



Alcaldía Municipal de Orocuina

Departamento de Choluteca, Honduras, C. A.

Teléfono: 2788-1088 / 2788-1322



CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE FOSA SÉPTICA, TECHO METÁLICO DE PILA Y COCINA, ESCUELA RURAL MIXTA JOSÉ RAÚL VEROY" MUNICIPIO DE OROCUINA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA. BAJO LA MODALIDAD DE TRES COTIZACIONES

Nosotros: ALEJANDRO JOSE OSORTO, mayor de edad, Soltero, Licenciado en Administración de Empresas, hondureño, vecino de Orocuina, departamento de Choluteca con DNI No. **0610-1976-00489**, actuando en mi condición de Alcalde Municipal de Orocuina, departamento de Choluteca, declarado electo por el Consejo Nacional Electoral (CNE), mediante acta No. 74 de fecha 20 de Diciembre de 2021, y en representación legal de la Corporación Municipal según acuerdo No. 5-1 emitido por la Corporación Municipal el día martes uno de febrero de 2022, lo que consta en el acta No. 001-2022 y que para los efectos de este contrato se denominará el contratante, y El señor: **FÉLIX ALBERTO OSORTO**, mayor de edad, maestro de obra, Hondureño, vecino del Municipio de Choluteca, Departamento de Choluteca, con DNI No. **0610-1966-00328**, en sus condiciones de contratista particular, y que para los efectos de este contrato se denominará el contratista, celebramos como al efecto así lo hacemos el presente contrato que se regirá por las cláusulas y condiciones siguientes:

PRIMERA: Objeto y Alcance del Contrato: El contratante manifiesta que la municipalidad tiene en su planificación el mantenimiento, reparación y restitución de edificios educativos, en base a la solicitud generada por la directora y padres de familias del centro educativo José Raúl Veroy de la comunidad de la Plazuela del Municipio de Orocuina, el cual también esta contemplado dentro del plan de inversión del 2023, por lo que para tal efecto se requiere de mano de obra calificada del contratista quien realizara las siguientes actividades: Construcción de fosa séptica, techo metálico de pila, cocina y sanitarios, y para su ejecución contrata los servicios del maestro de obra, Félix Alberto Osorto en consecuencia, el contratista se compromete a realizar las siguientes actividades:

Las Especificaciones Técnicas del Proyecto Consisten En:

No.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	Construcción de Fosa Séptica, Techo Metálico de Pila y Cocina		
	Fosa Séptica		
1	TRAZADO Y MARCADO	M.L	10.80
2	EXCAVACIÓN DE MATERIAL NO CLASIFICADO (CIMENTACIÓN MAMPOSTERÍA)	M³	1.84
3	CIMENTACIÓN DE MAMPOSTERÍA CON 5 CMS DE CAMA DE ARENA	M³	1.84
4	SOLERA INFERIOR 15X20 CMS, 4#3 Y 2# @ 20 CMS, CONCRETO 1:2:2	M.L	10.80
5	SOLERA INTERMEDIA 15X15 CMS, 4#3 Y #2 @ 20 CMS, CONCRETO 1:2:2	M.L	10.80
6	SOLERA SUPERIOR 15X15 CMS, 4#3 Y #2 @ 20 CMS, CONCRETO 1:2:2	M.L	10.80
7	COLUMNA DE 20X20 CMS, 4#4 Y #2 @ 20 CMS, CONCRETO 1:2:2	M.L	12.00
8	CASTILLO DE 15X15 CMS, 4#3 Y #2 @ 15 CMS, CONCRETO 1:2:2	M.L	12
9	VIGA DE 20X20 CMS, 4#4 Y #2 @ 20 CMS, CONCRETO 1:2:2	M.L	5.40

10	PARED DE BLOQUE DE 15 CMS RELLENO, 1#4 @ 40 CMS, Y 1#3 @ 2 HILADAS	M ²	16.78
11	LOSA DE CONCRETO E=10 CMS, #4 A CADA 15 CMS, EN AMBOS SENTIDOS	M ²	7.28
	SUB-TOTAL FOSA SÉPTICA		
	RESTITUCIÓN TECHO METÁLICO EN PILA		
12	DESMONTAJE DE LÁMINA DE TECHO (ESTRUCTURA EXISTENTE)	M ²	18.33
13	TECHO CON LÁMINA ALUZINC Y CANALETA 2"X4" GALVANIZADA INTERMEDIA	M ²	18.33
	SUB-TOTAL RESTITUCIÓN TECHO METÁLICO EN PILA		
	RESTITUCIÓN TECHO METÁLICO EN COCINA		
14	TECHO CON LÁMINA ALUZINC (RESTITUCIÓN DE LÁMINA)	M ²	13
	SUB-TOTAL RESTITUCIÓN TECHO METÁLICO EN COCINA		
	RESTITUCIÓN TECHO METÁLICO EN MÓDULOS SANITARIOS		
15	DESMONTAJE DE LÁMINA DE TECHO (ESTRUCTURA EXISTENTE)	M ²	6.95
16	TECHO CON LÁMINA ALUZINC Y CANALETA 2"X4" GALVANIZADA INTERMEDIA	M ²	6.95
	SUB-TOTAL RESTITUCIÓN TECHO METÁLICO EN MODULO SANITARIO		

