

Martha Reyes

Gem Jun



Carol J. Jackson



Shanna C. Rivera
Secretaria Municipal

Acta 022-2022

Reunidas en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Utila, Islas de la Bahía, el día Martes Veintisiete (27) de Septiembre del año Dos mil Veintidos (2022), celebró Sesión Ordinaria la Honorable Corporación Municipal de Utila, presidida por el Señor Alcalde Municipal José Alexander Ebanks con asistencia de la Vicealcaldesa Fern M. Zelaya, con los Regidores Municipales por su orden: la Sra Martha Reyes Primer Regidora, el Sr. Carol J. Jackson Tercer Regidor todos ante la Secretaria Municipal la Licenciada Shanna Cutnicia Rivera que da fe. Se procedió de la siguiente manera: A. Comprobación del quórum: El Sr. Alcalde Municipal comprobó el quórum respectivo, estando presentes el y dos Regidores de la Corporación Municipal, ausente el Segundo Regidor. B. Apertura de la Sesión: El Sr. Alcalde Municipal dio inicio a la sesión, siendo las diez con quince minutos de la mañana (10:15 AM). C. Oración que fue dirigida por la señora Martha Reyes. D. Lectura de Actas Anteriores: se dio lectura. E. Aprobación de la Agenda: Se aprobó la agenda por unanimidad de votos de los miembros presentes con cuatro puntos de agenda y cinco puntos en asuntos varios haciendo un total de nueve puntos a tratar. F. Palabras de Bienvenida por parte del Señor Alcalde. 1. Por parte del Señor Alcalde Municipal José Alexander Ebanks, Asunto: Saluda a la Honorable Corporación Municipal la aprobación de la compra del Vehículo Tipo Camión 4x4 WD para la Estación de Bomberos: Por este medio solicito la autorización formal de la compra inmediata del Camión 4x4 WD que será utilizado para la Estación de Bomberos que fue solicitada y aprobada en Sesión de Corporación.



2020-2022, inciso 1, además de que en Sesión de Cabildo Abierto 002-2022, se declaró Estado de Emergencia por la indispensable e importante necesidad inmediata de este camión para salvar la vida de la población por los riesgos emergentes de los incendios ocurridos recientemente. Las cotizaciones adquiridas fueron: - Excel fasion en Monumento Camión Marca HYUNDAI precio de \$26,950.00, PROMOTORA de Camiones S. A. Camión Marca JAC \$24,799.99 KIA Honduras Camión marca KIA precio normal de \$22,990.00, pero nos ofrecen un descuento siendo el precio final con descuento de \$20,690. Por lo cual se hará la compra de un vehículo tipo Camión 4x4 WD marca KIA siendo este el proveedor el que provee el mejor precio y cumple con las condiciones requeridas del vehículo. Después del análisis de 3 cotizaciones de proveedores varios. Ampliamente discutido este asunto se sometió a votación la Honorable Corporación Municipal con el poder que les confiere la ley acordó por unanimidad de votos de los miembros presentes. El señor Alcalde José Alexander Ebanks votó a favor, la Regidora Martha Y. Reyes votó a favor, el Regidor Carl J. Jackson votó a favor. Este punto queda ratificado en esta misma sesión.

2. Correspondencia recibida por parte de la Liga de Fútbol Utilena Leonel Hernández 2022, Asunto: Solicitud. La secretaria dio lectura, Utila Islas de la Bahía, 26 de Septiembre 2022, Estimado Sr. Alcalde Alex Ebanks, Ilustre Municipal de Utila, esperamos que al recibo de la presente se encuentre bien, gozando de sus labores diarias, Por este medio le solicitamos al Sr. Alcalde y a la Corporación Municipal una colaboración con los premios en efectivo y trofeos (para 1er lugar 20,000.00, 2do lugar 10,000.00) ya que se aproxima el final del torneo de fútbol de la Liga Utilena este 30 de Septiembre. Agradecemos mucho su colaboración ya que por los momentos no contamos con el efectivo para cubrir el evento. A la espera



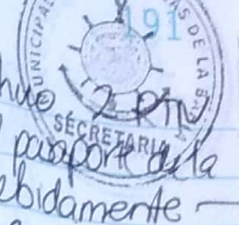
de una pronta y positiva respuesta. Firma Fredy presidente, Daisy Casablanco secretaria. Ampliamente discutido este asunto se sometió a votación la Honorable Corporación Municipal con el poder que le confiere la ley acordó aprobar por unanimidad de votos de los miembros presentes proporcionando los premios en efectivo de L. 20,000.00 (Veinte mil lempiras exactos) para el Primer Lugar y L. 10,000.00 (diez mil lempiras exactos) para el Segundo Lugar. El señor Alcalde José Alexander Ebanks votó a favor, la Regidora Martha Y. Preyes votó a favor, el Regidor Carol J. Jackson votó a favor. Este punto queda ratificado en esta misma sesión.

