

SECRETARIA DE AGRICULTURA Y GANADERIA
DIRECCION GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA
 ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON
SOLVENTES AL PERIODO DE DICIEMBRE / 2022



6/1/2023

#	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Area Has.	Fecha /Emisión Resolución / Contrato	Fecha Solvencia Por / Periodo	Observaciones
1	Productos Marinos del Sur "PROMASUR"	(10 Años)	416.03	10/09/04	10/09/23	Contrato # 21 (vencido el 10/09/14)
2	Adalina Maldonado	(10 Años)	7.09	04/06/06	04/06/23	Certificación del 04/06/06 (Exp. # 739-05)
3	Productos del Mar S. de R.L. "PRODUMAR"	(10 Años)	36.16	03/03/10	03/03/23	Resol. # 500-09 (Renovación cont. 03/03/10)
4	Cultivos Marinos S.A. "CUMAR" Has. 300	(10 Años)	300.00	18/03/05	18/03/23	Certificación (Renov. Cont.18/03/05)
5	Langostinos del pacifico S.A.	(10 Años)	82.47	11/11/13	06/03/23	Contrato # 127 (11/11/13) (secuencia 06/03/12)
6	Cultivos Marinos S.A. de C.V. "CUMAR" Has. 674.16	(10 Años)	674.16	11/01/13	10/07/23	Contrato # 02 del 11/01/13 (Secuencia cont. 10/07/09)
7	Camarones y Derivados S.A. (CAYDESA)	(10 Años)	114.00	16/07/10	11/06/23	Contrato #97 (Renovac. Cont. Anterior 11/06/2013)
8	Rivera Marina S.de R.L. "RIVERMAR"	(10 Años)	77.01	07/05/13	07/05/23	Contrato #22 del 07/05/13 (Vence 07/05/23)
9	La Mora S.de R.L.	(10 Años)	61.00	27/05/13	27/05/23	Resolución SAG. 1095-2013
10	Exportadora de Camarones del Sur S. de R. L. "EXCASUR"	(10 Años)	333.10	08/04/13	24/06/23	Contrato #18 (Renov. contrato 24/06/13)
11	Finca Camaronera CEDOJHAN S.A. de C.V.	(10 Años)	104.00	17/10/13	17/10/23	Resolucion SAG.2022-2013
12	Biocultivos Marinos S.A. de C.V.	(10 Años)	41.68	13/11/10	13/11/23	Resolucion # 1040-11 (Renov. Cont. 13/11/10)
13	Jose Aristides Velasquez Osorio	(10 Años)	9.92	06/06/14	17/05/23	Contrato # 152 del 06/06/14 (Pag. S/ Certfic. 17/05/05)
14	Edith Nohemi Nuñez "Murió 31/07/13 según defuncion "	(10 Años)	3.52	02/09/08	02/09/23	Certfic. (Renovacion / Ampliacion de 02/09/08)
15	Langostinos del Pacifico S.A.	(10 Años)	49.07	11/11/13	05/11/23	Contrato # 128 del 11/11/13
16	Camarones del Sur S.A. de C.V. "CAMARSUR"	(10 Años)	820.00	10/10/12	13/12/23	Contrato # 66 (10/10/12) Renov. 13/12/08
17	Inversiones Las Arenas S.A.	(10 Años)	77.00	15/12/14	15/12/23	Contrato # 13 del 15/12/14 (Antes Emp. Esfuerzo Campesino)
18	Explotaciones del Mar S. de R.L. " EXPOMAR "	(20 Años)	93.70	03/08/17	03/08/23	Contrato # 142 del (03/08/17) Ley camaricultura
19	Camaronera el Faro S.A. de C.V.	(20 Años)	1,466.40	20/02/18	20/02/23	Contrato # 2 del (20/02/18) Ley camaricultura
20	CULTIVOS MARINOS SANTA INES, S.A. de C.V.	(20 Años)	125.65	25/03/22	25/03/23	Contrato del (25/03/2022) Ley de camaricultura
21	Granjas Marinas San Bernardo S.A. de C.V. "CRIMASA"	(20 Años)	1,951.37	19-10-17	19-10-23	Contrato # 181 del (19/10/17) Ley camaricultura
22	Granjas Marinas San Bernardo S.A. (Finca las Arenas)	(20 Años)	190.57	18/09/17	18/09/23	Contrato # 160 del (18/09/17) Ley Camaricultura
23	Granjas Marinas San Bernarndo S.A. de C.V. "AQH "	(20 Años)	1,519.00	14/01/21	14/01/23	Contrato # 11 Y (Reg. Resol. SAG. 273-2020) Ley Camaricultura
24	Granjas Marinas San Bernarndo S.A. de C.V "HAS 1,430.42"	(20 Años)	1,430.42	05/09/19	05/09/23	Contrato #30 (05/09/2019) Ley Camaricultura
25	Productos Aquícolas La Berbería S.A.	(20 Años)	286.93	12/10/17	12/10/23	Contrato #188 (12/10/2017) Ley Camaricultura
26	Aquacultura Fonseca S.A.	(20 Años)	1,137.27	27/09/17	27/09/23	Contrato #175 (27/09/2017) Ley Camaricultura
27	Inversiones de Exportacion S.A. (INEXSA)	(20 Años)	1,425.13	29/09/17	29/09/23	Contrato #181 (29/09/2017) Ley Camaricultura
28	Biocultivos Marinos S.A. de C.V.	(20 Años)	933.87	16/11/17	16/11/23	Contrato # 222 del (16/11/17) Ley de camaricultura
29	Granjas Marinas San Bernardo S.A. de C.V.	(20 Años)	5,272.05	24/11/17	24/11/23	Contrato # 196 del (24/11/17) Ley Camaricultura
30	Camaronera el Faro S.A. de C.V. (ROJAMAR)	(20 Años)	39.28	12/12/17	12/12/23	Contrato # 56 del (12/12/17) Ley camaricultura
TOTAL			19,077.85			

