



MUNICIPALIDAD  
SANTOS GUARDIOLA

Dilian Jeaneth Salgado Hernández Regidora III \_\_\_\_\_  
 Jeannie Ironee Lowrence Regidora IV \_\_\_\_\_  
 Clifford Reginald Pandy Larence regidor V \_\_\_\_\_  
 Walter Alexander Orellana García regidor VI \_\_\_\_\_  
 Duggard Kellogg Gale Gordon regidor VII \_\_\_\_\_  
 Vilma Xiomara Gómez Perdono regidora VIII \_\_\_\_\_  
 Yeny Eveliz Colindres Padilla secretaria Municipal \_\_\_\_\_

.....ACTA ORDINARIA NUMERO 022-2022.....

**FECHA:** Jueves 29 de Noviembre del año dos mil veintidós (2022).-  
 Reunidos en el salón de sesiones del palacio municipal con el fin de llevar a cabo la celebración de la sesión ordinaria programada para esta fecha veintinueve del mes de Noviembre del año dos mil veintidós (2022), de la honorable Corporacion Municipal del municipio de Santos Guardiola, departamento de Islas de la Bahía, misma que se desarrolló de siguiente manera:  
**PRIMERO:** se hizo la respectiva comprobación del quórum, estando presente el señor alcalde Municipal Gilbert Carrison Dilbert Green y el señor vicealcalde Clifford Erwin Mejía Norman y la presencia de los regidores: Sterling Lucas Lucas Regidor número uno, Jeanie Mishell Hernández Stanley Regidora número dos, Dilian Jeaneth Salgado Hernández Regidora número tres, Jeannie Ironee Lowrence Regidora número cuatro, Clifford Reginald Pandy Larence regidor número cinco, Wualter Alexander Orellana Garcia regidor número seis, Dugard Kellogg Gale Gordon regidor número siete, Vilma Xiomara Gómez Perdono regidora número ocho, y la abogada Yeny Eveliz Colindres Padilla secretaria Municipal que da fe.-**SEGUNDO:** el señor alcalde Municipal Gilbert Carrison Dilbert Green dio por abierta la sesión siendo las dos de la tarde (02:00 P.M), procediendo inmediatamente a elevar una oración a Dios por parte de la Regidora Dilian Janeth Salgado Hernández.-**TERCERO:** en este punto se le dio lectura al acta anterior misma que una vez analizada , discutida fue aprobada por unanimidad de votos de los miembros de la `corporación presente con la enmienda siguiente que en esta acta no se incluyo la solicitud que hizo el regidor Walter Alexander Orellana García del proyecto de construcción de una aula para el Kinder en la comunidad de Lucy Point mismo que se quedo en que se iba a realizar el perfil del proyecto y luego se iba a someter al pleno de la corporación una vez hecha las enmiendas se procedió inmediatamente a estampar su firma .-**CUARTO:** En este punto se sometió al pleno de la corporación municipal lo referente a la **SOLICITUD DE DOMINIO PLENO.-** por el señor **DORLEY DERREN GREENWOOD SANDERS** con Documento Nacional de identificación(DNI) número 1103-1978-00130 y **IVIN SODANY SANTOS MENDEZ** con Documento Nacional de identificación(DNI) número 0210-1988-00550 de un terreno ubicado en el sector en la comunidad de CALABASH BIGHT municipio de Santos Guardiola , Departamento de Islas de la Bahía, el que tiene un área de



**COPIA FIEL  
DE SU  
ORIGINAL**



## MUNICIPALIDAD SANTOS GUARDIOLA

**DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PUNTO DOCE METROS CUADRADOS (292.12 M2 )** equivalentes a 0.07 acres , Que tiene las siguientes colindancias : **AL NORTE:** colinda financiera popular Ceibeña ; **AL SUR:** colinda con mar, **AL ESTE:** colinda con Inmobiliaria Popular Ceibeña , **AL OESTE** con Inmobiliaria Popular Ceibeña; dicho terreno tiene un valor catastral de **TREINTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y CINCO LEMPIRAS (L.35,055.00)** pagando el **SEÑOR DORLEY DERREN GREENWOOD SANDERS** y **IVIN SOSANY SANTOS MENDEZ**, en la Tesorería municipal la cantidad de **TRES MIL CINCUENTA y CINCO PUNTO CINCUENTA LEMPIRAS. (L.3,055.50)** equivalente al 10% de su valor catastral, una vez discutido y Analizado fue **APROBADO Y RATIFICADO** por Unanimidad de votos de los Miembros corporativos presentes.-**QUINTO:** en este punto el señor alcalde municipal sometió al pleno de la corporación Municipal lo relacionado al Plan de arbitrios para el año dos mil veintitrés(2023), mismo que una vez fue discutido analizado y aprobado por unanimidad de votos de los miembros corporativos presentes para que dicho plan de arbitrios entre en vigencia a partir uno del Enero del año dos mil veintitrés(2023).- **SEXTO:** en este punto de Asuntos Varios: La Regidora Jennie Mishell Hernández manifiesta que se debe reactivar el tema de los túmulos , la solución sería que se movieran todos los Túmulos y posteriormente determinar conforme a la ley donde se es necesario ubicarlos el señor vicealcalde Clifford Erwin Mejía manifiesta que considero que hay que mover todos los túmulos que hay y luego ubicarlos donde la lo permite. El señor **ALCALDE** manifiesta que en relación a los dominio plenos que una vez que se haga la inspección y se fije el porcentaje a cobrar el solicitante tenga un periodo de treinta para efectuar el pago para solicitudes de terrenos pequeños y sesenta días para terrenos grandes o hacer un convenio de pago, por que esto que se hacen inspecciones y no vienen a cancelar el valor del domino pleno le causa perjuicio a la municipalidad por que hay que perder el tiempo y dinero para hacer las inspecciones y si no pagan hay que volver una y otra vez a hacer el trabajo. El señor Vice alcalde manifiesta que cada expediente de dominio pleno para que llegue a mesa de trabajo el solicitante debe de estar listo para efectuar el pago correspondiente y debe de tener el dictamen de catastro y Legal favorable , ya lo de la firma de los colindantes eso es para respaldo de la corporación. La Regidora Dilian Salgado manifiesta que hay que involucrar a las mujeres del municipio que realmente tengan necesidad en proyectos ya sea de capacitación que las ayude para generar un ingreso para sus familias. El Regidor Duggard Gale manifiesta que es necesario hacer algo con el estado de las calles. La Regidora Jennie Lowrence manifiesta que como regidore tiene un función publica y ellos no son beneficiados con décimo cuarto y decimo tercer mes de salario seria bueno considerar dar el aumento de las dietas de los regidores y que quedara en treinta mil sin deducciones, la regidora Jennie Hernández Manifiesta que los aumentos deben ser paulatinos ósea poco a poco o de acuerdo a las condiciones financieras de las arcas municipales.- **SEPTIMO:** No habiendo más que tratar se dio por cerrada sesión programada para esta fecha siendo las tres con cuarenta y dos minutos de la tarde (03:42 p.m.), firmando todos para constancia junto con la secretaria

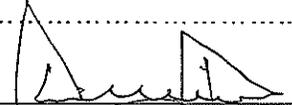


**COPIA FIEL  
DE SU  
ORIGINAL**



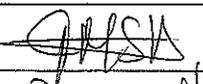
# MUNICIPALIDAD SANTOS GUARDIOLA

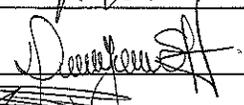
municipal que da fe. ....

Gilbert Carrison Dilbert Green, Alcalde Municipal 

Clifford Erwin Mejia Norman, Vice Alcalde 

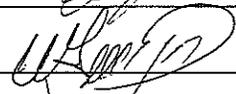
Sterling Lucas Lucas regidor numero I \_\_\_\_\_

Jeanie Mishell Hernández Stanley Regidora II 

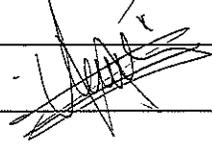
Dilian Jeaneth Salgado Hernández Regidora III 

Jeannie Ironee Lowrence Regidora IV 

Clifford Reginald Pandy Larence regidor V 

Walter Alexander Orellana García regidor VI 

Duggard Kellogg Gale Gordon regidor VII \_\_\_\_\_

Vilma Xiomara Gómez Perdonó regidora VIII 

Yeny Eveliz Colindres Padilla secretaria Municipal \_\_\_\_\_

## ACTA ESPECIAL TERCER CABILDO ABIERTO DEL 2022

**FECHA: FECHA:** Jueves 29 de Noviembre del año dos mil veintidós (2022).-  
Reunidos en la comunidad de El Bight, Municipio de Santos Guardiola, Departamento de Islas de la Bahía a los veintinueve días del mes de Noviembre del año dos mil veintidós(2022), siendo las cuatro con diez minutos de la tarde(04:10 pm)con el fin de llevar acabo la celebración del tercer cabildo abierto para el año dos mil veintidós programada por la honorable corporación municipal presidida por el señor alcalde municipal Gilbert Carrison Dilbert Green con la asistencia del señor Vicealcalde Clifford Erwin Mejia Norman y la presencia de los regidores: Jeanie Mishell Hernández Stanley Regidora número dos, Dilian Jeaneth Salgado Hernández Regidora número tres, Jeannie Ironee Lowrence Regidora número cuatro, Clifford Reginald Pandy Larence regidor número cinco, Wualter Alexander Orellana Garcia regidor número seis, Dugard Kellogg Gale Gordon regidor número siete, Vilma Xiomara Gómez Perdonó regidora número ocho e invitaos Especiales como Representante de la Policía Nacional Preventiva del Municipio, representante de la oficina departamental de los Derechos Humanos Abogada Tatum, representante del cuerpo de Bomberos del Municipio Cap Frnaklin Borjas, representante de diferentes patronatos y sociedad civil en general y la abogada Yeny Eveliz





## MUNICIPALIDAD SANTOS GUARDIOLA

Colindres Padilla Secretaria Municipal que da fe.- **SEGUNDO:** Invocación a Dios por parte de la Licenciada en educación Modesta Canales.- **TERCERO:** entonación de las sagrada notas de nuestro himno nacional dirigido por la regidora Licenciada Dilian Janeth Salgado Hernández y cantado por la concurrencia presente. **CUARTO:** Apertura del cabildo abierto por parte del señor alcalde Municipal Gilbert Carrison Dilbert Green quien da la bienvenida a toda la concurrencia presente. **QUINTO:** Luego se procedió a la presentación de los miembros de la mesa principal por parte de la secretaria Municipal Abogada **YENY EVELIZ COLINDRES PADILLA** una vez hecha la presentación la secretaria municipal procedió a darle lectura a la certificación de punto de acta de la corporación municipal en donde la corporación en pleno y por unanimidad de votos aprobaron la celebración del presente cabildo abierto. **SEXTO:** Luego se le cede la palabra a la abogada Tatum representante de los derechos Humanos en el departamento quien les hace una breve explicación sobre los deberes y derechos de conformidad a la ley sobre del comisionado Municipal y la Comisión de transparencia Municipal asistiera a los que quedarán electos , finalidad gestión transparente, y abre el debate y que se postulen lo que la concurrencia proponga y elija para dichos Cargos, se abre el espacio para las propuestas y posterior elección a los mismos quedando con una mayoría de votos como Comisionado Municipal el señor **JORGE ALBERTO CASTRO** con DNI 0509-1963-00052 y la comisión municipal de transparencia integrada por: **MODESTA CANALES RAUDALES** DNI 0319-1963-00025, **KEIDY YAISA ROCHEZ FLORES** DNI 1103-1989-00011, **WINEDAY ROSA GALE GALE** DNI 1103-1982-00119, **MIRIAN ROSIBEL RAMOS BARRERA** DNI 01041986-00461, **DANIELA MEZA MENOCA** DNI 1103-1990-00190, una vez electo el comisionado y comisión municipal de transparencia se procedió por parte del señor alcalde y la presencia de la corporación Municipal la juramentación de los mismos quedando cada uno en posesión de sus cargos, con el compromiso de la representación de Derechos Humanos que los mismos serán capacitados para un mejor desempeño de sus funciones. **SEPTIMO:** en este punto el señor Vicealcalde da la bienvenida a toda la concurrencia presente y felicita el equipo junto con la corporación no es fácil pero estamos aquí por que ustedes como pueblo así lo quisieron y agradece el apoyo de la población es mucho lo que necesitamos hacer pero vamos poco a poco, tenemos varios proyectos en nuestro plan de inversión para el año 2023 , se esta terminando el hospital se estará ejecutando en etapas ya

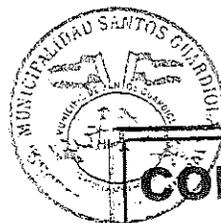


**COPIA FIEL  
DE SU  
ORIGINAL**



## MUNICIPALIDAD SANTOS GUARDIOLA

estamos haciendo gestiones para este proyecto, estamos también con el proyecto de expansión de las instalaciones de la alcaldía Municipal, para brindarle un mejor servicio a toda la población y pide disculpas por si en algún momento no se le atendido como merecen pero hemos estado en construcción y con poco espacio , estamos trabajado en el proyecto de la comunidad de Jones Ville Point este se esta ejecutando con fondos de ZOLITUR y contraparte de la alcaldía Municipal, , hemos estado trabajando lento pero allí vamos , los proyectos que se han estado ejecutando han sido con fondos propios.- La licenciada Ely Romero hace una invitación para que aprovechen la amnistía Tributara Municipal que vence el 31 de diciembre del 2022 y se presenten a hacer efectivos sus impuestos , recordándoles que estos impuestos son devueltos en obras. **OCTAVO:** en este punto se le dio espacio al Tribuna libre: participa la señora ERIKA ROCHES en representación Del Patronato de la comunidad de Punta Gorda quien solicita una ampliación de Horario para cierre de negocios en dicha comunidad en esta época navideña. El señor JAVIER AGUILAR da la bienvenida a la corporación a la comunidad de el Bight y solicita que se le contarte dos personas para el aseo de la comunidad y solicita también que debido al mal tiempo el estado de la calle de la entrada a dicha comunidad solicita sea tomada en cuenta para la pavimentación de la Gasolinera de Lulu a la Iglesia Cruzadas del Evangelio de dicha comunidad, SAMUEL BENNETT en representación del patronato de la comunidad de Politilly Bight solicita ayuda con el bacheo de la calle principal ya que esto perjudica la promoción del turismo del municipio, y solicita ayuda para abrir el acceso a la playa de dicha comunidad, la señora NOLVIA solicita ayuda con su casa ya que en tiempos de ylluvia se le daño su casa y perdió muchas cosas de la misma. Jorge Castro: felicita a la corporación por que han trabajado diligentemente para llevar desarrollo a las diferentes comunidades del municipio y solicita ayuda para la reparación de una calle que se encuentra intransitable que va del Kínder en el Barrio Buenos Aires esta en mal estado y hay personas de la tercera edad que no pueden pasar. DANIELA MEZA agradece a la corporación por el trabajo que han venido haciendo y que ella misma ha sido beneficiada con una pavimento que se hizo en el barrio lempiras y que su padre el señor Jesus Meza siempre trabajo por el bien del Municipio.- Casta Martínez: manifiesta que en su comunidad hay un conflicto con la calle de Punta Caliente fueron y se Iban a hacer una calle afectando a todos los que vivimos en el lugar que hay una solución con la familia García y ya hace varios años vivimos en el Lugar y



**COPIA FIEL  
DE SU  
ORIGINAL**



# MUNICIPALIDAD SANTOS GUARDIOLA

quiere una solución pronta. El Señor Apolinario Ríos manifiesta hemos recibido tanta ayuda pero hay nos que son de mas prioridad como la calle que va al cementerio urge de arreglar esta destruida e intransitable.- El Señor Alcalde manifiesta que tengan una solicitud que la hagan llegar para darle pronta respuesta. NOVENO: una vez evacuada la agenda se dio por cerrada la sesión de Cabildo abierto siendo las seis y quince de la tarde (06:15 pm), procediendo inmediatamente los miembros de la corporación en pleno a estampar la firma, junto con la secretaria Municipal que da fe.....

Gilbert Carrison Dilbert Green, Alcalde Municipal \_\_\_\_\_

Clifford Erwin Mejia Norman, Vice Alcalde \_\_\_\_\_

Sterling Lucas Lucas regidor numero I \_\_\_\_\_

Jeanie Mishell Hernández Stanley Regidora II \_\_\_\_\_

Dilian Jeaneth Salgado Hernández Regidora III \_\_\_\_\_

Jeannie Ironee Lawrence Regidora IV \_\_\_\_\_

Clifford Reginald Pandey Larence regidor V \_\_\_\_\_

Walter Alexander Orellana García regidor VI \_\_\_\_\_

Duggard Kellogg Gale Gordon regidor VII \_\_\_\_\_

Vilma Xiomara Gómez Perdonó regidora VIII \_\_\_\_\_

Yeny Eveliz Colindres Padilla secretaria Municipal \_\_\_\_\_

