CSV-33 2016

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VOLQUETA MARCA FORD, PLACAS AAC 7862, PARA USOS VARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES.

Nosotros, **ALLAN DAVID RAMOS MOLINA,** mayor de edad, casado, Licenciado en Administración de Empresas del domicilio de Puerto Cortés, con tarjeta de identidad número 0506-1964-00301 actuando en mi condición de **ALCALDE MUNICIPAL** de la ciudad de **PUERTO CORTES,** cargo que ostentó por elección popular celebrada el día 24 de noviembre del 2013, tal como consta en credencial extendida por el **TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL** según punto único de la sesión celebrada el 13 de Diciembre del año 2013, juramentado por la Señora Gobernadora Departamental el 24 de Enero de 2014 según acta número 005-2014 y Acta de Toma de Posesión número 42 sesión Extraordinaria del 26 de Enero del 2014, que en lo sucesivo se denominará ***EL ARRENDATARIO,*** por una parte; y por otra parte ***SAHADIA EIMEE PEREIRA RIVERA,*** mayor de edad, hondureña, de este domicilio, con tarjeta de Identidad número 0506-1971-00813, solvencia municipal número 784127, comerciante, tal y como consta en instrumento Publico número quinientos cuarenta y nueve (549) otorgado ante los oficios del Notario Jorge Luís Chinchilla el día 17 de marzo del 2010 debidamente registrado bajo el número 12 tomo 46 del libro Registro de comerciantes individuales de Puerto Cortés; quien en lo sucesivo se denominará ***EL ARRENDADOR,*** hemos convenido en celebrar, como al efecto lo hacemos, el presente ***CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VOLQUETA MARCA FORD, COLOR AZUL, PLACA AAC-7862, PARA USOS VARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES;*** el que se regirá por las cláusulas y condiciones que a continuación se enumeran: ***CLAUSULA PRIMERA:*** ***AUTORIZACION DEL CONTRATO: EL ARRENDATARIO*** manifiesta que tiene las facultades para suscribir el contrato mediante lo establecido en el Artículo 25 de las Normas Generales de Administración del Presupuesto de Ingresos y Egresos de la Municipalidad de Puerto Cortes y en consecuencia contrata con el ***ARRENDADOR,*** el ***ARRENDAMIENTO DE UNA VOLQUETA PARA REALIZAR TRABAJOS VARIOS DE LA MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES.*** ***CLAUSULA SEGUNDA:*** **FINALIDAD DEL ARRENDAMIENTO:** El equipo arrendado será utilizada para usos varios en beneficio de la MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES, el cual estará a disposición del Jefe de Servicios Públicos, quien dispondrá de dicho equipo los días feriados y fines de semana y de acuerdo a las necesidades y conveniencia de la MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTES.- ***CLAUSULA TERCERA:*** ***RESPONSABILIDAD DE LA SUPERVISION DEL CONTRATO:*** La responsabilidad de la supervisión del cumplimiento de lo concerniente al presente Contrato recae sobre el jefe de Servicios Públicos de la Municipalidad de Puerto Cortes.- ***CLAUSULA CUARTA:*** ***DURACION DEL CONTRATO:*** El tiempo de duración del presente Contrato será a partir del primero de mayo y finalizando el treinta de junio del año dos mil dieciséis.- ***CLAUSULA QUINTA:*** ***RESPONSABILIDAD Y CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: EL ARRENDADOR,*** es el único responsable por el arrendamiento

Scanned by CamScanner

prestado, por lo cual se responsabilizará ante terceras personas por daños causados a sus propiedades, debiendo hacer las reparaciones que por esta causa o por negligencia en el trabajo causare; ***EL ARRENDADOR,*** de tal forma, exonera al ***ARRENDATARIO***, de toda responsabilidad laboral ante sus trabajadores, asumiendo en este acto la responsabilidad que por derechos laborales, indemnizaciones laborales, pago de salarios, prestaciones laborales y demás derechos adquiridos deba pagar de conformidad a derecho, a todos sus trabajadores.- este equipo será utilizado para la recolección de basura con cuadrilla en lugares específicos de la ciudad, realizará dicho trabajo incluso los días feriados y fines de semana de forma alterna según sea necesario.- ***CLAUSULA SEXTA: FORMA DE PAGO: EL ARRENDADOR,*** recibirá una remuneración por la cantidad de **SESENTA MIL LEMPIRAS EXACTOS (L.60,000.00)** en forma mensual en concepto de arrendamiento, más el Impuesto Sobre Venta correspondiente.- ***CLAUSULA SEPTIMA: RESCISION DEL CONTRATO:*** El presente contrato podrá ser rescindido por las siguientes causas: a) Por un mutuo consentimiento de las partes con una simple notificación escrita con diez (10) días de anticipación. b) Por incumplimiento de las atribuciones del Contratista. c) Por faltas cometidas por el contratista, debidamente comprobadas, que vayan en detrimento de la buena marcha de los fines del arrendamiento. d) Por incumplimiento a las cláusulas de este contrato y de cualquier otro conforme a la ley.- ***CLAUSULA OCTAVA: RESOLUCION DEL CONTRATO:*** El incumplimiento de algunas de estas cláusulas por parte de ***EL ARRENDADOR***, será motivo suficiente para que ***EL ARRENDATARIO***, dé por terminado el ***CONTRATO***, sin responsabilidad alguna para el propietario. ***CLAUSULA NOVENA: SOLUCION A PROBLEMAS Y SOMETIMIENTO A JURISDICCION:*** Es convenido por las partes que lo no previsto en este ***CONTRATO***, se regirá por las leyes aplicables, y ambas partes, se someten a la competencia del Juzgado de Letras de esta ciudad de Puerto Cortés. ***EL ARRENDATARIO Y EL ARRENDADOR***, manifiestan que aceptan el contenido de todas y cada una de las cláusulas del presente ***CONTRATO*** y se someten a cumplimiento en todas sus partes, en fe de lo cual y para fines legales correspondientes, suscribimos este **CONTRATO** en la ciudad de Puerto Cortés, A los veintiún días del mes de abril del año dos mil dieciséis.

LIC. ALLAN RAMOS MOLINA
ARRENDATARIO

SAHADIA EIMEE PEREIRA
ARRENDADOR

Revisado por:

ABG. FREDY PINEDA HERNANDEZ
PROCURADOR MUNICIPAL

Scanned by CamScanner