Lic. RAFAEL MARTÍNEZ ECHENIQUE
 Asistencia Unidad de Ingresos



SECRETARIA DE AGRICULTURA Y GANADERIA
DIRECCION GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA (DIGEPESCA)
 ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON
MOROSOS MES DE DICIEMBRE / 2022



6/1/2023

#	Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Area Has.	Emisión Resolución Contrato	Saldo Morosidad Lps. Seg. Contrato Por / Periodos	Fecha Morosidad Seg. Contrato. Por/ Periodo	Observaciones
CONTRATOS ACTIVOS "MOROSOS "							
1	Aquacultura Fonseca S.A.	(10 años)	49.89	13-01-03	6,984.60	13-01-23	Resolucion (Renov. Cont. 13/01/03)
2	Estanques Marinos S.A.	(10 años)	288.79	24/07/11	40,431.15	24/07/23	Resolucion SAG. 035-2012 (Sec. Cont. 24/07/11)
3	Jose de la Paz Pavon "Camaronera la India	(10 Años)	5.20	28-01-13	4,368.00	28/01/23	Resolución SAG. 193-2013
4	Tropical Larvas S. de R.L.	(10 Años)	70.59	23-05-08	39,530.40	26/01/23	Contrato # 69 (vence 23/05/18)
5	Jose David Moran Escobar	(10 Años)	16.88	02-09-08	9,452.80	05/03/23	Contrato # 13 (vence 02/09/18)
6	NOVAHONDURAS S.A. "HAS. 40.175395"	(10 Años)	40.18	26-06-10	22,498.24	26/06/23	Resolución SAG. 1502-2011
7	Camarones y Derivados Marinos S. "CADEMA" El Pollo y Conchal	(10 Años)	185.86	13-08-92	130,102.00	13/08/23	Certificación del 13/08/92
8	Camarones y Derivados Marinos S. "CADEMA" EL HENECAN El Pollo y Conch	(10 Años)	105.32	13-08-92	564,969.42	08/11/23	Contrato 08/11/2017
9	NOVAHONDURAS S.A. "HAS. 116"	(10 Años)	116.00	20-08-09	81,200.00	20/08/23	Contrato # 32 del 10/05/13 (Resolucion 125-09)
10	Criaderos del Sur S.A. de C.V. " CRISUR "	(10 Años)	207.00	10/12/92	115,920.00	12/12/22	Contrato # 31 (vencido el 10/12/02)
11	Faenas Marinas, S.A. posible ORO CAMARÓN	(10 Años)	130.00	02/11/06	36,400.00	02/11/23	Resolucion del 02/11/06
12	Cultivadora de Camarones S.A. "CULCAMAR"	(10 Años)	46.93	28/11/15	13,140.40	28/11/23	Resolucion SAG. 397-15 (Renov. 28/11/15)
13	Emp. Asociativa Campesina de Producción Oro Blanco del Sur	(10 años)	15.00	14/06/05	2,100.00	14/06/23	Contrato # 41 (vencido el 14/06/2015)
14	Industrias Marinas (INMAR 120 HAS.)	(10 años)	120.00	08/06/04	33,600.00	08/06/23	Resolución S/N (Vencio 08/06/2014)
15	Industrias Marinas (INMAR 192 HAS.)	(10 años)	192.41	11/01/13	53,874.10	11/01/23	Contrato Arrendamiento #01 (vencido 11/01/23)
16	Camarones y Derivados Marinos S. de R.L. "CADEMA" Henecan	(20 Años)	105.32	08-11-17	470,807.85	08/11/23	Contrato # 185 del (08/11/17) Ley camaricultura
17	Exportadora de Mariscos Reyes S. de R.L. (EXPOMARES)	(20 Años)	139.58	07/09/17	348,651.48	09/09/23	Contrato # 46 del (07/09/17) Ley camaricultura
18	Industrias Marinas S.A de C.V. "INMAR"	(20 Años)	295.87	03/08/17	1,416,496.00	03/08/23	Contrato 141 del (03/08/17) Ley camaricultura
19	NOVAHONDURAS S.A. "Isla de Piedra "	(20 Años)	206.98	08/11/17	310,724.35	08/11/23	Contrato # 188 del (08/11/17) Ley Camaricultura
20	ELIZMAR S. de R.L.	(20 Años)	274.00	08/11/17	340,428.90	08/11/23	Contrato # 186 del (08/11/17) Ley Camaricultura
21	Inversiones Espiritu Santo S. de R.L. de C.V.	(20 Años)	151.77	12/08/16	950,222.94	12/08/23	Contrato # 51 del (12/08/16) Ley camaricultura
22	NOVAHONDURAS S.A. "FIMEB"	(20 Años)	86.00	15/05/17	72,701.00	17/05/23	Contrato # 96 (17/05/17) Ley camaricultura
	Nombre del Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Area Has.	Emisión Resolución Contrato	Saldo Morosidad Lps. Seg. Contrato Por / Periodo	Fecha Morosidad Seg. Contrato Por / Periodo	Observaciones
CONTRATOS VENCIDOS "MOROSOS"							
1	Alex Lindolfo Betancourth villalobos	(10 Años)	18.00	08-08-05	14,040.00	08-08-15	Resolución SAG. (vencida 08/08/15)
2	Alex Lindolfo Betancourth villalobos	(10 Años)	8.00	23-01-02	6,240.00	23-01-12	Certificación (vencida 23/01/12)
3	Aquamar s. de R.L.	(10 Años)	12.53	13-05-99	13,535.64	13-05-09	Resolución (vencida 13/05/09)
4	Aristides Barahona Gomez	(10 Años)	18.00	05-06-02	2,520.00	05-06-12	Contrato # 22(vencido 05/06/12)
5	Asociativa Campesina de Producción Salinero el Manguito	(10 Años)	3.14	24-01-07	1,695.60	24-01-17	Certificación del 24/01/07
6	Camaronera Isla Lagarto s de R.L.	(10 Años)	51.00	24-07-00	55,080.00	24-07-10	Resolución (vencida 24/07/10)
7	Camarones del Mar S. de R.L. "CAMAR"	(10 Años)	631.00	16-07-03	795,060.00	16-07-13	Resol. (Renov. Contrato 16/07/03)