3: Del Sr. Alcalde Municipal José Alexander Ebanks, Asunto: Solicita a la Honorable Corporación Municipal la apropiación del Traspaso entre Asignaciones No 17. 2022 Estructura programática del gasto débito 1201001000000147110-11-001-01, monto L. 174,000.00, fuente 11-001-01, transferencia para gobierno local, traspaso para mejoramiento de la construcción del Estadio Municipal. Estructura programática del gasto débito 1202002000000247210-11-001-01, monto L. 200,000.00, fuente 11-001-01, transferencia para gobierno local, traspaso para mejoramiento de la cancha polideportiva Rocky Hill. Estructura programática del gasto débito 1412001000000147210, 11-001-01, monto L. 36,000.00, fuente 11-001-01, transferencia para gobierno local, traspaso de mejoramiento de las instalaciones del estadio municipal. Estructura programática del gasto débito 110100400100023400 11-001-01, monto L. 200,000.00, fuente 11-001-01, transferencia para gobierno local, traspaso de mejoramiento de las instalaciones del Instituto nocturno republica de Honduras. Total Estructura programática del gasto débito L. 607,000.00. Estructura programática del gasto crédito 140000100100023400 11-001-01, monto L. 36,000.00, fuente 11-001-01, transferencia para gobierno local, descripción traspaso para mejoramiento del botadero de desechos sólidos. Estructura programática del gasto crédito 1422001000000147210 11-001-01, fuente 11-001-01, monto L. 571,000.00, transferencia para gobierno local, descripción traspaso para cons-



Inyección de entradas de las calles en el aeropuerto
Total Estructura programática del gasto Crédito —
2.607,000.00. Ampliamente discutido este —
asunto se sometió a votación la Honorable Corpora-
ción Municipal con el poder que les confiere la —
ley acordó aprobar por unanimidad de votos de
los miembros presentes. El señor alcalde José Alexander
Ebanks votó a favor, la Regidora Martha Y. Reyes votó a
favor, el Regidor Carl J. Jackson votó a favor, este —
punto queda ratificado en esta misma sesión. —
4.- Correspondencia recibida por parte de ZHUO —
Inversiones, Asunto: Solicitud: La secretaria dio —
lectura, se solicita permiso de operación, Municipali-
dad de Utiila, Corporación Municipal, Yo, Ward Markini
(Jackson) localista, mayor de edad, soltero, hondureño
con [DN] número 1104 191 00003, actuando en mi
condición de apoderado de la señora Xueqing —
Zhuo, mayor de edad, soltera, de nacionalidad China
con pasaporte número ES0446432 en su condi-
ción de comerciante individual, y representante del
comercio Zhuo Inversiones encontrándose la sociedad
con todo respeto ante Usted solicitando la emisión
de permiso de operación a favor de la sociedad —
en virtud de las siguientes consideraciones: Primero
que la señora Xueqing Zhuo en su condición de
comerciante individual y representante del comercio —
Zhuo Inversiones está legalmente constituida y que
opera en diversas zonas del territorio hondureño.
Segundo: que en orden de operar de manera legal
en dichas zonas se hace necesario obtener autoriza-
ción municipal en cada una de las jurisdicciones, reali-
zando las gestiones y pagos que correspondan en sus
respectivas Corporaciones municipales. Tercero: Que en
virtud de ser aportada la documentación solicitada
por esta municipalidad se considera procedente la
aprobación de esta solicitud y la consecuente emisión
del Permiso de Operación a favor de Zhuo Inversi-
ones la cual se dedicará al arrendamiento de
maquinas yagomonedas y juegos electrónicos de
Documentos Adjuntos: 1.- Firma de Constitución de

