



Municipalidad de Iriona, Departamento de Colón

UNIDAD DE DESARROLLO ECONOMICO LOCAL

INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE/SEMANA 1

Propósito: Detallar las actividades desarrolladas por la unidad, para promover el desarrollo económico del municipio.

Responsable: Ing. Sandra Carolina Antúnez Gonzales
96823848

Cargo: Jefe de Unidad
Email: carolinaantunez528@gmail.com

Número Telefónico: +504

semana	PROYECTOS	ACTIVIDADES	AVANCES/ LOGROS	RESPONSABLE	OBSERVACIONES
4	Actividades varias	<ul style="list-style-type: none"> • Lunes • Trabajo de oficina, Registro de datos de ahorro del nuevo club de ahorro Sucual de la comunidad de punta piedra, Gadaru de la comunidad de Cusuna, Waruma de la comunidad Iriona viejo 	En la visita se observó que el proyecto de clubes de ahorro es muy productivo y se desarrolla muy bien, permitiendo a los integrantes de los grupos a tener entrada de dinero, opción a préstamos y mejorar su condición económica	Carolina Antúnez (DEL)	
		<ul style="list-style-type: none"> • Martes: • Trabajo de oficina, Reunión con MAMUGAH y jefes de unidades Tema a tratar: el portal de transparencia, de que trata, que información se debe mandar a la plataforma. 			

Evidencia adjunta

		Informar sobre el problema que se está dando con la falta de entrega de información			
		<ul style="list-style-type: none"> • Miercoles • Trabajo de oficina, tabulando datos de los clubes de ahorro 		Carolina Antúnez (DEL) Delsa Fernández (OMM)	
		<ul style="list-style-type: none"> • Trabajo de oficina, tramite para realizar compras de emprendimientos a petición de solicitud de apoyo social • Acompañamiento al club de ahorro Sucual de la comunidad de en la sesión de ahorro semanal y actividad de subasta del grupo 		Carolina Antúnez (DEL)	
		Trabajo de oficina Tabulación de datos del club de ahorro Gadaru y Sucual Realización de informe de portal de transparencia		Carolina Antúnez Técnico	

semana	PROYECTOS	ACTIVIDADES	AVANCES/ LOGROS	RESPONSABLE	OBSERVACIONES
	Actividades varias en Taller de avalúo catastral	<p>Lunes</p> <p>(Plan de jornada de adiestramiento para avalúo catastral y llenado de ficha catastral amarilla en el municipio de iriona)</p> <p>Conceptos y definiciones básicos de catastro</p>	Objetivo: fortalecer los conocimientos técnicos y habilidades sociales de los participantes y mejorar así sus competencias para entender aspectos catastrales, realizar avalúo de propiedades y de mejoras en el área del municipio	<p>Carolina Antúnez (DEL)</p> <p>Kirien Rafael Velásquez</p>	Una jornada muy productiva e interesante
		<p>• Martes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Magnitudes utilizadas en catastro • Calculo de áreas • Introducción al primer llenado de la ficha catastral 	Asignación de clave catastral SURE Croquis de la ubicación de la edificación Naturaleza jurídica colindancias	<p>Carolina Antúnez (DEL)</p> <p>Kirien Rafael Velásquez</p>	
		<p>• Miércoles</p> <ul style="list-style-type: none"> • Datos para el avalúo de las edificaciones • Datos para el avalúo del terreno • Control de calidad 		<p>Carolina Antúnez (DEL)</p> <p>Kirien velasquez Catastro</p>	
		<p>PESOS</p> <p>Fundiciones:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Peso de los pisos • Paredes externas • Techo • Paredes internas • Cielo raso • Carpintería • Otros detalles 	Ejercicios prácticos para el aprendizaje de llenado de fichas		

		<ul style="list-style-type: none"> • Electricidad • Detalles adicionales • Diagrama de las edificaciones • 			
		<ul style="list-style-type: none"> • Jueves • Calculo manual del valor de la edificación • Calculo manual del terreno <p>Ejercicio Practico</p>	Recorrido y evaluación real de un bien inmueble con los componentes e infraestructura	Carolina Antúnez Kirien Velásquez Técnicos de avalúo	
		<ul style="list-style-type: none"> • Viernes • 2 Ejercicios prácticos 	Recorrido y evaluación real de dos bienes inmuebles con los componentes e infraestructura básica	Carolina Antúnez Técnico de avalúo	

