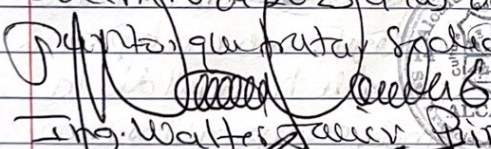
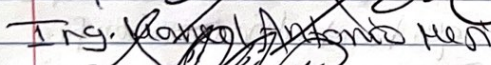
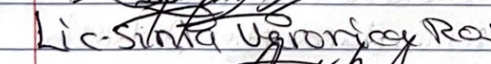


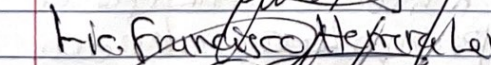
todo en calle que conduce hacia la Comunidad de
 de este una un presentados y analizados ampliamente
 Por corporación Municipal por unanimidad de votos aprueban
 dichos proyectos a ejecutar con fondos descentralizados
 por parte de la Secretaría de Infraestructura y Transporte
 (SIT) y la Corporación Municipal Acuerda aprobar la
 solicitud presentada sobre el Adendum de tiempo para
 la finalización del proyecto de la Cera Perimetral
 de los tanques de almacenamiento de agua del casco
 urbano de dicha las Condiciones del sitio y de temporada.

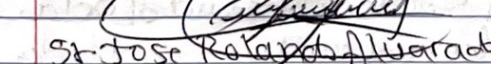
- y la Corporación Municipal manifiesto estar de acuerdo
 en la contratación de maquinaria para iniciar con la
 limpieza de derrumbes y desahucios de las calles
 en zonas productivas y otras que se encuentran en
 Mal Estado comunidades de Anlas, Sra. Carrizosa, Las Lomas
 Las Miras, Copanón, Santa Teresita, Las Cuevas, Casco Urb
 bano, Las Mercedes, el Tablon, estimando las horas
 Maquina en relación con el monto a cancelar
 lo el pleno de la Corporación Municipal Acuerda pro
 ceder al cálculo de los derechos laborales del año 2022
 ante tal ministerio de trabajo, correspondiente al per
 sonal Municipal y proceda su cancelación con el aspe
 jo de comenzar un proceso de Amortización de Pasivo
 laboral acumulado traducido en deuda Municipal
 acumulada. 11. Próxima Sesión de Corporación viene
 6 de marzo de 2023 a las 8:00 a.m. 11 no habiendo me
 dios puntos que tratar se dio por finalizada la sesión.

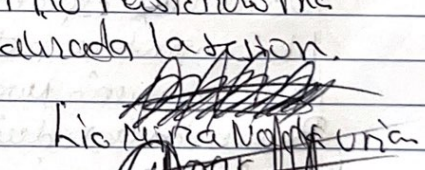

 Ing. Walter Saenz Pineda

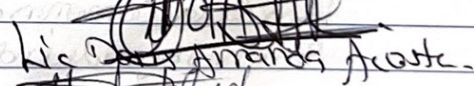

 Ing. Rómulo Antonio Heredia

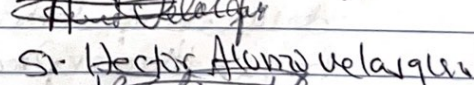

 Lic. Santa Urrutia Roca

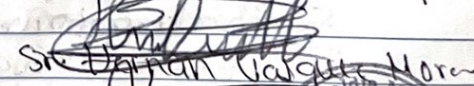

 Lic. Francisco Herrera Lemus

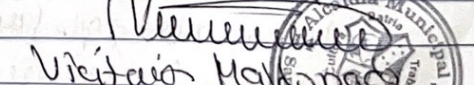

 Sr. Jose Rolando Alvarado


 Lic. Myra Nolasco


 Lic. Luis Amador Acosta


 Sr. Hector Alvaro Velazquez


 Sr. Dorian Vargas Mora


 Vicetain Maldonado



Acta N° 559-2023
 San Francisco del Valle, Ocotepaque hoy día Viernes



06 de Enero del año Dos Mil Veintifijos. En sesión ordinaria celebrada por la Honorable Corporación Municipal presidida por el Sr. Alcalde Municipal Walter Javier Pineda, con el concurso de la asistencia del Vice Alcalde Lic. Jimmy Alfaro Vargas, asistencia de los Regidores Municipales por su orden: Lic. Mirza Noeh Uribe, Ing. Manuel Antonio Mejía, Sr. José Rolando Alvarado, Lic. Doris Amanda Acosta, Sr. Heimir Vasquez Moran, Lic. Francisco Herrera Lemus, Lic. Sinia Verónica Roca, Hector Alonzo Velazquez, Sr. Elmer Onil García, Lic. Roda Liliana Astular, Sra. Karla Patricia Calderón, miembros de la Comisión Ciudadana de Transparencia, Alcaldes Auxiliares, Entrantes y Salientes, y Secretaria queda fe se procedió como sigue:

1. comprobación del quorum
2. Palabras de Bienvenida y apertura de la sesión
3. Invocación a Dios
4. Lectura y aprobación de la agenda
5. lectura del acta anterior
6. asistencia de Alcaldes Auxiliares entrantes y salientes
7. Participación de Comisión de Transparencia y Comisionados Municipales (para aprobación del plan de Transparencia Municipal (PTM))
8. Participación de los Ingenieros Bryan Villada Mejía y Carlos Manuel Sotagoraso sobre el tema de lotificación en la comunidad El Acero S.F.
9. Informe por alcalde municipal
10. Participación del jefe de Catastro sobre solicitudes de Dominios Plenos
11. lectura de la correspondencia recibida
12. Puntos Varios
13. Acuerdos y resoluciones
14. Cierre de la sesión

1. la comprobación del quorum fue legítima con la presencia de la corporación municipal

2. El Sr. Alcalde Municipal dio la Bienvenida agradeciendo la asistencia a corporativos miembros de la Comisión de Transparencia Alcaldes Auxiliares Salientes agradeciendo el trabajo que han realizado en beneficio de la comunidad dando la Bienvenida a los nuevos Alcaldes que hicieron presente a la sesión dando por cierre a la sesión a las 9:00 am

3 se hizo la Invocación a Dios por el Regidor Hector Velazquez

4 se aprobó la agenda a desarrollar misma que fue aprobada

5 se le dio lectura al acta anterior la cual fue sometida a discusión y aprobada. Hacerse (algunas) Emendadas a algunos Acuerdos siendo los siguientes se hace Emendada a los siguientes Acuerdos

777
Tomados en sesión de Corporación en el acta N° 55 de fecha 19 de Diciembre 2022 Acuerdo N° 2. Considerando que los días 25 de Diciembre 2022 y 01 de Enero 2023 Caen día domingo se trasladara el feriado para las fechas 26 y 27 de Diciembre, mientras que los días 28, 29 y 30, de Diciembre del 2022. Serán de vacaciones de cada empleado Acuerdo N° 6. La corporación Municipal está de Acuerdo Aprobar la reelección de membresía de la Municipalidad en la Mancomunidad Trinacional Transfronteriza Rio Lempa Una vez conocido los beneficios (Puntuales y Concretos de la membresía y el trato que se da a la hora Actual para el caso Acuerdo Trinacional a una exposición al Pleno de la Corporación Municipal Acuerdo 7. Lo deja el Alcalde Municipal y el mismo a título personal seguirá costando los costos de pertenecer a dicha asociación hasta que se tenga la aprobación de la Corporación Municipal Acuerdo 9 la solicitud presentada por la constructora Diago Villada Herrera (DICOVH) en relación al contrato de fecha 28 de Abril 2022. Acuerdo N° 10 Son 50 horas con un presupuesto de Ls 65.000-00 quedando en la lista de los 78 (6) Se hizo la constitución de los Alcaldes Auxiliares habiendo se presentaron 3 Auxiliares que fueron elegidos para representar a las Comunidades en las sesiones de la comunidad de cabecera El Acañ, Loma de peña y otros pero se presentaron en la próxima sesión y de las comunidades que todavía no han hecho la reunión para la elección asistieron mientras la nombraron los que están en el año 2022 y otros serán reelegidos dando informe: a) el Auxiliar de la Comunidad del site Infirmeros que en su comunidad ya lo eligieron es el Sr Anibal Mejía y se hará presente la próxima Sesión b) el Auxiliar de la Comunidad de cabecera se presenta por primera vez el Sr Nelson Roberto Molina c) el Auxiliar de la Comunidad de las cuevas Informe que para la próxima sesión se presentara el nuevo Auxiliar d) el Auxiliar de la Comunidad de las minas agradece por el apoyo que se les a dado con el mejoramiento de las calles y Alumbrado eléctrico y el nuevo Auxiliar será Arling Alfonso Maldonado e) el Auxiliar de la comunidad del talloñ hizo recor