Comerciante Individual de Inversiones Zhuo de la Señora Xueqing Zhuo. 3. Copia del pasaporte de la señora Xueqing Zhuo. 4. Carta poder debidamente autenticada, por lo anterior expuesto a la Corporación Municipal de Uthila, respetuosamente Pido Admitir la presente solicitud con los documentos que se acompañan darle el trámite respectivo se me tenga como apoderado legal el comercio Inversiones Zhuo, y en definitiva se me extienda el permiso de operación a favor del mismo. Uthila Islas de la Bahía 18 de Agosto 2022 firma



Word Markini Jackson Loaiciga. Ampliamente discutido este asunto se sometió a votación la Honorable Corporación Municipal con el poder que les confiere la ley acuerdo aprobar por unanimidad de votos de los miembros presente. El señor José Alexander Ebanks (Alcalde) votó a favor, la Regidora Martha Y. Reyes votó a favor, el Regidor Carol J. Jackson votó a favor. Este punto queda ratificado en esta misma sesión. Asuntos Varios

5.- Del Sr. Alcalde Municipal José Alexander Ebanks, Asunto Solicita a la Honorable Corporación Municipal la aprobación del traspaso entre asignaciones No 18 2022. Estructura

programática del gasto débito 12000060000014210 15-013-01, monto L. 390,000.00, fuente 15-013-01, fondos propios municipales, traspaso de adquisición de equipo para los bomberos (bomba de presión). Total de Estructura programática del gasto débito L. 390,000.00. Estructura programática del gasto crédito 120000100100023400 15-013-01, monto L. 390,000.00, fuente 15-013-01, fondos propios municipales, descripción traspaso para mejoramiento de edificio de los bomberos.

Ampliamente discutido este asunto se sometió a votación la Honorable Corporación Municipal con el poder que les confiere la ley acordó aprobar por unanimidad de votos de los miembros presentes. El señor alcalde José Alexander Ebanks votó a favor, la Regidora Martha Y. Reyes votó a favor, el Regidor Carol J. Jackson votó a favor. Este punto queda ratificado en esta misma sesión. 6.- Corr

Espondencia recibida por parte de Jefe de Bomberos Wilfredo James, Asunto: Solicitud de la secretaría dio lectura, Uthila Islas de la Bahía. 07 de septiembre

Comerciante Individual de Inversiones Zhuo de la Señora Xueqing Zhuo. 3. Copia del pasaporte de la señora Xueqing Zhuo. 4. Carta poder debidamente autenticada, por lo anterior expuesto a la Corporación Municipal de Utila, respetuosamente Pido Admitir la presente solicitud con los documentos que se acompañan darle el trámite respectivo se me tenga como apoderado legal el comercio Inversiones Zhuo, y en definitiva se me extienda el permiso de operación a favor del mismo. Utila Islas de la Bahía 18 de Agosto 2022. Firma

Word Markini Jackson Loaiciga. Ampliamente discutido este asunto se sometió a votación la Honorable Corporación Municipal con el poder que les confiere la ley acuerdo aprobar por unanimidad de votos de los miembros presente. El señor José Alexander Ebanks (Alcalde) votó a favor, la Regidora Martha Y. Reyes votó a favor, el Regidor Carol J. Jackson votó a favor. Este punto queda ratificado en esta misma sesión. Asuntos Varios

5. Del Sr. Alcalde Municipal José Alexander Ebanks, Asunto Solicita a la Honorable Corporación Municipal la aprobación del traspaso entre asignaciones No 18 2022. Estructura

programática del gasto débito 120000600000149210 15-013-01, monto L. 390,000.00, fuente 15-013-01, fondos propios municipales, traspaso de adquisición de equipo para los bomberos (bomba de presión). Total de Estructura programática del gasto débito L. 390,000.00.

Estructura programática del gasto crédito 120000100100023400 15-013-01, monto L. 390,000.00, fuente 15-013-01, fondos propios municipales, descripción traspaso para mejoramiento de edificio de los bomberos.

