



Municipalidad de Gualcinse
Departamento de Lempira
Mail: municipalidadgualcinse@yahoo.com
Cel. 9726-3452

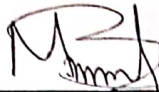
CERTIFICACIÓN

La Infrascrita Secretaria Municipal de este término por este medio **CERTIFICA:** El preámbulo y punto de acta que literalmente dice: **ACTA N°150-2023_Sesión Ordinaria** celebrada por la Honorable Corporación Municipal el día lunes seis(06) de marzo del año dos mil Veintitrés (2023), Siendo las 9:00 am, en el municipio de Gualcinse, Departamento de Lempira, en el Salón de Eventos de la Alcaldía Municipal de Gualcinse, Presidida por el Señor Alcalde Municipal Milton Otilio Bautista Delcid.- Vice-Alcalde Municipal Sr. Sthevin Ariel Amaya Ayala.- Señor Regidor I María Maribel Martínez Orellana.- Regidor II Cándida Azucena Láinez Alfaro .-Regidor III Isaías Canales Cantarero.- Regidor IV.-José Santos Paz.- Regidor V Dina Leticia Paz.- Regidor VI Pedro Rene Cantarero García.- Regidor VII Rigo Ramos Sánchez.-Regidor VIII Francisca Rivera Corea .- y con la presencia de la Secretaria Municipal Iris Marleny cruz Ramos ,que da fe de todo lo actuado. La cual se desarrolló de la siguiente manera: 1.- 2.- 3.- 4.- 5.- 6.-7.- 8.-9.-11.-12.-13. - **(1-La Honorable Corporación Municipal Aprobó Tramitar el Dominio Pleno** a nombre de **Lidia Navarro Bautista** con N° de Identidad :1306-1968-00060 mayor de edad, soltera, hondureña y vecina de este municipio sobre la compra venta de un **DOMINIO PLENO** De un Predio ubicado en el Barrio El Tepeyac, en el casco urbano de ,Gualcinse, Lempira este lote según inspección y mensura que practico el encargado de la oficina de catastro el señor Danis Felicitto Soriano consta de los siguientes rumbos, medidas y colindancias: **AL NORTE** del punto (1) al punto (2) mide 32.3784 m, Colinda con la Propiedad de Justina Navarro Bautista.**AL ESTE** del punto (2) al punto (3) mide 22.2815 m Colinda con Calle Publica del punto(3) al punto (4) mide 4.9405 m Colinda con Calle Publica.**AL SUR** del punto (4) al punto (5) mide 17.7518 m Colinda con la Propiedad de Edgar Leonel Navarro.**AL OESTE** del punto (5) al punto (1) mide 10.3720 m Colinda con Calle Publica. Haciendo un área total de **400m2**.La Municipalidad en cumplimiento del Artículo 70 de la ley de Municipalidades vigente y decreto legislativo N° 125-2000, Emitido por el Soberano Congreso Nacional de la Republica después de haberse seguido los trámites correspondientes y no habiéndose presentado ningún perjuicio a terceros u oposición a la referida solicitud.**ACUERDA:**Adjudicar la **COMPRA VENTA EN DOMINIO PLENO** del Predio en mención por la cantidad de cuatro mil ochocientos dieciséis lempiras exactos (Lps.4,816.00), con un valor catastral real de cuarenta y ocho mil ciento sesenta lempiras exactos.(Lps.48,160.00). A Favor de la señora Lidia Navarro Bautista de generales antes expresadas los que hará efectivos en la tesorería Municipal y que el predio en mención sea desmembrado del título ejidal Gualcinse de este Municipio, el cual se encuentra registrado bajo el número 1019,página 211 a la 237, tomo V Y Reinscrito bajo el número 35 del tomo 536 del registro de la propiedad inmueble y Mercantil de este Departamento .Siendo Obligación del interesado registrar el presente fallo o resolución del **DOMINIO PLENO** en el Registro de la Propiedad Inmueble Mercantil, antes referido, para efectos legales ,el cual le servirá de **TITULO DEFINITIVO DE PROPIEDAD.14)**No habiendo que más tratar se cerró la sesión. - Sello y Firma Alcalde Municipal Ing. Milton Otilio Bautista Delcid, Vice-Alcalde municipal. - Sr. Sthevin Ariel Amaya Ayala. -Regidor I Sra.: María Maribel Martínez Orellana. -Regidor II Sra. Cándida Azucena Láinez Alfaro. - Regidor III Sr. Isaías Canales Cantarero. - Regidor IV, Sr. José Santos Paz Ramos, Regidor V Dina Leticia Paz, Regidor VI Sr. Pedro Rene

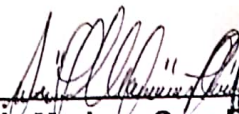
Cantarero García. – Regidor VII Sr. Rigo Ramos Sánchez, Regidor VIII, Francisca Rivera Corea. – Firma y Sello de la Secretaria Municipal Iris Marleny cruz Ramos.

=====Copia Fiel a su Original=====

Extendida en Gualcinse Departamento de Lempira a los nueve días del mes de marzo del año dos mil veintitres.


Ing. Milton Otilio Bautista Delgado
Alcalde Municipal




Iris Marleny Cruz Ramos
Secretaria Municipal

