



Acta # 26

Reunidos en el Instituto maronatha el día domingo 20 de noviembre del año 2022 en cabildo abierto informativo tema actualización Cofostol y plan de desarrollo municipal para lo cual se aprobó la siguiente agenda

- 1.- oración a Dios por el pastor Carlos nolasco.
- 2.- Entonación del Himno Nacional por Lic merion peralta
- 3.- Lectura del acuerdo por la secretaria Herminia ayala
- 4.- Palabras de bienvenida por la prof. Suly Antonez
- 5.- Participación por el alcalde Siler Hernandez, Alcalde M.
- 6.- Participación por la Lic Gloria Villeda
- 7.- Participación Belkis morales
- 8.- Participación por Cristian morazan
- 9.- Preguntas y Respuestas
- 10.- Acuerdos
- 11.- Cierre

Se integró la mesa principal por el obgo Siler Hernandez, alcalde municipal vice alcalde Ekin Delcid, Regidores Mary Dersona Perez, Geovanny Perez, Suly Antonez, Gregorio Elion, Adolfo Ortiz, Dora maiva Garcia, Gloria Villeda, Reynaldo Izaguirre, Sefirin melendez, Arnold morales, Oscar Zepeda; José Antonio Pacheco dado por vicealcalde el cabildo abierto a las 10:30 A.M. dando la oración a Dios el pastor nolasco seguidamente se entonaron los himnos del Himno Nacional por la Lic merion peralta seguidamente la secretaria municipal dio lectura al acuerdo municipal, la profesora Suly Antonez dio las palabras de bienvenida quien saludó a todos los presentes y dijo que es un honor el estar aquí con ustedes al frente de este quinto cabildo abierto y pedile a las personas que aun estan afuera que puedan pasar

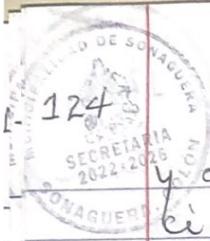
VIVO



a este cabildo ofierte informático el abogado
Hernández alcalde municipal quien saludó
a los habitantes amigos de este municipio
de Sonora para nosotros es un honor
poder estar compartiendo con ustedes temas
de vital importancia para nuestro municipio
este cabildo ofierte donde estos temas
hay que socializarlos y tomar acuerdos
quiero darle los gracias a los miembros
de la Corporación municipal que hay
nos acompañan tenemos tres compañeros
que no estan con nosotros de igual manera
a los representantes de la mesa principal
quiero agradecer al Lic Reynaldo Izaguirre
quien viene de Tepic quien es la
persona que nos está asesorando sobre
el tema de la actualización cafetal
quien va a tener la oportunidad de
aplicarles sobre el tema agradecer a
la sociedad civil miembros de patronato
que estan en esta feria también agradecer
a los empleados municipales que han estado
siempre pendientes de la organización agradece
a la fogina mis sonorense de yeskin
mañana que siempre está pendiente de
transmitir estos eventos para que lleguen
a todo el pueblo de Sonora igualmente
la fogina de la municipalidad de Sonora
que estará transmitiendo todo el
evento hay tenemos otros comunicadores
sociales como es Everardo Díaz Juan
Tomás Baudales agradecer a muy Hidalgo
por su sonido al ing Milton Morazan
Bekis Cruz, que es el plan de desarrollo

VIVO

municipal como es una carpeta donde se
 todos los proyectos de nuestro municipio para
 poder ejecutarlos esto se hace cada cuatro años
 nosotros el otro año debemos certificar nuestro
 plan de desarrollo municipal por lo tanto hay
 que hacer un levantamiento de línea base
 significa que hay que contratar un personal
 para capacitarlo en esa tema para poder
 sacar una línea base en cada una de las
 comunidades y barrios y colonias de nuestro
 municipio donde van a llegar a reunirse
 con los fuertes viejos patronatos juntas de agua
 y decirles cuales son los proyectos prioritarios
 que ustedes tienen y con la actualización
 catastral hace unos meses personas en poder
 darle vida sin el interés de afectar a
 los ciudadanos de nuestro municipio, vamos a
 tocar la idea que se tiene con esta
 actualización catastral nuestro municipio
 a ido creciendo en los últimos años pero
 nosotros hemos ido forzando creando nuevas
 lotificaciones nuevas, hacen predios que no
 tenían una construcción para eso es la
 actualización de poder pagar la mejora esto
 para fortalecer las finanzas de nuestra munici-
 cipalidad y así poder llevar a cabo la
 ejecución de muchos proyectos importantes
 para nuestro municipio Sonora pero aun no
 es independiente con nuestros impuestos y
 nosotros estamos perdiendo de que si nos
 puede llegar la transferencia del gobierno
 seguramente la Lic. María Villalón
 gerente ejecutiva de municipal quien dio una
 fuerte aplicación de la ley de municipalidades

