

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

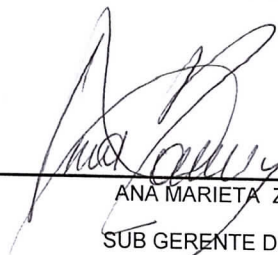
Noviembre de 2022
Consolidado

	Noviembre de 2022	Octubre de 2022
ACTIVO		
Activo Corriente	173,545,476.78	65,017,587.02
Efectivo y Equivalente	145,472,757.59	36,019,686.62
Caja	103,053.97	104,677.98
Bancos	145,369,703.62	35,915,008.64
Moneda Nacional	141,128,798.27	31,663,668.65
Moneda Extranjera	4,240,905.35	4,251,339.99
Cuentas por Cobrar	11,791,200.40	11,966,966.61
Cuentas por Cobrar	277,371.80	369,568.26
Otros Anticipos	319,553.43	384,520.93
Garantías	361,241.30	361,241.30
Otras Cuentas por Cobrar	10,833,033.87	10,851,636.12
Bienes Inventariables	16,281,518.79	17,030,933.79
Bienes de Consumo	9,257,646.29	9,257,646.29
Inventarios	7,023,872.50	7,773,287.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	204,519,174.37	204,519,174.37
Propiedad, Planta y Equipo	214,457,489.68	214,457,489.68
Maquinaria y Equipo	159,962,867.02	159,962,867.02
Otros Bienes	54,494,622.66	54,494,622.66
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-9,938,315.31	-9,938,315.31
Maquinaria y Equipo	-11,170,885.46	-11,170,885.46
Otros Bienes	1,232,570.15	1,232,570.15
Total ACTIVO	448,977,074.27	340,449,184.51
PASIVO		
Pasivo Corriente	33,701,347.54	32,642,363.05
Cuentas por Pagar	8,408,626.28	7,952,362.64
Valores varios por pagar	646,130.01	773,697.30
Remuneraciones	2,341.98	2,341.98
Aportes y Retenciones por Pagar	7,753,377.91	7,169,546.98
Otras Cuentas por Pagar	6,776.38	6,776.38
Obligaciones por Pagar	25,292,721.26	24,690,000.41

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD **Estado de Situación Financiera Consolidado**

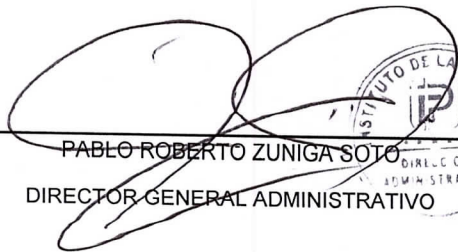
Noviembre de 2022
Consolidado

	Noviembre de 2022	Octubre de 2022
Total PASIVO	33,701,347.54	32,642,363.05
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	415,275,726.73	307,806,821.46
Capital	56,546,533.80	60,637,389.02
Resultados	358,729,192.93	247,169,432.44
De Ejercicios Anteriores	410,170,552.63	406,834,451.29
Resultados del Ejercicio	-51,441,359.70	-159,665,018.85
Total PATRIMONIO	415,275,726.73	307,806,821.46
Total Pasivo más Patrimonio	448,977,074.27	340,449,184.51



ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA

SUB GERENTE DE CONTABILIDAD



PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO