



# MUNICIPALIDAD DE OCOTEPEQUE



Ocotepeque, Honduras C.A.  
Tel: 2653-3079 fax: 2653-2395  
[municipalidadocotepeque@gmail.com](mailto:municipalidadocotepeque@gmail.com)

A No. 257

EN LA CIUDAD DE OCOTEPEQUE A LOS 31 DIAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO 2023 SIENDO LAS 2:00 PM REUNIDOS LOS MIEMBROS DE LA HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL, EN SESION ORDINARIA PRESIDIDA POR EL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL ISRRUEL ORLANDO AGUILAR VALDIVIEZO, SU VICE ALCALDE HERNAN MIGUEL VILLELA ARITA Y SUS REGIDORES POR SU ORDEN: MARCOS ANTONIO PINEDA PEÑA, LOURDES GERALDINA SANTOS, REYNA ISABEL HERNANDEZ SANTOS, RICARDO RODOLFO PINEDA CHINCHILLA, JUAN CARLOS POLANCO FERNANDEZ, MIRNA MARISOL SANTOS VILLEDA, KEVIN AMED PERDOMO, ADOLFO WILFREDO BENITEZ AGUILAR, CARLOS EMILIO ERAZO HERNANDEZ, SILVIA ARGENTINA MOREIRA ROSA, COMISIONADO MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA, OSMAN EDUARDO ZAVALA, JUAN OMAR CARTAGENA PRESIDENTE DE LA COMISION DE TRANSPARENCIA MUNICIPAL Y CARLOS ALFREDO MARZUCA SANTOS SECRETARIO MUNICIPAL QUE DAN FE PROCEDIENDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

1.-Comprobación del Quórum, comprobando que existe, estando presente todos los miembros de la Honorable Corporación Municipal.

2.- Invocación a Dios por el Secretario Municipal HERNAN MIGUEL VILLELA-

3.- Apertura De La Sesión, El señor Alcalde Municipal da la bienvenida y da por aperturada la sesión correspondiente al día de hoy.

4.- Lectura Discusión Y Aprobación de la Agenda

El secretario Municipal le da lectura a la agenda presentada por el Señor Alcalde Municipal quedando de la siguiente manera:

1.- Comprobación del Quórum.

2.- Invocación a Dios.

3.- Apertura de la Sesión.

4.- Lectura, Discusión y Aprobación de la Agenda.

5.- Lectura, Discusión y Aprobación del Acta anterior.

6.- II Cabildo Abierto Ambiental.

7.-Participacion de la Junta de Agua de Antigua Ocotepeque.

*“Ocotepeque Capital de la Hospitalidad”*

2022-2026



# MUNICIPALIDAD DE OCOTEPEQUE

8.- Informe de Tesorería y Auditoría de Diciembre 2022 y Enero del 2023.

9.- Participación del Jefe de Servicios Públicos Osman Chinchilla.

10.- Dominios Plenos.

11.- Informes del Señor Alcalde Municipal.

12.- Puntos Varios.

13.- Solicitudes Varias.

14- Cierre de la Sesión.

5.- Lectura, Discusión y Aprobación del Acta anterior.

El Secretario da lectura al acta de la sesión anterior, la cual fue APROBADA unánimemente sin modificación alguna.

6.- II Cabildo Abierto Ambiental.

El alcalde municipal solicita a la honorable corporación municipal realizar el segundo cabildo abierto y que se denomine CUIDEMOS LOS BOSQUES, LOS ARBOLES NOS DAN VIDA, sugiere se realice en la aldea de Pie de la Cuesta ya que esa zona es la más afectada todos los años por los incendios forestales la fecha que se pretende realizar es el 18 de febrero del año 2023 en la Escuela Monte de los Olivos a las 2:00 p.m, la honorable corporación municipal **APRUEBA por** mayoría realizar dicho cabildo.

