



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Marcala La Paz 02/12/2022

Ing. Enrique Alfredo López Gaitán

Oficial de Información Pública

Le saludo.

A continuación remito el informe detallado de los ingresos y actividades realizadas en el departamento de catastro durante el mes de Noviembre del año 2022.

Atte.



Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Ingresos por Dominios Plenos

Del 01 al 30 de Noviembre del 2022

N°	Nombre	Valor	Observaciones
1	INDALECIO MARTINEZ	L 1,000.00	Código 22.22.20.04
2	MARIA TEODOLINDA LARA	L 20,000.00	Código 22.22.20.04
3	DORIS NELLY VILLATORO DOMINGUEZ	L 600.00	Código 22.22.20.04
4	MARIA TEODOLINDA LARA	L 832.00	Código 22.22.20.04
5	MARLENI VENTURA DIAS	L 20,517.07	Código 22.22.20.04
6	ZOBEIDA CAROLINA SANTOS CARDONA	L 420.00	Código 22.22.20.04
7	SANTIAGO PEREIRA MELGAR	L 17,344.80	Código 22.22.20.04
8	JUSTO HERNAN ZUNIGA GIRON	L 5,035.14	Código 22.22.20.04
9	FRANCISCO EDGARDO GUEVARA URQUIA	L 34,440.00	Código 22.22.20.04
10	OSCAR OMAR ALONZO AGUILAR	L 12,550.00	Código 22.22.20.04
11	DAMARY RUBY ARGUETA CALIX	L 1,173.06	Código 22.22.20.04
12	WILLIAN APARICIO MOLINA SANTOS	L 1,400.00	Código 22.22.20.04
13	EDWAR MANUEL PEREZ ROMERO	L 54,336.54	Código 22.22.20.04
TOTAL		L 169,648.61	

Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Lotes Vendidos en el Cementerio

Del 01 al 30 de Noviembre del 2022

N°	Nombre	Valor	Observaciones
1	JULIO DARIO ORTEGA ORELLANA	1,250.00	Código 22.22.20.03
2	ANA DEL CARMEN DIAZ GARCIA	1,000.00	Código 22.22.20.03
3	JOSE REYNALDO AMAYA	500.00	Código 22.22.20.03
TOTAL		L 2,750.00	

Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Permisos de Construcción Autorizados

Del 01 al 30 de Noviembre del 2022

Nº	Nombre	valor	Observaciones
1	KEVIN LEONEL CRUZ VELASQUEZ	L 3,328.00	Código 11.11.19.18
2	JUANA MARIA VELASQUEZ HERNANDEZ	L 3,224.00	Código 11.11.19.18
3	NORMA ISABEL VASQUEZ CARRILLO	L 250.00	Código 11.11.19.18
4	MARLON JOSE SANCHEZ FLORES	L 901.00	Código 11.11.19.18
5	ALMA LEMPIRA MARTINEZ MARTINEZ	L 4,230.00	Código 11.11.19.18
6	MARIBEL CONTRERAS	L 957.60	Código 11.11.19.18
TOTAL		L 12,890.60	

Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Planos Autorizados

Del 01 al 30 de Noviembre del 2022

N°	Nombre	valor	Observaciones
1	DORIS YOLANDA SANCHEZ PEREZ	L 500.00	Código 11.11.19.17
2	REINALDO ARGUETA CHICAS	L 1,000.00	Código 11.11.19.17
3	VILMA ELIZABETH LOPEZ MARQUEZ	L 3,000.00	Código 11.11.19.17
4	MARLIN MARIELA GAMEZ CHAVEZ	L 250.00	Código 11.11.19.17
5	ELDA MARINA SOSA MOLINA	L 750.00	Código 11.11.19.17
6	ROSA ALBINA HERNANDEZ LOPEZ	L 500.00	Código 11.11.19.17
7	ROSMERY DOLORES RODRIGUEZ GUEVARA	L 500.00	Código 11.11.19.17
8	IRIS AUDELI ARGUETA NOLASCO	L 600.00	Código 11.11.19.17
9	MARIA FIDELINA SAENZ MARADIAGA	L 1,000.00	Código 11.11.19.17
10	DEISY MILAGRO DOMINGUEZ ARGUETA	L 2,000.00	Código 11.11.19.17
11	LUCILA CALIX VASQUEZ	L 500.00	Código 11.11.19.17
12	FRANKESTAIN GONZALES VIJIL	L 500.00	Código 11.11.19.17
13	GERARDO PINEDA SANCHEZ	L 250.00	Código 11.11.19.17
14	SANTOS ELADIO RODRIGUEZ GOMEZ	L 250.00	Código 11.11.19.17
15	ROSMERY DOLORES RODRIGUEZ GUEVARA	L 500.00	Código 11.11.19.17
16	MARIA ELENA RAMOS SOSA	L 250.00	Código 11.11.19.17
17	SCARLETH ELIZABETH AVILEZ MARTINEZ	L 250.00	Código 11.11.19.17
18	DEILIN RAQUEL MARADIAGA HERNANADEZ	L 250.00	Código 11.11.19.17
19	OLFRAN MIZAEAL CLAROS AGUILAR	L 500.00	Código 11.11.19.17
20	SANTOS ELADIO RODRIGUEZ GOMEZ	L 250.00	Código 11.11.19.17
21	FIDEL GUTIERREZ LAZO	L 250.00	Código 11.11.19.17
22	NELSON DAVID GIRON ARGUETA	L 1,100.00	Código 11.11.19.17
23	LOLA GUADALUPE SANCHEZ CARDONA	L 500.00	Código 11.11.19.17
24	MARIA AMPARO SANCHEZ CARDONA	L 500.00	Código 11.11.19.17
25	WILFREDO GONZALEZ VASQUEZ	L 1,500.00	Código 11.11.19.17





MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



26	WILFREDO GONZALEZ VASQUEZ	L	500.00	Código 11.11.19.17
27	MARINA BENITEZ LOPEZ	L	1,000.00	Código 11.11.19.17
28	MARIO CASTILLO HERRERA	L	250.00	Código 11.11.19.17
TOTAL			19,200.00	



Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Ingresos por Constancias Catastrales

Del 01 al 30 de Noviembre del 2022

N°	Nombre	Valor	Observaciones
1	GILMA GONZALES JIMENEZ	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
2	JULIA DUBON MARTINEZ	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
3	LIGIA JUDITH DUBON MOLINA	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
4	BERTHA LIDIA MOLINA ARGUETA	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
5	OVILSON RIVERA MONTECINOS	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
6	JULIO CESAR PEREIRA MELGAR	L 150.00	Código 22.22.20.03.06
7	YONEL ARTURO GAMEZ VASQUEZ	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
8	WENDY ISELA RIVERA P	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
9	MARIA DORILA GRANADOS MOLINA	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
10	JOSE ANTONIO MEJIA ROSALES	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
11	CARLOS GUADALUPE SANCHEZ CLAROS	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
12	JORGE ABRAHAMMEMBREÑO CARDONA	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
13	YONEL ARTURO GAMEZ VASQUEZ	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
14	ETELVINA CALIX AVILA	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
15	KARLA LIZETH MONTES CLAROS	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
16	EUDELIA AURORA ARGUETA RODRIGUEZ	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
17	JAVIER FRANCISCO MEJIA DOMINGUEZ	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
18	CARMEN LETICIA MARTINEZ	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
19	OSCAR OMAR ALONZO AGUILAR	L 100.00	Código 22.22.20.03.06
20	EVER MOISES AMAYA PARADA	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
21	EDWARD ANTONIO GIRON MARQUEZ	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
22	JORGE SANTIAGO GONZALEZ GOMEZ	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
23	FERNANDO ADAN YANEZ CRUZ	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
24	SARA MARISOL RODRIGUEZ VALLADARES	L 50.00	Código 22.22.20.03.06
25	JOSE ARMANDO GRANADOS SOZA	L 150.00	Código 22.22.20.03.06





MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



26	MAGDA ARGENTINA MELGAR SORTO	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
27	EVER OSMIN BAUTISTA HENRIQUEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
28	ABIGAIL CHACON CASTRO	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
29	MARLON JOSE SANCHEZ FLORES	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
30	MARIO GUTIERREZ CHICAS	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
31	JONATHAN LAZO GONZALEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
32	BETY XIOMARA VASQUEZ SANCHEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
33	YESENIA ODILI VIJIL MOLINA	L	100.00	Código 22.22.20.03.06
34	IRMA ELI ARGUETA	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
35	SIGRIS ILIANA ARRIAGA ORELLANA	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
36	OSCAR ROLANDO MELGHEM DUEÑAS	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
37	ANTUAN ARTIME SOLIMAN DOMINGUEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
38	ALEX ROBERTO LAINEZ LOPEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
39	ALEX ROBERTO LAINEZ LOPEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
40	JAVIER FRANCISCO MEJIA DOMINGUEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
41	JOSE ARMANDO BONILLA PEREZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
42	MARLA EVELIM LOPEZ MENBREÑO	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
43	MILTON ANAEL ZAVALA PINEDA	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
44	HECTOR ANTONIO SANCHEZ MELGHEM	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
45	EDIX ODOLINA RODRIGUEZ LOPEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
46	JUAN ALFREDO MARTINEZ RODRIGUEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
47	HECTOR ORLANDO FLORES HERNANDEZ	L	100.00	Código 22.22.20.03.06
48	JUAN ALFREDO MARTINEZ RODRIGUEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
49	ORLIN JOEL CHICA ARGUETA	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
50	JUAN FRANCISCO GONZALEZ SANCHEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
51	DANERY FLORENTINO CALIX DEL CID	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
52	JOSE ERAZMO MARTINEZ	L	100.00	Código 22.22.20.03.06
53	MARIA MARINA BONILLA	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
54	MARIA MARINA BONILLA	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
55	WALTER ANTONIO RODRIGUEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
56	MARIA EUGENIA SUAZO RODRIGUEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06





MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



57	ELBA TERESA PINEDA SUAZO	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
58	LEONEL DE PAZ PEREZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
59	CALIXTO GARCIA PEREZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
60	MARCIANA CHICAS AGUILAR	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
61	ESTEBAN GUTIERREZ RODRIGUEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
62	RAMON ENRIQUE ORTEGA SUAZO	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
63	VICTOR MANUEL BAUTISTA DIAZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
64	JONATHAN EMMANUEL LOPEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
65	JOSE LEON CALIX VASQUEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
66	XIOMARA ELIZABETH COREA LOPEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
67	FELICITA OLIVA DOMINGUEZ	L	50.00	Código 22.22.20.03.06
TOTAL		L	3,750.00	



Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Inspección y Mensuras

Del 01 al 30 de Noviembre del 2022

Nº	Nombre	valor	Observaciones
1	MARIA TEODOLINDA LARA	L 50.00	Código 11.11.19.17.03
2	DORIS NELLY VILLATORO DOMINGUEZ	L 100.00	Código 11.11.19.17.03
3	ZOBEIDA CAROLINA SANTOS CARDONA	L 100.00	Código 11.11.19.17.03
4	SANTIAGO PEREIRA MELGAR	L 100.00	Código 11.11.19.17.03
5	JUSTO HERNAN ZUNIGA GIRON	L 50.00	Código 11.11.19.17.03
6	FRANCISCO EDGARDO GUEVARA URQUIA	L 100.00	Código 11.11.19.17.03
7	OSCAR OMAR ALONZO AGUILAR	L 100.00	Código 11.11.19.17.03
8	DAMARY RUBY ARGUETA CALIX	L 50.00	Código 11.11.19.17.03
9	WILLIAN APARICIO MOLINA SANTOS	L 100.00	Código 11.11.19.17.03
10	EDWAR MANUEL PEREZ ROMERO	L 100.00	Código 11.11.19.17.03
TOTAL		L 850.00	



Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Resumen de Ingresos

Del 01 al 30 de Noviembre del 2022

Resumen de Ingresos	Observaciones
L 209,089.21	Total Ingresos según facturación



Luis Rodolfo Argueta
Jefe Catastro Municipal.



MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



Actividades de campo

Del 01 al 30 de Noviembre del 2022

N°	Fecha	Actividades Noviembre 2022	Lugar
1	01/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	TRES CRUCES
2	01/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	LA GOLONDRINA
3	02/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	MONTAÑA VERDE
4	02/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	EL CHIFLADOR
5	03/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	AGUA ESCONDIDA
6	03/12/2022	GEOREFERENCIAR PROPIEDAD	LAS FLORES
7	04/12/2022	GEOREFERENCIAR PROPIEDAD	GUASCUPUSCA
8	04/12/2022	INSPECCION DE CERCO CON JUES DE POLICIA	SANTA ROSITA
9	07/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	MONTAÑA VERDE
10	08/12/2022		
11	09/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	COL. MELGAR CASTRO
12	10/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	LAS ACACIAS
13	10/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	LAS ACACIAS
14	11/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	TRES CRUCES
15	11/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANOS	COL. PELAYO B. BONILLA
16	11/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	LAS ACACIAS
17	14/12/2022	EVALUOS AREA URBANA, REALIZACION DE PLANOS, INGRESAR NUEVAS PROPIEDADES	MARCALA
18	15/12/2022		
19	16/12/2022		
20	17/12/2022		
21	18/12/2022		
22	21/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	LAS TRANQUITAS
23	21/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	SANTA CRUZ
24	22/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	ZABANETAS
25	22/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	LA OSORIO
26	23/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	BARRIO MORAZAN
27	24/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	SAN FRANCISCO





MUNICIPALIDAD DE MARCALA

CIUDAD DE LA AMISTAD Y AROMA DE CAFÉ

E-mail: alcaldia1208marcala@gmail.com

Teléfono: 27645329, 27643975



28	24/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	GUASCUPUSCA
29	25/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	CORRAL DE PIEDRA
30	25/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	LA VICTORIA
31	25/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	LA CHORRERA
32	28/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	LA VICTORIA
33	28/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	SANTA CRUZ
34	29/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANOS	SABANETAS
35	30/12/2022	GEOREFERENCIAR PROPIEDAD	GUANISALES
36	30/12/2022	LEVANTAMIENTO DE PLANO	SISIGUARA

El horario de atención en oficina es de 8:00am-4:00pm sin cerrar al medio día.

En oficina se realizan las siguientes actividades:

- Avalúos urbanos y rurales.
- Emisión de constancias de valor de catastral, de no poseer bienes, de poseer bienes, para trámites de EEH, aguas de Marcala, salud etc.
- Elaboración de informes de dominios plenos
- Elaboración de planos
- Actualización de mapeo rural y urbano
- Llenado de fichas rurales y urbanas
- Uso del sistema de administración catastral, SAFT, que se utilizan para traspaso de propiedades, cambio de clave, etc.
- Uso del sistema de administración catastral, SIMAFI, que se utilizan para traspaso de propiedades, cambio de clave, etc.
- Elaboración de Peritajes cuando es solicitado por la autoridad competente
- Autorización de Permisos de Construcción (esto en Acompañamiento con Medio Ambiente).



Luis Rodolfo Argueta

ACTIVIDADES NOVIEMBRE DE 2022





