



171

ACTA NUMERO TREINTA Y CINCO 35

Reunidos en la sala de Cabildos del Palacio Municipal en la ciudad Puerto de Roatán, Departamento de Islas de la Bahía, para celebrar previa convocatoria sesión ordinaria de la Honorable Corporación Municipal, cuando son las dos con **veinte (02:20)** minutos de la tarde del día **Viernes (18)de Diciembre del dos mil quince 2015** contando con la presencia del Honorable Alcalde Municipal : **Dorn Andy Ebanks y los Honorables Regidores: María Asunción Torres, Marcos Ángel Nelson G, Elsa María Gómez Cárcamo, Sergio Romero Benítez f, Marco Tulio Romero, José Yovany Suazo Palomo, Rosalía Ondina Brooks Hill, y David Anderson Bodden.** La Corporación estuvo de acuerdo en **Aprobar y Ratificar** el nombramiento como Secretaria interina a la Asistente **YOLIBETH LOPEZ** en ausencia de la Secretaria Municipal **Janice Johnson** quien se encuentra gozando de vacaciones. Una vez ratificado dicho nombramiento la Secretaria Municipal pro Ley, Yolibeth López da fe del desarrollo de la siguiente Agenda: 1). **Comprobación del Quorum.** 2). **Oración.** 3). **Aprobación y Ratificación de Rendición de Cuenta del Tercer Trimestre del año 2015** 4). **Aprobación y Ratificación de Transferencias de Traspaso Internas.** 5) **Aprobación y Ratificación de las Actas no. 32 y 33** 6) Puntos Varios. 7). Cierre de sesión. **Punto uno si hubo Quorum.** Punto dos) Oración. Punto tres). **APROBADO Y RATIFICADO POR EL ALCALDE Y TODOS LOS REGIDORES PRESENTES LA RENDICION DE CUENTAS DEL TERCER TRIMESTRE CORRESPONDIENTE AL Año 2015.** Punto 4:La licenciada **CARMEN SALMERON** dio a conocer a la Corporación Municipal los traspaso de las asignaciones presupuestarias que se han hecho a la Rendición de Cuentas del **TERCER TRIMESTRE**: Quien dice que el primero de julio del 2015 se hizo una disminución de la cuenta del proyecto Plasma por la cantidad de **DOSCIENTOS DIEZ MIL LEMPIRAS** lo cual fueron distribuidos para el sistema de alcantarillado de la colonia **Santa María** con **180,000.00 ciento ochenta mil lempiras** y en la caja puente en Bella vista con **treinta mil lempiras**, y que el **segundo** traspaso fue el 13 de Julio en la cual se disminuyeron de la compra de Bienes Inmuebles **DOSCIENTOS MIL LEMPIRAS**, para hacer el traspaso a la colonia **Santa María**, se disminuyó del programa de prevención de Violencia contra la Mujer para crear el nuevo proyecto de remodelación de la planta desalinizadora, se disminuyó del renglón Beneficio y compensaciones para ampliar el renglón presupuestario de sueldos y salarios de la administración de compras y suministro por la cantidad de **DOSCIENTOS MIL LEMPIRAS**, En fecha tres de agosto se hizo una disminución en la reparación y mejoras de la Escuela **Arobia Welcome de Monte Placentero** por un **millón cien mil lempiras**, se le hizo la ampliación a la reparación de baños de la **UNAH** con un valor de **veinte mil lempiras**, a la reparación de baños del Instituto José Santos Guardiola con **quinientos mil lempiras**, se hizo reparaciones varias en la escuela **Juan Brooks** con un valor de **QUINIENTOS OCHENTA MIL LEMPIRAS** lps **580,000.00**, se hizo la disminución en la pavimentación de calle a Brick Bay banda norte con un valor de **ochos cientos mil lempiras**, el cual se le hizo el traspaso a la remodelación de la planta con **quinientos mil lempiras** al sistema de drenaje calle loma linda de **trescientos mil lempiras** y a la pavimentación de calle del nuevo hospital, en la pavimentación de calles varias se hizo una ampliación de **cien mil lempiras**, en la construcción de caja del plantel de bomberos **cien mil lempiras** y en la ampliación de reductores de velocidad a West End Monte Placentero **con cincuenta mil lempiras**, en fecha doce de agosto del año dos mil quince la disminución de la cuenta de gastos devengados y no pagados correspondientes a años anteriores por la cantidad de **UN MILLON DE LEMPIRAS** la cual se le hizo el traspaso a la cuenta alimentos y bebidas para personas por la cantidad de **doscientos mil lempiras**, otros mantenimientos y reparaciones **doscientos mil lempiras**, personal temporal **cien mil**

lempiras, otros técnicos profesionales **cuatrocientos mil lempiras**, y a viáticos Nacionales de administración contable **CIENT MIL LEMPIRAS**, continua manifestando la Licenciada **Carmen Salmerón** que en la misma fecha 13 de agosto del 2015 se hizo una disminución a la cuenta del renglón de cemento de por la cantidad de **CIENT MIL LEMPIRAS** se disminuyó de otros materiales de suministro **CIENT MIL LEMPIRAS** Para ampliarse a viáticos Nacionales **cincuenta mil lempiras**, y a viáticos Nacionales de servicios de bomberos **CIENTO CINCUENTA MIL LEMPIRAS**, en fecha primero de septiembre del año dos mil quince se hizo una disminución a la cuenta gastos devengados y no pagados de **TRES MILLONES** los cuales fueron distribuidos para los renglones otros mantenimientos y reparaciones por la cantidad de **CUATROCIENTOS MIL LEMPIRAS**, temporales gerenciales **setecientos mil lempiras**, publicidad y propaganda **CUATROCIENTOS MIL LEMPIRAS** repuestos y accesorios plásticos **DOSCIENTOS MIL LEMPIRAS**, útiles de escritorios de oficinas de enseñanza **TRESCIENTOS MIL LEMPIRAS** para jornales **UN MILLON** , Se disminuyó de la cuenta de estructura de obras deportivas **UN MILLON DE LEMPIRAS** , los cuales fueron asignados a las ayudas sociales **ochocientos mil lempiras** y a la construcción de reductores de velocidad **West End Monte Placentero doscientos mil lempiras**, en fecha **7 de septiembre 2015** se hizo la disminución de **cien mil lempiras** al renglón llantas y neumáticos para ampliarse a los servicios telefónicos , se disminuyó del renglón **ferretería del pueblo la cantidad de doscientos cincuenta mil lempiras** para ampliarse la construcción del pasaje peatonal de la zona escolar **ELFRIDA BROOKS** , y a la construcción de velocidades de **West End**, el **14 de septiembre 2015** se hizo la ampliación para los servicios técnicos y profesionales de **doscientos cincuenta mil lempiras**, viáticos nacionales de administración superior **doscientos mil lempiras**, correos e internet **doscientos cincuenta mil lempiras**, servicios comerciales de transporte **doscientos cincuenta mil lempiras**, el cual se disminuyó del renglón presupuestario calle Brick Bay banda norte **Ciento cincuenta mil lempiras** y de esta se amplió al mantenimiento y cerco de la comunidad de **French Harbour** de los beneficios y compensaciones se disminuyó **Medio Millón** para los gastos devengados y no pagados y **cincuenta mil lempiras** para gastos nacionales de Tesorería, en el mes de octubre en fecha 5 del 2015 de beneficios y compensaciones se disminuyó la cantidad de **doscientos cincuenta mil lempiras** para la ampliación de cumplimientos y vacaciones de **cinco mil lempiras**, mantenimiento y reparación de maquinaria de oficinas y otros servicios técnicos profesionales por **ciento cuarenta y cinco mil lempiras**, se hizo la disminución de Ferretería del Pueblo de **MEDIO MILLON** para ampliar el subsidio de educación de la adquisición de vehículo municipales se disminuyó **TRESCIENTOS MIL LEMPIRAS** este fue desglosado para la reparación de baños con **veinte mil lempiras**, remodelación de la planta con **DOSCIENTOS MIL LEMPIRAS** Y el drenaje del Town Center con **OCHENTA MIL LEMPIRAS L 80,000 Punto cuatro**. Se aprobó y se Ratificó por el Alcalde y todos los regidores presentes las Transferencias de Traspaso Internas. La regidora **Elsa Gómez** le manifiesta al señor alcalde que sería bueno que se les reconociera sus horas extras a las empleadas del departamento de contabilidad y solicita a sus compañeros apoyen al señor alcalde y que se les reconozca sus horas extras. El Alcalde y todos los Regidores presentes estuvieron de acuerdo en que se les diera un estipendio a las empleadas del departamento de contabilidad.-Punto cinco. Aprobadas y Ratificadas por el Alcalde y todos los regidores presentes las actas **no. 32 y 33. Punto 6. Puntos Varios No. 1** El Abog **Marvin** manifiesta que cuando se aprobó el reglamento se estableció que iban hacer **MIL LEMPIRAS** de forma mensual pero el reglamento no estableció si anual o mensual, pero que lo que si establece la Ley de Municipalidades que como el área es publica en el **artículo 18 no. 6** establece que no se puede estar cobrando Renta sino que simplemente se puede hacer una inversión y retribuir la inversión a través de una contribución por mejoras , la contribución por mejoras se paga una vez y no se puede estar pagando mensualmente y que lo que habría que hacer sería una reforma del reglamento del **artículo 7** en cuanto al uso de eso en donde el beneficiario ya no va a

pagar mil lempiras a dos mil lempiras si no que va a pagar DOCE MIL LEMPIRAS y después se va hacer la contribución por mejoras de forma anual y lo que va a ocurrir es que la persona lo pueda pagar de una sola vez o lo paga mensualmente , hacer una reforma de mil a dos mil a que diga doce mil anual por cada uno de los beneficiarios .

Se Aprobó y se Ratificó por el Alcalde y todos los regidores presentes la reforma al de los kioskos conforme a la recomendación del departamento legal puntos

varios No. 2 Expediente no. 4465 2014 Solicitud de Indemnización.- el señor Romero manifiesta que el propósito de su visita es porque la Corporación anterior cree que fue sorprendida por una persona que creo que es acreedora de mi propiedad en west End en donde ellos no sé con qué propósito le dieron a la Municipalidad el derecho de calle y que lo que él solicita es que se le dé el derecho de la calle con un precio justo en donde yo con ese dinero que se me reconozca pueda conseguir en otro lado el abogado Julio Cerrato manifiesta que se encuentran tres vías viables para solucionar el problema y que la primera solución sería solicitar una servidumbre de paso la segunda podría ser la expropiación y la otra sería la que se está discutiendo ahorita.-

Resolución **se Aprobó y se Ratificó por el Alcalde y todos los regidores presentes una compensación a favor del señor Eugenio Romero, en base al valor catastral compensación que consiste en la cantidad de 63,126.00 y que la ingeniera**

Mariela en coordinación con el departamento Legal preparen todo. PUNTOS

VARIOS No. 3 Moción de parte del Alcalde Municipal, la moción consiste en la vulnerabilidad social de los niños que andan pidiendo en el Muelle de Cruceros. **El señor Alcalde** propone a la Corporacion **Aprobar un Presupuesto** para un programa de Rescate a niños en Riesgo Social.-la creación de una pequeña microempresa a fin de instalarles la energía eléctrica con los paneles solares que vamos adquirir con baterías y que se cobre por kilovatio hora a las personas de escasos recursos a través de este sistema de generación de energía eléctrica fotovoltaica de 22 centavos de dólar por kilovatio y ese recaudo entra en una cuenta especial para que estos niños puedan dejar de estar en el muelle de cruceros y que se dediquen cada mes a leer el contador y limpiar los paneles y las baterías.-**El señor Alcalde** expresa a la Corporación que quiere escuchar sus opiniones al respecto: En el uso de la palabra el regidor **Marco Tulio** expresa que sería bueno investigar a los padres de los menores. La regidora **Elsa Gómez** manifiesta que en el presupuesto ya está contemplado lo de la Niñez y que hay un porcentaje .**El regidor Sergio Romero** expresa que él apoya al señor Alcalde en el proyecto. El regidor **David Bodden** manifiesta estar de acuerdo con la iniciativa del señor Alcalde, además de estar de acuerdo con la iniciativa solicita **al señor Alcalde** que si se podría ampliar en el sentido de conseguir dentro del muelle de crucero donde se puedan poner cierta cantidad de niños en Situación de Riesgo Social a fin de que elaboren las camisetas in situ y que ellos sean propietarios de la serigrafía. El regidor **Sergio Romero** dice que se puede hacer en el mismo programa y que solamente se tiene que ampliar. El regidor **Yovany Suazo** manifiesta estar de acuerdo con el proyecto. **Se aprobó y se ratificó por el Alcalde y todos los regidores presentes el presupuesto para DOS proyectos que consisten en el**

programa de Rescate a la niñez de la vulnerabilidad social, así como también la compra de la máquina de serigrafía. Puntos Varios No. 4 Expediente no. 4405-2014

Malenda Woods . El abogado **Marvin** dice que hay una oposición y que la misma no se ha tramitado porque se acaba de presentar y que será la Corporacion la que decida si ha lugar o no la oposición y que siga el procedimiento. El **Abogado Julio** expresa que en el expediente de **Malenda Woods** hay una oposición por parte de la persona que le vendió a ella misma, entonces la oposición no procede porque el vendedor se opone después de haberle vendido y que jurídicamente se debe denegar la oposición en base a ese aspecto legal. En cuanto al expediente de **Malenda Woods** Quedo pendiente de resolución. **Puntos varios no. cinco** Expediente no. 4551- -2015 Abog.

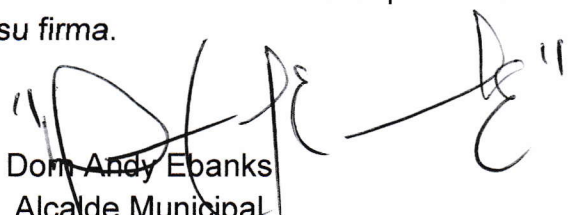
Víctor Manuel Vargas Navarro El abogado **Marvin Menjivar** dice que a criterio del departamento Legal es que se anule el acto administrativo de ponerlo en pretensión, o sea **CON LUGAR** la impugnación Y posteriormente realizar una nueva reunión de Corporacion Municipal, ponerlo de nuevo en pretensión. **El abog Marvin** expresa que

para ser imparcial es necesario mantener la pretensión después de anularla. El Alcalde y todos los Regidores presentes a excepción del Regidor **Marcos Nelson** quien al tocar el tema en la agenda se dispuso y se abstuvo de votar abandonando la sala al momento de la votación **APROBARON Y RATIFICARON DECLARAR CON LUGAR LA IMPUGNACION Y ANULAR EL ACTO ADMINISTRATIVO ABORDANDOSE NUEVAMENTE EL TEMA EN LA PROXIMA SESION DE CORPORACION.** Puntos **Varios no. 6** Presentación formal de una iniciativa a exposición por el Ingeniero **Mario López** quien dice que del viaje a Tegucigalpa estando presentes en el viaje los regidores **DAVID BODDEN, MARCOS NELSON, MARIA ASUNCION TORRES** (Esperanza) El **Alcalde expresa** a la Corporacion que para evitar viajes a cada momento a la Capital sugiere a la Corporacion se cree una oficina de interés comercial dentro de la capital de la Republica con el fin de gestionar. El señor Alcalde cede la palabra a la Honorable Corporacion Municipal con el fin de que expresen su opinión en relación a la creación de la oficina de interés comercial para Roatán Islas de la Bahía.- El regidor **Marcos** manifiesta que es una excelente idea. El regidor **David** manifiesta que su voto es favor. La **regidora Elsa** dice que está de acuerdo, y sugiere se hable con los abogados del departamento legal a fin de que se elabore un reglamento con las condiciones. El regidor **Sergio Romero** manifiesta estar de acuerdo y que apoya al señor Alcalde.- El regidor **Yovany** manifiesta que está de acuerdo y que apoya la gestión. El regidor **Marco Tulio** manifiesta que está de acuerdo y que apoya la gestión. La regidora **María Asunción Torres** dice que está de acuerdo. **Todos los Regidores presentes estuvieron de acuerdo en Aprobar y Ratificar la creación de la oficina de Gestión de Interés Comercial y de Consultoría para la Nueva Roatán.**- El abogado **Julio Cerrato** dice que actualmente se maneja como un eslogan la Nueva Roatán, y que a iniciativa del Abog Marvin Menjivar estaban pensando proponerles a ustedes hacer un proyecto de Ley para el cambio de nombre de la Nueva Roatán ya que jurídicamente no está legalizada la Nueva Roatán, seria legalizarlo la Nueva Roatan como un nombre Municipio. **Puntos varios no. 7** Instalación de negocios de motos de Agua en West End: El solicitante manifiesta que está agradecido de que lo hayan recibido y que lo que él quiere es instalar un negocio de motos de agua en West End . El **señor Alcalde** expresa que hay que crearle una condicionante de que si va a realizar estas actividades deben de estar en apego estricto.- El **ingeniero Mario** dice que la alternativa que él mira viable a fin de que no hayan problemas legales es que él pueda operar en otra zona mientras se hace la modificación de lo que dicta el plan de manejo, y que la salida seria que ahorita opere en otro sitio mientras coincidimos nosotros como manejadores para que en el plan de manejo se incluya una salida y entrada, el señor dice que no va a llevar ninguna actividad en el área de West End que va a salir por la celda segura para no impactar el coral el ingeniero Mario manifiesta, que lo que se puede hacer también es identificarles las zonas de donde lo pueda hacer que no implique West End ni West Bay **Quedo pendiente de Resolución y se le sugiere al señor presentar nuevamente una solicitud a la Corporacion.** Puntos **varios no.8 Roberto Romero:** Solicita a la. La **Corporacion Municipal** en que si se les puede adelantar el pago del mes de diciembre y solicita un incentivo y que pueden lanzar una campaña en contra de la pólvora el señor Alcalde dice: Que se le podría crear un contrato especial para que ellos en este mes de diciembre empiecen a combatir la quema de la pólvora.- La **Corporacion** estuvo de acuerdo en aportar a través de un contrato especial, una publicidad spot a través de una campaña de publicidad.-El **Alcalde y todos los regidores presentes Aprobaron y Ratificaron** en darles un incentivo a los Medios de comunicación, elaborándose para tal efecto el contrato especial de publicidad, en donde los medios de comunicación quedan comprometidos a lanzar una campaña en contra de la quema de pólvora. El incentivo es para los señores **ROBERTO ROMERO, MARIO HERNANDEZ, ROSENDO ROSALES, ISACC CALIX.** **Puntos Varios no. 9** El señor **Roberto Romero** en representación de los Medios de comunicación solicita a la Corporacion que en vista que el Mes de Diciembre ha sido un mes un poco difícil por el cierre de negocios por la D.E.I pues el solicitante manifiesta que el cierre de negocios

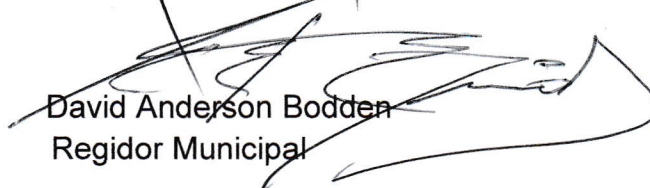
les ha perjudicado como medios de comunicación, en el sentido de que no hay anuncios de publicad y que en vista de tener compromisos que asumir tanto el como sus compañeros solicita a la Corporacion Municipal el adelanto del salario del mes de Diciembre del 2015. El Alcalde y todos los Regidores presentes estuvieron de acuerdo en Aprobar y Ratificar en que se les adelantara el mes de salario correspondiente a Diciembre del 2015, a los señores **ROBERTO ROMERO, MARIO HERNANDEZ, ROSENDO ROSALES, ISACC CALIX**, **Puntos varios no. 10:** Tema del Aeropuerto la arquitecta Tricia manifiesta que el **19 de noviembre 2015** se tuvo la visita del Instituto de Turismo y Aeronáutica civil hablando de lo que es la ampliación del Aeropuerto y que aquí en la Municipalidad no se ha recibido una notificación en especial de Aeronáutica y tenemos una solicitud de servicios de condominios en la zona y hablando con Aeronáutica el Ingeniero **Mencia** estableció y me notifico de unos artículos artículo 43 y sobre la nueva solicitud vamos, a pasarlo por lo que es el proceso, y que ellos fueron al sitio a levantar los datos georreferenciales y que eso lo vamos a someter a Aeronáutica pero que Aeronáutica notifico que la Municipalidad no hace este trámite si no que lo hace el solicitante del proyecto, se le va a notificar al solicitante que tiene que hacer ese trámite, pero lo que queremos saber cómo técnicos de la Municipalidad en base a los permisos de construcción ya extendidos que ya están vigentes que se va hacer con esos permisos de construcción porque no han recibido una notificación oficial en base a la ampliación **El regidor David** dice que se mande por escrito. **El regidor Sergio Romero** manifiesta que ellos dijeron que para dar un permiso primero tendría que solicitárselos a Aeronáutica civil, si vienen con una autorización de Aeronáutica civil lo pueden dar, pero si ustedes lo dan sin autorización de Aeronáutica Civil ustedes son los responsables, el Regidor Sergio Romero expresa que el en lo personal se excluye de cualquier cosa. **RESOLUCION: En relación al tema del Aeropuerto quedo pendiente. Punto Siete 7)** Cierre de Sesión. No habiendo más que tratar el señor Alcalde Municipal dice se cierra la sesión cuando son las **6:30 p.m.** procediendo la **Infrascrita Secretaria Municipal** a redactar la presente acta que contiene una relación precisa en todo lo acontecido y resuelto, con el compromiso de entregar, a cada Miembro de la Corporacion Municipal una copia del acta para su conocimiento, para posible aclaraciones o enmiendas que se permitan pedir y que serán incluidas como notas adicionales de la presente acta, la cual fue ratificada en el acto y procedan a su firma.



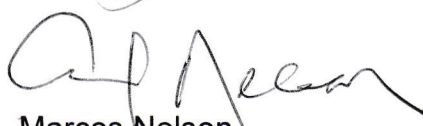
José Yovany Suazo P.
Regidor Municipal



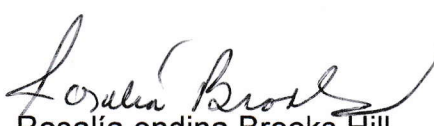
Don Andy Ebanks
Alcalde Municipal



David Anderson Bodden
Regidor Municipal



Marcos Nelson
Regidor Municipal



Rosalía ondina Brooks Hill
Regidora Municipal

María Asunción Torres
Regidora Municipal



Marco Tulio Romero,
Regidor Municipal


Elsa María Gómez Cárcamo
Regidora Municipal


Sergio Romero Benítez
Regidor Municipal


Janice Johnson
Secretaria Municipal