8	Coop. De Mariscos del sur " COPRAMASUR"	(10 Años)	151.30	02-09-99	167,943.00	02-09-09	Contrato # 356 (vencido 02/09/09)
10	Grupo Campesino " Buenos Amigos "	(10 Años)	14.34	21-07-95	12,474.35	21-07-05	Contrato # 102 (vencido 21/07/05)
11	Grupo de Pescadores Artesanales Fe y Amor	(10 Años)	7.04	30-07-01	7,603.20	30-07-11	Resolución (vencida 30/07/11)
12	Guadalupe Sagastume y Maria Magdalena Rajo Galo	(10 Años)	1.24	11-04-00	1,139.20	11-04-10	Certificación (Vencida 11/04/10)
14	Industrias del mar "INDUMAR" Victor Manuel Argeñal "	(10 Años)	152.00	28-04-94	44,080.00	28-04-04	Contrato # 20 (vencido 28/04/04)
15	Jose M. Colindres Ramirez	(10 Años)	3.09	30-09-99	3,335.04	30-09-09	Resolución (vencida 30/09/09)
16	Mariscos del Sur S.A.	(10 Años)	42.40	02-02-99	22,896.00	02-02-09	Contrato # 6 (vencido 02/02/09)
17	Modesta Flores Garcia	(10 Años)	18.00	19-06-06	5,040.00	19-06-16	Resolución del 19/06/06
18	Pioneros del Pacifico S. de R.L. "Gustavo Adolfo Casula"	(10 Años)	111.00	17-05-94	25,530.00	17-05-04	Contrato # 8 (vencido 17/05/04)
20	Santos Marciano Canales	(10 Años)	12.63	17-11-09	10,609.20	17-11-19	Resol. 961-11 (Renov. Contrato 17/11/09)
21	Viña del Mar S.A.	(10 Años)	204.61	13-07-92	71,613.50	13-07-02	Contrato # 93 (vencido 13/07/02)
CONTRATOS VENCIDOS "PAGADOS" SIN RENOVAR SU CONTRATO		VIGENCIA DEL CONTRATO	AREA HAS.				OBSERVACIONES
22	Jose Aristides Velasquez Osorio "Presenta manifestación"	(10 Años)	2.10	13-12-94	solvente al 13/12/04		Contrato #168 (vencido 13/12/04)
23	Héctor A. Belisle Romero	(10 Años)	46.06	26-04-94	solvente al 26/04/04		Contrato # 116(vencido 26/04/04)
24	Lesly Elizeth Pavon Valladares "Antes GRAMAHA"	(10 Años)	53.08	11-08-94	solvente al 11/08/04		Contrato # 41 (vencido 11/08/04)
25	Felicitó Avila Ordoñez	(10 Años)	8.06	06-09-99	solvente al 06/09/09		contrato # 1 (vencido 19/01/10)
26	Bernardino Raul Carranza Flores	(10 Años)	4.75	10-07-00	solvente al 10/07/10		Contrato # 105 (vencido 10/07/10)
27	Isaias Moran Pavon "paso a nombre de Jose de la Paz Pavon"	(10 Años)	3.50	13-08-03	solvente al 13/08/13		Contrato # 27(vencido 13/08/13)
28	Alex Francisco Aguilera Montoya "y otros"	(10 Años)	20.00	07-06-00	solvente al 21/03/13		Contrato # 72 (vencido 07/06/10)
29	Mariano Funez	(10 Años)	73.94	08-07-01	solvente al 08/07/11		Certificación (vencida 08/07/11)
31	Joaquin Orlando Munguia Martinez (Renovación Exp.028/2013-033)	(10 Años)	33.75	08-03-94	solvente al 08/03/15		Contrato # 4 (vencido el 08/03/04)
32	Grupo Campesino "Fe Y Esperanza"	(10 Años)	2.15	10-06-98	solvente al 10/06/13		Contrato # 66 (vencido 10/06/08)
33	Proyectos del Sur S.A. "PROSURSA" (Area protegida)	(10 Años)	56.00	18-06-98	solvente al 18/06/14		Contrato # 70 (vencido 18/06/08)
34	Aida Esperanza Dominguez	(10 Años)	15.36	13-04-94	solvente al 13/04/04		Contrato # 61 (vencido 13/04/04)
36	Jose Saul Garcia	(10 Años)	9.00	25-06-02	solvente al 25/06/15		Contrato # 58 (vencido el 25/06/12)
37	Maria Yolanda Velasquez Osorio	(10 Años)	5.81	13-11-00	solvente al 13/11/15		Contrato #136 (vencido 13/11/10)
38	Maria Yolanda Velasquez Osorio	(10 Años)	3.21	30-05-08	solvente al 30/05/18		Certificación del 30/05/08
39	Cooperativa de productores Agrop. y Marinos Limitada (COPRAMA)	(10 Años)	31.90	10-11-05	solvente al 10/11/17		Certif. Renv.(10/11/05)tramite dom. Pleno
TOTAL ADEUDADA					6,325,038.36		

FINCAS CAMARONERAS QUE PERTENECEN AHORA A LA SECRETARIA DE FINAZAS

1	Acuicultura Tecnica "ACUATEC" "FINANZAS"	(20 Años)	373.62	15-07-92	solvente al 15/07/14		contrato # 48 (vencido 15/07/12)
2	HONDUFARMS S.A. de C.V.	(10 Años)	425.60	09-12-08	417,088.00	09-12-18	Resolución # 087-09 (Renov. Cont. 09/12/08)
3	Exportadora de Marisco S.A. "EXMAR" "FINANZAS"	(10 Años)	327.00	21-09-05	137,340.00	09-03-15	Contrato # 63 (vencido 21/09/15)
4	Cultivos de Camarones S.A. "CULCASA" Finanzas	(10 años)	128.72	06/07/07	18,020.80	17/06/23	Contrato # 63 del 06/07/2007 "pago del 17/06/99"
5	Pre Cooperativa Camaronera " EL NARANJO "	(10 Años)	63.89	18-01-93	22,361.50	18-01-03	Resolución (vencida 18/01/03)
6	Coop. De Pescadores Esfuerzos Marinos Lda. "COPEMAL"	(10 Años)	74.32	10-02-93	solvente al 10/02/03		Contrato # 3 (vencido el 10/02/03)

594,810.30

Atentamente,

Lic. RAFAEL MARTINEZ ECHENIQUE
Asistencia Unidad de Ingresos/DIGEPESCA