**7.**-Participación de la Junta de Agua de Antigua Ocotepeque.

El señor Alcalde manifiesta a la honorable corporación que se presentan miembros de la junta de agua de antigua Ocotepeque (Ramón Jiménez, Ruth González, Yoselin ) fueron invitados para llegar a puntos de entendimiento y socializar el pago de la recolección de la basura que según el plan de arbitrios es de 70 lempiras, ellos manifiestan a la corporación municipal que en la próxima reunión presentaran un informe de ingresos y egresos para que puedan constatar que los fondos percibidos por la junta de agua se han utilizado de manera transparente y en beneficio de la comunidad de antigua, así mismo comentan que están en toda la disposición de colaborar con las municipalidad.

**8.**- Informe de Tesorería y Auditoría de Diciembre 2022 y Enero del 2023.

*“Ocotepeque Capital de la Hospitalidad”*

2022-2026

# MUNICIPALIDAD DE OCOTEPEQUE

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE DICIEMBRE 2022

- Elaboración de Cheques pagos de Gasto
- Elaboración de Cheques, pagos de Obras
- Trámites Bancarios
- Pago de Retenciones en La SAR.
- Actualización de datos en el Nuevo sistema SAMI

Descripción	Valor
Ingresos Tributarios	463,090.73
Ingresos No Tributarios	167,173.51
Ventas de Servicios	598,022.13
Rentas de la Propiedad	181,054.09
Transferencias del sector publico	22,430.00
<b>Total, de Ingresos</b>	<b><u>1,431,770.46</u></b>

**Total, de Egresos** **3,602,326.52**

**Diferencia** **2.170.556.06**

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE ENERO 2023

- Elaboración de Cheques, pagos de Obras y Gastos
- Depósitos Bancarios
- Pago de Retenciones de La SAR.
- Cuadre diario de caja Municipal

Descripción	Valor
Ingresos Tributarios	6,956,150.35
Ingresos No Tributarios	3,127,267.21
Venta de Servicios	2.404,833.71
Rentas de la Propiedad	161,930.00

*“Ocotepaque Capital de la Hospitalidad”*

2022-2026



# MUNICIPALIDAD DE OCOTEPEQUE

Contribuciones por mejoras	8,835.00
Total, de Ingresos	<u>12,659,016.27</u>

Total, de Egresos **1,620,685.84**

Diferencia a favor **11,038,330.43**

**INFORME MENSUAL** No. N°12-2022 UAIM sobre las actividades desarrolladas por esta unidad de auditoría interna, en el mes de Diciembre de 2022.

## 1. ACTIVIDADES REALIZADAS

2. Se verificó que el Tesorero Municipal, presento informe escrito mensual a la Corporación informes de Ingresos y egresos.
3. Se verifico que la caución al mes de diciembre 2022 se encuentra VIGENTE.
4. Se verifico que el departamento de control tributario presento informe del mes de diciembre al señor alcalde municipal.
5. Se hace verificación de talonarios de cobro que son utilizados por policías municipales, que vengan con su respectivo recibo de pago siendo el responsable de estos el juez de policía, Así mismo se verifican los de la Clínica municipal.
6. Se hizo revisión de órdenes de pago del mes de Diciembre, que vayan con toda la documentación correspondiente estando incompletos (firmas, sellos alcalde, contabilidad y presupuesto en su mayoría).
7. Se verifico que los expedientes de proyectos no se encuentran al día no están hechas las carpetas técnicas. Se está trabajando en la elaboración de carpetas técnicas de proyectos.
8. Se verificó el cumplimiento de la Retención del Impuesto Sobre la Renta del mes de diciembre a los Contratos de Servicios Técnicos, Honorarios

*“Ocotepeque Capital de la Hospitalidad”*

2022-2026

# MUNICIPALIDAD DE OCOTEPEQUE

Profesionales y a las Dietas que reciben los Regidores, así como la Retención en la Fuente al señor Alcalde y Vice-Alcalde.