Ampliamente discutido este asunto se sometió a votación la Honorable Corporación Municipal con el poder que les confiere la ley acuerdo aprobar por unanimidad de votos de los miembros presentes. El señor alcalde José Alexander Ebanks votó a favor, la Regidora Martha Y. Reyes votó a favor, el Regidor Carol J. Jackson votó a favor. Este punto queda ratificado en esta misma sesión. 6. Cor-

respondencia recibida por parte de jefe de Bomberos Wilfredo James, Asunto: Solicitud de la secretaría dio lectura, Utila Islas de la Bahía. 07 de septiembre



2022, un cordial saludo honorable Corporación Municipal. Por medio de la presente nota, VO, Wilfredo Victor James Coban en mi condición de jefe de bomberos del puerto menor de Utiia solicito 2 galones de gasolina semanal, 1 galón para el jefe de bomberos y 1 galón para el asistente del cuerpo de bomberos. Firma Wilfredo Victor James Coban Jefe de Bomberos. Ampliamente discutido este asunto se sometió a votación la honorable Corporación Municipal con el poder que las confiere la ley acordó aprobar por unanimidad de votos de los miembros presentes, la solicitud presentada otorgando el combustible solicitado semanalmente. El señor alcalde José Alexander Banks votó a favor, la Regidora Martha Reyes votó a favor, el Regidor Carol J. Jackson votó a favor. Este punto queda ratificado en esta misma sesión. 7. - Correspondencia recibida por parte de Wilton Gabriel Bennett, Asunto:

Solicitud. La secretaria dio lectura, Septiembre 22, 2022, honorable Corporación Municipal: Que el señor derrame abundancia sobre sus vidas y familias. Mi nombre es Wilton Gabriel Bennett Avila con número de ID: 1104199600041, empleado de la municipalidad con el cargo de Policía Municipal desde ya aproximadamente 1 año y medio de labor. La siguiente nota es para pedirles cordialmente la colaboración y devolución de mis gastos médicos cuales rondan en un valor aproximado de 35,000.00 mil Lempiras. El día sábado 10 de Septiembre 2022 a las 11:40 am después de haber atendido el femy de la mañana recibí mensajes mediante el femy de Chat de policías municipales sobre 2 denuncias respecto a robos por parte de Isauro reunión en la casa de la Sra Peggy y Billy Martin en negocio llamado Huffy Rentals, denuncias a cuales acudimos con mi jefe y compañeros a fuerza me dirigí a realizar mi último ronda de 30 minutos antes del femy de las 3

93
SECRETARIA
MUNICIPALIDAD UTILA ISLAS DE LA BAHIA

a través de trade winds hasta salir por la
tierra que va rumbo a las cuevas de la planta de
Utila Power Company (UPCO) en donde un conductor
de jumbo me informo que estaban quemando basura
dicho esto logré observar el humo del incendio
decidi dirigirme a una casa que esta en el mismo
sector, casa con el cual han saqueado con el paso
del tiempo, dicho esto pargue mi moto a la orilla
de la calle visible para cualquiera, puse una
escalera de madera que estaba ahí y logré subir
a la primera planta pero sin éxito del panorama
del incendio, lograba ver el humo pero no exactamen
te de donde o que era lo que se estaba quemando
decidi subir a la segunda planta para poder
tener una mejor vista y tomar las fotos antes de
informarle a mis compañeros bomberos. Al subir
a la segunda senti un mareo debido a lo calien
te del sol, el hecho que no había almorzado aún
y la altura de la casa, me percate del mareo
pero estaba confiado en que me agarraría del
borandal y en un parpadeo de 2 o 3 segundos
después ya me encontraba vista arriba, con las
manos abiertas en posición de agarre, sin aire
en los pulmones decidi ponerme de pie y fue
allí cuando me di cuenta que tenía una fractura
en 2 de fémur izquierdo, luego paso a un cami
ón en el cual supuse que sería de la compañía
de UPCO quienes acudieron a mi llamado y me
auxiliaron, logrando salir de la canetera informamos
al jefe de policía Municipal Patrick, debido a que ya
habian pasado varias horas me transportaron a
la clínica (Utila Medical Center). Dicho esto me trasla
daron hacia la ciudad de la Ceiba, llegando a la ciudad
de la Ceiba, siendo transportado por el jefe de Bombero
Wilfredo James y compañeros Isis Escobar, Walter Lopez
y Jorge Martinez, nos envió a realizar un examen de
rayos x (exámenes el cual les he presentado) nos
dirigió al Hospital Medicentro donde se llevo a cabo
dicho operación. Habiendo dicho eso, (señalando muy
respetuosamente) ya que en el Hospital Atlántida



llevabamos 45 minutos sin ser atendidos, el cual el doctor Hiza nos informo que siendo ese el caso de ingreso me trasladaran al Hospital Medicentro. Solicito muy respetuosamente al Alcalde Municipal y la Honorable Corporación Municipal me puedan ayudar con el pago de las facturas de dicho accidente ya que obtuve un préstamo lo cual necesito par cancelar dicha deuda. Muchas gracias y que el señor todo poderoso derrame bendiciones cada día. Firma Wilton Gabriel Bennett. Ampliamente discutido este asunto se someto a votación, la Honorable Corporación Municipal con el poder que les confiere la ley acordó aprobar por unanimidad de votos de los miembros presentes otorgando una ayuda social monetaria de L 17,973.00 (Diecisiete mil novecientos setenta y tres lempiras exactos). El señor alcalde José Alexander Ebanks voto a favor, la Regidora Martha Y. Reyes voto a favor, el Regidor Carol J. Jackson voto a favor. Este punto queda ratificado en esta misma sesión.

8. Correspondencia recibida por parte del Instituto Nocturno Republica de Honduras, Asunto: Solicitud: la secretaria dio lectura, Utila, Islas de la Bahía, 27 de Septiembre 2022, Sr Alex Ebanks Alcalde Municipal su oficina. Excelentísimo Señor Alcalde, el motivo de la presente es para solicitar su valiosa colaboración monetaria para la compra de Computadoras o donación de Computadoras para el laboratorio de informática del CEMG República de Honduras debido a que la institución ofrece la carrera de bachillerato técnico en informática y el equipo esta obsoleto y en mal estado; esta herramienta es necesaria para que los jóvenes de nuestra institución logren desarrollar las competencias en el área de informática. El CEMG educativo no cuenta con fondos propios para hacer la compra del equipo antes mencionado y la Secretaría de educación que es el ente encargado de suministrarlo no lo hace. Con su aporte

estará contribuyendo a la mejora de la educación pública en el nivel medio del municipio de Utila, departamento de Islas de la Bahía. Esperamos contar con su valiosa colaboración. Firma Courtney Mejía Presidenta undécimo grado, Lic. Verónica Vargas Titular de la asignatura de proyecto y presupuesto y Lic. Doris Campos Directora. Ampliamente discutido este asunto se sometió a votación la Honorable Corporación Municipal con el poder que les confiere la ley acordó aprobar por unanimidad de votos de los miembros presentes la donación de 4 computadoras para el CEMG República de Honduras. El señor alcalde José Alexander Ebanks votó a favor, la regidora Martha Y. Reyes votó a favor, el regidor Carol J. Jackson votó a favor. Este punto queda ratificado en esta misma sesión.

9.- Correspondencia recibida por parte de Nessie Desiree Fonce Greenwood, Asunto: Solicita Dominio Pleno de un predio ubicado en un lugar conocido como Bamio la Punta jurisdicción de Utila. La secretaria dio lectura, se solicita dominio pleno. - se acompañan documentos, inspección. - aprobación, carta poder. - A la Honorable Corporación Municipal de Utila, Yo, Alejandra Estefanía Lozano Aguilar, mayor de edad, hondureña, abogada inscrita en el Honorable Colegio de abogados de Honduras bajo el número 22319, con número celular 96243519, y correo electrónico stephanyloz1630@gmail.com para efecto de notificaciones y con domicilio en la Ciudad de la Ceiba, departamento de Atlántida, con tránsito por esta isla de Utila, actuando en mi condición de apoderado legal de la Sra Nessie Desiree Fonce Greenwood quien es mayor de edad, casada, hondureña y con domicilio en la Isla de Utila, departamento de Islas de la Bahía, con el debido respeto comparezco ante ustedes solicitando que previo a los trámites de ley correspondientes se me conceda Dominio pleno de un lote de terreno ubicado en Bamio La Punta, Isla de Utila, departamento de Islas de la Bahía. Fundo la presente solicitud en los hechos y consideraciones siguientes: Primero: mi representada es legítima propietaria y está en posesión de un terreno ubicado



en bario la punta Isla de Utila, departamento de Islas de la Bahía. las medidas de dicho inmueble son las siguientes: de la estación original número uno (1) a la estación número dos (2) se midió una distancia de once punto ochenta y nueve metros (11.89 mts) con rumbo sur sesenta y cinco grados veintiseis minutos cincuenta y ocho segundos Este ($S65^{\circ}26'58"E$) de la estación número dos (2) a la estación número tres (3) se midió una distancia de doce punto noventa metros (12.90 mts) con rumbo noreste veintidos grados cincuenta y nueve minutos diecinueve segundos ($N22^{\circ}59'19"E$) de la estación número tres (3) a la estación número cuatro (4) se midió una distancia de veintiun punto veinticuatro metros (21.24 mts) con rumbo noroeste veinticuatro grados cuarenta y nueve minutos cero seis segundos Este ($N24^{\circ}49'06"E$), de la estación número cuatro (4) a la estación número cinco (5) se midió una distancia once punto ochenta y nueve metros (11.89 mts) con rumbo noroeste sesenta y ocho grados dieciseis minutos diez segundos Oeste ($N68^{\circ}16'10"W$) de la estación número cinco (5) a la estación número seis (6) se midió una distancia de dieciocho punto cero uno metros (18.01 mts) con rumbo suroeste de veinticinco grados dieciocho minutos cero dos segundos ($S25^{\circ}18'02"W$) de la estación número seis (6) a la estación número uno (1) se midió una distancia de quince punto cincuenta y seis metros (15.56 mts) con rumbo sureste de treinta y ocho minutos cero seis segundos Oeste ($S22^{\circ}38'06"W$) calculando un área de Cuatro mil trescientos veintiseis metros Cuadrados ($4,326 Mts^2$) que equivalen a Cuatro mil trescientos sesenta y dos punto Veintiocho pies ($4,362.28$) con las siguientes colindancias: al Norte con la calle pública principal, al Sur con el mar conbe al Este Brandon Lejaun Cooper Williams e Ivinie Cooper y al Oeste: Dillar Raymond Williams Field. Segundo: Como se señala anteriormente

mi representada obtuvo el inmueble por compra
privada que hizo con el señor Hal Deloy White
Cooper el cual al no tener dominio pleno de dicho
inmueble vendió y renunció a sus derechos reales de
este, tal como se acredita en el documento de Renun-
cia de Derechos, con lo que quedo acreditado que
mi poderdante es la única y legítima dueña de dicho
teneno descrito en la clausula primera de este
documento por tanto le asiste el derecho para promover
la petición que hace de solicitud de Dominio Pleno.

Fundamento de derecho: fundo la presente solicitud en
el Artículo 70 de la ley de municipalidades, 1, 2, 3, 15
19, 20, 22, 23, 24, 29, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 63
68 de la ley de Procedimientos administrativos.

Petición: A la Honorable Corporación Municipal, Pido:
Admitir la presente solicitud junto con los documentos
que ese acompaña, darle trámite de ley correspondi-
ente hasta dictar resolución y que la Municipalidad
conceda Dominio Pleno de dicho teneno. Dictamen

Firma Abogada Alejandra Estefanía Lozano Aguilar.
Dictamen Catastral MUGC 001087-2022. Según

solicitud de tradición de dominio pleno de un bien
inmueble con la clave catastral No. 110401-47-037-00
32 a favor de Messie Desiree Ponce Greenwood ubicado
en un lugar conocido como Barrio la punta, según docu-
mento personal de Catastro se presentó a la propiedad
el día 4 de junio del 2022 para verificar la
situación del predio. Conforme a las observaciones
realizadas durante la inspección de campo, decu-

mentos presentados por el solicitante, se encontro
que las medidas y colindancias son congruentes con
el levantamiento topografico presentado y la infor-
mación en la base catastral a la fecha y no altera
los propiedades colindantes. La propiedad tiene
un valor catastral de la tierra de Lps 285,000.00

Por tanto, el inmueble se encuentra en conformidad
para realizar la gestión catastral solicitada previa
aprobación de la Honorable Corporación Municipal.

Todo el 15 de junio 2022. Firma Juan Carlos
García Jefe de Catastro. Dictamen Municipal.