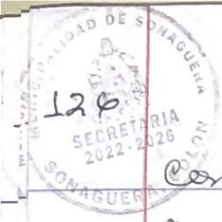


y de los artículos donde faculto a las municipalidades a elaborar su PDM. Cada cuatro años los cuales tienen vigencia por cinco años y de los cuales ejes temáticos que cubre el PDM municipal según domente Belkis morales, quien habló de los ocho procesos de ejecución para el levantamiento de línea base como es la capacitación técnica municipal asignada, elaboración del plan de trabajo y presentación a la corporación municipal, elaboración de mapas comunitarios, socialización de plan de trabajo en cabildo abierto informativo, adquisición de equipo para ejecución de levantamiento línea base, capacitación a Técnicos de campo, oronflos zonales, capacitación a líderes comunitarios, levantamiento de línea base, seguidamente el Lic. Cristóbal morales que habló sobre la distribución de zonas sobre el levantamiento de línea base y aplicación del Herramienta informática para hacer en menor tiempo y mayor efectividad el levantamiento y manejo de la información con esto ofrece mejores indicadores para elaborar el PDM municipal, el Lic. Reynaldo Izaguirre dice que este proyecto que estamos ejecutando es el tema de actualización catastral para informarles que este proyecto lo iniciamos en el año 2019 pero que por muchos efectos territoriales que pararon por que en ese momento por temas de salud eran mas importantes le aprende a la corporación por que decidieron



retomar este tema en este año y poder continuar con los levantamientos catastrales en el artículo 18 de la Ley de municipalidades dice los municipios están en la obligación de levantar catastro urbano y catastro rural y en este caso estamos haciendo levantamientos en la zona urbana es importante hacer mención sobre este proyecto y pedirles que puedan abrir los puertos de su casa para poder realizar toda la información correcta que buscamos con este tipo de proyectos no buscamos perjudicarlos a ustedes como contribuyentes si lo que buscamos es una justicia tributaria nosotros a veces tenemos un inmueble Epn de dos plantas y en la municipalidad estamos pagando como si fuera un solar baldío eso se llama evasión de impuesto y aclararle a la población que la corporación municipal no está tomando los valores catastrales significa que no hay un aumento de impuesto lo que se está haciendo es únicamente ampliando la base tributaria y como dijo el señor alcalde hay nuevas colonias nuevas barrios nuevas residencias en la ciudad de Sonagüera que no están registrados en la municipalidad por ende se está haciendo los debidos actualizaciones para tenerlos en la base de datos también hay un mapeo de esa información que se está actualizando recalco que este tema es de vital importancia lo que estamos a qui es cumpliendo la Ley y con esto vamos a fortalecer las finanzas municipales y

VIVO



Como consecuencia de este momento vamos a tener algo positivo en los areas de la municipalidad y eso se vera reflejado en obras y proyectos en sus el correo unfono y ser comuicados el senar al cal del foro al puate a los joveres que estan haciendo este levantamiento para que puedan conocerles quien se presentara ante la magna asamblea ya que ellos son parte de este proyecto, seguidamente Walter Hernandez de agua caliente saludar a todos los presentes y decirles que yo fui parte del proceso de la vez pasada donde ocompañando a esas personas que mandaba el ofogodo y no se quedo ninguna cosa. y hay que colaborar con la informacion para que esos proyectos lleguen sin distincion de color y estamos dispuestos a colaborar donde sea informacion, el profesor Germán Jerez de la comunidad de Arena es un honor poder estar con ustedes y poder saber sobre la nueva actualizacion electoral en mi comunidad hay fortantes y nuevas vidas de personas que han llegado y todo eso hay que actualizarlo y estoy de acuerdo de andar con la gente que va andar aqui y decirle al jefe que ande con ellos hay que ir a todos los cosas es muy importante que la gente de las organizaciones se acompañen de nosotros por que hay gente muy incomoda que cuando llega al quien no los reciben por que tienen esa duda y pedirles que se consiga un terreno para que esta gente



que no tiene vivienda por que vive momentáneamente
pueda tener su casa ya que eso es fondo
mental, el señor Mario Guardado de la comu-
nidad de la curva, cuando el ingeniero mo-
rozan fue alcalde hicieron un recuento y
también sacamos un número de viviendas
pero eso está af solito por que en la curva
hay mas habitantes y si Dios me permite
vaya yo los voy acompañar ya que esto es
muy importante, Leonardo Bano de la comu-
nidad de Saberos de Utila yo estuve en el
patronato anterior y se levantaron datos
de desarrollo municipal donde estaban
enlistado algunos proyectos de los cuales
estaba lo que era la construcción de la
fonda, reparación del centro de salud
levantamiento de la carretera que fue algo
que no se logro pero hay esfuerzos por oca-
sionar alguna reparación de parte del
alcalde, la reparación del centro de
salud y la construcción de la fonda
y los que no se completaron tienen fe
en Dios que en esta corporación se
va a lograr como es la caja puente
de el marocal, levantamiento de la
carretera y el centro comunal del centro
fueron y estoy a la orden siempre apo-
yando mi comunidad junto con ustedes, Adon
Cordova de la comunidad del sartu' creo
que este tema no es desconocido ya es
conocido en las comunidades ya que
todos los que hemos estado con los patronatos
sabemos que en el 2019 se hizo un plan
similar a este que vamos hacer hoy, me

VIVA

parece que primeramente lo que tenemos que hacer es el enlace entre los patronatos y los que deberían este plan. parece que el tema es primero hacer el censo luego repartir a priorizar los proyectos por cada comunidad y quiero hacer una observación que he podido pero no en esta administración es que los planes siempre se hacen y los proyectos llegan más donde hay representación municipal, por que muchos regidores van por su comunidad y no por todo el municipio y decís que el desarrollo municipal es para todas las comunidades quiero aprovechar para hacer una gestión públicamente es que la corporación municipal debe de aumentar los fondos en el área de infraestructura para que nos puedan dar mantenimiento a las calles de todo el municipio Rolando Romíz de la comunidad de Rio de Piedra viendo el plan de desarrollo municipal que se aplicó estamos muy claros y decís que cuentan con el apoyo de este equipo con el mayor apoyo cuando necesitan levantar el censo quiero aprovechar este espacio y decís que el viernes 18 nos reunimos con nuestro patronato que sabemos que somos un equipo que estamos por el desarrollo de nuestra comunidad viendo que tenemos muchas necesidades en nuestra comunidad estoy haciendo una solicitud verbal de igual forma la traigo en físico a la corporación



municipal debido que hemos tenido algunos reclamos de los pobladores se han reparado calles de las comunidades vecinas y las de nosotros están en pésimo estado y solicitamos puedan ayudar con la reparación de las calles y también hay lugares que están en oscuras y esperamos nos puedan apoyar a esto los peticionarios el señor magdaleno Lopez de Tosco quien aprovechar este momento de lo que se está manifestando me refiero a este plan de desarrollo municipal y nosotros hemos quedado en el inicio de las proyecciones y con el levantamiento censal se va a reflejar el crecimiento del municipio y nosotros queremos ser parte de los ayudas que vengan nosotros estamos en el levantamiento que conduce hacia Sora es una calle importante hemos dicho de una caja puente que se va a construir y ya el año está terminando ahora esperamos el próximo año tener algunos miembros como el prof Gregorio Geron, Juan Salceda y esperamos nos apoyen Antonio Hernandez de la colonia Adolfo Bueso dice que le agrada mucho los temas que se están tocando, sabemos que hay muchas necesidades, tenemos en el plan la construcción de un puente donde se beneficiara la colonia Adolfo Bueso y el 80% de la colonia 25 y el 80% la colonia morazan y los montillos y este puente el día que se haga sera de gran beneficio por que traera mucho desarrollo estamos pensando en un contacto de standar que también se beneficiara ya que sabemos que es

una obra de gran inversión tenemos también el cerco de la escuela, también necesitamos el soporte en la calle frente a la escuela y la finalización del proyecto de energía y de algunos alcantarillos el señor alcalde Diler Hernandez dice que el proyecto de electrificación ya fue aprobado, el señor Guadalupe pide que si pagan la comunidad que también pague el cerco el señor Marcos Argueta dice que don marcos Guadalupe se puso a la orden y que siempre lo apoyado y que en la curva hay un problema con una invasión Jorge Sandoval dice que es importante la actualización del soporte y tiene que si mas haya hay propiedades que los tiene Sandoval y eso tiene que pasar a la municipalidad el señor David Alvarenga de la Comunidad de San Jose dice que los Escuelas se han tomado una parte de la calle sembrando en vía pública, el señor Edwin Romero de Sonaguera dice que los proyectos no se pueden ejecutar si el contribuyente no paga y invita al pueblo de Sonaguera que nos unamos a pagar los impuestos para que nos puedan hacer obras. el prof Sixto Antón de la colonia el pavonil hay que hacer conciencia a los personas para que puedan pagar sus impuestos para que los proyectos lleguen y que podamos brindar esa información, el señor Anali Mejia dice que esto en dependa del bien enmple de la televisión por cable dice que son mas inservibles para



administrar solo estan para lucro personal
y no pueden apropiarse de ello esa propiedad
era de mi padre y en la administración del
señor Leoncio Aguilar le estrujaron esos
derechos a mi padre y el aceptó que si
era para beneficio del pueblo estaba bien
y si no los funciones que vuelva el bien
inmueble a la municipalidad, el señor
Sixto Antunez dice que el no es parte de
esa quiebra ese bien inmueble estaba
en total abandono y yo fui juramentado por
el señor alcalde Diler Hernandez y desde
ahi venimos formando parte de la directiva
y en su momento nos sentamos para
hablar del tema y tomar acuerdos yo no
tenge ningún interés en lo personal
el dinero esto siendo depositado en una
cuenta, Diler Hernandez alcalde dice que
en la parte legal este comite se fue
aislando por que no cumplio con la parte
legal y los que estaban conectados al sistema
no pagaban y deciles que esta corporación no
va a permitir que se venda este bien
la regidora Dora Garcia pidio disculpas
ante la asamblea sobre la confusion
del señor Sixto Salgado quien en su
momento dijo que era el que cobraba
el espacio que rentaba la hermanas y
no era el si no a quien se le pagaba
era al prof Sixto Antunez de la corporación
el pariente, el señor alcalde tambien
aprovecho el espacio para informar
sobre los proyectos que se estan ejecutando
construcción de la balsa y canalización del



Rio pires de la Comunidad de planos con
ción Borda del Rio gran Pozo, Construcción
y canalización del rio manrey en la Comunidad
de la curva y la manrey. Canalización
y construcción de la farda del rio churru
guera en la Comunidad de palma construcc
de 4 cajas puentes, en la Comunidad de
manocaf los montitos Tosca y el fin
también la reconstrucción de la escuela de
Travoder y otras escuelas que se van a reparar
como la de puente alto, maria Elena Kux
Escuela de la curva Escuela de palma
y la escuela de finón. En uso de las
facultades que la ley le confiere se
ordenó

- 1.- Se aprueba someter a consideración a
la asamblea del cabildo abierto la rati-
ficación del acuerdo Tomado como capo-
ración municipal. en recuperar la administra-
ción del bien inmueble donde funciona
el comité de fomento de comité por cable
del municipio de sonagüera a lo cual
la asamblea contesto que si y que se
recupere la propiedad y la administración
del bien inmueble donde funciona el
comité de fomento de teleselección por
cable de sonagüera como
- 2.- Se aprueba por la asamblea el proceso
de actualización catastral que se está
desarrollando en nuestro municipio de
sonagüera como
- 3.- Se aprueba por la asamblea llevar a
cabo del proceso de levantamiento físico
fotográfico para poder desarrollar el plan de



desarrollo municipal PD M en nuestro
municipio de Sonaguera cañon
no habiendo mas que tratar se cerra el
cabildo a las 12:30 P.M.

Rafael Fernandez
Alcalde

Eder Belcial
Vicealcalde

Juan Sampedro
Regidor

Mary Desana Perez
Regidora

Georanny Perez
Regidor

Gregorio Puentes
Regidor

Lora Garcia
Regidora

Sely Antonio
Regidora

Gregorio Leran
Regidor

Adolfo Ortiz

Lorena Ayala
Secretaria

Acta # 27.

Reunidos en la biblioteca del Instituto 19 de
noviembre el dia Lunes 28 de noviembre
del año 2022 en sesion ordinaria para lo
cual se discutió y aprobo la siguiente
agenda

VIVE