**INFORME MENSUAL** No. N°01-2023 UAIM sobre las actividades desarrolladas por esta unidad de auditoría interna, en el mes de Enero de 2023.

## ACTIVIDADES REALIZADAS

- 1) Se verificó que el Tesorero Municipal, presento informe escrito mensual a la Corporación informes de Ingresos y egresos.
- 2) Se verifico que la caución al mes de Enero 2023 tiene que ser renovada.
- 3) Se verifico que el departamento de control tributario presento informe del mes de Enero al señor alcalde municipal.
- 4) Se hace verificación de talonarios de cobro que son utilizados por policías municipales, que vengan con su respectivo recibo de pago siendo el responsable de estos el juez de policía, Así mismo se verifican los talonarios de la Clínica municipal.
- 5) Se hizo revisión de órdenes de pago del mes de Enero, que vayan con toda la documentación correspondiente estando incompletos de documentación y liquidación algunas órdenes de pago así como de firmas, sellos alcalde, contabilidad y presupuesto en su mayoría.
- 6) Se verifico que los expedientes de proyectos no se encuentran al día, no están hechas las carpetas técnicas. Se está trabajando en la elaboración de carpetas técnicas de proyectos.
- 7) Se verificó el cumplimiento de la Retención del Impuesto Sobre la Renta del mes de Enero a los Contratos de Servicios Técnicos, Honorarios

*“Ocatepeque Capital de la Hospitalidad”*

2022-2026



# MUNICIPALIDAD DE OCOTEPEQUE

Profesionales y a las Dietas que reciben los Regidores, así como la Retención en la Fuente al señor Alcalde y Vice-Alcalde.

- 8) En el mes de Enero se envió subsanación del cuarto trimestre 2022 de conformidad a lo dictaminado por la dirección de fortalecimiento municipal dependencia de Secretaria de gobernación, justicia y descentralización.
- 9) Declaraciones juradas de Bienes; recordarles que cuentan con 45 días para la presentación de la declaración en el tribunal superior de cuentas según artículo #57 de la ley orgánica del tribunal superior de cuentas.

## RECOMENDACIONES A LA CORPORACION MUNICIPAL

1. Poner en funcionamiento el Departamento de UTM, Elaboración de carpetas técnicas de todos los proyectos ejecutados.
2. Actualización de expedientes en recursos humanos de los miembros de la corporación.
3. Proceder a firmar y sellar documentación pendiente en tesorería y completar documentación pendiente.
4. Proceder de inmediato a tramitar la caución.
5. Proceder de inmediato a presentar la declaración jurada de bienes.

### 9.- Participación del Jefe de Servicios Públicos Osman Chinchilla.

Se presenta el señor Osman Chinchilla jefe de servicios públicos ante la honorable corporación para brindar una respuesta a la solicitud presentada por la señora Irma Aguilar donde solicita que se incorpore las aguas negras de la colonia vista hermosa al alcantarillado porque se vierten a la orilla de la CA4 frente al rastro municipal por lo que se procedió en conjunto con la unidad

*“Ocotepeque Capital de la Hospitalidad”*



## **MUNICIPALIDAD DE OCOTEPEQUE**

técnica municipal y la U.M.A a realizar el perfil del proyecto para solventar dicho problema, el estudio indica un presupuesto más o menos de Lps.78,080.00 evitando de esta manera el foco de contaminación provocado por dichas aguas; la honorable corporación después de un amplio análisis Aprueba por mayoría la realización de dicho proyecto.