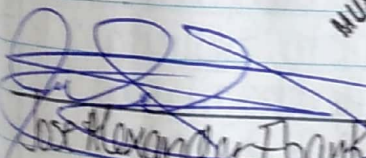


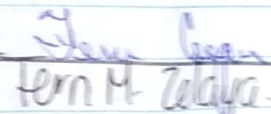


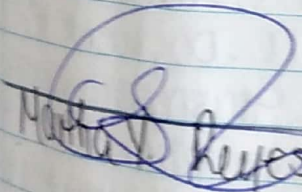
Capitalidad de Utila, Islas de la Bahía, a los veintiseis días del mes de Septiembre dos mil Veinti y dos (2022) Dictamen Legal para la Corporación municipal sobre la solicitud de Dominio pleno presentado por la Señora Nessie Desiree Ponce Greenwood con ONI numero 1104196100020. Antecedentes: Que el presente expediente se presentó ante esta municipalidad de Utila, Departamento de Islas de la Bahía, en fecha 14 de Mayo del dos mil diez y nueve (2019) con el objeto que se le otorgue un dominio pleno el cual tiene las características siguientes: Lote de terreno ubicado en barrio la Punta con una extensión superficial de Cuatrocientos Cinco con punto Veintisiete Metros Cuadrados (405.27) mt² que equivalen a Cuatro mil trescientos Sesenta y dos punto Veintiocho pies (4,362.28 p²). Considerando: Que en fecha 14 de Mayo del 2019, se presentó la solicitud de dominio pleno presentada por la señora Nessie Desiree Ponce Greenwood a través de su apoderada legal la Abogada Alejandra Estefanía Lozano Aguilar, los cuales se presentaron los documentos siguientes: 1, la solicitud, 2, una compra venta privada, 3, renuncia de los derechos de bien inmueble, 4, plano. Considerando: Que en fecha 15 de Junio 2022, el departamento de Catastro emitió dictamen el cual quedó registrado bajo MUDC 001087-2022 el cual se le asignó clave Catastral 110401-47-037-0032, donde manifiesta que es conforme a lo solicitado y no altera las propiedades colindantes. Considerando que en fecha 15 de Julio fue se hizo la publicación respectiva no habiéndose hasta la fecha ningún tipo de oposición en contra del otorgamiento de este dominio pleno. Por tanto: la suscrita consultora legal de esta Municipalidad de Utila, en vista de lo anterior, manifiesta es de la Opinión que es procedente el otorgamiento de este Dominio Pleno, ya que cumple con los preceptos legales para el otorgamiento, si no fuera otro parecer la Honorable Corporación de Utila.

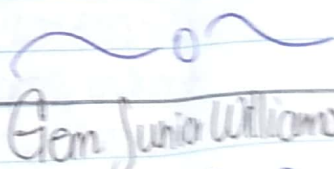
todo con fundamento en los artículos 80 de la Constitución de la República de Honduras, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70 de la Ley de Procedimiento Administrativo, 25 numeral 11 y 70 de la Ley de Municipalidades y demás aplicables. Firma Claudette Meneil James. Resolución: Firmadamente disuelto este asunto se sometió a votación la Honorable Corporación Municipal con el poder que les confiere la ley acordó aprobar por unanimidad de votos de los miembros presentes la Solicitud de Dominio Pleno a favor de la Sra. Nessie Desiree Ponce Greenwood con el cobro por extensión de Dominio Pleno por un 50% del valor Catastral de Tierra el cual es de 2.285,000.00. El Señor Alcalde José Alexander Ebanks votó a favor, la Regidora Martha Y. Reyes votó a favor, el Regidor Carl J. Jackson votó a favor. Este Punto queda ratificado en esta misma sesión. 10. - Cierre de Sesión: El Alcalde dispuso a cerrar la sesión, agradeciendo a cada uno de los presentes por su valiosa participación en la misma, siendo las once con treinta y cinco minutos de la mañana (11:35 AM).

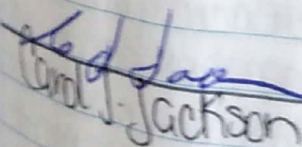




 José Alexander Ebanks
 ALCALDE MUNICIPAL
 2022-2026


 Fern M. Zelaya


 Martha Y. Reyes


 Gem Junior Williams


 Carl J. Jackson


 Shamal C. Rivera
 SECRETARIA Municipal
 2022-2026

Acta 023-2022
 Reunidos en el Salón de Sesiones de la Municipalidad de Utila, Islas de la Bahía, el día jueves Trece (13) de mayo del año Dos Mil Veintidos (2022), celebró Sesión Ordinaria la Honorable Corporación Municipal de Utila presidida por el Señor Alcalde José Alexander Ebanks