

**DENUNCIO UN TERRENO EJIDAL.-SE SOLICITA EN VENTA SU DOMINIO  
PLENO.- SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS.-**

**HONORABLE CORPORACION MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE LA MASICA,  
DEPARTAMENTO DE ATLANTIDA.**

Yo: \_\_\_\_\_; mayor de edad, agricultor, hondureño, con documento nacional de identificación \_\_\_\_\_, con domicilio en el municipio de La Masica, Departamento de Atlántida, con teléfono número \_\_\_\_\_ para efectos de localización con todo respeto comparecemos ante esta Honorable Corporación Municipal, solicitando el **OTORGAMIENTO EN VENTA DE DOMINIO PLENO DE MI PROPIEDAD**, que se encuentra **ubicada en** \_\_\_\_\_, jurisdicción de La Masica, Departamento de Atlántida, basándome en los hechos y consideraciones siguientes:

**HECHOS**

**PRIMERO:** Actualmente estoy en posesión de un lote de terreno ubicado en la Aldea \_\_\_\_\_, jurisdicción de La Masica, Departamento de Atlántida, el cual tiene las medidas y colindancias siguientes: **Al Norte mide;** \_\_\_\_\_ colinda con propiedad del señor \_\_\_\_\_; **Al Sur mide;** \_\_\_\_\_ colinda con propiedad del señor \_\_\_\_\_; **Al Este mide;** \_\_\_\_\_ Colinda con propiedad del señor \_\_\_\_\_, **Al Oeste mide;** \_\_\_\_\_ Colinda con propiedad de \_\_\_\_\_; Tiene un Área Superficial de \_\_\_\_\_; dicho inmueble lo adquirí mediante una \_\_\_\_\_ que le hiciera a la señora \_\_\_\_\_ en fecha u \_\_\_\_\_ tal y como lo acreditamos con el documento privado de compra venta que adjuntamos, acreditando que hemos tenido la posesión del predio en forma pacífica e interrumpida durante los \_\_\_\_\_.

**SEGUNDO:** Que para acreditar la solvencia del bien inmueble y su legitimidad acompaño original del documento donde se certifica que **soy dueño** del solar antes descrito, así como copias de recibo de pago de bienes inmuebles de la propiedad.

**TERCERO:** como testigos colindantes se presentan a los señores; \_\_\_\_\_, mayor de edad, hondureño, con Documento Nacional de Identificación número \_\_\_\_\_, y con domicilio en \_\_\_\_\_, jurisdicción del municipio de La Masica, departamento de Atlántida, y \_\_\_\_\_, mayor de edad, hondureña, con Documento Nacional de Identificación número \_\_\_\_\_, y con domicilio en la aldea \_\_\_\_\_, jurisdicción del municipio de La Masica, Departamento de Atlántida, quienes acreditan que es cierto lo que expreso en este documento, se adjunta copias de las tarjetas de identidades y quienes dan fe, de la dirección, colindancias y de que soy el propietario del terreno antes descrito, así mismo manifestamos conocer la advertencia de que el falso testimonio es penado por la ley tal como lo establece el código penal vigente como Delito de Falso Testimonio en el artículo 519.

### **FUNDAMENTACIÓN JURÍDICA**

Fundamentamos la presente solicitud en los artículos 80,104, 105, 106, 107 de la Constitución de La República; artículo 69 del Reglamento General de Ley Municipalidades; artículo70 Ley de Municipalidades, artículos 697, 717, 720, 723 del Código Civil Vigente, artículos 7,8 Ley General de La Administración Publica, artículos 1 párrafo primero, 19 y 20, 57 de Ley de Procedimiento Administrativo y demás disposiciones legales aplicables.

### **PETICIÓN**

A la Honorable Corporación Municipal, con todo respeto y consideración PIDO:

1. Admitir la presente solicitud junto con los Documentos que se acompañan.
2. Tenerme por acreditado en la condición en la que actúo y con las facultades legales conferidas.

