO	14	12-16 Diciembre 2016	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Evlin

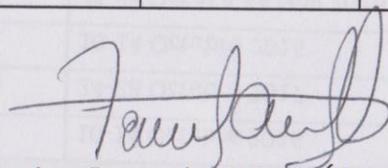
PLAN DE EMPRENDIMIENTO PROGRAMA DE COMISION NACIONAL DE VIVIENDA Y ASENTACIMIENTOS HUMANAS LOS BORDOS RIO BLANCO, SAN PEDRO SULA, ÚLTIMO TRIMESTRE 2016

N°	TEMAS DE CAPACITACION	SUB TEMAS	FECHAS	Adultos y jóvenes	Adultos y jóvenes	Responsable
1	EMPRENDEDORES	BORDADO EN MANTELES	10-14 Octubre 2016	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Nery M
2	EMPRENDEDORES	ELABORACION DE FLORES	24-28 Octubre 2017	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Ana R.
3	EMPRENDEDORES	BORDADO EN MANTELES	10-14 Octubre 2016	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Wendy Y.
4	EMPRENDEDORES	ELABORACION DE FLORES	31 de Oct al 4 de Nov 2016	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Sonia P.
5	EMPRENDEDORES	BORDADO EN MANTELES	14-18 Noviembre 2016	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Mary
6	EMPRENDEDORES	ELABORACION DE FLORES	28 de Nov al 02 de Dic 2016	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Evlin
7	EMPRENDEDORES	BORDADO EN MANTELES	12-16 Diciembre 2016	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Evlin

PLAN DE CAPACITACION DE VALORES DEL PROGRAMA DE COMISION NACIONAL DE VIVIENDA Y ASENTACIMIENTOS HUMANAS LOS BORDOS RIO BLANCO, SAN PEDRO SULA, PRIMER TRIMESTRE 2017

N°	TEMAS DE CAPACITACION	SUB TEMAS	BENEFICIARIOS	FECHAS	Niños	Adultos y jóvenes	Responsable
2	CAPACITACIÓN	ORGANIZACIÓN COMUNITARIA	360	09-13 Enero 2017	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Nery M
	CAPACITACIÓN	USO Y MANEJO DE AGUA POTABLE	360	09-13 Enero 2017	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Ana R.
	EMPRENDEDORES	ELABORACIÓN DE DESINFECTANTE AMBIENTAL	240	16-20 Enero 2017	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Wendy Y.
	CAPACITACIÓN	ORGANIZACIÓN COMUNITARIA	360	23-27 Enero 2017	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Sonia P.

CAPACITACIÓN	USO Y MANEJO DE AGUA POTABLE	360	23-27 Enero 2017	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Mary
EMPRENEDORES	ELABORACIÓN DE DESINFECTANTE AMBIENTAL	240	30 de Enero al 3 de Feb 2017	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Evlin
CAPACITACIÓN	SANEAMIENTO BÁSICO	360	06-10 Febrero 2017	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Evlin
CAPACITACIÓN	VIVIENDA SALUDABLE	360	06-10 Febrero 2017	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Nery M
EMPRENEDORES	ELABORACIÓN DE DESINFECTANTE AMBIENTAL	240	13-17 Febrero 2017	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Ana R.
CAPACITACIÓN	SANEAMIENTO BÁSICO	360	20-24 Febrero 2017	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Wendy Y.
CAPACITACIÓN	VIVIENDA SALUDABLE	360	20-24 Febrero 2017	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Sonia P.
EMPRENEDORES	ELABORACIÓN DE CLORO	240	27 de Febrero al 03 de Mar 2017	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Mary
CAPACITACIÓN	DESARROLLO COMUNITARIO	360	06-10 Marzo 2017	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Evlin
CAPACITACIÓN	CALENTAMIENTO GLOBAL	360	06-10 Marzo 2017	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Evlin
EMPRENEDORES	ELABORACIÓN DE CLORO	240	13-17 Marzo 2017	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Nery M
CAPACITACIÓN	DESARROLLO COMUNITARIO	360	20-24 Marzo 2017	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Ana R.
CAPACITACIÓN	CALENTAMIENTO GLOBAL	360	20-24 Marzo 2017	10:00 - 12:00 am	1:00 - 4:00 pm	Wendy Y.
EMPRENEDORES	ELABORACIÓN DE CLORO	240	27-31 Marzo 2017	09:00 - 10:00 am	2:00 - 3:00 pm	Sonia P.



Ing. Fernando Enrique Álvarez Sagastume
 JEFE DEL DEPARTAMENTO DE MITIGACION, TRASLADO Y REUBICACION.
 CONVIVIENDA



30 de septiembre de 2016