Informe con lo de las Alcantarillas y alumbrado Público
 f) el Auxiliar de la Comunidad del Acán, el nuevo Auxiliar
 es Luis Alfonso Jarama no quien fue electo en asamblea
 el 28 de Diciembre 2022 g) el Auxiliar de la Comunidad
 del corredor que realizaron la reunión para nombrar el
 nuevo Auxiliar h) el Auxiliar de la Comunidad de la Laguna
 Informe que la hamaca ya está finalizada y la cerca del
 CES, y pregunto que si cuando se va a construir la casa
 Puente Sobre rio esto, están trabajando en la calle también
 manifestó sobre el permiso que había solicitado el Sr. Juan
 Carratal para un motor que pueda prestar los servicios
 en horas de la noche que se prestan tras el día del grupo
 ofreció en su comunidad, también agradece por el
 apoyo que se le dio durante el año 2022, el Sr. Alcalde Municipal
 le manifestó que con respecto a la construcción de la casa
 Puente se tendrá que hacer una reunión para validar el
 Proyecto con las comunidades beneficiadas i) el Auxiliar de la
 Comunidad de arbes Informe que está pendiente hacer
 la reunión para la elección del nuevo Auxiliar, el Sr. Alcalde
 pregunto si ya tienen limpia y chapada la casa de la calle
 para cuando vaya la maquinaria a la limpieza y mantenimiento
 de la calle respondiendo que ya está j) el Auxiliar de la comu-
 nidad de Santa Teresa Informe que fue reelecto como Auxiliar
 agradece por el apoyo en el mantenimiento de las calles y el día
 de mañana tendrán una reunión para hacer un reunión del
 Plan de desarrollo comunitario, solicito apoyo con respecto
 a seguridad k) el Auxiliar de la comunidad de las Lomas
 agradece el apoyo con el arreglo de las lamparas y a mañana
 con el conformado el arreglo de la calle l) el Auxiliar de
 la comunidad de sinacar agradece a Corporación por el apo-
 yo con la construcción de cerca perimetral del CES, ya está termi-
 nado solo faltaba la otra parte que está pendiente hacer, no han
 hecho la reunión para nombrar el nuevo Auxiliar y está
 pendiente el arreglo de las lamparas m) el Auxiliar de la
 comunidad de las mesetas Informe que está pendiente
 la reunión para la elección del nuevo Auxiliar, no han
 terminado la hamaca y que está pendiente el arreglo de
 la calle y que sería importante que se pudiera comprar
 ya que hay partes muy importantes n) el Auxiliar de la comunidad



de cerrito Alto agradece la Corporación por el apoyo brindado. Los Proyectos Mancomunados de Agua, mantenimiento de calles, Solicita Mobiliario para el CAS, ya que ahora están mal (Estado) el Auxilio de la Comunidad de Rio Honda informó que esta pendiente la reunión para elegir el nuevo Auxilio también manifestó que se debe tratar sobre el tema de ordenamiento territorial, ya que muchas personas no están Acreditadas a este municipio si no que están en San Marcos y no reciben ningún apoyo del municipio de San Marcos y de este modo por sí el Auxilio de la Comunidad de Loma de para Asunción (repto). Agradece por el apoyo con respecto al Proyecto de Agua para el mantenimiento de locales, y está pendiente la reparación del Alumbrado Público y el mantenimiento del centro educativo una vez escuchado los informes por los Alcaldes Auxiliares, así como el municipio le manifestó la importancia de que al hacer el presupuesto al nuevo Auxilio se le dé un Informe sobre la actividad y Proyecto que se están realizando en cada comunidad para que conozcan y se involucren en apoyar trabajando mancomunadamente con el Patronato JAA con mismo Informe que con respecto al mantenimiento del Alumbrado público se está Alumbrando con la compra de materiales lamparas focos fluorescentes y otros como también el arreglo de calles que se tiene contemplado 2 frentes de la quiparia. Para que puedan trabajar en localidades rurales y urbanas para lo cual debe estar pendientes por si hay que hacer algunos trabajos como ser chapita de calles, limpieza de cunetas y alcantarillas, así mismo dió a conocer que con respecto al presupuesto 2023, la mayor parte de fondos se concentrarán en el giro urbano para dar inicio con el Proyecto de Alcantarillado Sanitario ya que las comunidades que se beneficiarán con algunos Proyectos, recomendando la organización de los Patronatos y JAA que estén bien estructurados con el fin de gestionar en algunas ONG's que son bastante la organización para lograr Proyectos, así como la juramentación de los Auxilios. No se podrá hacer hoy será cuando ya están nombrados la mayoría. Se presentó el Programa de Transparencia Municipal para la Capitalización la



Honorable Corporación Municipal de San Francisco del Valle
Cortepeque por medio del Presente Acuerdo Hacia constar que el comisionado municipal miembro de la comisión ciudadana de transparencia con el apoyo del técnico del Oficial de Información Pública y la Lic. Emma Rosa Manca de la MAMUSSEN han formulado el nuevo Programa de Transparencia Municipal para el ejercicio del año 2023, el cual tiene como finalidad lograr una Sesión pública municipal transparente e Inklusiva Implementando Buenas Prácticas y Mecanismos de Rendición de cuentas con participación control, vigilancia ciudadana y consolidando acciones de transparencia por lo tanto la Honorable Corporación Municipal da por aprobado el programa de transparencia municipal para el año 2023 con un presupuesto de Q. 100,000.00. mismo que será Implementado por el comisionado municipal y la comisión ciudadana de transparencia con el apoyo técnico del Oficial de Información Pública y se creó una comisión integrada por los Ingenieros Bryan Villada Neja, Carlos Manuel Castañeda y los Señores Germán Rodolfo Ortiz y Juan Carlos Hernández quienes agradecen en primer lugar el espacio que se le brinda manifestando que el propósito de esta en esta sesión es con el fin de presentar el anteproyecto de la ley fiscal que ubicada en el Acta con una extensión de lo manerón por el momento solo se hace la distribución de solares de 8 manerón con una cantidad de 192 solares lote para lo cual solicitamos se les entregue un formato preliminar de operación comprometerlos que posteriormente presentarán el perfil del proyecto, la corporación les felicita por seguir los trámites en la debida forma y que las recomendaciones que se les hace es con el fin de evitar problemas futuros a la Municipalidad Pidiéndoles que como Empresa debe de ser responsable en proveer todos los servicios Básicos como tener el Agua, Potable al Cantarillado sanitario, Alumbrado público y tener dioses y recomendar que las calles tengan la longitud establecida según la ley y que el área verde y social se pudiera quedar en un solo lote y que a cambio de ubicación y a que en el futuro se



Debe construir una obra Social o de caracter educativo
 cuando cumplir con lo establecido en el Plan de Abi-
 tación, manifestando los propietarios de la lotificación
 estar de acuerdo en las recomendaciones. Para lo cual se
 nominara una comisión (Integrada) que realizara
 una visita al sitio de la lotificación ubicada en el Acon-
 el día Miércoles 18 de febrero a las 2:00 PM con los propieta-
 rios Sr German Pedemio y Juan Callosta para
 evaluar en conjunto con el equipo técnico y los Regi-
 doras por Rolando Alvarado y el Sr. Heber Alonso Velásquez
 Parecer. Si llenan los requisitos correspondientes con lo
 establecido y conocer mas a detalle. Para dar un dictamen
 sobre el proyecto lo el Sr. Alcalde Municipal en su tripe-
 dio a conocer sobre el Avance de los proyectos en ejecución
 y otras actividades. 10.1. Con respecto a la construcción del
 Proyecto en la primera etapa del Centro Comunal de la Co-
 munidad de Colcal se encuentra en un nivel de Avance de
 (Hasta nivel de Paredes y Estructuras solo comprende
 hasta nivel de techo y con la construcción de restauramen-
 to del escenario de la cancha pública de la Comunidad
 de Santa Teresita ya se comenzó donde comprende la cons-
 trucción del escenario y paredes con sobre simiento en el pe-
 rímetro de la cancha para lo cual se presentaron las sigui-
 entes ofertas 1. Por el Ing. Alexmilio Valls por un monto de
 L. 340.520.08; 2. Ing. Eblin Nolasco García por un monto
 del 330.789.03; 3 Por Construcción de Soto Ulleda Herrera
 por un monto de L. 337.757.85. Presentando un Presupuesto
 Base desde la unidad de usop de L. 323.847.50, actuali-
 cando para que sea efectuado por el Ing. Eblin Nolasco
 García, el cual se a comenzado casi al final del año
 el que se pagara en el año 2023 3 Mediante Gestión
 realizada con Global Comunitaria asdo aprobado la
 primera etapa de mejoramiento al sistema de Agua que abar-
 ace el casco urbano desde San Juan Buena Vista en el
 cual se incluye una contraparte por la ONG Global Comu-
 nitaria en la donación de todos los materiales de construc-
 ción aproximadamente el valor de L. 1.000.000.00 para lo
 cual la contraparte municipal es la contratación de mano
 de obra y gastos de materiales hasta el sitio de la obra