3. Que se dé traslado a la comisión especial de denuncias para Dominio Pleno, para que realice inspección y demás tramites sobre el bien inmueble antes referido.
4. Una vez elaborado el informe correspondiente por Catastro y la comisión especial, constante que soy la dueña legitima de esta propiedad, que previo al avalúo Catastral se determine el precio a pagar, finalmente faculte al señor **ALCALDE MUNICIPAL**, para que en su condición de Representante Legal de la Corporación Municipal de este Municipio, me transfiera en Dominio Pleno el lote antes descrito.
5. Breve de los demás trámites legales correspondientes otorgarme la venta del Dominio Pleno para efectos de ser Inscrita en el Libro de Registro de la Propiedad y Anotaciones Preventivas de la Sección Registral de La Ceiba, Departamento de Atlántida.
6. Expreso la voluntad de cumplir con los requisitos establecidos en la ley, para este acto y los sucesivos del proceso, para efecto de subsanar cualquier defecto procesal.

En el Municipio de La Masica, Departamento de Atlántida a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del Año \_\_\_\_\_ (2023).

\_\_\_\_\_  
D. N. I. No. \_\_\_\_\_  
Propietaria

\_\_\_\_\_  
D.N.I. No. \_\_\_\_\_  
Testigo

\_\_\_\_\_  
D.N.I. No. \_\_\_\_\_  
Testigo





**ALCALDIA MUNICIPAL.-** La Mäsica, Atlántida a los \_\_\_ días, del mes de \_\_\_\_\_ del año \_\_\_\_\_.- Dese por recibida la solicitud que antecede previa ratificación de los peticionarios, examinense los testigos propuestos en la solicitud, Y en definitiva al no presentarse denuncia alguna, procédase a la celebración del Matrimonio Civil Solicitado.- **NOTIFIQUESE.**

\_\_\_\_\_  
 Firma y Sello  
 Secretaria Municipal

\_\_\_\_\_  
 Firma y Sello  
 Alcalde Municipal

En la misma fecha fueron notificados los contrayentes del acto anterior, quienes de común acuerdo dijeron que ratifican en todas en cada una de sus partes el escrito presentado.- Leida que les fue esta notificación, la ratificaron y firmaron.

\_\_\_\_\_  
 Firma del Contrayente

\_\_\_\_\_  
 Firma de la Contrayente

**ALCALDIA MUNICIAPAL.-** La Mäsica a los \_\_\_ días, del mes de \_\_\_\_\_ del año dos mil veintitrés.

Presente en este despacho los testigos propuestos:

\_\_\_\_\_  
 Nombre del primer Testigo

\_\_\_\_\_  
 Nombre del segundo Testigo

Fueron juramentados y examinados en legal forma y notificados del escrito que motiva a las presentes diligencias matrimoniales, entendidos de su responsabilidad dijeron: que por el conocimiento que tienen de los contrayentes les consta que ambos son solteros y que gozan del completo estado de libertad para poder contraer Matrimonio Civil entre si.- Leida que les fue su declaración, la ratificaron y firmaron.-

\_\_\_\_\_  
 Firma del primer testigo

\_\_\_\_\_  
 Firma del segundo testigo

\_\_\_\_\_  
 Firma y Sello  
 Secretaria Municipal

\_\_\_\_\_  
 Firma y Sello  
 Alcalde Municipal

**ALCALDIA MUNICIPAL.-** La Mäsica, Atlántida a los \_\_\_ días, del mes de \_\_\_\_\_ del año dos mil veintitrés.- Estando completamente agotadas las diligencias Matrimoniales, se fija como fecha para efectuar el Matrimonio Civil para:

\_\_\_\_\_  
 Día

\_\_\_\_\_  
 Mes

\_\_\_\_\_  
 Año

La Mäsica, Atlántida  
 Lugar



\_\_\_\_\_  
 Firma y Sello  
 Secretaria Municipal

\_\_\_\_\_  
 Firma y Sello  
 Alcalde Municipal

En la misma fecha fueron notificados los contrayentes del acto anterior que desde común acuerdo dijeron: Que están de acuerdo con la fecha, hora y lugar para la celebración del Matrimonio Civil Solicitado.- La que les fue esta notificación la ratificaron y firmaron.

