SECRETARÍA DE AGRICULTURA Y GANADERÍA DIRECCION GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA

ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON

SOLVENTES AL PERIODO DE FEBRERO / 2023



		8/3/2023	3		Gobierno de la República		
# Nombre De Arrendatario	Vigencia Del Contrato	Area Has.	Fecha /Emisión Resolución	Solvencia	Observaciones		
1 Productos Marinos del Sur "PROMASUR"	(10 Años)	416.03	/ Contrato 10/09/04	Por / Periodo 10/09/23	Contrato # 21 (vencido el 10/09/14)		
2 Adalina Maldonado	(10 Años)	7.09	04/06/06	04/06/23	Certificación del 04/06/06 (Exp. # 739-05		
3 Productos del Mar S, de R.L. "PRODUMAR"	(10 Años)	36.16	03/03/10	03/03/23	Resol. # 500-09 (Renovación cont. 03/03/10)		
4 Cultivos Marinos S.A. "CUMAR" Has. 300	(10 Años)	300.00	18/03/05	18/03/23	Certificación (Renov. Cont.18/03/05)		
5 Langostinos del pacifico S.A .	(10 Años)	82.47		06/03/24	Contrato # 127 (11/11/13) (secuencia 06/03/12)		
6 Cultivos Marinos S.A. de C.V. "CUMAR" Has. 674.16	(10 Años)	674.16	11/01/13	10/07/23	Contrato # 02 del 11/01/13 (Secuencia cont. 10/07/09)		
7 Camarones y Derivados S.A. (CAYDESA)	(10 Años)	114.00	16/07/10	11/06/23	Contrato #97 (Renovac. Cont. Anterior 11/06/2013)		
8 Rivera Marina S.de R.L. "RIVERMAR"	(10 Años)	77.01	07/05/13	07/05/23	Contrato #22 del 07/05/13 (Vence 07/05/23)		
9 La Mora S.de R.L.	(10 Años)	61.00	27/05/13	27/05/23	Resolución SAG. 1095-2013		
10 Exportadora de Camarones del Sur S. de R. L. "EXCASUR"	(10 Años)	333.10	08/04/13	24/06/23	Contrato #18 (Renov. contrato 24/06/13)		
11 Finca Camaronera CEDOJHAN S.A. de C.V.	(10 Años)	104.00	17/10/13	17/10/23	Resolucion SAG.2022-2013		
2 Biocultivos Marinos S.A. de C.V.	(10 Años)	41.68	13/11/10	13/11/23	Resolucion # 1040-11 (Renov. Cont. 13/11/10)		
3 Jose Aristides Velasquez Osorio	(10 Años)	9.92	06/06/14	17/05/23	Contrato # 152 del 06/06/14 (Pag. S/ Certfic. 17/05/05)		
4 Edith Nohemi Nuñez "Murio 31/07/13 según defuncion "	(10 Años)	3.52	02/09/08	02/09/23	Certfic (Renovacion / Ampliacion de 02/09/08)		
5 Langostinos del Pacífico S.A .	(10 Años)	49.07	11/11/13	05/11/23	Contrato # 128 del 11/11/13		
6 Camarones del Sur S.A. de C.V. "CAMARSUR"	(10 Años)	820.00	10/10/12	13/12/23	Contrato # 66 (10/10/12) Renov. 13/12/08		
17 Inversiones Las Arenas S.A.	(10 Años)	77.00	15/12/14	15/12/23	Contrato # 13 del 15/12/14 (Antes Emp. Esfuerzo Campesino)		
18 Explotaciones del Mar S. de R.L. " EXPOMAR "	(20 Años)	93.70	03/08/17	03/08/23	Contrato # 142 del (03/08/17) Ley camaricultura		
19 Camaronera el Faro S.A. de C.V.	(20 Años)	1,466.40	20/02/18	20/02/24	Contrato # 2 del (20/02/18) Ley camaricultura		
CO CULTIVOS MARINOS SANTA INES, S.A. de C.V.	(20 Años)	125.65	25/03/22	25/03/23	Contrato del (25/03/2022) Ley de camaricultura		
Granjas Marinas San Bernardo S.A. de C.V. "CRIMASA"	(20 Años)	1,951.37	19-10-17	19-10-23	Contrato # 181 dei (19/10/17) Ley camaricultura		
22 Granjas Marinas San Bernardo S.A. (Finca las Arenas)	(20 Años)	190.57	18/09/17	18/09/23	Contrato # 160 dei (18/09/17) Ley Camaricultura		
3 Granjas Marinas San Bernanrdo S.A. de C.V. "AQH "	(20 Años)	1,519.00	14/01/21	14/01/24	Contrato #11 Y (Reg. Resol SAG 273-2020) Ley Camaricultura		
24 Granjas Marinas San Bernanrdo S.A. de C.V "HAS 1,430.42"	(20 Años)	1,430.42	05/09/19	05/09/23	Contrato #30 (05/09/2019) Ley Camaricultura		
Productos Aquicolas La Berberia S.A.	(20 Años)	286.93	12/10/17	12/10/23	Contrato #188 (12/10/2017) Ley Camaricultura		
26 Aquacultura Fonseca S.A.	(20 Años)	1,137.27	27/09/17	27/09/23	Contrato #175 (27/09/2017) Ley Camaricultura		
27 Inversiones de Exportacion S.A. (INEXSA)	(20 Años)	1,425.13	29/09/17	29/09/23	Contrato #181 (29/09/2017) Ley Camaricultura		
28 Biocultivos Marinos S.A. de C.V.	(20 Años)	933.87	16/11/17	16/11/23	Contrato # 222 del (16/11/17) Ley de camaricultura		
29 Granjas Marinas San Bernardo S.A. de C.V.	(20 Años)	5,272.05	24/11/17	24/11/23	Contrato # 196 del (24/11/17) Ley Camaricultura		
30 Camaronera el Faro S.A. de C.V. (ROJAMAR)	(20 Años)	39.28	12/12/17	12/12/23	Contrato # 56 del (12/12/17) Ley camaricultura		
TOTAL		19,077.85					

RAFAEL MARTÍNEZ ECHENIQUE Asistencia Unidad de Ingresos

SOMEWAY OF THE PARTY OF THE PAR

SECRETARIA DE AGRICULTURA Y GANADERIA DIRECCION GENERAL DE PESCA Y ACUICULTURA (DIGEPESCA)

Area

Has.

49.89

288.79

5.20

70.59

16.88

40.18

185.86

105.32

116.00

207.00

130.00

46.93

15.00

120.00

192.41

105.32

139.58

295.87

206.98

274.00

151.77

86.00

18.00

8.00

12.53

18.00

3.14

51.00

631.00

151.30

14.34

7.04

Area

Has

ESTADO DE CUENTA ARRENDAMIENTOS DE TIERRAS PARA CULTIVO DE CAMARON MOROSIDAD HASTA EL MES DE FEBRERO / 2023

Vigencia

Del

Contrato

(10 años)

(20 Años)

Vigencia

Del

Contrato

(10 Años)

Nombre De Arrendatario

CONTRATOS ACTIVOS "MOROSOS"

Camarones y Derivados Marinos S. "CADEMA" El Pollo y Conc

8 Camarones y Derivados Marinos S. "CADEMA" EL HENECAN El Pollo y

13 Emp. Asociativa Campesina de Producción Oro Blanco del Sur

Camarones y Derivados Marinos S. de R.L. "CADEMA" Heneca

Nombre del Arrendatario

CONTRATOS VENCIDOS "MOROSOS"

Asociativa Campesina de Producción Salinero el Manguito

17 Exportadora de Mariscos Reves S. de R.L. (EXPOMARES)

Aquacultura Fonseca S.A.

Jose de la Paz Pavon "Camaronera la India

6 NOVAHONDURAS S.A. "HAS. 40.175395"

NOVAHONDURAS S.A. "HAS. 116"

14 Industrias Marinas (INMAR 120 HAS.)

15 Industrias Marinas (INMAR 192 HAS.)

18 Industrias Marinas S.A de C.V." INMAR"

19 NOVAHONDURAS S.A. "Isla de Piedra"

Alex Lindolfo Betancourth villalobos

Alex Lindolfo Betancourth villalobos

22 NOVAHONDURAS S.A. "FIMEB"

21 Inversiones Espiritu Santo S. de R.L. de C.V.

20 ELIZMAR S. de R.L.

3 Aquamar s. de R.L.

4 Aristides Barahona Gomez

6 Camaronera Isla Lagarto s de R.L

10 Grupo Campesino "Buenos Amigos "

Camarones del Mar S. de R.L. "CAMAR"

8 Coop. De Mariscos del sur " COPRAMASUR"

11 Grupo de Pescadores Artesanales Fe y Amor

10 Criaderos del Sur S.A. de C.V. " CRISUR "

11 Faenas Marinas, S.A. posible ORO CAMARÓN

12 Cultivadora de Camarones S.A. "CULCAMAR"

Estangues Marinos S.A.