GENERALIDADES DEL PROYECTO

1.-CONSTRUIR FOSA SÉPTICA

ANCHO= 2.60 METROS

LARGO= 2.80 METROS

PROFUNDIDAD DEL AGUJERO= 2.40 METROS

2.-PAREDES DE BLOQUE DE 15 CMS RELLENO, VARILLA DE ½" A CADA 40 CMS Y VARILLA DE 3/8" A CADA 2 HILADAS

3.-CONSTRUIR SOLERA INFERIOR DE 15X20 CMS, 4#3 Y #2 A CADA 20 CMS, DOSIFICACIÓN 1:2:2

4.-CONSTRUIR SOLERA INTERMEDIA Y SUPERIOR DE 15X15 CMS, 4#3 Y #2 A CADA 20 CMS, DOSIFICACIÓN 1:2:2

5.-CONSTRUIR 4 COLUMNAS EN LAS ESQUINAS DE LAS PAREDES DE 20X20 CMS, 4#4 Y 2# A CADA 20 CMS, DOSIFICACIÓN 1:2:2

6.-CONSTRUIR 4 CASTILLOS EN MEDIO DE LAS PAREDES DE 15X15 CMS, 4#3 Y #2 A CADA 15 CMS, DOSIFICACIÓN 1:2:2

7.-CONSTRUIR 2 VIGAS EN CRUZ, EN LAS PAREDES SUPERIORES DE LAS PAREDES DE 20X20 CMS, 4#4 Y #2 A CADA 20 CMS, DOSIFICACIÓN 1:2:2

8.-CONSTRUIR LOSA SUPERIOR e=CMS, CON VARILLA DE ½ A CADA 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, COLOCAR TUBO PVC VENTILACIÓN

9.-REALIZAR DESMONTAJE DE TECHO EXISTENTE EN PILA Y RESTITUIRLO CON CANALETA DE 2"X4" Y LAMINA DE ALUZINC CALIBRE 26

10.-REALIZAR DESMONTAJE DE TECHO EXISTENTE EN MÓDULO SANITARIO Y RESTITUIRLO CON CANALETA DE 2"X4" Y LÁMINA DE ALUZINC CALIBRE 26

11.-INSTALAR EN TECHO EXISTENTE 3 LÁMINA DE ALUZINC DE 13 PIES, EN COCINA

12.-UTILIZAR ARENA DE RIO LAVADA, EN LA CONSTRUCCIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES

13.-UTILIZAR GRAVA TRITURADA DE ¾", EN LA CONSTRUCCIÓN DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES

14.-REALIZAR EL CURADO DE LA LOSA, DE MANERA CONTINUA, AL MENOS DURANTE 7 DÍAS

SEGUNDA: Monto del Contrato y formas de pago: El costo total del contrato es de (L. 22,000.00) VEINTIDÓS MIL LEMPIRAS EXACTOS, y se hará un solo pago según disponibilidad financiera de la Municipalidad, previo a presentación del informe emitido por la Unidad Técnica Municipal.

TERCERA: Del Plazo y los materiales: El plazo para la ejecución del proyecto es de (20) veinte días calendario máximo una vez firmado el presente contrato y dada la orden de inicio, prorrogables únicamente por razones de fuerza mayor debidamente justificadas y todos los materiales necesarios y de buena calidad serán aportados por alcaldía municipal.

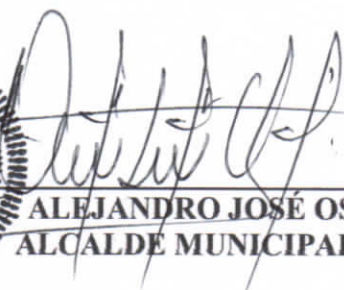
CUARTA: Modificaciones o enmiendas: El presente contrato podrá ser modificado o enmendado total o parcialmente en alguna o todas las cláusulas siempre y cuando sea solicitado por escrito por las partes firmantes del mismo.

QUINTA: Compromisoria: En caso de retraso en la fecha acordada para dar por finalizado el proyecto y que no haya mediado inconveniente alguno se le aplicara una multa al contratista ejecutor a razón de L. 200.00 doscientos lempiras diarios, así mismo en caso de conflictos será turnado a una conciliación armoniosa entre partes y de persistir se llevara a los tribunales competentes sirviendo de base el presente contrato, para lo cual el Contratista renuncia a su domicilio sometiéndose al del contratante, sin perjuicio de los recursos legales de cada una de las partes.

SEXTA: El Contratista deberá presentar la constancia de pago a cuenta del ISR, caso contrario será retenido el valor que corresponda en el último pago.

SÉPTIMA: Aceptación: Ambas partes aceptan los términos y condiciones de este contrato y se comprometen a respetarlo fielmente. En fe de lo cual, y para los fines legales correspondientes firmamos el mismo, en el municipio de Orocuina, departamento de Choluteca siendo las 4:00 p.m. a los quince días del mes de mayo de dos mil veintitrés.




ALEJANDRO JOSÉ OSORTO
ALCALDE MUNICIPAL


FÉLIX ALBERTO OSORTO
CONTRATISTA

SE PRESENTA COTIZACIÓN

Señor alcalde Municipal

Lic. José Alejandro Osorto

Orocuina Choluteca

Fecha: 15 de mayo del 2023

Señor Alcalde

Por este medio como maestro de obra y ejecutor particular le estoy presentando oferta para la realización del Proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE FOSA SÉPTICA, TECHO METÁLICO DE PILA Y COCINA, ESCUELA RURAL MIXTA JOSÉ RAÚL VEROY"** MUNICIPIO DE OROCUINA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA.

En la forma siguiente:

Mano de obra Calificada L 22,000.00 veintidós mil lempiras exactos.

Tiempo para la Ejecución 20 días calendario.

Orocuina 15 de mayo del 2023

Félix Alberto Osorto

Félix Alberto Osorto

DNI: 0610-1966-00328



SE PRESENTA COTIZACIÓN PARA EL PROYECTO

"CONSTRUCCIÓN DE FOSA SÉPTICA, TECHO METÁLICO DE PILA Y COCINA, ESCUELA RURAL MIXTA JOSÉ RAÚL VEROY" MUNICIPIO DE OROCUINA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTeca.

Señor Alcalde Municipal

Lic. José Alejandro Osorto y comisión de recepción

Orocuina Choluteca

Fecha: 15 de mayo del 2023

Designado Señor Alcalde

Yo, **Edwin Javier Gómez Osorto**, con DNI **0610-1989-00732**, en mis condiciones de contratista particular me permito presentarle mi oferta para la ejecución del proyecto de referencia **"CONSTRUCCIÓN DE FOSA SÉPTICA, TECHO METÁLICO DE PILA Y COCINA, ESCUELA RURAL MIXTA JOSÉ RAÚL VEROY" MUNICIPIO DE OROCUINA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTeca.**

Oferta L 26,500.00 veintiséis mil quinientos lempiras exactos con un plazo de 18 días calendario.

Orocuina 15 de mayo 2023

Edwin J. G-O

Edwin Javier Gómez Osorto

DNI: 0610-1989-00732



Orocuina, Choluteca 15 de mayo del 2023

"CONSTRUCCIÓN DE FOSA SÉPTICA, TECHO METÁLICO DE PILA Y COCINA, ESCUELA RURAL MIXTA JOSÉ RAÚL VEROY" MUNICIPIO DE OROCUINA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA.

Señor Alcalde Municipal

Lic. José Alejandro Osorto

Orocuina Choluteca

Yo, **Jorge Arturo Espinal Maradiaga** con documento de identificación nacional # **0609-1975-00682** y como contratista por este medio presento oferta para ejecutar el proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE FOSA SÉPTICA, TECHO METÁLICO DE PILA Y COCINA, ESCUELA RURAL MIXTA JOSÉ RAÚL VEROY" MUNICIPIO DE OROCUINA, DEPARTAMENTO DE CHOLUTECA**, para lo cual mi oferta es la siguiente:

La mano de obra es de L 28,00.00 veintiocho mil lempiras exactos.

Tiempo para la ejecución de proyecto 15 días hábiles

Jorge Espinal
Jorge Arturo Espinal Maradiaga

DNI: 0609-1975-00682