\_\_\_\_\_  
 Firma del Contrayente

\_\_\_\_\_  
 Firma de la Contrayente

### **ACTA MATRIMONIAL**

**ALCALDIA MUNICIPAL.**-En el Municipio de La Másica, Departamento de Atlántida, cuando son las \_\_\_\_\_ del día \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del año dos mil veintitrés -siendo el día y la hora señalados para la celebración del Matrimonio Civil solicitado a pedimento de los ciudadanos cuya generalidades se expondrán a continuación.- Constituido el Señor Alcalde Municipal Lic. Ovidio Naun Turcios Calidonio, con la asistencia de la Secretaria Municipal Abogada Claudia Anabel García Amaya, con el objetivo de proceder a la celebración del Matrimonio Civil.

#### **NOSOTROS,**

#### **CONTRAYENTE VARON:**

Nombre del contrayente : \_\_\_\_\_, Profesión u oficio \_\_\_\_\_ Edad \_\_\_\_ años, Estado civil **Soltero**, De Nacionalidad **Hondureña**, con Identidad número \_\_\_\_\_ Natural del Municipio de \_\_\_\_\_ Departamento de \_\_\_\_\_ Hijo de \_\_\_\_\_.

#### **CONTRAYENTE MUJER:**

Nombre de la contrayente : \_\_\_\_\_, Profesión u oficio \_\_\_\_\_ Edad \_\_\_\_ años, Estado civil **Soltero**, De Nacionalidad **Hondureña**, con Identidad número \_\_\_\_\_ Natural del Municipio de \_\_\_\_\_ Departamento de \_\_\_\_\_ Hijo de \_\_\_\_\_.

Ambos solicitantes residentes en \_\_\_\_\_ **La Masica, Atlántida**

Y encontrándose presente los Contrayentes listos para el expresado Matrimonio Civil, con los testigos propuestos ciudadanos.

\_\_\_\_\_  
 Firma del primer testigo  
 Ident N° \_\_\_\_\_  
 Profesión u Oficio \_\_\_\_\_  
 Residente en \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
 Firma del segundo testigo  
 Ident N° \_\_\_\_\_  
 Profesión u Oficio \_\_\_\_\_  
 Residente en \_\_\_\_\_.



**DECLARACION DE ADMINISTRACION DE BIENES DE CONTRAYENTES.**

Según resultados de la fecha \_\_\_ de Enero del año \_\_\_\_\_ los contrayentes declararon que a partir de la fecha de contraer matrimonio los bienes que ambos obtengas serán \_\_\_\_\_.

Y al no presentarse ninguna denuncia de impedimento legal, así como haberse observado los requisitos establecidos en el código Civil, se procedió al acto de la siguiente forma:

Puesto de pie los contrayentes, **El Señor Alcalde Municipal** los interrogo separadamente con la siguiente forma legal:

.....

Y habiendo respondido ambos por su orden **SI QUIERO**, el mismo funcionario pronuncio en seguida las siguientes palabras : **(EN NOMBRE DE LA LEY QUEDAN UNIDOS EN MATRIMONIO CIVIL)**,-----Con lo anterior expuesto se da por terminado este acto , sentando la presente acta que para constancia firma, El Señor Alcalde Municipal , los Contrayentes y los Testigos. Por ante la Secretaria que da fe.

\_\_\_\_\_  
Firma y Sello  
Alcalde Municipal

\_\_\_\_\_  
Firma del Contrayente

\_\_\_\_\_  
Firma de la Contrayente

\_\_\_\_\_  
Firma del Primer Testigo

\_\_\_\_\_  
Firma del Segundo Testigo

\_\_\_\_\_  
Firma y Sello  
Secretaria Municipal



## CONSTANCIA

La Infrascrita Secretaria Municipal de La Másica, Departamento de Atlántida, por medio de la presente Hace constar que: \_\_\_\_\_ con Documento Nacional de Identificación numero No. \_\_\_\_\_, es vecino de la Comunidad de \_\_\_\_\_, jurisdicción del Municipio de La Masica, Departamento de Atlántida, quien vive en la misma desde hace aproximadamente \_\_\_ años.

Y para los fines que al interesado estime conveniente se le extiende la presente en la Ciudad de La Masica, a los \_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año 2023.

**Abg. Claudia Anabel García Amaya**  
**Secretaria Municipal**



## CONSTANCIA DE VECINDAD

La infrascrita Secretaria Municipal, de La Másica Departamento de Atlántida, por medio de la presente Hace constar que; \_\_\_\_\_ (Q.D.D.G), con identidad No. \_\_\_\_\_, fue vecino de la Comunidad \_\_\_\_\_, Jurisdicción del municipio de La Masicah, Departamento de Atlántida, quien vivió en este domicilio aproximadamente \_\_\_ años.

Y para los fines que al interesado estime conveniente se le extiende la presente en la Ciudad de La Masicah a los \_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año 2023.

**Abg. Claudia Anabel García Amaya.**  
**Secretaria Municipal**



Municipalidad De La Masica  
 La Másica, Departamento De Atlántida Honduras C.A  
 TELEFAX: 2436-10-48  
 email:municipalidadlamasicahn@gmail.com  
 2022 AÑO DEL CENTENARIO



**CONSTANCIA**

La Infrascrita Secretaria Municipal de La Masica, Departamento de Atlántida, Y en uso de las facultades que la ley le confiere por medio de la presente **HACE CONSTAR** que en Sesión de Corporación Municipal de fecha \_\_\_\_\_, Acta

No.\_\_\_\_, punto de agenda No. \_\_\_\_; Aprobación

\_\_\_\_\_, conforme al Plan de Desarrollo Municipal, ( P.D.M.), \_\_\_\_\_.- después de su discusión; La Honorable Corporación Municipal por unanimidad de votos Acuerda:

\_\_\_\_\_ con el objetivo de la Socialización de proyectos a Ejecutarse en el año 2023, conforme al Plan de Desarrollo Municipal, ( P.D.M.), \_\_\_\_\_.-.

Y para los fines que a los interesados estimen conveniente se le extiende la presente en la Ciudad de La Masica a los \_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año 2023.

**Claudia Anabel García Amaya**  
 Secretaria Municipal



Municipalidad De La Masica  
La Música, Departamento De Atlántida Honduras C.A  
Teléfono: 2436-10-48  
email:municipalidadlamasicahn@gmail.com  
2022 AÑO DEL CENTENARIO



### **CONSTANCIA.**

La Infrascrita Secretaria Municipal de La Masica Departamento de Atlántida en uso de las facultades que la ley le confiere **HACE CONSTAR QUE:** La Directiva de La Junta de Agua de la Comunidad de \_\_\_\_\_, jurisdicción del municipio de La Masica, departamento Atlántida. Está inscrito en el libro de juramentación de Patronatos de esta Municipalidad en el folio número \_\_\_\_\_, quienes fueron electos en asamblea el día \_\_\_\_\_, quedando integrado de la siguiente manera:

Cargo	Nombre Completo	Nº de Identidad
Presidente		
Vice-Presidente		
Secretario		
Tesorero		
Fiscal 1		
Vocal 1		
Vocal 2		

Y para los fines que al interesado estime conveniente se le extiende la presente en la Ciudad de La Masica a los \_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año 2023.

Abg. Claudia Anabel García Amaya  
Secretaria Municipal



Municipalidad De La Masica  
La Másica, Departamento De Atlántida Honduras C.A  
Telefax: 2436-10-48  
email:municipalidadlamasicahn@gmail.com  
2022 AÑO DEL CENTENARIO



## JURAMENTACION

Señores miembros del patronato de la Comunidad de \_\_\_\_\_, del municipio de La Masica, departamento de Atlántida, Juran ante esta Ley de municipalidades y pabellón Nacional que fue extendido en sus manos regirse a las leyes de la Constitución de la República de Honduras, trabajar con honestidad y transparencia en beneficio de la Comunidad que los eligió...

...Si así lo hiciere el pueblo os premiará, caso contrario os demandará quedan en posesión de sus cargos.