

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Febrero de 2023
Consolidado

	Febrero de 2023	Enero de 2023
ACTIVO		
Activo Corriente	1,671,562,678.11	605,701,406.53
Efectivo y Equivalente	1,593,254,833.59	574,004,057.95
Caja	100,000.00	85,000.00
Bancos	1,593,154,833.59	573,919,057.95
Moneda Nacional	1,588,924,431.75	569,690,171.37
Moneda Extranjera	4,230,401.84	4,228,886.58
Cuentas por Cobrar	59,003,711.20	12,342,020.26
Cuentas por Cobrar	425,630.66	402,605.00
Transferencias por Cobrar	46,457,014.60	0.00
Otros Anticipos	898,009.43	716,358.75
Garantías	382,259.13	382,259.13
Otras Cuentas por Cobrar	10,840,797.38	10,840,797.38
Bienes Inventariables	19,304,133.32	19,355,328.32
Bienes de Consumo	12,333,405.82	12,333,405.82
Inventarios	6,970,727.50	7,021,922.50
Fideicomisos	70,912,423.12	70,912,423.12
Fideicomiso Banadesa	70,912,423.12	70,912,423.12
Activo No Corriente	200,462,034.78	200,462,034.78
Propiedad, Planta y Equipo	216,504,795.11	216,504,795.11
Maquinaria y Equipo	162,010,172.45	162,010,172.45
Otros Bienes	54,494,622.66	54,494,622.66
Depreciaciones, Mejoras, Perdidas y Revaluos	-16,042,760.33	-16,042,760.33
Maquinaria y Equipo	-17,355,981.38	-17,355,981.38
Otros Bienes	1,313,221.05	1,313,221.05
Total ACTIVO	1,942,937,136.01	877,075,864.43
PASIVO		
Pasivo Corriente	31,034,091.94	29,114,050.19
Cuentas por Pagar	7,459,085.93	4,541,115.41
Valores varios por pagar	937,797.17	-954,969.35
Remuneraciones	195,255.12	2,341.98
Aportes y Retenciones por Pagar	6,317,302.90	5,485,012.04
Otras Cuentas por Pagar	8,730.74	8,730.74
Obligaciones por Pagar	23,575,006.01	24,572,934.78

INSTITUTO DE LA PROPIEDAD

Estado de Situación Financiera Consolidado

Febrero de 2023
Consolidado

	Febrero de 2023	Enero de 2023
Total PASIVO	31,034,091.94	29,114,050.19
PATRIMONIO		
Hacienda Publica	1,911,903,044.07	847,961,814.24
Capital	53,186,337.53	53,237,532.53
Resultados	1,858,716,706.54	794,724,281.71
De Ejercicios Anteriores	556,075,319.88	552,441,117.15
Resultados del Ejercicio	1,302,641,386.66	242,283,164.56

Total PATRIMONIO

1,911,903,044.07

847,961,814.24

Total Pasivo más Patrimonio

1,942,937,136.01

877,075,864.43

ANA MARIETA ZAVALA ZELAYA

SUB GERENTE DE CONTABILIDAD

PABLO ROBERTO ZUNIGA SOTO

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO