

Código:	RH-RE-05
Versión:	02
Fecha:	18 de abril 2022

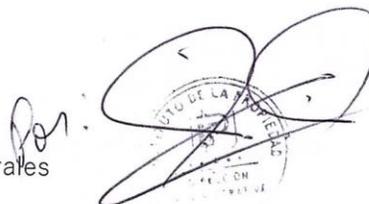
## MEMORÁNDUM DGA-SGSG-IP-0122-2023

**PARA :** Abog. Francisco Valladares  
 Unidad de Transparencia

**DE :** José Jesús Girón Medina  
 Sub Gerente de Servicios Generales

**ASUNTO :** Informe mes de Enero

**FECHA :** 13 de febrero del 2023



De conformidad a lo solicitado en su **MEMORANDUM SE-OTIP-IP-049-2023**, se remite información relacionada con las publicaciones Diario oficial la Gaceta, contracciones por concepto de diarios, Internet, adquisiciones, arrendamientos, correspondiente al mes de enero del 2023.

- **Diario La Gaceta:** En el año 2023 no hay suscripción de este diario, por lo que no se ha podido verificar las publicaciones del diario La Gaceta, ya que la suscripción no se ha hecho efectiva.
- **Contrataciones:** En el mes de enero no hubo contratación de personal.
- **Contratos de arrendamiento:** Cuadro adjunto.

Respecto al numeral 11 **Inversión física** se remite informe elaborado por el Ing. Guillermo Alfonso Rápalo.

*Atentamente,*

**Atentamente,**

 Archivo  
 JJGM / JJGM





Instituto de la propiedad  
Sub Gerencia Servicios Generales  
Situación Actual de Arrendamientos 2023



No	LOCALIDAD	BENEFICIARIO	Documento	Proposito de Arrendamiento	Periodo de contratacion	Valor Mensual	ISV (15%)	valor Mensual Total	Valor Anual
1	Ocotepeque, Ocotepeque	Ana Lourdes Chinchilla	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	14,375.00	L 2,156.25	L 16,531.25	L 172,500.00
2	Santa Rosa de Copan	Camara de Comercio	Contrato 497.50	Oficinas de Registro Inmueble , Registro Vehicular	01 Enero al 31 de diciembre 2023	44,000.00	L 6,600.00	L 50,600.00	L 528,000.00
3	Gracias, Lempira	Sandra Iris Caceres Chacon	Contrato treinta varas de largo por trece de ancho (30x13 vrs)	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	30,000.00	L 4,500.00	L 34,500.00	L 360,000.00
4	Siguatopeque, Comayagua	Luis Alfredo Flores Rodríguez	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	16,500.00	L 2,475.00	L 18,975.00	L 198,000.00
5	San Pedro Sula	Antonio Francisco Guillen (Molino Harinero Sula, S.A.)	Contrato	Oficinas de Regularizacion Predial	01 Enero al 31 de diciembre 2023	25,765.00	L 3,864.75	L 29,629.75	L 309,180.00
6	San Pedro Sula	Pendana Inversiones	Contrato 1,320 metros	Oficinas de Registro Inmueble, Registro Vehicular, Direccion de Catastro, archivo de documentacion (120 mts)	01 Enero al 31 de diciembre 2023	317,970.78	L 47,695.62	L 365,666.40	L 3,815,649.36
7	Trujillo	Reyna Isabel Romero Diaz	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	20,250.00	L 3,037.50	L 23,287.50	L 243,000.00
8	Danli, El Paraiso	Vidal Antonio Mendoza Castellanos	Contrato 460.00 vrs	Oficinas de Registro Inmueble , Registro Vehicular	01 Enero al 31 de diciembre 2023	16,800.00	L 2,520.00	L 19,320.00	L 201,600.00
9	Danli, El Paraiso	INVERSIONES IDELSY CARIAS (DANLI)	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble	01 de Enero al 28 de febrero 2023	L 30,000.00	L 4,500.00	L 34,500.00	L 60,000.00
10	Yuscaran, El Paraiso	Carlos Enrique Barahona	Contrato 144 metros	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	7,900.00	L 1,185.00	L 9,085.00	L 94,800.00
11	Olanchito, Yoro	Rony Javier Cruz Melendez	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	20,000.00	L 3,000.00	L 23,000.00	L 240,000.00
12	Marcala, La Paz	Manuel Antonio Castañeda	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 6,000.00	L 900.00	L 6,900.00	L 72,000.00
13	La Paz, La Paz	Alma Esperanza Rodas Suazo	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	12,600.00	L 1,890.00	L 14,490.00	L 151,200.00
14	La Esperanza	Saturnino Sanchez Meza	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	13,392.86	L 2,008.93	L 15,401.79	L 160,714.32
15	Santa Barbara	Luis Videlio Lozano Hernandez	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble , Registro Vehicular	01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 30,000.00	L 4,500.00	L 34,500.00	L 360,000.00
16	Puerto Cortes (Colegio de Abogad	Colegio de Abogado de Honduras	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 20,000.00	L 3,000.00	L 23,000.00	L 240,000.00
17	Comayagua	Rosa Elvira Zuniga Orellana	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble , Registro Vehicular, Direccion General de Catastro.	01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 21,000.00	L 3,150.00	L 24,150.00	L 252,000.00
18	La Ceiba, Atlantida	Javier Ernesto Molina Castillo (Hotel Molina)	Contrato	Oficinas de Registro Vehicular	01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 20,000.00	L 3,000.00	L 23,000.00	L 240,000.00
19	Roatan, Islas de la Bahia	Carolina Olivia Kelly Welcome	Contrato 123.00 metros	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 20,000.00	L 3,000.00	L 23,000.00	L 240,000.00
20	Roatan, Islas de la Bahia	Jose Alejandro Ramirez Romero (Roatan)	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 28 de febrero del 2023	L 66,885.00	L 10,032.75	L 76,917.75	L 133,770.00
21	Yoro, Yoro	Roger Padilla Ramirez	Contrato local numero dos (2)	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 4,000.00	L 600.00	L 4,600.00	L 48,000.00
22	Tela, Atlantida	Virgilio Reyes Carmona	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 20,000.00	L 3,000.00	L 23,000.00	L 240,000.00
23	El Progreso (OABI)	OABI	Contrato 4 locales	Oficinas de Registro Inmueble , Registro Vehicular	01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 30,000.00	L 4,500.00	L 34,500.00	L 360,000.00
24	Tegucigalpa	Lotes Modernos	Contrato	Oficinas de Registro Inmueble	01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 41,849.14	L 6,277.37	L 48,126.51	L 502,189.67
25	Tegucigalpa	Inversiones Múltiples FADECRISEL S. de R.L de C.V ( Atilano Rodriguez)	Contrato 1800mts y 450mts	Oficinas Registros Vehicular , Bienes Nacionales, Boveda de la Direccion de Registro, Bienes Nacionales , Bodegas de Archivo del Instituto de la Propiedad.	01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 283,832.60	L 42,574.89	L 326,407.49	L 3,405,991.20
26	Tegucigalpa	Inversiones Múltiples FADECRISEL S. de R.L de C.V ( Atilano Rodriguez)	Contrato 2000mts y 499mts		01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 206,966.88	L 31,045.03	L 238,011.91	L 2,483,602.54
27	Tegucigalpa	Inversiones Múltiples FADECRISEL S. de R.L de C.V ( Atilano Rodriguez)	Adenda 624mts		01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 51,679.68	L 7,751.95	L 59,431.63	L 620,156.14
28	Tegucigalpa	Inversiones Múltiples FADECRISEL S. de R.L de C.V ( Atilano Rodriguez)	Adenda 500mts		01 Enero al 31 de diciembre 2023	L 61,073.84	L 9,161.08	L 70,234.92	L 732,886.12