



RECIBO DE PAGO

IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

DATOS DEL CONTRIBUYENTE.

CLAVE CATASTRAL _____

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE _____

DIRECCION DEL PREDIO _____

TAJETA DE IDENTIDAD _____

FECHA DE CANCELACION _____

DESGLOSE DEL COBRO

Impuesto	Intereses	Mora	Descuento por pago adelantado	Total a pagar

Edwin Marín Cáceres Díaz
Jefe de catastro municipal
Guata

Rubin Onan Ortiz Hernández
Tesorero Municipal
Guata

Bo. El Centro, Frente al Parque Central, Tel: (9906-0270) alcaldiaguata@yahoo.es

Por el desarrollo de nuestro municipio, contribuyamos todos



ALCALDIA MUNICIPAL DE GUATA, OLANCHO

CONSTANCIA CATASTRAL

El suscrito jefe de catastro municipal de Guata Olancho, por medio de la presente **HACE CONSTAR QUE:** según libro de registro de propiedades que se lleva en esta oficina aparece el contribuyente: _____ numero de identidad _____, como propietario (a) de _____ con clave catastral N° _____, con un valor catastral de Lps. _____ ubicada en _____ de este municipio, sus colindancias son las siguientes:

Al Norte: _____

Al Sur: _____

Al Este: _____

Al Oeste: _____

Y para los fines que el interesado estime conveniente se le extiende la presente constancia a los _____ días del mes de _____ del año _____.

Edwin Marin Cáceres Díaz
Jefe de Catastro Municipal
Guata, Olancho

Bo. El Centro, Frente al Parque Central, Tel: (9906-0270) alcaldiaguata@yahoo.es

Por el desarrollo de nuestro municipio, contribuyamos todos



**MUNICIPALIDAD DE GUATA
OFICINA DE CATASTRO MUNICIPAL**

Guata ____ de ____ del ____

AVISO DE COBRO

Señor: _____

Dirección: _____ Clave N _____

Estimado señor (a):

La Alcaldía Municipal a través de la **OFICINA DE CATASTRO MUNICIPAL**, a usted como propietario de **BIENES INMUEBLES** se le comunica lo siguiente:

Según ley municipal, el pago de Bienes Inmuebles se efectúa en el mes de agosto de cada Año, por lo que se le está notificando a buen tiempo para que haga efectivo el pago de este Impuesto.

Por los años anteriores en mora, tendrá un recargo por lo adeudado según ley. Al venir a Pagar, favor traer sus recibos de pago de los años anteriores.

Póngase al día en el pago de sus impuestos, para no acumular intereses sobre saldo en

mora, según art. 121 de la ley de municipalidades, no se podrá **CONDONAR** ninguna deuda de los impuestos, pero se podrá establecer un plan de pago.

su mora según catastro a la fecha es de _____ años,

Atentamente

Edwin Marín Cáceres Díaz
Jefe De Catastro Municipal
Guata

Claudia Yalena Cáceres Hernández
Jefe De Tributaria Municipal
Guata

Bo. El Centro, Frente al Parque Central, Tel: (9906-0270) alcaldiaguata@yahoo.es

Por el desarrollo de nuestro municipio, contribuyamos todos

MUNICIPALIDAD DE GUATA DEPARTAMENTO DE OLANCHO
DEPARTAMENTO DE CATASTRO
Declaración Jurada Sobre Bienes Inmuebles

Señor Alcalde Municipal

Conforme al artículo N° 76 del decreto N° 134 -90 del 7 de noviembre de 1990, bajo Juramento hago declaración de mis bienes inmuebles.

UTILICE LETRA DE MOLDE

1. Datos del Propietario			
a) Nombre o Razon			
Apellido	Nombres		
b) T. Identidad		R.N.T	Solvencia Mun.
c) Dirección del propietario:			
d) Nombre del representante legal:			

Datos del inmueble					
a) Ubicación					
Calle	Avenida	N° casa	Barrio	Caserío	Aldea
b) Naturaleza Jurídica Según Documento:					
Privado	Fiscal	c) Clase de dominio o posesion			
Ejidal	Nacional	Pleno	Bene R Agraria		
Mpal. Privado	Otro	Util	Ocupacion		
		Posesion	Otro		
Especifique		Especifique			
Fecha de Adquisición		Datos Registrado		Numero	Fecha
Valor de la compra				Folio	de
				Torne	inscripcion
e) Topografía					
f) Servicios publicos existentes					
Pleno	Agua	Tren de aseo			
Inclinado	Luz	Bomberos			
Mixto	Alcantarillado	Telefono			
	Pavimento	Otros			
g) Uso de la Propiedad					
h) Area					
Habitacion	Agricola	Especifique			
Alquiler	Gaderia				
Comercial	Agropec.				
Industrial	Baldio				
		Varas cuadradas			
		Metros cuadrados			
		Acres			
		Manzanas			
		Hectareas			
i) Colindancias					
Norte:		Mts.	Con:		
Sur:		Mts.	Con:		
Este:		Mts.	Con:		
Oeste:		Mts.	Con:		
j) Clave catastral:					

COMPROBANTE DE DECLARACION (Para uso oficial solamente)

Propietario o Poseedor	
N° de Declaración	
Fecha	
Valor de lo Declarado	

Urbana	Zona	N° de mapa
Rural	Bloq	N° de predio

Recibido por: _____

Firma y sello de la Oficina

AÑOS	VENDEDOR	COMPRADOR	VALOR

4. EDIFICACIONES Y OTRAS MEJORAS		
DESCRIPCION	AREAS	VALOR
casa de habitacion		
Establos		
Corrales		
Galeros		
Porquerizas		
Bodegas		
Const. Industriales		
Estruct. Metalicas		
Riego		

5. CULTIVOS PERMANENTES		
CLASE DE CULTIVO	Nº Manzanas	VALOR/ MANZ
Bananos		
Platanos		
Cocos		
Caña de Azucar		
Citricos		
Cacac		
Pasto Natural		
Pasto Cultivado		
Otros		

Descripcion	Capacidad(M3)	Valor (Lps)
Pilas		
Tanques		

6. VALOR TOTAL DE LA PROPIEDAD	
Concepto	Cant' dad (Lps)
Valor de la Tierra	
Valor de los Cultivos Permanentes	
Valor de las Edificaciones y otros	
Valor total	

DESCRIPCION	Longitud (Mts. lineales)	Valor (Lps)
Muros		
Cercas		

Doy fe que esta informacion contenida en la presente declaracion jurada es la expresion legal, fiel y exacta de la realidad y que la misma queda sujeta a comprobacion por parte de la municipalidad.

Lugar y Fecha: _____

FIRMA DEL DECLARANTE

Observaciones:

INSTRUCCIONES:

Sírvase consignar en los espacios en blanco localizados a la derecha la información que se le solicita (utilizar una x en donde corresponda)

* Los nombres deberán consignarse conforme aparecen en su tarjeta de identidad. Y en caso de empresas o sociedades conforme aparecen en el documento de la constitución.

* En caso de tener mas de un dueño la propiedad. Consignar el nombre o los nombres de los propietarios en el copropietarios en el espacio destinado a las observaciones. asimismo, si el propietario considera conveniente ampliar la información que se solicita, puede hacerlo utilizando el mismo espacio.

* Las personas o sociedades que poseen mas de una propiedad deberán llenar un formulario por cada una de ellas

* Si tiene alguna inquietud no vacile en avocarse al Departamento de Catastro de la Municipalidad que con mucho gusto se le atendera.