forma y materiales Locales en esta Primera Etapa se incluye la construcción de la abstrama, construcción de detector, construcción de rompe cargas y reconstrucción de tuberilla de línea de conducción hasta la calle de sinca car los materiales se Esturan entregando en el mes de Enero, además Informo que por medio de la Unidad de Infraestructura de MAMUNSEN se ha delegado el levantamiento topográfico y digitalización de datos del actual línea que conduce el Puerto de Agua de Rio Honda para conocer los criterios de Ingeniería del diseño y ver como se comporta y controlar las diferentes fugas, además Informo que ya se está trabajando con el mantenimiento y reparación de la calle de la zona rural y casco urbano para lo cual se ha contratado 2 fuentes de maquinaria para atender los tramos de calle mas críticos, uno de ellos estará en la zona de la laguna, casco urbano, la laguna, las montañas, el río, el talón y el bano en zona alta Anici la zona la misma Se acordó copon 10-2. El Sr Alcalde Municipal Informo a los demás miembros de la corporación Municipal que el día Domingo 22 de Enero 2023, se realizará el Cabildo Abierto de Rendición de cuentas 2022, del programa de la MUR, con respecto al 5% de transferencia del sub-entorno control, la Honorable Corporación Municipal Acuerda hacer el Cabildo Abierto el día Domingo 22 de Enero 2023 a partir de las 8:00 am 10-3. El Sr Alcalde Municipal Informo a los demás miembros de la corporación que según el Artículo 54 D de la ley de municipalidad donde se dispone que en la segunda quincena del mes de enero se deberá realizar el Cabildo Abierto de Rendición de cuentas del presupuesto 2022, la Honorable Corporación Municipal Acuerda hacer el Cabildo Abierto Rendición de cuentas 2022 el día Domingo 29 de Enero 2023 a partir de las 8:00 am donde se participaran a los ciobres locales, Juntas administradoras de Agua Potable, Instituciones, Asesorios y Postulaciones General, 10-4. Dado cumplimiento al Artículo 123 de la ley de municipalidad, la Honorable Corporación Municipal Acuerda aprobar y realizar las sesiones de corporación Municipal los primeros y los 15 de cada mes cuando estas fechas sean días hábiles de acuerdo al primer día hábil y cuando