### 10.- Dominios Plenos.

Vista la solicitud de dominio pleno presentada por la Señora, **MARIA MIRTALA RODRIGUEZ VILLAMIL**, mayor de edad, comerciante, soltera con identidad # 1401-1986-00173, en la cual solicita adjudicación de Dominio Pleno de un predio ubicado en Colonia Buenos Aires frente al Centro Penal, Municipio de Ocotepeque, Departamento de Ocotepeque. El Sr. Jefe de Catastro Marvin Mejía informa que realizo la inspección de dominio pleno solicitada por la Señora **MARIA MIRTALA RODRIGUEZ VILLAMIL**, mayor de edad, comerciante, soltera con identidad # 1401-1986-00173, el predio consta de **CIEN METROS CUADRADOS (100.00 mts<sup>2</sup>)** ubicado en Colonia Buenos Aires frente al Centro Penal, Municipio de Ocotepeque, Departamento de Ocotepeque, con las medidas y colindancias siguientes: con las medidas y colindancias siguientes: **AL NORTE : Mide CINCO METROS ( 5.00 mts.)** Y Colinda con Jose Arnaldo Hernandez, **AL SUR: Mide CINCO METROS ( 5.00 mts.)** y Colinda Calle Publica de la propiedad municipal y calle de por medio del Centro Penal, **AL ESTE: Mide VEINTE METROS (20.00 mts.)** y Colinda con Miguel Angel Leonor Gutierrez, **AL OESTE: Mide VEINTE METROS (20.00 mts.)** y Colinda con Rafael Antonio Lopez Moratalla.- la Honorable Corporación Municipal en pleno, en atención al punto que antecede de la presente acta y en cumplimiento a los Artículos 43 y 70 de la Ley de Municipalidades y su reglamento vigente en vista de la resolución favorable por el Departamento de Catastro **ACUERDA** conceder dominio Pleno a la Señora **MARIA MIRTALA RODRIGUEZ VILLAMIL** siempre y cuando no perjudique a terceros previo al pago de **MIL LEMPIRAS EXACTOS (Lps. 1,000.00 )** en la Tesorería Municipal.- dicho inmueble está comprendido dentro del título Municipal de esta ciudad reinscrito bajo el No. 82 del Tomo 880 del registro de la Propiedad Inmueble y Mercantil que lleva este departamento.

10/2.- El Secretario Municipal informa a la corporación que hay una cantidad de solicitudes de dominio pleno sin resolver de años anteriores y siguen ingresando más solicitudes, solicita se tome en consideración una medida para resolver esta situación; debido a la cantidad de solicitudes que se encuentra en trámite la honorable corporación municipal acuerda Aprobar una Veda a

*“Ocotepeque Capital de la Hospitalidad”*



# MUNICIPALIDAD DE OCOTEPEQUE

dichas solicitudes a partir de esta reunión de corporación hasta que se resuelvan todas las solicitudes de dominio pleno existentes.

11.- Informes del Señor Alcalde Municipal.

11/01.- Informa el señor alcalde que se recibió la visita de la representante de naciones unidas por el tema de la migración en el municipio ya que existe una declaración de emergencia, así mismo ella quería conocer la realidad de Ocotepique sus necesidades y desafíos. Se realizó un levantamiento de las personas que son desplazados de otras partes del país y algunos retornados de diferentes nacionalidades en algunos barrios y aldeas en el municipio para crear una base de datos.

11/2.- El Alcalde Informa que está trabajando en arreglo de las calles de la zona alta que conduce a las comunidades de Zumpul hasta el Volcancito y la Aldea los Cortes beneficiando a los productores del sector.

11/3.- Manifiesta el señor Alcalde que no se ha obtenido una respuesta de los acuerdos que se tenía con el fondo cafetalero la cosecha está pasando y no vemos respuesta en la ejecución de dichos acuerdos.

11/4.- El señor alcalde municipal informa que se acerca la feria de la cebolla y solicito el apoyo del regidor Juan Carlos Polanco que tome la actividad de los platos típicos y gourmet ya que el cuenta con experiencia en el arte culinario. De igual manera brinda la información que se contrató un grupo musical para el día 24 y sirva de distracción e incentivo para la población en general y las casas comerciales que apoyen dicha feria.

12.- Puntos Varios.

