



Aldía Municipal San Sebastián, Comayagua

Dirección: barrio abajo, frente a la plaza Central San Sebastián

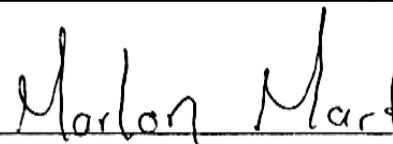
Rtn: 03149995032529

Honduras, Centro América

Correo Electrónico: munisansebastian0317@yahoo.es

SERVICIOS QUE OFRECE LA OFICINA DE CATASTRO

| Servicios Prestado | Descripción del Servicio | Tasa y Derecho | Procedimiento | Requisitos | Formatos |
|---------------------------------------|--|--|--|---|----------|
| 1. Elaboración de Planos. | <ul style="list-style-type: none">Elaboración de Planos Catastrales de terreno.Elaboración de Plano de Solar. | <ul style="list-style-type: none">❖ 450 Lps.❖ 250 Lps. | Mapas basados en sistema sinap. | <ul style="list-style-type: none">➤ Solvencia municipal.➤ Documentos del predio. | |
| 2. Permisos de construcción | Casa de habitación, Ampliación, Remodelación y Cerca perimetral. | Depende del Área de Construcción. | Supervisión, Elaboración de Permiso de Construcción | <ul style="list-style-type: none">➤ Solvencia Municipal.➤ Fotocopia de DNI.➤ Llenar la Solicitud. | |
| 3. Constancias catastrales. | Constancias para la adquisición de documentos de predios y/o permisos de energía eléctrica. | <ul style="list-style-type: none">❖ 60 Lps. | Información sacada del sistema sinap. | <ul style="list-style-type: none">➤ Solvencia Municipal.➤ Documento y/o escritura del Propietario. | |
| 4. Medidas y Remedidas. | <ul style="list-style-type: none">Medición de Terrenos.Medición de Solar | <ul style="list-style-type: none">❖ 350 Lps. Por Manzana.❖ 250 Lps. | GPS Incertidumbre Milimétrica o Cinta Métrica. | <ul style="list-style-type: none">➤ Solvencia Municipal. | |
| 5. Elaboración de Croquis. | Elaboración de Mapas de Habitación. | <ul style="list-style-type: none">❖ 80 Lps. | Elaboración de Mapa de ubicación de casa de habitación. | <ul style="list-style-type: none">➤ Documento y/o Escritura del propietario. | |
| 6. Mantenimientos catastrales. | Elaboración de mantenimiento para Desmembramientos y Cambio de Propietario. | <ul style="list-style-type: none">❖ 400 Lps. | Medición de predios, Información del Anterior y Nuevo propietario. | <ul style="list-style-type: none">➤ Antecedentes del Documento.➤ Documento de Compra y Venta o de Donación.➤ Copia de identidad de Ambos.➤ Autorización firmada por el vendedor.➤ Constancia Catastral.➤ Llenar la Solicitud y la Ficha Catastral. | |


MARLON JOSUE MARTINEZ MARTINEZ
JEFE DE CATASTRO MUNICIPAL