SEMANA #3

semana	PROYECTOS	ACTIVIDADES	AVANCES/ LOGROS	RESPONSABLE	OBSERVACIONES
4	Actividades varias	<p>LUNES</p> <ul style="list-style-type: none"> • Practica final de avalúo catastral, entrega de trabajo practico • Trabajo de oficina, Registro de datos de ahorro del nuevo club de ahorro Sucual de la comunidad de punta piedra, Gadaru de la comunidad de Cusuna, Waruma de la comunidad Iriona viejo 		Carolina Antúnez (DEL)	
		<ul style="list-style-type: none"> • Martes: • Trabajo de oficina, tabulando datos de los clubes de ahorro 		Carolina Antúnez (DEL)	
	Reunión Con El Alcalde Y Técnico De Cem Grupo organizado EMELCA	<p>Miércoles</p> <ul style="list-style-type: none"> • Revisión de agenda y planificación de evento de la visita de SENPRENDE con un taller dirigido a los emprendedores organizados y clubes de ahorro • Reunión con grupo organizado EMELCA de la comunidad del castillo para perfilacion de su empresa de jugos de frutas. 		Carolina Antúnez (DEL) Alcalde municipal Wilmer Guzmán	

	<p>Reunión con técnico CEM encargado de la zona costa de Irjona en relación con los pescadores y clubes de ahorro</p>	<p>Jueves</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reunión para Tratar temas de interés municipal, • Clubes de ahorro y su cierre de acta • Planificación para realizar un taller para aprendizaje de cierre de acta 		<p>Carolina Antúnez (DEL) Wilmer Guzmán Alcalde</p>	
		<ul style="list-style-type: none"> • Trabajo de oficina Tabulación de datos del club de ahorro Gadaru y Sucual • Perfilación de empresa EMELCA • Reunión con técnico de CEM para planificación de evento de 01 de diciembre con clubes de ahorro 	<p>Dar a conocer la historia, visión y misión de la empresa.</p>	<p>Carolina Antúnez</p>	

Evidencia adjunta

Sandra Carolina Antúnez
Encargada de Unidad

Gabriela Alvarado
Encargada de (UMAP)

Anexos

Club de ahorro Gadaru

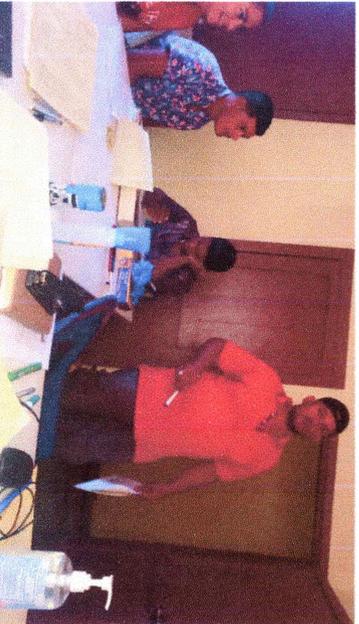
Sesión de ahorro y actividad de grupo
(subasta)



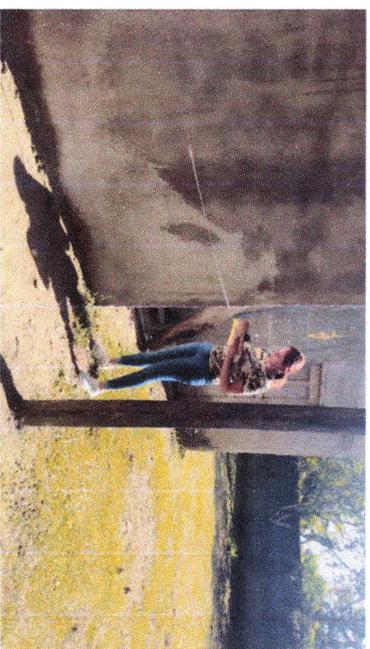
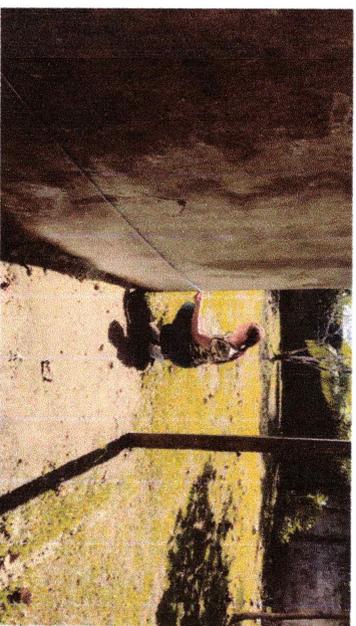
TALLER



