



INTERNATIONAL HOPE BUILDERS
"PROVIDING SHELTER, RESTORING DIGNITY, BUILDING HOPE"

MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO

Fecha: 01 de mayo de 2023

A: German David Guerra Fuentes

Re: Construcción en La Jigua, Copán

Estimado alcalde German David Guerra Fuentes,

International Hope Builders (IHB), el Organización, desea unirse con la Municipalidad de La Jigua, en el Departamento de Copán y alcalde German David Guerra Fuentes para construir el Proyecto:

Edificio Medico: Centro de Salud Ampliado

TERMINOS, CONDICIONES Y RESPONSABILIDADES DE LOS PARTICIPANTES:

1. El municipio proporcionará una descripción o introducción tipo resumen ejecutivo detallando la situación actual del edificio y la proyección esperada, esto con el fin de verificar que el cesionario cumpla los requisitos del programa construcción de IHB.
2. La municipalidad deberá acreditar que no cuenta con los recursos para la construcción de este edificio, así mismo, no contar con solicitud vigente en la secretaria de salud.
3. El IHB se reserva el derecho de rechazar el proyecto de construcción si la municipalidad no cumple con los requisitos de calificación
4. El Municipio deberá acreditar ser el dueño y legítimo propietario del área de terreno donde se construirá el edificio médico.



INTERNATIONAL HOPE BUILDERS

"PROVIDING SHELTER, RESTORING DIGNITY, BUILDING HOPE"

A. ORGANIZACIÓN

1. La fecha, detalles, y toda comunicación sobre Proyecto serán gestionado por el representante de IHB y supervisor del Proyecto: Geovanny Saybe.
2. IHB pagará, coordinará la entrega de materiales y pago de mano de obra para los siguientes ítems:
 - Excavaciones
 - Compra de materiales para fundición de cimentación
 - Fundición de cimentación
 - Compra de materiales para fundición de losa y aceras
 - Fundición de losa y aceras
 - Compra de bloques de poliestireno
 - Compra materiales para la fundición de paredes de poliestireno
 - Fundición de paredes
 - Compra de materiales y contratación para la instalación de Techo, Aislante térmico para techo y cielo falso.
 - Contratación para la elaboración e instalación de ventanas de PVC corredizas
 - Contratación para la elaboración e instalación de puertas de vidrio
 - Contratación para la elaboración e instalación de Balcones de hierro
 - Contratación para la elaboración e instalación de puertas metálicas
 - Compra de materiales para la aplicación de estuco en paredes
 - Compra de materiales para la construcción de cerca perimetral
 - Compra de materiales la instalación de tuberías hidrosanitarias
 - Compra de materiales e instalación de sistema eléctrico
 - Compra de materiales e instalación de aires acondicionados
 - Compra de materiales e instalación de sanitarios, lavamanos, duchas
 - Compra de materiales y construcción de servicio de sanitario exteriores
 - Compra de materiales y construcción de área de atención a Tuberculosis
 - Compra de materiales e instalación de porcelanato
 - Compra de materiales y mano de obra para aplicación de pintura interior y exterior
 - Compra de materiales para la instalación de rampas y pasamanos
 - Compra de materiales y mano de obra para la conexión de sistemas de agua potable y aguas negras.



INTERNATIONAL HOPE BUILDERS
"PROVIDING SHELTER, RESTORING DIGNITY, BUILDING HOPE"

B. ANFITRIÓN / MUNICIPIO:

1. La coordinación entre la Municipalidad de La Jigua Copan e International Hope Builders será a través del Alcalde Municipal German David Guerra.
2. La Municipalidad proporcionará los siguientes ítems previo y durante el proceso constructivo en el sitio de trabajo de acuerdo a la solicitud del supervisor del proyecto.
 - Permisos de construcción
 - Demolición de estructura existente
 - Limpieza y acarreo de material de desperdicio
 - Conformación y nivelación de terreno
 - Mano de obra no calificada
 - Alimentación del personal de IHB
3. El Municipio mantendrá al IHB y a su personal a salvo de cualquier peligro o lesión que pueda ocurrir debido a su participación en cada sitio de trabajo. Ayudar en el transporte para el equipo del IHB San Pedro Sula a la ubicación del alojamiento y el sitio de trabajo diario y transporte adicional según sea necesario.

C. TRANSPORTE

1. El IHB proporcionará, a su costa, un vehículo que tendrá capacidad para cinco o más para el transporte hacia y desde el aeropuerto y hacia y desde el lugar de trabajo
2. El Municipio cubrirá el costo de la entrega de material al sitio de trabajo para sus requisito materiales

D. ALOJAMIENTO:

1. El Municipio proporcionará alojamiento para hasta 12 personas con calefacción y aire acondicionado según sea necesario para la comodidad del sueño.



INTERNATIONAL HOPE BUILDERS
"PROVIDING SHELTER, RESTORING DIGNITY, BUILDING HOPE"

Si estos términos son aceptables, por favor firme abajo.

Geovanny Saybe Gómez
Director de Proyectos
International Hope Builders



01/05/2023
Fecha

German David Guerra
Alcalde de La Jigua, Copán



01/05/2023
Fecha