4 Tropical Larvas S. de R.L.

Jose David Moran Escobar



8/3/2023

Emisión

Resolución

Contrato

13-01-03

24/07/11

28-01-13

23-05-08

02-09-08

26-06-10

13-08-92

13-08-92

20-08-09

10/12/92

02/11/06

28/11/15

14/06/05

08/06/04

11/01/13

08-11-17

07/09/17

03/08/17

08/11/17

08/11/17

12/08/16

15/05/17

Emisión

Resolución

Contrato

08-08-05

23-01-02

13-05-99

05-06-02

24-01-07

24-07-00

16-07-03

02-09-99

21-07-95

30-07-01

7.603.20

30-07-11

y dantadenta							
3		Gobierno de la República					
Saldo	Fecha	Observaciones					
Morosidad Lps.	Morosidad						
Seg. Contrato	Seg. Contrato.						
Por / Periodos	Por/ Periodo						
6,984.60	13-01-24	Resolucion (Renov. Cont. 13/01/03)					
40,431.15	24/07/23	Resolucion SAG. 035-2012 (Sec. Cont. 24/07/11)					
4,368.00	28/01/23	Resolución SAG. 193-2013					
39,530.40	26/01/24	Contrato # 69 (vence 23/05/18)					
9,452.80	05/03/23	Contrato # 13 (vence 02/09/18)					
22,498.24	26/06/23	Resolución SAG. 1502-2011					
130,102.00	13/08/23	Certificación del 13/08/92					
564,969.42	08/11/23	Contrato 08/11/2017					
81,200.00	20/08/23	Contrato # 32 del 10/05/13 (Resolucion 125-09)					
115,920.00	12/12/22	Contrato # 31 (vencido el 10/12/02)					
36,400.00	02/11/23	Resolucion del 02/11/06					
13,140.40	28/11/23	Resolucion SAG. 397-15 (Renov. 28/11/15)					
2,100.00	14/06/23	Contrato # 41 (vencido el 14/06/2015)					
33,600.00	08/06/23	Resolución S/N (Vencio 08/06/2014					
53,874.10	11/01/24	Contrato Arrendamiento #01 (vencido 11/01/23)					
470,807.85	08/11/23	Contrato # 185 del (08/11/17) Ley camaricultura					
348,651.48	09/09/23	Contrato # 46 del (07/09/17) Ley camaricultura					
1,416,496.00	03/08/23	Contrato 141 del (03/08/17) Ley carnaricultura					
310,724.35	08/11/23	Contrato # 188 del (08/11/17) Ley Camaricultura					
340,428.90	08/11/23	Contrato # 186 del (08/11/17) Ley Camaricultura					
950,222.94	12/08/23	Contrato # 51 del (12/08/16) Ley camaricultura					
72,701.00	17/05/23	Contrato # 96 (17/05/17) Ley camaricultura					
Saldo	Fecha	Observaciones					
Morosidad Lps.	Morosidad						
Seg. Contrato	Seg. Contrato						
Por / Periodo	Por / Periodo						
14,040.00	08-08-15	Resolución SAG. (vencida 08/08/15)					
6,240.00	23-01-12	Certificación (vencida 23/01/12)					
13,535.64	13-05-09	Resolución (vencida 13/05/09)					
2,520.00	05-06-12	Contrato # 22(vencido 05/06/12)					
1,695.60	24-01-17	Certificación del 24/01/07					
55,080.00	24-07-10	Resolución (vencida 24/07/10)					
795,060.00	16-07-13	Resol. (Renov. Contrato 16/07/03)					
167,943.00	02-09-09	Contrato # 356 (vencido 02/09/09)					
12,474.35	21-07-05	Contrato # 102 (vencido 21/07/05)					

Resolución (vencida 30/07/11)



