

Código:	RH-RE-05
Versión:	02
Fecha:	18 de abril 2022

MEMORÁNDUM

DGRP-DG-IP-833-05-2023

PARA: Francisco Valladares
 Oficial de Transparencia

DE: O'Neill Toledo Orellana
 Director General de Regularización Predial

ASUNTO: Respuesta Memorándum SE-OTIP-IP-144-2023

FECHA: 10 de mayo de 2023

Con el respeto acostumbrado, deseándole éxitos en las labores que desempeña, en respuesta de **MEMORANDUM SE-OTIP-IP-144-2023**, le remito copia del **MEMORANDUM DGRP-SG-IP-206-2023** por medio del cual se facilita un cuadro con las **Resoluciones Firmes** emitidas durante el **mes de abril del 2023**, debiendo informar la fecha que se dictó la acción, número correlativo, una breve descripción del contenido.

Sin otro particular, atentamente

CC/ Archivo
(LEP/OTO)

Código:	RH-RE-05
Versión:	02
Fecha:	18 de abril 2022



**Instituto de
la Propiedad**
GOBIERNO DE LA REPÚBLICA

MEMORÁNDUM DGRP-SG-IP-206-2023

PARA: **RUSSLAN ESPINAL SANCHEZ**

Director General Adjunto de Regularización Predial.

DE: **JUNIOR GERARDO FLORES AGUILERA**

Secretario General de Regularización Predial.

ASUNTO: **RESPUESTA A MEMORANDUM N° DGRP-DG-IP-777-05-2023.**

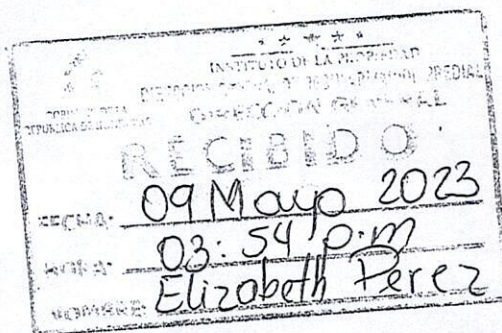
FECHA: 09 de mayo de 2023.

Le envío un atento saludo deseándole éxitos en las funciones que desempeña. En atención al memorándum N° DGRP-DG-IP-777-05-2023 de fecha de 02 de mayo de 2023, que contiene el Memorándum N° SE-OTIP-IP-144-2023, proveniente de la Oficina de Transparencia de este Instituto, mediante el cual solicita se remita un cuadro con las **Resoluciones Firmes** emitidas durante el **mes de ABRIL del 2023**, debiendo informar la fecha que se dictó la acción, número de correlativo, una breve descripción del contenido.

Adjunto, me permito remitir la información solicitada:

Atentamente,

Copia: Archivo
MAC/JGFA



www.ip.gob.hn

DIRECCIÓN GENERAL DE REGULARIZACIÓN PREDIAL								
CONTROL DE RESOLUCIONES								
MES DE ABRIL DEL AÑO 2023								
No.	No. Resolución	No. de Expediente	Fecha de la resolución	Disposición	Ubicación del Predio	Solicitante	Mecanismo	Descripción
1	DGRP-IP-009-2023	PTC-2022-168 II TOMO	10/4/2023	C/L	PUERTO CORTES, CORTES	DE OFICIO POR LA DGRP	EQUIPARAMIENTO EJIDAL	RESOLUCIÓN N° DGRP-IP-009-2023, en la que se ordena: Declarar CON LUGAR el proceso de regularización por el mecanismo de regularización de EQUIPARAMIENTO POR LA OCUPACIÓN DE MÁS DE CINCO (05) AÑOS Y SU CONSOLIDACIÓN A TÍTULO DE DOMINIO PLENO EN PREDIOS DE NATURALEZA JURÍDICA EJIDAL, en virtud de haber reunido los requisitos establecidos en la Ley de Propiedad y su Reglamento, de los siguientes predios ubicados en la Colonia Primero de Mayo, No. 2, Municipio de Puerto Cortés, todas del Municipio de Puerto Cortés, Departamento de Cortés, descritos a continuación:
2	DGRP-IP-010-2023	SPS-2023-75	11/4/2023	C/L	SAN PREDO SULA, CORTES	DE OFICIO POR LA DGRP	ELEVACION	RESOLUCIÓN N° DGRP-IP-010-2023, en la que se ordena: Elevar a Dominio Pleno los inmuebles inscritos en Dominio Útil otorgados antes del primero (01) de enero del año mil novecientos noventa y uno (1991) cuya Naturaleza Jurídica es Ejidal-Nacional, ubicados en las colonias: COLONIA LAS BRISAS, COLONIA LAS BRISAS INVA, COLONIA SATÉLITE, COLONIA MONTE FRESCO, COLONIA VILLA ERNESTINA, COLONIA BOGRÁN, COLONIA VALLE DE SULA, COLONIA AURORA, COLONIA DEL VALLE, COLONIA SANTA MARTHA, COLONIA JARDINES DEL VALLE, COLONIA SMITH, BARRIO SAN CRISTÓBAL, BARRIO CABAÑAS, COLONIA FELIPE ZELAYA, COLONIA HONDURAS, COLONIA LA UNIÓN, COLONIA MODESTO RODAS ALVARADO, BARRIO PAZ BARAHONA, COLONIA PRADO ALTO, COLONIA LAS PALMAS, COLONIA IDEAL, COLONIA MARANATHA, COLONIA SAN CARLOS DE SULA, COLONIA SAN JOSÉ, BARRIO GUAMILITO, COLONIA UNIVERSIDAD, COLONIA SAN JOSE V, COLONIA TREJO, BARRIO GUADALUPE, COLONIA BERLÍN, RESIDENCIAL EL PEDREGAL, BARRIO RIO DE PIEDRAS, COLONIA VILLA OLÍMPICA, BARRIO BARANDILLAS, COLONIA FESITRANH II, COLONIA TEPEACA, RESIDENCIAL LOMAS DEL POTOSI, COLONIA ISLAS DEL PROGRESO II, COLONIA LUISIANA, COLONIA PRADERA, COLONIA NAVIDAD Y COLONIA FERNANDEZ GUZMÁN todas del Municipio de San Pedro Sula, Departamento de Cortés, mediante el mecanismo de regularización por ELEVACIÓN DE DOMINIO UTIL INSCRITO A DOMINIO PLENO de conformidad a lo establecido en el artículo 74 la Ley de Propiedad, a favor de las personas detalladas.
3	DGRP-IP-011-2023	SGT-2022-329	24/4/2023	C/L	SIGUATEPEQUE, COMAYAGUA	DE OFICIO POR LA DGRP	CANCELACION DE TITULO, EQUIPARAMIENTO EJIDAL	RESOLUCIÓN N° DGRP-IP-011-2023, en la que se ordena: Declarar CON LUGAR el proceso de revisión de oficio y Nulidad Absoluta de los Títulos de Propiedad en Dominio Pleno a favor de la señora BESY XIOMARA BELTRAND AGUILAR, con clave catastral No. 0318-0074-00164, otorgado por esta Dirección General de Regularización Predial de este Instituto de la Propiedad, de un inmueble ubicado en la colonia San Fernando, Municipio de Siguatepeque, Departamento de Comayagua, en fecha veinte (20) de abril de dos mil veintitres (2023), en virtud de haberse prescindido total y absolutamente del procedimiento establecido en el artículo 70 de la Ley de Propiedad, referente a que <u>los mismos únicamente podrán ser empleados para regularizar la situación de tenencia de comunidades o asentamientos humanos.</u>

Lessy Camillo
 09/05/23