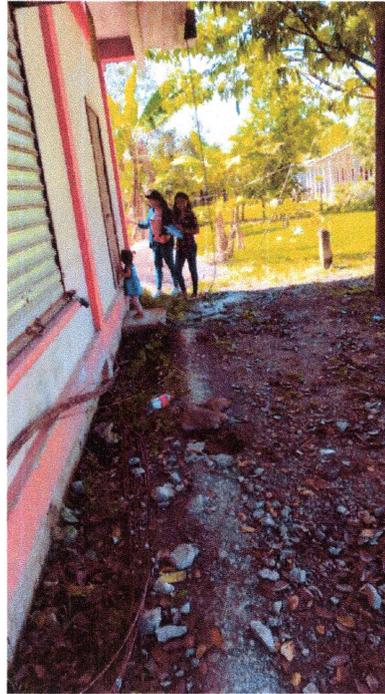
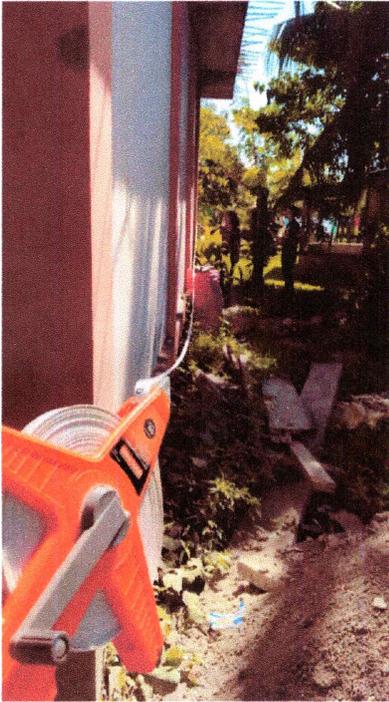
TEORICO



PRÁCTICA



PRACTICA



Jugos

EMELCA

100% Natural

NARANJA 



Ingredientes:
Naranjas, Azúcar Agua
Purificada

Registro Sanitario:
en trámite



Empresa EMELCA

Reunión con el grupo
EMELCA para realizar un
perfil de dicha empresa
de jugos naturales



Municipalidad de Irióna, Departamento de Colón

UNIDAD DE DESARROLLO ECONOMICO LOCAL

INFORME DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTE AL MES DE NOVIEMBRE/SEMANA

Propósito: Detallar las actividades desarrolladas por la unidad, para promover el desarrollo económico del municipio.

Responsable: Ing. Sandra Carolina Antúñez Gonzales
96823848

Cargo: Jefe de Unidad
Email: carolinaantunez528@gmail.com

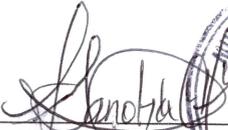
Número Telefónico: +504

semana	PROYECTOS	ACTIVIDADES	AVANCES/ LOGROS	RESPONSABLE	OBSERVACIONES
	Actividades varias	<ul style="list-style-type: none"> • Lunes • Trabajo de oficina, Registro de datos de ahorro del nuevo club de ahorro Sucual de la comunidad de punta piedra, Gadaru de la comunidad de Cusuna, Waruma de la comunidad Irióna viejo 	En la visita se observó que el proyecto de clubes de ahorro es muy productivo y se desarrolla muy bien, permitiendo a los integrantes de los grupos a tener entrada de dinero, opción a préstamos y mejorar su condición económica, en su primer ciclo (9 meses)	Carolina Antúñez (DEL)	
	Socialización sobre la identificación de 2 cuencas hidrográficas	<ul style="list-style-type: none"> • Martes: • Trabajo de oficina, Reunión con encargados del proyecto padre Andrés Tamayo Tema a tratar: Etapa de socialización identificación de dos cuencas 			

		hidrográficas por parte de UMA para su restauración		
		<ul style="list-style-type: none"> • Miércoles: • Trabajo de oficina, tabulando datos de los clubes de ahorro, cerrando algunos ciclos 		Carolina Antúnez (DEL) Delsa Fernández (OMM)
		<ul style="list-style-type: none"> • Acompañamiento al club de ahorro Sucual de la comunidad de en la sesión de ahorro 		Carolina Antúnez (DEL)
		Trabajo de oficina Tabulación de datos del club de ahorro Gadaru y Sucual Realización de informe de portal de transparencia		Carolina Antúnez Técnico
		Lunes Recibir contribuyentes para solicitud de apoyo sociales Perfilación de proyecto de EMELCA		

		Martes 29 Visita técnica semanal al club de ahorro Waruguma en la comunidad de Irióna viejo			
		Miércoles 30 Trabajo de oficina Elaboración de POA 2023			

Evidencia adjunta




Sandra Carolina Antúnez
 Encargada de Unidad




Gabriela Alvarado
 Encargada de (UMAP)