12/1.- El secretario Abg. Carlos Alfredo Marzuca da lectura a una nota recibida que es enviada por el alcalde municipal de San Marcos Ocotepique Sr. Gerardo Mejia donde manifiesta que en San Marcos se construirá la unidad comunitaria de rehabilitación TELETON, en este sentido solicitan de manera respetuosa a la corporación municipal que se sumen en los esfuerzos para dicha construcción y se asigne un presupuesto ya que este centro de beneficio para toda la población del departamento; después de un amplio análisis la Honorable Corporación decide que hay que realizar las consultas necesarias y comprobar que se inicie la construcción de dicho centro.

12/2.- Se recibió una nota de parte del coordinador de la U.M.A Rovin Garcia la cual el secretario procede a leer de manera íntegra, manifiesta en la presente que notifica a la honorable corporación que las empresas de pequeña minería

*“Ocotepique Capital de la Hospitalidad”*

2022-2026



## **MUNICIPALIDAD DE OCOTEPEQUE**

no metálica están extrayendo material selecto de los ríos, sin permiso municipal, así mismo solicita como proceder, la Honorable Corporación después de un amplio análisis manifiestan que como jefe de la UMA y en coordinación con justicia municipal deben de cumplir con lo que proceda en base a la ley en vista que la corporación municipal no ha otorgado ningún permiso y consideramos que usted claramente conoce sus funciones y responsabilidades como jefe de la Unidad de Medio Ambiente.

13.- Solicitudes Varias.

13/1.- El secretario da lectura integra a la solicitud presentada por la Profa. Maria Dina Chinchilla donde solicita el dragado del río Lempa ya que el mismo está causando erosión en toda la rivera de las propiedades cercanas a el, y dichas propiedades son de vocación agrícola y ganadera han sido ya manzanas de tierra que el río se la llevado año con año , por esta razón sugerimos que se cauce del río se haga en el centro del río; la honorable corporación municipal después de un amplio análisis consideran que necesario que sea pasado al apoderado legal para que el realice las consultas necesarias a INHGEOMIN y luego nos brinden un informe para evitar un problema a futuro como corporación.

13/2.- El Secretario Municipal da lectura a una solicitud enviada por el Director Nacional del Instituto Nacional Penitenciario donde manifiestan que ellos recibieron en donación el terreno donde actualmente está el centro penal de Ocotepeque por la corporación municipal en fecha de 9 de noviembre de 1999 constando en el acta 47, punto 3, folio 267, del tomo 6 del libro de actas donde consta la donación de 3 manzanas de terreno ubicado en la Colonia Buenos Aires, cabe mencionar que se realizó una medición del terreno por el departamento de catastro en fecha 27 de abril del 2022 para solicitar el desmembramiento de la propiedad pero resulta que dicha propiedad tiene un excedente de 1534 varas cuadradas por lo que pedimos a la honorable corporación se nos conceda dicho excedente en dominio pleno haciendo un total de terreno de 3.62 manzanas. La honorable corporación municipal después de un amplio debate decide por mayoría que se cumpla lo establecido en el punto de acta de fecha 9 de noviembre del año 1999 y se realice la

*“Ocotepeque Capital de la Hospitalidad”*

2022-2026



# MUNICIPALIDAD DE OCOTEPEQUE

delimitación del terreno, para después proceder al desmembramiento del mismo.

13/3.- el secretario da lectura integra a la solicitud presentada por la directora del centro de educación básica Campos Verdes de la aldea el Chaguiton, Ocotepeque en la cual solicita 2 puertas para el centro educativo, después de un amplio análisis la honorable corporación por mayoría Aprueba se realicen la compra de 2 puertas de metal para dicho centro educativo.

14.- Cierre de la Sesión no habiendo más que tratar el señor Alcalde dio por finalizada la sesión correspondiente al día de hoy 31 de Enero del 2023 siendo las 7:00 pm.

Copia Fiel a La Original

  
**Carlos Alfredo Marzuca Santos**  
**Secretario Municipal**



*“Ocotepeque Capital de la Hospitalidad”*

2022-2026