



**Municipalidad de Fraternidad
Ocotepeque, Ocotepeque**



Correo electrónico municipalidaddefraternidad@yahoo.es tel.2626-0588

SERVICIOS QUE PRESTA EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO A LOS CIUDADANOS AÑO 2023

La suscrita jefa de catastro de la municipalidad de fraternidad, Ocotepeque por este medio certifica:
los servicios que presta esta oficina antes mencionada los siguientes:

SERVICIOS	PROCEDIMIENTOS	REQUISITOS	COSTO DEL SERVICIO
DOMINIO PLENO	Realizar la inspección y remediación de la propiedad para dominio pleno. Hacer solicitud para dominio pleno y pasar a presentar en la reunión de corporación el 01 de cada mes para su aprobación. Luego La secretaria municipal nos entrega la solicitud aprobada por la corporación con numero de acta correspondiente. Se realiza el pago correspondiente en tributación municipal y entregárselo al ciudadano.	Presentar su documentación de bien inmueble autenticado con sus respectivos antecedentes, presentar copia de la cedula, plano y constancia que se le entrega en el área de catastro.	Realizar el cálculo a pagar por el dominio pleno de acuerdo a la tasa en el plan de arbitrios en el año 2023. Que es del barrio el calvario de Lps 12.50, el metro cuadrado, los de más barrios del casco urbano a Lps 7.50, el metro cuadrados

Mirna Esmeralda Mejía
Jefa de Catastro





**Municipalidad de Fraternidad
Ocotepeque, Ocotepeque**

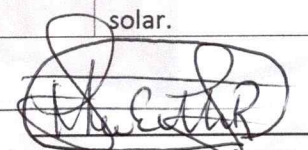


Correo electrónico municipalidaddefraternidad@yahoo.es tel.2626-0588

SERVICIOS QUE PRESTA EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO A LOS CIUDADANOS AÑO 2023

La suscrita jefa de catastro de la municipalidad de fraternidad, Ocotepeque por este medio certifica:
los servicios que presta esta oficina antes mencionada los siguientes:

SERVICIOS	PROCEDIMIENTOS	REQUISITOS	COSTO DEL SERVICIO
CONSTANCIA CATASTRALES COSTANCIAS PARA TRAMITE DE LUZ	Presentar solicitud verbal o escrita al departamento de catastro.	Estar al día con el pago de bienes inmuebles. Presentar la documentación de la propiedad; (Escritura o Documento)	Lps 30.00.
MEDIDAS Y REMEDIDAS	Solicitar verbal o por escrito al departamento de catastro. Definir el día y la hora de la medida	Solvencia municipal, copia del documento de la propiedad a medir	Lps. 100.00
CROQUIS PLANOS	Solicitar el plano o croquis en la oficina de catastro.	Presenta la documentación a escriturar, realizar medida del terreno o solar.	Lps. 100.00


Mirna Esmeralda Mejía
Jefa de Catastro





**Municipalidad de Fraternidad
Ocotepeque, Ocotepeque**

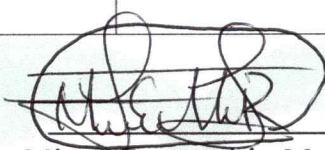


Correo electrónico municipalidaddefraternidad@yahoo.es tel.2626-0588

SERVICIOS QUE PRESTA EL DEPARTAMENTO DE CATASTRO A LOS CIUDADANOS AÑO 2023

La suscrita jefa de catastro de la municipalidad de fraternidad, Ocotepeque por este medio certifica:
los servicios que presta esta oficina antes mencionada los siguientes:

SERVICIOS	PROCEDIMIENTOS	REQUISITOS	COSTO DEL SERVICIO
ORDENAMIENTO TERRITORIAL	Realizar la inspección de propiedades construidas en vías de carreteras o calles servidumbres.	Realizar las medidas respetando las calles en el área urbana y rural juntamente con el director de justicia. Exigir al contribuyente que tramite su permiso de construcción	No se cobra solo se hace por limitar carreteras o calles .
INSPECCIÓN DE TERRENOS	Se va al terreno en acompañamiento de un juez o abogado a revisar el terreno, también el el sistema Bentley investigamos si tiene algún terreno en el Municipio .	respetando los derechos de servidumbres. Las oficinas legales mandan un oficio a la oficina de catastro	No se cobra por ir a supervisar dicho terreno.


Mirna Esmeralda Mejía