Acuerda valorar dicho solar por la cantidad de Lps 16,450.00 el cual pagara el 10% del solar por lo tanto se le otorga el dominio pleno por la suma de L. 1,645.00 por lo tanto se otorga el dominio pleno de merito al Sr. Francisco Adella Espinosa y se solicita al Sr. Alcalde Municipal para que comparezca ante el notario correspondiente a extendir escritura de Dominio Pleno en cumplimiento de los artículos de la ley de municipalidades inscritos los Esdos del Municipio con el registro pagina 48-63 del tomo quinto y transcribiendo bajo el us 87 del tomo 912 del registro de la propiedad. Se recibió una nota del Director Municipal de Educación Lic. Francisco Antonio Madrid para expresar que esta municipalidad esta apoyando la educación del municipio de las diferentes formas como subsidios para el pago del personal docente, pago de voluntarios del CCEPRES, vigilantes, Asesores, Construcción de Aulas, reparación de cercas y otros mejoramientos de las ESCs, y que importante que este municipio se tiene una política pública para la educación por iniciar este año 2023 y considerando que el Gobierno de la República ha iniciado la primera fase de Alfabetización Conasesora cubano en el proyecto "Yo sí puedo" y solicita una audiencia para estar presente en la reunión de corporación municipal para tratar algunos puntos que requieran de su apoyo, la corporación manifestó estar de acuerdo en darle el espacio para su presentación para la próxima reunión. 13. En punto Varón: El Regidor Heber Ueb que miembro del Comité Pro-mejoramiento del Estudio Terado Somalvrosita cargar la grama ya que es una necesidad fuerte, el Sr. Alcalde manifestó que esta excelente la idea del comité que siempre que se ha regado se fue en horas de la noche y cuando la ciudadanta no utiliza el agua, además manifestaba el Sr. Heber que se debe priorizar los proyectos a iniciar. La Regidora Doris Amanda Acosta solicitó a corporación que se le de el apoyo a la Sra. Especta Perri ya que su casa de habitación necesita de mejoramiento manifestando que si se le puede ayudar. 14. en acuerdos se tomaron los siguientes 10-1. La Honorable Corporación Municipal de aprobar el Programa de Transparencia Municipal para el año 2023

Con un presupuesto de L. 100,000.00, mismo que será
Implementado por el Comisionado Municipal y la
Comisión Ciudadana de Transparencia con el apoyo técnico
del oficial de Información Pública 10.2. El Sr. Alcalde Municipal
Informa a los demás miembros de la Corporación Municipal
que el día Domingo 22 de Enero 2023, se realizará el Cabildo
Abierto de Rendición de cuentas 2022, del programa de
la Mujer, correspondiente al 5% de transferencia del Gobierno
Central, la Honorable Corporación Municipal Acuerdo Hacer
el Cabildo Abierto el día Domingo 22 de Enero 2023 a partir
de las 8:00 am. 10.3 El Sr. Alcalde Municipal Informa a los
demás miembros de la Corporación Municipal que según el Artículo
59 D. de la Ley de Municipalidades, en donde se describe
que en la segunda quincena del mes de Enero se deberá
realizar el Cabildo Abierto de Rendición de cuentas del Presupuesto
del año 2022, proyectado en proceso y Sesión Administrativa
debe acordar el presupuesto y plan de inversión correspondiente al
año 2023, la Honorable Corporación Municipal Acuerdo Hacer
el Cabildo Abierto de Rendición de cuentas 2022, el día Domingo 29
de Enero 2023, a partir de las 8:00 am donde se invitación a los
actores locales, juntas administradoras de agua, Iglesias, federación
de instituciones y población en general, de acuerdo al artículo
1232 de la Ley de Municipalidades, la Honorable Corporación
Municipal Acuerdo aprobar realizar las sesiones de Corporación
Municipal los 01 y 15 de cada mes cuando estas fechas sean
días hábiles se comenza al primer día hábil y cuando sean extra
ordinarias, la Secretaría deberá notificar con anticipación
a cada uno de los miembros de la Corporación Municipal, Comi
sionado y Comisión de Transparencia 10.5. Se acordó que el mier
coles 18 de Enero a las 2:00 PM, se realizará una visita al si
tío de la beneficiadora ubicada en el Acar de los Proprietarios
Sr. German Rodolfo y Juan Carlos Hernández para evaluar
en conjunto con el equipo técnico y los beneficiarios de Rolando
Alvarado y Sr. Hector Velazquez 10.6 la próxima
sesión de Corporación Municipal será el Viernes 25 de Enero
2023 a las 8:00 am. en el salón de usos múltiples. La sesión fir
mando para Constancia.





~~Ing. Walter Jerez Pineda~~

~~Lic. Jimmy Alcazar~~

~~Lic. Ninguaelarias~~

Ing. Manuel Antonio Mesa

~~Lic. Rosa Amara Acosta~~

Lic. Francisco Herrera

~~St. Roberto Alvarado~~

~~St. Juan Carlos Mora~~

~~St. Hector Alberto Velazquez~~

Lic. Silvia Terofica Rosa