2 Guadalupe Sagastume y Maria Magdalena Rajo Galo	(10 Años)	1.24	11-04-00	1,139.20	11-04-10	Certificación (Vencida 11/04/10)
Industrias del mar "INDUMAR" Victor Manuel Argeñal "	(10 Años)	152.00	28-04-94	44,080.00	28-04-04	Contrato # 20 (vencido 28/04/04)
5 Jose M. Colindres Ramirez	(10 Años)	3.09	30-09-99	3,335.04	30-09-09	Resolución (vencida 30/09/09)
16 Mariscos del Sur S.A.	(10 Años)	42.40	02-02-99	22,896.00	02-02-09	Contrato # 6 (vencido 02/02/09)
17 Modesta Flores Garcia	(10 Años)	18.00	19-06-06	5,040.00	19-06-16	Resolución del 19/06/06
18 Pioneros del Pacífico S. de R.L. "Gustavo Adolfo Casula"	(10 Años)	111.00	17-05-94	25,530.00	17-05-04	Contrato # 8 (vencido 17/05/04)
20 Santos Marciano Canales	(10 Años)	12.63	17-11-09	10,609.20	17-11-19	Resol. 961-11 (Renov. Contrato 17/11/09)
Viña del Mar S.A.	(10 Años)	204.61	13-07-92	71,613.50	13-07-02	Contrato # 93 (vencido 13/07/02)
CONTRATOS VENCIDOS "PAGADOS" SIN	NOCHOR					OBSERVACIONES
RENOVAR SU CONTRATO	DEL CONTRAT	AREA HAS.				
22 Jose Aristides Velasquez Osorio "Presenta manifestación"	(10 Años)	2.10	13-12-94	solvente al 13/12/04		Contrato #168 (vencido13/12/04)
23 Héctor A. Belisle Romero	(10 Años)	46.06	26-04-94	solvente al 26/04/04		Contrato # 116(vencido 26/04/04)
24 Lesly Elizeth Pavon Valladares "Antes GRAMAHSA"	(10 Años)	53.08	11-08-94	solvente al 11/08/04		Contrato # 41 (vencido 11/08/04)
25 Felicito Avila Ordoñez	(10 Años)	8.06	06-09-99	solvente al 06/09/09		contrato # 1 (vencido 19/01/10)
26 Bernardino Raul Carranza Flores	(10 Años)	4.75	10-07-00	solvente al 10/07/10		Contrato # 105 (vencido 10/07/10)
27 Isaias Moran Pavon "paso a nombre de Jose de la Paz Pavon"	(10 Años)	3.50	13-08-03	solvente al 13/08/13		Contrato # 27(vencido 13/08/13)
28 Alex Francisco Aguilera Montoya "y otros"	(10 Años)	20.00	07-06-00	solvente al 21/03/13		Contrato # 72 (vencido 07/06/10)
29 Mariano Funez	(10 Años)	73.94	08-07-01	solvente al 08/07/11		Certificación (vencida 08/07/11)
31 Joaquin Orlando Munguia Martinez (Renovación Exp.028/201)	(10 Años)	33.75	08-03-94	solvente al 08/03/15		Contrato # 4 (vencido el 08/03/04)
32 Grupo Campesino "Fe Y Esperanza"	(10 Años)	2.15	10-06-98	solvente al 10/06/13		Contrato # 66 (vencido 10/06/08)
33 Proyectos del Sur S.A. "PROSURSA" (Area protegida)	(10 Años)	56.00	18-06-98	solvente al 18/06/14		Contrato # 70 (vencido 18/06/08)
34 Aida Esperanza Dominguez	(10 Años)	15.36	13-04-94	solvente al 13/04/04		Contrato # 61 (vencido 13/04/04)
36 Jose Saul Garcia	(10 Años)	9.00	25-06-02	solvente al 25/06/15		Contrato # 58 (vencido el 25/06/12)
37 Maria Yolanda Velasquez Osorio	(10 Años)	5.81	13-11-00	solvente al 13/11/15		Contrato #136 (vencido 13/11/10)
38 Maria Yolanda Velasquez Osorio	(10 Años)	3.21	30-05-08	solvente al 30/05/18		Certificación del 30/05/08
39 Cooperativa de productores Agrop. y Marinos Limitada (COPR		31.90	10-11-05	solvente al 10/11/17		Certif.Renv.(10/11/05)tramite dom. Pleno
TOTAL		49,670.57		6,325,038.36		

FINCAS CAMARO	NERAS QUE	PERTEN	ECEN AH	ORA A LA SECRET	ARIA DE I	FINANZAS
1 Acuacultura Tecnica "ACUATEC" "FINANZAS"	(20 Años)	373.62	15-07-92	solvente al 15/07/14		contrato # 48 (vencido 15/07/12)
2 HONDUFARMS S.A. de C.V.	(10 Años)	425.60	09-12-08	417,088.00	09-12-18	Resolución # 087-09 (Renov. Cont. 09/12/08)
3 Exportadora de Marisco S.A. "EXMAR" "FINANZAS"	(10 Años)	327.00	21-09-05	137,340.00	09-03-15	Contrato # 63 (vencido 21/09/15)
4 Cultivos de Camarones S.A. "CULCASA" Finanzas	(10 años)	128.72	06/07/07	18,020.80	17/06/23	Contrato # 63 del 06/07/2007 "pago del 17/06/99"
5 Pre Cooperativa Camaronera " EL NARANJO "	(10 Años)	63.89	18-01-93	22,361.50	18-01-03	Resolución (vencida 18/01/03)
& Coop. De Pescadores Esfuerzos Marinos Lda. "COPEMAL		74.32	10-02-93	solvente al 10/02/03		Contrato # 3 (vencido el 10/02/03)

594,810.30

Atentamente.

RAFAEL MARTINEZ ECHENIQUE

Asistencia Unidad de Ingresos/DIGEPESCA