

Código:	PM-RE-12
Versión:	01
Fecha:	09 de septiembre 2022

INFORME DE EJECUCIÓN

PROYECTOS INSTITUCIONALES

Enero 2023

UNIDAD COORDINACIÓN DE PROYECTOS

MEJORAMIENTO DE LAS OFICINAS REGIONALES DEL INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Fecha de Presentación: martes, 7 de febrero del 2023

Código:	PM-RE-12
Versión:	01
Fecha:	09 de septiembre 2022

1. Introducción

Este documento presenta la ejecución física y financiera de **enero 2023** de la **Coordinación de Proyectos**, la cual tiene programados **[10]** entregables para el proyecto **Mejoramiento de las Oficinas Regionales del Instituto de la Propiedad**.

[Ampliar detalles de la información reportada, si se realizaron modificaciones, reformulación u otro tipo de aclaración relevante para el periodo reportado.]

2. Descripción del avance de ejecución

[Al final de este apartado debe justificar las desviaciones en la ejecución respecto a lo programado]

Generalidades del Proyecto	
Dirección / Unidad Coordinador (a)	Secretaría Ejecutiva
Dirección / Unidad Ejecutante	Coordinación de Proyectos
Fecha de inicio del proyecto	03 de enero de 2023
Fecha de finalización del proyecto	31 de enero de 2023
Objetivo General	Realizar la mejora física de las oficinas regionales por medio de cambio de imagen y reparaciones menores.
Descripción General	La prestación de servicios eficientes en un contexto de mejora continua es una premisa de la nueva administración del Instituto de la Propiedad, en que se busca elevar la satisfacción al usuario y dignificar al ciudadano visitando oficinas que cuenten con las condiciones óptimas para que sean atendidos, respetando sus derechos y promoviendo una imagen y cultura de transparencia entre los colaboradores. Por lo que se realizarán el cambio a la nueva imagen institucional y se repararán desperfectos menores.
Presupuesto del proyecto	L. 4,445,824.74

Resumen de Ejecución Física del Proyecto Enero, 2023							
N°	Entregables/actividades	Unidad de Medida	Medio de verificación	Total Anual	Programado	Ejecutado	%
Productos / Entregables del Proyecto							
1	Regionales pintadas	10	Informes	18	10	10	100
2	Entregable No. 2						
Actividades por entregable							
1.1	Actividad 1 del entregable 1	Cambio de imagen de fachadas y	Informes	18	10	10	100

Código:	PM-RE-12
Versión:	01
Fecha:	09 de septiembre 2022

		atención al usuario					
2.1	Actividad 1 del entregable 2						

3. Logros de los proyectos en el período reportado

[En esta sección del informe mensual se procurará cuantificar las metas alcanzadas y el impacto que genera]

a) Descripción del logro 1:

Se realizó el cambio de imagen en 10 regionales, en tiempo establecido, lo que equivale al 56% del total de los trabajos a ejecutar.

b) Descripción del logro 2:

Los resultados obtenidos fueron aprobados a satisfacción por parte del personal de las regionales.

c) Descripción del logro 3:

Se cumplió con el plan de trabajo que se había estipulado, en tiempo y forma.

4. Cronograma

NO.	REGION	ENERO	FEBRERO	MARZO
1	El Progreso		Periodo de adquisición de materiales	Por ejecutar
2	Gracias, Lempira	03-06		
3	Juticalpa			Por ejecutar
4	La Esperanza	23-31		
5	La Ceiba	23-31		
6	La Paz, La Paz	23-31		
7	Marcala	03-06		
8	Ocotepeque			Por ejecutar
9	Olancho			Por ejecutar
10	Puerto Cortes	03-06		
11	San Pedro Sula	03-06		
12	Santa Barbara			Por ejecutar
13	Santa Rosa de Copán	23-31		
14	Siquatepeque			Por ejecutar
15	Tela	23-31		
16	Trujillo			Por ejecutar
17	Yoro			Por ejecutar
18	Yuscarán	03-05		

Código:	PM-RE-12
Versión:	01
Fecha:	09 de septiembre 2022

5. Ejecución financiera

[Para este apartado se enlistarán las líneas presupuestarias afectadas en el proyecto, actualizadas al mes reportado.]

Objeto de gasto	Presupuesto Aprobado (L.)	Presupuesto Ejecutado (L.)	%	Compromiso (L.)	% incluyendo compromiso
	L. 4,445,824.74	L.1,384,240	31	L.336,000.00	39

6. Solicitud de adquisiciones:

[En este apartado se enlistarán las compras solicitadas en el mes reportado.]

Ítem	Listado de equipo, bienes o insumos solicitudes	No. de Memorándum de la solicitud
1	No aplica, las compras fueron realizadas en el mes de diciembre de 2022	N/A

7. Riesgos

[En este apartado se enlistarán los riesgos y la respuesta a los riesgos que se enfrentaron en el mes reportado.]

Ítem	Amenaza/Oportunidad	Descripción del Riesgo	Entregables Afectados	Respuesta al riesgo
1	Contratación de personal sin experiencia	El haber contratado personal sin experiencia conlleva a obtener rendimientos bajos y trabajos de mala calidad	1	Realizar retoque en la regional de Gracias, Lempira; ya que alrededor de los trabajos realizados tuvieron que ser reparado en un porcentaje aproximado del 70%
2	Materiales	Sobrante y faltante de materiales	0	El haber contratado personal sin experiencia conlleva a obtener un sobrante o un faltante en la ejecución del proyecto, al asignar una persona con experiencia, que llevara el control del uso de materiales, disminuyó el riesgo.

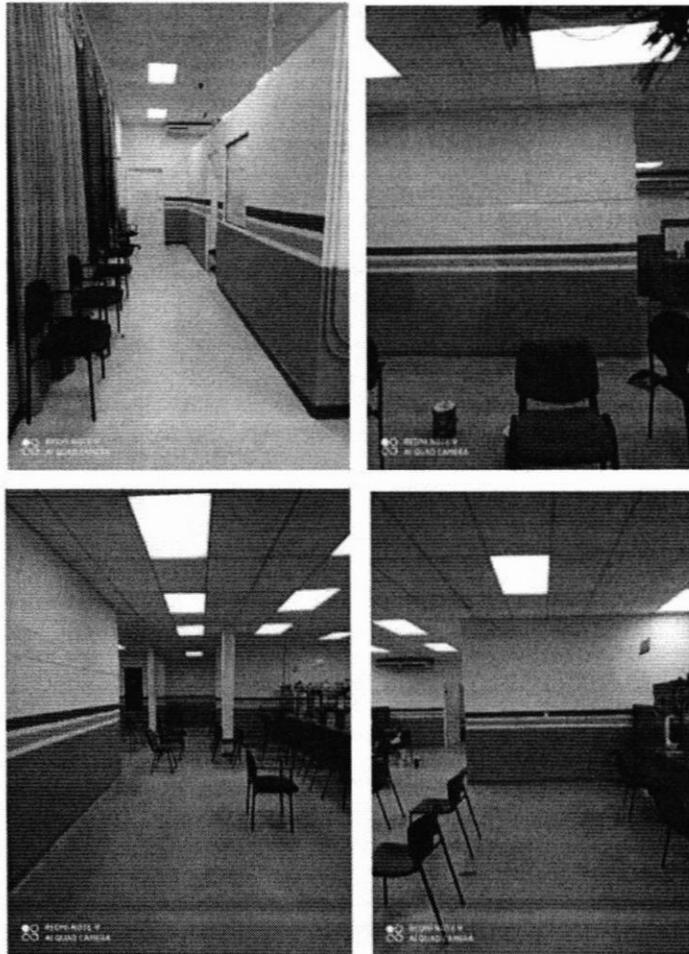
Código:	PM-RE-12
Versión:	01
Fecha:	09 de septiembre 2022

8. Control de cambios

[En esta sección del informe se indicarán los cambios gestionados y realizados en la planificación del proyecto y el proceso mediante el cual se realizó (modificaciones presupuestarias, etc.).]

<i>Solicitante del Cambio</i>	<i>Tipo de Cambio Requerido</i> <i>Acción correctiva</i> <i>Acción preventiva</i> <i>Reparación de defecto</i> <i>Actualización al Plan</i>	<i>Descripción del Cambio</i>	<i>Responsable del Cambio</i>	<i>Estado del Cambio</i> <i>Pendiente</i> <i>Aprobado</i> <i>Rechazado</i> <i>Diferido</i>	<i>Observaciones</i>
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

9. Anexos



Código:	PM-RE-12
Versión:	01
Fecha:	09 de septiembre 2022

